

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TIABAYA
Nomenclatura :	AS-SM-14-2024-CS/MDT-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL CENTRO DE ADULTO MAYOR Y VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE TIABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	10403235411	Fecha de envío :	03/07/2024
Nombre o Razón social :	PUMA OLAECHEA FREDY JESUS	Hora de envío :	14:09:19

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la Metodología Propuesta, de los factores de evaluación respecto esta identificación: " se debe tener conocimiento de la zona , presentar ayuda memorias con tomas fotográficas actuales de la zona a intervenir". Esto constituye una vulneración a libre participación de cada uno de los postores, pues margina y se podría considerar que este proceso está direccionado, por lo que un postor de otro departamento no podría viajar tan lejos para solo tomar fotos para un proceso que no se sabe si ganará o no. Por lo expuesto requiero suprimirse esta punto de los factores de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6 Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - Bases Estándar para proceso de selección en marco Ley N° 30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion no acoge su observacion puesto que es necesario tener conocimiento de como esta actualmente el sector donde se realizará la obra, puesto que el terreno puede sufrir cambios sustanciales desde que se elaboro el expediente tecnico y esto podra cambiar las condiciones de trabajo de supervision asimismo pudiendo obtener dicha información en servidores de acceso público como el banco de proyectos del MEF y programas como en Google Earth; no siendo necesario la visita a la zona del proyecto como lo indica el `postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TIABAYA

Nomenclatura : AS-SM-14-2024-CS/MDT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL CENTRO DE ADULTO MAYOR Y VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE TIABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	10403235411	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PUMA OLAECHEA FREDY JESUS	Hora de envío :	17:29:56

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

en el ítem 6 se solicita 5 facilidades y 5 dificultades. Se requiere se especifique ¿a que se refiere? y se proporcione una copia del Expediente Tecnico para elaborar una adecuada Metodología . Caso contrario se requiere retirar este requisito por ser muy subjetivo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - Bases Estándar para proceso de selección en marco Ley N° 30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion no acoge su observacion puesto que las Facilidades: se refiera a las condiciones favorables que debiera tener la supervision al momento de ejercer su funcion.

Dificultades:Se refiera la condiciones adversar que puedan presentarse durante la ejecución de la obra.

El expediente técnico de la obra esta colgada en le seace el cual es de acceso publico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TIABAYA

Nomenclatura : AS-SM-14-2024-CS/MDT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL CENTRO DE ADULTO MAYOR Y VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE TIABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	10403235411	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PUMA OLAECHEA FREDY JESUS	Hora de envío :	17:40:42

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

en el Ítem 6 Conocimiento de la zona, presentar ayuda memoria con tomas fotográficas actuales de la obra a intervenir .dicho requerimiento vulnera el Art. 2 Principios que rigen las contrataciones. Por lo que requiero se suprima dicho punto en aras de propiciar mayor pluralidad de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 Principios que rigen las contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion no acoge su observacion puesto que es necesario tener conocimiento de como esta actualmente el sector donde se realizará la obra, puesto que el terreno puede sufrir cambios sustanciales desde que se elaboro el expediente tecnico y esto podra cambiar las condiciones de trabajo de supervision asimismo pudiendo obtener dicha información en servidores de acceso público como el banco de proyectos del MEF y programas como en Google Earth; no siendo necesario la visita a la zona del proyecto como lo indica el `postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TIABAYA

Nomenclatura : AS-SM-14-2024-CS/MDT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL CENTRO DE ADULTO MAYOR Y VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE TIABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20600083865	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	KALEYSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	21:13:48

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si la experiencia del postor en la especialidad en SUPERVISION DE OBRAS, es de obras publicas y/o privadas, o discrimina alguna de ellas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el artículo 16º de la ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia ahora bien sobre el particular y luego de la observación respectiva se aclara que la experiencia puede ser de obras publicos y/o privadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TIABAYA

Nomenclatura : AS-SM-14-2024-CS/MDT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL CENTRO DE ADULTO MAYOR Y VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE TIABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20600083865	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	KALEYSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	21:13:48

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En las bases administrativas EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.
Experiencia del postor: SUPERVISION DE OBRA DE/EN: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O INSTALACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O AMPLIACION DE COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA COMUNAL.
Se visualiza en la consulta del banco de inversiones que el CUI 2607550 del presente procedimiento de selección tiene como código Función 21 CULTURA Y DEPORTE Grupo funcional 0100 PROMOCIÓN Y DESARROLLO CULTURAL Sector responsable CULTURA.
Por ende, se debería de requerir en la experiencia del postor, similares al objeto de la contratación y que cumplan con el fin del proyecto de la inversión, siendo diferente a este mismo propósito los similares: COMPLEJOS DEPORTIVOS, lo que pudiese reflejarse como supuesto direccionamiento.
Por lo cual se solicita al comité de selección del presente procedimiento se coloque dentro de los similares INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, ya que esto permitirá a los postores dar propuestas que se ajusten al requerimiento de manera justa y competente. Quedando de la siguiente manera:
Experiencia del postor: SUPERVISION DE OBRA DE/EN: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O INSTALACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA COMUNAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el artículo 16º de la ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia ahora bien sobre el particular y luego de la observación respectiva es de opinion que no se acoge su observacion debido a las características de la estructura del proyecto al tratarse de una infraestructura de carácter vertical

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TIABAYA

Nomenclatura : AS-SM-14-2024-CS/MDT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL CENTRO DE ADULTO MAYOR Y VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE TIABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA¿ DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20600083865	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	KALEYSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	21:13:48

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De las bases administrativas se muestra en B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO (01) CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA 4X4. Lo que por el contrario según los gastos Generales del Expediente Técnico: En los gastos de supervisión en el Código 48 07305 CAMIONETA CABINA SIMPLE 2tn.
Se solicita se corrija el ya mencionado en las bases para que así se eviten infracciones al principio de transparencia garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el artículo 16º de la ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia ahora bien sobre el particular y luego de la observación respectiva se acoge su observación se corregirá en la estructura de costo gastos generales camioneta pick up sobre cabina 4x4

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TIABAYA

Nomenclatura : AS-SM-14-2024-CS/MDT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ¿CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL CENTRO DE ADULTO MAYOR Y VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE TIABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

Ruc/código :	20600083865	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	KALEYSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	21:13:48

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa que en las bases administrativas del presente procedimiento de selección no se encuentran las penalidades que están sujetas a las bases estándar.

¿ Según lo previsto en el artículo 190 del Reglamento, en este tipo de penalidades se debe incluir las siguientes:
Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento .

En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. [INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal. Según informe del [CONSIGNAR EL ÁREA USUARIA A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO].

Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada. [INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A 1% NI MAYOR A 5%] al monto del contrato de supervisión. Según informe del comité de recepción.

En caso el supervisor de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del Reglamento. Una (1) UIT por no atender las consultas formuladas por el residente de obra, según lo dispuesto en el literal b) del numeral 193.10 del artículo 193 del Reglamento. Según informe del [CONSIGNAR EL ÁREA USUARIA A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO].

Se solicita aclarar o modificar según corresponda.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 18 **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el artículo 16º de la ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia ahora bien sobre el particular y luego de la observación respectiva no se acoge su observación puesto que esta conforme lo establecido en la bases aprobadas y de acuerdo a la necesidad de la prestación de servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null