



**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE LA BUENA**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-SM-07-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1

PRIMERA CONVOCATORIA

**“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA
LA QUEBRADA”**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las 8:45 horas del día 28 de mayo de 2024, en las instalaciones de la Oficina de Procedimientos de Selección del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGIÓN POLICAL CUSCO, los miembros integrantes del Comité de Selección: MAY PNP LUIS ALFREDO FERNANDEZ GUEVARA, en calidad de presidente titular, S1 PNP MARCELINA CHINO MAYNA, como primer miembro titular y el S1 PNP JULIO CESAR ZAVALA CHARCA, como segundo miembro suplente, encargados de la organización y conducción del procedimiento de selección, procedieron a dar inicio con la apertura, admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de buena pro.

AGENDA:

- Verificar el registro de participantes.
- Descarga de ofertas electrónicas
- Verificar las ofertas registradas para el procedimiento de selección
- Apertura, Admisión, Evaluación, Calificación de las ofertas.
- Otorgamiento de la Buena Pro.

I. DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES

En concordancia con el Art. 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para el presente procedimiento de selección, se han registrado los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-05-19 09:54:34.0	Válido	2024-05-19 09:54:34.0	10402725791
2	Proveedor con RUC	10444551092	JIMENEZ PEREYRA JOSHEP	2024-05-23 15:57:39.0	Válido	2024-05-23 15:57:39.0	10444551092
3	Proveedor con RUC	10703092468	NINAN MOLINA ERICK MAURO	2024-05-20 15:32:32.0	Válido	2024-05-20 15:32:32.0	10703092468
4	Proveedor con RUC	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	2024-05-18 18:06:53.0	Válido	2024-05-18 18:06:53.0	10712478115
5	Proveedor con RUC	10727632731	SALAS CARCAMO YAIR JAIRO	2024-05-24 07:16:17.0	Válido	2024-05-24 07:16:17.0	10727632731
6	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2024-05-18 22:01:55.0	Válido	2024-05-18 22:01:55.0	10739472682
7	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2024-05-25 11:50:57.0	Válido	2024-05-25 11:50:57.0	10751674738
8	Proveedor con RUC	10772931862	CERVANTES PANDO LINDALIZ	2024-05-26 20:12:37.0	Válido	2024-05-26 20:12:37.0	10772931862

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
9	Proveedor con RUC	15383471106	ZARATE LOAYZA OTONIEL	2024-05-20 11:44:31.0	Válido	2024-05-20 11:44:31.0	15383471106
10	Proveedor con RUC	20442177679	EJECUTORES CONSULTORES S.G. S.R.L.	2024-05-20 23:35:22.0	Válido	2024-05-20 23:35:22.0	20442177679
11	Proveedor con RUC	20450751503	M & A CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - M & A CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-05-19 22:36:52.0	Válido	2024-05-19 22:36:52.0	20450751503
12	Proveedor con RUC	20477616624	DVF CORPORATION S.A.C.	2024-05-23 15:09:38.0	Válido	2024-05-23 15:09:38.0	20477616624
13	Proveedor con RUC	20490093134	ARAPA CONTRATISTAS GENERALES Y PROVEEDORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARCONGER S	2024-05-24 10:55:43.0	Válido	2024-05-24 10:55:43.0	20490093134
14	Proveedor con RUC	20535700894	SERVICIOS GENERALES NAVARTEX E.I.R.L.	2024-05-18 10:17:26.0	Válido	2024-05-18 10:17:26.0	20535700894
15	Proveedor con RUC	20537109212	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	2024-05-24 17:59:37.0	Válido	2024-05-24 17:59:37.0	20537109212
16	Proveedor con RUC	20537142775	FASTER INGENIEROS S.A.C. - FASTERING	2024-05-20 08:02:00.0	Válido	2024-05-20 08:02:00.0	20537142775
17	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-05-20 17:00:15.0	Válido	2024-05-20 17:00:15.0	20542513439
18	Proveedor con RUC	20565747356	BBTI S.A.C.	2024-05-21 10:05:30.0	Válido	2024-05-21 10:05:30.0	20565747356
19	Proveedor con RUC	20566394201	INVERSIONES PALOMINO A & M E.I.R.L.	2024-05-18 09:38:13.0	Válido	2024-05-18 09:38:13.0	20566394201
20	Proveedor con RUC	20568341504	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	2024-05-22 12:31:22.0	Válido	2024-05-22 12:31:22.0	20568341504
21	Proveedor con RUC	20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	2024-05-20 08:00:38.0	Válido	2024-05-20 08:00:38.0	20571268508
22	Proveedor con RUC	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-05-19 20:27:24.0	Válido	2024-05-19 20:27:24.0	20574763381
23	Proveedor con RUC	20600063708	FACORP INGENIEROS S.A.C.	2024-05-25 00:01:33.0	Válido	2024-05-25 00:01:33.0	20600063708
24	Proveedor con RUC	20600434595	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	2024-05-26 18:29:18.0	Válido	2024-05-26 18:29:18.0	20600434595
25	Proveedor con RUC	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	2024-05-24 10:35:25.0	Válido	2024-05-24 10:35:25.0	20601281512
26	Proveedor con RUC	20601385091	MATERIALES GENERALES PARA LA CONSTRUCCION DEL PERU S.A.C. - MAGECO PERU S.A.C.	2024-05-26 09:27:30.0	Válido	2024-05-26 09:27:30.0	20601385091



