



**MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL DEL CALLAO**

ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 008-2024 MPC- CS-1 PROCEDIMIENTO ELECTRONICO PRIMERA CONVOCATORIA

Contratación para la Ejecución de Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ESTADIO DE LA URBANIZACION PREVI BOCANEGRA DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI N° 2630648

En la ciudad de Lima, siendo las 10:29 horas del día 15 de marzo de 2024, se reunieron en la Sub Gerencia de Logística de la Municipalidad Provincial del Callao ubicada en Jr. Paz Soldán N° 252 - Callao, los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato N° 04-2023-OSCE, para la conducción del procedimiento de selección signado con la nomenclatura ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 008-2024-MPC-CS, bajo la presidencia titular del Ing. VICTOR HUGO RUBIO AGIP contando con la asistencia del ING. MIRKO GERSON VALERO TERREROS y del SR. ARTURO EDUARDO VERA MUÑOZ, en su calidad de miembros titulares., con la finalidad de llevar adelante la ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS, del procedimiento de selección:

REGISTRO DE PARTICIPANTES (Electrónica)

El presidente del comité de selección da inicio a la sesión, indicando que dentro del plazo previsto en el cronograma de las bases (Del 28.02.2024 al 12.03.2024), registraron su participación de forma electrónica a través de la plataforma web del SEACE, los siguientes participantes, según cuadro:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20392535005	RANRA CONSTRUCTORA S.A.C.	2024-03-04 09:56:57.0	Válido
2	Proveedor con RUC	20489665604	H&G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-03-04 11:59:25.0	Válido
3	Proveedor con RUC	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	2024-02-28 20:15:39.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20523071042	CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.	2024-03-12 21:43:20.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	2024-02-29 18:20:10.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20534726059	BCJ CONSTRUCTORES S.A.C.	2024-03-11 12:41:39.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2024-02-29 18:52:22.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-03-01 06:33:51.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20547097069	M & S PROYECTOS S.A.C.	2024-03-05 21:07:04.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20547282559	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL	2024-02-29 18:37:06.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20549521551	CONSTRUCTORA CB & J CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-03-12 21:24:12.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C	2024-03-06 11:09:40.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20552270127	CONSTRUCTORA TANOS E.I.R.L.	2024-03-04 08:52:29.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20554329617	CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	2024-03-05 20:22:01.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20556700487	INOVA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	2024-03-04 09:35:00.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20601016347	ALTICA CONSTRUCCIONES S.R.L.	2024-03-01 10:43:46.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20601059381	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	2024-03-06 11:13:02.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-03-05 23:40:02.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2024-02-29 18:47:37.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20608197851	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	2024-03-01 11:58:17.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20609211840	CONSTRUCTORA SINCHI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-03-04 09:24:21.0	Válido

PRESENTACIÓN DE OFERTAS (Electrónica)

Seguidamente precisa que, en la fecha y horario establecido en el cronograma del procedimiento de selección, (El 13 de marzo de 2024) de forma electrónica presentan ofertas a través de la plataforma web del SEACE, los siguientes participantes:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-8-2024-MPC-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCION DE OBRA DEL PI: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ESTADIO DE LA URBANIZACION PREVI BOCANEGRA DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO

RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCION DE OBRA DEL PI: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ESTADIO DE LA URBANIZACION PREVI BOCANEGRA DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO			
20523071042	CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.	13/03/2024	16:59:04	Electronico
20554329617	CONSORCIO CASNU	13/03/2024	17:46:38	Electronico
20606707534	CONSORCIO PREVI	13/03/2024	22:09:26	Electronico



A continuación, se procede a verificar el cumplimiento de lo establecido en el numeral 2.2 - **CONTENIDO DE LAS OFERTAS**, de las bases integradas, de las ofertas presentadas.

