

**PERÚ**Ministerio  
de Salud

Despacho Ministerial

Seguro Integral de Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,  
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**CONTRATACION DIRECTA N° 04-2024-SIS**  
**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS,**  
**ATENCION AL ASEGURADO Y ARCHIVO PERIFÉRICO DE LA UDR HUANCAVELICA**  
**DEL SEGURO INTEGRAL DE SALUD.**

**REVISIÓN DE OFERTA Y ADJUDICACIÓN**

En la Oficina de la Unidad Funcional de Abastecimiento del Seguro Integral de Salud, siendo las 17.20 horas del 24 de abril de 2024, el CPC MARCOS ANTONIO MENDOZA MIRANDA – Director Ejecutivo de la Unidad Funcional de Abastecimiento; en cumplimiento a la Resolución Secretarial N° 000070-2024-SIS/SG de fecha 09 de abril de 2024, la misma que aprueba la Contratación Directa "**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS, ATENCION AL ASEGURADO Y ARCHIVO PERIFÉRICO DE LA UDR HUANCAVELICA DEL SEGURO INTEGRAL DE SALUD**"; procede a revisar la oferta presentada por el postor **PABLO CONDORI CCENTE**.

Siendo ello así, a la revisión de la OFERTA, se verifico que la misma consta de la DOCUMENTACION OBLIGATORIA y cumple con los TÉRMINOS DE REFERENCIA, de acuerdo con lo señalado en las bases.

Así también; se efectúa la revisión del PRECIO de la oferta, verificándose que este asciende a S/ 222,000.00 (Doscientos Veintidós mil con 00/100 soles).

Y como consecuencia del resultado final, se realiza la adjudicación conforme al siguiente detalle:

Postor Adjudicado:  
**PABLO CONDORI CCENTE.**

Monto Adjudicado:  
**S/ 222,000.00 (Doscientos Veintidós mil con 00/100 soles).**

La presente adjudicación se registrará y notificará en el SEACE.

Siendo las 17.40 horas de la misma fecha, se dio por concluida la revisión, suscribiéndose el presente documento.



Firmado digitalmente por MENDOZA  
MIRANDA Marcos Antonio FAU  
20505208626 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 24.04.2024 17:58:30 -05:00

**MARCOS ANTONIO MENDOZA MIRANDA**  
Director Ejecutivo Unidad Funcional de Abastecimiento





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Despacho Ministerial

Seguro Integral de Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,  
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**CONTRATACION DIRECTA N° 04-2024-SIS**  
**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS,**  
**ATENCION AL ASEGURADO Y ARCHIVO PERIFÉRICO DE LA UDR HUANCVELICA**  
**DEL SEGURO INTEGRAL DE SALUD.**

**REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA Y ADJUDICACIÓN**

En la Oficina de la Unidad Funcional de Abastecimiento del Seguro Integral de Salud, siendo las 17:10 horas del 24 de abril de 2024, el CPC MARCOS ANTONIO MENDOZA MIRANDA – Director Ejecutivo de la Unidad Funcional de Abastecimiento; en cumplimiento a la Resolución Secretarial N° 000070-2024-SIS/SG de fecha 09 de abril de 2024, la misma que aprueba la Contratación Directa "**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS, ATENCION AL ASEGURADO Y ARCHIVO PERIFÉRICO DE LA UDR HUANCVELICA DEL SEGURO INTEGRAL DE SALUD,**"; procede a revisar la documentación de presentación obligatoria que forma parte de la oferta del postor **PABLO CONDORI CCENTE**.

Siendo ello así, se procede a revisar la OFERTA presentada por Sr. **PABLO CONDORI CCENTE**, verificando que la misma consta de la DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA solicitada, siendo conforme lo siguiente:

2.1.1 Documentación de presentación obligatoria			
2.1.1.1 Documentos para la admisión de la oferta			
DOCUMENTO A PRESENTAR	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
a) Declaración jurada de datos del postor. ( <b>Anexo N° 1</b> )	X		
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	X		
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento ( <b>Anexo N°2</b> )	X		
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. ( <b>Anexo N° 3</b> )	X		
e) Certificado de Registro Inmobiliario (CRI) con una antigüedad no mayor a treinta (30) días, emitido por la Superintendencia Nacional de los Registro Públicos (SUNARP) o en su defecto emitir copia literal del registro predial.	X		
f) Copia de planos de ubicación del inmueble, incluir Fotografías: Fachada (02), Interiores (02) Por Planta, (01) Servicios Higiénicos por planta, (01) luminarias por planta, (01) Escaleras por planta.	X		
g) El inmueble no debe tener cargas o gravámenes. Se acreditará con Constancia de cancelación total de la Deuda y/o una Declaración Jurada al momento de presentación de la propuesta. (Sin perjuicio de presentar el registro de gravámenes y cargas emitido por la SUNARP dentro de los	X		



**PERÚ**Ministerio  
de Salud

Despacho Ministerial

Seguro Integral de Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,  
 y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

45 días calendarios de suscrito el contrato, donde se acredite el levantamiento del gravamen).			
h) No deberá existir deuda exigible de tributos municipales. Se acreditará con Copia simple de los documentos que acrediten estar al día en los pagos de arbitrios municipales.	X		
i) No deberá existir deuda exigible de servicios públicos (agua, energía eléctrica) por el inmueble. Se acreditará con copia simple de los recibos debidamente cancelados de los servicios de luz y agua (actualizados).	X		
j) Acreditar el área construida del inmueble a arrendar, mediante Declaración de Fábrica o Declaración Jurada de Autoevaluó del año (PU o HR).	X		
k) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. <b>(Anexo N° 4)</b>	X		
l) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el <b>Anexo N° 5</b> .	X		

Siendo las 17:15 horas de la misma fecha, se dio por concluida la revisión, suscribiéndose el presente documento.

**SIS**Seguro  
Integral  
de Salud

Firmado digitalmente por MENDOZA  
 MIRANDA Marcos Antonio FAU  
 20505208626 soft  
 Motivo: Soy el autor del documento  
 Fecha: 24.04.2024 17:59:56 -05:00

MARCOS ANTONIO MENDOZA MIRANDA  
 Directos Ejecutivo Unidad Funcional de Abastecimiento