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
27	Proveedor con RUC	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2024-05-19 09:55:23.0	Válido	2024-05-19 09:55:23.0	20601627681
28	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-05-20 10:35:00.0	Válido	2024-05-20 10:35:00.0	20602106030
29	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-05-23 19:19:39.0	Válido	2024-05-23 19:19:39.0	20603155611
30	Proveedor con RUC	20604366934	FER CONSTRUYE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FERCE I.R.L.	2024-05-20 09:23:04.0	Válido	2024-05-20 09:23:04.0	20604366934
31	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	2024-05-18 12:39:27.0	Válido	2024-05-18 12:39:27.0	20604475059
32	Proveedor con RUC	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.	2024-05-19 08:03:27.0	Válido	2024-05-19 08:03:27.0	20604796572
33	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	2024-05-19 00:27:58.0	Válido	2024-05-19 00:27:58.0	20605361901
34	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-05-26 22:23:16.0	Válido	2024-05-26 22:23:16.0	20605753907
35	Proveedor con RUC	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	2024-05-24 18:01:07.0	Válido	2024-05-24 18:01:07.0	20606026651
36	Proveedor con RUC	20607152188	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SOL & JVP EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-20 19:17:18.0	Válido	2024-05-20 19:17:18.0	20607152188
37	Proveedor con RUC	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-21 18:14:26.0	Válido	2024-05-21 18:14:26.0	20607590789
38	Proveedor con RUC	20607603953	CONTRATISTAS GENERALES IMPERIO FERSEM E.I.R.L.	2024-05-24 09:45:32.0	Válido	2024-05-24 09:45:32.0	20607603953
39	Proveedor con RUC	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-23 09:46:41.0	Válido	2024-05-23 09:46:41.0	20607925012
40	Proveedor con RUC	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-05-24 09:49:07.0	Válido	2024-05-24 09:49:07.0	20608283219
41	Proveedor con RUC	20608409395	KORPORACION JJP INGENIERIA Y TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-05-23 15:12:22.0	Válido	2024-05-23 15:12:22.0	20608409395
42	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	2024-05-23 11:36:03.0	Válido	2024-05-23 11:36:03.0	20608578944



