

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN

1	NÚMERO DE ACTA		05-2023-ZR No VI-CS-AS 03			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL					
<p>En la ciudad de Pucallpa, a los 13 días del mes de noviembre del año 2023, en la Oficina de la Unidad de Administración, a las 14:30 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución Jefatural N° 0095-2023-SUNARP/ZRVI/JEF, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 0003-2023-ZR VI-SP-CS (Primera Convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la "Contratación de servicio de Techado de Azotea para la Zona Registral de Coronel Portillo de la Zona Registral N° VI - Sede Pucallpa" a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p>						
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:						
Presidente		Milagros Azucena Donayre Vela	Titular	x	Dependencia:	Órgano Encargado de las Contrataciones
			Suplente			
Primer Miembro		José Luis Roque Murga Bonilla	Titular	x	Dependencia:	Conocimiento Técnico del Objeto de la Contratación
			Suplente			
Segundo Miembro		Jairo Jervis Soto Gómez	Titular	x	Dependencia:	Conocimiento Técnico del Objeto de la Contratación
			Suplente			
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES					
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:						
N°	Nombre o razón social del participante				RUC	
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS				10402725791	
2	SALDAÑA COSME ALAN				10423074448	
3	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN				10751674738	
4	FRIO TEELSA EIRL				20344635731	
5	GEYDE CONTRATISTAS GENERALES EIRL				20352456340	
6	NEGOCIACIONES Y SERVICIOS GENERALES ESCORPIO E.I.R.L.				20393482681	
7	INVERSIONES Y LOGISTICAS A&F S.A.C				20393629534	
8	ELITE AMAZONICA S.A.C.				20393764075	
9	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.				20477155805	
10	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.				20477495142	
11	OMEGA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				20531483449	
12	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				20542513439	
13	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.				20542543346	
14	BABO EXPORTACION S.R.L.				20545531888	
15	INVERCON PROYECTOS S.A.C.				20550683645	
16	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.				20563715163	
17	B'RAJOT S.A.C.				20569077002	
18	CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y CONSULTORIAS S.R.L.				20600123794	
19	PROYECTOS E INVERSIONES ANBER E.I.R.L.				20602610901	
20	LABORATORIO DE SUELOS Y PAVIMENTOS DEL NORTE S.A.C.				20602995357	
21	CORPORATION F NACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				20602996019	
22	SINARAL S.A.C.				20603130163	
23	HI-TECH COMPANY S.A.C.				20603145870	
24	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.				20604700591	
25	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.				20605782494	
26	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.				20606954434	
27	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C				20607571890	
28	INVERSIONES SACHAPA E.I.R.L.				20608480871	
29	GRUPO MIO E.I.R.L.				20611176563	
30	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.				20611499591	
5	DETALLE DE LOS POSTORES					
En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron su oferta a través del SEACE						
N°	Nombre o razón social del postor				Fecha de presentación	Hora de presentación
1	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.				10/11/2023	19:30:41
2	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.				10/11/2023	22:34:30
3	ELITE AMAZONICA S.A.C.				10/11/2023	22:52:06
6	Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas presentadas por los postores indicados en punto 5, a fin de verificar los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases integradas.					
7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS					
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:						
N°	Nombre o razón social del postor				Consignar las razones para su no admisión	
1						

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN

8	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN	
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:	
	Nº	Nombre o razón social del postor
	1	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.
	2	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
	3	ELITE AMAZONICA S.A.C.
		Item(s) a los que postula
		Item Unico
		Item Unico
		Item Unico

9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	
		Nº	Nombre o razón social del postor
		1	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.
		2	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
		3	ELITE AMAZONICA S.A.C.
			Precio de su oferta
			189.845,00
			147.990,00
			193.953,83
			% del valor estimado
			80,50
			62,76
			82,25
	9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	
		La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 01 que forma parte de la presente Acta.	

