



Brigitte Betty Sanchez Romero <ogin175@mininter.gob.pe>

NOTIFICACION DE CARTA N°000019-2025-IN-OGIN

1 mensaje

Brigitte Betty Sanchez Romero <ogin175@mininter.gob.pe> 4 de febrero de 2025, 10:17 a.m.
Para: licitaciones@asconsult.com.pe

Buenos días, estimados señores
Por especial encargo de la Directora de la Oficina de Infraestructura, Katherine Rosemary Falcon Oblitas de Lira, cumpla con hacerle llegar la Carta N° 000019-2025-IN-OGIN.

SOBRE: Comunicación de la pérdida de la buena pro del procedimiento de selección Público N°002-2024-IN-OGIN para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico Especializado del Proyecto de Inversión "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO POLICIAL ESPECIALIZADO DE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL PNP, DISTRITO DE LA VICTORIA, DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO LIMA" CUI 2590280.

Atentamente.
--

BRIGITTE SANCHEZ ROMERO

Oficina General de Infraestructura
Dirección: Plaza 30 de Agosto s/n Urb. Corpac - San Isidro, Lima
Telef.: (01) 418-4030 Anexo: 2804
Página Web: www.mininter.gob.pe
--



- CARTA N°01-2024-FCC-RC.pdf
- CARTA N°03-2024-FCC-RC.pdf
- CARTA-08-2025-OGIN.pdf
- CARTA-000019-2025-OGIN.pdf
- INFORME N°8-2025-IN-OGIN-OES-LAJM.pdf
- INFORME N°12-2025-IN-OGIN-OES-ECTR.pdf
- INFORME-32-2025-OGIN-AL.pdf



INFORME-116-2025-OGIN-ADM-ABAS.pdf



MEMORANDO-89-2025-OGIN-ADM.pdf



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Señor.

YORCH RAFAEL TIRADO

Representante común

CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX

Av. Alfonso Ugarte N° 246

Distrito de Callería - Coronel Portillo - Ucayali.

licitaciones@asconsult.com.pe

Presente. –

Asunto: Comunicación de la pérdida de buena pro del procedimiento de selección Concurso Público N°002-2024-IN/OGIN para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico y Especializado del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento del Servicio Policial Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima" – CUI 2590280.

Referencia: a) Informe N° 000089-2025-IN-OGIN-ADM
b) Informe N° 000116-2025-IN-OGIN-ADM-ABAS
c) Informe N° 000012-2025-IN-OGIN-OES-ECTR
d) Informe N° 000008-2025-IN-OGIN-OES-LAJM
e) Carta N°03-2024/FCC-RC – CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX
f) Carta N° 000008-2025-IN-OGIN
g) Carta N°01-2024/FCC-RC – CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX
h) Informe N° 00032-2025-IN-OGIN-AL

De mi consideración:

Mediante el presente me dirijo a usted, a fin de hacer de su conocimiento que, luego de efectuada la revisión de la documentación presentada con el documento de la referencia e), subsanando los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, en atención a la comunicación de observaciones que se les cursó mediante Carta N° 000008-2025-IN-OGIN, el órgano encargado de las contrataciones de la Oficina General de Infraestructura constató que su representada no cumplió con subsanar el requisito establecido en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas del procedimiento de selección Concurso Público N° 02-2024-IN-OGIN, correspondiente a la experiencia de su personal clave propuesto.

Lo indicado, se basa en el sustento contenido en el informe de la referencia c) que concluye: (i) *"El personal clave propuesto para SUPERVISOR ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS, NO CUMPLE, al estar laborando en otro proyecto actualmente, por lo que no podría brindar dedicación exclusiva al proyecto";* (ii) *el personal clave para SUPERVISOR BIM, NO CUMPLE con los requisitos establecidos en las Bases*

N° Exp: 2025-0002858





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Integradas, al presentar una conformidad que no corresponde al contrato celebrado con el Consorcio Consultor PUKA ALLPA".

En ese sentido, al no haber subsanado las observaciones que le fueron comunicadas por la Entidad, se determina que el personal clave de las especialidades citadas no cumple con la experiencia requerida en las bases integradas.

Al respecto, el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, señala que: *"Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato".* Asimismo, el numeral 141.3 del referido artículo se establece que: ***"Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, este pierde automáticamente la buena pro (...)"***.

Por lo tanto, considerando que, pese a haber sido requerida por la Entidad, a través de la Carta N° 000008-2025-IN-OGIN, para que subsane las observaciones advertidas a la documentación presentada para el perfeccionamiento del contrato, su representada no cumplió con subsanar la totalidad de las mismas; por ello, **le comunicamos la pérdida automática de la buena pro** del procedimiento de selección Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico y Especializado del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento del Servicio Policial Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima" – CUI 2590280, en aplicación de lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobada por Decreto Supremo N°344-2018-EF.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE
KATHERINE ROSEMARY FALCON OBLITAS DE LIRA
DIRECTORA GENERAL
OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
MINISTERIO DEL INTERIOR

(KRFO/rmcs)

N° Exp: 2025-0002858

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por el Ministerio de Interior, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.mininter.gob.pe/verifica/inicio.do> e ingresando la siguiente clave: **HNSSNPE**





A: **KATHERINE ROSEMARY FALCON OBLITAS DE LIRA**
Directora General de la Oficina General de Infraestructura

De: **JOSE ALEJANDRO SPRAY ZEVALLOS**
Ejecutivo del Área de Asesoría Legal

Asunto: Opinión legal sobre la pérdida de la Buena Pro del postor **CONSORCIO CONSULTOR FENIX** - procedimiento de selección de Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico y Especializado del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento del Servicio Policial Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima" – CUI 2590280.

Referencia: a) Memorando N° 000089-2025-IN-OGIN-ADM
b) Informe N° 000116-2025-IN-OGIN-ADM-ABAS

Es grato dirigirme a usted, en atención al documento a) de la referencia, mediante el cual el Ejecutivo del Área de Administración remite el Informe de la referencia b), de la Coordinación de Abastecimiento, así como la documentación que lo sustenta, solicitando a esta Área de Asesoría Legal la evaluación correspondiente, en el procedimiento de selección de Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN.

