



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Despacho  
Viceministerial de  
Gestión Institucional

Programa Nacional  
de Becas y Crédito  
Educativo

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para las mujeres y hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

## **ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

### **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2023-PRONABEC-OEC CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA UNIDAD DE COORDINACIÓN Y COOPERACIÓN REGIONAL APURÍMAC – SEDE ANDAHUAYLAS – PRONABEC**

En las Instalaciones del Programa Nacional de Becas y Crédito Educativo, a los 14 días del mes de marzo de 2023, la Directora del Sistema Administrativo II de la Unidad de Abastecimiento, dio inicio a la sesión para conducir y desarrollar el procedimiento de selección: **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 001-2023-PRONABEC-OEC**, para la contratación denominada: **“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA UNIDAD DE COORDINACIÓN Y COOPERACIÓN REGIONAL APURÍMAC – SEDE ANDAHUAYLAS – PRONABEC”**, a fin de proceder con la revisión de la documentación presentada y otorgar la Buena Pro.

A continuación, la Unidad de Abastecimiento, en calidad de Órgano Encargado de las Contrataciones, procede a realizar la revisión de los documentos obligatorios presentados por el postor **BALDÁRRAGO INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, con **RUC N° 20574735417**, mediante Expediente SIGEDO 26074-2023, obteniendo el siguiente resultado:

<b>DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA</b>	<b>POSTOR: BALDÁRRAGO INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (RUC N° 20574735417)</b>
Declaración jurada de datos del postor. ( <b>Anexo N° 1</b> )	SI CUMPLE
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI CUMPLE
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento ( <b>Anexo N° 2</b> )	SI CUMPLE
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. ( <b>Anexo N° 3</b> )	SI CUMPLE
Propuesta de alquiler de local detallado.	SI CUMPLE
Declaración jurada de no estar inhabilitado para contratar con el Estado Peruano.	SI CUMPLE
Declaración jurada de ofrecer un inmueble con disponibilidad inmediata.	SI CUMPLE
Copia de la Partida Registral expedida por Registros Públicos en el cual se acredite la propiedad del inmueble o tener especial inscrito en Registros Públicos para arrendar el inmueble. En caso de ser persona jurídica o de postular una persona natural como apoderado; el representante o apoderado deberá adjuntar copia simple de la Ficha Registral donde conste el poder vigente que lo faculte para arrendar el inmueble.	SI CUMPLE
Declaración jurada de no tener impedimentos para arrendar el inmueble.	SI CUMPLE
Declaración jurada de que el inmueble cumple con los requisitos de seguridad para oficinas y todas las condiciones concernientes al uso.	SI CUMPLE
Copia simple de la ficha de inscripción en los registros públicos, donde se certifique el asiento del dominio del inmueble.	SI CUMPLE



**PERÚ**Ministerio  
de EducaciónDespacho  
Viceministerial de  
Gestión InstitucionalPrograma Nacional  
de Becas y Crédito  
Educativo

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para las mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Copia simple de los documentos de identidad del (los) propietario (s) del inmueble de ser el caso.	SI CUMPLE
Acreditar el área construida del inmueble a arrendar mediante Declaración de Fábrica o Declaración Jurada de Autovalúo (P.U. y H.R.).	SI CUMPLE
Código de Cuenta Interbancaria (CCI).	SI CUMPLE
Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.	SI CUMPLE
Copia del plano de ubicación del inmueble.	SI CUMPLE
Copia simple del título de propiedad inscrito en Registros Públicos y en caso de no ser propietario, poder inscrito en los Registros Públicos que acredite la facultad para arrendar.	SI CUMPLE
Copia simple de documentos que acrediten estar al día en los pagos de impuesto predial y arbitrios municipales a la fecha de presentación de propuestas.	SI CUMPLE
Copia de los recibos cancelados por los servicios de agua y energía eléctrica, los cuales deben acreditar estar al día en los pagos.	SI CUMPLE
Declaración jurada de cumplimiento de las condiciones señaladas en los términos de referencia y de que el inmueble cumple con los requisitos mínimos de habitabilidad y funcionalidad.	SI CUMPLE
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. ( <b>Anexo N° 4</b> )	SI CUMPLE
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. ( <b>Anexo N° 5</b> )	NO APLICA
El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el <b>Anexo N° 6</b> .	SI CUMPLE

Resultado de la revisión de documentación obligatoria:

ÍTEM	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	VALOR DE LA OFERTA S/	OBSERVACIONES
01	BALDÁRRAGO INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (RUC N° 20574735417)	S/ 67,500.00 (SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES)	EL POSTOR CUMPLE CON PRESENTAR LOS DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA INDICADO EN EL NUMERAL 2.2.1.1 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS, EN CUMPLIMIENTO A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, Y SE CONSIDERA LA OFERTA DEL POSTOR COMO <b>ADMITIDA.</b>

En consecuencia, se **OTORGA LA BUENA PRO** a: **BALDÁRRAGO INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con **RUC N° 20574735417**, por el monto de **S/ 67,500.00 (Sesenta y siete mil quinientos con 00/100 Soles).**

En la misma fecha y no habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la sesión, firmando en señal de conformidad.

[FIRMA]