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES		
	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	38,98
		PLAZO DE EJECUCION	25,00
		PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO	2,00
		GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR	20,00
		CAPACITACION DEL PERSONAL	3,00
		MEJORAS DEL TERMINO DE REFERENCIA	10,00
		TOTAL	98,98
		REMYPE	4,95
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	103,93
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	50,00
		PLAZO DE EJECUCION	25,00
		PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO	
		GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR	20,00
		CAPACITACION DEL PERSONAL	
		MEJORAS DEL TERMINO DE REFERENCIA	
		TOTAL	95,00
		REMYPE	4,75
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	99,75
	10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 3	ELITE AMAZONICA S.A.C.
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	38,15
		PLAZO DE EJECUCION	25,00
		PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO	
		GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR	20,00
		CAPACITACION DEL PERSONAL	3,00
		MEJORAS DEL TERMINO DE REFERENCIA	10,00
		TOTAL	96,15
		REMYPE	4,81
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	100,96

11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
	Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
	1	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.	103,93
	3	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	99,75
	2	ELITE AMAZONICA S.A.C.	100,96

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN

12

CALIFICACIÓN




Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1.	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
	B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1.	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	C.1	FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	
12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		ELITE AMAZONICA S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1.	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X
	B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1.	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	C.1	FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	
12.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1.	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
	B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1.	FORMACIÓN ACADÉMICA	X	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	C.1	FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	
12.4	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS			
	La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 01 que forma parte de la presente Acta.			

13

RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN		
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:		
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	
1	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.	
DE SER EL CASO INCLUIR:		
Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:		
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	ELITE AMAZONICA S.A.C.	<p>COMPROMISO DE ALQUILER DE EQUIPOS REFERIDO A ANDAMIO METALICO (01) UNIDAD EN LAS BASES INTEGRADAS SE REQUIERE (02) ANDAMIO METALICO</p> <p>COMPROMISO DE ALQUILER DE EQUIPOS REFERIDO A COMPRESOR DE AIRE HACE REFERENCIA A (02) UNIDADES SIN EMBARGO LA FACTURA ELECTRONICA F002 N° 8174 SOLO INDICA (1) UNIDAD</p>

14	ACUERDO ADOPTADO
Los integrantes del Comité de Selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.	

15	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  JOSE LUIS ROQUE MURGA BONILLA COMITE DE SELECCION </div> <div style="text-align: center;">  MILAGROS AZUCENA DONAYRE VELA COMITE DE SELECCION PRESIDENTE TITULAR </div> <div style="text-align: center;">  JAIR JERVIS SOTO GÓMEZ COMITE DE SELECCION </div> </div>
-----------	---

ANEXO N° 01
ADMISION DE LA OFERTA

ADMISSION DE LA OFERTA	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.		GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		ELITE AMAZONICA S.A.C.	
	Cumple		Cumple		Cumple	
	Si	No	Si	No	Si	No
a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 01)	x		x		x	
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	x		x		x	
Copia de Vigencia Poder	x		x		x	
Copia de DNI						
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	x		x		x	
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral	x		x		x	
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	20 d/c		20 d/c		20 d/c	
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los	-					
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	189,845 00		147,990 00		193,953 83	
	Admitido		Admitido		Admitido	

EVALUACION DE LA OFERTA

FACTOR DE EVALUACION	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.		GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		ELITE AMAZONICA S.A.C.	
	CRITERIO	PTJE	CRITERIO	PTJE	CRITERIO	PTJE
Precio	189.845 00	38.98	147.990 00	50 00	193.953 83	38 15
Plazo de Ejecución	20 d/c	25 00	20 d/c	25 00	20 d/c	25 00
Protección Social y Desarrollo Humano	Constancia de inscripción según el RPS/2012 del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo	2 00				
Garantía Comercial del Postor	24 meses	20 00	48 meses	20 00	19 meses	20 00
Capacitación del personal de la Entidad	10 Horas	3 00	-		8 Horas	3 00
Mejoras a los Términos de Referencia	3 mejoras	10 00	-		3 mejoras	10 00
Puntaje		98.98		95 00		96 15
REMYPE	5%	4 95		4 75		4 81
Puntaje Total		103.93		99 75		100.96

ORDEN DE PRELACION	PTJE	Nº
MULTISERVICIOS GLASS ORION E I R L	103 93	1
GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	99 75	3
ELITE AMAZONICA S.A.C	100 96	2