Al respecto, informo a usted lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

1. El 29 de octubre de 2024, la Unidad Ejecutora 032: Oficina General de Infraestructura, en adelante la Entidad, a través del Comité de Selección, convocó el procedimiento de selección de Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN, para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico y Especializado del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento del Servicio Policial Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima" – CUI 2590280, por un valor referencial de S/ 798,000.00 (Setecientos noventa y ocho mil con 00/100 soles), en adelante el procedimiento de selección.
2. El 13 de diciembre de 2024, se registró en el SEACE el otorgamiento de la buena pro a favor del **CONSORCIO CONSULTOR FENIX**, en adelante el Adjudicatario, por el monto de su oferta económica ascendente a S/ 718,200.00 (Setecientos dieciocho mil doscientos con 00/100 soles), que incluye todos los impuestos de Ley; asimismo,

N° Exp: 2025-0002858





registrándose el consentimiento de la buena pro en el SEACE el día 03 de enero de 2025.

3. El 15 de enero de 2025, a través de la Carta N° 001-2024/FCC-RC, el Adjudicatario, dentro del plazo respectivo, presentó la documentación para el perfeccionamiento del contrato correspondiente al procedimiento de selección citado.
4. Mediante Carta N° 000008-2025-IN/OGIN de fecha 17 de enero de 2025, la Dirección General de la Oficina General de Infraestructura, comunica al adjudicatario las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato, otorgándole el plazo de cuatro (4) días hábiles a fin que cumpla con subsanarlas.
5. A través de la Carta N° 003-2024/FCC-RC presentada con fecha 23 de enero de 2025, el adjudicatario presenta la documentación de subsanación de observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato del procedimiento de selección.
6. Con Memorando N° 000072-2025-IN-OGIN-OES de fecha 28 de enero de 2025, el Director de la Oficina de Estudios remite el Informe N° 000012-2025-IN-OGIN-OES-ECTR, pronunciándose con relación a la subsanación de la observación realizada; por lo que, debe procederse con el trámite correspondiente.
7. Con Memorando N° 000089-2025-IN-OGIN-ADM de fecha 29 de enero de 2025, sustentado en el Informe N° 000116-2025-IN-OGIN-ADM-ABAS de la misma fecha, el Área de Administración comunica la pérdida de la buena pro del postor ganador del Concurso Público N° 02-2024-IN/OGIN, **CONSORCIO CONSULTOR FENIX**, precisando que no ha subsanado las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato, observaciones que fueron comunicadas mediante la Carta N° 000008-2025-IN/OGIN; toda vez, que el adjudicatario no subsanó lo correspondiente a la experiencia de su personal clave propuesto, específicamente con relación al personal profesional propuesto para Supervisor Especialista de Estructuras y Supervisor BIM, por lo que, al amparo de lo dispuesto por el artículo 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, comunica la pérdida de la buena pro al no haber acreditado los requisitos para el perfeccionamiento del contrato. Asimismo, remite el expediente respectivo para el pronunciamiento de esta Área de Asesoría Legal, adjuntando un proyecto de carta para su notificación.

II. BASE LEGAL:

1. Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante la "Ley".
2. Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF, y modificatorias, en adelante el "Reglamento".
3. Bases Integradas del procedimiento de selección de Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN.

N° Exp: 2025-0002858





III. ANÁLISIS:

1. Previo al análisis correspondiente, cabe precisar que, conforme al artículo 37 del Manual de Operaciones de la Unidad Ejecutora 032: Oficina General de Infraestructura, aprobado con Resolución Directoral N°052-2017-IN-OGIN, lo señalado en el presente informe se circunscribe al ámbito estrictamente legal, no constituyendo la presente una opinión referente a los aspectos técnicos, que corresponden ser evaluados y determinados por el/las áreas(s) técnica(s). Por lo que, la presente opinión se emite en base a lo informado por la Coordinación de Abastecimiento, a través del Área de Administración.
2. En el aspecto normativo, según el numeral 137.1 del artículo 137 del Reglamento, *"El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos derivados de procedimientos de Subasta Inversa Electrónica y Adjudicación Simplificada para bienes y servicios en general, en los que el contrato se puede perfeccionar con la recepción de la orden de compra o de servicios, conforme a lo previsto en los documentos del procedimiento de selección, siempre que el monto del valor estimado no supere los Doscientos mil con 00/100 Soles (S/ 200 000,00)".*
3. Asimismo, el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento señala que *"Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato".*
4. Adicionalmente, el numeral 141.3 del citado artículo señala que, *"Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1".*
5. Ahora bien, en el presente caso, la Coordinación de Abastecimiento, en su calidad de Órgano Encargado de las Contrataciones, mediante el Informe N° 000116-2025-IN-OGIN-ADM-ABAS indica que de acuerdo a lo señalado en el Informe N° 0000012-2025-IN-OGIN-OES-ECTR, emitido por el Especialista de la Oficina de Estudios, se concluye que, de la revisión realizada a la subsanación de la documentación presenta por el Adjudicatario, el personal clave propuesto para Supervisor Especialista en Estructuras, así como el propuesto para Supervisor BIM, no cumplen con los requisitos establecidos en las Bases Integradas.
6. Sobre el particular, la Oficina de Estudios señala que respecto al personal clave para la **Especialidad Estructuras**, el Ing. Luis Enrique Espínola Carranza cumple con lo solicitado respecto a participación en proyectos que empleen aisladores sísmicos;





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

sin embargo, se tiene conocimiento que dicho especialista propuesto viene trabajando como Supervisor de la especialidad de estructuras en la elaboración del expediente técnico del Proyecto: *"Ampliación y Mejoramiento del Servicio de Formación Policial de la Escuela de Oficiales de la Policía Nacional del Perú (EO PNP) del distrito de Chorrillos, provincia de Lima, Lima"* – Código SNIP 256073, para la empresa supervisora CESEL S.A., proyecto que también viene desarrollando el MININTER, habiendo informado el Coordinador del Proyecto de la Oficina de Estudios, Ing. Alex García Berrocal, que a la fecha en el proyecto de la EO Chorrillos no se ha solicitado cambio de profesional del Especialista Supervisor de Estructuras; por lo cual, el Ing. Luis Enrique Espínola Carranza, sigue formando parte del equipo técnico para la Supervisión CESEL S.A.

