

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20569204802	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA JHUMAX E.I.R.L.	Hora de envío :	15:10:52

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Los precios de la Mano de Obra por hora hombre según el expediente técnico del PEON es de S/. 17.61 y el del OPERARIO es de S/. 25.19, de acuerdo a los demás servicios convocados por la entidad el precio del PEON es de 12.38 y del OPERARIO es de S/.17.55. Esto debido a que en los servicios no se hace el pago de todos los beneficios establecidos, por lo que este servicio tiende a una presunta sobrevaloración.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** ETO **Literal:** ETO **Página:** ETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN LAS BASES INTEGRADAS SE ADJUNTARA LA SIGUIENTE TABLA DE CALCULO DEL VALOR DE HORA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20569204802	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA JHUMAX E.I.R.L.	Hora de envío :	15:10:52

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

La PINTURA LAEX según el Expediente Técnico es de S/. 55.08 sin IGV, y de acuerdo al estudio de mercado el precio de la PINTURA LATEX es de S/.27.12 (sin IGV), por lo que se hace la consulta si se va mantener el precio de esta posible sobrevaloración.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ETO Literal: ETO Página: ETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El valor referencial se determinó según la indagación de mercado a través de cotizaciones, los mismos que determinaron el presupuesto de la actividad; asimismo, la determinación del presupuesto se encuentra dentro del plazo establecido en el numeral 34.1 del artículo 34 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; por lo que, no es necesario actualizar las cotizaciones al mes del valor referencial, se desprende que las cotizaciones de los insumos requeridos, son determinadas durante la elaboración del expediente técnico de la actividad, por lo que exigir que las cotizaciones sean de la misma fecha de la determinación del ¿presupuesto de la actividad¿ sería excesivo; en ese sentido, NO ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20569204802	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA JHUMAX E.I.R.L.	Hora de envío :	15:10:52

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Dentro de la partida PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES DOS MANOS, se puede ver que los materiales usados son: IMPRIMANTE 0.0330 Gal, LIJA 0.030 Und, PINTURA LATEX 0.060 Gal. Por lo que de acuerdo al Manual de la Cámara de Construcción (CAPECO), el GALÓN DE IMPRIMANTE para un m2 que se usara será de 0.0075, por lo que estamos en un exceso de material.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ETO Literal: ETO Página: ETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la contratación para la ejecución de la actividad, corresponde al monto del presupuesto de la actividad establecido en el expediente técnico aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, el consultor de la actividad que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad, NO ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20569204802	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA JHUMAX E.I.R.L.	Hora de envío :	15:10:52

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

La herramienta ANDAMIO METÁLICO tienen un sub presupuesto total de S/.6,642.53 (Según la Relación de Insumos), por lo que dentro del Análisis de Precio Unitario en todas las partidas se considero 1 Hora Maquina, entendiéndose que todo el periodo de ejecución de dichas partidas se va usar el ANDAMIO, esto es irreal debido a que solo se usara el ANDAMIO METÁLICO para las partidas de mayor altura por lo que del mismo modo se esta sobrevalorando dicha partida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ETO Literal: ETO Página: ETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Así también, Teniendo en cuenta la consulta del participante, el Área Usuaría, aclara que, En la contratación para la ejecución de la actividad, corresponde al monto del presupuesto de la actividad establecido en el expediente técnico aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, el consultor de la actividad que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad, NO ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20569204802	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA JHUMAX E.I.R.L.	Hora de envío :	15:10:52

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

El material TEJA ANDINA 1.14 M. x 0.72 x 5 mm. Tiene un precio de S/. 50.00 la unidad, a dicho precio no se le hizo descuento del IGV por lo que se estaría considerando doble IGV, conociendo que en el pie de presupuesto se aplica nuevamente y de acuerdo al precio del mercado dicho material esta alrededor de S/. 40.00 existiendo una sobre valoración de dicha partida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ETO Literal: ETO Página: ETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El valor referencial se determinó según la indagación de mercado a través de cotizaciones, los mismos que determinaron el presupuesto de la actividad; asimismo, la determinación del presupuesto se encuentra dentro del plazo establecido en el numeral 34.1 del artículo 34 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; por lo que, no es necesario actualizar las cotizaciones al mes del valor referencial, se desprende que las cotizaciones de los insumos requeridos, son determinadas durante la elaboración del expediente técnico de la actividad, por lo que exigir que las cotizaciones sean de la misma fecha de la determinación del ¿presupuesto de la actividad¿ sería excesivo; en ese sentido, NO ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20569204802	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA JHUMAX E.I.R.L.	Hora de envío :	15:10:52

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El METRADO es para cuantificar con exactitud las partidas, no obstante dentro del Expediente Técnico existen partidas como las partidas 02.02.01 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE COBERTURA, 04.02.01 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE COBERTURA, 05.02.01 REPOSICIÓN DE MUROS DE DRYWALL, 07.02.01 ESTRUCTURA METALICA PARA COBERTURA DE SS.HH, 10.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE MADERA, 12.01 PINTURA ANTICORROSIVA ESMALTE PARA BARANDAS METALICAS. Las cuales se han considerado todas en GLOBAL, lo cual no es lo recomendable que dentro del ACU se consideren su cuantificación, al ser reposiciones y cambios se tienen que considerar el metrado de dichas partidas.

Se precisa que las presentes observaciones quedan como prueba en el portal del SEACE de algunas supuestas sobrevaloraciones.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** ETO **Literal:** ETO **Página:** ETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la contratación para la ejecución de la actividad, corresponde al monto del presupuesto de la actividad establecido en el expediente técnico aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, el consultor de la actividad que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad, NO ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura :AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20604478368	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES KILLARI E.I.R.L.	Hora de envío :	16:13:21

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa que las bases del procedimiento de selección se encuentran borrosas e ilegibles, impidiendo la visualización de todos los extremos y documentos técnicos del procedimiento de selección, se solicita que a razón de la integración de bases se publique este con características de legibilidad sin distorsión y así mismo se solicita que estos, tengan el tamaño original, debido a que la impresión de dos hojas en una sola reduce el tamaño de la letras y mas aun por el tipo de impresión se evidencia la i legibilidad

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: . Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Transparencia, trato justo e igualitario y equidad

Análisis respecto de la consulta u observación:

En concordancia, con el principio de Transparencia de la Ley de Contrataciones del Estado. Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. Y, en consonancia con la consulta, el área Usuaría aclara que, coordinará para que esta sea de mejor calidad en la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE INDEPENDENCIA - HUARAZ

Nomenclatura : AS-SM-56-2023-MDI/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LA ACTIVIDAD MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 86035 SAN CRISTOBAL DEL C.P. PARIA WILCAHUAIN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVNCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20604478368	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES KILLARI E.I.R.L.	Hora de envío :	16:13:21

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa que irregularmente la Municipalidad Distrital de Independencia ha mutilado el párrafo segundo del factor de calificación "Experiencia del Postor en la especialidad" para aquellos que acrediten la condición de ser micro y pequeña empresa, el mismo que resulta irregular, por lo que solicita a raíz de la integración de bases se adopte las acciones correctivas y se emplee las bases estandarizadas, bajo causal de nulidad

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.26 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

en concordancia con el principio de transparencia de la Ley de Contrataciones del Estado. Las entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por lo proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. Y en consonancia con la observación, el área usuaria aclara que, SE ACOGE a la observación y coordinara para que se haga la corrección en la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null