

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN, CUI: N° 2608249

Ruc/código : 20607083674

Fecha de envío : 06/11/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKUNA E.I.R.L.

Hora de envío : 20:32:08

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la Sección Específica, Capítulo III. Numeral 3.2 Factores de Calificación, Literal B Experiencia del Postor, en la Especialidad Pagina 57, se indica que se consideran obras similares a los siguientes: Construcción de Techos sobre espacios deportivos en obras de infraestructura educativa u Obras de servicios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica

En convocatorias anteriores como la AS. 04 y 05 y otros, en el pliego de absolución determinaron que se consideran obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (s) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Siendo así se observa que se mantiene la restricción limitando la participación, competencia y concurrencia de los postores al procedimiento de selección, evidenciándose falta de transparencia, presumiéndose cierto direccionamiento

En tal sentido se solicita que se considere obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo(s) y/o cobertura sobre espacios deportivos y/o espacios de juegos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Art, 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

La obra objeto de la presente convocatoria, el componente principal corresponde al nivel CONSTRUCCION, que consiste en intervenciones orienta a dotar de un bien en áreas donde no existe. Considerando la solicitud del participante en coordinación con el área usuaria, este colegiado acuerda ACOGER PARCIALMENTE la observación, en el sentido que se reformulara la definición de obra similar considerando la absolución de otras observaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (s) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20607083674	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKUNA E.I.R.L.	Hora de envío :	20:33:56

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el Anexo N° 7 Declaración Jurada de Cumplimiento de Condiciones para la Aplicación de la Exoneración del IGV, página 91, se indica

4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

Como deberá presentar este anexo una empresa que se encuentra ejecutando obras fuera de la Amazonía, que sin embargo no pierde el beneficio porque no ha incurrido en causal para su pérdida, teniendo en cuenta que el numeral 13.1 del artículo 13 de la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía (en adelante ¿Ley N° 27037¿) establece que los contribuyentes ubicados en la Amazonía gozan de la exoneración del IGV por la venta de bienes que se efectúe en la zona para su consumo en la misma, los servicios que se presten en la zona y los contratos de construcción o la primera venta de inmuebles que realicen los constructores de los mismos en dicha zona. Para ello, las empresas deben cumplir los requisitos previstos en el artículo 2 del Reglamento de la Ley N° 27037, aprobado con Decreto Supremo N° 103-99-EF.

Artículo 2.- REQUISITOS

Los beneficios tributarios del Impuesto a la Renta, Impuesto General a las Ventas, Impuesto Extraordinario a los Activos Netos e Impuesto Extraordinario de Solidaridad, señalados en los Artículos 12, 13, 15, en el primer párrafo de la Tercera Disposición Complementaria y en el inciso a) de la Quinta Disposición Complementaria de la Ley, serán de aplicación únicamente a las empresas ubicadas en la Amazonía.

Se entenderá que una empresa está ubicada en la Amazonía cuando cumpla con los requisitos siguientes:

a) Domicilio Fiscal:

b) Inscripción en Registros Públicos:

c) Activos Fijos:

d) Producción: No tener producción fuera de la Amazonía. Este requisito no es aplicable a las empresas de comercialización.

(¿)

Tratándose de servicios o contratos de construcción, se entenderá por producción la prestación de servicios o la ejecución de contratos de construcción en la Amazonía, según corresponda.

¿Artículo 5.- ACOGIMIENTO

El acogimiento se deberá efectuar hasta la fecha de vencimiento del pago a cuenta del Impuesto a la Renta correspondiente al período de enero de cada ejercicio gravable, en la forma y condiciones que establezca la SUNAT. De no efectuarse dicho acogimiento dentro del plazo establecido en el párrafo anterior, la empresa no se encontrará acogida a los beneficios tributarios de la Ley, por el ejercicio gravable.