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
43	Proveedor con RUC	20608677969	GRUPO MAYSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-05-24 18:00:12.0	Válido	2024-05-24 18:00:12.0	20608677969
44	Proveedor con RUC	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2024-05-20 22:00:36.0	Válido	2024-05-20 22:00:36.0	20608862456
45	Proveedor con RUC	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	2024-05-19 17:34:01.0	Válido	2024-05-19 17:34:01.0	20609005727
46	Proveedor con RUC	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	2024-05-19 14:15:33.0	Válido	2024-05-19 14:15:33.0	20609409445
47	Proveedor con RUC	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-22 23:31:36.0	Válido	2024-05-22 23:31:36.0	20609446472
48	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-05-20 21:00:35.0	Válido	2024-05-20 21:00:35.0	20609800837
49	Proveedor con RUC	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-20 23:56:12.0	Válido	2024-05-20 23:56:12.0	20609817870
50	Proveedor con RUC	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	2024-05-23 19:31:21.0	Válido	2024-05-23 19:31:21.0	20609953692
51	Proveedor con RUC	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	2024-05-19 23:01:01.0	Válido	2024-05-19 23:01:01.0	20610812806
52	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-05-26 23:04:17.0	Válido	2024-05-26 23:04:17.0	20611172461
53	Proveedor con RUC	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	2024-05-21 20:26:01.0	Válido	2024-05-21 20:26:01.0	20611344504
54	Proveedor con RUC	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	2024-05-24 17:58:53.0	Válido	2024-05-24 17:58:53.0	20611364025
55	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-05-19 03:57:56.0	Válido	2024-05-19 03:57:56.0	20611499591
56	Proveedor con RUC	20611688491	ARMA CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-05-18 23:05:57.0	Válido	2024-05-18 23:05:57.0	20611688491
57	Proveedor con RUC	20611719371	SAUDOR S.R.L.	2024-05-20 21:02:57.0	Válido	2024-05-20 21:02:57.0	20611719371
58	Proveedor con RUC	20611727691	CORPORACION TUQUITO S.R.L.	2024-05-21 11:12:14.0	Válido	2024-05-21 11:12:14.0	20611727691
59	Proveedor con RUC	20611910585	HPS D' COMPANY S.A.C.	2024-05-19 19:20:46.0	Válido	2024-05-19 19:20:46.0	20611910585

De la plataforma del SEACE, el Comité de Selección observó que la oferta presentada por el participante ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L. con usuario de registro N° 20571268508 se encuentra con estado "Borrador No enviado", al respecto, el literal A del numeral 11.2.2.3 sobre la presentación de ofertas de la Directiva N°003-2020-OSCE/CD, señala lo siguiente: "Los proveedores presentan sus ofertas o expresiones de interés, de manera electrónica a través del SEACE, mediante formularios electrónicos y certificados digitales. Es responsabilidad del proveedor registrar adecuada y oportunamente la información que corresponda a su oferta, debiendo verificar que se encuentra en el estado de enviado. Las ofertas o expresiones de interés que se encuentran en el estado de borrador, no son



considerados por la Entidad”, en tal sentido, dicha oferta se considera como No presentada.

Se adjunta captura de pantalla de la plataforma del SEACE:

Nro.	RUC/Código	Presupuesto o Unidad Ejecutora	Fecha de registro	Horario de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Horario de presentación	Estado de la oferta
1	20571246300	ECONOMIA ASOCIADOS S.R.L.	27/05/2024	23:59:01	20571246300	---	---	Rechazado por la entidad
2	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	27/05/2024	23:51:09	20608862456	27/05/2024	23:52:48	Enviado
3	20611727091	CORPORACION TUGUITO S.R.L.	27/05/2024	23:04:13	20611727091	27/05/2024	23:04:41	Enviado
4	20740341304	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	27/05/2024	09:08:48	20740341304	27/05/2024	09:09:00	Enviado
5	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	27/05/2024	23:17:42	20607925012	27/05/2024	23:17:54	Enviado
6	20603285112	GRUPO CERVERA S.A.C.	27/05/2024	19:56:17	20603285112	27/05/2024	19:56:23	Enviado
7	20601205091	MATERIALES GENERALES PARA LA CONSTRUCCION DEL PERU S.A.C. - MACCO PERU S.A.C.	27/05/2024	21:56:08	20601205091	27/05/2024	21:56:28	Enviado
8	20600434390	SILVACUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	27/05/2024	23:21:13	20600434390	27/05/2024	23:21:29	Enviado

II. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS ELECTRÓNICAS

Conforme al cronograma del procedimiento de selección, en concordancia con el numeral 73.1 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el 27 de mayo de 2024, registraron ofertas a través de la plataforma del SEACE, los siguientes postores:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERU - X REGION TERRITORIAL CUSCO
Nomenclatura : AS-SM-7-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA LA QUEBRADA

Nro. Item	Descripción del ítem	Nombre o Razon Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA LA QUEBRADA				
20568341504	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.		27/05/2024	09:09:00	Electronico
20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.		27/05/2024	19:54:25	Electronico
20601385091	MATERIALES GENERALES PARA LA CONSTRUCCION DEL PERU S.A.C. - MACCO PERU S.A.C.		27/05/2024	21:56:28	Electronico
20611727091	CORPORACION TUGUITO S.R.L.		27/05/2024	23:04:41	Electronico
20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		27/05/2024	23:17:54	Electronico
20600434390	SILVACUR CONSTRUCCIONES S.R.L.		27/05/2024	23:21:29	Electronico
206008862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.		27/05/2024	23:52:48	Electronico

III. DE LA ADMISIBILIDAD

3.1. Acto seguido el Comité de Selección procedió a descargar los archivos de los postores que presentaron sus ofertas, en concordancia con el numeral 73.2 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se da inicio con la misma que tiene por objeto verificar los documentos exigidos en los literales a), b), c), d), e), f) y g) del Art. 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; a efectos de determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases integradas del procedimiento de selección, precisando lo siguiente:

Primero. - De manera previa a la evaluación de las ofertas, debe determinarse el cumplimiento de las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia, cuya función es asegurar a la Entidad que las propuestas de los postores cumplan con lo requerido por la Entidad.

3.2. Seguidamente, se continua con la verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación de presentación obligatoria, a fin de determinar la Admisión o No admisión de las ofertas presentadas por los postores; los mismos que se encuentran descritos en el siguiente cuadro:



COMITÉ DE SELECCIÓN






DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS		ANEXOS	ARQ.DREAMS. COM S.A.C.	GRUPO CERVERA S.A.C.	MAGECO PERU S.A.C	CORPORACION TUQUITO S.R.L	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	SERVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.
a)	Declaración Jurada de datos del postor. Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Anexo N° 01	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b)	En caso de persona jurídica , copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	Vigencia de Poder y/o DNI, según corresponda	No Cumple (Nota N°01)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
	En caso de persona natural , copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.								
	En el caso de consorcios , este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.								
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52° del Reglamento.	Anexo N° 02	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Anexo N° 03	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio	Anexo N° 04	No Cumple	Cumple	No Cumple (Nota N°02)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	Anexo N° 05	No Cumple Corresponde	No Cumple Corresponde	No Cumple Corresponde	No Cumple Corresponde	No Cumple Corresponde	No Cumple Corresponde	No Cumple Corresponde
g)	El precio de la oferta en soles.	Anexo N° 06	No Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple (Nota N°03)	Cumple	Cumple	Cumple
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA									
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	Formato libre	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta
b)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa	Anexo N° 11	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c)	Solicitud de bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la Provincia de Lima y Callao	Anexo N° 10	No Presenta	No Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta (Nota N°04)
SE CONSIDERA:			No Admitido	Admitido	No Admitido	No Admitido	Admitido	Admitido	Admitido

**Nota N° 01**

En primer lugar, debe tenerse en cuenta que las Bases Integradas del presente procedimiento de selección refiere claramente que las declaraciones juradas, formatos y/o formularios que conforman la oferta, deben ser suscritos necesariamente por los postores o por sus representantes legales, a través de una firma manuscrita. Asimismo, en el mismo numeral se acota que **"no se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto"**.

En esa medida, se observa que la **exigencia de que la oferta cuente con firma manuscrita** y, por ende, que ésta no sea "pegada" a los formatos o declaraciones juradas presentadas es una exigencia conocida por todos los postores del presente proceso, argüir lo contrario solo implicaría que se haya presentado una oferta sin conocer las condiciones mínimas que debe tener todo postor que se presenta a un proceso de compra pública.