7. No obstante, indica que según los términos de referencia de la Supervisión de la elaboración del expediente técnico del proyecto *"Mejoramiento del Servicio Policial Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima"* – CUI 2590280, se señala en el ítem 2.4.4. lo siguiente: *"El personal profesional requerido para la prestación del servicio no podrá trabajar simultáneamente en otra consultoría por lo que el personal del CONSULTOR se deberá comprometer a laborar en exclusividad"*. En el mismo sentido, los términos de referencia de la Supervisión de la elaboración del expediente técnico del proyecto: *"Ampliación y Mejoramiento del Servicio de Formación Policial de la Escuela de Oficiales de la Policía Nacional del Perú (EO PNP) del distrito de Chorrillos, provincia de Lima, Lima"* – Código SNIP 256073, en el ítem 12, pág. 41 señala *"Todo el personal asignado al Proyecto deberá brindar dedicación exclusiva durante su desarrollo"*. Por lo tanto, la Oficina de Estudios concluye que el indicado profesional no cumple con lo solicitado en los Términos de Referencia al estar laborando en otro proyecto actualmente, por lo que no podría brindar dedicación exclusiva al proyecto.
8. Asimismo, la Oficina de Estudios, señala que en lo concerniente a la revisión de la documentación del personal clave para **Supervisor BIM**, el **CONSORCIO CONSULTOR FENIX** mediante la Carta N° 001-2024-FCC-RC, folios 174 a 180 indica como sustento de la experiencia del personal clave propuesto, lo siguiente:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROPUESTO			
SUPERVISOR BIM			
Señores			
COMITÉ DE SELECCIÓN			
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2024-IN/OGIN			
PERSONAL PROPUESTO :		JOSE JULIO AARON JIMENEZ DOMINGUEZ	
NUMERO DE REGISTRO :		25663	
FECHA DE COLEGIATURA :		28/05/2022	
CARGO :		SUPERVISOR BIM	
ITEM	DESCRIPCION	PROPIETARIO	CARGO
1.00	"CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA FORMULACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.I N°321 "SOR ANA DE LOS ANGELES" DEL AA.HH SAN JUAN DE MIRAFLORES, DISTRITO DE MANANTAY - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO UCAYALI" CUI N° 2556473."	CONSORCIO CONSULTOR PUKA ALLPA	COORDINADOR BIM
2.00	"CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DE INVERSION "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E 65003 DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CUI N°2617654."	CONSORCIO CONSULTOR ENSIGNA	COORDINADOR BIM

N° Exp: 2025-0002858





9. Para dicho efecto, adjunta la conformidad de servicios correspondiente a la prestación del servicio de Consultoría de obra para la elaboración del expediente técnico: *"Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Elaboración del Expediente Técnico del Proyecto de Inversión 'Mejoramiento del Servicio de Educación Primaria en I.E. 65003 distrito de Callería de la provincia de Coronel Portillo del departamento de Ucayali' CUI2617654*, con el Arq. José Julio Aaron Jiménez Domínguez, como Coordinador BIM, precisando la Oficina de Estudios que los documentos que sustentan la experiencia del profesional mediante Contrato, TDR y Conformidad de Servicio emitidos por el CONSORCIO CONSULTOR ENSIGNA, se encuentran conformes.
10. Asimismo, la Oficina de Estudios señala que se adjunta una conformidad de servicio emitida por el CONSORCIO CONSULTOR PUKA ALLPA a favor también del Arq. José Julio Aaron Jiménez Domínguez, indicando el mismo proyecto de la constancia emitida por el CONSORCIO CONSULTOR ENSIGNA, lo que le quitaría validez al documento presentado; por lo que, no se considera conforme. En ese sentido, concluye que, el personal clave propuesto para SUPERVISOR BIM, NO CUMPLE con los requisitos establecidos en las Bases Integradas, al presentar una conformidad que no corresponde al contrato celebrado con el Consorcio Consultor PUKA ALLPA.
11. Teniendo en cuenta lo señalado precedentemente, se puede advertir que el Adjudicatario no cumplió con presentar los documentos para el perfeccionamiento del contrato, conforme a lo previsto en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas del procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN, ocasionando que no se pueda continuar con el procedimiento de suscripción del contrato dentro del plazo de ley; por lo que, en opinión de esta Área de Asesoría Legal se ha generado la pérdida de la Buena Pro del procedimiento de selección Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN para la contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico y Especializado del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento del Servicio Policial Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima" – CUI 2590280, de manera automática, tal como lo establece el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento. En consecuencia, corresponde se notifique al **CONSORCIO CONSULTOR FENIX** la pérdida automática de la buena pro del citado procedimiento de selección.

IV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

De acuerdo a las consideraciones y fundamentos expuestos, esta Área de Asesoría Legal opina que:

1. El postor adjudicatario **CONSORCIO CONSULTOR FENIX** no cumplió con presentar los documentos para el perfeccionamiento del Contrato, conforme a lo previsto en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas del procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico y Especializado del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento del Servicio Policial





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima" – CUI 2590280, ocasionando que no se pueda continuar con el procedimiento de suscripción del contrato dentro del plazo de ley.

