



BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE



SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2,5 cm Inferior: 2,5 cm Izquierda: 2,5 cm Derecha: 2,5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos
7	Interlineado	Simple
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.



BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA¹

CONCURSO PÚBLICO N° 006-2023-GRC-CS Primera Convocatoria

BASES INTEGRADAS

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE
OBRA PARA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PI:
“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL
NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN
INGUNZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO – PROVINCIA
CONSTITUCIONAL DEL CALLAO – DEPARTAMENTO DE
CALLAO”, CON CUI 2515249**

¹ Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría de obra. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Consultoría de obra: Servicios profesionales altamente calificados consistente en la elaboración del expediente técnico de obras, en la supervisión de la elaboración de expediente técnico de obra o en la supervisión de obras.



DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, hasta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.



1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo Nº 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases Integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifestamente intencionados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley Nº 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pagado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.

- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.

- No se tomará en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta técnica, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.9. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La calificación y evaluación de los postores se realiza conforme los requisitos de calificación y factores de evaluación que se indican en la sección específica de las bases.

La evaluación técnica y económica se realiza sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos
Oferta económica : 100 puntos

1.9.1 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento.

1.9.2 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento.

1.9.3 APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

El comité de selección evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas de conformidad con el artículo 83 del Reglamento así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.

Importante



En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la contratación del servicio de consultoría de obra va a ser prestado fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

La buena pro se otorga luego de la evaluación correspondiente según lo indicado en el numeral 1.9.3 de la presente sección.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección aplica lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento, sobre el rechazo de las ofertas, de ser el caso.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se efectúa siguiendo estrictamente el orden señalado en el numeral 84.2 del artículo 84 del Reglamento. El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.12. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.



Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe



CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.
- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.
- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas descentralizadas del OSCE.

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelatoria y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio. La misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

En los contratos de consultorías de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que



periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.
4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-emisores-que-se-encontran-autorizadas-a-emitter-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día



de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repeler contra los responsables de la demora injustificada.

3.8. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
RUC N° : 20505703554
Domicilio legal : AV. ELMER FAUCETT N° 3970, CALLAO - CALLAO
Teléfono: : 575-5533, ANEXO N° 1176
Correo electrónico: : procesosgorecallao2023@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISIÓN DE OBRA DE PI: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO – PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO – DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249.

1.3. VALOR REFERENCIAL ⁴

El valor referencial asciende a S/ 1,398,292.98 (UN MILLÓN TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 98/100 SOLES). Incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio de consultoría de obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de OCTUBRE de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 1,398,292.98 (Un Millón Trescientos Noventa y Ocho Mil Doscientos Noventa y Dos con 98/100 Soles)	S/ 1,258,463.69 (Un Millón Doscientos Cincuenta y Ocho Mil Cuatrocientos Sesenta y Tres con 69/100 Soles)	S/ 1,538,122.27 (Un Millón Quinientos Treinta y Ocho Mil Ciento Veinte y Dos con 27/100 Soles)

Importante

Las ofertas económicas no pueden exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden además la liquidación del contrato de obra, se debe desagregar el monto correspondiente a ambas prestaciones,

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.



según el siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO ⁶	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO ⁷	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL
Supervisión de obra	D/A	274	5,029.90832	1,378,194.88
Liquidación de obra				20,098.10
				S/ 1,398,292.98

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **FORMATO N° 2: 000055-2023-GRC/GA** de fecha 06/11/2023.

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

5. RECURSOS DETERMINADOS

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **ESQUEMA MIXTO DE A SUMA ALZADA Y TARIFAS**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

Importante

En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra, la supervisión se rige bajo el sistema de tarifas mientras que la liquidación se rige bajo el sistema a suma alzada.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de trescientos treinta y cuatro (334) días calendario, que comprende doscientos setenta y cuatro (274) días calendario para la supervisión de ejecución de la obra; y, sesenta (60) días calendario para Liquidación de la Obra, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

⁶ Número estimado de días, meses, entre otros de la ejecución de la prestación.

⁷ Día, mes, entre otros.



Importante

En el caso de supervisión de obras, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de la obra a ejecutar y comprender hasta la liquidación de la obra, de conformidad con el artículo 10 de la Ley.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar el monto de S/ 5.00 (cinco con 00/100 Soles), en la Unidad de Caja de la Oficina de Tesorería del Gobierno Regional del Callao y recogerlos en la Oficina de Logística (2do Piso), ambas oficinas ubicadas en la Av. Elmer Faucett N°3970 – Callao.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones con el Estado, y su Reglamento vigente.
- Ley N° 31638 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 - Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Directiva N° 001-2011-EF/63.01, aprobada mediante Resolución Directoral N° 001-2017-EF/63.01 y modificatorias, que aprueba la Directiva para la Programación Multianual en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General y modificatoria.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de acceso a la Información Pública y modificatoria.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Supremo N° 005-2012-TR que aprueba el Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Legislativo N° 635- Código Penal: Artículo 168° Inciso A - Atentado contra las condiciones de seguridad y salud en el trabajo
- Reglamento Nacional de Edificaciones aprobado con fecha 23 de mayo de 2006 y sus modificatorias vigentes.
- Ley N° 27867 – Ley Orgánica de Gobiernos Regionales
- Ley N° 27902 – Ley modificatoria de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, Aprueban 66 Normas Técnicas del Reglamento Nacional de Edificaciones - RNE y sus modificatorias.
- Decreto Supremo N° 011-2019-TR, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción.
- DIRECTIVA N° 012-2017-OSCE/CD Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras
- Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA que aprueba Ficha de Homologación.
- Directiva y Opiniones del OSCE
- Decreto Legislativo N° 1553 Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuvan al impulso de la reactivación económica.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigésimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

2.2.1. OFERTA TÉCNICA

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁸, la siguiente documentación:

2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

- a.1) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)
- a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo Nº 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁹ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

⁸ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>



- a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)
- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)
- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo Nº 4)
- a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo Nº 5)

Importante

El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Requisitos de Calificación” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.2.2. OFERTA ECONÓMICA

La oferta económica expresada en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo Nº 6.

El monto total de la oferta económica y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.
- La estructura de costos, se presenta para el perfeccionamiento del contrato.

2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.



El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTPI = c1 PT_i + c2 Pe_i$$

Donde:

- PTPI = Puntaje total del postor i
- PT_i = Puntaje por evaluación técnica del postor i
- Pe_i = Puntaje por evaluación económica del postor i
- c1 = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.
- c2 = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

- c1 = 0.80
- c2 = 0.20

$$\text{Donde: } c1 + c2 = 1.00$$

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo Nº 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰, y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación¹¹. (Anexo Nº 12)
- i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica¹².
- j) Estructura de costos de la oferta económica.
- k) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo Nº 234-2022-EF.

¹² Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.



obra que conforman el paquete¹³.

- l) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.
- m) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- n) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes¹⁵.

Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal clave deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del personal, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.
- De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado. No obstante, de presentarse períodos traslapados en el supervisor de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la supervisión de obras por paquete.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realiza el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como personal clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuenten con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se designa únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

¹³ Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

¹⁴ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

¹⁵ Incluir solo en caso se haya incluido el equipamiento estratégico como requisito de calificación.



- En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-er-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y referendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convento de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁵.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en: **Mesa de Partes de la Entidad (Unidad de Trámite Documentario)**, sito en la **Av. Elmer Faucett N°3970 – Callao; en el horario de 08:00 horas hasta las 16:00 horas.**

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGOS PARCIALES SEGÚN LA TARIFA DIARIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA, Y EL MONTO CONSIGNADO PARA LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, DE ACUERDO A LOS MONTOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO SUSCRITO.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la Gerencia Regional de Educación Cultura y Deporte emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Informe de evaluación y verificación del coordinador de obra

Dicha documentación se debe presentar en **Mesa de Partes de la Entidad (Unidad de Trámite Documentario)**, sito en la **Av. Elmer Faucett N°3970 – Callao; en el horario de 08:00 horas hasta las 16:00 horas.**

¹⁵ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DIN.



2.7. REAJUSTE DE LOS PAGOS

Los pagos estarán sujetos a reajuste establecido en el artículo 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo N° 344-2018-EF), según la siguiente fórmula:

$$P_r = \left[P_0 \times \left(\frac{I_r}{I_0} \right) \right]$$

Donde:

P_r = Monto de la valorización reajustada

P_0 = Monto de la valorización, a precios del mes de la fecha correspondiente a la propuesta

I_r = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de la valorización

I_0 = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha correspondiente a la propuesta



CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TÉRMINOS DE REFERENCIA



SE ADJUNDA EN: ANEXO 13:

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS, QUE INCLUYE LA ESTRUCTURA DE COSTOS

Advertencia

De conformidad con el artículo 30 del Reglamento, las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las Entidades, con independencia del monto de la contratación. En ese sentido, cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente, las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución homologados, son de uso obligatorio.

Advertencia

No se puede incluir como otras penalidades la sola presentación de la solicitud de sustitución del personal acreditado. La penalidad por sustitución del personal aplica siempre y cuando la Entidad no haya aprobado su sustitución, según lo previsto en el numeral 190.4 del artículo 190 del Reglamento.

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, no pudiendo incluirse requisitos adicionales, ni distintos a los siguientes:



3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
FORMACIÓN ACADÉMICA		
Requisitos:		
Título profesional de:		
Cargo	Profesión	
Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil	
Especialista de Obras Civiles	Ingeniero Civil	
Especialista en Arquitectura y acabados.	Arquitecto	
Ingeniero especialista en Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista	
Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero sanitario	
Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente	Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de higiene y seguridad industrial y/o Ingeniero ambiental	

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.

B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Experiencia				
Cargo	Profesión	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia
Supervisor de Obra	Ingeniero Civil	Supervisor y/o inspector y/o jefe de Supervisión o Supervisor y/o residente y/o la combinación de estos en: inspección y/o Supervisión de servicios de consultoría de Supervisión de obra y/o ejecución de obra	Obras similares	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
		Residente y/o supervisor y/o inspector y/o especialista en obras civiles y/o especialista de estructuras y/o Ingeniero especialista en Estructuras principal de	Obras Generales	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Ingeniero especialista en obras civiles	Ingeniero Civil			Documentos para la acreditación de cargo desempeñado: dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.



	Arquitecto	Obra.	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista de Arquitectura y acabados	Residente y/o supervisor y/o inspector y/o especialista en arquitectura y/o especialista arquitecto de obra y/o especialista arquitecto de acabados y/o arquitecto supervisor y/o jefe de supervisión.	Obras Generales	
Ingeniero especialista en instalaciones eléctricas y comunicaciones	Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico y/o Ingeniero Electricista	Obras Generales	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Ingeniero especialista en instalaciones sanitarias	Ingeniero Electricista en instalaciones sanitarias en vías y carreteras. (Agua, desagüe, conexiones domiciliarias), Ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador en instalaciones sanitarias en edificaciones o colegios (Agua, desagüe, conexiones domiciliarias).	Obras Generales	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en Seguridad y Salud ocupacional y Medio Ambiente	Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de higiene y seguridad y supervisor de seguridad y/o jefe de seguridad ocupacional y/o prevenciónista en SSOMA y/o especialista en SSOMA, especialista ambiental y seguridad y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o ingeniero ambiental y/o especialista en impacto ambiental.	Obras Generales	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.



Importante De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.	
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
Requisitos: EQUIPO DE INFORMÁTICA Como mínimo compuesto por: • (08) Notebook o Laptop o equipo de cómputo (Incluye: monitor, CPU de computadora, disco duro, teclado, mouse). El tipo de Procesador debe de ser como mínimo Intel Core i5, 11° Generación, RAM 16GB, 512 SSD. • (01) Plotter con capacidad de impresión tamaño A0 a color. • CAMIONETA 4x2 OPERATIVA • (01) Pick Up.	
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 2,796,585.96 (DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 96/100 SOLES), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Supervisión de Obra de: Construcción y/o creación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o recuperación y/o ampliación de Instituciones Educativas y/o Bibliotecas y/o Museos y/o Videotecas. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehaciente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago ¹⁷ .	

¹⁷ Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”
(...)



Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de Supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustantiva correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se continúa con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.

- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN

EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	80 puntos
<u>Evaluación:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 4,194,878.94 (Cuatro Millones Ciento Noventa y Cuatro Mil Ochocientos Setenta y Ocho con 94/100 Soles), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.		M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad M >= 3 veces el valor referencial: 80 puntos
<u>Acreditación:</u> La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago ¹⁵ .		M >= 2.6 veces el valor referencial y < 2.8 veces el valor referencial: 75 puntos
Las disposiciones s9obre el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.		M >= 2.4 veces el valor referencial y < 2.6 veces el valor referencial: 65 puntos
		M >= 2.2 veces el valor referencial y < 2.4 veces el valor referencial: 60 puntos
		M > 2 veces el valor referencial y < 2.2 veces el valor referencial: 55 puntos

¹⁵ Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca feñaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado."

(...)
"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
B.	METODOLOGÍA PROPUESTA	20 puntos
<u>Evaluación:</u> Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: 1. Los procedimientos de trabajo de supervisión de obra deberán considerarse como mínimo lo siguiente: - Plan de cumplimiento de las actividades de la consultoría - Matriz de Asignación de Responsabilidades de Cumplimiento de las Actividades. - Plan de Gestión de Riesgos. 2. Los mecanismos de aseguramiento de calidad del servicio y de la obra deberá considerarse como mínimo lo siguiente: (De acuerdo a la Ley N°30225 y su Reglamento vigente) - Descripción de normativa vigente que se aplicaran durante la supervisión - Descripción de actividades propias de la supervisión - Plan de Control de calidad técnica de la obra - Matriz de mitigación de riesgos para ejecutar el control de calidad del servicio y de la obra, y el registro mínimo de la evaluación del desarrollo de la administración de riesgos (DIRECTIVA N°012-2017-OSCE/CD Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras) 3. Descripción de las actividades de control para los sistemas de Seguridad y Salud ocupacional que se implementaran en la ejecución de la consultoría, deberá considerarse como mínimo lo siguiente: (De acuerdo a la Ley N°29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, y sus modificatorias) - Descripción de la normativa vigente que se aplicaran durante la supervisión - Plan de seguridad y Salud en el trabajo bajo la normativa vigente. - Control de las medidas de Prevención y Control de los trabajadores con riesgo de exposición al COVID- 19. - Matriz de mitigación de riesgos para ejecutar el control de seguridad y salud en el trabajo. 4. Conocimiento de la normativa en contrataciones públicas: (De acuerdo a la Ley N°30225 y su Reglamento vigente) - Memoria descriptiva - matriz de mitigación de riesgos en las contrataciones de la consultoría de obra 5. Cronograma de utilización de personal y equipos en diagrama Gantt. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.		Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 20 puntos No desarrolla la metodología que sustenta la oferta 0 puntos



FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
PUNTAJE TOTAL	100 puntos ¹⁹

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos.

Importante

- Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.
- Las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado son descalificadas.

EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
Evaluación: Se evaluará considerando la oferta económica del postor.	La evaluación consistirá en asignar un puntaje de cien (100) puntos a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$
Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (Anexo N° 6).	Donde: I = Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i = Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio
PUNTAJE TOTAL	100 puntos

¹⁹ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación, incluyendo los opcionales.



CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO
Importante
Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del **SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISIÓN DE OBRA DE PI: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO – PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO – DEPARTAMENTO DE CALLAO"**, con CUI 2515249, que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....], con Asiento N° [.....], debidamente representado por el Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO²⁰

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS] O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada

²⁰ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora²¹, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría de obra, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

²¹ La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.



CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumplese a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 7 AÑOS año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

SI EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:



N°	CAUSALES DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	MULTA (%UIT o MONTO DE CONTRATO)	PROCEDIMIENTO
1	Ausencia del Personal Profesional asignado al Servicio de Supervisión. - Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento	1 UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones- GRECYD
2	En caso el Contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	1 UIT por cada día de ausencia del personal.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones- GRECYD
3	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada.	1% del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Comité de Recepción
4	Informe de Avance de Obra y Otros Solicitados por el Gobierno Regional del Callao. - Cuando el Jefe de Supervisión o Supervisor presente en forma extemporánea los informes de avance de obra, de culminación de obra, de liquidación de obra dentro del plazo establecido en las Bases, la Ley y el Reglamento. La multa es por cada día de atraso.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones- GRECYD
5	Extemporaneidad en el Trámite de Adicionales de Obra. - Cuando el Jefe de Supervisión o Supervisor no presenta en el plazo previsto en el RLCE el sustento de los adicionales de obra, de tal manera que ocasionan ampliaciones de plazo innecesarias por la demora en su aprobación por parte de la Entidad. La multa es por cada día de atraso.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones- GRECYD
6	Ausencia del Personal Profesional asignado al Servicio de Supervisión. - Cuando el Jefe de Supervisión o Supervisor de Obra y/o Asistente de Supervisión y/o Persona Clave no se encuentren presentes en el lugar de la obra, sin justificación previa al coordinador de la Entidad. La multa es por cada día de ausencia. Se emitirá una notificación.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones- GRECYD
7	Por incumplimiento del consultor en la no entrega de los certificados de habilidad del Jefe de Supervisión o Supervisor de Obra, y la habilidad del personal clave, al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra (inicio de obra).	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones- GRECYD
8	Por fallas en la fiscalización oportuna mediante documentos del Expediente	1/1000 del monto del	Según Informe del Coordinador de



N°	CAUSALES DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	MULTA (%UIT o MONTO DE CONTRATO)	PROCEDIMIENTO
	Técnico de Obra y/o consultas. Cuando por una falta de atención oportuna a alguna consulta en la obra se atente contra una adecuada solución. Nota: siendo el plazo oportuno de un (1) día hábil ²²	contrato de Supervisión.	Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
9	Por fallas en los materiales que no se ciñen a las Especificaciones Técnicas. Cuando los materiales en obra incumplan las especificaciones técnicas y no se cuente con los certificados y pruebas necesarias que corroboren su cumplimiento.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
10	Por incumplimiento al Artículo 205 numeral 205.10, falta de sustento en presentación en las Valorizaciones por Mayores Metrados. Cuando se incumple con presentar las anotaciones por cuaderno de obra la autorización de los mayores metrados, por cada presentación de Valorización por Mayores Metrados.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
11	En caso el Jefe de Supervisión o Supervisor de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del Reglamento.	1 UIT por no atender las consultas formuladas por el residente de obra.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
12	Cuando el Supervisor no cumpla con anotar en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, la evaluación del desarrollo de la administración de riesgos, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.	0.25 UIT por cada semana donde no se observe la anotación respectiva.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
13	No emitir conformidad del programa de ejecución de obra y documentos conexos en las fechas señaladas en el numeral 176.4 del reglamento.	0.3 de la Unidad Tributaria por cada día de atraso	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
14	No elevar el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad (con copia al Contratista) dentro del plazo señalado en el artículo 177 del RLCE.	0.3 de la Unidad Tributaria por cada día de atraso	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD

²² Modificación efectuada de acuerdo al Informe de Supervisión de Oficio N°D001749-2023-OSCE-SPRI de fecha 23/11/2023.



N°	CAUSALES DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	MULTA (%UIT o MONTO DE CONTRATO)	PROCEDIMIENTO
16	No remitir a la entidad la conformidad o conformidad sobre el expediente técnico adicional de obra formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último.	1 Unidad Impositiva Tributaria por cada día de atraso	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
17	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el contratista supervisor no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad.	0.5 de la UIT por cada día de ocurrido el hecho.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
18	PRUEBAS Y ENSAYOS Cuando el contratista supervisor no realiza las pruebas o ensayos oportunamente (previo, durante y después de la ejecución de la partida según corresponda) para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	0.3 de la UIT por cada día de incumplimiento	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD
19	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, deductivos), la multa será por cada ocurrencia.	25 % de 1 UIT por cada ocurrencia.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina Ejecutora de Inversiones- GRECYD

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la



aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²²

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

²² De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000.00).



CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL
Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley Nº 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²³.

²³ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/finmat-y-certificados-digitales>



**CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE OBRA**

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO
	Número del documento Fecha de emisión del documento
2	DATOS DEL CONTRATISTA
	Nombre, denominación o razón social RUC EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADÉMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: Nombre o razón social del integrante del consorcio RUC % Descripción de las obligaciones

3	DATOS DEL CONTRATO
	Número del contrato Tipo y número del procedimiento de selección Objeto del contrato Descripción del objeto del contrato Fecha de suscripción del contrato Monto total ejecutado del contrato Plazo de ejecución contractual Plazo original Ampliación(es) de plazo Total plazo Fecha de inicio de la consultoría de obra Fecha final de la consultoría de obra

En caso de elaboración de Expediente Técnico	4	DATOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO
		Denominación del proyecto Ubicación del proyecto Monto del presupuesto

En caso de Supervisión de Obras	5	DATOS DE LA OBRA
		Denominación de la obra Ubicación de la obra Número de adicionales de obra Monto total de los adicionales Número de deductivos Monto total de los deductivos Monto total de la obra



6	APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monito de las penalidades por mora	
		Monito de otras penalidades	
		Monito total de las penalidades aplicadas	

7	DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad	
		RUC de la Entidad	
		Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	
		Cargo que ocupa en la Entidad	
		Teléfono de contacto	

8	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE
---	--



ANEXOS



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :		Teléfono(s) :	
MYPE ²⁴		Sí	
Correo electrónico :		No	

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

Importante

²⁴ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-línea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.



Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :		Teléfono(s) :	
MYPE ²⁵		Sí	
Correo electrónico :		No	

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :		Teléfono(s) :	
MYPE ²⁶		Sí	
Correo electrónico :		No	

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :		Teléfono(s) :	
MYPE ²⁷		Sí	
Correo electrónico :		No	

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.

²⁵ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-línea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²⁶ Ibidem.

²⁷ Ibidem.



2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.



ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.



ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.



ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL [%]²⁸ CONSORCIADO 1]

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL [%]²⁹ CONSORCIADO 2]

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%³⁰

²⁸ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

³⁰ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Consortado 1	Consortado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortado 1 o de su Representante Legal Tipo y N° de Documento de Identidad	Nombres, apellidos y firma del Consortado 2 o de su Representante Legal Tipo y N° de Documento de Identidad
Importante	
De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.	

Importante para la Entidad

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6
OFERTA ECONÓMICA

COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	Nº DE PERIODOS DE TIEMPO ³¹	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO ³²	TARIFA UNITARIA OFERTADA ³³	TOTAL OFERTA ECONÓMICA
Supervisión de obra				
Liquidación de obra				

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluir en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

"Mi oferta no incluye ¡CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN!".

³¹ Número estimado de días, meses, entre otros de la ejecución de la prestación, según lo establecido en las bases.

³² Día, mes, entre otros, según lo establecido en las bases.

³³ El postor formula su oferta proponiendo una tarifa fija en base al periodo o unidad de tiempo establecida en las bases.

ANEXO N° 8
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

[illegible]

¹⁴ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

¹⁵ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

El titular de la explotación no es el propietario, sino el gerente, responsable de la explotación, quien debe proporcionar la documentación sustantiva correspondiente. Al respecto, según la Orden N.º 17-2017/DG, "considerando que la sociedad matriz, al ser el propietario de la explotación, no es el responsable de la explotación, sino el gerente, quien debe proporcionar la documentación sustantiva correspondiente, se establece que el titular de la explotación no es el propietario, sino el gerente, responsable de la explotación, quien debe proporcionar la documentación sustantiva correspondiente".

Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

¹⁴⁸ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

10. Consignar en la moneda establecida en las bases,



ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.
También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.



ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°006-2023/GRC-CS-1
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.



SE ADJUNDA EN: ANEXO 13:
REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS, QUE INCLUYE LA ESTRUCTURA DE COSTOS



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION, CULTURA Y DEPORTE UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

TÉRMINOS DE REFERENCIA

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI 2515249

2023

SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PI: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249

1. DEPENDENCIA O ÁREA USUARIA QUE REQUIERE EL SERVICIO DE CONSULTORÍA

La Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones, de la Gerencia Regional de Educación, Cultura y Deporte.

2. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PI: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO, CON CUI 2515249.

Se debe precisar que la Consultoría de Obra; según el Anexo 1 del RLCE lo define de la siguiente manera:

Consultoría de Obra: Servicios profesionales altamente calificados consistente en la elaboración del expediente técnico de obras, en la Supervisión de la elaboración del Expediente Técnico o en la **Supervisión de Obras** [el cual corresponde al presente servicio].

3. FINALIDAD PÚBLICA

La presente contratación del Servicio de Consultoría de Obra tiene la finalidad de contar con una Supervisión que pueda velar por la correcta ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249, para el cumplimiento del Contrato; mediante un conjunto de procesos técnicos, normativos, legales y administrativos de control y verificación para que los trabajos ejecutados por el Contratista (ejecutor de obra) estén de acuerdo a lo solicitado en el Expediente Técnico garantizando la calidad, precio, plazo y obligaciones contractuales, asegurando que la inversión efectuada permita contar con una infraestructura segura y durable, la cual luego de ejecutada servirá para mejorar las condiciones actuales de desplazamiento vehicular y peatonal en dicho asentamiento y alrededores.

Al respecto; según el Anexo N.º 1 del RLCE define a los Términos de Referencia (TDR) como la descripción de las características técnicas y las condiciones en que se ejecuta la contratación de servicios en general, consultoría en general y **consultoría de obra**.

En el caso de consultoría, la descripción además incluye los objetivos, las metas o resultados y la extensión del trabajo que se encomienda (actividades), así como si la Entidad debe suministrar información básica, con el objeto de facilitar a los proveedores de consultoría la preparación de sus ofertas.

En ese sentido, los presentes Términos de Referencia (TDR) contienen las bases técnicas a las que habrán de ajustarse y cumplir los proponentes para la presentación de propuestas. Igualmente, se establecen en estos TDR, los parámetros y requisitos técnicos que la Supervisión de Obra debe cumplir para la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249.**

En ese sentido, la Supervisión de Obra deberá asumir un rol importante en el control y garantizar el fiel cumplimiento de Plan de Seguridad y salud en el trabajo, con personal que interviene en la ejecución de las partidas de obras de construcción del Expediente Técnico y de las personas que por algún motivo ingresen al área en la que ésta se ejecuta en concordancia con la normativa vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, así como a las disposiciones contenidas en la Norma Técnica G.050 Seguridad durante la Construcción, del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Finalmente, el Gobierno Regional del Callao, ha considerado dentro de su programa de inversiones del 2023, la Ejecución del Proyecto de Inversión: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249**, conforme a lo establecido en el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión De Inversiones – INVIERTE.PE.

4.

ANTECEDENTES

El Gobierno Regional del Callao, es un Organismo Público, con personería jurídica de derecho público interno y con autonomía económica, administrativa y financiera; de acuerdo a la Ley N°27867 y N°27902 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus Modificadoras, el Gobierno Regional del Callao, tiene por finalidad esencial fomentar el desarrollo regional integral sostenible, promoviendo la inversión pública y privada, garantizando el ejercicio pleno de derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes de acuerdo con los planes y programas nacionales, regionales y locales de desarrollo.

Así mismo el Gobierno Regional del Callao se constituye como la Unidad Formuladora y Ejecutora de Inversiones en materia de su competencia a través de la Gerencia Regional de Educación, Cultura y Deporte, conforme a lo establecido en el Reglamento del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión Inversiones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 027-2017-EF, enmarcándose en los fines de esta Institución que es promover e impulsar el desarrollo socioeconómico sostenido, urbanístico y social armónicos revalorando los patrones culturales, la prestación de servicios públicos y administrativos e impulsando las obras de infraestructura básica, teniendo en cuenta los sectores estratégicos de la Provincia Constitucional del Callao y crear prioritariamente las condiciones, que permitan elevar el nivel de vida de los

sectores de menores ingresos de la comunidad, promoviendo además la participación de la inversión privada.

La misión de los Gobiernos Regionales es organizar y conducir la gestión pública regional de acuerdo con sus competencias exclusivas, compartidas y delegadas en el marco de las políticas nacionales y sectoriales para contribuir al desarrollo integral y sostenible de la región y la de sus habitantes.

El proyecto **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249**, nace del requerimiento de la Oficina de Unidad Ejecutora de Inversiones de la Gerencia Regional de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno Regional del Callao.

En mérito de la Resolución Gerencial Regional N° 000035-2023-GRC/GRECYD de 11 de julio de 2023 se aprobó el Expediente Técnico con un valor referencial ascendente a S/ 14' 089, 251.25 (Catorce Millones Ochenta y nueve Mil Doscientos cincuenta y uno con 25/100 Soles), incluye impuestos de ley.

En mérito de lo solicitado por la Oficina de Construcción se han preparado los Términos de Referencia para la Supervisión de la Obra, materia del presente, que permita posteriormente los actos administrativos para su convocatoria correspondiente.

5. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA

Es objeto del servicio de consultoría de obra para la Supervisión de Obra realizar el control técnico, económico y administrativo del contrato para la ejecución del Proyecto de Inversión: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249**, los que se enmarcarán sin ser limitativos, en lo definido en los presentes Términos de Referencia; permitiendo el desarrollo del servicio de manera eficaz, eficiente y oportuna del cumplimiento de lo definido en el Expediente Técnico aprobado y de todos aquellos documentos técnicos y legales que resulten concordantes en su aplicación con la contratación.

6. OBJETIVO GENERAL

Contratación del **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CUI 2515249**, mediante el establecimiento de condiciones y criterios técnicos que permitan seleccionar a la persona natural o jurídica.

7. OBJETIVO ESPECÍFICO

Cautelar escrupulosamente mediante la Supervisión directa y permanente, la correcta ejecución técnica económica y administrativa de la obra enmarcado en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento vigentes, Contrato, Bases, Términos de Referencia, Expediente Técnico de Obra y Normativas Técnicas del Sector Vivienda y Transportes aplicables al tipo de obra; de manera que permita contribuir a que se

concluya satisfactoriamente y en el plazo determinado, la citada obra bajo los presentes términos de referencia.

8. DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL

El problema central identificado es "La Población escolar de la Institución Educativa Juan Ingunza Valdivia del distrito de Callao provincia de Callao y departamento de Callao acceden a inadecuados servicios de educación inicial, Primaria y Secundaria", cuyas causas indirectas son Infraestructura educativas no cumplen con los estándares, Equipamiento y mobiliario escolar que no cumplen con las normas del sector. De lo anterior se concluye que el objetivo central es "La Población escolar de la Institución Educativa Juan Ingunza Valdivia del distrito de Callao provincia de Callao y departamento de Callao accede a una adecuada prestación de los servicios de educación de los niveles de Inicial, Primaria y Secundaria". Todo ello permitirá a mejorar el desarrollo de capacidades y logro de competencias en la educación básica regular nivel inicial, primaria y secundaria, de la zona de influencia.

Del diagnóstico y del análisis de la demanda y oferta se ha determinado la sustitución de infraestructura educativa, dotación de mobiliario y equipamiento y capacitación a docentes.

CUADRO RESUMEN DE ZONA A INTERVENIR	
PI VIABLE	EXPEDIENTE TECNICO
INFRAESTRUCTURA	Construcción de aula de educación inicial: Construcción de 5 aulas
	Construcción de aula de educación secundaria: Construcción de 27 aulas
	Construcción de sala de psicomotricidad: Construcción de 01 ambiente
	Construcción de aula de innovación pedagógica: Construcción de 2 ambientes
	Construcción de equipo de laboratorio y/o taller: Construcción de 2 ambientes
	Construcción de biblioteca escolar: Construcción de 1 ambiente
	Construcción de sala de usos múltiples: Construcción de 1 ambiente, Se ha incrementado un auditorio de un área de 263.47 m2.
	Construcción de espacio de circulación interior: Construcción de veredas y pasadizos
	Construcción de ambiente de administración y/o gestión pedagógica: Construcción de 1 ambiente
	Construcción de ambiente de preparación y expendio de alimentos: Construcción de 1 ambiente
	Construcción de almacén o depósito: construcción de 1 ambiente
	Construcción de servicios higiénicos y/o vestidores: Construcción de 6 SS. HH.
	Construcción de cerco y/o portada: construcción de cerco perimétrico y portada
	Construcción de espacio deportivo sin cobertura: Construcción de espacios físicos

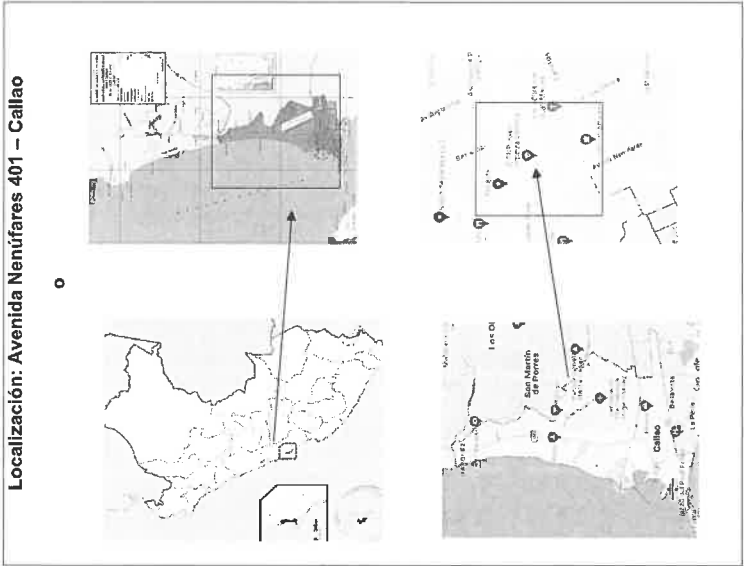
9. UBICACIÓN DE LA OBRA PARA LA SUPERVISIÓN

El proyecto se desarrolla dentro del ámbito de la jurisdicción del Distrito de Callao, en la zona urbana.

Localización:

- DEPARTAMENTO : CALLAO
- PROVINCIA : CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
- DISTRITO : CALLAO
- LOCALIDAD : Urbanización VIPOL
- UTM-WGS84 : (X)-12.01202 (Y)-77.0979, HEMISFERIO SUR.
- ZONA : URBANA
- REGIÓN : COSTA

El proyecto se ubica en: entre la Calle A-1, Avenida 1 -Lado Este y la Calle B4 (Actualmente Denominadas Calle los Giralbres, Avenida los Nenufares y Calle Las Camelias.) Urbanización VIPOL, del distrito del CALLAO, Provincia Constitucional del Callao, Región Callao



10. MARCO LEGAL

- Ley N° 31365 – Ley que aprueba el Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023
- Ley N° 28411 – Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias
- Decreto Supremo N° 344-2018 – EF - Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias vigentes.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Supremo N° 082-2019-EF
- Decreto Supremo N° 234-2022-EF – Modifican Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante DS N° 344-2018-EF
- Directiva N° 001-2011-EF/63.01, aprobada mediante Resolución Directoral N° 001-2017-EF/63.01 y modificatorias, que aprueba la Directiva para la Programación Multianual en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General y modificatoria.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de acceso a la Información Pública y modificatoria.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Supremo N° 005-2012-TR que aprueba el Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Legislativo N° 635.- Código Penal: Artículo 168º Inciso A - Atentado contra las condiciones de seguridad y salud en el trabajo
- Reglamento Nacional de Edificaciones aprobado con fecha 23 de mayo de 2006 y sus modificatorias vigentes.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Ley N° 27867 – Ley Orgánica de Gobiernos Regionales
- Ley N° 27902 – Ley modificatoria de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- ORDENANZA REGIONAL N° 000028-2011: Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao.
- Directiva N° 001-2020-OSCE/CD.
- Ley N° 26842, Ley General de Salud, y sus modificatorias.
- Decreto de Urgencia N° 025-2020, Dictan medidas urgentes y excepcionales destinadas a reforzar el Sistema de Vigilancia y Respuesta Sanitaria frente al COVID-19 en el territorio nacional.
- Decreto de Urgencia N° 026-2020, Decreto de Urgencia que establece diversas medidas excepcionales y temporales para prevenir la propagación del Coronavirus (COVID-19) en el Territorio Nacional.
- Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, Aprueban 66 Normas Técnicas del Reglamento Nacional de Edificaciones - RNE y sus modificatorias.
- Decreto Supremo N° 011-2019-TR, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción.
- Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA.

11. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA A SUPERVISAR

El expediente técnico contempla la ejecución de las siguientes partidas:

Item	Descripción	Unid.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES		
01.01.01.01	OFICINAS	m2	20.00
01.01.01.02	ALMACEN	m2	25.00
01.01.01.03	CASETA DE GUARDIANA	m2	9.00
01.01.01.04	SERVICIOS HIGIENICOS	mms	5.00
01.01.01.05	CERCO PROVISIONALCALLEA RASCHKEP2, I0M	m	216.41
01.01.01.06	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 4.00 x 3.00 Vts	urd	1.00
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES		
01.01.02.01	INSTALACION PROVISIONAL DE AGUA	gb	1.00
01.01.02.02	INSTALACION PROVISIONAL DE DESAGUE	gb	1.00
01.01.02.03	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA ELECTRICA	gb	1.00
01.01.03	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.03.01	LIMPIEZA Y DESBRUCE MANUAL DEL TERRENO	m2	2,346.70
01.01.04	DEMOLICIONES		
01.01.04.01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	262.72
01.01.04.02	DEMOLICION DE CIMENTOS DE CONCRETO	m3	107.46
01.01.04.03	DEMOLICION DE MUROS DE ALBANILERIA	m2	4,005.18
01.01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/ VOLQUETE	m3	1,167.95
01.01.05	MOVILIZACION, MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS		
01.01.05.01	MOVILIZACION DE MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS	gb	1.00
01.01.06	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO		
01.01.06.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	2,346.70
01.01.06.02	REFLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	2,346.70
01.01.07	PLAN DE CONTINGENCIA		
01.01.07.01	SUMINISTRO Y FABRICACION DE MODULOS PARA ESTUDIO (25 MODULOS CON DIVISIONES DE TRYPLAY Y TECHO DE CALAMINA)	gb	1.00
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	gb	1.00
01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	gb	1.00
01.02.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gb	1.00
01.02.04	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD EN OBRA	gb	1.00
01.02.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00
01.02.06	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	gb	1.00
01.02.07	SEÑALIZACION PERMANENTE EN EJECUCION DE OBRA	gb	1.00
01.03	FLETE		
01.03.01	FLETE	gb	1.00
02	ESTRUCTURAS		
02.01	BLOQUE 1 A L 8		
02.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS Y ZANPATA C/ EQUIPO	m3	750.53
02.01.01.02	RELLENO COMPACTADO DE ESTRUCTURAS C/ MATERIAL PROPIO	m3	240.09
02.01.01.03	NIVELACION / COMPACTADO C/ EQUIPO LIVIANO	m2	443.05
02.01.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/ VOLQUETE	m3	653.56
02.01.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

02.01.02.01	SOLADO				
02.01.02.01.01	SOLADO DE CONCRETO CH 1:10 F=2"	m2	438.07		
02.01.02.02	CIMENTOS				
02.01.02.02.01	CIMENTOS CONCRETO CH 1:10-80% P.G.	m3	147.29		
02.01.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CIMENTOS	m2	530.14		
02.01.02.03	SOBRECIMENTO				
02.01.02.03.01	SOBRECIMIENTO - CONCRETO CH 1:8 + 25% P.M.	m3	33.25		
02.01.02.03.02	SOBRECIMIENTO - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	439.69		
02.01.02.04	FALSO PISO				
02.01.02.04.01	FALSO PISO MEZCLA F'C=100KG/M2, e=10cm	m2	1,239.84		
02.01.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				
02.01.03.01	ZAPATAS				
02.01.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - ZAPATAS	m3	177.50		
02.01.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE ZAPATAS	m2	460.78		
02.01.03.01.03	ACERO CORRUGADO Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	10,932.73		
02.01.03.02	VIGA DE CIMENTACION				
02.01.03.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - VIGAS DE CIMENTACION	m3	52.68		
02.01.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS DE CIMENTACION	m2	263.41		
02.01.03.02.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - VIGAS DE CIMENTACION	kg	6,647.71		
02.01.03.03	COLUMNAS				
02.01.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - COLUMNAS	m3	8.50		
02.01.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE COLUMNAS	m2	111.95		
02.01.03.03.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - COLUMNAS	kg	1,465.62		
02.01.03.04	COLUMNETAS				
02.01.03.04.01	CONCRETO FABRICADO EN OBRA Fc=175kg/cm2 - COLUMNETAS	m3	53.33		
02.01.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE COLUMNETAS	m2	1,727.22		
02.01.03.04.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - COLUMNETAS	kg	9,866.58		
02.01.03.05	VIGAS				
02.01.03.05.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - VIGAS	m3	231.12		
02.01.03.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS	m2	2,205.66		
02.01.03.05.03	VIGAS- ACERO fy=4200 Kg/cm2	kg	54,972.88		
02.01.03.06	VIQUETAS				
02.01.03.06.01	CONCRETO FABRICADO EN OBRA Fc=175kg/cm2 - VIQUETAS	m3	22.46		
02.01.03.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIQUETAS	m2	466.45		
02.01.03.06.03	VIQUETAS- ACERO fy=4200 Kg/cm2	kg	3,655.02		
02.01.03.07	LOSAS				
02.01.03.07.01	LOSA ALIGERADA UNIDIRECCIONAL				
02.01.03.07.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - LOSAS ALIGERADAS	m3	40.55		
02.01.03.07.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE LOSAS ALIGERADAS	m2	463.47		
02.01.03.07.01.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - LOSAS ALIGERADAS	kg	3,198.95		
02.01.03.07.01.04	LAJOLLO DE 30X30X15cm PARA LOSA ALIGERADA	und	3,860.65		
02.01.03.07.02	LOSA ALIGERADA BIDIRECCIONAL				
02.01.03.07.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - LOSA RETICULAR	m3	300.84		
02.01.03.07.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSA RETICULAR	m2	3,435.88		
02.01.03.07.02.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - LOSA RETICULAR	kg	34,493.05		
02.01.03.07.02.04	LAJOLLO DE 30X30X15cm PARA LOSA RETICULAR	und	28,620.75		
02.01.03.07.03	LOSA MACIZA				
02.01.03.07.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280 kg/cm2- LOSA MACIZA	m3	10.49		
02.01.03.07.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL -LOSA MACIZA	m2	50.45		



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

02.01.03.07.03.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 -LOSA MACIZA	kg	1,025.74		
02.01.03.08	PLACAS				
02.01.03.08.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - EN PLACAS	m3	572.23		
02.01.03.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE PLACAS	m2	2,684.80		
02.01.03.08.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2- PLACAS	kg	61,473.43		
02.01.03.09	ESCALERAS				
02.01.03.09.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280 kg/cm2 - ESCALERAS	m3	20.64		
02.01.03.09.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE ESCALERAS	m2	73.02		
02.01.03.09.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - ESCALERAS	kg	2,532.21		
02.01.04	ESTRUCTURA METALICA				
02.01.04.01	PLACA DE ANCLAJE				
02.01.04.01.01	PLACA DE ANCLAJE 200x200x12.7 mm	und	14.00		
02.01.04.01.02	VARILLA ROSCADA S16 - ASTM A193-C687	und	84.00		
02.01.04.01.03	ANCLAJE QUIMICO VARILLA TIPO HIT-Z 1/2" X 6 1/2-ASTM A325	und	84.00		
02.01.04.02	COLUMNA METALICA				
02.01.04.02.01	TUBO CUADRADO IAC (4"x4"x3/16")	kg	1,388.36		
02.01.04.02.02	TIERBALES Y VIGUETAS INC MONTAJE	kg	6,574.90		
02.01.04.03	TEMPLADORES DE 1/2"				
02.01.04.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS DE ACERO 1/2"	kg	145.08		
02.01.04.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIONES	kg	60.80		
02.01.04.03.03	CORREAS	kg	2,502.86		
02.01.04.03.04	LOSA COLABORANTE	m2	15.28		
02.01.04.03.05	PINTURA DE ESTRUCTURAS METALICAS	m2	1,687.34		
02.01.04.03.05	PANEL TERMOCACUSTICO DE POLIURETANO INYECTADO 50mm	m2	228.51		
02.01.05	CISTERNA				
02.01.05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
02.01.05.01.01	EXCAVACION MASIVA CON EQUIPO PESADO	m3	78.03		
02.01.05.01.02	RELLENO COMPACTADO PIESTRUCTUBAS C/MATERIAL PROPIO	m3	21.46		
02.01.05.01.03	NIVELACION Y COMPACTADO C/EQUIPO LUMINO	m2	23.48		
02.01.05.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQUETE	m3	73.54		
02.01.05.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				
02.01.05.02.01	SOLADO DE CONCRETO CH 1:10 F=2"	m2	8.32		
02.01.05.02.02	FALSO PISO MEZCLA F'C=100KG/M2, e=10cm	m2	21.46		
02.01.05.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				
02.01.05.03.01	VIGA DE CIMENTACION				
02.01.05.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - VIGAS DE CIMENTACION	m3	4.18		
02.01.05.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS DE CIMENTACION	m2	22.88		
02.01.05.03.02	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - VIGAS DE CIMENTACION	kg	539.38		
02.01.05.03.03	COLUMNAS				
02.01.05.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280kg/cm2 - COLUMNAS	m3	0.99		
02.01.05.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE COLUMNAS	m2	16.50		
02.01.05.03.03.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 - COLUMNAS	kg	182.96		
02.01.05.03.04	LOSA MACIZA				
02.01.05.03.04.01	CONCRETO PREMEZCLADO Fc=280 kg/cm2 -LOSA MACIZA	m3	9.17		
02.01.05.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL -LOSA MACIZA	m2	48.80		
02.01.05.03.04.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 -LOSA MACIZA	kg	1,358.86		
02.01.05.03.04.04	MUROS DE CONCRETO ARMADO				
02.01.05.03.04.04.01	MUROS DE CONCRETO ARMADO- CONCRETO Fc=280 Kg/cm2	m3	11.88		
02.01.05.03.04.04.02	MUROS DE CONCRETO ARMADO-ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	123.93		

