

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código : 20521403587

Fecha de envío : 27/03/2024

Nombre o Razón social : CORPORACION SERCON S.A.C.

Hora de envío : 19:36:10

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos ampliar la definición de obras similares, y se considere obras de centros educativos (colegios), centros de salud y hospitales

**Acápite de las bases :** Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principios de Libertad de concurrencia, Igual de trato, consagrado en el Artículo 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN CONCORDANCIA CON EL ÁREA USUARIA INDICA QUE LA EXPERIENCIA SOLICITADA EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ES NECESARIA Y SUFICIENTE, LAS CUALES PUEDEN SER CUMPLIDAS POR MUCHOS PROVEEDORES EN EL MERCADO, DEBIDO A ESTO EL COMITÉ DECIDE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20521403587	Fecha de envío :	27/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SERCON S.A.C.	Hora de envío :	19:47:17

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se solicita publicar el presupuesto de obra, esto debido a que en rubro de presupuesto del Seace, sea publicado la resolución que aprueba la modificación presupuestal

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** 1                    **Literal:** 1                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principios de Libertad de concurrencia, Igual de trato, consagrado en el Artículo 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA AL PARTICIPANTE QUE EN LA INTEGRACIÓN DE BASES SE ADJUNTARA EL PRESUPUESTO DE OBRA, EL CUAL SERVIRA AL POSTOR PARA FORMLUAR SU OFERTA ECONOMICA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20602007490	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	22:35:09

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se hace la observación al comité en el ítem 28. REQUISITOS MINIMOS DEL POSTOR, hace mención: Los postores deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- " Contar con una oficina para el desarrollo de las actividades que se contraten..."

Lo que hace pensar que en la oferta se debería presentar algún sustento de contar con una oficina; lo cual ESTARIA CONTRADIENDO las bases estándar de adjudicación simplifica vigentes que en el ítem A. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL - en el ítem A.1. Equipamiento estratégico indica : " No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos..."

Por lo que se solicita al comité registrarse a las bases estándar de adjudicación simplificada vigentes y suprimir esta exigencia.

Acápíte de las bases :    Sección: Específico    Numeral: 3.1    Literal: 28    Página: 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACIÓN, EN LA INTEGRACIÓN DE BASES SE SUPRIMIRA (CONTAR CON UNA OFICINA PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES QUE SE CONTRATEN) CONSIDERANDO QUE NO ES UN REQUISITO DE CALIFICACIÓN; SIN EMBARGO ESTO NO EXCLUYE AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO CONTAR CON UNA OFICINA DURANTE DE LA EJECUCIÓN DE OBRA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACOGE LA OBSERVACION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20602007490	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	22:35:09

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se hace la observación al comité en el ítem 26. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, hace mención:  
" Los equipos deberán tener una antigüedad no mayor a cinco (05) años ...."  
lo cual ESTARIA CONTRADICIENDO las bases estándar de adjudicación simplifica vigentes que en el ítem A. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL - en el Ítem A.1. Equipamiento estratégico indica : " No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico Por lo que se solicita al comité regirse a las bases estándar de adjudicación simplificada vigentes y suprimir esta exigencia.

Acápíte de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.1    Literal: 26    Página: 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, SUPRIMIRA LA EXIGENCIA RESPECTO AL ÍTEM 26. EQUIPAMIENTO, EN LA INTEGRACIÓN DE BASES SE SUPRIMIRA Los equipos deberán tener una antigüedad no mayor a cinco (05) años, SIN EMBARGO ESTO NO EXCLUYE QUE LOS EQUIPOS ESTEN OPERTIVOS Y EN CONDICIONES OPTIMAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20602007490	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	22:35:09

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Las Bases consideran Obras Similares a: creación y/o construcción y/o mejoramiento de Locales Multiusos en obras publicas. se SOLICITA al comite considerar ademas: creacion y/o construccion y/o mejoramiento y/o reparacion y/o rehabilitacion de locales multiusos y/o instituciones educativas al tener componentes similares del expediente técnico y con la finalidad de permitir una mayor pluralidad de postores.

Lo indicado párrafo arriba es un requisito limitante y restrictivo, por lo que solicitamos se permita la presentación de contratos referidos a obras de insituciones educativas, pues la construccion proyectada para esta obra no representan un grado mayor de complejidad como para solicitar única y exclusivamente obras en locales Multiusos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN CONCORDANCIA CON EL ÁREA USUARIA INDICA QUE LA EXPERIENCIA SOLICITADA EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ES NECESARIA Y SUFICIENTE, LAS CUALES PUEDEN SER CUMPLIDAS POR MUCHOS PROVEEDORES EN EL MERCADO, DEBIDO A ESTO EL COMITÉ DECIDE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20602007490	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	22:35:09

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a la acreditación para los literales A1 "equipamiento estratégico", A2 "calificaciones del plantel profesional clave", A3 "experiencia del plantel profesional clave" de acuerdo a la normativa vigente esta acreditación se presenta para la suscripción del contrato, se consulta al comité de selección si en la propuesta se deberá presentar alguna declaración jurada o anexo o compromiso o alguna otra documentación respecto a estos literales, se solicita ser objetivos en su absolución.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA AL PARTICIPANTE QUE DEBERA REGIRSE Estrictamente a las bases del procedimiento de selección, Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE - LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN RELACIONADOS CON EL EQUIPAMIENTO, CALIFICACION DEL EPRSONAL CLAVE Y EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE SE ACREDITARA PARA EL PERFECCIONAMEINTO DEL CONTRATO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20602007490	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	22:35:09

