



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

COMITÉ DE SELECCIÓN



AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 031-2023-MDVO-CS PRIMERA CONVOCATORIA

"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS SULE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE PROVINCIA DE PIURA - PIURA .

INFORMACIÓN GENERAL:

Siendo las 14:00 horas del día 27 de noviembre de 2023, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital Veintiseis de Octubre, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 186-2023-MDVO-GM, de fecha 17 de noviembre de 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 031-2023-MDVO-CS, PRIMERA CONVOCATORIA, CONTRATACION DEL SERVICIO DE MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS SULE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE PROVINCIA DE PIURA - PIURA"; a fin de realizar la Admisión, Evaluación, Calificación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro.

QUORUM Y LOS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

Que, conforme al artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; el quórum necesario que exige la citada norma se logró con la presencia de los siguientes miembros:

N°	TIPO DE INTEGRANTE	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI N°
1	Presidente	Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus	42097696
2	Titular Miembro 1	Ing. Johny Henry Castillo Calderón	44016005
3	Titular Miembro 2	Lic. Armandina Pongo Minga	45806813

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

El colegiado informa que de acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado- SEACE, se registraron a través del mismo como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	10027848082	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO	Válido	04/11/2023	10027848082	
2	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	Válido	04/11/2023	10402725791	
3	10413601253	CESPEDES HERNANDEZ KARLA DEL ROSARIO	Válido	09/11/2023	10413601253	
4	10421746317	SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL	Válido	06/11/2023	10421746317	



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
5	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	Válido	08/11/2023	10481718771	
6	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	Válido	04/11/2023	10712478115	
7	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	Válido	05/11/2023	10751674738	
8	20398578393	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ARCELA E.I.R.L.	Válido	05/11/2023	20398578393	
9	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	Válido	04/11/2023	20477495142	
10	20478220686	PASTELLO PERÚ S.A.C.	Válido	08/11/2023	20478220686	
11	20506058687	OFIMATICA DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	06/11/2023	20506058687	
12	20525436064	CATHY CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	21/11/2023	20525436064	
13	20526682042	ZECA CONTRATISTAS GENERALES EIRL	Válido	06/11/2023	20526682042	
14	20529719699	SEYDA INGENIEROS E.I.R.L.	Válido	07/11/2023	20529719699	
15	20530101216	AMERICA COR SOLUTION S.A.C.	Válido	05/11/2023	20530101216	
16	20530131981	ASUAREZC CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	07/11/2023	20530131981	
17	20545115744	INVERSIONES NBS S.A.C	Válido	04/11/2023	20545115744	
18	20600093399	NEGOCIOS Y SERVICIOS MARPA PP S.A.C.	Válido	08/11/2023	20600093399	
19	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	Válido	08/11/2023	20601187605	
20	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	Válido	07/11/2023	20602106030	
21	20602186793	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	06/11/2023	20602186793	
22	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	Válido	23/11/2023	20602253768	
23	20602363342	B&G CONSULTORÍA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido	04/11/2023	20602363342	
24	20602523897	GRUPO CONSTRUCCIONES DEL NORTE A&V SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	08/11/2023	20602523897	



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
25	20602909981	GRUPO DE INVERSIONES ELECTRO OBRAS S.R.L.	Válido	07/11/2023	20602909981	
26	20603565674	SOLUCIONES BN S.A.C.	Válido	07/11/2023	20603565674	
27	20603636385	JALC CONSTRUCCIONES & SERVICIOS E.I.R.L. - JALC EIRL	Válido	07/11/2023	20603636385	
28	20604904111	SERVICIOS GENERALES RODRIGS E.I.R.L.	Válido	07/11/2023	20604904111	
29	20605562451	ADAGO.JLL E.I.R.L.	Válido	07/11/2023	20605562451	
30	20605996028	SERVICIOS GENERALES NOPERK S.A.C. - NOPERK S.A.C.	Válido	12/11/2023	20605996028	
31	20607450898	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS F.G. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	10/11/2023	20607450898	
32	20609508818	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DIMAS E.I.R.L.	Válido	07/11/2023	20609508818	
33	20610396969	J & V PROYECTOS Y SERVICIOS E.I.R.L.	Válido	22/11/2023	20610396969	
34	20611071494	INVERSIONES CORPORATIVAS G & G E.I.R.L.	Válido	21/11/2023	20611071494	
35	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	Válido	12/11/2023	20611172461	
36	20611176563	GRUPO MIO E.I.R.L.	Válido	07/11/2023	20611176563	
37	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	Válido	06/11/2023	20611499591	

DETALLE DE LOS POSTORES:

Los miembros del Comité de Selección, informan que, de acuerdo al cronograma establecido para el procedimiento de selección, se procede a realizar la apertura de las ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga electrónica), evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica; adjuntando el archivo digitalizado que contiene los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado	Acciones
1	20530101216	AMERICA COR SOLUTION S.A.C.	24/11/2023	23:43:24	Valido	
2	10421746317	SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL	24/11/2023	23:13:54	Valido	
3	20611071494	CONSORCIO EJECUTOR SULE	24/11/2023	19:15:13	Valido	



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISIETE DE OCTUBRE

COMITÉ DE SELECCIÓN



Consortio Ejecutor Sule, integrado por INVERSIONES CORPORATIVAS G & G E.I.R.L. y CATHY CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.