2. En consecuencia, se ha generado la pérdida de la Buena Pro del procedimiento de selección Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Elaboración del Expediente Técnico de Contingencia, Obra y Equipamiento Básico y Especializado del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento del Servicio Policial Especializado de la Dirección de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial PNP, distrito de La Victoria, de la provincia de Lima, del departamento de Lima" – CUI 2590280, de manera automática, tal como lo establece el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento; por lo que, corresponde se notifique a la empresa **CONSORCIO CONSULTOR FENIX** la pérdida automática de la buena pro del citado procedimiento de selección.
3. De la verificación de los documentos alcanzados por la Coordinación de Abastecimiento, que fundamentan el Informe N° 000116-2025-IN-OGIN-ADM-ABAS, se constata que el postor **CONSORCIO CONSULTOR FENIX** habría incumplido con su obligación de perfeccionar el contrato derivado del Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN, habiéndose configurado de esta manera la infracción tipificada en el literal b) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley¹; por lo que, corresponde al Área de Administración, a través de la Coordinación de Abastecimientos, comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado para el inicio del procedimiento administrativo sancionador, conforme lo establece la normativa de contrataciones del Estado, contra el **CONSORCIO CONSULTOR FENIX**, conforme a lo dispuesto en el numeral 259.1 del artículo 259 del Reglamento.

Es cuanto informo a usted, para los fines que correspondan.

Atentamente,

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE
JOSE ALEJANDRO SPRAY ZEVALLOS
EJECUTIVO (A) DE ASESORIA LEGAL
AREA DE ASESORIA LEGAL

(JASZ/maer)

¹ Según prevé el literal b) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, constituye infracción administrativa "**b) Incumplir injustificadamente con su obligación de perfeccionar el contrato o de formalizar Acuerdos Marco**".





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

A : **JOSE ALEJANDRO SPRAY ZEVALLOS**
EJECUTIVO (A) DE ASESORIA LEGAL
AREA DE ASESORIA LEGAL

DE : **VICTOR MONDRAGON TARRILLO**
EJECUTIVO(A) DE ADMINISTRACION
AREA DE ADMINISTRACION

ASUNTO : SE SOLICITA OPINIÓN LEGAL SOBRE PÉRDIDA DE BUENA PRO - PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CONCURSO PÚBLICO N° 02-2024-IN/OGIN PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE CONTINGENCIA, OBRA Y EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIALIZADO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO POLICIAL ESPECIALIZADO DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL PNP, DISTRITO DE LA VICTORIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" – CUI 2590280.

REFERENCIA: INFORME N° 000116-2025-IN-OGIN-ADM-ABAS

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia, el que hago mío por encontrarme conforme con su contenido, a través del cual la Coordinación de Abastecimiento concluye que, al no haber cumplido el postor adjudicatario CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX (conformado por la empresa SERVICIOS GENERALES ASCONSULT S.R.L. y el señor FERNANDO RAFAEL LEAN), con subsanar las observaciones realizadas por la entidad a la documentación que presentó para el perfeccionamiento del contrato, ha generado que no se pueda continuar con el procedimiento de suscripción del contrato dentro del plazo de ley, por lo que en virtud al numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde notificar al referido postor la pérdida de la buena pro del procedimiento de selección Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN.

En esa línea, es pertinente señalar que, el artículo 37 del Manual de Operaciones de la Unidad Ejecutora 032: Oficina General de Infraestructura establece, en forma taxativa, las funciones del Área de Asesoría Legal, entre ellas, la siguiente:

"a) Asesorar, absolver consultas y emitir opinión y recomendaciones en asuntos de carácter legal a la Unidad Ejecutora (...)"

N° Exp: 2025-0002858





PERÚ

Ministerio del Interior

AREA DE ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Dentro de ese contexto, se solicita a vuestro despacho emita un informe en el cual se evalué legalmente la situación generada por el mencionado postor en el procedimiento de selección Concurso Público N° 002-2024-IN/OGIN y, de esta manera, se pueda proseguir con el trámite correspondiente ante la Dirección de la Oficina General de Infraestructura, de acuerdo a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Atentamente,

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE
VICTOR MONDRAGON TARRILLO
EJECUTIVO(A) DE ADMINISTRACION
AREA DE ADMINISTRACION

(VMT/maal)

N° Exp: 2025-0002858

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por el Ministerio de Interior, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.mininter.gob.pe/verifica/inicio.do> e ingresando la siguiente clave: **OAPDLUE**





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

A : **VICTOR MONDRAGON TARRILLO**
EJECUTIVO DE ADMINISTRACION
AREA DE ADMINISTRACION

DE : **RONALD GERMAN JURADO HINOSTROZA**
COORDINADOR (e) DE ABASTECIMIENTO
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO

ASUNTO : **PÉRDIDA DE BUENA PRO - PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CONCURSO PÚBLICO N° 02-2024-IN/OGIN PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE CONTINGENCIA, OBRA Y EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIALIZADO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO POLICIAL ESPECIALIZADO DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL PNP, DISTRITO DE LA VICTORIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" – CUI 2590280.**

REFERENCIAS:

- a) Memorando N° 000072-2025-IN-OGIN-OES
- b) Informe N° 0000012-2025-IN-OGIN-OES-ECTR
- c) Informe N° 0000008-2025-IN-OGIN-OES-LAJM
- d) Carta N°03-2024/FCC-RC. – CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX
- e) Carta N° 000008-2025-IN-OGIN
- f) Memorando N° 000053-2025-IN-OGIN-OES
- g) Informe N° 000010-2025-IN-OGIN-OES-ECTR
- h) Informe N° 000006-2025-IN-OGIN-OES-LAJM
- i) Carta N°01-2024/FCC-RC. – CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX

Es grato dirigirme a usted, en atención al asunto y documentos de la referencia, a fin de informar lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

- 1.1. El 29 de octubre de 2024, la Unidad Ejecutora UE 032: Oficina General de Infraestructura, en adelante la Entidad, convocó el procedimiento de selección Concurso Público N° 02-2024-IN/OGIN-1, CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE CONTINGENCIA, OBRA Y EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIALIZADO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO POLICIAL ESPECIALIZADO DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL PNP, DISTRITO DE LA VICTORIA, DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" – CUI 2590280, por un valor referencial de S/ 798,000.00 (Setecientos noventa y ocho mil con 00/100 soles); en adelante el procedimiento de selección.
- 1.2. El 13 de diciembre de 2024, el Comité de Selección registró en el SEACE el otorgamiento de la buena pro a favor del CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX, conformado por la empresa SERVICIOS GENERALES ASCONSULT S.R.L., y el señor FERNANDO RAFAEL LEAN, en adelante el Adjudicatario, por el monto de su oferta económica, ascendente a S/ 718,200.00 (Setecientos dieciocho mil doscientos con 00/100 Soles), que incluye todos los impuestos de ley. Asimismo, se registró el consentimiento de dicha buena pro en el SEACE, el 03 de enero de 2025.

