

**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	29/11/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA DE LOGISTICA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E. 5040 PEDRO RUIZ DEL DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2548069.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	C0423 - MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E 5040						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	67						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2548069					
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO N° 07-A			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO N°02257-2023-GRC/GRECYD MEMORANDO N°03367-2023-GRC/GRECYD PROVEIDO N° 011579-2023-GRC/GRECYD		Fecha de recepción	05/07/2023 16/08/2023 05/10/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la tercera versión	5/10/2023	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO	-						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	-	-	-	16-08-2023 05/10/2023	2	INFORME N° 005583-2023-OL PROVEIDO N° 058564-2023-OL	-
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	1	-	-	-	-	2	MEMORANDO N°03367-2023-GRC/GRECYD PROVEIDO N° 011579-2023-GRC/GRECYD	16/08/2023 05/10/2023



FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO									
N° Item		Ajustes realizados al requerimiento							
		<p>✓ Aclaración Numeral 1, la experiencia del jefe de proyecto será no menos de 24 meses. Indicado Artículo 188 en la LCE.</p> <p>✓ Aclaración Numeral 2, la experiencia de los especialistas de Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Eléctricas y Especialista de Instalaciones Sanitarias; será de no menor a los 18 meses contabilizados desde la colegiatura.</p> <p>✓ Aclaración Numeral 3, la solicitud del consultor de considerar la experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la colegiatura, en elaboración de estudios de pre inversión e Inversión, tales como perfiles, fichas, expedientes técnicos de obra de los proyectos de Infraestructura Educativa, Centro de Salud, Comerciales o similares, para el sector público o privado, en los cargos tales como proyectista y/o jefe de proyecto y/o asistente de jefe de proyecto u otro que acredite el cumplimiento de las funciones. Para el Asistente de jefe de proyectos.</p> <p>✓ Aclaración Numeral 4, la experiencia mínima de un (01) año que se computa desde la emisión del bachillerato, en elaboración de estudios de pre inversión e inversión, tales como perfiles, fichas, expedientes técnicos de obra de los proyectos de Infraestructura Educativa y/o Edificaciones a fines, para el sector público o privado, en los cargos tales como especialista en 3D u otro que acredite el cumplimiento de las funciones.</p> <p>Aclaración Numeral 5, considerar el Perfil Profesional a carreras de Técnica de Secretariado Administrativa y/o Técnico en Administración de Empresas y/o Bachiller en Administración. Y su experiencia mínima de un (1) año, que se computa desde la emisión del certificado técnico y/o bachiller en documentación administrativa en consultorías de obra y/o ejecución de obra u otro que acredite el cumplimiento de las funciones.</p>							
-									
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS									
DEL PROVEEDOR									
N° Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
		SEGÚN DOCUMENTO ADJUNTO							
DE LA ENTIDAD									
N° Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
		SEGÚN ESTRUCTURA DE COSTOS DE LOS TDR							
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda	
		MONTO	S/ 382,887.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 00/100 SOLES)						
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
SEGÚN ANEXO N° 1 - ESTRUCTURA DE COSTOS									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		17/10/2023			FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		24/10/2023		
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO		SI	X	NO	-				
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.									
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)		SI	-	NO	X				
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN		SI	-	NO	X				
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN		SI	-	NO	X				
De ser afirmativa la respuesta, detallar.									
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO <hr/> HIRSHY RIVERA JAUREGUI Jefa de la Oficina de Registro GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO									
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									
NOTA : El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									

