



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA
OFICINA DE LOGÍSTICA Y PATRIMONIO
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



ACTA ORGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES	
Adjudicación Simplificada	Nº 310-2024-GRA-1
Objeto	SERVICIO DE CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS PREFABRICADOS PARA LA I.E. ASPEIN CON AULAS PROVINCIALES EN MAL ESTADO: ITEM 1 I.E. ASPEIN ÁMBITO JURISDICCIONAL DE LA UGEL LA JOYA – GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN DE AREQUIPA
Fecha	27 de diciembre de 2024

En Arequipa, en la Sub Gerencia de Logística del Gobierno Regional de Arequipa, a las 10:30 horas el órgano en cargo de las contrataciones con el fin de dar a conocer los resultados de la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada Nº 310-2024-GRA-1, para el SERVICIO DE CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS PREFABRICADOS PARA LA I.E. ASPEIN CON AULAS PROVINCIALES EN MAL ESTADO: ITEM 1 I.E. ASPEIN ÁMBITO JURISDICCIONAL DE LA UGEL LA JOYA – GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN DE AREQUIPA, según el siguiente detalle:

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE los siguientes participantes:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social
1	10028766683	ORDINOLA CRUZ WILSON ARMANDO
2	10069383918	RIVAS LEGUIA AURELIO
3	10296984928	QUINTASI HERRERA RICARDO RICHARD
4	10406057441	SUMARRIVA RAFAELE CARLOS
5	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS
6	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.
7	20407756925	MENACHO SANCHEZ MINERIA & CONSTRUCTORA S.A.C.
8	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.
9	20455287406	COS E.I.R.L.
10	20455370991	MULTIACCESO S.A.C.
11	20455795819	PERU ARENADO S.A.C.
12	20456089641	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
13	20481447489	MULTISERVICIOS ESQUIVEL E.I.R.L.
14	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.
15	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC
16	20541352385	LOPANO INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LOPANO INGENIEROS S.R.L.
17	20559563243	FACTORIA IVAN C & R E.I.R.L.
18	20600102011	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
19	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.
20	20601020948	DIGRESO CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
21	20601474591	SURSECON S.A.C.





GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA
OFICINA DE LOGÍSTICA Y PATRIMONIO
 “Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
 y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



22	20602156126	EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.
23	20603178981	O & G CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS S.A.C. - O & G CONSINER S.A.C.
24	20603287739	CEIAQ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CEIAQ E.I.R.L.
25	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
26	20603587244	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.
27	20603645007	ECHEVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
28	20604186294	GRUPO ROME INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO ROME S.A.C.
29	20605378286	RIGHEL OBRAS Y PROYECTOS S.A.C.
30	20605487085	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA P&P E.I.R.L.
31	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.
32	20609202867	ALIAM INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.
33	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.
34	20609649331	WORD SOLUTION S.R.L.
35	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.
36	20610478591	ALECHI GENERALES E.I.R.L.
37	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.
38	20611907321	A & A KILLARY E.I.R.L.
39	20612200140	SIMAA NEGOCIOS S.A.C.
40	20612321672	JMC CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L.
41	20612399418	PIMENTEL NEGOCIOS E.I.R.L.
42	20612449709	HENZU INGENIERIA S.A.C.
43	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.
44	20613035398	OCAMPER S.A.C.
45	20613091379	SERMAG SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
46	20613267558	SEGAMA QONTRATISTA S.A.C.

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De los participantes registrados, nueve (09) presentaron su oferta electrónica a través del SEACE:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS PREFABRICADOS PARA LA I.E. ASPEIN CON AULAS PROVISIONALES EN MAL ESTADO. ÍTEM 1 I.E. ASPEIN ÁMBITO JURISDICCIONAL DE LA UGEL LA JOYA / GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN DE AREQUIPA			
20455370991	MULTIACCESO S.A.C.	13/12/2024	19:00:49	Electronico
20603287739	CEIAQ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CEIAQ E.I.R.L.	13/12/2024	21:07:55	Electronico
20456089641	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	13/12/2024	22:21:29	Electronico
20600102011	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA	13/12/2024	22:58:15	Electronico
20611907321	CONSORCIO SANTA URSULA	13/12/2024	23:25:19	Electronico
20604186294	GRUPO ROME INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO ROME S.A.C.	13/12/2024	23:28:25	Electronico
20602156126	EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.	13/12/2024	23:50:02	Electronico
20605378286	RIGHEL OBRAS Y PROYECTOS S.A.C.	13/12/2024	23:52:48	Electronico
20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	13/12/2024	23:55:15	Electronico

3. REVISIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas presentadas por los postores, realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisión de la oferta, con el resultado siguiente:

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	MULTIACCESO S.A.C.	CEIAQ E.I.R.L.	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA E.I.R.L.	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.	CONSORCIO SANTA URSULA
------------------------	--------------------	----------------	--	--	------------------------





GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA
OFICINA DE LOGÍSTICA Y PATRIMONIO
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
 y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del art. 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento de Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple	No Cumple	cumple	Cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Cumple	Cumple	Cumple	cumple	Cumple
f) Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	Cumple
g) Precio de la Oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6)	Cumple	Cumple	Cumple	cumple	Cumple
CONDICIÓN	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA*	ADMITIDA	ADMITIDA

(*) el postor CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA E.I.R.L. no presenta declaración jurada de cumplimiento de términos de referencia anexo N° 3, por lo tanto, su oferta con cumple con la documentación de presentación obligatoria solicitada en las bases integradas del presente procedimiento de selección y su oferta queda en calidad de NO ADMITIDA.