N° Exp: 2025-0002858





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- 1.3. El 15 de enero de 2025, a través de la Carta N°01-2024/FCC-RC, el Adjudicatario presentó la documentación para el perfeccionamiento del contrato correspondiente al procedimiento de selección.
- 1.4. El 17 de enero de 2025, mediante la Carta N° 000008-2025-IN-OGIN, que se sustenta en los documentos de la referencia g) y h), la Dirección General de la Oficina General de Infraestructura, comunicó al adjudicatario las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato, relacionados con la experiencia de su personal clave propuesto, otorgándole el plazo de cuatro (4) días hábiles, a fin de cumpla con subsanarlas.
- 1.5. El 23 de enero de 2025, mediante Carta N° 03-2024/FCC-RC, presentada ante la Mesa de Partes de la Entidad, el adjudicatario presenta la subsanación a los documentos observados.
- 1.6. El 28 de enero de 2024, a través del Memorando N° 000072-2024-IN-OGIN-OES, el Director de la Oficina de Estudios, remite el Informe N° 000012-2024-IN-OGIN-OES-ECTR, emitido por el Especialista de dicha dirección, en el que se concluye que, el personal clave propuesto para Supervisor Especialista en Estructuras así como aquel propuesta como Supervisor BIM, no cumplen con los requisitos establecidos en las bases integradas.

II. BASE LEGAL:

- 2.1. Bases Integradas del procedimiento de selección de Concurso Público N° 02-2024-IN/OGIN-1.
- 2.2. Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante la Ley.
- 2.3. Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF, modificado por el Decreto Supremo N°377-2019-EF, Decreto Supremo N°168-2020-EF, Decreto Supremo N°250-2020-EF y Decreto Supremo N°162-2021-EF, en adelante el Reglamento.

III. ANÁLISIS:

- 3.1 En el presente caso corresponde determinar si el Adjudicatario ha cumplido con presentar la totalidad de la documentación para el perfeccionamiento del contrato, conforme a lo señalado en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases integradas del procedimiento de selección Concurso Público N° 02-2024-IN/OGIN-1 y, el numeral 141.1. del del artículo 141 del Reglamento.
- 3.2 Sobre el particular, el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento, referido a los plazos y procedimiento del contrato, señala lo siguiente:

*"(...) 141.1 Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. **En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato. (...)**"*

- 3.3. En el presente caso, se verifica que, el registro del consentimiento de la buena pro en el SEACE se produjo el 03 de enero de 2025, por lo que, correspondía que el adjudicatario

N° Exp: 2025-0002858





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

presente la documentación para el perfeccionamiento del contrato, previstos en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas, dentro del plazo contemplado en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento; plazo que venció el 15 de enero de 2025.

- 3.4. Conforme fluye de los antecedentes, el 15 de enero de 2025, ante la Mesa de partes de la Entidad, el Adjudicatario presentó la Carta N°01-2024/FCC-RC, con los documentos para el perfeccionamiento del contrato; de lo que se puede colegir que realizó la presentación dentro del plazo previsto en el Reglamento.
- 3.5. Sin embargo, el 17 de enero de 2025, a través de la Carta N° 000008-2025-IN/OGIN, la Entidad comunicó observaciones a los documentos presentados por el Adjudicatario para la firma del contrato, en este caso, aquella que acredita la experiencia de los profesionales propuestos como Supervisor BIM y Supervisor Especialista en Estructuras. Cabe precisar que, la observación acotadas, se sustentó en la revisión realizada por Especialistas de la Oficina de Estudios, que se desarrollan y exponen en los numerales 2.2.2.1 y 2.2.2.4 del Informe N°000010-2025-IN-OGIN-OES-ECTR, e Informe N° 000008-2025-IN-OGIN-OES-LAJM. Para efectos de subsanar las observaciones comunicadas, la Entidad otorgó al adjudicatario el plazo de cuatro días hábiles.
- 3.6. Así, el 23 de enero de 2025, dentro del plazo otorgado, el adjudicatario presentó la Carta N°03-2024/FC-R, ante la mesa de partes de la Entidad, en el precisa que subsana las observaciones comunicadas.
- 3.7. Al respecto, se advierte que, en el Informe N° 0000012-2025-IN-OGIN-OES-ECTR, emitido por el Especialista de la Oficina de Estudios, se concluye que, de la revisión realizada a la subsanación de la documentación presenta por el Adjudicatario, el personal clave propuesto para Supervisor Especialista en Estructuras, así como el propuesto para Supervisor BIM, no cumplen con los requisitos establecidos en las Bases Integradas. A continuación, se reproduce los fundamentos técnicos que determinan la conclusión señalada.