02.01.05.03.04.03	MUROS DE CONCRETO ARMADO-ACERO (f=4200 kg/cm2	kg	1,665.34
02.01.05	TANQUE ELEVADO		
02.01.05.01	VIGAS		
02.01.05.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280kg/cm2 - VIGAS	m3	1.54
02.01.05.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS	m2	12.30
02.01.05.01.03	VIGAS- ACERO f=4200 kg/cm2	kg	244.10
02.01.05.02	LOSA MACIZA		
02.01.05.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280 kg/cm2 -LOSA MACIZA	m3	5.12
02.01.05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL -LOSA MACIZA	m2	55.46
02.01.05.02.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 -LOSA MACIZA	kg	716.07
02.01.05.03	PLACAS		
02.01.05.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280kg/cm2 - EN PLACAS	m3	1.55
02.01.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE PLACAS	m2	14.70
02.01.05.03.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 - PLACAS	kg	381.77
02.01.05.04	MUROS DE CONCRETO ARMADO		
02.01.05.04.01	MUROS DE CONCRETO ARMADO- CONCRETO f=280 kg/cm2	m3	8.51
02.01.05.04.02	MUROS DE CONCRETO ARMADO-ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	72.71
02.01.05.04.03	MUROS DE CONCRETO ARMADO-ACERO f=4200 kg/cm2	kg	2,365.39
02.02	ESCALERAS Y S8HH		
02.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.02.01.01	EXCAVACION DE ZANAS PARA CIMENTOS Y ZAPATAS CIEQUIPO	m3	153.30
02.02.01.02	RELLENO COMPACTADO PESTRUCTURAS CMATERIAL PROPIO	m3	62.46
02.02.01.03	NIVELACION Y COMPACTADO CIEQUIPO LIVIANO	m2	76.04
02.02.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/ VOLQUETE	m3	118.10
02.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.02.02.01	SOLADO		
02.02.02.01.01	SOLADO DE CONCRETO C/H 1:10 E=2"	m2	85.66
02.02.02.02	CIMENTOS		
02.02.02.02.01	CIMENTOS CONCRETO C/H 1:10-30% P.G.	m3	13.80
02.02.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CIMENTOS	m2	43.31
02.02.02.03	SOBRECHIMIENTO		
02.02.02.03.01	SOBRECHIMIENTO - CONCRETO 1:8 + 25% P.M.	m3	4.89
02.02.02.03.02	SOBRECHIMIENTO - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	87.14
02.02.02.04	FALSO PISO		
02.02.02.04.01	FALSO PISO MEZCLA C/H 1:8 E=10cm	m2	71.72
02.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.02.03.01	ZAPATAS		
02.02.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280kg/cm2 - ZAPATAS	m3	45.18
02.02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE ZAPATAS	m2	82.44
02.02.03.01.03	ACERO CORRUGADO P= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	2,871.30
02.02.03.02	VIGA DE CIMENTACION		
02.02.03.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280kg/cm2 - VIGAS DE CIMENTACION	m3	3.88
02.02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS DE CIMENTACION	m2	19.40
02.02.03.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 - VIGAS DE CIMENTACION	kg	521.45
02.02.03.04	COLUMNAS		
02.02.03.04.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280kg/cm2 - COLUMNAS	m3	58.83
02.02.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE COLUMNAS	m2	625.54
02.02.03.04.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 - COLUMNAS	kg	12,869.83
02.02.03.04	COLUMNETAS		

02.02.03.04.01	CONCRETO FABRICADO EN OBRA f=175kg/cm2 - COLUMNETAS	m3	8.38
02.02.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE COLUMNETAS	m2	182.83
02.02.03.04.03	ACERO DE REFUERZO f=280 kg/cm2 - COLUMNETAS	kg	2,404.08
02.02.03.05	VIGAS		
02.02.03.05.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=290kg/cm2 - VIGAS	m3	46.79
02.02.03.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS	m2	318.71
02.02.03.05.03	VIGAS- ACERO f=4200 kg/cm2	kg	8,965.17
02.02.03.06	VIGUETAS		
02.02.03.06.01	CONCRETO FABRICADO EN OBRA f=175kg/cm2 - VIGUETAS	m3	8.70
02.02.03.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGUETAS	m2	65.44
02.02.03.06.03	VIGUETAS- ACERO f=4200 kg/cm2	kg	865.26
02.02.03.07	LOSAS		
02.02.03.07.01	LOSA ALBERADA UNIDIRECCIONAL		
02.02.03.07.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280kg/cm2 - LOSAS ALBERADAS	m3	13.53
02.02.03.07.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE LOSAS ALBERADAS	m2	154.62
02.02.03.07.01.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 - LOSAS ALBERADAS	kg	1,504.64
02.02.03.07.01.04	LADRILLO DE 30X30X15cm PARA LOSA ALBERADA	und	1,287.94
02.02.03.07.02	LOSA ALBERADA BIDIRECCIONAL		
02.02.03.07.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280kg/cm2 - LOSA RETICULAR	m3	13.02
02.02.03.07.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSA RETICULAR	m2	148.75
02.02.03.07.02.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 - LOSA RETICULAR	kg	1,655.42
02.02.03.07.02.04	LADRILLO DE 30X30X15cm PARA LOSA RETICULAR	und	1,235.09
02.02.03.08	ESCALERAS		
02.02.03.08.01	CONCRETO PREMEZCLADO f=280 kg/cm2 - ESCALERAS	m3	55.97
02.02.03.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE ESCALERAS	m2	146.36
02.02.03.08.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 - ESCALERAS	kg	3,851.23
02.03	CERCO PERIMETRICO		
02.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.03.01.01	EXCAVACION DE ZANAS PARA CIMENTOS Y ZAPATAS CIEQUIPO	m3	91.20
02.03.01.02	RELLENO COMPACTADO PESTRUCTURAS CMATERIAL PROPIO	m3	17.08
02.03.01.03	NIVELACION Y COMPACTADO CIEQUIPO LIVIANO	m2	55.86
02.03.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/ VOLQUETE	m3	96.39
02.03.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.03.02.01	CIMENTOS		
02.03.02.01.01	CIMENTOS CONCRETO C/H 1:10-30% P.G.	m3	45.48
02.03.02.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CIMENTOS	m2	113.71
02.03.02.02	SOBRECHIMIENTO		
02.03.02.02.01	SOBRECHIMIENTO - CONCRETO 1:8 + 25% P.M.	m3	10.51
02.03.02.02.02	SOBRECHIMIENTO - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	88.45
02.03.02.03	FALSA ZAPATA		
02.03.02.03.01	FALSA ZAPATAS - CONCRETO f= 180 kg/cm2	m2	15.16
02.03.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.03.03.01	COLUMNETAS		
02.03.03.01.01	CONCRETO FABRICADO EN OBRA f=175kg/cm2 - COLUMNETAS	m3	8.05
02.03.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE COLUMNETAS	m2	128.80
02.03.03.01.03	ACERO DE REFUERZO f=4200 kg/cm2 - COLUMNETAS	kg	1,277.94
02.03.03.02	VIGUETAS		
02.03.03.02.01	CONCRETO FABRICADO EN OBRA f=175kg/cm2 - VIGUETAS	m3	4.51
02.03.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGUETAS	m2	34.53



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

02.03.03.02.03	03	VIQUETAS- ACERO (y=200 Kg/m2)	kg	519.24
ARQUITECTURA				
MUROS Y TABIQUEOS				
03.01		MURO DE LADRILLO ARCILLA KK TIPO V SOSGA M:1x4 E=1.5 cm.	m2	3,715.71
03.01.01		MURO DE LADRILLO ARCILLA KK TIPO V CABEZA	m2	255.39
03.01.02		REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.02		TARRAJEO EN MURO EXTERIOR PROTACHADO CA 1:4 E=1.5CM	m2	2,910.49
03.02.01		TARRAJEO EN MURO INTERIOR PROTACHADO CA 1:4 E=1.5CM	m2	4,081.24
03.02.05		TARRAJEO PRIMARIO, MORTERO CA 1:3 E=1 CM	m2	539.85
03.02.04		TARRAJEO DE COLUMNAS CA 1:4 E=1.5 cm	m2	1,167.11
03.02.06		TARRAJEO DE PLACAS CA 1:4 E=1.5 cm	m2	1,275.74
03.02.07		TARRAJEO DE VIGAS CA 1:4 E=1.5 cm	m2	1,851.91
03.02.08		TARRAJEO DE PROTACHADO EN CIELO RASO	m2	1,121.19
03.02.09		VESTIDURA DE DERRAMES e=0.20	m	1,175.52
03.02.10		VESTIDURA DE CEMENTO PULIDO DE ESCALERA E=9MM	m	15.70
03.02.11		REVESTIMIENTO DE MESA DE CONCRETO EN COCINA CON CERÁMICO	m2	333.88
03.02.12		COLOR CONCRETO GRIS RD X 60 CM	m2	21.76
03.02.13		ENCHAPE CON CERÁMICA COLOR GRIS CLARO, DIMENSIONES 0.60x0.6M	m2	89.17
03.02.14		ENCHAPE DE PISO DE PORCELANATO	m2	384.37
03.03		BRUÑAS DE 1' X 1 cm	m	323.36
03.03.01		CIELO RASOS	m2	2,572.84
03.03.02		CIELO RASO CON MEZCLA CA 1:4 E=1.5 cm. LOSA AL GERADA	m2	191.46
03.04		FALSO CIELO RASO DE SISTEMA DRYWALL CON PLANCHAS DE FIBROCEMENTO 12MM	m2	
PISOS Y PAVIMENTOS				
03.04.01		CONTRAPISOS	m2	3,305.56
03.04.01.01		CONTRA PISO E=0.65M	m2	
03.04.02		PISOS	m2	
03.04.02.01		PISO DE CEMENTO SEMIPULIDO O PULIDO CON IMPERMEABILIZANTE E=2"	m2	2,886.14
03.04.02.02		PISO PORCELANATO 0.60 x 0.60 m COLOR SILVER	m2	2,811.25
03.04.02.03		PISO CERÁMICO COLOR GRIS CLARO 0.60 x 0.60 m	m2	623.94
03.04.02.04		PISO CON BALDOSA DE CAUCHO AZUL ANTI IMPACTO DE 0.50 X 0.50 M E=30 MM	m2	108.34
03.04.02.05		PISO LAMINADO DE MADERA TIPO PINO 9MM ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE	m2	29.66
03.05		ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m2	
03.05.01		ZOCALOS	m2	
03.05.01.01		ZOCALO CERÁMICO COLOR GRIS CLARO 45X45, H=1.80 COLUMNAS	m2	66.17
03.05.01.02		ZOCALO CERÁMICO COLOR GRIS H=1.30 0.60X 0.60 M	m2	690.76
03.05.01.03		TABLERO DE GRANITO	m2	62.06
03.05.02		CONTRAZOCALOS	m	
03.05.02.01		CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO CON IMPERMEABILIZANTE H=10 cm	m	480.06
03.05.02.02		CONTRAZOCALO DE PORCELANATO PULIDO COLOR SILVER 0.60X 0.10 m (H=10 m)	m	1,520.09
03.05.02.03		CONTRAZOCALO DE CERÁMICO COLOR CONCRETO GRIS 89x 16 cm (H=1.10m)	m	186.71
03.05.02.04		CONTRAZOCALO DE CAUCHO AZUL ANTI IMPACTO 60x 10cm (H=10cm)	m	42.86
03.05.02.05		CONTRAZOCALO DE MADERA PARA TABIRMA (H=1.10m)	m	19.46
03.06		COBERTURAS		



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

03.06.01		COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO	m2	540.76
03.06.02		COBERTURA UPVC TRA	m2	228.69
03.07		CARPINTERIA DE MADERA		
03.07.01		PUERTA DE MADERA TABLERO REBAJADO 1 HOJA	und	43.00
03.07.01.01		PUERTA CONTRAPLACADA CON VENTANA AL MEDIO (1.20x2.10m)	und	36.00
03.07.01.02		PUERTA CONTRAPLACADA (1.05x 2.10m)	und	4.00
03.07.01.03		PUERTA CONTRAPLACADA (0.95x 2.10m)	und	
03.07.02		MUEBLE DE COCINA	m	13.00
03.07.02.01		MUEBLE DE COCINA		
03.08		CARPINTERIA METÁLICA Y HERRERIA		
03.08.01		Ventanas		
03.08.01.01		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (4.23x0.60m)	und	4.00
03.08.01.02		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.36x0.60m)	und	4.00
03.08.01.03		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.95x0.60m)	und	4.00
03.08.01.04		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (4.39x0.60m)	und	4.00
03.08.01.05		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.46x0.60m)	und	4.00
03.08.01.06		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (4.23x0.60m)	und	4.00
03.08.01.07		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.36x0.60m)	und	4.00
03.08.01.08		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.95x0.60m)	und	2.00
03.08.01.09		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (1.75x 1.20m)	und	1.00
03.08.01.10		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (1.60 x 1.20m)	und	4.00
03.08.01.11		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (3.60 x 1.20m)	und	4.00
03.08.01.12		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (0.50 x 0.60m)	und	3.00
03.08.01.13		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.13 x 0.60m)	und	1.00
03.08.01.14		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (4.27 x 1.20m)	und	1.00
03.08.01.15		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (1.60 x 1.20m)	und	1.00
03.08.01.16		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (3.76 x 1.20m)	und	1.00
03.08.01.17		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (3.44x 1.20m)	und	1.00
03.08.01.18		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (6.35x 0.60m)	und	1.00
03.08.01.19		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (6.45x 0.60m)	und	2.00
03.08.01.20		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.15x 0.60m)	und	1.00
03.08.01.21		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (5.05x 0.60m)	und	1.00
03.08.01.22		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (5.95x 1.20m)	und	1.00
03.08.01.23		VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (1.45x 0.60m)	und	2.00
03.08.01.24			und	4.00

03.08.01.25	VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (0.60x 0.60m)	und	8.00
03.08.01.26	VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.85x 0.60m)	und	4.00
03.08.01.27	VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (2.75x 0.60m)	und	4.00
03.08.01.28	VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (5.17x 0.60m)	und	8.00
03.08.01.29	VENTANA CORREDIZA ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO INSULADO 8 MM (5.35x 0.60m)	und	4.00
03.08.01.30	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (3.15X0.60M)	und	6.00
03.08.01.31	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (3.20X0.60M)	und	3.00
03.08.01.32	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (4.95X0.60M)	und	6.00
03.08.01.33	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (4.95X0.60M)	und	1.00
03.08.01.34	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (3.51X0.60M)	und	2.00
03.08.01.35	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (6.77X0.60M)	und	2.00
03.08.01.36	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (6.65X0.60M)	und	2.00
03.08.01.37	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (4.95X0.60M)	und	2.00
03.08.01.38	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (3.15X 1.20M)	und	2.00
03.08.01.39	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (6.65X 1.20M)	und	2.00
03.08.01.40	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (6.40X 1.20M)	und	1.00
03.08.01.41	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (1.45X0.60M)	und	4.00
03.08.01.42	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (0.65X0.60M)	und	1.00
03.08.01.43	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (6.25 X 1.20M)	und	2.00
03.08.01.44	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (1.40 X 1.20M)	und	15.00
03.08.01.45	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (1.2 X 0.60M)	und	3.00
03.08.01.46	VENTANA CON CELOSIA DE ALUMINIO INC. CERRAJERIA Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 8MM (1.35 X 0.60M)	und	6.58
03.08.02	ELEMENTOS METALICOS ESPECIALES	m	2.00
03.08.02.01	REJAS CON TUBOS LAF (V9) INCLUYE PINTURA 13 MILS	und	17.61
03.08.02.02	TAPA SANITARIA DE INSPECCION PARA CISTERNA Y T.E. (0.65X0.60M)	m2	50.96
03.08.02.03	TAPA JUNTA DE Fg G DE 10X4mm EN JUNTA DE DILATACION DE 1" (INCLUYE PINTURA 13mils)	und	4.00
03.08.02.04	ZÓCALO PARA COLUMNAS, CON PLANCHA DE ACERO LAF E=0.1m	und	1.00
03.08.02.05	PLANCHALAF E=0.8M EN TIJERAS	und	65.00
03.08.03	PUERTAS	und	6.00
03.08.03.01	PUERTA METALICA DOBLE BATENTE (4.95 X 3.00M)	und	4.00
03.08.03.02	PUERTA CORTA FUEGO DE EVACUACION (2.4X2.10M)	und	1.00
03.08.03.03	PUERTA CORTA FUEGO DE EVACUACION (1.60 X 2.10M)	und	65.00
03.08.03.04	PUERTA METALICA INTERIORES BAÑOS (0.60x 1.90 m)	und	
03.08.03.05	PUERTAS DE FIERRO (0.80x 1.90 m)	und	

03.08.04	DIVISIONER METALICAS PARA SERVICIOS HIGIENICOS	und	6.00
03.08.04.01	DIVISIONES PARA SS.HH DE TABIQUE METALICO CON MELAMINA (9.6X 2.08M)	und	3.00
03.08.04.02	DIVISIONES METALICAS DE BAÑOS (2.87 X 1.80 m)	und	4.00
03.08.04.03	DIVISIONES METALICAS DE BAÑOS (1.58 X 1.80 m)	und	4.00
03.08.04.04	DIVISIONES METALICAS DE BAÑOS (1.27 X 1.80 m)	und	4.00
03.08.05	BARANDAS METALICAS	m	481.06
03.08.05.01	BARANDAS DE ACERO INOX. Ø= 2" H=1.00 m	m	18.00
03.08.05.02	BARRA DE SEGURIDAD DE ACERO INOXIDABLE P/SS.HH. DISCAPACITADOS	und	379.00
03.08.06	ESCALERAS METALICAS	m2	33.21
03.08.06.01	CANTONERA DE ALUMINIO DE 50MM X 35 MM X 1M	und	498.00
03.08.07	CELOSÍAS METALICAS	und	87.00
03.08.07.01	CELOSÍAS METALICAS	und	4.00
03.09	CERRAJERIA	und	8.00
03.09.01	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO INOXIDABLE SATINADA DE 2"x2"	und	4.00
03.09.02	CERRADURA BLINDADA DE DOS GOLPES CON MANILLO EN AMBOS LADOS	und	8.00
03.10	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES	und	4.00
03.10.01	ESPEJO BISELADO DE 6mm EMPOTRADO (4.61 X1.40M)	und	4.00
03.10.02	ESPEJO BISELADO DE 4mm EMPOTRADO (0.48 X1.40M)	und	4.00
03.10.03	ESPEJO BISELADO DE 6mm EMPOTRADO (2.70 X1.40M)	und	4.00
03.10.04	ESPEJO BISELADO DE 6mm EMPOTRADO (2.54 X1.40M)	und	3.00
03.10.05	ESPEJO BISELADO DE 6mm EMPOTRADO (4.20 X1.40M)	und	2.00
03.10.06	ESPEJO BISELADO DE 6mm EMPOTRADO (4.55 X1.40M)	m2	1,962.98
03.11	PINTURAS	m2	1,821.74
03.11.01	PINTURA ZOCALOS EXTERIORES C/EPOXICO AZUL NAVIO H=1.20M DOS MANOS	m2	1,109.55
03.11.02	PINTURA MUROS INTERIORES C/ EPOXICO COLOR BLANCO	m2	1,915.74
03.11.03	PINTURA MURO EXTERIORES C/ EPOXICO BLANCO	m2	663.79
03.11.04	PINTURA ZOCALOS INTERIORES EPONICA COLOR AZUL NAVIO DOS MANOS H=1.20 M	m2	397.66
03.11.05	PINTURA MUROS INTERIORES CLATEX COLOR BLANCO	m2	1,081.35
03.11.06	PINTURA MUROS EXTERIORES CLATEX COLOR BLANCO	m2	2,370.38
03.11.07	PINTURA VIGAS CLATEX BLANCO INC. ANDAMIO	m2	1,011.75
03.11.08	PINTURA EN CIELORASO CLATEX BLANCO INC. ANDAMIO	m2	466.67
03.11.09	PINTURA LATEX BLANCO 2 MANOS EN CIELO RASO INC. IMPRIMANTE	m2	629.92
03.11.10	PINTURA LATEX BLANCO 2 MANOS EN VIGAS INC. IMPRIMANTE	m2	1,124.25
03.11.11	PINTURA LATEX BLANCO 2 MANOS EN COLUMNAS Y PLACAS INC. IMPRIMANTE	m2	944.77
03.11.12	PINTURA LATEX BLANCO 2 MANOS EN MUROS INTERIORES INC. IMPRIMANTE	m2	393.44
03.11.13	PINTURA LATEX BLANCO 2 MANOS EN MUROS EXTERIORES INC. IMPRIMANTE	m2	411.90
03.11.14	PINTURA VIGAS C/EPOXICO BLANCO	m2	75.43
03.11.15	PINTURA EN CIELORASO CON EPÓXICO BLANCO	m2	188.60
03.11.16	PINTURA EPÓXICA 2 MANOS COLOR AZUL NAVIO EN ZÓCALOS INC. IMPRIMANTE	m2	1,007.92
03.11.17	PINTURA EN COLUMNAS EPÓXICA COLOR BLANCO	m2	
03.11.18	PINTURA EPÓXICA DOS MANOS EN DERRAMES ANCHO = 0.15 COLOR BLANCO	m2	
03.11.19	PINTURA EPÓXICA MANOS EN DERRAMES ANCHO = 0.20 COLOR BLANCO	m2	
03.12	VARIOS, LIMPIEZA Y JARONERIA	m2	15.70

03.12.01	TIERRA DE CHACRA EN ÁREAS DE JARDINES H=0.20M	m2	26.86
03.12.02	SENERADO DE GRASS AMERICANO EN CHAMPA	m2	26.86
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	SISTEMA DE DESAGÜE		
04.01.01	SALIDAS DE DESAGÜE Y VENTILACION		
04.01.01.01	SALIDA DE DESAGÜE PVC-CP Ø DE 2"	pilo	108.00
04.01.01.02	SALIDA DE DESAGÜE PVC-CP Ø DE 4"	pilo	79.00
04.01.01.03	SALIDA DE VENTILACION PVC-CL Ø DE 2"	und	187.00
04.01.02	REDES DE DRENACION		
04.01.02.01	TUBERIA PVC-CP DESAGÜE 2" RED INTERIOR	m	411.74
04.01.02.02	TUBERIA PVC-CP DESAGÜE 3" RED INTERIOR	m	100.92
04.01.02.03	TUBERIA PVC-CP DESAGÜE 4" RED INTERIOR	m	252.91
04.01.02.04	MONTANTE DE DESAGÜE CON TUBERIA PVC- CP Ø DE 4"	m	54.00
04.01.02.05	MONTANTE DE VENTILACION CON TUBERIA PVC- CL Ø DE 2"	m	256.42
04.01.02.06	MONTANTE DE VENTILACION CON TUBERIA PVC- CL Ø DE 3"	m	88.80
04.01.03	REDES COLECTORAS		
04.01.03.01	TUBERIA PVC-CP DESAGÜE 4" RED EXTERIOR	m	105.77
04.01.03.02	TUBERIA PVC-CP DESAGÜE 6" RED EXTERIOR	m	56.48
04.01.04	PRUEBAS HIDRÁULICAS REDES EXTERIORES DE DESAGÜE		
04.01.04.01	PRUEBA HIDRÁULICA DE TUBERIA DE DESAGÜE	m	981.82
04.01.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.01.05.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	464.54
04.01.05.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA REDES EXT. SANITARIAS	m	185.82
04.01.05.03	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA PARA TUBERIA	m2	171.08
04.01.05.04	CAMA DE APOYO A=0.60m (a= 0.10m) - ARENA GRUESA	m3	102.53
04.01.05.05	RELLENO COMPACTADO CIEQUIPO MATPROPIO EN REDES EXT. SANITARIAS	m3	34.21
04.01.05.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE EXCAVACION	m3	108.14
04.01.06	ADITAMENTO VARIOS		
04.01.06.01	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO PESADO DE 2"	und	53.00
04.01.06.02	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO PESADO DE 3"	und	10.00
04.01.06.03	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO PESADO DE 4"	und	38.00
04.01.06.04	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE CROMADO PESADO DE 2"	und	71.00
04.01.06.05	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE CROMADO PESADO DE 3"	und	15.00
04.01.06.06	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE CROMADO PESADO DE 4"	und	74.00
04.01.06.07	SOMBREIRO DE VENTILACION PVC SAP DE 2"	und	7.00
04.01.06.08	SOMBREIRO DE VENTILACION PVC SAP DE 3"	und	10.00
04.01.07	CAMARAS DE INSPECCION		
04.01.07.01	CAJA DE REG. CONCRETO 12" x 24" (0.30x0.60) C/ TAPA CONCRETO	und	20.00
04.01.07.02	CAJA DE REG. CONCRETO 24" x 24" (0.60x0.60) C/ TAPA CONCRETO	und	9.00
04.01.08	CONEXIONES DOMICILIARIAS DESAGÜE		
04.01.08.01	CONEXION DOMICILIARIA DESAGÜE	und	1.00
04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA		
04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC DE 1 1/2"	pilo	184.00
04.02.02	REDES DE DISTRIBUCION		
04.02.02.01	TUBERIA PVC CLASE-10 - 1/2" ROSCADA PINTERIORES	m	186.35
04.02.02.02	TUBERIA PVC CLASE-10 - 3/4" ROSCADA PINTERIORES	m	125.50
04.02.02.03	TUBERIA PVC CLASE-10 - 1 1/4" ROSCADA PINTERIORES	m	108.20
04.02.02.04	TUBERIA PVC CLASE-10 - 1 1/4" ROSCADA PINTERIORES	m	7.20