Tratándose de empresas que inicien operaciones en el transcurso del ejercicio, darán cumplimiento a lo señalado en el primer párrafo hasta la fecha de vencimiento del pago a cuenta del Impuesto a la Renta correspondiente al período en que se cumplan los requisitos establecidos en el Artículo 2.¿

Artículo 6.- PÉRDIDA DEL BENEFICIO

Los beneficios tributarios establecidos en la Ley se pierden por las siguientes causales:

a) Por el incumplimiento de los requisitos señalados en el Artículo 2.

b) Por el incumplimiento del requisito de actividad principal señalado en el Artículo 4.

Artículo 7.- EXONERACION DEL IGV, IEAN E IES.

Para el goce de las exoneraciones contenidas en el numeral 13.1 del Artículo 13, en el Artículo 15 y en el primer párrafo de la Tercera Disposición Complementaria de la Ley, las empresas deberán cumplir únicamente con los requisitos establecidos en el Artículo 2, cualquiera sea la actividad económica que realicen, debiendo comunicarlo bajo la forma y condiciones que establezca la SUNAT.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: 7 Literal: x Página: 91

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Art, 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. Los postores se deben regir el Acuerdo de Sala Plena N° 03-2018/TCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO		
Nomenclatura :	AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249		

Ruc/código :	20607083674	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKUNA E.I.R.L.	Hora de envío :	20:36:10

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la Sección Específica, Capítulo III. Literal I Generalidades, Numeral 2.7.5 Presentación de propuestas, pagina 47, se indica que no se podrá reducir el porcentaje de los gastos generales variables previsto en el expediente técnico

Se consulta si esto significa realmente solo al porcentaje o también al importe, por ejemplo una oferta presentada al 99% del valor referencial deriva en una disminución del importe de los gastos generales variables, aunque el porcentaje establecido en el expediente técnico puede mantenerse

Sin embargo se debe precisar que este requerimiento carece de fundamento por lo que debe de ser eliminado

Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 2034-2020-TCE-S

24. En este punto, es necesario señalar que el primer párrafo del literal a) artículo 35 del Reglamento establece que en el caso de obras convocadas bajo el sistema de contratación a suma alzada ¿(¿) El postor formulará su propuesta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento¿ (El resaltado es agregado). Así, al presentar sus propuestas, el postor se obligaba a ejecutar el íntegro de los trabajos necesarios para la ejecución de las prestaciones requeridas por la Entidad en el plazo y por el monto ofertados en sus propuestas técnica y económica, respectivamente, las que serán parte del contrato; a su vez, la Entidad se obligaba a pagar al contratista el monto o precio ofertado en su propuesta económica. De ello se desprende, como regla general, la invariabilidad del precio pactado para cumplir con el requerimiento en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada. Adicionalmente, debe indicarse que, según el Anexo de Definiciones del Reglamento, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo, derivados de su propia actividad empresarial, por lo que no pueden ser incluidos dentro de las partidas de las obras o de los costos directos del servicio. Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente por gastos generales ¿los mismos que debía calcular en atención a las necesidades particulares de la obra¿ y la utilidad que se debía incluir en el presupuesto de obra, no existiendo un parámetro (monto o porcentaje) que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: I - 275 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Art, 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

Como se observa, la normativa de contrataciones del estado a previsto que la Entidad es la responsable de la elaboración de los términos de referencia, que contine los requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación; si bien es cierto el artículo 35 del Reglamento, es el responsable de la formulación de su oferta, pero en su formulación tiene que considerar los términos de referencia.

Con respecto al porcentaje de los gastos generales variables, se ha previsto en los términos de referencia que el porcentaje establecido en el expediente técnico no debe reducirse, con la finalidad de asegurar la calidad de la obra, debido a que parte de los gastos generales variables, son la remuneración de los profesionales, y seguros.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Específico

Cap III

I - 275

47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Art, 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En ese sentido, el porcentaje de los gastos generales variables establecido en el expediente técnico no se podrá reducir, pero debido a que estos son calculados en base al costo directo, el monto d ellos gastos generales variables puede ser menor cuando el costo directo disminuye.