ANEXO N°1: ESTRUCTURA DE COSTOS

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTAL S/.
1. RECURSOS HUMANOS							
JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/15,000.00	S/30,000.00	S/30,000.00
ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA	MES	1.00	100%	2.00	S/12,000.00	S/24,000.00	S/24,000.00
ARQUITECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/12,000.00	S/24,000.00	S/24,000.00
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS	MES	1.00	100%	2.00	S/12,000.00	S/24,000.00	S/24,000.00
INGENIERO CIVIL	MES	1.00	75%	2.00	S/12,000.00	S/18,000.00	S/18,000.00
INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/12,000.00	S/18,000.00	S/18,000.00
ESPECIALISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	MES	1.00	75%	2.00	S/12,000.00	S/18,000.00	S/18,000.00
INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	50%	2.00	S/11,000.00	S/11,000.00	S/11,000.00
ESPECIALISTA DE COORDINACION DE INTERFERENCIAS	MES	1.00	50%	2.00	S/11,000.00	S/11,000.00	S/11,000.00
ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL	MES	1.00	100%	2.00	S/11,000.00	S/22,000.00	S/22,000.00
ESPECIALISTA DE SOMA	MES	1.00	100%	2.00	S/11,000.00	S/22,000.00	S/22,000.00
ESPECIALISTA DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRAS INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	GLB.	1.00	100%	2.00	S/11,000.00	S/22,000.00	S/22,000.00
2. PERSONAL DE APOYO						S/0.00	S/0.00
ASISTENTE DE JEFE DE PROYECTOS	MES	1.00	100%	2.00	S/8,000.00	S/16,000.00	S/16,000.00
ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D Y 2D	MES	1.00	100%	2.00	S/8,000.00	S/16,000.00	S/16,000.00
SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/4,000.00	S/8,000.00	S/8,000.00
3. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB.	1.00	100%		S/33,000.00	S/33,000.00	S/33,000.00
ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB.	1.00	100%		S/15,000.00	S/15,000.00	S/15,000.00
EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME):	GLB.	1.00	100%		S/5,000.00	S/5,000.00	S/5,000.00
OTROS ESTUDIOS	GLB.	1.00	100%		S/8,000.00	S/8,000.00	S/8,000.00
4. SEGUROS							
SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%		S/400.00	S/400.00	S/400.00
						COSTO DIRECTO	S/270,400.00
						GASTOS GENERALES	S/27,040.00
						UTILIDAD	S/27,040.00
						TOTAL, PARCIAL	S/324,480.00
						I.G.V	S/58,406.40
						COSTO TOTAL	S/382,886.40



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

**GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES**

23. ANEXOS

Anexo 01 – Informe Técnico del estado situacional

Anexo 02 – Estudio de Pre invasión

Link de descarga de anexos

<https://drive.google.com/drive/folders/14uPeqlaakaXtC8FR32qbTuCwUtAvb-7P?usp=sharing>



**GOBIERNO
REGIONAL
CALLAO**

Firmado digitalmente por
ZECEVICH ARRIAGA Christopher
FAU 20505703554 hard
Motivo: Day V° B°
Fecha: 05.10.2023 11:58:56 -05:00

ESTRUCTURA DE COSTOS

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTALS/.
1. RECURSOS HUMANOS							S/ -
JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA ARQUITECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS INGENIERO CIVIL	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/ -	S/ -	
ESPECIALISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	75%	2.00	S/ -	S/ -	
ESPECIALISTA DE INTERFERENCIAS ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL	MES	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
ESPECIALISTA EN SEGURIDAD SALUD Y MEDIO AMBIENTE ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
ESPECIALISTA DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRAS INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	GLB.	1.00	100%	2.00	S/	S/.	
2. PERSONAL DE APOYO							S/ -
ASISTENTE DE JEFE DE PROYECTOS	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

**GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES**

ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D Y 2D	MES	1.00	100%	2.00	S/	-	S/	-	
SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/	-	S/	-	
3. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS									S/ -
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-	
ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-	
EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME):	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-	
OTROS ESTUDIOS	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-	
4. SEGUROS									S/ -
SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-	
COSTO DIRECTO									S/ -
GASTOS GENERALES									S/ -
UTILIDAD									S/ -
TOTAL, PARCIAL									S/ -
I.G.V.									S/ -
COSTO TOTAL									S/ -



Firmado digitalmente por
ZECEVICH ARRIAGA Christopher
FAU 20505703554 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 05.10.2023 11:59:03 -05:00