04.02.02.05	TUBERIA PVC CLASE-10 - 2 1/2" SIMPLE PRESION PINTERIORES	m	6.20
04.02.02.06	TUBERIA PVC CLASE-10 - 3" SIMPLE PRESION PINTERIORES	m	3.65
04.02.03	REDES DE ALIMENTACION		
04.02.03.01	TUBERIA PVC CLASE-10 - 1/2" ROSCADA PEXTERIORES	m	31.65
04.02.03.02	TUBERIA PVC CLASE-10 - 3/4" ROSCADA PEXTERIORES	m	35.46
04.02.03.03	TUBERIA PVC CLASE-10 - 1" ROSCADA PEXTERIORES	m	52.55
04.02.03.04	TUBERIA PVC CLASE-10 - 1 1/4" ROSCADA PEXTERIORES	m	56.20
04.02.03.05	TUBERIA PVC CLASE-10 - 1 1/2" ROSCADA PEXTERIORES	m	12.82
04.02.03.06	TUBERIA PVC CLASE-10 - 2" ROSCADA PEXTERIORES	m	100.75
04.02.04	PRUEBAS HIDRÁULICAS Y DESINFECCION DE TUBERIAS		
04.02.04.01	PRUEBAS HIDRÁULICAS Y DESINFECCION DE TUBERIAS	m	726.33
04.02.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.02.05.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	674.71
04.02.05.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA REDES EXT. SANITARIAS	m	93.39
04.02.05.03	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA PARA TUBERIA	m2	77.79
04.02.05.04	CAMA DE APOYO A=0.60m (a= 0.10m) - ARENA GRUESA	m3	15.56
04.02.05.05	RELLENO COMPACTADO CIEQUIPO MATPROPIO EN REDES EXT. SANITARIAS	m3	62.23
04.02.05.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE EXCAVACION	m3	20.22
04.02.06	VALVULAS		
04.02.06.01	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 1/2"	und	19.00
04.02.06.02	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 3/4"	und	36.00
04.02.06.03	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 1"	und	29.00
04.02.06.04	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 1 1/4"	und	11.00
04.02.06.05	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 1 1/2"	und	1.00
04.02.06.06	VALVULA CHECK DE BRONCE Ø 1 1/2"	und	1.00
04.02.06.07	LLAVE DE REGO CON GRIFO DE Ø 1/2" - EN CAJUELA DE CONCRETO F 0715 Kg/m2	und	6.00
04.02.07	ADITAMENTO VARIOS		
04.02.07.01	CODO DE PVC SAP C-10 DE 1/2"x90"	und	75.00
04.02.07.02	CODO DE PVC SAP C-10 DE 3/4"x90"	und	39.00
04.02.07.03	CODO DE PVC SAP C-10 DE 1"x90"	und	31.00
04.02.07.04	CODO DE PVC SAP C-10 DE 1 1/4"x90"	und	9.00
04.02.07.05	CODO DE PVC SAP C-10 DE 1 1/2"x90"	und	3.00
04.02.07.06	CODO DE PVC SAP C-10 DE 2"x90"	und	13.00
04.02.07.07	CODO DE PVC SAP C-10 DE 3"x90"	und	1.00
04.02.07.08	TEE DE PVC SAP C-10 DE 1/2"	und	83.00
04.02.07.09	TEE DE PVC SAP C-10 DE 3/4"	und	31.00
04.02.07.10	TEE DE PVC SAP C-10 DE 1"	und	36.00
04.02.07.11	TEE DE PVC SAP C-10 DE 1 1/4"	und	13.00
04.02.07.12	TEE DE PVC SAP C-10 DE 1 1/2"	und	2.00
04.02.07.13	TEE DE PVC SAP C-10 DE 2"	und	5.00
04.02.07.14	TEE DE PVC SAP C-10 DE 3"	und	2.00
04.02.07.15	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 3/4" A 1/2"	und	88.00
04.02.07.16	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 1" A 1/2"	und	20.00
04.02.07.17	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 1" A 3/4"	und	38.00
04.02.07.18	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 1 1/4" A 1/2"	und	1.00
04.02.07.19	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 1 1/4" A 3/4"	und	5.00
04.02.07.20	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 1 1/4" A 1"	und	17.00
04.02.07.21	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 1 1/2" A 3/4"	und	1.00

04.02.07.22	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 1 1/2" A 1 1/4"	und	3.00	
04.02.07.23	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 2" A 3/4"	und	1.00	
04.02.07.24	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 2" A 1 1/4"	und	1.00	
04.02.07.25	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 2" A 1 1/2"	und	3.00	
04.02.07.26	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 3" A 3/4"	und	1.00	
04.02.07.27	REDUCCION DE PVC SAP C-10 DE 3" A 2"	und	2.00	
04.02.08	VARIOS			
04.02.08.01	CAJA PARA VALVULAS EN PARED Y TAPA METALICA	und	97.00	
04.02.08.02	PASE TUB. HIERRO GALVANIZADO Ø 2" (L=0.30M)	und	97.00	
04.02.09	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA			
04.02.09.01	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA	und	2.00	
04.03	SISTEMA DE AGUA CALIENTE			
04.03.01	SALIDAS DE AGUA CALIENTE			
04.03.01.01	SALIDA DE AGUA CALIENTE EN TUB. DE CPVC DE 1/2"	glo	15.00	
04.03.02	REDES DE DISTRIBUCION DE AGUA CALIENTE			
04.03.02.01	TUBERIA DE AGUA CALIENTE CPVC DE 1/2"	m	38.85	
04.03.02.02	TUBERIA DE AGUA CALIENTE CPVC DE 3/4"	m	32.20	
04.03.02.03	TUBERIA DE AGUA CALIENTE CPVC DE 1"	m	14.82	
04.03.03	PRUEBAS HIDRAULICAS Y DESINFECCION DE TUBERIAS			
04.03.03.01	PRUEBAS HIDRAULICAS Y DESINFECCION DE TUBERIAS	m	85.97	
04.03.04	VALVULAS			
04.03.04.01	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 1/2"	und	12.00	
04.03.04.02	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 3/4"	und	2.00	
04.03.04.03	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 1"	und	2.00	
04.03.04.04	CAJA PARA VALVULAS EN PARED Y TAPA METALICA	und	16.00	
04.03.05	VARIOS			
04.03.05.01	TERMINAL ELECTRICA DE 10/15TS	und	2.00	
04.04	DRENAJE PLUVIAL EN TECHOS Y PISOS			
04.04.01	MONTANTES DE DRENAJE PLUVIAL			
04.04.01.01	MONTANTE DE TUBERIA DE AGUA PLUVIAL DE PVC SAP DE 2"	m	30.00	
04.04.01.02	MONTANTE DE TUBERIA DE AGUA PLUVIAL DE PVC SAP DE 3"	m	60.00	
04.04.02	REDES COLECTORAS			
04.04.02.01	TUBERIA PVC-CP DESAGUE 2" RED EXTERIOR	m	38.74	
04.04.02.02	TUBERIA PVC-CP DESAGUE 3" RED EXTERIOR	m	22.77	
04.04.03	CANALETAS			
04.04.03.01	CANALETAS METALICAS 15X15CM	m	39.92	
04.04.04	PRUEBAS HIDRAULICAS REDES DRENAJE PLUVIAL			
04.04.04.01	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERIA DE DRENAJE PLUVIAL	m	151.51	
04.04.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS			
04.04.05.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	190.51	
04.04.05.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA REDES EXT. SANITARIAS	m	24.60	
04.04.05.03	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA PARA TUBERIA	m2	24.60	
04.04.05.04	CAJA DE APOYO A=0.50m (a=0.10m) - ARENA GRUESA	m3	4.92	
04.04.05.05	RELLENO COMPACTADO CIEQUIPO MATPROPIO EN REDES EXT. SANITARIAS	m3	19.88	
04.04.05.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE EXCAVACION	m3	6.40	
04.05	CISTERNA Y TANQUE ELEVADO			
04.05.01	SUMA E INST. LINEA DE INGRESO Ø1 1/4". INCLUYE VALVULAS Y ACCESORIOS	glo	1.00	
04.05.02		glo	1.00	

04.05.03	SUMA E INST. EQUIPO DE BOMBEO: 04 ELECTROBOMBAS (Q=3.30LPS, HDT=30.0 m, POT.2.5 HP)			
04.05.03	SUMA E INST. DE LINEA DE SUCCION DE Ø2 1/2". INCLUYE VALVULAS Y ACCESORIOS	glo	1.00	
04.05.04	SUMA E INST. DE LINEA DE IMPULSION DE Ø2". INCLUYE VALVULAS Y ACCESORIOS (CISTERNA)	glo	1.00	
04.05.05	SUMINISTRO E INST. DE LINEA DE ALIMENTACION DE Ø2. INCLUYE VALVULAS Y ACCESORIOS (TANQUE ELEVADO)	glo	1.00	
04.05.06	SUMINISTRO E INST. DE LINEA DE REBOSE DE Ø8". INCLUYE VALVULAS Y ACCESORIOS	und	1.00	
04.05.07	SUMINISTRO E INST. DE LINEA DE REBOSE DE Ø4". PARA TANQUE ELEVADO INCLUYE VALVULAS Y ACCESORIOS	und	1.00	
04.05.08	SUMINISTRO E INST. DE LINEA DE REBOSE DE Ø3". PARA CISTERNA INCLUYE VALVULAS Y ACCESORIOS	und	1.00	
04.05.09	CAJA DE CONCRETO CON REJILLA METALICA PARA REBOSE DE CISTERNAS 0.60X0.50X0.40M	und	1.00	
04.05.10	CAJA DE CONCRETO CON REJILLA METALICA PARA REBOSE DE TANQUES ELEVADOS 0.30X0.30X0.30M	und	1.00	
04.06	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS			
04.06.01	APARATOS SANITARIOS			
04.06.01.01	INODORO ONE PIECE COLOR BLANCO (ADULTO)	und	71.00	
04.06.01.02	INODORO ONE PIECE COLOR BLANCO (INFANTIL)	und	8.00	
04.06.01.03	URINARIO DE LOSA TIPO CADET O SIMILAR, CON LLAVE TEMPORIZADA (ADULTO)	und	24.00	
04.06.01.04	URINARIO DE LOSA TIPO BAMBI O SIMILAR, CON LLAVE TEMPORIZADA (INFANTIL)	und	4.00	
04.06.01.05	LAVATORIO DE LOSA TIPO OVALIN SONET O SIMILAR INC. GRIFERIA TEMPORIZADA (ADULTO)	und	72.00	
04.06.01.06	LAVATORIO DE LOSA TIPO IMPERIAL TREBOL O SIMILAR INC. GRIFERIA DE MANUA LARGA	und	9.00	
04.06.01.07	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 1' POZA DESCORRIDOR DE 18"x35" INC. GRIFERIA	und	1.00	
04.06.01.08	GRIFERIA DE 1/2" PARA BOTADERO	und	6.00	
04.06.02	ACCESORIOS SANITARIOS			
04.06.02.01	DUCHA CON MEZCLADORA 8" SALIDA CROMADA	und	5.00	
04.06.02.02	PAPELERA DE LOSA Y BARRA PLASTICA	und	79.00	
04.06.02.03	JABONERA DE CERAMICO BLANCO	und	5.00	
04.06.03	INSTALACIONES DE APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS			
04.06.03.01	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	195.00	
04.06.03.02	INSTALACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	80.00	
05	INSTALACIONES ELECTRICAS			
05.01	SALIDAS DE ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DEBILES			
05.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	plo	732.00	
05.01.02	SALIDA DE BRAQUETE (PARED)	plo	18.00	
05.01.03	INTERRUPTOR DE 01 GOLPE	plo	17.00	
05.01.04	INTERRUPTOR DE 02 O MAS GOLPES	plo	55.00	
05.01.04.01	INTERRUPTOR DE 02 GOLPES	plo	16.00	
05.01.04.02	INTERRUPTOR DE 03 GOLPES	plo	17.00	
05.01.04.03	SALIDA PARA INTERRUPTOR DE CONMUTACION SIMPLE, INC. DADO Y PLACA.	plo	8.00	
05.01.04.04	SALIDA PARA INTERRUPTOR DE CONMUTACION DOBLE, INC. DADO Y PLACA.	plo	1.00	
05.01.04.05	SALIDA PARA INTERRUPTOR DE TIMBRE DE INGRESO, INC. DADO Y PLACA.	plo		
05.01.04.06	SALIDA PARA INTERRUPTOR DE TIMBRE ELECTRICIO (CAMBIO DE HORA), INC. DADO Y PLACA.	plo	1.00	

05.01.05	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON LINEA DE TIERRA			
05.01.05.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON LINEA A TIERRA, INC. DADO Y PLACA	pla	464.00	
05.01.05.02	SALIDA PARA CONTROLADOR DE VENTILADOR, INC. MANDO DE CONTROL Y REGULADOR.	pla	35.00	
05.01.05.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE ESTABILIZADO COLOR MARIANA BIPOLAR DOBLE CONTINUA A TIERRA, INC. DADO Y PLACA.	pla	62.00	
05.01.05.04	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pla	173.00	
05.01.05.05	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON LINEA A TIERRA A PRUEBA DE AGUA, INC. DADO, PLACA Y PROTECCIÓN CONTRA AGUA.	pla	5.00	
05.01.05.06	SALIDA PARA PARLANTE	pla	4.00	
05.01.05.07	SALIDA PARA VENTILADORES	pla	4.00	
05.01.05.08	SALIDA PARA ELECTROBOMBAS	pla	2.00	
05.02	CANALIZACIÓN Y/O TUBERÍA			
05.02.01	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA REDES ELÉCTRICAS	m3	73.66	
05.02.02	RELLENO MANUAL CON MATERIAL PROPIO (REDES EXT. ELEC.)	m3	64.09	
05.02.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	40.80	
05.02.04	TUBERÍA PVC-P			
05.02.04.01	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 20 mm.	m	5.132.52	
05.02.04.02	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 25 mm	m	2.089.97	
05.02.04.03	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 35 mm.	m	394.59	
05.02.04.04	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 40 mm.	m	143.70	
05.02.04.05	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 55 mm.	m	166.63	
05.02.04.06	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 80 mm	m	50.03	
05.02.04.07	TUBERÍA PVC-P 100MM	m	40.21	
05.02.05	TUBERÍA EMT-CONDUIT			
05.02.05.01	TUBERÍA EMT 25MM	m	773.48	
05.02.05.02	TUBERÍA HOPE	m	72.95	
05.03	CAJAS			
05.03.01	CAJA DE PASE OCTOGONAL CON TAPA A CIEGA 100 X 55 MM	und	72.00	
05.03.02	CAJA DE PASO F° G° 150x150x100mm	und	49.00	
05.03.03	CAJA DE PASO F° G° 200x200x100mm	und	17.00	
05.03.04	CAJA DE PASO F° G° 400x400x100mm	und	23.00	
05.03.05	BUZON DE 1.00 M X 1.00 M X 1.10 M	und	24.00	
05.04	TABLEROS ELÉCTRICOS			
05.04.01	TABLERO GENERAL TGN-07-3x400A 38 Polos	gib	1.00	
05.04.02	TABLERO TD-81-11	gib	1.00	
05.04.03	TABLERO TD-81-21	gib	1.00	
05.04.04	TABLERO TD-81-31	gib	1.00	
05.04.05	TABLERO TD-81-41	gib	1.00	
05.04.06	TABLERO TD-82-11	gib	1.00	
05.04.07	TABLERO TD-82-21	gib	1.00	
05.04.08	TABLERO TD-82-31	gib	1.00	
05.04.09	TABLERO TD-82-41	gib	1.00	
05.04.10	TABLERO TD-83-11	gib	1.00	
05.04.11	TABLERO TD-83-21	gib	1.00	
05.04.12	TABLERO TD-83-31	gib	1.00	
05.04.13	TABLERO TD-84-11	gib	1.00	
05.04.14	TABLERO TD-85-11	gib	1.00	
05.04.15	TABLERO TD-85-21	gib	1.00	
05.04.16	TABLERO TD-86-11	gib	1.00	

05.04.17	TABLERO TD-85-21	gib	1.00	
05.04.18	TABLERO TD-86-31	gib	1.00	
05.04.19	TABLERO TS-81-11	gib	1.00	
05.04.20	TABLERO TS-82-41	gib	1.00	
05.04.21	TABLERO TS-83-11	gib	1.00	
05.04.22	TABLERO TS-84-11	gib	1.00	
05.04.23	TABLERO TF-8	gib	1.00	
05.04.24	TABLERO TGS1	gib	1.00	
05.04.25	TABLERO TTA	und	1.00	
05.04.26	TABLERO TPC-81 - TABLERO DE BOMBAS 1	gib	1.00	
05.04.27	TABLERO TPC-81 - TABLERO DE BOMBAS 2	gib	1.00	
05.04.28	TABLERO DE BATERÍAS	und	1.00	
05.05	CONDUCTORES Y/O CABLES			
05.05.01	CONDUCTOR NX2XH 1x185mm2	m	195.90	
05.05.02	CONDUCTOR NX2XH 1x50mm2	m	361.50	
05.05.03	CONDUCTOR NX2XH 1x35mm2	m	713.57	
05.05.04	CONDUCTOR NX2XH 1x25mm2	m	547.65	
05.05.05	CONDUCTOR NX2XH 1x16mm2	m	699.47	
05.05.06	CONDUCTOR NX2XH 1x10mm2	m	243.93	
05.05.07	CONDUCTOR NX2XH 1x6mm2	m	243.93	
05.05.08	CONDUCTOR NY 1x16mm2	m	222.63	
05.05.09	CONDUCTOR LSCHX-80 1x2.5mm2	m	2,794.95	
05.05.10	CONDUCTOR LSCHX-80 1x4mm2	m	15,444.30	
05.05.11	CONDUCTOR LSCHX-80 1x5mm2	m	14,893.95	
05.05.12	CONDUCTOR LSCHX-80 1x10mm2	m	15,538.77	
05.05.13	CONDUCTOR LSCHX-80 1x16mm2	m	15,543.77	
05.05.14	CABLE COBRE DESNUDO NX2XH 1X35mm2	m	65.33	
05.05	SISTEMA DE PROTECCIÓN			
05.05.01	POZO DE PUESTA A TIERRA	und	3.00	
05.07	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN			
05.07.01	LUMINARIA LED TIPO REGLETA ADOSSADO O SUSPENDIDO EN TECHO DE 35 W, 5 640 LÚMENES, 220V, 4000°K, DE 122x10cm	und	17.20	
05.07.02	LUMINARIA LED CIRCULAR PARA ADOSSAR EN PARED DE 22W, 2 400 LÚMENES, 220V, 4000°K, DE 28cm, INC. CAPUCHA	und	157.20	
05.07.03	REFLECTOR LED ADOSSADO EN PARED O SUSPENDIDO EN TECHO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE 220 W, 30 800 LÚMENES, 220V, 4000°K, DE 53x40cm	und	6.00	
05.07.04	LUMINARIA LED TIPO PANEL RECTANGULAR PARA ADOSSAR EN TECHO DE 44W, 4400 LÚMENES, 220V, 4000°K, DE 162x36cm	und	416.00	
05.07.05	LUMINARIA LED TIPO PANEL CUADRADA PARA ADOSSAR EN TECHO DE 44W, 4400 LÚMENES, 220W, 4000°K, DE 59.5x59.5cm	und	93.90	
05.07.06	LUMINARIA LED TIPO REGLETA ADOSSADO O SUSPENDIDO EN TECHO DE 24 W, 3360 LÚMENES, 220V, 4000°K, DE 122x10cm.	und	109.20	
05.07.07	LUMINARIA LED CIRCULAR PARA ADOSSAR EN PARED DE 30W, 3000 LÚMENES, 220V, 4000°K, DE 28cm, INC. CAPUCHA.	und	12.00	
05.07.08	LUZ DE EMERGENCIA	und	116.00	
05.07.09	LUZ DE SEÑALIZACIÓN DE SALIDA	und	71.00	
05.08	PROTOCOLOS Y PRUEBAS			
05.08.01	PRUEBA DE AISLAMIENTO ELÉCTRICO	gib	1.00	
05.08.02	PRUEBA DE RESISTENCIA DE POZO A TIERRA	und	3.00	
05.08.03	PRUEBA DE NIVEL DE ILUMINACIÓN	gib	1.00	
05.09	EQUIPAMIENTO			



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

05.09.01	TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO 20 KVA, K-13	und	2.00	
05.09.02	UPS DE 10 Kw	und	1.00	
05.09.03	CAMPANILLA DE TIMBRE	und	1.00	
05.09.04	VENTILADOR DE TECHO, INC. CONTROL DE VELOCIDAD	und	1.00	
05.09.05	BANCO DE BATERÍAS 40.8 kWh	und	2.00	
05.09.06	TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO 20 KVA, K-4	und	2.00	
05.09.07	INVERSOR 3ø, 10 kW, 380 V, 60 Hz.	und	2.00	
05.09.08	BATERÍAS DE 12V/100Ah	und	8.00	
05.09.09	ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE PARA BATERÍAS	und	2.00	
06	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES			
06.01	SALIDA PARA COMUNICACIONES Y SEÑALES			
06.01.01	SISTEMA DE VIDEO SEGURIDAD CCTV			
06.01.01.01	SALIDA PARA CÁMARA INTERIOR DE VIGILANCIA TIPO TUBULAR IP, 2MP CON SUMINISTRO P&E	und	12.00	
06.01.01.02	SALIDA PARA CÁMARA INTERIOR DE VIGILANCIA TIPO TUBULAR IP, 5MP CON SUMINISTRO P&E	und	24.00	
06.01.01.03	SALIDA PARA CÁMARA INTERIOR DE VIGILANCIA TIPO TUBULAR IP, 12MP CON SUMINISTRO P&E	und	24.00	
06.01.01.04	SALIDA PARA CÁMARA EXTERIOR DE VIGILANCIA TIPO TUBULAR IP, 6MP CON SUMINISTRO P&E	und	4.00	
06.01.01.05	SALIDA PARA CÁMARA EXTERIOR DE VIGILANCIA TIPO TUBULAR IP, 12MP CON SUMINISTRO P&E	und	4.00	
06.01.01.06	EQUIPOS PARA EL MONITOREO DE CÁMARAS	und	4.00	
06.01.02	SISTEMA DE MULTIMEDIA			
06.01.02.01	SALIDA MULTIMEDIA (HDMI)	plo	40.00	
06.01.03	INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN			
06.01.03.01	INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DEL SCE	glo	1.00	
06.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA SISTEMA DE VOZ Y DATA			
06.01.04.01	SALIDA PARA VOZ Y DATA EN MURO	plo	10.00	
06.01.04.02	SALIDA PARA DATA EN (TECHOMURO)	plo	87.00	
06.01.04.03	SALIDA PARA DATA EN CANALETA	plo	142.00	
06.01.04.04	SALIDA PARA ACCESS POINT	plo	30.00	
06.01.04.05	CANALETA PVC DE 1"	m	351.58	
06.01.04.06	EQUIPOS DE CONECTIVIDAD	und	64.00	
06.01.04.07	SALIDA PARA GABINETE SERVIDOR DE COMUNICACIONES	und	4.00	
06.01.04.08	SALIDA PARA CENTRAL DE EQUIPO DE PERIFONEO	plo	108.00	
06.01.05	GABINETE DE CENTRAL DE DATA			
06.01.05.01	GABINETES DE COMUNICACIONES	und	4.00	
06.01.05.02	GABINETE DE SERVIDOR	und	4.00	
06.01.05.03	GABINETE GDS-01	und	2.00	
06.01.05.04	GABINETE GDS-02	und	2.00	
06.01.05.05	GABINETE GDS-03	und	2.00	
06.01.05.06	GABINETE GDS-04	und	2.00	
06.01.06	SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO			
06.01.06.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE EN TECHO	plo	77.00	
06.01.06.02	SALIDA PARA DETECTOR DE TEMPERATURA EN TECHO	plo	2.00	
06.01.06.03	SALIDA PARA ESTACIÓN MANUAL DIRECCIONABLE	plo	32.00	
06.01.06.04	SALIDA PARA SIRENA ESTROBOSCÓFICA	plo	59.00	
06.01.06.05	SALIDA PARA CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO	plo	1.00	
06.01.06.06	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO (C.A.C.I.)	und	1.00	
06.01.07	SISTEMA DE PERIFONEO Y MUSICA			

Firmado digitalmente por
Gerencia Regional de Educación, Cultura y Deporte
Firma: 2020.07.20 15:55:45
Firma: 2020.07.20 15:55:45
Firma: 2020.07.20 15:55:45



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

06.01.07.01	SALIDA PARA AMPLIFICADOR DE POTENCIA	plo	8.00	
06.01.07.02	SALIDA PARA ALTA VOZ EN MURO/TECHO	plo	8.00	
06.01.07.03	SALIDA PARA INTERCOMUNICADOR	plo	8.00	
06.02	CANALIZACIÓN Y/O TUBERÍA			
06.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS			
06.02.01.01	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA REDES ELÉCTRICAS	m3	23.77	
06.02.01.02	RELLENO MANUAL CON MATERIAL PROPIO (REDES EXT. ELEC.)	m3	15.91	
06.02.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	19.26	
06.02.02	TUBERÍA PVC			
06.02.02.01	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 20 mm.	m	1,744.93	
06.02.02.02	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 25 mm.	m	2,379.22	
06.02.02.03	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 35 mm.	m	732.00	
06.02.02.04	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 40 mm.	m	148.14	
06.02.02.05	TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 80 mm.	m	50.00	
06.03	CAJAS			
06.03.01	CAJA DE PASE PESADA DE F"6 100x100x50mm	und	16.00	
06.03.02	CAJA DE PASE PESADA DE F"6 150x150x50mm	und	32.00	
06.03.03	CAJA DE PASE PESADA DE F"6 200x200x100mm	und	3.00	
06.03.04	CAJA DE PASE PESADA DE F"6 250x250x120mm	und	23.00	
06.03.05	BUZONES			
06.03.05.01	BUZON DE CONCRETO 1 x 1 x 1.10m.	und	16.00	
06.04	CONEXIONES A RED EXTERNA Y MEDIDORES			
06.04.01	CABLE UTP CATEGORÍA 6A	m	351.66	
06.04.02	CABLE BPLASTOFLEX TTRF-70 3x14 AWG	m	225.45	
06.04.03	CABLE PFL 2x16AWG	m	21.45	
06.05	PRUEBAS			
06.05.01	ATERRAMIENTO DE COMUNICACIONES			
06.05.01.01	CONEXIÓN Y PRUEBAS DE PUESTA A TIERRA	glo	1.00	
06.05.02	INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE DAI	glo	1.00	
07	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO			
07.01	MOBILIARIO REGULAR			
07.01.01	MOBILIARIO REGULAR			
07.01.01.01	SILLA CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON RESPALDO Y ASIENTO CON ESTRUCTURA DE POLIPROPILENO – NIVEL INICIAL	und	198.00	
07.01.01.02	SILLA CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON RESPALDO Y ASIENTO CON ESTRUCTURA DE POLIPROPILENO PARA 1° A 2° DE PRIMARIA	und	300.00	
07.01.01.03	SILLA CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON RESPALDO Y ASIENTO CON ESTRUCTURA DE POLIPROPILENO PARA 3° A 4° DE PRIMARIA	und	120.00	
07.01.01.04	SILLA CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON RESPALDO Y ASIENTO CON ESTRUCTURA DE POLIPROPILENO PARA 5° A 6° DE PRIMARIA	und	112.00	
07.01.01.05	SILLA CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON RESPALDO Y ASIENTO CON ESTRUCTURA DE POLIPROPILENO PARA 1° A 2° DE SECUNDARIA	und	120.00	
07.01.01.06	SILLA REGULABLE CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON RESPALDO Y ASIENTO CON ESTRUCTURA DE POLIPROPILENO PARA 3° A 5° DE SECUNDARIA	und	142.00	
07.01.01.07	SILLA CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON RESPALDO Y ASIENTO CON ESTRUCTURA DE POLIPROPILENO PARA DOCENTE	und	36.00	
07.01.01.08	SILLA GIRATORIA CON ASIENTO Y RESPALDO CON RESPALDO DE METAL DE METAL	und	178.00	
07.01.01.09	SILLA GIRATORIA CON ASIENTO Y RESPALDO *APIZADO Y BASE DE METAL DE METAL	und	8.00	
07.01.01.10	MESA TRAPEZOIDAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO – NIVEL INICIAL	und	190.00	
07.01.01.11		und	120.00	

Firmado digitalmente por
Gerencia Regional de Educación, Cultura y Deporte
Firma: 2020.07.20 15:55:45
Firma: 2020.07.20 15:55:45
Firma: 2020.07.20 15:55:45



07.01.01.12	MESA UNIPERSONAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 3' A 4' DE PRIMARIA	und	112.00
07.01.01.13	MESA UNIPERSONAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 3' A 6' DE PRIMARIA	und	120.00
07.01.01.14	MESA UNIPERSONAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 1' A 2' DE SECUNDARIA	und	112.00
07.01.01.15	MESA UNIPERSONAL REGULABLE DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 3' A 5' DE SECUNDARIA	und	60.00
07.01.01.16	MESA GRUPAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 1' A 2' DE PRIMARIA	und	6.00
07.01.01.17	MESA GRUPAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 3 PERSONAS	und	2.00
07.01.01.18	MESA GRUPAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 6 PERSONAS	und	5.00
07.01.01.19	MESA GRUPAL DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA 4 PERSONAS	und	1.00
07.01.01.20	ESCRITORIO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON POLIPROPILENO PARA COMPUTADORA DOCEITE	und	40.00
07.01.01.21	ESCRITORIO DE MELAMINE 18 mm PARA COMPUTADORA OFICINA	und	6.00
07.01.01.22	ESCRITORIO DE MELAMINE PARA COMPUTADORA EN " - CCTV	und	1.00
07.01.01.23	MESA DE MELAMINE 18mm PARA 05 COMPUTADORAS	und	12.00
07.01.01.24	ESTANTE DE MELAMINE 18mm PARA INICIAL	und	5.00
07.01.01.25	ESTANTE DE MELAMINE 18mm PARA PRIMARIA	und	15.00
07.01.01.26	ESTANTE DE MELAMINE 18mm PARA OFICINA	und	25.00
07.01.01.27	ESTANTE PARA LIBROS CON TABLERO DE MELAMINE 18mm COLOR PARA BIBLIOTECA	und	15.00
07.01.01.28	PIZARRA ACRÍLICA 4.00m X 1.20 m CON TICERO Y MARCO DE ALUMINIO	und	35.00
07.01.01.29	EGRAN MANUAL RETRÁCTIL 2.00m X 2.00m ANTIRREFLEX DE TELA VINILO BLANCO MATE	und	35.00
07.01.01.30	EGRAN MANUAL RETRÁCTIL 4.00m X 3.00m ANTIRREFLEX DE TELA VINILO BLANCO MATE	und	2.00
07.01.01.31	MUEBLE CREDENCIA EN MELAMINE DE 18mm DE 1.50m X 0.60 m X 0.80m DE ALTO	und	3.00
07.01.01.32	MACETERO CIRCULAR DE PLÁSTICO GRIS DE 35cm DE DIÁMETRO	und	7.00
07.01.01.33	ARCHIVADOR METÁLICO DE 4 GAVETAS DE 0.47m X 0.65m X 1.33m	und	1.00
07.01.01.34	SILLÓN O CUERPO PARA OFICINA	und	2.00
07.01.01.35	SILLÓN O CUERPOS PARA OFICINA	und	1.00
07.01.01.36	MESA DE CENTRO RECTANGULAR DE 1.20m X 0.90m X 0.45m DE ALTO	und	1.00
07.01.01.37	MESA DE TRABAJO DE BASE DE MELAMINE 18mm SUPERFICIE DE ACERO INOXIDABLE CATEGORÍA 304 DE 3.60m X 0.90m X 0.90m DE ALTO	und	5.00
07.01.01.38	MESA DE TRABAJO DE BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y TABLERO DE MELAMINE 18mm DE 1.00m X 0.85m X 0.90m DE ALTO	und	1.00
07.01.01.39	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE DE 40.5 cm X 40.5 cm X 18 cm DE PROFUNDIDAD PARA LABORATORIO	und	9.00
07.01.01.40	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE DE 1.00m X 0.50m X 0.14m DE PROFUNDIDAD PARA COCINA	und	1.00
07.01.01.41	MEZCLADORA DE LAVADERO MONOCOMANDO AL MUEBLE DE ACERO INOXIDABLE	und	9.00
07.01.01.42	MECHERO BUNSEN CON REGULADOR DE AIRE DE ACERO INOXIDABLE Y BRONCE CROMADO	und	6.00
07.01.01.43	TABURETE CON BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA TUBULAR Y ASIENTO ACOLCHADO DE 0.38m X 0.50m DE ALTO	und	30.00
07.01.01.44	MESA DE BASE DE MELAMINE 18mm SUPERFICIE DE ACERO INOXIDABLE CATEGORÍA 304 DE 3.6m X 0.90m X 1.50m DE ALTO CON 6 PUERTAS BATIENTES	und	4.00
07.01.01.45	DIFUSOR DE DUCHA REDONDO DE BRONCE CROMADO	und	1.00

07.01.01.46	BASE CUADRAA PARA DUCHA DE ACRÍLICO DE 0.90m X 0.90m	und	1.00
07.01.01.47	MOSTRADOR DE RECEPCIÓN DE MELAMINE 18mm EN "V PARA BIBLIOTECA	und	1.00
07.01.01.48	ARMARIO DE METAL DE 0.90m X 0.45m X 1.50m DE ALTO CON 2 PUERTAS BATIENTES	und	57.00
07.01.01.49	MESA GRUPAL DE ESTRUCTURA METÁLICA CON TABLERO DE MELAMINE 18mm PARA SALA DE REUNIONES	und	2.00
07.01.02	MOBILIARIO ESPECIAL	und	1.00
07.01.02.01	CAMILLA L-1.80m, A=0.60m, H=0.75m (CALL-01) EN ACERO INOXIDABLE, RESPALDO ARTICULADO, CAMILLA TAPIZADA	und	2.00
07.01.03	PSICOMOTRICIDAD	und	1.00
07.01.03.01	PISTINA REDONDA DE PELOTAS DE DIÁMETRO 1.50m X 0.33 DE ALTO, ESPESOR 10 CM	und	1.00
07.01.03.02	GUISANO TÚNEL PLEGABLE DE DIÁMETRO 0.60m X 1.10 DE LARGO	und	9.00
07.01.03.03	ARO ULA ULA DE DIÁMETRO 0.50m, TUBO DE DIÁMETRO 2cm X 2mm DE PARED	und	1.00
07.01.03.04	SET DE EQUILIBRIO DE 5 PIEZAS DE 2.80m X 0.60m X 0.50m DE ALTO	und	1.00
07.01.03.05	SET DE ESTIMULACIÓN DE 17 PIEZAS DE 3.60m X 1.30m X 0.70m DE ALTO	und	1.00
07.01.03.06	SET ARCO RIS DE 1.80m X 1.80m X 0.60m DE ALTO	und	1.00
07.01.03.07	SET DE FIGURAS GEOMÉTRICAS DE 0.40m X 0.40m X 0.10m	und	4.00
07.01.03.08	SET DE RODILLO DE 3 PIEZAS (PS,CS) DE ESPUMA FORRADO DE LINO PLASTIFICADO	und	4.00
07.01.03.09	FLEXIPISO DE GOMA EVA MICROPOROSO ANTIGOLPES DE 0.60m X 0.30m X 1.5cm DE ESPESOR	und	6.00
07.01.03.10	DADO CON NÚMEROS DE 0.36m X 0.30m X 0.30m	und	2.00
07.01.03.11	SET DE OLA DE 2 PIEZAS DE 2.00m X 0.50m X 0.55m DE ALTO	und	2.00
07.01.04	LIMPIEZA	und	41.00
07.01.04.01	TACHO PAPELERA DE MALLA METÁLICA DE DIÁMETRO 0.22m X 0.28m DE ALTO	und	85.00
07.01.04.02	TACHO DE ACERO INOXIDABLE 12L	und	1.00
07.01.04.03	TACHO DE PLÁSTICO 22.2L DE 0.27m X 0.27m X 0.63m	und	68.00
07.01.04.04	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	und	42.00
07.01.04.05	DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO	und	17.00
07.01.04.06	DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA	und	72.00
07.01.04.07	ESPEJO 0.70 X 1.00 M E=60MM	und	17.00
07.01.04.08	BARRA DE SEGURIDAD PARA BAÑO	und	1.00
07.01.05	COCINA	und	1.00
07.01.05.01	TETERA DE ACERO INOXIDABLE PARA 2.5L	und	50.00
07.01.05	OTROS	und	82.00
07.01.05.01	LOCKER METÁLICO DE 6 CASILLEROS CON PORTACANODOS (2 FILAS - 3 COLUMNAS) PARA INICIAL	und	37.00
07.01.05.02	LOCKER METÁLICO DE 6 CASILLEROS CON PORTACANODOS (2 FILAS - 3 COLUMNAS) PARA PRIMARIA	und	110.00
07.01.05.03	LOCKER METÁLICO DE 6 CASILLEROS CON PORTACANODOS (8 FILAS - 3 COLUMNAS) PARA SECUNDARIA	und	3.00
07.02	EQUIPAMIENTO	und	3.00
07.02.01	EQUIPO DE CÓMPUTO AULAS	und	37.00
07.02.02	HORNO MICROONDAS 20 L	und	7.00
07.02.03	CAFETERA ELÉCTRICA 4 TAZAS	und	37.00
07.02.04	PROYECTOR MULTIMEDIA	und	37.00
07.02.05	PARLANTES	und	37.00
07.02.06	TELEVISIÓN SMART 55"	und	7.00
07.02.07	RACK REGULABLE PARA PROYECTOR MULTIMEDIA	und	37.00

07.02.08	RACK MÓVIL PARA TV 32" 35" (RK-02)	und	7.00
07.02.09	COCINA A GAS 4 HORNILLAS	und	1.00
07.02.10	REFRIGERADOR 250L	und	1.00
07.02.11	VENTILADOR DE TECHO 3 ASPAS	und	74.00
07.02.12	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL INYECCIÓN A TINTA COLOR (IMP-M)	und	1.00
07.02.13	HERVIDOR ELÉCTRICO DE ACERO INOXIDABLE 1.7L	und	1.00
07.02.14	TELÉFONO Fijo (TL-F)	und	7.00
08	SEGURIDAD Y EVACUACIÓN		
08.01	EQUIPOS Y BOTQUÍN		
08.01.01	EXTINTOR DE Fuego - Abc - 10Lbs	und	29.00
08.01.02	BOTQUÍN DE PRIMEROS AUXILIOS	und	1.00
08.02	SEÑALIZACIÓN		
08.02.01	SEÑALES INDICATIVAS Y DIRECCIONALES DE SALIDA		
08.02.01.01	SEÑAL INDICATIVA DE SALIDA ENCIMA DE PUERTA	und	58.00
08.02.01.02	SEÑAL DIRECCIONAL DE SALIDA A LA IZQUIERDA O DERECHA	und	6.00
08.02.01.03	SEÑAL DIRECCIONAL DE SALIDA HACIA EL FRENTE	und	12.00
08.02.01.04	SEÑAL INDICATIVA DE SALIDA A ESCALERA DE EMERGENCIA	und	14.00
08.02.01.05	SEÑAL DE ZONA SEGURA EN CASO DE SISMOS	und	49.00
08.02.01.06	SEÑAL DE PUNTO DE REUNIÓN EN CASO DE EMERGENCIA	und	4.00
08.02.01.07	SEÑAL DE PULSADOR DE ALARMA CONTRA INCENDIO	und	32.00
08.02.01.08	SEÑAL DE BOCINA SONORA CONTRA INCENDIO	und	32.00
08.02.01.09	SEÑAL DE PUERTA CORTAFUEGO	und	32.00
08.02.01.10	SEÑAL DE RIESGO ELÉCTRICO	und	21.00
08.02.01.11	SEÑAL DE PUERTA CORTAFUEGO	und	3.00
08.02.01.12	SEÑAL DE PUESTA A TIERRA	und	1.00
08.02.01.13	SEÑAL DE PROHIBIDO FUMAR	und	3.00
08.02.01.14	SEÑAL DE CENTRAL DE ALARMAS CONTRA INCENDIO	und	1.00
08.02.01.15	SEÑAL DE BOTQUÍN	und	1.00
08.02.01.16	SEÑAL DE EXTINTOR DE FOS-ABC-10 LBS	und	28.00
09	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		
09.01	CAPACITACIÓN AMBIENTAL		
09.01.01	CHARLA AL PERSONAL DE OBRA	und	4.00
09.02	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		
09.02.01	MONITOREO DE CALIDAD DE AIRE	und	2.00
09.02.02	MONITOREO DE CALIDAD DE RUIDO	und	3.00
09.03	PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS		
09.03.01	ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES DE BASURA DE 240 LT	und	7.00
09.03.02	BOLSAS PARA RESIDUOS SÓLIDOS	und	600.00
09.03.03	ADQUISICIÓN DE TACHOS (PARA LA SEGREGACIÓN DE RESIDUOS)	und	5.00
	Olefinas		
09.03.04	GESTIÓN PARA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS DE CONSTRUCCIÓN EN RELLENO AUTORIZADO	m3	1,187.00
09.04	SEÑALIZACIÓN		
09.04.01	SEÑALIZACIÓN AMBIENTAL	und	30.00
09.05	REFORESTACIÓN DE ÁREAS VERDES		
09.05.01	PLANTAS	und	30.00

12. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA

Descripción General

Todas las actividades descritas serán realizadas conforme a las normas vigentes establecidas y dentro del marco de la honestidad y transparencia. En caso de incumplimiento del profesional contratado, el Contratista asumirá las responsabilidades administrativas, civiles y/o penales a que hubiere lugar, sin ser restrictivos ni limitativos.

El presente servicio comprende la ejecución de las siguientes actividades:

- Obras provisionales
- Estructuras
- Arquitectura
- Instalaciones Sanitarias
- Instalaciones Eléctricas
- Instalaciones de Comunicaciones
- Mobiliario y equipamiento
- Seguridad y evacuación
- Plan de manejo ambiental

Asimismo; la Supervisión de Obra es responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, debiendo absolver las consultas que formule el Contratista conforme a los dispositivos legales vigentes, tales como la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, Reglamento Nacional de Edificaciones y las Bases del Procedimiento de Selección, debiendo para ello el Jefe de Supervisión y Supervisor suministrar totalmente los servicios de ingeniería y auxiliares con su equipo técnico requerido para la presente Supervisión de obra.

12.1 Alcances Generales de Obligación del Proveedor del Servicio de Supervisión de Obra.

Los Servicios de Supervisión requeridos cubren el desarrollo de las siguientes actividades:

- Control Administrativo: comprende las actividades dirigidas para que el Contratista cumpla las disposiciones legales y contractuales sobre personal, seguridad y salud ocupacional del personal de la obra que y otros asuntos administrativos relacionados a la ejecución de las obras sujetas a Supervisión.
- Control de Calidad de Obra: comprende las actividades dirigidas para que el Contratista, ejecute las partidas de trabajo de las obras sujetas a Supervisión de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas aprobadas, empleando los materiales y equipos de la mejor calidad posible y los procedimientos constructivos más adecuados.

Los equipos Topográficos a ser empleados por la Supervisión deberán contar con certificado de calibración vigente a la fecha de presentación de sus informes mensuales.

- Control del Plazo de Ejecución de Obra: comprende las actividades dirigidas para que el Contratista ejecute las obras sujetas a Supervisión dentro de los plazos fijados en el Cronograma de Ejecución de Obras aprobado.



Presupuesto de Inversión por
Zona de Intervención
Código de Proyecto: 00000000000000000000
Fecha: 26.02.2024 12:13:38 -0500

- Control del Costo de Ejecución de Obra: comprende las actividades dirigidas a verificar que los pagos efectuados al Contratista por concepto de ejecución de las partidas de construcción en las obras y eventos compensables en las obras sujetas a Supervisión se ajusten a las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra.

Los Servicios de Supervisión y Control de las Obras para realizar por la Supervisión, se refieren fundamentalmente al cumplimiento de las siguientes actividades contractuales, que se detallan en forma nominativa, más no limitativa.

12.2 Control Administrativo

Las tareas que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- La Consultoría de la Supervisión de la Obra presentará al inicio de sus labores al Gobierno Regional del Callao, la actualización del compromiso de participación de los profesionales, que fueron asignados al servicio a través del procedimiento de selección; la actualización se realizará mediante declaración jurada de cada profesional con firma legalizada.
- Presentar un cronograma de asistencia a la obra de los profesionales asignados al servicio de Supervisión por especialidad, en concordancia con el cronograma de ejecución de la obra; de haber variaciones del plazo contractual de obra, el cronograma de la Supervisión se adecuará al de la obra.
- Revisar el Expediente Técnico entregado por la Entidad y contrastarlo con el terreno, comunicando al Gobierno Regional del Callao sobre los resultados de la evaluación, señalando las situaciones que pudieran afectar el inicio y desarrollo de la obra. La evaluación señalada deberá realizarse por cada especialidad, suscribiendo cada informe el profesional competente; este informe se deberá presentar hasta 30 días calendario posteriores a la entrega del terreno, siendo tomado en cuenta para el pago del servicio de Supervisión; el informe de la revisión será con copia al Contratista, adjuntando la evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como Supervisión.
- Verificar antes del inicio las medidas de posesión del área de trabajo que permitan aprobar los trazos, niveles topográficos, alineamientos y levantamientos en general que sean necesarios para la construcción de la obra, consignando estos hechos en el Cuaderno de Obra respectivo.
- La fiscalización integral, Supervisión y control de la obra, verificando constante y oportunamente los Planos, Especificaciones Técnicas, el cuaderno de obra y en general toda la documentación que conforma el Expediente Técnico de Obra aprobado.
- Apertura y Cerrar el Cuaderno de Obra Digital de acuerdo a la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD de conformidad con lo dispuesto en la Decimotercera Disposición Complementaria Final del Reglamento de la Ley N° 30225; el Residente de Obra y

Jefe de Supervisión o Supervisor de Obra anotaran en el Cuaderno de Obra las ocurrencias, consultas y avances diarios, además reportar mensualmente el acumulado de dichas anotaciones.