Por lo expuesto, en coordinación con el Área Usuaría se acuerda NO ACOGER la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20607083674	Fecha de envío :	06/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TIKUNA E.I.R.L.	Hora de envío :	20:37:22

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el Anexo N° 6 Preció de la oferta, página 89, se indica

En tal sentido se solicita se publique este documento en Excel

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: xx Página: 89

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Art, 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la revisión del anexo N°06 de las bases como indicación importante de la entidad indica que ¿Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20606374462	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	MEGACONSTRUCCIONES SELVA VERDE S.A.C.	Hora de envío :	17:37:39

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 01: EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Definición de Obras Similares:

Construcción de Techos sobre espacios deportivos en obras de infraestructura educativa u Obras de servicios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Se pone en conocimiento de los miembros del comité, con la finalidad de mayor pluralidad y mayor participación de postores con fines de buscar mayor transparencia en el proceso, solicito al comité que se considere en la definición de obras similares

¿ MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN ¿

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 4.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

Con respecto al extremo de la observación de que se estaría limitando la participación de postores, se indica en el ámbito de la ley de contrataciones N°30225, se permite que los documentos del procedimiento de selección establezcan la posibilidad de acreditar la experiencia en la especialidad con contratos que hayan implicado la ejecución uno o más componentes comprendidos dentro del objeto de contratación siempre que la definición de ¿obra similar¿ contenida en las bases guarde coherencia con el requerimiento y las partidas del presupuesto publicadas en el SEACE y la acreditación del componente solicitado debe desprenderse no de la denominación del contrato sino del detalle de las prestaciones ejecutadas ver Resoluciones N°0278-2022-TCE-S4, Considerandos 35°, 37° y 38°; Resoluciones N°312-2022-TCE-S4, Considerandos 25 y Pronunciamiento N°330-2022/OSCE-DGR

La obra objeto de la presente convocatoria, el componente principal corresponde al nivel CONSTRUCCION, que consiste en intervenciones orienta a dotar de un bien en áreas donde no existe. Considerando la solicitud del participante en coordinación con el área usuaria, este colegiado acuerda ACOGER PARCIALMENTE la observación, en el sentido que se reformulara la definición de obra similar considerando la absolución de otras observaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (s) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En las bases como definición de obras similares a: Construcción de Techos sobre espacios deportivos en obras de infraestructura educativa u Obras de servicios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.Se consulta al Comité de Selección ACLARAR con qué documento se podrá acreditar los componentes/partida que se señalan en la definición de obra similar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que las bases estándares señala la forma de acreditación de la experiencia del postor en la especialidad, como es: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o CUALQUIER OTRA DOCUMENTACIÓN de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN ¿cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros

En ese sentido para acreditar los componentes/partidas, puede ser con el acta de recepción de obra o resolución de liquidación, siempre que se detalle los componentes o las partidas efectivamente ejecutas. También puede ser las valorizaciones de obra u otro documento donde se verifique que se ha ejecutado los componentes o las partidas, este documento debe tener la firma supervisor o inspector de la obra, según sea el caso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Como requisitos para el perfeccionamiento del contrato, en el literal p), se indica: copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. en el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes. se consulta si se podrá presentar equipos con mayor capacidad y/o potencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis realizada a la consulta del participante se ACLARA, lo siguiente: que en el capítulo III requerimiento de las Bases numeral 2.6.16 Equipos Requeridos pagina 43 indica que ¿Se aceptarán equipos y/o maquinaria con características (mayor capacidad y potencia) superiores, siempre que no desnaturalice el requerimiento solicitado¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

En la definición de obra similar establecido en las bases administrativas, se solicita acreditar el componente de estructura metálica.

Se solicita al Comité de Selección, ACLARAR con respecto al termino COMPONENTE, que requisitos debe cumplir o que características debe tener, para ser considerado componente. También al colegiado se solicita ACLARAR si en el presente procedimiento de selección el termino COMPONENTE es equivalente al termino PARTIDA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante solicita aclarar que se entiende como COMPONENTE.