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se consulta, si lo referido a: Los documentos de presentación obligatoria, para la admisión de la oferta (Anexo N° 6). Se solicita al comité indicar si es necesario la colocación de la fecha que fue calculada el valor referencial (señalado por la entidad en el expediente técnico) , o la fecha de la presentación de la oferta ; Además indicar cuál es la manera correcta de colocación de dicha fecha, ya que en algunas Entidades están solicitando dicho requisito para la admisión de la propuesta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 10 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA AL PARTICIPANTE QUE LA OFERTA ECONOMICA DEBE SER ELABORADA CON LA FECHA DEL DOCUMENTO SUSCRITO, Y LA FECHA DE ELABORACIÓN DE SU OFERTA ECONÓMICA DE ACUERDO AL DS N° 011-79-VC.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20602007490	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA TERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	22:35:09

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

se consulta si el porcentaje de gastos generales y el porcentaje de utilidad se pueden modificar a criterio del postor, o se debe mantener de acuerdo al que figura en el presupuesto del expediente

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 10 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA QUE EL POSTOR DEBERA TENER EN CUENTA LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, SIENDO ESTAS LAS REGLAS DIFINITIVAS, PARA LOS POSTORES Y EL COMITÉ DE SELECCIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20607391441	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	DAVHILA CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:36:57

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA el cálculo de los valores de LIMITES INFERIOR y SUPERIOR; ya que en conformidad con la normativa establecida en el Artículo 48 RLCE, contenido mínimo de los documentos del procedimiento, literal ¿c¿ en la que indica, El valor referencial con los límites inferior y superior que señala en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley, cuando corresponda. Estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo; en base a esto: siendo el Valor referencial del procedimiento: 653, 978.38, y calculando los valores para el límite inferior correspondería: 588, 580. 55 (quinientos ochenta y ocho mil quinientos ochenta con 55/100 soles), y para el límite superior correspondería: 719, 376.21 (setecientos diecinueve mil trescientos setenta y seis con 21/100 soles).

Por lo tanto, en aras de transparencia, salvaguardar y realizar las buenas practicas de los principios que rigen las contrataciones, pedimos al comité rectificar estos valores calculados y modificar las bases del presente procedimiento de selección, siendo que estos valores consignados en las bases, podrían inducir en errores a los postores al momento de elaborar sus ofertas económicas.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.3    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 LCE; Art 28 LCE; Art 48 RCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN LA INTEGRACIÓN DE BASES REALIZARA LA CORRECCIÓN DE LOS LIMITES DEL VALOR REFERENCIAL TENIENDO EN CUENTA LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACOGE LA OBSERVACION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20607391441	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	DAVHILA CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:58:24

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

observamos la publicación del presupuesto de la obra del presente procedimiento, se puede verificar que, el documento publicado no corresponde a presupuesto de obra, si no mas mas a la resolución de aprobación del presupuesto; en consecuencia este documento no serviría a los postores para poder realizar sus ofertas económicas, por lo que el comité estaría incurriendo en una grave falta vulnerando la normativa de contrataciones del estado, principalmente los principios que rigen las contrataciones así como las demás normas, pronunciamiento que se establecen para un procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Anexos                    **Numeral:** 3                    **Literal:** 3                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 LCE, BASES ESTANDARIZADAS, ETC.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA AL PARTICIPANTE QUE EN LA INTEGRACIÓN DE BASES SE ADJUNTARA EL PRESUPUESTO DE OBRA, EL CUAL SERVIRA AL POSTOR PARA FORMLUAR SU OFERTA ECONOMICA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUEROCOTO

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDQ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DE CENTRO POBLADO MARCOPAMPA DISTRITO DE QUEROCOTO DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

Ruc/código :	20607391441	Fecha de envío :	02/04/2024
Nombre o Razón social :	DAVHILA CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:58:24

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

observamos la fecha a la cual ha sido calculado el presupuesto, siendo que, en el numeral 1.3 del Valor Referencial dice: el valor referencial a sido calculado al mes de febrero del 2024, sin embargo en el presupuesto encontrado en la pagina del seace del expediente técnico del presente procedimiento, detalla que el presupuesto ha sido calculado al mes de diciembre del 2023, por lo que se pide al comité actuar como corresponda de tal manera que se rectifique esta fecha, para que de esta manera los postores puedan elaborar una oferta economica sin incurrir e ningun tipo de error.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 02 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA AL PARTICIPANTE QUE LA FECHA DEL PRESUPUESTO CORRESPONDE AL MES DE DICIEMBRE 2023, ASI MISMO LOS POSTORES DEBERAN ELABORAR SU OFERTA ECONÓMICA DE ACUERDO AL DS N° 011-79-VC, PARA EL CÁLCULO DE REAJUSTE. SE REALIZARA LA CORRECCIÓN CORRESPONDIENTE EN LA INTEGRACIÓN DE BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN