

**FORMATO**

**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

1. DATOS GENERALES						
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	14/12/2023				
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS				
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADO "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN LA CC.NN DE SANTA CLARA DEL DISTRITO DE PANGOA DE LA PROVINCIA DE SATIPO DEL DEPARTAMENTO DE JUNÍN" CON CUI N° 2591501				
1.4	N° DE REFERENCIA DEL PAC	69				
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	X	NO		
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	2591501	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública	FORMATO N° 01	
		Perfil Simplificado		Perfil	Factibilidad	X
		Elaborado por	CONSTRUCTORA STAELL HOUSE R.I.R.L.		Aprobado por	ING. CACERES SURICHAQUI JUAN CARLOS
		Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL DE INVERSIONES N°094-2023-GIP/MDP	Fecha de aprobación	19/10/2023	
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA						
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	X	ETAPA	TRAMO	
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACION SE EFECTUARA POR ITEMS	SI		NO	X	
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	90 DÍAS CALENDARIOS			
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO				
		ÍTEM	EQUIPO	CARACTERÍSTICAS	UNID.	CANT.
		1	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR	18 HP 11 p3	UND	1
		2	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA	7 HP	UND	1
		3	CAMION VOLQUETE 4X2 120-140HP	120-140 HP	UND	1
		4	VIBRADORA DE CONCRETO	4 HP 2.40"	UND	1
		5	CARGADOR SOBRE LLANTAS	100-115 HP 2-2.25 yd3	UND	1
		6	MOTOSOLDADORA	250 A	UND	1
		7	COMPRESORA	250 P.C.M	UND	1
		8	ANDAMIO METALICO	03 PIEZAS	UND	1
		9	ESTACIÓN TOTAL		UND	1
		10	CORTADORA DE PAVIMENTO		UND	1
		CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO				
RELACIÓN DEL PERSONAL						
N°	Cargo - rol del plantel profesional clave	Formación académica	Grado o título profesional			
1	RESIDENTE DE OBRA	ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL	TÍTULO PROFESIONAL			



**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

N°	Cargo - rol del planteel profesional clave	Tiempo de experiencia	Cómputo de la experiencia	Cargos/puestos desempeñados	Especialidad requerida
1	RESIDENTE DE OBRA	24 MESES	DESDE LA COLEGIATURA	Experiencia como residente, supervisor e inspector en la ejecución de obras: construcción y/o creación y/o mejoramiento en la ejecución de obras similares la misma que se computa desde la colegiatura profesional. Las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempo distintos sin traslaparse, de presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.	En obras de infraestructura
OTROS					

2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	10%	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	20%
		OTROS			

**2.5 FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM**  
EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, SE DETERMINO EL PRESUPUESTO DE OBRA.

**ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO**  
Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.

2.6 Sobre la fuente de información N° 1

Sobre la fuente de información N° 2

Sobre la fuente de información N° 3

2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por	CONSTRUCTORA STAELL HOUSE R.I.R.L.	APROBADO POR	ING. JUAN CARLOS CACERES SURICHAQUI
		Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL DE INVERSIONES N°094-2023-GIP/MDP	FECHA DE APROBACION	19/10/2023

OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
2.8	Consignar una síntesis de las observaciones:		
	Consignar una síntesis de las observaciones:		
	Consignar una síntesis de las observaciones:		



**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

**RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR**

Nº Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
2.9	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:		
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:		
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:		

**AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO**

**Nº Item Ajustes realizados al expediente técnico**

2.10

**2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA**

SI	X	NO
Documento de aprobación	<b>RESOLUCION GERENCIAL N° 094-2023-GIP/MDP</b>	Aprobado por <b>JUAN CARLOS CACERES SURICHAQUI</b>
		Fecha de aprobación <b>19/10/2023</b>

3.

**INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**

**PRESUPUESTO DE OBRA**

Fecha de determinación del presupuesto de obra **19/10/2023**

**Presupuesto**

Presupuesto: **0180014** "CREACIÓN DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN LA CC.NAL DE SANTA CLARA DEL DISTRITO DE PANGORA DE LA PROVINCIA DE SATIPO DEL DEPARTAMENTO DE JUNÍN" - CUE N° 321797  
 Clonic: **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGORA** Costo: el **16/08/2023**  
 Lugar: **JUNÍN - SATIPO - PANGORA**

Item	Descripción	Unid.	Metrado	Precio \$c.	Percepción \$f.
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>1,030,273.11</b>
<b>GASTOS GENERALES (7.67%)</b>					<b>79,058.93</b>
<b>UTILIDAD (7.67%)</b>					<b>79,058.93</b>
<b>SUB TOTAL</b>					<b>1,188,390.97</b>
<b>IGV (16%)</b>					<b>213,910.37</b>
<b>PRESUPUESTO DE OBRA</b>					<b>1,402,301.34</b>
<b>SUPERVISION (2.25%)</b>					<b>23,158.81</b>
<b>EXPEDIENTE TÉCNICO</b>					<b>30,000.00</b>
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>					<b>1,455,459.35</b>



3.1

<b>SUB PRESUPUESTO</b>		<b>1,030,273.11</b>
<b>COSTO DIRECTO</b>		<b>1,032,981.80</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>		<b>79,058.93</b>
<b>A.- GASTO VARIABLES</b>	Directamente relacionados con el tiempo	<b>76,100.00</b>
<b>B.- GASTO FIJOS</b>	No directamente relacionados con el tiempo	<b>2,958.93</b>
<b>UTILIDAD</b>	<b>7.67%</b>	<b>79,058.93</b>
<b>SUB TOTAL DE EJECUCION DE OBRA SIN IGV</b>		<b>1,188,390.97</b>
<b>I.G.V.</b>	<b>18.00%</b>	<b>213,910.37</b>
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCION DE OBRA</b>		<b>1,402,301.34</b>

**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

**DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES**



**ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES**

"CREACION DEL LOCAL COMUNAL DE USO MULTIPLE EN EL CENTRO POBLADO UNION PROGRESO DE MATZURNIARI DEL DISTRITO DE PANGOA - PROVINCIA DE SATIPO -DEPARTAMENTO DE JUNIN"

- PLAZO DE EJECUCION: 60 DIAS CALENDARIOS - ( 02 MESES )
- MODALIDAD DE EJECUCION : POR CONTRATA
- FINANCIAMIENTO: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
- Fecha: Octubre del año 2023

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	% participacion	Cant.	VALOR UNITARIO \$/.	VALOR TOTAL \$/.
<b>1.00 PERSONAL TECNICO y AUXILIAR</b>						
1.01	Ingeniero Residente de Obra	mes	1.00	2.00	5,500.00	11,000.00
1.03	Ing. Asistente de Obra	mes	1.00	2.00	2,000.00	4,000.00
<b>SUBTOTAL</b>						<b>\$/ 15,000.00</b>
<b>2.00 GASTOS VARIOS</b>						
2.01	Utililes de Oficina y Dibujo	glo	1.00	2.00	199.53	399.05
2.02	Impresiones Planos	glo	1.00	2.00	200.00	400.00
2.03	Fotocopias	glo	1.00	2.00	300.00	600.00
2.04	Impresiones de informes	glo	1.00	2.00	285.00	570.00
<b>SUBTOTAL</b>						<b>\$/ 1,969.05</b>
<b>TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES</b>						<b>\$/ 16,969.05</b>

3.3	<b>VALOR REFERENCIAL</b>	MONEDA	Soles	<input checked="" type="checkbox"/>	Dólares	<input type="checkbox"/>	Otro:	<input type="checkbox"/>	Señalar otra moneda
		MONTO	<b>\$/ 1,402,301.34</b>						

**4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO**

4.1	<b>PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM</b>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
	En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad, en conformidad al numeral 34.1 del literal a) del artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.				

4.2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)</b>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				

4.3	<b>SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

5. 

**NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**