Documentación de presentación obligatoria

DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA			1	2	3
N°	Descripción	Anexos	CONSTRUCTORA COPAO SAC.	CONSORCIO CASNU (CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC / CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS EIRL)	CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)
a)	Declaración Jurada de datos del postor.	Anexo Nº 01	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Vigencia de Poder	ADMITIDO	NO ACEPTADA (DE LA REVISIÓN A LAS FACULTADES DE LA EMPRESA CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC., SE OBSERVA QUE PUEDE PARTICIPAR EN LICITACIONES PÚBLICAS Y CONCURSOS PÚBLICOS, NO CONTANDO CON LA PARTICIPACIÓN PARA ADJUDICACIONES Y/O ADJUDICACIONES SIMPLIFICADAS; DE OTRO LADO LA EMPRESA PAZ & ESCALANTE CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS EIRL., SE OBSERVA QUE PUEDE PARTICIPAR LICITACIONES PÚBLICAS O PRIVADAS O CONCURSOS PÚBLICOS, ADJUDICACIONES DIRECTAS Y DE MENOR CUANTÍA. ASIMISMO PUEDE HACER TODO LO NECESARIO PARA LOGRAR QUE LA EMPRESA SEA PRECALIFICADA, CALIFICADA Y OBTENGA LA BUENA PRO EN LAS LICITACIONES PÚBLICAS, NO PARA ADJUDICACIONES Y/O ADJUDICACIONES SIMPLIFICADAS).	ADMITIDO
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.	Anexo Nº 02	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO
d)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Anexo Nº 03	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO
e)	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra.	Anexo Nº 04	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	Anexo Nº 05	NO SE PRESENTA EN CONSORCIO	SE PRESENTA EN CONSORCIO (80% - 20%) RESPECTIVAMENTE SEUN ORDEN DE DESCRIPCION	SE PRESENTA EN CONSORCIO (40% - 60%) RESPECTIVAMENTE SEUN ORDEN DE DESCRIPCION
g)	El precio de la oferta en SOLES.	Anexo Nº 06	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO
DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVA			1	1	1
N°	Descripción	Anexos	CONSTRUCTORA COPAO SAC.	CONSORCIO CASNU (CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC / CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS EIRL)	CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.	CONSTANCIA O CERTIFICADO	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa.	Anexo Nº 11	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
			ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA

RESULTADO DE LA ADMISION:

Nota.-NO SE ADMITE al postor **CONSORCIO CASNU (CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAC / CONSTRUCTORES INMOBILIARIOS EIRL)**. Por que de la revisión a las Facultades De La Empresa Cascina Constructora e Inmobiliaria SAC., Se observa que puede participar en Licitaciones Publicas y Concursos Públicos, no contando con la participacion para Adjudicaciones y/o Adjudicaciones Simplificadas; De otro lado la Empresa Paz & Escalante Constructores Inmobiliarios EIRL., Se observa que puede participar en Licitaciones Publicas o Privadas o Concursos Publicos, Adjudicaciones Directas y De Menor Cuantia, Asimismo en dicha vigencia puede hacer todo lo necesario para lograr que la Empresa sea Precalificada, Calificada y Obtenga la Buena Pro en las Licitaciones Publicas, no para Adjudicaciones y/o Adjudicaciones Simplificadas)

De la revisión de los documentos de presentación obligatoria se admiten dos (02) ofertas (según cuadro).

REQUISITOS DE CALIFICACION:

Conforme con lo establecido en el Artículo 75° del RLCE, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF, se procedió a verificar que el postor admitido cumpla con los requisitos de calificación según lo establecido en el numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases, evaluando a los postores de la siguiente manera:



**MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL DEL CALLAO**

DOCUMENTOS DE CALIFICACION

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CONSTRUCTORA COPAO SAC.	CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL. / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)
	<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 2,512,077.93 (Dos millones quinientos doce mil setenta y siete con 93/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Remodelación y/o Recuperación y/o Ampliación del servicio de práctica deportiva y/o recreativos y/o servicios deportivos, que contengan las siguientes actividades: Demolición, vereda de concreto, carpintería metálica; losa aligerada; vigas; suministro e instalación de Grass sintético; áreas verdes; bancas; carpintería de madera; instalaciones sanitarias; instalaciones eléctricas; arquitectura; pintura.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p>	<p>Presenta 02 contratos.</p> <p>De la revisión al Primer contrato se ha podido determinar que el contrato corresponde a <u>MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS</u> por un monto de S/ 7'101,502.45 lo que <u>no corresponde</u> a las obras similares requeridas aun así no cuenta con las actividades: DEMOLICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE GRASS SINTETICO, BANCAS, por lo que este contrato <u>NO CUMPLE</u>.</p> <p>De la revisión al segundo contrato se ha podido determinar que el contrato corresponde a <u>MEJORAMIENTO DE SERVICIO DEPORTIVOS</u> por un monto de S/ 1'736,506.51, lo que si corresponde a obras similares requeridas, por lo que se realizó la revisión del presupuesto de la obra determinándose que no cuenta con las actividades: LOSA LAIGERADA, VIGA, AREA VERDE, por lo que este contrato <u>NO CUMPLE</u>.</p>	<p>Presenta 02 contratos.</p> <p>De la revisión al Primer contrato se ha podido determinar que el contrato corresponde a <u>MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DEPORTIVOS</u> por un monto de S/ 1'869,053.19 en consorcio teniendo una participación del 95% lo que correspondería a 1'775,600.53 lo que si corresponde a las obras similares requeridas, por lo que se realizó la del presupuesto de obra presentado determinándose que tiene las actividades mínimas requeridas, por lo que este contrato <u>CUMPLE</u>.</p> <p>De la revisión al segundo contrato se ha podido determinar que el contrato corresponde a <u>MEJORAMIENTO DE SERVICIO DEPORTIVOS</u> por un monto de S/ 1'459,148.12, lo que si corresponde a obras similares requeridas, por lo que se realizó la revisión del presupuesto de la obra presentado determinándose que tiene las actividades mínimas requeridas, por lo que este contrato <u>CUMPLE</u>.</p>
		NO CALIFICADO	CALIFICADO

