

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

En el distrito de La Tinguina, a los 14 días del mes de noviembre del año 2023, en el local de la Municipalidad distrital de La Tinguina, a las 10.00 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante R.G.R. N° 067-2023-MDLT/GM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de A.S. N° 009-2023-MDLT/CS-2, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD "SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES PARA AMBIENTES ADMINISTRATIVOS PARA LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA TINGUINA", a fin de reiniciar el acto de CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	JAVIER ARTURO SALCEDO CABEZAS	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
		Suplente			
Primer Miembro	MARLON MILTON MISAJEL ORTEGA	Titular	X	Dependencia:	DIVISION DE ESTUDIOS OBRAS Y LIQUIDACION
		Suplente			
Segundo Miembro	EDWIN RAÚL RAMOS PEÑA	Titular	X	Dependencia:	UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y PATRIMONIO
		Suplente			

4 SUBSANACION DE OBSERVACIONES

Con fecha 09/11/2023, el Comité de Selección mediante el SEACE notificó a los postores VERA CORPORATION S.A.C., CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS y CONSORCIO HVITAS para que subsanen las observaciones en sus ofertas, otorgándoles el plazo de un (1) día hábil para la subsanación de los mismos, acordando reiniciar el acto de calificación de ofertas el 14/11/2023.

Que, estando en la presente fecha el Comité de Selección ingreso al sistema del SEACE a fin de verificar si los postores han cumplido con la subsanación de sus ofertas, advirtiéndole que únicamente el CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS cumplió con subsanar su oferta, y los postores CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS y CONSORCIO HVITAS no cumplieron con subsanar sus ofertas, por lo que en acto seguido el Comité de Selección proceda conforme a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

5 CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		VERA CORPORATION S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	REPRESENTACION		X
	A.2	HABILITACION	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	
	12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
A		CAPACIDAD LEGAL		
A.1		REPRESENTACION	X	
A.2		HABILITACION	X	
C		EXPERIENCIA DEL POSTOR	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO		
12.3		NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		CONSORCIO HVITAS
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	REPRESENTACION	X	

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

	A.2	HABILITACION		X
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			DESCALIFICADO

SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN O EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.

..... **NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR**

12.4 DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 01 que forma parte de la presente Acta.

6 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS

DE SER EL CASO INCLUIR:

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	VERA CORPORATION S.A.C.	Postor no subsanó la vigencia de poder ni la foliacion de su oferta, asimismo no acredita la experiencia requerida por cuanto las actividades realizadas no contiene los componentes de mayor incidencia requerido en los terminos de referencia.
2	CONSORCIO HVITAS	Postor no subsano la acreditacion de ficha de RUC conforme se solicitó en los requisitos de calificacion.

7 ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del Comité de Selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la revisión de las ofertas para su admisión, evaluación y calificación, acordando en acto seguido llevar a cabo el otorgamiento de la buena pro, firmando la presente acta en señal de conformidad.

8


JAVIER ARTURO SALCEDO CABEZAS
 Presidente Titular


MARLON MILTON MISAEL ORTEGA
 Primer Miembro Titular


EDWIN RAUL RAMOS PEÑA
 Segundo Miembro Titular

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

1	NÚMERO DE ACTA	001-2023/AS.9			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL				
<p>En el distrito de La Tinguina, a los 09 días del mes de noviembre del año 2023, en el local de la Municipalidad distrital de La Tinguina, a las 10.00 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante R.G.R. N° 067-2023-MDLT/GM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de A.S. N° 009-2023-MDLT/CS-2, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD "SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES PARA AMBIENTES ADMINISTRATIVOS PARA LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA TINGUINA", a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p>					
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)				
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente		JAVIER ARTURO SALCEDO CABEZAS	Titular	X	Dependencia: SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
			Suplente		
Primer Miembro		MARLON MILTON MISAJEL ORTEGA	Titular	X	Dependencia: DIVISION DE ESTUDIOS OBRAS Y LIQUIDACION
			Suplente		
Segundo Miembro		EDWIN RAÚL RAMOS PEÑA	Titular	X	Dependencia: UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y PATRIMONIO
			Suplente		
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES				
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:					
N°	Nombre o razón social del participante				RUC
1	PALOMINO TARQUI JESSICA MAGDALENA				10410194151
2	VILCHEZ TACAS RENE NEMESIO				10432214287
3	LEON VELASQUEZ RAFAEL GREGORIO				10441926371
4	AQUIJE TATAJE ERICK ALEJANDRO				10612813669
5	CALDERON HUANACUNI CRISTIAN LEONARDO				10749780610
6	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.				20477155805
7	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.				20477495142
8	CORPORACION HALMET ARQUITECTOS INGENIEROS S.R.L.				20534456671
9	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				20542513439
10	SC BUILDING S.A.C.				20601441072
11	CONSTRUCTORA REAG E.I.R.L.				20605198407
12	VERA CORPORATION S.A.C.				20608378031
5	DETALLE DE LOS POSTORES				
En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron a través del SEACE sus ofertas:					
N°	Nombre o razón social del postor			Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS			7/11/2023	21:45:51
2	CONSORCIO HVITAS			7/11/2023	17:22:27
3	VERA CORPORATION S.A.C.			7/11/2023	23:00:34