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	1		2		3																			
	MULTISERVICIOS GLASS ORION E.I.R.L.		ELITE AMAZONICA S.A.C.		GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C																			
	SI	No	SI	No	SI	No																		
B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																								
B.1.EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																								
<table><tr><th>Item</th><th>Detalle de Equipamiento</th><th>Cantidad</th></tr><tr><td>1</td><td>Andamio metálico</td><td>02</td></tr><tr><td>2</td><td>Soldadora eléctrica 250A</td><td>01</td></tr><tr><td>3</td><td>Compresora de aire 2HP</td><td>01</td></tr><tr><td>4</td><td>Trozadora</td><td>01</td></tr><tr><td>5</td><td>Generador eléctrico de 6000w</td><td>01</td></tr></table>	Item	Detalle de Equipamiento	Cantidad	1	Andamio metálico	02	2	Soldadora eléctrica 250A	01	3	Compresora de aire 2HP	01	4	Trozadora	01	5	Generador eléctrico de 6000w	01	X		X		X	
Item	Detalle de Equipamiento	Cantidad																						
1	Andamio metálico	02																						
2	Soldadora eléctrica 250A	01																						
3	Compresora de aire 2HP	01																						
4	Trozadora	01																						
5	Generador eléctrico de 6000w	01																						
B.3. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE																								
B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA																								
Requisitos: Un (01) Arquitecto o Ing. Civil, habilitado y colegiado (responsable del servicio) Un (01) Ing. Civil, Ing. Forestal, Ing. Ambiental, Ing. Ecología y Medio Ambiente , Contador, habilitado y colegiado (Capacitador de Seguridad y Salud)	X		X		X																			
B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE																								
<table><tr><th>Cargo</th><th>Experiencia</th></tr><tr><td>(01) Responsable del Servicio</td><td>Con una experiencia mínima de 18 meses como responsable, residente supervisor ingeniero encargado y/o coordinador o la combinación de estos en obras o servicios de mejoramiento y o acondicionamiento de infraestructura</td></tr><tr><td>(01) Capacitador de Seguridad y Salud</td><td>Con experiencia mínima de doce (12) meses como profesional en campo de seguridad y salud especialista en seguridad y salud, en obras o servicios de mejoramiento y o acondicionamiento de infraestructura.</td></tr></table>	Cargo	Experiencia	(01) Responsable del Servicio	Con una experiencia mínima de 18 meses como responsable, residente supervisor ingeniero encargado y/o coordinador o la combinación de estos en obras o servicios de mejoramiento y o acondicionamiento de infraestructura	(01) Capacitador de Seguridad y Salud	Con experiencia mínima de doce (12) meses como profesional en campo de seguridad y salud especialista en seguridad y salud, en obras o servicios de mejoramiento y o acondicionamiento de infraestructura.	X		X		X													
Cargo	Experiencia																							
(01) Responsable del Servicio	Con una experiencia mínima de 18 meses como responsable, residente supervisor ingeniero encargado y/o coordinador o la combinación de estos en obras o servicios de mejoramiento y o acondicionamiento de infraestructura																							
(01) Capacitador de Seguridad y Salud	Con experiencia mínima de doce (12) meses como profesional en campo de seguridad y salud especialista en seguridad y salud, en obras o servicios de mejoramiento y o acondicionamiento de infraestructura.																							
C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD																								
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a \$/ 120,000.00 (Ciento Veinte Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de \$/ 16,000.00 (Dieciséis Mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa Se consideran servicios similares a las siguientes construcciones de obras o servicios : Ampliación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Instalación y/o Implementación y/o Creación y/o la combinación de los términos anteriores, que acrediten como mínimo los siguientes componentes: Cobertura metálica con aluzin y canaleta pluvial.	X		X		X																			
	CALIFICADO		DESCALIFICADO			CALIFICADO																		

ELITE AMAZONICA S.A.C

COMPROMISO DE ALQUILER DE EQUIPOS REFERIDO A ANDAMIO METALICO (01) UNIDAD EN LAS BASES INTEGRADAS SE REQUIERE (02) ANDAMIO METALICO

COMPROMISO DE ALQUILER DE EQUIPOS REFERIDO A COMPRESOR DE AIRE HACE REFERENCIA A (02) UNIDADES, SIN EMBARGO LA FACTURA ELECTRÓNICA F002118174 SOLO MENCIONA (01) UNIDAD.