

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS

Nomenclatura : AS-SM-23-2023-CS-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACIÓN DE TALUD/MURO DE CONTENCIÓN Y BARANDA; EN EL (LA) MURO DE CONTENCIÓN A.H. HÉROES DEL PACÍFICO DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA con C.U.I. 2602528

Ruc/código :	20398613563	Fecha de envío :	25/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	Hora de envío :	19:09:10

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Las bases señalan que: Se considera obra similar a la renovación y/o reparación y/o reconstrucción de obras públicas que tengan como mayor incidencia en la ejecución de muros de contención de concreto armado. Se solicita al comite ampliar por lo siguiente "Construcción, ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o renovación y/o reparación y/o reconstrucción o la combinación de estos de obras públicas que tengan mayor incidencia en la ejecución de muros de concreto armado; esto con la finalidad de ampliar la pluralidad, de postores, mayor competencia, transparencia, libertad de concurrencia et, etc del Proceso de Selección.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 52 Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

El artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, ACOGE PARCIALMENTE, la observación del participante y precisa según el detalle a continuación:

Teniendo en cuenta que una obra es similar a otra cuando la naturaleza de ambas resulta semejante, es decir, que identificadas las características esenciales que definen la naturaleza de una obra, podrá afirmarse que una obra es similar a otra cuando dichas características sean comunes a ambas. Considerando la definición de obras establecidas en el Anexo - Definiciones del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado y acorde a los Principios de Libertad de Concurrencia, de Igualdad de Trato y Competencia, estipulados en la Ley de Contrataciones del Estado y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores, la definición de obras similares será la siguiente: ¿Construcción, ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o renovación y/o reparación y/o reconstrucción de obras públicas que tengan como mayor incidencia la ejecución de muros de contención de concreto armado (...)?

Se acoge parcialmente observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B. Experiencia del postor en la especialidad

SE REFORMULA:

Experiencia en obras similares será la siguiente: Construcción, ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o renovación y/o reparación y/o reconstrucción de obras públicas que tengan como mayor incidencia la ejecución de muros de contención de concreto armado. (...)

Para el caso de acreditación de experiencia únicamente del postor, debe demostrarse el haber ejecutado en la experiencia acreditada las siguientes actividades o similares, en un mismo contrato: 1. Movilización y desmovilización de equipo; trazo y replanteo de demoliciones, 2. Seguridad y salud durante la construcción (protección individual y/o colectiva; señalización temporal de seguridad; recursos para respuesta ante emergencias en seguridad y salud) y mitigación ambiental. 3. Muro de contención de concreto armado (excavación en terreno normal, relleno compactado, encofrado, y desencofrado de muro, acero para muro, concreto para muro, curado, juntas)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS

Nomenclatura : AS-SM-23-2023-CS-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACIÓN DE TALUD/MURO DE CONTENCIÓN Y BARANDA; EN EL (LA) MURO DE CONTENCIÓN A.H. HÉROES DEL PACÍFICO DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA con C.U.I. 2602528

Ruc/código :	20520521063	Fecha de envío :	29/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES JUMAZA S.A.C.	Hora de envío :	15:40:54

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que el Capítulo III, literal B Experiencia del postor en la especialidad, se precisa que para considerar ciertas obras como similares se debe acreditar como experiencia ciertas actividades contenidas en un mismo contrato.

Si bien es cierto, estos componentes y/o actividades requeridas serían similares a los que se van a ejecutar, según el expediente técnico, es preciso señalar que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras presentadas sean exactamente iguales, sino únicamente que tenga las características de aquella que se pretende realizar.

En esa medida, se solicita al Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, tome en consideración como obras similares lo siguiente:

Se considerará obra similar a: Creación y/o Instalación y/o Construcción y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Sustitución de Obras de Protección contra Inundaciones y/o Deslizamientos y/o Defensas Ribereñas y/o Muros de Contención de Gaviones y/o Diques y/o Enrocados y/o Obras de Protección de Riberas, porque corresponden al objeto de la contratación y permita la libre concurrencia de postores.