Presupuesto de Inversión por
Zona de Intervención
Código de Proyecto: 00000000000000000000
Fecha: 26.02.2024 12:13:39 -0500

- Inspeccionar los sitios de desecho de desmonte y emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el Contratista cumpla las disposiciones administrativas sobre el uso de tales sitios y elimine o minimice los riesgos de daños a la propiedad de terceros y al medio ambiente.
- La Supervisión acondicionará dentro de la obra, un ambiente destinado a oficina, cuyo gasto está considerado dentro de los gastos generales de su contrato.
- Cumplir que todo personal de la Supervisión debe contar con Seguro Contra Trabajo de Riesgo – SCTR al inicio de la obra y mantenerlos vigentes hasta la recepción de la misma.
- Emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el Contratista emplee el Personal Clave consignado en la Lista de Personal Clave o remueva, por razones justificadas a dicho personal de acuerdo con las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra.
- Evaluar y remitir a la Entidad para que apruebe y/o deniegue la solicitud de reemplazo del Personal Clave formuladas por el Contratista, de acuerdo con las razones expuestas.
- El Jefe de Supervisión o Supervisor está facultado para evaluar, aprobar y ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra.
- Brindar a la Entidad el asesoramiento técnico y servicios profesionales competentes, a las consultas presentadas y cuando las condiciones de la obra lo requieran, contribuyendo eficazmente a la mejor ejecución de la misma.
- Emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el ejecutor de obra adquiera las pólizas de seguro especificadas en el Contrato de Ejecución de Obra.
- Revisar e informar sobre el adelanto directo y/o específicos para adquisición de materiales, ejecutando los cálculos y verificaciones reglamentarias para establecer los topes y procedencia o no del pedido del ejecutor de la obra; en concordancia con las bases del procedimiento de selección de la Obra.
- Llevar un registro y control de las Garantías de Fiel Cumplimiento, Adelanto Directo(en caso corresponda) y Adelanto de Materiales(en caso corresponda) e Insumos que el Contratista deposite en custodia al Gobierno Regional del Callao – REGION CALLAO, informando oportunamente a fin de que se tomen las acciones de renovación, ampliación y/o reducción y/o devolución de dichos documentos valorados.
- Inspeccionar los lugares de trabajo y las casetas, talleres, depósitos de materiales y combustibles, equipo mecánico y demás instalaciones del Contratista ejecutor y emitir las instrucciones que resulten necesarias para hacer que el Contratista ejecutor



elimine los riesgos de lesiones personales o muerte y de pérdidas o daños a la propiedad de terceros, a las obras, planta, materiales, equipos y al medio ambiente.

- Coordinar con la municipalidad respectiva y otras Entidades que se relacionen con el objeto de la obra (SEDAPAL, ENEL, TELEFÓNICA, etc.) las acciones necesarias para dar a conocer la ejecución de la obra y efectuar los trámites que sean necesarios, en caso de interferencias proponiendo los proyectos de Cartas u Oficios que sean necesarios para cumplir tal cometido.
- Mantener en las oficinas y/o locales de Supervisión archivos actualizados de los planos y Especificaciones Técnicas y del Programa de Ejecución de Obra, y sus correspondientes modificaciones, de las valorizaciones mensuales aprobadas, de los controles topográficos y pruebas de calidad de obra realizados, así como de la correspondencia cursada con el Contratante y Contratista y, en general toda información relacionada con la marcha de la obra.
- Participar en el proceso de Recepción de la Obra como asesor técnico de la Comisión de Recepción de Obra.
- Concluida la ejecución de la obra, participará en la revisión de los metrados post construcción y de los planos de replanteo elaborados por el residente de obra, los que deberán ser firmados por el residente de obra, el representante legal del Contratista ejecutor y la Supervisión quien emitirá la conformidad correspondiente conjuntamente con sus profesionales según especialidad que corresponda, de acuerdo a su contrato y que serán presentados antes del Acto de Recepción de Obra y servirá de base para la liquidación.
- Informar mensualmente a la Entidad de todas las actividades realizadas en materia de control administrativo.

12.3 Control de Calidad de obra

Las tareas y/o acciones que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- Revisar las especificaciones técnicas aprobadas y velar para que la calidad de los materiales y equipamiento se cifan a las Especificaciones Técnicas, mediante pruebas de calidad necesarias que deberá realizarlas la Supervisión, formando parte de sus reportes mensuales o requeridos por la Entidad, estando facultado para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas que considere pertinentes para mejorar la calidad y seguridad de las obras.
- Revisar y verificar los planos aprobados para constatar el replanteo de la obra y efectuar los controles topográficos necesarios para asegurar que el alineamiento y niveles de las obras correspondan a los planos aprobados, a las reales condiciones del terreno al momento de la ejecución e Instruir al Contratista sobre la corrección y/o ajustes de las eventuales desviaciones que pudieren ser detectadas.
- Verificar que la ejecución de la Obra se cumpla con las normas y reglamentos vigentes, especificaciones técnicas, Ley de Contrataciones vigente que incluye el cumplimiento irrestricto del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, control,



monitoreo y garantizar el cumplimiento de las medidas y protocolos de vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores de construcción civil definido en el Expediente Técnico y de cumplimiento obligatorio por parte del Contratista ejecutor de la obra; y que la obra se ejecute en las mejores condiciones sanitarias y de salud ocupacional.

- Verificar el instrumental topográfico que el Contratista emplea en la obra y emitir las instrucciones que sean necesarias para asegurar el óptimo funcionamiento de dicho instrumental y la exigencia de la actualización del control de calibración.
- Revisar y verificar en el campo los aspectos críticos de diseño del proyecto, realizar las acciones necesarias que permitan el adecuado desarrollo de la ejecución de la obra y participar en la entrega del terreno, así como cursar la documentación necesaria al Contratista para el inicio de obras.
- Exigir al Contratista de la obra el suministro oportuno de materiales, personal obrero, maquinarias, equipos y todos los recursos necesarios que garanticen el fiel cumplimiento de los de adquisición de materiales, calendarios de avance y correcta ejecución de la obra, en concordancia con el plazo de ejecución de la obra.
- Tomar y Efectuar pruebas de control de calidad de concreto y todas las que sean necesarias para certificar la calidad de los trabajos y el estricto cumplimiento de lo estipulado en el Expediente Técnico de la Obra; lo que permitirá tener un elemento comparativo de los resultados a los ensayos efectuados por el Contratista; los resultados de las pruebas deben ser registrados, archivados y consignados en un informe especial que debe emitir la Supervisión, en cada valorización de la Supervisión de obra tramitada.
- Efectuar e interpretar los ensayos de laboratorio determinados en el Expediente Técnico de la Obra, acorde con las Especificaciones Técnicas y la normatividad técnica vigente.
- En los vaciados de concreto de todos los elementos estructurales, deben estar presente el Ing. Residente, el Jefe de la Supervisión o Supervisor; para que en su presencia se proceda desde el inicio hasta la culminación del vaciado de concreto, previa revisión de los mismos elementos estructurales, bajo responsabilidad de dichos profesionales y que formará parte de la presentación de la valorización.
- Exigir al Contratista los protocolos de calidad de afirmado, concreto, agregados y otros materiales, los mismos que deben estar dentro de los rangos permisibles de lo exigido y definido en el Expediente Técnico para poder ser utilizados.
- Verificar la calidad de los materiales de construcción y el agua, comprobar los diseños de mezcla y en general, efectuar todas las comprobaciones necesarias para asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas por el Contratante y normas técnicas aplicables, con los ajustes y complementaciones definidas por la Supervisión; e instruir al Contratista sobre la corrección y/o cambio de las eventuales desviaciones que pudieren ser detectadas.

- Ejecutar el control, la fiscalización y Supervisión de las obras, verificando constante y oportunamente que los trabajos se ejecuten estrictamente de acuerdo a los planos, especificaciones técnicas generales y específicas, y procedimientos constructivos con toda la documentación que conforman el Expediente Técnico aprobado.
- Brindar asesoramiento técnico, cuando las condiciones de la obra lo requieran, contribuyendo eficazmente en la mejor ejecución de la misma. Es obligación de la Supervisión solucionar los problemas que pudieran presentarse (diseño, planos, especificaciones, etc.).
- Verificar que el Contratista mantenga adecuada y permanentemente actualizado el Cuaderno de Obra Digital y velar por que éste sea utilizado exclusivamente por personal autorizado. Anotar en el citado cuaderno la autorización para la ejecución de partidas, así como las observaciones y aprobaciones de los materiales, adquiridos por el Contratista ejecutor, los requerimientos de ensayos de calidad de los materiales, las consultas y absoluciones que se produzcan en la obra, y todas las demás ocurrencias relacionadas con la ejecución de las obras.
- Revisar y evaluar el almacenamiento adecuado de todos los materiales y elementos a utilizar en la construcción, especialmente el cemento y el acero, y ordenar el retiro de materiales que hayan sido rechazados por la mala calidad o incumplimiento de las Especificaciones Técnicas.
- Controlar que el Contratista cumpla con las normas de seguridad e higiene, y salud durante la construcción en el ámbito de la obra; en concordancia con el Plan de Seguridad del Expediente Técnico.
- El Jefe de Supervisión o Supervisor, estará encargado de velar directa y permanentemente, por la correcta ejecución de las obras y el cumplimiento del Contrato, siendo responsable por las omisiones, errores, deficiencias y/o trasgresiones legales y técnicas en que incurra como producto de una mala interpretación de los documentos que conforman el Expediente Técnico, así como de la ejecución de inadecuados procesos constructivos; siendo de su cargo los mayores costos que pudieran generarse si se diera un perjuicio económico para el Contratante, en el periodo de ejecución de Obra, incluido los Presupuestos Adicionales en la ejecución de la Obra, que se originen por las razones antes indicadas.
- Informar mensualmente a la Entidad de todas las actividades realizadas en materia de control de la calidad de la obra.

12.4 Control del Plazo de Ejecución de Obra.

Las tareas que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- Establecer un sistema de seguimiento del proceso de ejecución de obras y del comportamiento de los factores que lo influyen, que permita conocer anticipadamente la existencia de eventuales factores de retraso y disponer las medidas que deberá adoptar el Contratista para eliminar dichos factores o mitigar sus efectos.

- Evaluar y aprobar el Cronograma de Ejecución de Obras formulado por el Contratista, verificando que contenga los métodos generales de trabajo, los procedimientos constructivos, la secuencia y el calendario de ejecución de todas las actividades relativas a las obras.
- Mantener la estadística general de la obra, preparar y presentar los informes mensuales, final, especial (de ser el caso), de la obra, los cuales deberán indicar detalladamente los avances físico - económico de la obra. Debiendo hacer la interpretación literal mediante informe, de los resultados de ensayos y controles realizados durante la ejecución de los trabajos por parte del Contratista.
- Exigir al Contratista la presentación y estricto cumplimiento del Cronograma de Ejecución de Obra, en base a diagramas GANT, PERT - CPM o similares adecuados a la fecha de inicio de la misma y que será actualizado mensualmente después de cada valorización mensual.
- Informar mensualmente sobre los aspectos Técnicos y contractuales de la obra, siendo este requisito indispensable para el pago de las valorizaciones por el servicio de Supervisión. Este informe deberá ser presentado en original con una copia, al séptimo día a partir del primer día hábil del mes siguiente del informe respectivo. Este informe deberá contener los informes de los profesionales de la Supervisión que intervinieron en el mes de valorización, señalando las acciones de Supervisión en su especialidad y la conformidad del caso. Igualmente se presentarán informes adicionales en todas las oportunidades y plazos que sean requeridos por la Entidad, a través del Órgano competente.
- En el caso de ejecución de prestaciones adicionales deberá verificar que se anote en el cuaderno de obra y posteriormente deberá ratificar la anotación mediante un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional, el cual será presentado por el Contratista de la obra a la Entidad a través del Jefe de Supervisión o Supervisor con la conformidad sobre el presupuesto adicional (incluyendo un informe y documentación que sustente el origen de cada una de las partidas que conforman el presupuesto adicional y/o deductivo), sustentado el monto total de cada partida que conforma el presupuesto adicional y/o deductivo, con la respectiva planilla.
- Solicitar al Contratista, cuando la ENTIDAD así lo requiera, propuestas para conseguir la aceleración del Cronograma de Ejecución de Obra, evaluar dichas propuestas y someterlas a consideración del Contratante para su aprobación.
- Dar cuenta a la ENTIDAD, de la solicitud del Contratista para la Recepción de la Obra, en un plazo no mayor de cinco (5) días posteriores a la anotación señalada, lo informa, ratificando o no lo indicado por el residente, previa anotación en el cuaderno de obra y emitiendo el certificado de conformidad técnica en concordancia con el Artículo N° 208 del RLCE.
- Actuar como asesor técnico del Comité de Recepción, durante la Recepción de la Obra.

- Revisar y dar conformidad a la Memoria Valorizada y a los Planos de Replanteo de las obras ejecutadas, presentados por el Contratista.
- Celebrar, por lo menos una vez cada quince días, reuniones de coordinación administrativa con el Contratista con el objeto de revisar el Programa de Ejecución de Obras y resolver los asuntos pendientes, llevar un registro de tales reuniones y suministrar copia del mismo al Contratista y a la Entidad.
- Informar mensualmente a la Entidad todas las actividades realizadas en materia de control del plazo de ejecución de obra.

12.5 Control del Costo de Ejecución de Obra

Las tareas que la Supervisión deberá realizar dentro de esta acción comprenden:

- Verificar que las Garantías por adelanto directo y adelanto de materiales presentadas por el Contratista se ajusten al Contrato de Ejecución de Obra, RLCE y a las disposiciones de la SBS, de ser el caso.
- Elaborar los metrados y efectuar la valorización de avance de la obra conjuntamente con el Residente, incluyendo reajustes y eventuales adicionales o trabajos complementarios, de conformidad con la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. Los metrados serán aprobados por la Supervisión, debiendo estar suscrito por cada especialidad y por el Jefe de la Supervisión o Supervisor, dando conformidad a lo ejecutado por el Contratista y verificado por el Jefe de Supervisión o Supervisor para su remisión a la Entidad, para los periodos mensuales es de cinco (5) días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva.
- Verificar que el adelanto en efectivo otorgado al Contratista sea amortizado en las valorizaciones correspondientes y dentro del plazo vigente de ejecución de la Obra de ser el caso.
- Remitir el Informe Mensual y las Valorizaciones del periodo correspondiente, elaborados conjuntamente con el Contratista dentro de los primeros cinco (5) días del periodo siguiente al que corresponde la valorización. Las valorizaciones serán mensuales y se elaborarán conjuntamente con el Contratista.
- En el caso de las obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, durante la ejecución de la obra, las valorizaciones se formulan en función de los metrados ejecutados con los precios unitarios ofertados, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados por el Contratista; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas.
- Se presentará además la justificación en hojas de metrados y gráficos explicativos, cuyo diseño y características serán definidos por la Supervisión. Cualquier desfase en la fecha de presentación de la valorización, conllevará a la aplicación de la multa correspondiente.

- Evaluar el costo de adicionales de obra necesarias, cotizadas por el Contratista y determinar los precios unitarios y las cantidades de obra correspondientes de acuerdo con las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra, determinando el monto en que deberá incrementarse el precio del Contrato de Ejecución de Obra por concepto de los adicionales reconocidos conforme a las disposiciones del referido Contrato.
- Determinar el monto de las penalidades que deberán aplicarse al Contratista en caso de que éste incurra en demoras injustificadas en las fechas de terminación prevista de las obras, según lo estipula la Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado.
- Evaluar y emitir pronunciamiento respecto al expediente de liquidación final presentado por el Contratista y determinar el monto que deberá pagársele de acuerdo con las disposiciones del Contrato de Ejecución de Obra.
- Informar mensualmente al Contratante de todas las actividades realizadas en materia de control del costo de ejecución de obra.
- Cualquier perjuicio económico causado por las omisiones y/o deficiencias en todo trámite de pago para la ejecución de la obra, será imputable a la Supervisión por la responsabilidad de su cargo. Asimismo, serán de cargo del Jefe de Supervisión o Supervisor los mayores costos derivados del incumplimiento de los plazos estipulados en el Contrato de obra, y demás disposiciones legales vigentes.

Los servicios indicados se enumeran en forma nominativa, más no limitativa, pues la Supervisión está obligada a realizar todo aquello que fuese necesario para la correcta ejecución y oportuna culminación de la obra por el mismo monto contratado.

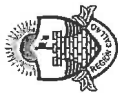
En ese sentido se aclara que aquellas funciones que no estén descritas en el presente requerimiento pueden ser encontradas en la respectiva ficha de homologación.

13. RESPONSABILIDAD DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA

El Consultor para el Servicio de Supervisión de la Obra que brindará, se responsabiliza desde el inicio hasta su culminación y liquidación, de lo siguiente:

13.1 Supervisión de la Obra

- Diagnóstico del Expediente Técnico de la Obra y acciones de control previo al inicio de la obra.
- El proveedor de la Supervisión será directamente responsable de la calidad de los servicios que preste y la idoneidad del personal a su cargo.
- El proveedor de la Supervisión será responsable de la entrega de las valorizaciones en los plazos y condiciones fijados en el Contrato de obra y la reglamentación vigente.
- Es responsabilidad del proveedor de la Supervisión controlar el cumplimiento de los cronogramas de avance de obra y exigir al Contratista de obra que adopte las medidas necesarias para lograr su cumplimiento.



Firmado digitalmente por:
ZULEYKA ARBACENA Cordero
Módulo: Dey V 1.31
Fecha: 26.02.2024 12:11:45:00

El proveedor de la Supervisión es responsable de elaborar los metrados ejecutados en el desarrollo de la obra, habiendo verificado in situ los trabajos realizados por el Contratista, verificando que cumplan con la calidad requerida.

El proveedor de la Supervisión es responsable de comunicar a la Entidad el desarrollo y cumplimiento del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo en toda su extensión por parte del Contratista, la falta de comunicación oportuna acarrea responsabilidad solidaria con el Contratista.

Mantener y ejercer un control permanente sobre la vigencia de las Garantías (Cartas Fianzas) del Contratista de obra.

Es responsabilidad del proveedor de la Supervisión absolver las consultas planteadas por el Contratista de obra.

El proveedor de la Supervisión debe demostrar objetivamente las modificaciones introducidas en los planos y/o especificaciones técnicas, señalando las razones de tales modificaciones, en presupuestos adicionales generados por dichas causales.

Es responsabilidad del proveedor de la Supervisión la elaboración y presentación oportuna de los presupuestos adicionales y/o deductivos, así como la coordinación con el Proyectista a efecto de la presentación oportuna de las modificaciones al Expediente Técnico de Obra efectuadas por los Proyectistas, en caso de haberle sido encargado por la Entidad.

Elaborar en coordinación con el Contratista, el sustento técnico en forma detallada de las modificaciones, ampliaciones o deductivos que se presenten en el transcurso de la obra, adjuntando los cuadros comparativos requeridos por el coordinador de la Entidad; a fin de hacer traslado al Órgano competente en cumplimiento a lo dispuesto por la Directiva General del Sistema Nacional de Inversión Pública.

13.2 Plan de Gestión de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente

La Supervisión como responsable del control y cumplimiento del plan de gestión de seguridad, deberá identificar los principales peligros y riesgos asociados a la ejecución de las obras de acuerdo con el plan de trabajo y se propondrán las correspondientes medidas preventivas con indicación expresa de los recursos y tiempos asignados para su ejecución.

Es responsable del control y cumplimiento de los protocolos de seguridad definidos normativamente, en el personal que interviene en la ejecución de las partidas de obras de construcción del Expediente Técnico y de las personas que por algún motivo ingresen al área en la que ésta se ejecuta, en concordancia con la normativa vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, así como a las disposiciones contenidas en la Norma Técnica G.050 Seguridad durante la Construcción del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Verificar que se cumpla el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Verificar que se brinde a los trabajadores equipos de protección individual a ser utilizados por el personal de la obra.



Verificar que se brinde a los trabajadores equipos de protecciones colectivas necesarias en la ejecución de obra a construir.

Verificar que se implemente señalización temporal de seguridad, conteniendo además de la señalética convencional, carteles relacionados con la forma en que se transmite el coronavirus y la manera de prevenirlo en un lenguaje claro y conciso.

Verificar que se cumpla la Capacitación en seguridad y salud a desarrollar en obra, difundiendo de manera clara y programada, protocolos de seguridad en obra.

Verificar que se implemente adecuadamente la Matriz IPER.

Verificar el cumplimiento de la parte ambiental ya que el proyecto deberá contar con una Ficha Técnica Socio Ambiental (FITSA) y los compromisos de cumplimiento con el MTC, los cuales deberán ser velados por la Supervisión.

14. RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

La Supervisión de obra coordinará con el Contratista ejecutar los metrados post construcción, de acuerdo con los trabajos realmente ejecutados, consignándose los resultados en un cuadro explicativo en el que consten los metrados contractuales, los presupuestos adicionales de obras, reducciones y lo realmente ejecutados por cada partida. Los metrados de post construcción y planos de replanteo deben formar parte del Acta de Recepción de Obra, además deberá ceñirse estrictamente a todas las actividades establecidas en el Art. 208 Recepción de la Obra y Plazos del RLCE.

Respecto de la liquidación de obra, la Supervisión de obra la elaborará o calculará, de ser el caso, de conformidad con lo indicado en el Art. 209 Liquidación del Contrato de Obra.

15. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

El Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado – OSCE ha implementado el Cuaderno de Obra Digital (COD), cuyo uso es obligatorio en los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección convocados desde el 14 de agosto de 2020, según se establece en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, cuya aprobación se formalizó mediante la Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE.

De acuerdo con lo que señala la citada Directiva, el cuaderno de obra digital es una herramienta informática desarrollada y administrada por el OSCE, que sustituye al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento. 6.2. En el cuaderno de obra digital se registran los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las órdenes, las consultas y las respuestas a las consultas, que se abre en la fecha de entrega del terreno y se cierra culminado el acto de recepción de la obra o el acto de constatación física de la obra, según corresponda.

De la habilitación del cuaderno de obra digital:

La Entidad habilita un cuaderno de obra digital en cada contrato de ejecución de obra registrado y publicado en el SEACE.



El acceso y registro en el cuaderno de obra digital se realiza a través de internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>.

Administrador de Usuarios del Cuaderno de Obra Digital

La Entidad designa al funcionario o servidor que será el administrador de usuarios del cuaderno de obra digital y que contará con los siguientes privilegios:

- Habilitar y deshabilitar el cuaderno de obra digital, así como demás acciones relacionadas a la gestión de esta herramienta.
- Crear a los usuarios del cuaderno de obra digital: residente de obra, Jefe de Supervisión o Supervisor de Obra y usuario de monitoreo de obra. La creación del usuario permite la activación.
- Desvincular a los usuarios registrados en un cuaderno de obra digital. La desvinculación permite la desactivación.

Así mismo se indica que el registro en el Cuaderno de Obra Digital se inicia en la fecha de entrega del terreno y culmina con el acto de recepción de la obra.

Se podrán adjuntar evidencias como fotos, planos, presupuestos y otros archivos que contribuyan a registrar los eventos más relevantes suscitados durante la ejecución de la obra.

Nota: Excepcionalmente, las Entidades, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de la obra, podrán solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet; sin embargo, deberán registrar imágenes de las anotaciones realizadas durante el mes, en un plazo máximo de diez días hábiles del mes siguiente.

16.

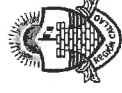
CUADRO DE PLAZOS Y OBLIGACIONES DE LA SUPERVISIÓN

A continuación, se presenta el Cuadro de Plazos y Obligaciones del Jefe de Supervisión o Supervisor a manera enunciativa más no limitativa.

El Jefe de Supervisión o Supervisor está obligado a cumplir los plazos y obligaciones señalados en el presente cuadro, la demora en la atención de éstos puede generar sanción y/o penalidad, de corresponder, según se indique en el presente documento:

Cuadro 1 – Cuadro de Plazos y Obligaciones del Jefe de Supervisión o Supervisor

ID	DESCRIPCIÓN	TIPO	PLAZO
1	Instalación del Cuaderno de Visitas	Obligatorio	Cinco (05) días contados a partir de la fecha de inicio del Servicio de Supervisión.
2	Presentación a la Entidad de la colegiatura y certificado de habilidad del Plantel Profesional Clave.	Obligatorio	Hasta el inicio de su participación efectiva, es decir, al inicio del plazo de ejecución del Servicio de Supervisión.
3	Presentación de copia de póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR)	Obligatorio	Cinco (05) días de iniciado su plazo de ejecución del servicio.