2.2. Al respecto, de lo descrito en documento de la referencia c), y considerando las observaciones realizadas a la documentación del personal clave para Supervisor BIM y para Supervisor especialista de Estructuras, mediante Carta N° 000008-2025-IN-OGIN (17ENE2025), se informa:

2.2.1. **En lo concerniente a la revisión de la documentación del personal clave para SUPERVISOR ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS,** mediante documento de la referencia e), el Ing. Luis Anthony Jaime Moreno precisa:

Al respecto se corrobora que el Ing. Espínola Carranza cumple con lo solicitado respecto a participación en proyectos que empleen aisladores sísmicos. Sin embargo, cabe señalar que respecto al Especialista se tiene conocimiento de lo siguiente:

- El Ing. Luis Enrique Espínola Carranza viene trabajando actualmente como Supervisor de la especialidad de estructuras de la elaboración del expediente técnico del Proyecto: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN POLICIAL DE LA ESCUELA DE OFICIALES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ (EO PNP) DEL DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA DE LIMA, LIMA" – CÓDIGO SNIP: 256073, para la Empresa Supervisora CESEL, proyecto que también viene desarrollando el Mininter.
- Mediante Carta N° 0052/2025/OIM (20.01.2025) la OIM remitió la CARTA ED.ET.240800.OIM.046.25 de la Supervisión CESEL S.A. en la cual envía el **Informe Especial N° 11 (14.01.2025) de su Especialista**

N° Exp: 2025-0002858





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Supervisor de Estructuras, Ing. Luis Enrique Espinola Carranza respecto a la evaluación estructural de la Infraestructura Existente del Coliseo. (Se adjunta Carta N° 0052/2025/OIM).

- Mediante correo institucional del 27.01.2025, del Ing. Alex García Berrocal, especialista de la Oficina de Estudios y Coordinador del Proyecto, "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN POLICIAL DE LA ESCUELA DE OFICIALES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ (EO PNP) DEL DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA DE LIMA, LIMA" – CÓDIGO SNIP: 256073, a la fecha en el proyecto de la EO CHORRILLOS, **no** se ha solicitado cambio de profesional del **Especialista Supervisor de Estructuras**, por el cual sigue formando parte del equipo técnico para la Supervisión CESEL S.A. el Ing. Luis Enrique Espinola Carranza.

Según los términos de referencia de la Supervisión de la elaboración del expediente técnico del proyecto "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO POLICIAL ESPECIALIZADO EN EL COMPLEJO POLICIAL DE LA DIRECCION DE TRANSITO TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL DE LA PNP". CUI 2590280, se señala en el ítem 2.4.4 lo siguiente:

2.4.4. Participación del personal profesional

El personal profesional requerido para la prestación del servicio **no** podrá trabajar simultáneamente en otra consultoría por lo que el personal del CONSULTOR se deberá comprometer a laborar en exclusividad.

Además, según los tdr de la Supervisión de la elaboración del expediente técnico del proyecto: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN POLICIAL DE LA ESCUELA DE OFICIALES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ (EO PNP) DEL DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA DE LIMA, LIMA" – CÓDIGO SNIP: 256073", se señala lo siguiente en ítem 12, pág. 41:

12. RECURSOS QUE PROPORCIONARÁ EL SUPERVISOR

- ☐ El SUPERVISOR deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los presentes términos de Referencia y presentar su Propuesta Técnica.
- ☐ En dicha propuesta deberá describir los aspectos referidos a la organización, experiencia, enfoque técnico, metodológico, plan de trabajo, personal y plazos propuestos que utilizará para la SUPERVISIÓN de la elaboración del expediente técnico, construcción de la Obra y equipamiento, y para la etapa de liquidación de los Contratos.
- ☐ El SUPERVISOR proporcionará y dispondrá adecuadamente una organización de profesionales, técnicos, administrativos y personal de apoyo, los cuales contarán con todas las instalaciones y mobiliario necesarios, así como los medios de transporte y comunicación para cumplir eficientemente sus obligaciones.
- ☐ Todo el personal asignado al Proyecto deberá brindar dedicación exclusiva durante su desarrollo.

Por lo tanto, el profesional **no cumple** con lo solicitado en los TDR, al estar laborando en otro proyecto actualmente, por lo que no podría brindar dedicación exclusiva al proyecto.

III. CONCLUSIONES:

- 3.1. Se cumplió con verificar el cumplimiento de los términos de referencia respecto a la formación académica requerida y a la experiencia del personal especialista en estructuras.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

De la revisión precedente, se concluye que, el personal clave propuesto para SUPERVISOR ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS, NO CUMPLE con los requisitos establecidos en las Bases Integradas.

2.2.2. En lo concerniente a la revisión de la documentación del personal clave para SUPERVISOR BIM, el suscrito indica:

2.2.2.1. Mediante Carta N° 001-2024-FCC-RC (15ENE2025), el representante común del CONSORCIO CONSULTOR FENIX, indica y adjunta en folios 174 al 180, como sustento de la experiencia del personal clave propuesto para SUPERVISOR BIM, lo siguiente:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROPUESTO SUPERVISOR BIM			
Señores COMITÉ DE SELECCIÓN CONCURSO PÚBLICO N° 001-2024-IN/OG IN			
PERSONAL PROPUESTO: JOSÉ JULIO AARON JIMÉNEZ DOMÍNGUEZ			
NÚMERO DE REGISTRO: 25663			
FECHA DE COLEGATURA: 28/05/2022			
CARGO: SUPERVISOR BIM			
ITEM	DESCRIPCIÓN	PROPIETARIO	CARGO
1.80	"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA FORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA L.I. N° 521 "SOL ANA DE LOS AVORILES" DEL A.A. HH SAN JUAN DE MIRAFLORES, DISTRITO DE MANANTAY - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO UCAYALI" CUI N° 2556473."	CONSORCIO CONSULTOR PURA ALFA	COORDINADOR BIM
2.80	"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN EL CASCO DISTRITO DE CALLEJA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CUI N° 25517054."	CONSORCIO CONSULTOR ENSIGNA	COORDINADOR BIM

2.2.2.2. Para lo cual, en folio 004 del documento de la referencia a), se adjunta la conformidad de servicio correspondiente al contrato emitido por el CONSORCIO CONSULTOR ENSIGNA a favor del Arq. José Julio Aaron Jiménez Domínguez, el mismo que precisa:

N° Exp: 2025-0002858

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por el Ministerio de Interior, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.mininter.gob.pe/verifica/inicio.do> e ingresando la siguiente clave: **ZKCYZ5**





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"



CONFORMIDAD DE SERVICIO

La que suscribe, Sr. OMAR AHMED ABENSUR FLORIANI, representante legal del CONSORCIO CONSULTOR ENSIGNA.

