



ACTA DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

AS-SM-1-2025-GR.CAJ-1: CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, EN EL (LA) ESTADIO HÉROES DE SAN RAMÓN EN EL CENTRO POBLADO CAJAMARCA, DISTRITO DE CAJAMARCA, PROVINCIA CAJAMARCA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA CON CUI N° 2647120.

En la ciudad de Cajamarca, a los 18 días del mes de marzo del año 2025, en la oficina de procesos de selección de la Dirección de Abastecimiento del Gobierno Regional de Cajamarca, sito en Jr. Santa Teresa de Journet N° 351 Urb. La Alameda, Distrito, Provincia y Departamento de Cajamarca, siendo las 15:30 horas, se reúnen los miembros del Comité de Selección, designados mediante **RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N° D63-2025-GR.CAJ/GGR**, de fecha 19 de febrero del 2025, encargados de conducir y desarrollar el Procedimiento de Selección: **AS-SM-1-2025-GR.CAJ-1** - Obra - CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, EN EL (LA) ESTADIO HÉROES DE SAN RAMÓN EN EL CENTRO POBLADO CAJAMARCA, DISTRITO DE CAJAMARCA, PROVINCIA CAJAMARCA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA CON CUI N° 2647120, con el fin de llevar a cabo nuevo acto de otorgamiento de buena pro, a través de la plataforma electrónica del SEACE, por la advertencia de la responsable del Órgano Encargado de las Contrataciones según **INFORME No D5-2025-GR.CAJ-DRA/DA**.

Entidad convocante GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA SEDE CENTRAL
Nomenclatura AS-SM-1-2025-GR.CAJ-1
Nro. de convocatoria 1
Objeto de contratación Obra
Descripción del objeto CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, EN EL (LA) ESTADIO HÉROES DE SAN RAMÓN EN EL CENTRO POBLADO CAJAMARCA, DISTRITO DE CAJAMARCA, PROVINCIA CAJAMARCA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA CON CUI N° 2647120.
Número de Contratación REGIÓN CAJAMARCA-2025

I. INTEGRANTES DEL COMITÉ.

Nro.	Tipo	Nro. Documento	Apellidos y Nombres	Tipo de Integrante
1	DNI	48307641	CHRISTIAN JUAN CACHO QUISPE	Titular Presidente
2	DNI	26619782	HERMAN DAVID VELASQUEZ CABRERA	Titular Miembro 1
3	DNI	26619782	LISSETT JANNET SILVA LEIVA	Titular Miembro 2

II. ORDEN DEL DÍA.

El presidente del Comité de Selección declaró abierta la sesión; acto seguido, el presidente del Comité de Selección manifiesta que se deberá realizar la revisión de las ofertas con la finalidad de proceder la Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la buena pro, de las ofertas presentadas por los postores del Procedimiento de Selección; en atención al **INFORME No D5-2025-GR.CAJ-DRA/DA**, en donde advierte lo siguiente:

- Que, el **CONSORCIO DEPORTIVO LCS**, integrado por **LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C** y **CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, obtuvo la Buena Pro, por el monto ascendente a **S/ 2,150,439.43** (Dos millones ciento cincuenta mil cuatrocientos treinta y

nueve con 43/100 Soles), sin embargo al registrar la buena pro al **CONSORCIO DEPORTIVO LCS**, según acta de otorgamiento de la buena pro, se evidencia que el consorciado **CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, ha sido sancionado por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Resolución N° 0714 -2025-TCE-S2, inhabilitándole temporalmente por el periodo de cinco (5) meses en sus derechos de participar en procedimientos de selección, procedimientos para implementar o mantener Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco y de contratar con el Estado; desde el 01/03/2025 al 01/08/2025, suspensión que fue confirmada por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Resolución N° 1372 -2025-TCE-S2.

- Que existe la imposibilidad de registrar el otorgamiento de la buena pro al **CONSORCIO DEPORTIVO LCS**, integrado por **LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C** y **CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**.

En tal razón el Comité, realizará una nueva evaluación y calificación de las ofertas, para determinar el postor ganador; previa corrección de datos en la página SEACE.

III. DETERMINACION DE LA OFERTA GANADORA.

En concordancia con el numeral 76.3 del Artículo 76 -otorgamiento de la buena pro, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, "definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE", por lo que, el Comité de Selección, de acuerdo con el **ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: AS-SM-1-2025-GR.CAJ-1** – Obra - **CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, EN EL (LA) ESTADIO HÉROES DE SAN RAMÓN EN EL CENTRO POBLADO CAJAMARCA, DISTRITO DE CAJAMARCA, PROVINCIA CAJAMARCA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA CON CUI N° 2647120**, define como oferta calificadas las ofertas: **CONSORCIO DEPORTIVO LCS**, integrado por 20607284033 - **LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C** Y 20517623394 - **CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, y **CONSORCIO SAN RAMON**, integrada por 20445200019 - **CONSAGA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** y 20569314659 - **INVERSIONES DEMIFORT S.A.C**; esto, de acuerdo a la:

a. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Las ofertas que quedaron evaluadas según **ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS**, de fecha 08 de marzo de 2025, son las siguientes:

CONSORCIO DEPORTIVO LCS, integrado por 20607284033 - **LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C** Y 20517623394 - **CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, obtuvo el puntaje total de **105.00** puntos, de acuerdo a:

- Monto de su oferta económica que asciende a S/ 2, 150,439.43, que hace un total de [100.00] puntos.

