

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código : 20100057523

Nombre o Razón social : ASCENSORES S A

Fecha de envío : 23/04/2025

Hora de envío : 15:32:25

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Observamos que varias de las actividades descritas para realizar el servicio preventivo no proceden, ya que, según el tipo de ascensor, estos no cuentan con los componentes mencionados, tales como: motor generador, escobillas y colector, lubricación de cadenas y engranajes, alineamiento del eje principal de las poleas, motor generador (voltaje), relay de arrancador y central de mando, lubricación del selector e interruptores de nivelación, revisión del nivel de aceite en el tanque, verificación de válvulas de aceite, así como del estado de la bomba hidráulica y mangueras.

Por lo tanto, solicitamos que dichas actividades sean retiradas del listado, ya que no podrían ser ejecutadas al no existir los componentes correspondientes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.2.1 Página: 21

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, a, b,c f

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que al momento que el contratista haga el mantenimiento preventivo de los equipos de forma mensual, deberá registrar en dicho documento, la actividad que supuestamente no corresponde para la presente marca de ascensor (es preferible anotar todas las actividades q debe tener un equipo de ascensor en general, no a una determinada marca).

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura :AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Observamos que varias de las actividades descritas para la realización del servicio preventivo no proceden, ya que, según el tipo de ascensor, dichos componentes no existen. Específicamente, todas las actividades relacionadas con el "hueco" y la "plataforma" no aplican. Por lo tanto, solicitamos que estas sean retiradas del listado, ya que no es posible ejecutarlas al no estar presentes dichos elementos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.2.1. Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, a,b,c,f

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que al momento que el contratista haga el mantenimiento preventivo de los equipos de forma mensual, deberá registrar en dicho documento, la actividad que supuestamente no corresponde para la presente marca de ascensor (es preferible anotar todas las actividades q debe tener un equipo de ascensor en general, no a una determinada marca)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Consultamos si es posible que la entrega del cronograma del servicio se realice en un máximo de cinco días calendario.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.2.3 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, a,b,c,f

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, se mantiene lo establecido en el numeral 6.2.3. a), por lo que no se estaría contraviniendo el Art. 02 inciso a), b), c) y f) de la LCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Consultamos respecto a lo indicado en la letra e), si es posible extender el plazo máximo a tres (3) días calendario para la reparación de fallas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.2.3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, a,b,c,f

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, se mantiene lo establecido en el numeral 6.2.3. literal e), por lo que no se estaría contraviniendo el Art. 02 inciso a), b), c) y f) de la LCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Observamos en la letra h) que, por el tipo de ascensor, este no posee cable de tracción ni motor-generador.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 6.2.3    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2, a,b,c,f

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge, se precisa, que en el momento que se ejecute el mantenimiento preventivo, tendrá que señalar en su informe que no corresponde la actividad establecida en las bases y contrato, debido a que el tipo de ascensor no posee cable de tracción ni motor-generador y/o accesorios, piezas, maquinas relacionadas con los equipos de la entidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura :AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Consultamos respecto al inciso h), si es posible ampliar hasta un máximo de cinco días calendario el plazo para la emisión del informe técnico.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 6.2.3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 5, a,b,c,f

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la consulta, numeral 6.2.3. literal h) debe decir: ...De presentarse situaciones críticas tales como rotura de cable, quemadura por sobrecarga del motor de tracción, motor generador, incendio y otros de gravedad, durante y después de la ejecución del mantenimiento, la empresa contratista está obligada a afrontarla y efectuar las reparaciones necesarias sin costo alguno para la CSJLL. Deberá además comunicar mediante un informe técnico detallando las causas que les dieron origen, en un lapso no mayor a tres (03) días calendario, después de la reparación de la situación crítica. Dicho informe deberá estar visado por el Gerente de Operaciones de la empresa prestadora de servicio. El no cumplimiento de la presente ocasionará la aplicación de la penalidad correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Numeral 6.2.3. De presentarse situaciones críticas tales como rotura de cable, quemadura por sobrecarga del motor de tracción, motor generador, incendio y otros de gravedad, durante y después de la ejecución del mantenimiento, la empresa contratista está obligada a afrontarla y efectuar las reparaciones necesarias sin costo alguno para la CSJLL. Deberá además comunicar mediante un informe técnico detallando las causas que les dieron origen, en un lapso no mayor a tres (03) días calendario, después de la reparación de la situación crítica. Dicho informe deberá estar visado por el Gerente de Operaciones de la empresa prestadora de servicio. El no cumplimiento de la presente ocasionará la aplicación de la penalidad correspondiente.

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura :AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

CONSULTAMOS RESPECTO A LO ESTABLECIDO EN LA LETRA h): En el caso de que el contratista haya detectado fallas u observaciones en el funcionamiento del ascensor, y estas hayan sido transmitidas a la Entidad mediante un informe técnico, y la Entidad no haya procedido a levantar dichas observaciones, ¿esta omisión eximiría al contratista de cualquier responsabilidad por futuras situaciones críticas detalladas en la letra h)?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.2.3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, a,b,c,f

Análisis respecto de la consulta u observación:

Consulta no corresponde al numeral 6.2.3. literal h), sino al numeral 6.2.2. literal c). Se precisa que: Solo exime al contratista de cualquier responsabilidad según lo siguiente: En el caso durante la prestación del servicio el ascensor requiera de repuestos

cuyo costo individual exceda el 0.5% de la UIT vigente, el contratista deberá realizar una inspección y elaborar un informe técnico integral detallando todas los repuestos y actividades necesarias para poner en buen estado de funcionamiento el equipo. El informe técnico deberá permitir elaborar los alcances y plazo a ser considerados en los TDR para el mantenimiento correctivo.

