

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDSC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES DE SAN ANTONIO Y UNION CAMPESINA, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, Con CUI N° 2330633

Ruc/código : 20603926952

Fecha de envío : 06/07/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.

Hora de envío : 23:07:58

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se observa en "condiciones del consorcio", el comité está exigiendo "el porcentaje mínimo para el consorciado que aporte mayor experiencia es de 70%", si bien es facultad del comité se solicita suprimir dicho requisito, en relación a los principios que rigen las contrataciones, ya que las empresas postulan a varias obras y la capacidad de contratación podría restringir la participación, de otorgarse la buena pro. además de restringir entre los socios definir el porcentaje de acuerdo a sus aportes que no solo son la experiencia, también es lo económico, líneas de crédito, inversión, capacidad técnica y otros, y aquí se está limitando solo a la experiencia en contratos y así promover la mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 2.4 Página: 41

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe precisar que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación; siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En el presente procedimiento de selección se está solicitando que el número máximo de consorciados sean dos (02) y con ello se pretende asegurar la solidez y experiencia de los potenciales postores que garantice la calidad en la ejecución de la obra y que se ejecute con las condiciones establecidas y en el plazo establecido en el expediente técnico con la finalidad de incrementar la calidad de vida de los beneficiarios de este proyecto.

Conforme al artículo 49.5 del Reglamento, se detalla lo siguiente: ¿En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato? Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación.

Las bases señalan: El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%; y El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%. Estas se encuentran enmarcadas dentro de los límites de la Ley y el Reglamento y las bases estándares.

Además los límites establecidos no restringen la posibilidad de negociación de los consorciados para conformar el consorcio, toda vez que lo que se exige es un mínimo de participación, el cual en un extremo es del 20% para el postor que acredite mayor experiencia, entendiendo que, este puede extenderse hasta al 100%, toda vez, que en el otro extremo, se exige para el postor que acredite la menor experiencia una participación mínima de 20% en el consorcio, pudiendo este último extenderse hasta el 30% como máximo; Como se describe, los participantes de los consorcios tienen holgura de negociar el porcentaje de participación, siempre y cuando se respete las condiciones exigidas en las bases; Siendo facultad del Área Usuaria formular el requerimiento NO SE ACOGE la observación.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDSC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES DE SAN ANTONIO Y UNION CAMPESINA, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, Con CUI N° 2330633

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	06/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	23:07:58

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Al realizar el Análisis del Expediente se encontró que Existen partidas de Mortero F'C=175 kG/CM2 Y F'C=210 KG/CM2, en las cuales se utilizan en los componentes como Zapatas, Columnas, Vigas, Losas Aligeradas, etc. Estructuras que no se pueden construir con Mortero, se verifico dentro de las especificaciones Técnicas de dichas partidas y especifica lo siguiente:

**- DESCRIPCIÓN:**

El mortero a emplearse tendrá una resistencia a la compresión de  $F_c = 210 \text{ KG/CM}^2$  empleando cemento Portland, agregado fino y agua limpia, cuya dosificación está indicada en los estudios de diseño de mezcla en capítulo anexos del presente documento.

**- UNIDAD DE MEDIDA:**

Esta partida será medida según presupuesto por metro cúbico (m3), contabilizándose el total debidamente aprobado por la supervisión.

**- FORMA DE PAGO:**

El pago se realizará por metro cúbico (m3) vaciado y a precio unitario del contrato; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por toda la mano de obra, equipos, herramientas e imprevistos, y cuando esta sea aprobada por la supervisión.

Al verificar los planos para los elementos de Estructurales como Zapatas, columnas, vigas y losas no se colocan los componentes de los Elementos mencionados simplemente colocan la resistencia de cada elemento, ni en los análisis unitarios observamos el uso de Piedra para la constitución del Concreto Armado que sería el indicado para construir dichos elementos.