DEJA CONSTANCIA:

Que, el ARQ. JOSE JULIO AARON JIMENEZ DOMINGUEZ, con registro CAP N° 25663, ha sido contratado para la prestación del servicio de Consultoría de obra para la elaboración del expediente técnico: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN EL 65003 DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CUI N°2617654.

Según el siguiente detalle:

- Plazo de Ejecución : 120 Días calendario
- Cargo : Coordinador BIM
- Inicio del Servicio : 28/07/2024
- Término del Servicio : 25/11/2024

Durante el tiempo que labore, siempre ha demostrado puntualidad, honestidad y responsabilidad en todos los asuntos encomendados, sin incurrir en alguna penalidad.

Se expide el presente documento para los fines que el interesado crea conveniente.

Pucallpa, 07 de diciembre del 2024.

OMAR AHMED ABENSUR FLORIANI
REPRESENTANTE LEGAL

Por otro lado, en folio 006 al 020 del documento de la referencia a), se adjunta: las páginas 35 a la 49 del TDR correspondiente a:

006

TERMINO DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN EL 65003 DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI", CUI N°2617654.

Donde se evidencian las labores a desarrollar por el Especialista BIM, así como parte de sus entregables.

N° Exp: 2025-0002858

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por el Ministerio de Interior, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.mininter.gob.pe/verifica/inicio.do> e ingresando la siguiente clave: ZKCYZ5





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

TERMINO DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 65003 DISTRITO DE GALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTELLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI Nº2617854.

Nº	PROFESIONAL ESPECIALISTA	CANT. T.	ROLES Y FUNCIONES
5	Especialista en instalaciones eléctricas	1	Responsable de la Solución y Diseño del sistema Eléctrico del Proyecto. Contempla además la elaboración de la Memoria de Cálculo que sustente el contenido de los planos, presupuesto y especificaciones técnicas.
6	Especialista en Método Costo y Presupuesto	1	Responsable de la elaboración de los métodos costos y presupuesto. Realizar la elaboración de presupuestos, así como de la elaboración de métodos, Presupuestos, (Análisis de Costos Unitarios, Relación de Insumos, Análisis de Costos indirectos, Fórmula Polinómica, Resumen del presupuesto) y otros relevantes a su especialidad.
7	Especialista BIM	1	Responsable del diseño de la edificación e infraestructura, empleando las herramientas en software BIM para el modelado de proyectos en coherencia con el BIM Execution Plan; resolviendo los problemas de diseño y documentación que se presenten. Suministrar toda la información necesaria para cada una de las disciplinas implicadas, aplicando las herramientas de software BIM. Así mismo, es el encargado de la exportación del modelo 3D, crear las visualizaciones 3D; agregar los elementos de construcción necesarios para los objetos de la edificación, así como del enlace de datos.

- El Consultor deberá remitir el Link del entorno común de datos con la información y/o documentación editable y necesaria con todas las firmas del profesional responsable.
- Documento para consulta al MINAM para la determinación de exigibilidad de certificación ambiental.
- LOD 300 Arquitectura.
- LOD 200 Estructura.
- Nivel de detalle gráfico (LOD), nivel de información no gráfica (LOI) y vinculada.

30 de 54



011

REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 65003 DISTRITO DE GALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTELLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI Nº2617854.

- Avance según especialidades del modelado BIM (Revit Architecture, Revit Structure, Revit MEP)
- Identificaciones Para Planos Y Modelos 3D Obtenidos del Modelo BIM
- Modelo Federado (Navisworks).

Por lo que, los documentos que sustentan la experiencia del profesional mediante el Contrato, TDR y Conformidad de servicio emitidos por el Consorcio Consultor ENSIGNA, se consideran conformes.

2.2.2.3. Asimismo, En folio 022 del documento de la referencia a), se adjunta una conformidad de servicio emitido por el CONSORCIO CONSULTOR PUKA ALLPA a favor del Arq. José Julio Aaron Jiménez Domínguez, indicando el mismo proyecto de la constancia emitida por el





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

CONSORCIO CONSULTOR ENSIGNA, lo que quitaría
validez al documento presentado:

022

 **PUKA ALLPA**

**CONFORMIDAD DE SERVICIO DEL
PROYECTO**

La que suscribe, Sr. YORCHI RAFAEL TIRADO, representante legal del CONSORCIO CONSULTOR PUKA ALLPA,

DEJA CONSTANCIA

Que, el **ARQ. JOSE JULIO AARON JIMENEZ DOMINGUEZ**, con registro CAP N° 25663, ha sido contratado para la prestación del servicio de Consultoría de obra para la elaboración del expediente técnico: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN LE 65063 DISTRITO DE CALLERIA DE LA PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO DEL DEPARTAMENTO DE UCAYALI"** CUI N°2917654.

Según el siguiente detalle:

- Plazo de Ejecución : 90 Días calendario
- Cargo : Coordinador BIM
- Inicio del Servicio : 12/06/2024
- Término del Servicio : 10/09/2024

Durante el tiempo que laboro, siempre he demostrado puntualidad, honestidad y responsabilidad en todos los asuntos encomendados, sin incurrir en alguna penalidad.

Se expide el presente documento para los fines que al interesado crea conveniente.

Pucallpa, 22 de noviembre del 2024.


YORCHI RAFAEL TIRADO
CUI N° 2917654
DEL DEPARTAMENTO UCAYALI

En folio 024 al 028 del documento de la referencia a), se
adjunta: las páginas 33 a la 37 del TDR correspondiente al:

TDR- PROYECTO: "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA FORMULACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.I N° 321 "SOR ANA DE LOS ANGELES" DEL AA.HH SAN JUAN DE MIRAFLORES, DISTRITO DE MANANTAY - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO UCAYALI" CUI N° 2556473."