ID	DESCRIPCIÓN	TIPO	PLAZO
	correspondientes al equipo profesional ofertado.		
6	Informe Técnico Revisión de Expediente Técnico Art° 177 del RLCE	Obligatorio	Diez (10) días posteriores a la presentación por parte del Contratista del Informe Técnico de revisión del Expediente Técnico de Obra.
7	Informe semanal	Obligatorio	El último día de cada semana vía correo electrónico.
8	Valorización de Obra. Art° 194 del RLCE	Obligatorio	Cinco (05) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización de obra respectiva
9	Informe Mensual.	Obligatorio	Ocho (08) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al del mes respectivo
10	Informes Especiales	De corresponder	Dentro del plazo señalado por la norma o por la Entidad según corresponda
11	Consultas de Obra que no requieran opinión del proyectista - Art° 193.2 del RLCE	De corresponder	Cinco (05) días siguientes de anotadas la consulta en el Cuaderno de Obra.
12	Consultas de Obra que requieran opinión de proyectista - Art° 193.3 del RLCE	De corresponder	Cuatro (04) días siguientes de anotadas en el Cuaderno de Obras
13	Informe de finalización de plazo contractual - Art° 208.1 del RLCE	De corresponder	Cinco (05) días posteriores a plazo de ejecución de obra.
14	Informe de Finalización de Obra - Art° 208.1 del RLCE	Obligatorio	Cinco (05) días posteriores a la anotación del Residente en el Cuaderno de Obra
15	Informe de estado de levantamiento de observaciones - Art° 208.12 del RLCE	De corresponder	Un (01) día de vencido el cincuenta por ciento (50%) del plazo establecido para la subsanación de observaciones por parte del Contratista de la obra.
16	Informe de levantamiento de observaciones por parte del Contratista de obra. - Art° 208.8 del RLCE	Obligatorio	Tres (03) días posteriores a la anotación en el Cuaderno de Obra
17	Elaboración de la Liquidación del Contrato de Ejecución de Obra en caso el Contratista ejecutor de obra no la presente. 209.3	De corresponder	Sesenta (60) días contados a partir del día siguiente del requerimiento por parte de la Entidad.
18	Presentación del informe de Contingencias respecto a la Liquidación del contrato de ejecución de obra	De corresponder	Siete (07) días contados a partir del día siguiente del requerimiento por parte de la Entidad o el plazo que el mismo requerimiento señale.
19	Informe Final de Supervisión	Obligatorio	Quince (15) días, contados a partir de recibida la comunicación de la Entidad respecto al consentimiento de la Liquidación del Contrato de Ejecución



ID	DESCRIPCIÓN	TIPO	PLAZO
20	Elaboración de Liquidación del Contrato de Supervisión	Obligatorio	de Obra o del sometimiento a arbitraje de dicha liquidación. De no recibir comunicación alguna por parte de la Entidad y habiendo tomado conocimiento de los hechos señalados el Jefe de Supervisión o Supervisor queda expedido para emitir su informe final. Quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato de Supervisión.
21	El Jefe de Supervisión o Supervisor deberá realizar ensayos y pruebas de forma aleatoria y en la cantidad necesaria a fin de corroborar los resultados obtenidos por el Contratista. Tratándose de concreto, deberá de realizarse en un laboratorio diferente al utilizado por el ejecutor de la obra.	Obligatorio	Los resultados deberán presentarse en Informe Mensual, o en el Informe Final y/o cuando sea requerido por la Entidad dentro del plazo señalado en el requerimiento.
22	Elevar a la Entidad los Calendarios de Avance de Obra Valorizado presentados por el Contratista Ejecutor con los reajustes que puedan concordarse con este último	Obligatorio	Siete (07) días calendario contados a partir del día siguiente de la recepción del calendario presentado por el Contratista.
23	En caso el Contratista Ejecutor no presente el Calendario indicado en el numeral anterior, el Jefe de Supervisión o Supervisor deberá elaborarlo y presentarlo a la Entidad.	Obligatorio	Siete (07) días calendario contados a partir del día siguiente del vencimiento del plazo establecido para la presentación por el Contratista Ejecutor.

Notas:

- Para todo efecto, cuando se señale únicamente días, se refiere a días calendario.
- De ser necesario se requerirá la presencia del Jefe de Supervisión o Supervisor fuera de la zona de obras para labores propias del Supervisor como trámites ante Entidades, coordinación con terceros, laboratorios de prueba, etc.

17. RESPONSABILIDADES POR VICIOS OCULTOS

El Proveedor del Servicio de Supervisión de Obra y su equipo está obligado, en caso de ser requerido, a absolver cualquier aclaración o corrección, por lo que no podrá negar su asistencia, de lo contrario se comunicará su negativa al Tribunal de Contrataciones del Estado y/o a la Contraloría General de la República, a efectos legales, en razón a que el servicio prestado es un acto administrativo por el cual tiene (07) siete años de responsabilidad ante el Estado en concordancia con el Artículo 40.- Responsabilidad del Contratista y 50.- Infracciones y Sanciones Administrativas del Texto Único Ordenado

de la Ley N° 30225, la Ley Contrataciones del Estado. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

18. SUBCONTRATACIÓN

En concordancia con el Artículo 35. Subcontratación 35.1 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, la Ley Contrataciones del Estado. (...) El Contratista puede subcontratar, previa autorización de la Entidad, la ejecución de determinadas prestaciones del contrato hasta el porcentaje que establezca el reglamento, salvo prohibición expresa contenida en los documentos del procedimiento de selección. 35.2 No se puede subcontratar las prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinaron la selección del Contratista. 35.3 Para ser subcontratista se requiere contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) no estar impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

El consultor es el único responsable de la ejecución total de las prestaciones frente a la Entidad, las obligaciones y responsabilidades derivadas de la subcontratación son ajenas a la Entidad.

19. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

LUGAR

El proyecto se ubica en: entre la Calle A-1, Avenida 1 -Lado Este y la Calle B4 (Actualmente Denominadas Calle los Giratores, Avenida los Nenúfares y Calle Las Camelias.) Urbanización VIPOL, del distrito del CALLAO, Provincia Constitucional del Callao, Región Callao.

PLAZO

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de trescientos treinta y cuatro (334) días calendario, que comprenden Doseientos setenta y cuatro (274) días calendario para la Supervisión de ejecución de la obra y sesenta (60) días calendarios para la liquidación de obra.

El inicio del plazo de prestación del servicio de Supervisión estará supeditado al inicio de la obra.

Cuando por motivos ajenos a las partes, el inicio del plazo de la Supervisión sea posterior al inicio de obra, el plazo de la Supervisión será proporcional a los días que queden del plazo de la obra. En caso se diera una ampliación del plazo de la obra, los días descontados podrán ser tomados como parte de la ampliación del plazo del Jefe de Supervisión o Supervisor.

Se precisa que el inicio del plazo de ejecución de la prestación del servicio de Supervisión de Obra será a partir de la comunicación expresa por parte de la Entidad, la misma que está condicionada al inicio del plazo contractual de la ejecución de la obra.

La propuesta del proveedor de la Supervisión se sujetará a lo establecido en las Bases del procedimiento de selección, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y será a la vigencia del Valor Referencial del Servicio.

20. VALOR REFERENCIAL

En mérito del Texto Único Ordenado de la Ley Contrataciones del Estado N° 30225 al Artículo 18. Valor Referencial y Valor Estimado 18.1 precisa (...) "La Entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente norma y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización".

Asimismo; en concordancia con el Art. 34. Valor Referencial del RLCE 34.2.b (...) "En el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporciona los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano encargado de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado".

El Valor Referencial, de acuerdo a la indagación de Mercado efectuada por la Oficina de Logística es de **S/ 1,398,292.98 (Un Millón Trescientos Noventa y Ocho Mil Doscientos Noventa y Dos con 98/100 soles).**

En tal sentido, el Valor Referencial para la Supervisión de la obra, debe incluir tributos, seguros, transporte, movilidad, inspecciones, pruebas, seguridad en el trabajo y los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, incluyendo los impuestos de ley; debiendo por lo tanto el Proveedor del Servicio cubrir todos los gastos, que por naturaleza están relacionados al total cumplimiento del Contrato; considerando un plazo de **trescientos treinta y cuatro (334) días calendario**, bajo un sistema de contratación **ESQUEMA MIXTO: La Supervisión se efectuará bajo el Sistema a Tarifas y la Liquidación de la Obra a Suma Alzada.**

21. ADELANTOS

Para el presente requerimiento de servicio, la Entidad no ha previsto la entrega de adelanto directo.

22. FORMA DE PAGO Y PRESENTACIÓN DE INFORMES

Los pagos se efectuarán mediante valorizaciones mensuales en forma proporcional al plazo de la ejecución de la obra, de acuerdo al monto que resulte de descontar al monto total de la propuesta económica, el monto correspondiente a la etapa de ejecución de la obra y Liquidación de Obra, correspondiendo el pago a los servicios efectivamente prestados y en conformidad con la propuesta técnica y económica con que se le otorgó la Buena Pro.

Etapas de la Supervisión de Obra	Sistema de Contratación	
	Tarifa	Esquema Mixto
Supervisión de Obra	Suma	Alzada
Liquidación de Obra	Alzada	

En concordancia con lo señalado en el Art. 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la conformidad será emitida y suscrita por el Gerente

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Firmado digitalmente por
ZELUO AGUIRREZA, Christopher
Molina Dos y B.
Fecha: 2018.06.12 12:50:43 -05:00

Regional de Educación, Cultura y Deporte, previa evaluación y verificación del Coordinador de Obra.

Cuando por motivos ajenos a las partes, el inicio del plazo de la Supervisión sea posterior al inicio de obra, el monto de la Supervisión será proporcional a los días que queden del plazo de la obra.

Las valorizaciones de la Supervisión serán respaldadas por la presentación oportuna de los informes mensuales correspondientes a los meses valorizados.

Los servicios de Supervisión cubrirán el tiempo total de la ejecución de la obra y plazos reglamentarios correspondientes, hasta la suscripción del Acta Final de Recepción de la obra sin observaciones, más la liquidación de la obra.

23. FORMULA DE REAJUSTE

Los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas. Para tal efecto, el consultor calcula y consigna en sus facturas el monto resultante de la aplicación de dichas fórmulas, cuyas variaciones son mensuales, hasta la fecha de pago prevista en el contrato respectivo, utilizando los Índices de Precios al Consumidor publicados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI a la fecha de facturación.

Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.

Para el caso de contratos de consultoría de obras los pagos estarán sujetos a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas. Se utilizarán los Índices de Precios al Consumidor publicados por el INEI a la fecha de facturación.

Los pagos estarán sujetos a reajuste establecido en el artículo 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo N° 344-2018-EF), según la siguiente fórmula:

$$P_r = \left[P_0 \times \left(\frac{I_r}{I_0} \right) \right]$$

Donde:

P_r = Monto de la valorización reajustada

P_0 = Monto de la valorización, a precios del mes de la fecha correspondiente a la propuesta

I_r = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de la valorización

I_0 = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha correspondiente a la propuesta

24. INFORMES DE LA SUPERVISIÓN

24.1 Sobre la presentación de Informes

Los documentos e informes que presente la Supervisión de Obra aparte de contener información técnica relevante de la obra, deberán considerar una evaluación, interpretación y opinión legal, sobre la normatividad que está relacionada con el asunto que el informe trata a solicitud del Gobierno Regional del Callao.

Los documentos y anexos deben estar debidamente visados por el Jefe de Supervisión o Supervisor, y los profesionales de la especialidad, según corresponda.

24.2 Informe de la Revisión del Expediente Técnico

El Jefe de Supervisión o Supervisor deberá revisar el Expediente Técnico correspondiente, contrastar su contenido con las condiciones reales del terreno; propondrá de ser necesario, alternativas de solución para corregir cualquier incompatibilidad respecto a las condiciones existentes. Asimismo; verificará el cumplimiento de las condiciones previas al inicio de la ejecución de los trabajos propuestos por el Contratista.

Este informe deberá ser elevado a la Entidad, con copia al Contratista, a más tardar al décimo día posterior a la presentación por parte del Contratista de obra, del Informe Técnico de Revisión del Expediente Técnico de Obra; en concordancia con el Artículo 177 Revisión del Expediente Técnico de Obra del RLCE; adjuntando evaluación, pronunciamiento y verificaciones propias realizadas como Supervisión o inspección.

La presentación será realizada mediante carta suscrita por el representante legal del Jefe de Supervisión o Supervisor, por mesa de partes de la Entidad, debidamente foliado. El citado Informe Técnico deberá ser sellado y firmado por el Jefe de la Supervisión o Supervisor y los especialistas según corresponda.

La demora en la entrega del informe o documentación requerida y/o entrega incompleta, es susceptible de penalidad, indicado en los términos de referencia.

El informe deberá contener lo siguiente:

- ✓ Carátula.
- ✓ Nombre del proyecto, N° del procedimiento de selección
- ✓ Valor referencial, fecha valor referencial, plazo de ejecución, nombre del proyectista,
- ✓ Código SNIP / Código Único, resolución que aprueba el expediente técnico de ejecución de obra.
- ✓ Partes: Análisis, observaciones y/o comentarios sobre cada especialidad:
 - Datos Generales de la obra.
 - Memoria Descriptiva.
 - Especificaciones Técnicas.
 - Metrados.
 - Valor referencial y desagregado de gastos generales.
 - Análisis de precios unitarios.
 - Fórmula Polinómica.
 - Relación de insumos.
 - Cronogramas.
 - Estudio de suelos.
 - Estudio Topográfico.

- Diseño Geométrico.
- Estudio de Estructuras.
- Estudio de Tráfico.
- Estudio de Impacto Ambiental.
- Plan De Manejo Ambiental.
- Plan De Seguridad y Salud En El Trabajo
- Plan Covid-19.
- Plan De Monitoreo Arqueológico.
- Plan De Gestión Social.
- Planos.
- Visita al campo.
- Debe incluir la firma de cada uno de los profesionales por especialidad de la Supervisión, según el caso.
- Panel Fotográfico de antes del INICIO DE OBRA.

24.3 Informe del Calendario de Avance de Obra y Adquisición de Materiales, adecuado a la Fecha de Inicio de Obra, de ser el caso.

Informe detallado sobre la fecha de inicio contractual de obra según lo establecido en el Artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF - Aprueba la modificación del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado.

Calendarios de la Obra:

Los calendarios de avance de obra valorizado, calendario de adquisición de materiales y los cronogramas de obra presentados a la firma del contrato deben ser adecuados a la fecha de inicio contractual de obra.

Estos calendarios serán solicitados por la Supervisión al Contratista vía cuaderno de obra y/o carta, debiendo ser presentados por la Supervisión a la Entidad a los cinco días hábiles siguientes del inicio contractual de obra, con la conformidad de la Supervisión.

Deben tener el visado del Contratista: representante legal, ingeniero residente, y de la Supervisión.

Calendario de Asistencia de la Supervisión:

Conjuntamente con la entrega de los calendarios al inicio de obra, la Supervisión entregará a la Entidad el Calendario de participación y asistencia de sus especialistas indicados en su propuesta técnica y de acuerdo a la incidencia de participación y según se requiera su permanencia en obra, concordante con el cronograma de avance de obra Gantt. Este calendario tendrá variaciones de acuerdo a las modificaciones en el calendario de obra.

24.4 Informe del Adelanto de Materiales [de ser el caso]

Una vez iniciada la obra y en concordancia con el Artículo 182.- Adelanto para materiales e insumos y al haber presentado el Contratista la solicitud del Adelanto de Materiales, el Jefe de Supervisión o Supervisor, deberá presentarla a la Entidad mediante carta, adjuntando copia del cargo del Contratista recibido por la Supervisión.

El Jefe de Supervisión o Supervisor, deberá analizar, evaluar, concluir, recomendar y otorgar conformidad sobre el sustento y el monto de adelanto de materiales solicitado, entregar el informe técnico en un plazo máximo de tres días calendarios, con su opinión y recomendación correspondiente.

Evaluar las características de la carta fianza presentada por el Contratista, respecto a la literalidad (en caso de consorcio debe incluir el nombre de todos los integrantes del consorcio), monto afianzado, plazo de vigencia de la fianza, además la autorización de la SBS que faculta a emitir cartas fianzas, que se verifica en la página web de la SBS, entregando la autorización impresa.

Es responsabilidad de la Supervisión verificar la oportunidad de la solicitud de los adelantos para materiales e insumos, de acuerdo con el calendario correspondiente.

Anexos a la solicitud de adelanto de materiales:

- Carta del Contratista solicitando a la Supervisión el adelanto de materiales (repcionado por la Supervisión)
- Factura por el monto solicitado.
- Copia de la Carta fianza por el monto de adelanto de materiales solicitado, el original de la Carta Fianza deberá ser presentado a la Entidad.
- Cuadros sustentatorios firmados por el Jefe de Supervisión o Supervisor y el representante de obra, concordante con las fórmulas polinómicas.
- Copia del calendario de adquisición de materiales adecuado al inicio de obra, firmados por el Jefe de Supervisión o Supervisor, el residente de obra y el representante legal del ejecutor de la obra.
- Copia de las fórmulas polinómicas del expediente técnico.

24.5 Informe de las Valorizaciones de Obra, Adicionales / Deductivos

El presente informe debe presentarse en ORIGINAL y una copia como mínimo.

Fecha de conciliación de la valorización entre el Contratista (residente de obra) y el Jefe de Supervisión o Supervisor, es el último día del periodo previsto en las Bases para valorizar.

La Supervisión de Obra presentará a la Entidad, a través de una carta, la valorización de obra con los documentos sustentatorios completos, debidamente revisada y con su conformidad (presentada dentro de los primeros 5 días calendario contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva), sellada y suscrita por el Representante Legal de la Supervisión que avala los anexos que se adjuntan suscritos por su Jefe de Supervisión o Supervisor y/o especialistas.

En caso de que el quinto día que corresponde presentar la valorización sea un día inhábil, se presentará el primer día hábil siguiente, de acuerdo con el art 134.2° de la Ley 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General.

Junto con la Carta de la Supervisión, se presentará el Informe Técnico de la Valorización que debe estar sellada y suscrita en todas sus páginas por el Jefe de Supervisión o Supervisor y/o especialistas de corresponder, debiendo contener:

- Datos Generales de la Obra.

- Indicación expresa de Verificación de cumplimiento de la ejecución de las partidas de la valorización presentada, indicando que es conforme a las especificaciones técnicas del expediente referente a procedimiento, calidad de materiales o insumos, así como resultados de los ensayos que correspondan.

- Conclusiones y recomendaciones del monto solicitado y señalando de manera textual "que la Supervisión aprueba la valorización, encontrando conforme los metrados ejecutados por el Contratista y verificados por esta Supervisión.

- Adjuntar los siguientes Anexos (a excepción de la carta del Contratista, todos los anexos deben estar suscritos por el residente de obra y el Jefe de Supervisión o Supervisor y especialistas donde corresponda):

- Carta original de la Contratista suscrita por el representante legal, solicitando a la Supervisión la aprobación y trámite de la valorización (repcionada por el Jefe de Supervisión o supervisor) – presentada el último día del periodo previsto en las bases para la valorización, conforme al Artículo 194°. Valorizaciones y Metrados del Reglamento aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF - Aprueba la modificación del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado.

- Resumen de valorización.

- Comprobante de pago (Factura).

- Cálculo del K de reajuste.

- Cálculo del reajuste.

- Valorización del mes. Archivos en EXCEL de toda la valorización acumulativo.

- Deducción que no corresponde por adelantos.

- Amortización de adelantos.

- Hoja resumen de metrados y planilla de metrados detallado, gráficos, detalles y planos, suscritos por el residente de obra y por cada especialista según corresponda y la Supervisión.

- Gráfico comparativo de avance acumulado de obra programado y ejecutado (Curva S).

- Copia del calendario valorizado de obra vigente.

- Copia de las fórmulas polinómicas del expediente técnico.

- Copia de los índices unificados, base, mes adelantos, mes valorización, de la última publicación del diario El Peruano.

- Documentación del registro de Planilla (En la primera valorización: Documento de la inscripción de la obra al Ministerio de Trabajo)

- Comprobantes de los pagos mensuales realizados (a ESSALUD, ONP, AFP, SCTR, CONAFOVICER, SENCICO y otros) correspondiente al mes anterior de la valorización. Esta exceptuada de la entrega de esta documentación la primera valorización de obra.

- Copia de póliza de seguros, además la de alto riesgo y Póliza CAR

- Copia del contrato de obra.

- Copia del Cuaderno de Obra del periodo valorizado.

- Copia de la Licencia de Edificación otorgada por la Municipalidad provincial del Callao.

- Copias de los certificados de calidad y/o pruebas y/o ensayos, relacionados al periodo de ejecución de los trabajos.

- Registro fotográfico del avance de ejecución de obra. Impreso a colores.

- Informe del preventivista de obra, sobre charlas, control de EPP, Plan de Monitoreo de Seguridad y Salud Ocupacional del personal de la obra que contemple el control de los protocolos de seguridad.

La documentación incompleta será motivo de aplicación de penalidades indicadas en los contratos, términos de referencia o bases y corresponde a una observación sustancial.

Las observaciones sustanciales o no sustanciales, encontradas respecto al trámite de valorización, podrán ser comunicadas al Jefe de Supervisión o Supervisor o inspector mediante correo electrónico para su subsanación aplicando el principio de celeridad y eficacia. El tiempo que se demore en levantar las observaciones suspende el plazo que le compete a la Entidad para el trámite de cancelación de valorización eximiendo a la Entidad de reconocimiento de intereses por la demora en el pago a que se refiere el último párrafo del artículo 194º del Reglamento.

El Informe de Valorización de Obra deberá ser presentado debidamente numerado, sellado y firmado en Formato A-4 en original y una copia de seguridad.

Adjuntar un CD y/o DVD y/o USB con todos los archivos en formato digital del informe de la valorización.

24.6 Informe Mensual del Servicio de Supervisión

El Jefe de Supervisión o Supervisor está obligado a presentar Informes Mensuales de Obra, con o sin avance físico, y deberá entregarse a la Entidad indeliblemente al quinto día a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva.

Este informe se presenta en forma paralela con el Informe de valorización (indicado en el punto 25.5) del mes correspondiente, para el caso de la Supervisión.

Este informe deberá contener toda la documentación requerida, así como aprobación expresa bajo responsabilidad del Jefe de Supervisión o Supervisor, respecto a los procesos constructivos, el empleo de materiales o insumos utilizados en la obra, así como las pruebas efectuadas para el control de calidad y de la ejecución de la obra.

Con la Conformidad respectiva emitida por el Coordinador de Obra de la Entidad, se podrá iniciar el trámite de pago correspondiente por el servicio de Supervisión. De haber observaciones al informe entregado, deberá ser comunicado y no se computarán los plazos legales que tiene la Entidad para el pago correspondiente hasta que levante o absuelva satisfactoriamente las observaciones formuladas.

Una vez completa la documentación del informe, se requerirá al Jefe de Supervisión o Supervisor la entrega por trámite regular del comprobante correspondiente (Factura o Recibo).

El informe mensual del Jefe de Supervisión o Supervisor debe contener lo siguiente:

➤ Respecto a la Obra:

Generalidades.

- Resumen Ejecutivo: Deberá entregar un Resumen Ejecutivo que contenga el producto de la valorización correspondiente, debiendo evaluar, analizar y desarrollar unos indicadores en base a las partidas más representativas, con fines que la alta dirección tenga un reporte comparativo del avance físico de la obra, así como del avance financiero.