CONSORCIO SAN RAMON, integrada por 20445200019 - **CONSAGA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** y 20569314659 - **INVERSIONES DEMIFORT S.A.C**, obtuvo el puntaje total de **96.43** puntos, de acuerdo a:

- Monto de su oferta económica que asciende a S/ 2, 341,589.60, que hace un total de [91.84] puntos.

b. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Donde el Comité de selección, declara **DESCALIFICADA** la oferta técnica del postor **CONSORCIO DEPORTIVO LCS**, integrado por 20607284033 - LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C Y 20517623394 - CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, quien obtuvo la Buena Pro, por el monto ascendente a **S/ 2,150,439.43 (Dos millones ciento cincuenta mil cuatrocientos treinta y nueve con 43/100 Soles)**, debido a que registrar la Buena pro en la página **SEACE**, se evidencia que el consorciado **CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, ha sido sancionado por el Tribunal de Contrataciones del Estado con **Resolución N° 0714 -2025-TCE-S2**, inhabilitándole temporalmente por el periodo de cinco (5) meses en sus derechos de participar en procedimientos de selección, procedimientos para implementar o mantener Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco y de contratar con el Estado; desde el **01/03/2025 al 01/08/2025**, suspensión que fue confirmada por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Resolución N° 1372 -2025-TCE-S2.

Por la razón antes expuesta, el Comité de Selección en apego a la normatividad vigente y al **DESCALIFICAR** la oferta **CONSORCIO DEPORTIVO LCS** por los motivos antes expuestas; declara que el **CONSORCIO SAN RAMON**, integrada por 20445200019 - **CONSAGA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** y 20569314659 - **INVERSIONES DEMIFORT S.A.C**, obtuvo el puntaje total de **96.43** puntos, monto de su oferta económica que asciende a **S/ 2, 341,589.60**; quede como única oferta **CALIFICADA** y se otorgue la buena pro por corresponder.

AS-SM-1-2025-GR.CAJ-1: CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, EN EL (LA) ESTADIO HÉROES DE SAN RAMÓN EN EL CENTRO POBLADO CAJAMARCA, DISTRITO DE CAJAMARCA, PROVINCIA CAJAMARCA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA CON CUI N° 2647120.

VALOR REFERENCIAL	S/	2, 389,377.14	100%
LÍMITE SUPERIOR	S/	2, 628,314.85	110%
LÍMITE INFERIOR	S/	2, 150,439.43	90%
MONTO MENOR OFERTADO	S/	2, 150,439.43	

PRELACION	Postor	AS			FACTORES DE EVALUACION			PUNTAJE TOTAL
					PRECIO			
					100			
1	CONSORCIO DEPORTIVO LCS 20607284033 - LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C 20517623394 - CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/	2, 150,439.43	100.0%	100.00	100.00	5	105.00
2	CONSORCIO SAN RAMON 20445200019 - CONSAGA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. 20569314659 - INVERSIONES DEMIFORT S.A.C.	S/	2, 341,589.60	91.84%	91.84	91.84	4.59	96.43

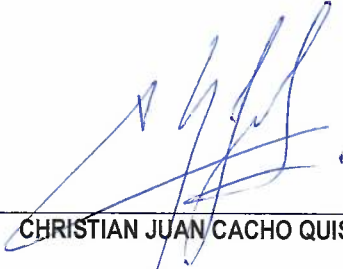
IV. ACUERDO ADOPTADO.


El Comité de selección, de conformidad al artículo 76 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado, da por aprobados los resultados de la admisión, evaluación y calificación, **OTORGANDO LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: AS-SM-1-2025-GR.CAJ-1 – Obra - CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: REMODELACION DE CAMPO DEPORTIVO, EN EL (LA) ESTADIO HÉROES DE SAN RAMÓN EN**




EL CENTRO POBLADO CAJAMARCA, DISTRITO DE CAJAMARCA, PROVINCIA CAJAMARCA, DEPARTAMENTO CAJAMARCA CON CUI N° 2647120, al postor CONSORCIO SAN RAMON, integrada por 20445200019 - CONSAGA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. y 20569314659 - INVERSIONES DEMIFORT S.A.C, por el monto de su oferta que asciende a S/ 2, 341,589.60, la misma que será publicada en el sistema electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.

Siendo el 18 de marzo del año 2025, a las 12:30 horas, en la oficina de procesos de selección de la Dirección de Abastecimiento del Gobierno Regional de Cajamarca, sito en Jr. Santa Teresa de Journet N° 351 Urb. La Alameda, Distrito, Provincia y Departamento de Cajamarca, firmando en señal de conformidad los miembros del comité de selección.


CHRISTIAN JUAN CACHO QUISPE
Titular Presidente


HERMAN DAVID VELASQUEZ
CABRERA
Titular Miembro 1


LISSETT JANNET SILVA
LEIVA
Titular Miembro 2