Acápito de las bases : Sección: Específico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, NO ACOGE, la observación del participante y precisa según el detalle a continuación:

Se aclara que los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Tiendo presente la envergadura del proyecto y tratándose de muros de contención de concreto armado de gran altura, el nivel de complejidad del mismo es mayor a cualquier obra línea donde no se exigen este tipo de requerimiento. Se debe tener presente que lo define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución teniendo así lo dispuesto en el PRONUNCIAMIENTO N° 356-2020/OSCE-DGR donde se manifiesta los siguiente:

1.- Conforme lo ha señalado la DTN, la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras definidas como similares deban ser exactamente iguales a aquella objeto del procedimiento de selección, y si bien se ha detallado que, atendiendo a la naturaleza de la obra, se incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras, ello no faculta a la inobservancia de los Principios que rigen toda contratación pública, entre ellos, aquel que prohíbe la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

2.- No obstante, requerir actividades que incluyan características, capacidades, mediciones, rendimientos, cantidades, entre otros aspectos específicos, referidos a cada trabajo consignado (por ejemplo: kg, cm o m), resultarían exigencias excesivas que podrían vulnerar el Principio de Libertad de Concurrencia que transversalmente regula toda contratación estatal; y si bien, la Entidad ha establecido que deban acreditarse dichas actividades o ¿similares en el mismo contrato¿, ello resultaría subjetivo, puesto que no quedaría claro que actividades podrían considerarse similares, lo cual podría generar confusión, no solo en los participantes, sino también para el comité de selección al momento de calificar.

Además, se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación, motivo el que se considera las obras similares tal como se mencionan en las bases.

Así mismo, cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. De igual manera a los que se describen en las bases del presente procedimiento.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS
Nomenclatura :	AS-SM-23-2023-CS-MDCH-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	RENOVACIÓN DE TALUD/MURO DE CONTENCIÓN Y BARANDA; EN EL (LA) MURO DE CONTENCIÓN A.H. HÉROES DEL PACÍFICO DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA con C.U.I. 2602528

	Específico	III	B	60
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Art. 2 del LCE				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
NO SE ACOGE la observación del participante.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS

Nomenclatura : AS-SM-23-2023-CS-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACIÓN DE TALUD/MURO DE CONTENCIÓN Y BARANDA; EN EL (LA) MURO DE CONTENCIÓN A.H. HÉROES DEL PACÍFICO DISTRITO DE CHORRILLOS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA con C.U.I. 2602528

Ruc/código :	20520521063	Fecha de envío :	29/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES JUMAZA S.A.C.	Hora de envío :	15:40:54

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Para la contratación de obras según lo precisado en el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se establece que según el análisis de planificación incluye la identificación y asignación de riesgos previsible de ocurrir durante la ejecución, el mismo que forma parte del expediente técnico.

Asimismo, la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD, señala que, al elaborar las Bases para la ejecución de la obra, el Comité de Selección debe incluir en la proforma de contrato, conforme a lo que señala el expediente técnico, las cláusulas que identifiquen y asignen los riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Solicitamos al Comité de Selección se incluya en la proforma de contrato conforme a lo que señala el expediente técnico, la cláusula que identifique y asigne los riesgos que puedan ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** V **Literal:** Claus 13 **Página:** 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 012-2017-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, ACOGE, la observación del participante y precisa según el detalle a continuación:

El área usuaria precisa que en el sub. Numeral 10 del numeral 3.1. de la sección específica de las bases se incluye la ¿gestión de riesgo para la ejecución de obra¿

Se realizarán las adecuaciones que correspondan en la proforma del contrato.

Asimismo, se hace presente al participante que en el sistema SEACE en el expediente técnico ¿ Sección 3, se encuentra el archivo de Gestión de Riesgo, y puede ser visualizado, además a ello se adjuntara el archivo de Gestión de Riesgo en formato PDF, en la etapa de Integración de Bases

Se acoge observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se realizarán las adecuaciones que correspondan en la proforma del contrato. y se adjuntara el archivo de Gestión de Riesgo en formato PDF, en la etapa de Integración de Bases