En segundo lugar, de la revisión de la oferta del postor **ARQ.DREAMS.COM S.A.C**, se observa que cuenta con los anexos Nos.1, 2, 3, 4 y 6 que sustentan los documentos de presentación obligatoria para la admisión de las ofertas, los cuales, además, contienen la firma y el sello de su Gerente General, Sr. Eder Donovan Ramos Morales; no obstante, se evidencia que, en todos los folios, consta el mismo trazo de la referida firma, tal como se evidencia a continuación:

Descripción	Firma pegada
Anexo N° 01: Declaración Jurada de Datos del Postor	 ARQDREAMS.COM.SAC Roberto Carlos Salazar Colonio GERENTE GENERAL
Anexo N° 02: Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52° del Reglamento.	 ARQDREAMS.COM.SAC Roberto Carlos Salazar Colonio GERENTE GENERAL
Anexo N° 03: Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia	 ARQDREAMS.COM.SAC Roberto Carlos Salazar Colonio GERENTE GENERAL
Anexo N° 04: Declaración Jurada de Plazo de prestación del servicio	 ARQDREAMS.COM.SAC Roberto Carlos Salazar Colonio GERENTE GENERAL
Anexo N° 06: Precio de la Oferta	 ARQDREAMS.COM.SAC Roberto Carlos Salazar Colonio GERENTE GENERAL

Acto seguido, el comité de selección procede a revisar el artículo 60 del Reglamento de la Ley de contrataciones vigente, la cual establece que, en el caso de omisión de la firma, se permite la subsanación de las ofertas; sin embargo, en el caso del Anexo N° 6 (oferta económica) solamente es posible subsanar la rúbrica y la foliación, más no la firma del representante legal del postor.

En ese contexto, si bien resultaría posible una Impugnación, en trámite de subsanación, pueda consignar su firma en los Anexos N° 1, N° 2, N° 3 y N° 4; no



resulta posible que lo haga en la Declaración jurada que contiene el precio de la oferta económica (Anexo N° 6), pues a ésta se aplica una regla específica que limita los supuestos de subsanación, conforme se ha previsto en el artículo 60 del Reglamento antes citado.

Al respecto, según Resolución N° 2377-2019-TCE-S2 señala:

"Lo expuesto, permite que este Colegiado aclare que la firma y la rúbrica constituyen actos de distinta naturaleza, pues esta última es el visado que los postores se encuentran obligados a consignar en toda la oferta, mientras que la firma constituye la expresión de la manifestación de voluntad del representante legal del oferente que debe constar en cada declaración jurada, anexo o formato exigido en las Bases, específicamente para cada procedimiento de selección.

(...) En tal sentido, aun cuando el artículo 60 del Reglamento establece que, en el caso del Anexo N° 6 (precio de la oferta), puede subsanarse la omisión de la foliación y la rúbrica, ello es para que se vise dicho documento, más no para permitir que se firme el mismo."

Motivo por el cual, el postor ARQ.DREAMS.COM S.A.C. **NO CUMPLE** con presentar correctamente el Anexo N° 06 Precio de la Oferta, toda vez que la falta de firma en la oferta económica no es subsanable, puesto que se advierte el pegado de la imagen de una firma; por lo que este colegiado decide no admitir la oferta del postor.

Nota N° 02

Al respecto, el postor MAGECO PERU S.A.C, en su Anexo N° 4: Declaración Jurada de Plazo de prestación del servicio, señala lo siguiente:

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
COMITE DE SELECCION
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-SM-07-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1
Presente. -

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de cuarenta y cinco (50) días calendario.

De ello se desprende dos condiciones de inicio de plazo de prestación del servicio:

Condición 1: Cuarenta y cinco (en letras)

Condición 2: (50) en números

De una lectura objetiva a su Anexo N° 4, queda claro que puede interpretarse que dicho plazo se ejecutaría en ambas condiciones; en tal sentido, **este Órgano Colegiado advierte que lo antes referido no es preciso en su descripción**, ya que deviene en conflictos entre su interpretación, pues **no es posible conocer con certeza** si el postor ejecutará en el plazo de la prestación del servicio en cuarenta y cinco o (50) días calendarios, generando ambigüedades en su interpretación.