Por lo Consiguiente: Se solicita Modificar las Especificaciones Tecnicas de las Partidas de Mortero Armado a Concreto Armado que es el material necesario para constituir los elementos estructurales, asi tambien corregir el Analisis de Precios Unitarios de estas partidas ya que no utilizan la Piedra como material al ser estos analizados como morteros, un ejemplo de ello en los insumos observamos que se utilizaran 12,950.78 bolsas de cemento; 1,199.34 m3 de arena y solo 6.8m3 de Piedra, algo incoherente en las dosificaciones de los materiales necesarios para la elaboración de elementos estructurales tales como columnas, zapatas, losas, vigas, etc.

Asi tambien poder elaborar nuestra Oferta y el Anexo N°06 de manera correcta.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: EXP. TEC.      Literal: ANEXO N°6      Página: 73

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En comparación con otras obras realizas donde se hace uso del agregado grueso (piedra), cosa que no pasa en la obra en mención, en la partidas relacionadas, donde lo cuales se opta por usar Mortero de  $F_c=175\text{Kg/Cm}^2$  y  $F_c=210\text{Kg/Cm}^2$  y no Concreto.

Ya que en la zona de intervención del proyecto no se cuenta con ningún tipo de cantera de agregado grueso (piedra), por lo que transportar dicho material desde la ciudad de Yurimaguas a la obra, nos saldría un elevado costo en el Presupuesto, ya que el Expediente Técnico fue aprobado con esas Especificaciones Técnicas Por el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDSC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:¿ CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES DE SAN ANTONIO Y UNION CAMPESINA, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, Con CUI N° 2330633

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	06/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	23:07:58

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se Solicita Adjuntar el Presupuesto del Proyecto en Formato Excel para asi los postores puedan elaborar su Oferta de manera eficiente ya que existen partes en el Documento en Pdf adjuntado donde no se puede apreciar de manera correcta tanto cantidades como nombres de partidas, gracias de antemano

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** ANEXO N°06    **Literal:** PRESUP.    **Página:** 73

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De lo solicitado por el participante se aclara que los postores deberán elaborar su oferta ofertando sus precios unitarios según su estudio de mercado, ahora para facilitar la elaboración de su oferta económica se adjuntara el listado de partidas en formato PDF ya que la Entidad solo cuenta con el archivo en físico y el mismo archivo escaneado en formato PDF. En este contexto no se cuenta con el archivo Excel del presupuesto de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDSC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES DE SAN ANTONIO Y UNION CAMPESINA, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, Con CUI N° 2330633

Ruc/código : 20604470677

Fecha de envío : 06/07/2023

Nombre o Razón social : IBEPSA DEL PERU E.I.R.L.

Hora de envío : 23:25:23

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se observa en "condiciones del consorcio", el comité está exigiendo "el porcentaje mínimo para el consorciado que aporte mayor experiencia es de 70%", si bien es facultad del comité se solicita suprimir dicho requisito, en relación a los principios que rigen las contrataciones, ya que las empresas postulan a varias obras y la capacidad de contratación podría restringir la participación, de otorgarse la buena pro. además de restringir entre los socios definir el porcentaje de acuerdo a sus aportes que no solo son la experiencia, también es lo económico, líneas de crédito, inversión, capacidad técnica y otros, y aquí se está limitando solo a la experiencia en contratos y así promover la mayor concurrencia de postores.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 2.4 **Literal:** s/literal **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DEL TUO DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, cabe precisar que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 del Reglamento, las especificaciones técnicas que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación; siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En el presente procedimiento de selección se está solicitando que el número máximo de consorciados sean dos (02) y con ello se pretende asegurar la solidez y experiencia de los potenciales postores que garantice la calidad en la ejecución de la obra y que se ejecute con las condiciones establecidas y en el plazo establecido en el expediente técnico con la finalidad de incrementar la calidad de vida de los beneficiarios de este proyecto.

Conforme al artículo 49.5 del Reglamento, se detalla lo siguiente: ¿En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato? Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación.

Las bases señalan: El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%; y El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%. Estas se encuentran enmarcadas dentro de los límites de la Ley y el Reglamento y las bases estándares.