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES



**GOBIERNO
REGIONAL
CALLAO**

Firmado digitalmente por
ZECEVICH ARRIAGA Christopher
FAU 20505703554 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 05.10.2023 11:59:11 -05:00

GASTOS GENERALES DEL VALOR REFERENCIAL

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTALS/
UTILES DE OFICINA							S/ -
PAPELERIA	GLB	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
UTILES DE DIBUJO+CD+PIONNER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
COPIAS E IMPRESIONES, TONER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
PLATEOS DE PLANOS	GLB	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
SERVICIO							S/ -
OFICINA IMPLEMENTARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
ELECTRICIDAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
TELEFONO-FAX	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
MOVILIDAD	GLB	1.00	50%		S/ -	S/ -	
TRAMITES MUNICIPALES	GLB	1.00	50%		S/ -	S/ -	



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

**GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES**

GASTOS NOTARIALES	GLB	1.00	50%	S/	-	S/	
OTROS GASTOS	GLB	1.00	100%	S/	-	S/	
TOTAL, DE GASTOS GENERALES							S/ -
(*) Incluye: Parámetros Urbanísticos, Derechos Administrativos y de Revisión para Anteproyecto y Licencia de Edificación.							



**GOBIERNO
REGIONAL
CALLAO**

Firmado digitalmente por
ZECEVICH ARRIAGA Christopher
FAU 20605703654 hard
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 05.10.2023 11:59:17 -05:00

ESTRUCTURA DE COSTOS							
ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE						
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS						
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA						
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTAL S/.
1. RECURSOS HUMANOS							
JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/15,000.00	S/30,000.00	S/30,000.00
ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA	MES	1.00	100%	2.00	S/12,000.00	S/24,000.00	S/24,000.00
ARQUITECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/12,000.00	S/24,000.00	S/24,000.00
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS	MES	1.00	100%	2.00	S/12,000.00	S/24,000.00	S/24,000.00
INGENIERO CIVIL	MES	1.00	100%	2.00	S/12,000.00	S/24,000.00	S/24,000.00
INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/12,000.00	S/18,000.00	S/18,000.00
ESPECIALISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	MES	1.00	75%	2.00	S/12,000.00	S/18,000.00	S/18,000.00
INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	75%	2.00	S/12,000.00	S/18,000.00	S/18,000.00
ESPECIALISTA DE COORDINACION DE INTERFERENCIAS	MES	1.00	50%	2.00	S/11,000.00	S/11,000.00	S/11,000.00
ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL	MES	1.00	50%	2.00	S/11,000.00	S/11,000.00	S/11,000.00
ESPECIALISTA DE SOMA	MES	1.00	100%	2.00	S/11,000.00	S/22,000.00	S/22,000.00
ESPECIALISTA DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRAS INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	GLB.	1.00	100%	2.00	S/11,000.00	S/22,000.00	S/22,000.00
2. PERSONAL DE APOYO						S/0.00	S/0.00
ASISTENTE DE JEFE DE PROYECTOS	MES	1.00	100%	2.00	S/8,000.00	S/16,000.00	S/16,000.00
ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D Y 2D	MES	1.00	100%	2.00	S/8,000.00	S/16,000.00	S/16,000.00
SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/4,000.00	S/8,000.00	S/8,000.00
3. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB.	1.00	100%		S/33,000.00	S/33,000.00	S/33,000.00
ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB.	1.00	100%		S/15,000.00	S/15,000.00	S/15,000.00
EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME):	GLB.	1.00	100%		S/5,000.00	S/5,000.00	S/5,000.00
OTROS ESTUDIOS	GLB.	1.00	100%		S/8,000.00	S/8,000.00	S/8,000.00
4. SEGUROS							
SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%		S/400.00	S/400.00	S/400.00
COSTO DIRECTO						S/270,400.00	
GASTOS GENERALES						S/27,040.00	
UTILIDAD						S/27,040.00	
TOTAL, PARCIAL						S/324,480.00	
I.G.V						S/58,406.40	
COSTO TOTAL						S/382,886.40	



Ing. Marlon D. Basso Quiñones
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 258218