Por último, vale precisar que no es responsabilidad del Comité de Selección interpretar el alcance de la oferta del postor, o esclarecer ambigüedades, sino aplicar las bases integradas y evaluar su propuesta en virtud a ella, realizando un



análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, tal como ha señalado el Tribunal de Contrataciones del Estado en su Resolución N° 1693-2019-TCE-S2. Motivo por el cual el citado postor NO CUMPLE con acreditar correctamente su Anexo N° 04, toda vez que ésta no es subsanable puesto que altera el contenido esencial de la oferta; como precisa el literal a) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; por lo que este colegiado decide no admitir la oferta del postor.

Nota N° 03

Primero. - El postor en su declaración jurada Anexo 02 de las bases administrativas integradas del presente procedimiento, se compromete a conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones, y reglas del procedimiento de selección.

Segundo. - El postor en su declaración jurada - Anexo N° 3 declara que: "(...) luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, *"el postor que suscribe ofrece el servicio de "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA LA QUEBRADA", de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento"*.

Tercero. - El comité precisa que el OSCE a través de sendos pronunciamientos ha señalado que "Toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las Bases Integradas, a fin de que el Comité de Selección pueda apreciar el real alcance de esta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que debe ser desestimada, más aún considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones sino aplicar las bases Integradas y evaluar las ofertas en virtud de ellas..."

Ahora bien, el postor CORPORACIÓN TUQUITO S.R.L, en su Anexo N° 6: Declaración Jurada de Precio de la Oferta, señala lo siguiente:

ANEXO N° 6 PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA -SM-07-2024-X DIRTEPOL CUSCO-1

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
SERVICIO DE E INSTALCIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS METLIACAS PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LA COMUNIDAD DE VILLA EL SALVADOR DEL DISTRITO DE KIMBIRI - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO	S/. 108,000.00
TOTAL INCLUYE IGV	S/. 108,000.00



En ese contexto, se advierte una evidente incongruencia entre lo declarado por el postor en el anexo 3 y lo consignado en y declarado en su ANEXO N°06.

Que, visto lo señalado en la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N°1770-2018-TCE-S4, que en sus extremos señala *"la incongruencia se materializa toda vez, que la oferta del postor, contiene información contradictoria y excluyentes entre sí"*.

Ello se colige, en los sendos pronunciamientos del OSCE relacionados a la presentación de ofertas de los postores, como el caso de la RESOLUCIÓN N° 0001-2017-TCE-S4, éstas deben ser claras y contener información congruente entre sí, sin ello, sería imposible determinar la exactitud de la información detallada e impide una unívoca evaluación del alcance de ésta. De igual modo, se debe tener en cuenta lo argumentado por el TCE en la Resolución N° 3379-2019-TCES4) y la Resolución N° 1950-2019-TCE-S2 .

Así las cosas, dicha incongruencia no es materia subsanable como precisa el literal a) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por tanto, esta propuesta tiene la condición de NO CUMPLE con acreditar su ANEXO N°06; por lo que este colegiado decide no admitir la oferta del postor.

IV. DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en los Art. 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a descargar las ofertas económicas de las cuatro (04) ofertas admitidas en la plataforma del SEACE, y se procede con la evaluación, consistente en la aplicación de los factores de evaluación (económico), obteniéndose como resultado de ello el siguiente cuadro:

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE MAXIMO	GRUPO CERVERA S.A.C.	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.
A. PRECIO	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:	100.00	S/ 104,500.00	S/ 88,600.00	S/ 82,800.00	S/ 103,747.57
	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$					
	O_i					
	i = Oferta					
	P_i = Puntaje de la oferta a evaluar					
	O_i = Precio i					
	O_m = Precio de la oferta más baja					
	PMP = Puntaje del precio obtenido		79.23	93.45	100.00	79.81
PUNTAJE OBTENIDO			79.23	93.45	100.00	79.81
BONIFICACION 5% POR REMYPE			3.96	4.67	5.00	3.99
BONIFICACION 10% POR PROV/COLINDANTE			0.00	9.35	10.00	0.00
PUNTAJE TOTAL OBTENIDO			83.20	107.47	115.00	83.80
ORDEN DE PRELACIÓN			4° LUGAR	2° LUGAR	1° LUGAR	3° LUGAR

**Nota N° 04**

Con relación a la solicitud de bonificación por Provincia colindante, se precisa que el postor CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C, no se encuentra ubicado dentro de la provincia donde se ejecutará el servicio ni tampoco esta ubicada como colindante.

V. DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Culminada la etapa de evaluación de las ofertas y habiéndose obteniendo el orden de prelación, el Comité de Selección en concordancia con los numerales 75.1 y 75.2 del Art. 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, procede con la calificación de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, hasta llegar a identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación del CAPITULO III de las bases integradas del presente procedimiento de selección, obteniéndose el siguiente resultado:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		
	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L.
CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
FORMACIÓN ACADÉMICA		
a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u> Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto del personal clave requerido como Jefe del Servicio, que tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar la prestación del servicio de mantenimiento de conformidad con el contrato, así como velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operario; a fin de garantizar el máximo grado de calidad.	CUMPLE	CUMPLE
b) <u>Un (01) Técnico Soldador:</u> <u>Requisitos:</u> ➢ Título Profesional Técnico en Estructuras y Construcciones Metálicas, que se encarguen de realizar trabajos en perfilería metálica, tubería metálica y juntas de soldadura. ➢ Certificado de calificación de desempeño de soldador u operador de soldadura o apuntalador 4G como mínimo.		
<u>Acreditación:</u> El título profesional y/o técnico será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda. En caso el título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.		
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general.	CUMPLE	CUMPLE
b) <u>Un (01) Técnico Soldador:</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como soldador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general.		



<p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado.</u></p> <p>Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>		
<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 266,000.00 (Doscientos sesenta y seis mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 22,166.00 (Veintidós mil ciento sesenta y seis con 00/100 nuevos soles, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general, en el sector público y/o privado.</p> <p>Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹ correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. (...)</p>	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION: CALIFICA/NO CALIFICA	CALIFICA	CALIFICA

VI. ACUERDOS

Por lo tanto, habiéndose concluido con la evaluación y calificación de las ofertas admitidas, de conformidad a lo estipulado en las bases integradas, el Comité de Selección acuerda lo siguiente:

Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA-SM-07-2024-X DIRTEPOL CUSCO** (Primera Convocatoria), según el siguiente detalle:

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".




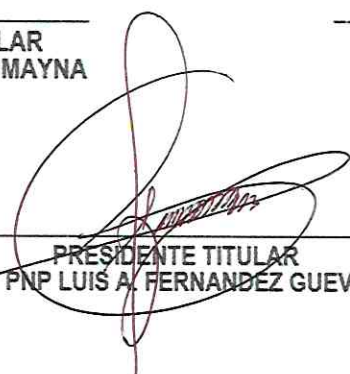
DESCRIPCION DE ITEM	POSTOR ADJUDICADO	VALOR ADJUDICADO
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA LA QUEBRADA	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L. con RUC N°20600434595	S/ 82,800.00 (Ochenta y dos mil ochocientos con 00/100 soles).

Asimismo, este colegiado recomienda al Órgano Encargado de las Contrataciones, continuará con las acciones correspondientes, de conformidad al numeral 64.6 artículo 64° Consentimiento del Otorgamiento de la Buena Pro, del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y sus modificatorias, señala: "(...) El Órgano Encargado de las Contrataciones o el órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

Sin más puntos que tratar, el Comité de Selección firma en señal de conformidad, siendo las 17:06 horas del 28 de mayo de 2024; se procedió a dar lectura la presente acta, declarando su aprobación por unanimidad y en señal de conformidad la suscriben los miembros del comité de selección.


PRIMER MIEMBRO TITULAR
S1 PNP MARCELINA CHINO MAYNA


SEGUNDO MIEMBRO SUPLENTE
S1 PNP JULIO CESAR ZAVALETA


PRESIDENTE TITULAR
MAY PNP LUIS A. FERNANDEZ GUEVARA