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN Y CALIFICACION:

De la revisión de los documentos de presentación obligatoria y requisitos de calificación complementando la Evaluación Técnica se ha determinado que el Postor **CONSTRUCTORA COPAO SA.**, ha presentado 02 contratos. Asimismo, de la revisión al Primer contrato presentado, se ha podido determinar que el contrato corresponde a MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS por un monto de S/ 7'101,502.45, lo que no corresponde a las obras similares requeridas, aun así no cuenta con las actividades: DEMOLICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE GRASS SINTETICO, BANCAS, por lo que se ha determinado que este contrato NO CUMPLE con lo requerido. Luego de la revisión al segundo contrato presentado se ha podido determinar que el contrato corresponde a MEJORAMIENTO DE SERVICIO DEPORTIVOS por un monto de S/ 1'736,506.51, lo que, si corresponde a obras similares requeridas, por lo que se realizó la revisión del presupuesto de la obra determinándose que no cuenta con las actividades: LOSA LAIGERADA, VIGA, AREA VERDE, por lo que este contrato NO CUMPLE. Por lo que el Postor **CONSTRUCTORA COPAO SA.** HA SIDO DESCALIFICADO por no cumplir con lo establecido en el numeral 13 de los REQUERIMIENTOS TECNICO MINIMOS establecidos para la ejecución de obra elaborados por el área usuaria.

De otro lado, de la revisión de los documentos de presentación obligatoria y requisitos de calificación complementando la Evaluación Técnica se ha determinado que el Postor **CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL. / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)**, ha presentado 02 contratos. Asimismo, de la revisión al Primer contrato presentado, se ha podido determinar que el contrato corresponde a MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DEPORTIVOS por un monto de S/ 1'869,053.19 en consorcio teniendo una participación del 95% lo que correspondería a S/ 1'775,600.53 lo que si corresponde a las obras similares requeridas, por lo que se realizó la del presupuesto de obra


**MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL DEL CALLAO**

presentado determinándose que tiene las actividades mínimas requeridas, por lo que este contrato **CUMPLE** con lo requerido. Luego de la revisión al segundo contrato se ha podido determinar que el contrato corresponde a **MEJORAMIENTO DE SERVICIO DEPORTIVOS** por un monto de **S/ 1'459,148.12**, lo que, si corresponde a obras similares requeridas, por lo que se realizó la revisión del presupuesto de la obra presentado determinándose que tiene las actividades mínimas requeridas, por lo que este contrato **CUMPLE**. Con lo solicitado. Por lo que el postor **CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL. / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)** **HA SIDO CALIFICADO**.

Acto seguido El Comité procedió a la evaluación de la oferta admitida, con el objetivo de determinar el puntaje, de acuerdo a la documentación que acredita uno de los factores de evaluación, referido al **PRECIO**, concordante al artículo 74 R.L.C.E., usando la siguiente fórmula:

$$Pi = Om \times PMP / Oi$$

Donde:

I = Oferta
 Pi = Puntaje de la oferta a evaluar
 Oi = Precio i
 Om = Precio de la oferta más baja
 PMP = Puntaje máximo del precio

Obteniendo el siguiente resultado:

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Criterio de Evaluación	Puntaje	CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL. / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)	
		Oferta Económica	Puntaje Obtenido
<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p> I= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi= Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP= Puntaje máximo del precio </p>	100 Puntos	S/ 2,512,077.93	100.00

POSTOR	OFERTA PRECIO	PUNTAJE	BONIFICACION (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL. / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)	S/ 2,512,077.93	100.00	5.00	105.00 Puntos	1

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONOMICA:

De acuerdo a la evaluación económica realizada a la oferta admitida, se da por **CALIFICADA** a la propuesta presentada, al cumplir con los requisitos y condiciones establecidas en las bases integradas.

Por todo lo antes expuesto, este Colegiado acuerda por unanimidad lo siguiente:

Otorgar la buena pro al postor ganador **CONSORCIO PREVI (ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL. / LEON CONTRATISTAS GENERALES SAC.)** por el monto de **S/ 2'512,077.93** (Dos Millones Quinientos Doce Mil Setenta y Siete con 93/100 Soles).



**MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL DEL CALLAO**

- Coordinar con el Órgano Encargado de las Contrataciones para realizar la publicación respectiva del otorgamiento de la buena pro en la plataforma web del SEACE, en cumplimiento del cronograma vigente.

Sin más que tratar se levanta la sesión, se da por concluida la presente sesión suscribiéndose la presente acta, en señal de conformidad, en dos (02) ejemplares de igual tenor.

VICTOR HUGO RUBIO AGIP
Presidente Titular

MIRKO GERSON VALERO TERREROS
Miembro Titular

ARTURO EDUARDO VERA MUÑOZ
Miembro Titular