Donde se evidencia las labores a desarrollar por el
Especialista BIM, así como parte de sus entregables.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

N°	PROFESIONAL ESPECIALISTA	CAN T.	ROLES Y FUNCIONES
			Contempla además la elaboración de la Memoria de Cálculo que sustente el contenido de los planos, presupuesto y especificaciones técnicas.
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	1	Responsable de la Solución y Diseño del sistema Eléctrico del Proyecto. Contempla además la elaboración de la Memoria de Cálculo que sustente el contenido de los planos, presupuesto y especificaciones técnicas.
6	Especialista en Método Costo y Presupuesto	1	Responsable de la elaboración de los métodos costos y presupuesto. Realizar la elaboración de presupuestos, así como de la elaboración de métodos. Presupuestos, (Análisis de Costos Unitarios, Relación de Insumos, Análisis de Costos Indirectos, Fórmula Polinómica, Resumen del presupuesto) y otros relevantes a su especialidad.
7	Especialista BIM	1	Responsable del diseño de la edificación e infraestructura, empleando las herramientas en software BIM para el modelado de proyectos en coherencia con el BIM Execution Plan; resolviendo los problemas de diseño y documentación que se presenten. Suministrar toda la información necesaria para cada una de las disciplinas implicadas, aplicando las herramientas de software BIM. Así mismo, es el encargado de la exportación del modelo 2D, crear las visualizaciones 3D; agregar los elementos de construcción necesarios para los objetos de la edificación, así como del enlace de datos.

5.9.6 Formación académica del plantel profesional

N°	Cargo – rol del plantel profesional clave	Formación Académica	Grado o título profesional
1	Jefe de proyecto	Ingeniero civil o arquitecto	Titulado.
2	Especialista en Arquitectura	Arquitecto, titulado	Titulado.
3	Especialista en Diseño Estructural	Ingeniero Civil, titulado	Titulado.
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario o Mecánico de Fluidos, titulado	Titulado.
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Sanitario o Mecánico de Fluidos, titulado	Titulado.
6	Especialista Método Costo y Presupuesto	Ingeniero civil o arquitecto, titulado	Titulado.
7	Especialista BIM	Ingeniero civil o arquitecto, titulado	Titulado.

- Actividades Anexas según lo indicado en el ítem 5.3.15.1.
- El Consultor deberá remitir el Link del entorno común de datos con la información y/o documentación editable y escaneada con todas las firmas del profesional responsable.
- Plan de Ejecución Bim.
- Registro del Plan de Ejecución BIM – BEP.
- LOD 300 – Arquitectura.
- LOD 250 - Estructura
- Nivel de detalle gráfico (LOD), nivel de información no gráfica (LOI) y vinculada.
- Modelado BIM del anteproyecto (Revit Architecture, Revit structure, Revit MEP).
- Identificadores Para Planos Y Modelos 3D Obtenidos del Modelo BIM.

Por lo que, los documentos que sustentan la experiencia del profesional mediante el Contrato y TDR no coinciden con la conformidad de servicio emitidos por el Consorcio Consultor PUKA ALLPA, por lo que, **NO SE CONSIDERA CONFORME.**

2.2.2.4. En ese sentido, de la revisión precedente, se concluye que, el personal clave propuesto para SUPERVISOR BIM, NO CUMPLE con los requisitos establecidos en las Bases Integradas, al presentar una conformidad que no corresponde al contrato celebrado con el Consorcio Consultor PUKA ALLPA.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- 3.8. De la revisión realizada por el área usuaria, se verifica que, el Adjudicatario no cumplió con subsanar las observaciones comunicadas por la Entidad, a través de la Carta N° 000008-2025-IN-OGIN, en este caso, lo correspondiente a la experiencia de su personal clave propuesto, en este caso, el personal profesional propuesto para SUPERVISOR ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS y SUPERVISOR BIM,
- 3.9. Al respecto, se debe tener en cuenta que, el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento señala textualmente lo siguiente: ***"Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, este pierde automáticamente la buena pro"***.
- 3.6. En ese sentido, al no haber cumplido el Adjudicatario con subsanar la totalidad de las observaciones comunicadas por la Entidad, pese a ser requerido para ello, ha ocasionado que no se pueda continuar con el procedimiento de suscripción del contrato dentro del plazo de ley, generándose la pérdida de la Buena Pro del procedimiento de selección Concurso Público N° 02-2024-IN/OGIN-1, para la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE CONTINGENCIA, OBRA Y EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIALIZADO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO POLICIAL ESPECIALIZADO DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL PNP, DISTRITO DE LA VICTORIA, DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" – CUI 2590280, de manera automática, tal como lo establece el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento.

IV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

- 4.1. Por lo expuesto y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde notificar al postor adjudicado **CONSORCIO CONSULTOR FÉNIX**, la pérdida de Buena Pro del procedimiento de selección Concurso Público N° 02-2024-IN/OGIN-1 para la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE CONTINGENCIA, OBRA Y EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIALIZADO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO POLICIAL ESPECIALIZADO DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL PNP, DISTRITO DE LA VICTORIA, DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" – CUI 2590280.
- 4.2. Se recomienda remitir los antecedentes del presente expediente administrativo al Área de Asesoría Legal de la Oficina General de Infraestructura, a fin de que, en su calidad de área de asesoramiento jurídico de la Entidad, emita pronunciamiento del caso en concreto, y se prosiga con el trámite pertinente.

Es todo cuanto se informa para conocimiento y fines que se sirva determinar.

Atentamente,

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE
RONALD GERMAN JURADO HINOSTROZA
COORDINADOR (e) DE ABASTECIMIENTO
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO

(RGJH/jafc)

N° Exp: 2025-0002858

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por el Ministerio de Interior, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.mininter.gob.pe/verifica/inicio.do> e ingresando la siguiente clave: **ZKCYZ5**