Además los límites establecidos no restringen la posibilidad de negociación de los consorciados para conformar el consorcio, toda vez que lo que se exige es un mínimo de participación, el cual en un extremo es del 20% para el postor que acredite mayor experiencia, entendiendo que, este puede extenderse hasta al 100%, toda vez, que en el otro extremo, se exige para el postor que acredite la menor experiencia una participación mínima de 20% en el consorcio, pudiendo este último extenderse hasta el 30% como máximo; Como se describe, los participantes de los consorcios tienen holgura de negociar el porcentaje de participación, siempre y cuando se respete las condiciones exigidas en las bases; Siendo facultad del Área Usuaria formular el requerimiento NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-2-2023-MDSC/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:¿CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES DE SAN ANTONIO Y UNION CAMPESINA, DISTRITO DE SANTA CRUZ - ALTO AMAZONAS ¿ LORETO¿, Con CUI N° 2330633

Ruc/código : 20604470677

Fecha de envío : 06/07/2023

Nombre o Razón social : IBEPSA DEL PERU E.I.R.L.

Hora de envío : 23:25:23

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACIONES TECNICAS:**

Existen una incongruencia en el Ítem (PARTIDA) 02.09.05.14: PRUEBA HIDRAULICA + DESINFECCION EN TUBERIA DE AGUA, tiene el costo por und de S/521.65, lo cual representa un Costo total de partida para 1171.68 und un total de S/ 611,206.87

En el Ítem 04.10.05.14 pasa lo mismo con un valor de partida de S/ 631,718.15

La incongruencia existe PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION PARA TUBERIAS que oscila entre S/2.23 para la red agua y S/ 4.93 las de desagüe.

Al realizar el Análisis del Expediente se encontró que Existen partidas de Mortero F'C=175 KG/CM2 Y F'C=210 KG/CM2, en las cuales se utilizan en los componentes como Zapatas, Columnas, Vigas, Losas Aligeradas, etc. Estructuras que no se pueden construir con Mortero, se verifico dentro de las especificaciones Técnicas de dichas partidas y especifica lo siguiente:

**- DESCRIPCIÓN:**

El mortero a emplearse tendrá una resistencia a la compresión de  $F_c = 210 \text{ KG/CM}^2$  empleando cemento Portland, agregado fino y agua limpia, cuya dosificación está indicada en los estudios de diseño de mezcla en capítulo anexos del presente documento.

**- UNIDAD DE MEDIDA:**

Esta partida será medida según presupuesto por metro cúbico (m3), contabilizándose el total debidamente aprobado por la supervisión.

**- FORMA DE PAGO:**

El pago se realizará por metro cúbico (m3) vaciado y a precio unitario del contrato; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por toda la mano de obra, equipos, herramientas e imprevistos, y cuando esta sea aprobada por la supervisión.

Al verificar los planos para los elementos de Estructurales como Zapatas, columnas, vigas y losas no se colocan los componentes de los Elementos mencionados simplemente colocan la resistencia de cada elemento, ni en los análisis unitarios observamos el uso de Piedra para la constitución del Concreto Armado que seria el indicado para construir dichos elementos.

**Acápite de las bases :** Sección: Anexos **Numeral:** 2.09.05.14 **Literal:** s/literal **Página:** 11

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DEL TUO DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto cabe precisar que dichos análisis de costos de las partidas mencionadas fueron evaluadas y aprobadas por el sector Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento.

En comparación con otras obras realizas donde se hace uso del agregado grueso (piedra), cosa que no pasa en la obra en mención, en la partidas relacionadas, donde lo cuales se opta por usar Mortero de  $F_c=175\text{Kg/Cm}^2$  y  $F_c=210\text{Kg/Cm}^2$  y no Concreto.

Ya que en la zona de intervención del proyecto no se cuenta con ningún tipo de cantera de agregado grueso (piedra), por lo que transportar dicho material desde la ciudad de Yurimaguas a la obra, nos saldría un elevado costo en el Presupuesto, ya que el Expediente Técnico fue aprobado con esas Especificaciones Técnicas Por el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null