DOCUMENTOS DE ADMISIÓN	GRUPO ROME INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.	RIGHEL OBRAS Y PROYECTOS S.A.C.	CONSTRUCAPRIG LE R.I.R.L.
a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del art. 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento de Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple	Cumple	cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Cumple	Cumple	Cumple	cumple
f) Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde
g) Precio de la Oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6)	Cumple	Cumple	Cumple	cumple
CONDICIÓN	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA





GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA
OFICINA DE LOGÍSTICA Y PATRIMONIO
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
 y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



4. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección procede a verificar las ofertas económicas de los postores admitidos, para la Evaluación correspondiente:

POSTOR	FACTOR DE EVALUACION				PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
	PRECIO OFERTADO S/	Precio				
		(100 puntos)	Bonificación 5%	Bonificación 10%		
GRUPO ROME S.A.C.	S/ 69,000.00	100.00	5.00	10.00	115.00	1
CONTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	S/ 72,000.00	95.83	4.79	0.00	100.63	4
EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.	S/ 73,340.00	94.08	4.70	0.00*	98.79	7
MULTIACCESO S.A.C.	S/ 77,349.00	89.21	4.46	8.92	102.59	2
CEIAQ E.I.R.L.	S/ 78,000.00	88.46	4.42	8.85	101.73	3
CONSORCIO SANTA URSULA	S/ 80,000.00	86.25	4.31	8.63	99.19	5
RIGUEL OBRAS Y PROYECTOS S.A.C.	S/ 80,000.00	86.25	4.31	8.63	99.19	6
CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS S.A.C.	S/ 105,500.00	65.40	3.27	6.54	75.21	8

(*) el postor EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L. presenta solicitud de bonificación, sin embargo, la dirección consignada en su RNP corresponde a la provincia de mariscal nieta, provincia que no es colindante a la provincia de Arequipa, por lo tanto, no le corresponde la bonificación del 10%.

NOTA: se realizó sorteo electrónico a través del SEACE para determinar el orden de prelación del quinto y sexto lugar.

5. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección, en cumplimiento al artículo 75. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley 30225, procede a calificar las ofertas de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	GRUPO ROME S.A.C.	MULTIACCESO S.A.C.	CEIAQ E.I.R.L.	CONTRUCAPRIGLE E.I.R.L.
Orden de Praelación	1	2	3	4
FORMACION ACADEMICA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONDICIÓN	DESCALIFICADA*	DESCALIFICADA**	CALIFICADA	CALIFICADA

(*) el postor GRUPO ROME S.A.C. presenta orden de servicio N° 4734-2020 (folio 14) y también presenta reporte de estado de cuenta, sin embargo, en el reporte de estado de cuenta no se visualiza el monto consignado en la orden de servicios. En ese sentido, es importante mencionar que el postor es responsable de presentar alguna documentación que demuestre si hubo o no algún descuento o detracción al monto consignado en la orden, de tal manera que se pueda demostrar que los montos coincidan. En ese sentido, el postor no cumple con acreditar el requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, por lo tanto, su oferta es DESCALIFICADA.

(**) el postor MULTIACCESO S.A.C. presenta certificado de trabajo (folio 18), certificado de trabajo (folio 19), certificado de trabajo (folio 21), certificado de trabajo (folio 22); sin embargo, en los mencionados certificados no se visualiza si dichos servicios son en trabajos de DRYWALL o en similares, puesto que ni siquiera indica que tipo de trabajo, solo menciona la denominación general del servicio, en ese sentido solo acredita dos meses y ocho días de experiencia del personal clave. En ese sentido el no cumple con acreditar el requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, por lo tanto, su oferta es DESCALIFICADA.





GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA
OFICINA DE LOGÍSTICA Y PATRIMONIO


"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

En consecuencia, el Comité de Selección procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N° 310-2024-GRA-1**, para la contratación del SERVICIO DE CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE MÓDULOS PREFABRICADOS PARA LA I.E. ASPEIN CON AULAS PROVINCIALES EN MAL ESTADO: ITEM 1 I.E. ASPEIN ÁMBITO JURISDICCIONAL DE LA UGEL LA JOYA – GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN DE AREQUIPA al postor que quedo en primer lugar en el orden de prelación y cumple los requisitos de calificación: **CEIAQ E.I.R.L.** por el monto de **S/ 78,900.00 (Setenta y Ocho Mil Novecientos con 00/100 Soles)** incluidos todos los impuestos de Ley.

A continuación, se suscribe la presente en señal de conformidad, siendo las 12:25 horas del día 27 de diciembre de 2024.


.....
Felix Cruz Cuno
Órgano Encargado de Contratación