Se ACLARA que se hace referencia a un componente cuando este, agrupa a dos o más partidas, además en la estructura de presupuesto, los componentes no tienen unidad de medida y metrado. A diferencia del componente la PARTIDA, dentro de la estructura del presupuesto tiene unidad de medida y metrado.

Se ACLARA que el termino partida no es equivalente a componente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

REQUISITO DE CALIFICACION
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
SE OBSERVA LA DEFINICION DE OBRA SIMILAR.

En las bases se considerará obra similar a: Construcción de Techos sobre espacios deportivos en obras de infraestructura educativa u Obras de servicios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Al respecto, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: Por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico.

En ese sentido, se observa el nivel de intervención de las obras que se considera como similar, limitando la participación de postores con experiencia en obras similares; por lo que solicitamos incluir como validos las obras similares a nivel de CREACION, RESPOSICION, NUEVO, por cuanto se desarrollan actividades de construcción; a fin de generar la mayor participación de postores teniendo en cuenta el principio de libre competencia y la transparencia que rige la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

La obra objeto de la presente convocatoria, el componente principal corresponde al nivel CONSTRUCCION, que consiste en intervenciones orientadas a dotar de un bien en áreas donde no existe. Considerando la solicitud del participante en coordinación con el área usuaria, este colegiado acuerda ACOGER PARCIALMENTE la observación, en el sentido que se aceptará como parte de la definición de obra similar los términos CREACION y NUEVO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran obras similares a las siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (s) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

REQUISITO DE CALIFICACION
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDADSE OBSERVA LA DEFINICION DE OBRA SIMILAR.En las bases se considerará obra similar a: Construcción de Techos sobre espacios deportivos en obras de infraestructura educativa u Obras de servicios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.En ese sentido, se solicita aclarar, si el nivel de intervención de las obras similares de CONSTRUCCION, corresponde al nivel de intervención de las obras de infraestructura educativa y Obras de servicios deportivos, o corresponde al componente al techo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante, se aclara que el nivel de intervención es para las obras de infraestructura educativa y las obras de servicios deportivos. En ocasión de la integración de las bases se reformulará la definición de obra similar considerando la absolución de observaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (s) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

REQUISITO DE CALIFICACION
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
SE OBSERVA LA DEFINICION DE OBRA SIMILAR.

En las bases se considerará obra similar a: Construcción de Techos sobre espacios deportivos en obras de infraestructura educativa u Obras de servicios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

En ese sentido, se solicita CONFIRMAR, si será válido el termino cobertura como sinónimo de techo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante, señalar que la obra objeto de la presente convocatoria, tiene como componente principal la CONSTRUCCION DE TECHO, en ese sentido se CONFIRMA que es válido el termino COBERTURA como sinónimo de TECHO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (s) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En ese sentido, se solicita CONFIRMAR, que no será necesario la presentación de algún documento adicional para la admisión de la oferta, a los ya establecidos en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante se CONFIRMA que para la admisión de la oferta bastara con la presentación de los documentos señalados en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-GRSM-PEHCBM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: REPARACION DE LOSA DEPORTIVA; CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 0707 EMILIO SAN MARTIN EN LA LOCALIDAD DE TABALOSOS, DISTRITO DE TABALOSOS, PROVINCIA DE LAMAS, DEPARTAMENTO SAN MARTIN, CUI: N° 2608249

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:38:56

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Respecto al precio de la oferta (Anexo N° 6) se consulta al comité de selección ACLARAR de forma precisa si en el anexo N° 06 es necesario consignar la fecha del cálculo de presupuesto, y adicional se pide que se CONFIRME si esta fecha tendría que coincidir con la fecha del cálculo del valor referencial o no es necesario consignar esta fecha, y únicamente se pondrá la fecha de presentación de propuestas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la Consulta formulada por el participante se ACLARA El Área Usuaría, dispone que es necesario colocar la fecha del cálculo del presupuesto y que ésta además debe coincidir con la fecha del valor referencial, teniendo en cuenta que el numeral 34.1 del Artículo 34 del RLCE, dispone que, para la ejecución de obras, el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a 09 meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null