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

6	Acto seguido, se procede con la descarga y apertura de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.		
7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
	1	ninguno	ninguno
8	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
	1	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS	unico
	2	CONSORCIO HVITAS	unico
	...	VERA CORPORATION S.A.C.	unico
9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
	7.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	
	N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta
	1	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS	110,977.00
	2	CONSORCIO HVITAS	115,482.00
	...	VERA CORPORATION S.A.C.	103,840.00
	9.1	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 01 que forma parte de la presente Acta.	
10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR		
	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	93.56 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	93.56 puntos
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	CONSORCIO HVITAS
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	89.92 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	89.92 puntos
	10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3	VERA CORPORATION S.A.C.
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	100 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	100 puntos
11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	VERA CORPORATION S.A.C.	100,00 puntos
2	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS	93.56 puntos
3	CONSORCIO HVITAS	89.92 puntos

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

12 CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección advierte que los postores VERA CORPORATION S.A.C., CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS y CONSORCIO HVITAS, presentan observaciones y omisiones en los documentos presentados para la acreditación de los requisitos de calificación, siendo estas las siguientes:

13 OBSERVACIONES EN LAS OFERTAS PARA SUBSANACIÓN - ART 60 DEL REGLAMENTO

Culminada la revisión de los documentos presentados, el Comité de Selección advierte las siguientes observaciones encontradas:

POSTOR: CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS

1- Se observa que el postor no ha presentado la copia de ficha RUC del consorciado CONSTRUCTORA REAG E.I.R.L., conforme a lo establecido en los Requisitos de Calificación del numeral 3.2 del Capítulo III de las bases integradas.

2- Se observa que el Anexo N° 5 promesa de consorcio, no cuenta con firmas legalizadas de la totalidad de sus integrantes.

POSTOR: CONSORCIO HVITAS

1- Se observa que el postor no ha presentado la copia de ficha RUC de los consorciados CONSTRUCTORA REAG E.I.R.L., conforme a lo establecido en los Requisitos de Calificación del numeral 3.2 del Capítulo III de las bases integradas.

POSTOR: VERA CORPORACION S.A.C.

1- Se observa que el postor no ha presentado la vigencia de poder con una antigüedad no mayor a 30 días calendario, conforme a lo establecido en los Requisitos de Calificación del numeral 3.2 del Capítulo III de las bases integradas.

2- Oferta no se encuentra debidamente foliada.

14 ACUERDO ADOPTADO

Ante lo expuesto, el Comité de Selección por UNANIMIDAD en aplicación del art. 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, acordó otorgar el plazo de UN (1) día hábil contado a partir del día siguiente de notificado la presente acta a través del SEACE, para que los postores CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS, CONSORCIO HVITAS y VERA CORPORACION S.A.C., cumplan con subsanar las observaciones antes advertidas en sus ofertas, a efectos de que se encuentren hábiles para llevar a cabo la Calificación de sus Ofertas, en caso los citados postores no cumplan con lo requerido se dará por descalificada la(s) Oferta(s), acordando asimismo reiniciar el acto de Calificación de ofertas el día 14/11/2023, firmando la presente acta en señal de conformidad.


JAVIER ARTURO SALCEDO CABEZAS
Presidente Titular


MARLON MILTON MISAJEL ORTEGA
Primer Miembro Titular


EDWIN RAUL RAMOS PEÑA
Segundo Miembro Titular

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

1	NÚMERO DE ACTA	002-2023/AS.9
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL	

ANEXO Nº 01

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 009-2023-MDLT/CS - [SEGUNDA CONVOCATORIA]
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD "SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES PARA AMBIENTES ADMINISTRATIVOS PARA LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA TINGUÑA"

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta								
Postores	Anexo 01	b) Representación	Anexo 02	Anexo 03	Anexo 04	Anexo 05	g) Precio de la Oferta Anexo 06	CONDICIÓN DE ADMISIÓN
CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	ADMITIDO
CONSORCIO HMTAS	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	ADMITIDO
VERA CORPORATION S.A.C.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	No es consorcio	Presentó	ADMITIDO

EVALUACIÓN TÉCNICA

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS	CONSORCIO HMTAS	VERA CORPORATION S.A.C.
A. PRECIO				
Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo Nº 6).	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <i>i</i> = Oferta <i>P_i</i> = Puntaje de la oferta a evaluar <i>O_i</i> =Precio <i>i</i> <i>O_m</i> = Precio de la oferta más baja <i>PMP</i> =Puntaje máximo del precio [100] puntos	93.56 puntos	89.92 puntos	100 puntos
ORDEN DE PRELACION		2	3	1

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

REQUISITOS	VERA CORPORATION S.A.C.	CONSORCIO SEÑOR DE LOS MILAGROS	CONSORCIO HMTAS
	ESTADO	ESTADO	ESTADO
CAPACIDAD LEGAL			
REPRESENTACION	Postor no subsanó la vigencia de poder ni la foliación de su oferta,	ACREDITA	ACREDITA
HABILITACION	ACREDITA	ACREDITA	Postor no subsana la acreditación de ficha de RUC conforme se solicitó en los requisitos de calificación.
EXPERIENCIA POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	No acredita la experiencia requerida por cuanto las actividades realizadas no contiene los componentes de mayor incidencia requerido en los terminos de referencia.	ACREDITA	ACREDITA
RESULTADO	DESCALIFICADO	CALIFICADO	DESCALIFICADO


JAVIER ARTURO SALCEDO CABEZAS
 Presidente Titular


MARLON MILTON MISAJEL ORTEGA
 Primer Miembro Titular


EDWIN RAÚL RAMOS PERA
 Segundo Miembro Titular