Acto seguido, se procede con la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases integradas. De no cumplir con lo requerido, las ofertas se consideran no admitidas.

ADMISION DE OFERTAS

N°	POSTOR	a) Declaración Jurada de Datos del Postor	b) Documento de quien suscribe la oferta	c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del art. 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento o de los Términos de Referencia.	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio.	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas	g) Precio de la Oferta	CONDICIÓN
		Anexo N° 1		Anexo N° 2	Anexo N° 3	Anexo N° 4	Anexo N° 5	Anexo N° 6	
1	AMERICA COR SOLUTION S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
2	SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDO
3	CONSORCIO EJECUTOR SULE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO

De acuerdo con la revisión de la documentación de presentación obligatoria para la admisión, según cuadro anterior, las ofertas de los postores que se detalla a continuación, han sido ADMITIDAS, por lo que pasan a la etapa de Evaluación:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RESULTADO
1	AMERICA COR SOLUTION S.A.C.	Admitida
2	SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL	Admitida
3	CONSORCIO EJECUTOR SULE	Admitida

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

N°	Postor	Condición de admisión	Oferta Económica		MYPE 5 %	COLINDANCIA 10%	PUNTAJE TOTAL	Orden de Prelación
			Monto de la oferta S/	Puntaje				
1	AMERICA COR SOLUTION S.A.C.	ADMITIDA	S/ 99,500.00	100	5	10	115	1°
2	SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL	ADMITIDA	S/ 119,900.00	82.99	4.15	8.30	95.44	2°
3	CONSORCIO EJECUTOR SULE	ADMITIDA	S/ 130,300.00	76.36	3.82	7.64	87.82%	3°



COMITÉ DE SELECCIÓN

**CALIFICACIÓN:**

Acto seguido, el comité de selección informa que, de acuerdo con los resultados de la etapa de evaluación, se procede con la etapa calificación, conforme a lo establecido en artículo 82 del Reglamento, numeral 82.1. que señala: Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas. Las ofertas del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

EQUISITOS DE CALIFICACIÓN	RAZÓN SOCIAL	RAZÓN SOCIAL	RAZÓN SOCIAL
	AMERICA COR SOLUTION S.A.C.	SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL	CONSORCIO EJECUTOR SULE
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	No Cumple	No Cumple	Cumple
A.2. INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICA	Cumple	Cumple	Cumple
A.2. FORMACION ACADEMICA CAPACITACION	Cumple	No Cumple	Cumple
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	No Cumple	No Cumple	Cumple
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Cumple	No Cumple	Cumple
RESULTADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	CALIFICADO

• AMERICA COR SOLUTION S.A.C.:

De la revision de la Experiencia del personal clave (Responsable del Servicio), se puede evidenciar que Toda la experiencia que acredita proviene de la ejecución de obras. Sin embargo, la experiencia requerida en las bases integradas establece Acreditar 24 meses Como responsable del servicio y/o responsable tecnico, y/o responsable y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de supervision, en servicios de mantenimiento o mejoramiento o rehabilitación o reforzamiento de edificaciones en general. Por Lo tanto, se puede concluir que el personal clave no acredita la experiencia requerida en servicios, lo cual no se encuentra comprendido dentro de los terminos de referencia. Asimismo no presenta las capacitaciones requeridas para el profesional propuesto como residente del servicio.

De la revision del equipamiento estrategico a criterio del colegiado, no cumple con lo establecido en las bases integradas, teniendo en cuenta los pronunciamientos y resoluciones el Tribunal de Contrataciones del Estado ha señalado que se debe Acreditar la Disponibilidad del equipamiento estrategico requerido, en ese sentido las mismas bases integradas establecen la forma de acreditación: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estrategico requerido. De la revision de la carta de compromiso de alquiler no



COMITÉ DE SELECCIÓN



se evidencia la Disponibilidad de los bienes, En consecuencia la oferta resulta descalificada por no cumplir con lo requerido en las bases integradas.

Por tanto, no cumple con acreditar de forma adecuada el equipamiento estrategico, Toda vez que las bases integradas señala que la manera de acreditar es Mediante Copia de documento que acredite la propiedad, la posesión, el compromiso de compra, venta o alquiler u otro documento que acredite la Disponibilidad de la infraestructura estrategica; sin embargo el postor adjunta un recibo de luz, el cual no es documento que acredite la Disponibilidad de la infraestructura estrategica.