La CSJLL procederá con la adquisición de los repuestos para ser colocados por la contratista como parte de la prestación, sin costo adicional, por lo que no se estaría contraviniendo el Art. 02 inciso a), b), c) y f) de la LCE,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código : 20100057523

Nombre o Razón social : ASCENSORES S A

Fecha de envío : 23/04/2025

Hora de envío : 15:32:25

**Consulta: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Consultamos respecto de lo establecido en la letra a), sobre la posibilidad de extender el plazo a cinco días calendario para la entrega del informe

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 6.2.5    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2,a,b,c,f

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa, que se mantiene lo establecido en el numeral 6.2.5. a), por lo que no se estaría contraviniendo el Art. 02 inciso a), b), c) y f) de la LCE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Consultamos respecto de lo establecido en la letra b), sobre la posibilidad de extender el plazo a cinco días calendario para la entrega del informe

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.2.5 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, a,b,c,f

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que se mantiene lo establecido en el numeral 6.2.5. b), por lo que no se estaría contraviniendo el Art. 02 inciso a), b), c) y f) de la LCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Consultamos respecto a lo establecido en las 'Charlas de Inducción', si la entidad consideraría adecuado que dicha charla se realice una vez al año o de forma semestral.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** III    **Literal:** 6.2.4    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2, a,b,c,f

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, numeral 6.2.4, debe decir:

Charlas de Inducción

Durante la vigencia del contrato el contratista deberá de brindar charlas de inducción teórica y práctica al personal de CSJLL sobre acciones para el rescate de personas atrapadas en los ascensores, la cual deberá ser dada cada cuatro (04) meses para tres (03) personas como mínimo y cinco (05) personas como máximo en cada oportunidad, contados del día siguiente de la fecha de inicio de la prestación.

El acta de la charla correspondiente, con la firma de los participantes, deberá ser presentada junto al informe mensual que corresponda.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Charlas de Inducción

Durante la vigencia del contrato el contratista deberá de brindar charlas de inducción teórica y práctica al personal de CSJLL sobre acciones para el rescate de personas atrapadas en los ascensores, la cual deberá ser dada cada cuatro (04) meses para tres (03) personas como mínimo y cinco (05) personas como máximo en cada oportunidad, contados del día siguiente de la fecha de inicio de la prestación.

El acta de la charla correspondiente, con la firma de los participantes, deberá ser presentada junto al informe mensual que corresponda.

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20100057523	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	ASCENSORES S A	Hora de envío :	15:32:25

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

consultamos si los cuatro ascensores se encuentran operativos y si todos sus dispositivos de seguridad están funcionando

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 4 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 a,b,c,f

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que los ascensores SI se encuentran operativos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CSJLL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES DE LA SEDE DE NATASHA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA LIBERTAD

Ruc/código :	20494126223	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	MEDYCORP E.I.R.L.	Hora de envío :	22:04:54

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

En relación al Requisito de Calificación Formación Académica, se solicita al Comité de Selección ampliar perfil de personal técnico: Técnico en Electrotecnia Industrial, Técnico en Instalaciones Eléctricas, Técnico en Electricidad industrial, técnico mecánica de producción, técnico en automatización, técnico no certificado en tanto dichas carreras se condicen con el perfil propuesto, quienes por su formación han desarrollado los conocimientos y habilidades requeridas para ejecutar con idoneidad el servicio sin ninguna afectación.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.1.1    **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 29.11 del art 29 RGTO LCE y Principio de Eficacia y Eficiencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, debe decir: Formación : Técnico titulado en cualquiera de las siguientes especialidades: Electricidad Industrial, Mecánica de Mantenimiento, Electrónica, electricidad o controles industriales, Técnico en Electrotecnia Industrial, Técnico en Instalaciones Eléctricas, Técnico en Electricidad industrial, técnico mecánica de producción, técnico en automatización, técnico no certificado en tanto dichas carreras se condicen con el perfil propuesto, quienes por su formación han desarrollado los conocimientos y habilidades requeridas para ejecutar con idoneidad el servicio sin ninguna afectación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Formación : Técnico titulado en cualquiera de las siguientes especialidades: Electricidad Industrial, Mecánica de Mantenimiento, Electrónica, electricidad o controles industriales, Técnico en Electrotecnia Industrial, Técnico en Instalaciones Eléctricas, Técnico en Electricidad industrial, técnico mecánica de producción, técnico en automatización, técnico no certificado en tanto dichas carreras se condicen con el perfil propuesto, quienes por su formación han desarrollado los conocimientos y habilidades requeridas para ejecutar con idoneidad el servicio sin ninguna afectación.