En consecuencia la oferta del postor AMERICA COR SOLUTION S.A.C., resulta descalificada.

• SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL

De la revision del equipamiento estrategico a criterio del colegiado, no cumple con lo establecido en las bases integradas, esto en concordancia a los pronunciamientos y resoluciones el Tribunal de Contrataciones del Estado que señala que se debe acreditar la Disponibilidad del equipamiento estrategico requerido. en ese sentido las mismas bases integradas establecen la forma de acreditación: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estrategico requerido. De la revision de la carta de compromiso de alquiler no se evidencia la Disponibilidad de los bienes.

De la revision de la Capacitacion del Personal Clave (Responsable del Servicio), no se puede determinar la cantidad de horas lectivas del curso de especializacion, debiendo ser este legible, tal como se muestra en la siguiente imagen:





ALIZACIÓN EN SEGURIDAD I EL SECTOR PÚBLICO Y PRIV

Con una duración de 90 horas lectivas

Al respecto, es preciso indicar que en el numeral 1.7 de la sección general de las bases integradas establece "el participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y **su contenido sea legible**"

De las imágenes señaladas no se puede visualizar la cantidad de horas de capacitación. Y al no ser un documento emitido por entidad pública no corresponde la subsanación según lo establecido en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por lo tanto, no cumple con el requisito de calificación respecto a la capacitación solicitada en las bases integradas

El postor, no cumple con acreditar de forma adecuada el equipamiento estratégico, toda vez que las bases integradas señala que la manera de acreditar es mediante copia de documento que acredite la propiedad, la posesión, el compromiso de compra, venta o alquiler u otro documento que acredite la Disponibilidad de la infraestructura estratégica. Sin embargo el postor adjunta un contrato de arrendamiento futuro sin fecha de inicio de alquiler solo indica 3 (meses), más aun genera incertidumbre al señalar en su cláusula décimo segunda que en caso de la firma del contrato con la Entidad el postor entregará la suma de s/2,000.00 Soles, de los cuales constituyen un mes de adelanto y un mes de garantía, en todo caso correspondía emitir un compromiso de alquiler donde se acredite la Disponibilidad de la infraestructura estratégica; mas no un compromiso de contrato de arrendamiento de local, que es el documento presentado por el postor; el cual no se encuentra dentro de los estipulado en las bases integradas. es decir no cumple con los solicitado en las mismas.

De la revisión de la experiencia en la especialidad, se puede apreciar que el postor presenta documentación con contenido ilegible, entre otros (folios 12,08,18,07,02,21), al respecto cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones; cabe resaltar que no es responsabilidad de este colegiado efectuar interpretaciones o completar los alcances de las ofertas.



COMITÉ DE SELECCIÓN



Con respecto a la acreditación de la cancelación de lo presentado como experiencia del postor.

Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado

()

Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término cancelado o pagado] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia .

En consecuencia la oferta del postor SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL, resulta descalificada.

De acuerdo con lo señalado la única oferta calificada es CONSORCIO EJECUTOR SULE, al cumplir con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

El comité de selección de acuerdo con los resultados de la admisión, evaluación y calificación de ofertas, procede a otorgar la buena pro al siguiente postor que obtuvo el mejor resultado:

POSTOR AJUDICADO	
CONSORCIO EJECUTOR SULE (INTEGRADO POR INVERSIONES CORPORATIVAS G & G E.I.R.L., CON RUC N° 20611071494 E CATHY CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADAS, CON RUC N° 20525436064)	
MONTO OFERTADO	S/ 130,300.00 (CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS Y 00/100 SOLES)

Asimismo, se indica que el otorgamiento de la Buena Pro se registrará y notificará a través del SEACE. Así como, el consentimiento de la Buena Pro se producirá dentro del plazo señalado en el artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El comité de selección, considerando el principio legal de presunción de veracidad, se presume como veraz las ofertas presentadas por los postores citados en la presente acta.

Siendo las 16:50 horas del mismo día, el comité de selección procede a suscribir el acta en señal de conformidad.

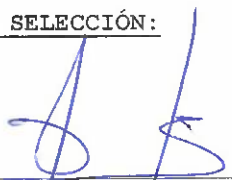


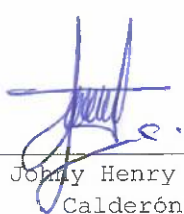
MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE

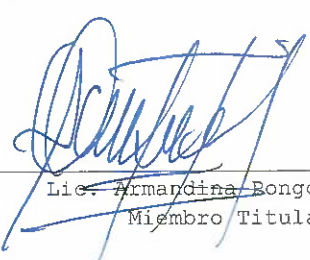
COMITÉ DE SELECCIÓN



EL COMITÉ DE SELECCIÓN:


Ing. Felipe Ivan Sánchez Cumbicus
Presidente


Ing. Johnny Henry Castillo
Calderón
Miembro Titular


Lic. Armandina Bongo Minga
Miembro Titular