- Datos generales de la obra: Nombre de la obra, ubicación, adjudicación, Entidad, modalidad, N° contrato, Contratista, representante legal, domicilio legal, valor referencial base, monto de contrato, factor de relación, plazo de ejecución, fecha de firma de contrato, fecha de entrega de terreno, fecha de pago de adelanto directo, fecha de pago adelanto materiales, fecha de inicio de obra contractual, fecha de término de obra contractual, fecha de término real de obra, ampliaciones de plazo, adicionales, deductivos, mayores gastos generales.

- Datos generales de la Supervisión: Adjudicación, N° contrato, nombre, representante legal, domicilio legal, valor referencial, monto contratado, factor de relación, adelanto directo, fecha de contrato, fecha de pago de adelanto directo, fecha de inicio de actividades.

Porcentaje de avance, interpretación, comentarios y recomendaciones:

- Porcentaje de avance mensual programado y real, porcentaje de avance acumulado programado y real. Cuadros Excel a color lo más objetivo posible.
- Indicación de obra adelantada o atrasada.
- Verificación del Artículo 203°. Demoras injustificadas en la ejecución de la Obra, del Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado; sobre avance menor al 80% del programado.
- Desarrollo de la obra.
- Control económico de la obra.
- Control de cartas fianzas, contribuciones y aportes.
- Relación de personal del Contratista.
- Relación de equipos utilizados en obra.
- Aspectos relevantes durante el desarrollo de la obra.
- Conclusiones y recomendaciones.

➤ Respecto a la Supervisión:

- Datos generales de la Supervisión.
- Hoja de cálculo de valorización de Supervisión en función a los términos de referencia.
- Copia de cargos de presentación de informes y obligaciones de acuerdo a contrato, términos de referencia.
- Copia del contrato del Jefe de Supervisión o Supervisor.
- Pronunciamiento detallado sobre los Controles de calidad realizados acordes con la naturaleza del contrato y en concordancia con las partidas supervisadas en el mes correspondiente. Todos los controles de calidad, como:
- Los procesos de compactación del terreno y de los terraplenes si el caso corresponde.



Firmado digitalmente por:
ZECIVIC ARRIAGA Cysander
Matrícula: 20180108 12:21:35 -05:00

- Los procesos de colocación de concreto.
- El uso de materiales en obra, incluyendo agregados.
- Deben realizarse en presencia del Jefe de Supervisión o Supervisor y el personal profesional respectivo de apoyo.
- Pronunciamento expreso y detallado sobre el cumplimiento de los planos, especificaciones técnicas y demás normas aplicables a la obra.
- Pronunciamento oportuno sobre consultas del Contratista, su absolución o seguimiento y alerta sobre hechos que pudieran afectar el avance de la obra o que estén pendientes de resolver por la Supervisión o Entidad.
- Informes de los especialistas asignados al servicio de Supervisión, con relación a las actividades realizadas en el mes de la valorización, debidamente sellados y firmados bajo responsabilidad.
- En el caso de los vaciados de elementos de concreto del diseño estructural, la Supervisión deberá anotar en el cuaderno de obra, bajo responsabilidad.
- Anexos:
 - Cartas recibidas.
 - Cartas cursadas.
 - Formato de Informe de resultado de ensayos de laboratorio con indicación de la conformidad del Jefe de Supervisión o Supervisor que demuestren que los materiales utilizados son los adecuados de acuerdo con las especificaciones técnicas.
 - Copia del cuaderno de obra con anotaciones.
 - Fotos a color de cada una de las partidas ejecutadas, debidamente comentadas.
 - El Informe Mensual deberá ser presentado debidamente numerado, sellado y firmado en Formato A-4 en original y una copia de seguridad.
 - Además 01 CD o DVD o dispositivo similar que incluya todo el archivo digital escaneado y editable.

Nota: Los requerimientos indicados en los diferentes ítems, son enumerados en forma nominativa, más no limitativa, pues la Entidad podrá requerir y solicitar cualquier documento adicional que fuese necesario para el correcto control, seguimiento de la ejecución de la obra.

24.7 Informe de Recepción de Obra

Informe solicitando recepción de obra en concordancia con el Artículo 208° del Reglamento del RLCE aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y adjuntando:



Firmado digitalmente por:
ZECIVIC ARRIAGA Cysander
Matrícula: 20180108 12:21:51 -05:00

Ficha de identificación de la obra (datos de la obra, adicionales, deductivos, fechas, multa por atrasos).

Copia del asiento del cuaderno de obra en el que el Contratista indica que ha concluido la obra y solicita la recepción de la obra, a la Entidad y copia del asiento del cuaderno de obra en el cual el Jefe de Supervisión o Supervisor da conformidad a los trabajos concluidos conforme al expediente técnico.

En la visita a la obra por parte del comité de recepción se deberá tener los planos de replanteo, elaborados y suscritos por el Contratista, residente y visados por el Jefe de Supervisión o Supervisor.

Presentar copias de los certificados de calidad y/o pruebas y/o ensayos realizados durante la ejecución de la obra.

Nota: No toda la información definida en los ítems líneas arriba descritos será la que se presente para el informe correspondiente al tiempo de la recepción de la obra, lo cual deberá ser la más relevante al periodo y la que considere la Supervisión lo más importante a presentar.

24.8 Informe Final del Jefe de Supervisión o Supervisor – Liquidación de Obra

La última prestación del servicio de la Supervisión, previo a la liquidación del contrato del mismo, será la presentación del Informe Final del Jefe de Supervisión o Supervisor (liquidación de obra), el cual deberá ser remitido en original y una copia. Su entrega será efectuada dentro de los 60 días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de consentida la resolución del contrato de obra. La Liquidación de obra presentada por la Supervisión no incluirá en sus cálculos aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias.

El Informe Final está sujeto a la penalidad señalada en los términos de referencia de la Supervisión.

La documentación mínima que presentará el proveedor de la Supervisión será la siguiente:

A. TÉCNICO

- Ficha de identificación de la obra.
- Memoria Descriptiva.
- Diseños y Modificaciones.
- Entrega del cuaderno de Obra (Original).
- Planilla de Metrados post construcción. Entrega de cuadro explicativo en que consten los metrados contractuales, los metrados adicionales de obras, reducción de metrados y los metrados ejecutados por cada partida.



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

- Los meirados post construcción deben contar con la firma del Jefe de Supervisión o Supervisor, del residente de obra y del representante legal del Contratista, y formará parte del acta de recepción de obra.
- Copia de planos de replanteo, suscrito por la Supervisión y sus especialistas, según corresponda; el residente y el Representante Legal.
- Certificados de Ensayos y Pruebas de Laboratorio realizados por la Supervisión y el Contratista.
- Fotografías del proceso de construcción de la Obra y en archivo digital.
- Otros necesarios.

B. ECONÓMICO

- Valorizaciones del Contrato Principal, Reajustes, etc.
- Valorizaciones de Adicionales de Obra, mayores Gastos Generales y otros
- Calendario valorizado adecuado al inicio contractual de obra.
- Copia de facturas canceladas de adelanto directo, adelanto para materiales y valorizaciones de obra.
- Control de Cartas Fianzas.
- Penalidades.
- Otros necesarios.

C. ADMINISTRATIVO

- Copia del contrato.
- Copia de Resolución de aprobación de adicionales, y/o deductivos cuando corresponda.
- Copia de Resolución de aprobación de ampliaciones de Plazo, Adendas otros, cuando corresponda.
- Acta de entrega de terreno
- Acta de observaciones o Pliego de Observaciones
- Acta de recepción de obra
- Copia de los seguros.
- Copia de las cartas fianzas vigentes (fiel cumplimiento.)


GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Firmado digitalmente por
ZEEDECHIA APERIBAGA Cristopher
R. ZEEDECHIA APERIBAGA
Correo Electrónico: zee@callao.gob.pe
Fecha: 26.02.2024 12:22:06 -05:00



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

- Constancia de pago de tributos.
- Panel fotográfico a color del desarrollo de la obra.
- Un CD conteniendo el archivo magnético del Informe.
- Otros necesarios.
- El Informe Final deberá ser presentado debidamente numerado, sellado y firmado en Formato A-4 en original y una copia de seguridad. El cual será entregado dentro de los 15 días calendario cortados a partir de la fecha de Recepción y Conformidad de la Obra sin observaciones.
- Se adjuntará un CD, DVD o dispositivo similar con el contenido del Informe escaneado y editable.


GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Firmado digitalmente por
ZEEDECHIA APERIBAGA Cristopher
R. ZEEDECHIA APERIBAGA
Correo Electrónico: zee@callao.gob.pe
Fecha: 26.02.2024 12:22:23 -05:00

Sin perjuicio a lo señalado, la presentación del Informe Final de la Supervisión (Liquidación de Obra) deberá contener los requisitos mínimos.

Dicha directiva será facilitada por la Entidad a la Supervisión después de la suscripción del contrato.

24.9 Documentación para la Liquidación del Servicio de la Supervisión

El proveedor de la Supervisión presentará a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría, dentro de los 15 días de la conformidad de la "última prestación" o de haberse consentido la resolución del Contrato. El Informe Final de la obra es considerada la última prestación.

La documentación para la liquidación del servicio es la siguiente:

- Ficha de resumen ejecutivo de la Ejecución de la Obra.
- Informe Final de los Servicios de Supervisión, que incluye Memoria Descriptiva y Valorizada de los servicios desarrollados.
- Informe Ejecutivo de la Ejecución de la Obra Supervisada, incluyendo informes de los especialistas, ensayos y pruebas de calidad de los trabajos ejecutados y/o de materiales utilizados en la ejecución de Obra, panel fotográfico de la obra ejecutada, según contrato.
- Copia del Contrato del Servicio de Consultoría de Obra.
- Copia del Contrato de Ejecución de Obra.
- Acta de Entrega de Terreno Original y/o Autenticada.
- Cartas y trámite de Adelanto Directo, de ser el caso.
- Resoluciones que aprueban Adicionales y Ampliaciones de Plazo del Servicio de Consultoría de Obra con sus Respectivas Adendas (de ser el caso).
- Cartas de presentación de los Informes Mensuales del Jefe de Supervisión o Supervisor.
- Cartas de presentación de las Valorizaciones del Jefe de Supervisión o Supervisor.
- Cartas de presentación de las Valorizaciones de Obra.
- Cuaderno de Obra, Copias de los Asientos.
- Acta de Observaciones o Constatación Física, original y/o fedateada, de ser el caso.
- Acta de Recepción de Obra, Original y/o Autenticada.
- Copia de la carta emitida por la Entidad dando la conformidad de la última prestación.



- Liquidación Económica (Cuadro Financiero de Conformidad de Pagos).
- Resumen de valorizaciones pagadas del Servicio de Supervisión.
- Copia de los Comprobantes de Pagos del Servicio de Supervisión.
- Certificado de no adeudos al personal técnico y administrativo, de acuerdo a su oferta económica.

25. PENALIDADES

25.1 Penalties Aplicables

Las penalidades que se aplicarán Contratista Supervisor y que serán deducidas de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final serán: por mora, de acuerdo a lo establecido en el Contrato en concordancia con lo estipulado en el Artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; y en relación a otras penalidades: que se aplicarán en concordancia con el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Si el Contratista SUPERVISOR incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo con la siguiente fórmula:

Penalidad Diaria = $0.10 \times \text{monto vigente}$
 $F \times \text{plazo vigente en días}$

Dónde:

$F = 0.25$ para plazos mayores a sesenta (60) días.

25.2 Otras Penalidades

Adicionalmente a las penalidades por mora en la ejecución de la prestación del servicio, referida al retraso injustificado en la realización de la consultoría (Art. 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado), se establecen las otras penalidades en concordancia con el Art. 163°. Las cuáles serán aplicadas, de incurrirse en alguna de las infracciones señaladas en la siguiente TABLA N° 01:

TABLA N° 01

N°	CAUSALES DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	MULTA (%UIT o MONTO DE CONTRATO)	PROCEDIMIENTO
1	Ausencia del Personal Profesional asignado al Servicio de Supervisión. - Cuando el personal acreditado permanezca menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento	1 UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD



N°	CAUSALES DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	MULTA (%UIT o MONTO DE CONTRATO)	PROCEDIMIENTO
2	En caso el Contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	1 UIT por cada día de ausencia del personal.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
3	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada.	1% del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Comité de Recepción
4	Informe de Avance de Obra y Otros Solicitados por el Gobierno Regional del Callao. - Cuando el Jefe de Supervisión o Supervisor presente en forma extemporánea los informes de avance de obra, de culminación de obra, de liquidación de obra dentro del plazo establecido en las Bases, la Ley y el Reglamento. La multa es por cada día de atraso.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
5	Extemporaneidad en el Trámite de Adicionales de Obra. - Cuando el Jefe de Supervisión o Supervisor no presenta en el plazo previsto en el RLCE el sustento de los adicionales de obra, de tal manera que ocasionan ampliaciones de plazo innecesarias por la demora en su aprobación por parte de la Entidad. La multa es por cada día de atraso.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
6	Ausencia del Personal Profesional asignado al Servicio de Supervisión. - Cuando el Jefe de Supervisión o Supervisor y/o Asistente de Supervisión y/o Persona Clave no se encuentren presentes en el lugar de la obra, sin justificación previa al coordinador de la Entidad. La multa es por cada día de ausencia. Se emitirá una notificación.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
7	Por incumplimiento del consultor en la no entrega de los certificados de habilidad del Jefe de Supervisión o Supervisor de Obra, y la habilidad del personal clave, al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra (inicio de obra).	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD



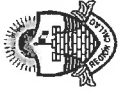
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Firmado digitalmente por: Christopher
FAU 2052070554 Perú
Fecha: 26.02.2024 12:25:02 -05:00

N°	CAUSALES DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	MULTA (%UIT o MONTO DE CONTRATO)	PROCEDIMIENTO
8	Por fallas en la fiscalización oportuna mediante documentos del Expediente Técnico de Obra y/o consultas. Cuando por una falta de atención oportuna a alguna consulta en la obra se atente contra una adecuada solución. Nota: siendo el plazo oportuno de un (1) día hábil 2	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
9	Por fallas en los materiales que no se ciñen a las Especificaciones Técnicas. Cuando los materiales en obra incumplan las especificaciones técnicas y no se cuente con los certificados y pruebas necesarias que corroboren su cumplimiento.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
10	Por incumplimiento al Artículo 205 numeral 205.10, falta de sustento en presentación en las Valorizaciones por Mayores Metrados. Cuando se incumple con presentar las anotaciones por cuaderno de obra la autorización de los mayores metrados, por cada presentación de Valorización por Mayores Metrados.	1/1000 del monto del contrato de Supervisión.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
11	En caso el Jefe de Supervisión o Supervisor de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del Reglamento.	1 UIT por no atender las consultas formuladas por el residente de obra.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
12	Cuando el Supervisor no cumpla con anotar en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, la evaluación del desarrollo de la administración de riesgos, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.	0.25 UIT por cada semana donde no se observe la anotación respectiva.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
13	No emitir conformidad del programa de ejecución de obra y documentos conexos en las fechas señaladas en el numeral 176.4 del reglamento.	0.3 de la Unidad Impositiva Tributaria por cada día de atraso	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
14	No elevar el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra a la Entidad (con copia al Contratista) dentro del plazo señalado en el artículo 177 del RLCE.	0.3 de la Unidad Impositiva Tributaria por cada día de atraso	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD

2. Modificación firmada de acuerdo al Informe de Supervisión de Oficina N°D001749-2023-OSCE-SPRI de fecha 23/11/2023.



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Firmado digitalmente por: Christopher
FAU 2052070554 Perú
Fecha: 26.02.2024 12:23:21 -05:00

N°	CAUSALES DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	MULTA (%UIT o MONTO DE CONTRATO)	PROCEDIMIENTO
15	No emitir un informe que sustenta técnicamente su opinión sobre la solicitud de ampliación de plazo y lo remita a la entidad y al contratista en un plazo no mayor de (05) días hábiles, contados desde el día siguiente de presentada la solicitud de ampliación de plazo.	1 Unidad Impositiva Tributaria por cada día de atraso	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
16	No remitir a la entidad la conformidad o disconformidad sobre el expediente técnico del adicional de obra formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último.	1 Unidad Impositiva Tributaria por cada día de atraso	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
17	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el contratista supervisor no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad.	0.5 de la UIT por cada día de ocurrido el hecho.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
18	PRUEBAS Y ENSAYOS Cuando el contratista supervisor no realiza las pruebas o ensayos oportunamente (previo, durante y después de la ejecución de la partida según corresponda) para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	0.3 de la UIT por cada día de incumplimiento	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD
19	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, deductivos), la multa será por cada ocurrencia.	25 % de 1 UIT por cada ocurrencia.	Según Informe del Coordinador de Obra de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones-GRECYD

Procedimiento para aplicación de penalidades indicadas en la Tabla N° 01:

- El Coordinador de Obra designado por la Entidad, al detectar el incumplimiento de las obligaciones señaladas en la Tabla N° 01, remite una carta de preaviso al consultor estableciéndole un plazo **no mayor a dos (02) días hábiles** para la subsanación de la infracción. En los casos de infracciones reincidentes pasa directamente al literal c).



Firmado digitalmente por
ZECENCHY PARAYACA Chumpiler
Miembro Del IV Bº
Fecha: 26.02.2024 12:23:38 -05:00

- b. El consultor revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo, pasa al siguiente numeral.
- c. El Coordinador de Obra, procede a calcular la penalidad e informa a la Jefatura de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones, según la Tabla N° 01, según corresponda, sobre la base del Monto del Contrato Vigente, por día, persona u ocurrencias, de corresponder, verificando antes que el monto acumulado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de la penalidad admisible, equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, caso contrario pasará al literal f).
- d. El Gerente Regional de Educación, Cultura y Deporte mediante carta comunica al consultor la aplicación de la penalidad, la cual deberá ser aplicada en la siguiente valorización o en la Liquidación final según corresponda.
- e. El Coordinador de Obra elabora y remite al Jefe de la Oficina de Construcción la valorización con la elabore de la penalidad, para aprobación y procesamiento de la valorización en la que se aplica la penalidad.
- f. En los casos que el monto acumulado de penalidades aplicado haya excedido el monto máximo admisible, el Coordinador de Obra evaluará y podrá proponer al Jefe de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones inicie la Resolución del Contrato de Consultoría de acuerdo con el Artículo 164.- Causales de Resolución del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

26. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

El Gobierno Regional del Callao, designará un Coordinador de Obra (Administrador de Contrato) profesional de la Oficina de la Unidad Ejecutora de Inversiones de la Gerencia Regional de Educación, Cultura y Deporte, quien brindará el apoyo administrativo necesario para la correcta ejecución de la Obra en sus diversas etapas de la obra.

El Gobierno Regional del Callao, entregará al Contratista el Expediente Técnico de Obra.

Tramitar el pago de las valorizaciones correspondientes, con la Conformidad de la Supervisión de obra en cada uno de los avances.

27. CONFIDENCIALIDAD

El Contratista Jefe de Supervisión o Supervisor reconoce que la información y documentación que el Gobierno Regional del Callao como Entidad contratante le proporcione, así como los datos y resultados obtenidos de la prestación de los servicios de Supervisión, son propiedad de la Entidad contratante, con el carácter confidencial y/o reservado en términos de la normatividad aplicable y las disposiciones del contrato; en tal sentido, el proveedor del servicio deberá guardar confidencialidad respecto de toda la información a que tenga acceso con motivo de la ejecución del servicio.

28. PROPIEDAD INTELECTUAL

El Gobierno Regional del Callao, tendrá todos los derechos de propiedad intelectual, incluidos sin limitación, las patentes, derechos de autor, nombres comerciales y marcas



registradas respecto a los productos o documentos y otros materiales que guarden relación directa con la ejecución del servicio.

29. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se registrará por el sistema de contratación Esquema Mixto; donde, la Supervisión se efectuará bajo el sistema a "Tarifas" y la Liquidación de la obra "A Suma Alzada".

El postor deberá de indicar en su oferta económica el monto total de los servicios estructurando los costos por cada concepto (Supervisión y Liquidación), incluido los gastos generales, utilidad e incluyendo los impuestos de ley, para tal fin se utilizará la Estructura de Costos – Supervisión de Obra, que se anexa.

La asignación de recursos indicado en los presentes términos de referencia, son los mínimos exigidos para el cumplimiento del objeto del contrato.

30. DECLARATORIA DE VIABILIDAD

El PI: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. JUAN INGUENZA VALDIVIA DISTRITO DE CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" – CUI N° 2515249 se encuentra Viable. Teniendo como Unidad Formuladora y Ejecutora al Gobierno Regional del Callao.

31. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Las formalidades de la Resolución del Contrato se registrarán por lo estipulado en la Ley de Contrataciones del Estado y los Artículos del Reglamento de la Ley.

El GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO podrá resolver el Contrato, de Conformidad con la Ley y Reglamento vigentes en los casos que el Consultor:

- Incumpla injustificadamente obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello.
- Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo; o paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir tal situación.
- Cualquiera de las partes puede resolver el contrato por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato.

32. ACLARACIONES

Dentro del monto total señalado como pago, están incluidos los Impuestos de Ley, debiendo por lo tanto el Consultor cubrir todos los gastos, que por naturaleza están relacionados al total cumplimiento del Contrato.

La presente Contratación Pública se rige de conformidad con la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF y su modificatoria vigente, las bases del procedimiento de selección definidas por el Gobierno Regional del Callao.

33. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

a) De la especialidad y categoría del consultor de obra

El consultor de obra debe contar con inscripción vigente en el RNP en la especialidad de: **CONSULTORÍA DE OBRAS EN EDIFICACIONES Y AFINES**, y en la **Categoría C**.

• ACREDITACIÓN:

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES – RNP, COMO CONSULTOR DE OBRA.

CATEGORÍA DEL CONSULTOR: MÍNIMO NIVEL C – EN EDIFICACIONES Y AFINES.

b) Condiciones de los consorcios

- El número máximo de consorciados es de 2.
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%.

profesionales en el periodo de ejecución de la obra hasta el proceso de recepción de la obra; en concordancia con los Términos de Referencia.

34.1 INCIDENCIA DE PARTICIPACIÓN DE PERSONAL CLAVE

El personal clave o personal profesional de la Supervisión estará dedicado a la Supervisión de la siguiente manera:

Nº	CARGO	INCIDENCIA DE PARTICIPACIÓN
1	Jefe de Supervisión o Supervisor de obra.	100%
2	Especialista de Obras Civiles	100%
3	Especialista en Arquitectura y acabados.	50%
4	Ingeniero especialista en Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	50%
5	Ingeniero especialista en Instalaciones Sanitarias	50%
6	Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente	100%

35. OTROS

Cualquier caso no considerado en las cláusulas precedentes se registrará por lo Establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento en vigencia, y por todas las demás Normas y Disposiciones vigentes al respecto, tanto técnicas como legales, según sea el caso.

36. ANEXOS DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Estructura de Costos – Supervisión de Obra.

37. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	Requisitos:
	NO APLICA
	Importante
	De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.
	Acreditación:
	NO APLICA
	Importante
	En el caso de consorcios, todos los integrantes deben acreditar este requisito.
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE FORMACIÓN ACADÉMICA

PERSONAL CLAVE

Cargo	Profesión
Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil
Especialista de Obras Civiles	Ingeniero Civil
Especialista en Arquitectura y acabados	Arquitecto
Ingeniero especialista en Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista
Ingeniero especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero sanitario
Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente	Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de higiene y seguridad industrial y/o Ingeniero ambiental

El plazo de participación de los profesionales estará distribuido durante el periodo que dure la ejecución de la obra, debiendo el Jefe de Supervisión o Supervisor presentar el cronograma de incidencia de participación de cada uno de los mencionados



Requisitos:

Cargo	Profesión
Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil
Especialista de Obras Civiles	Ingeniero Civil
Especialista en Arquitectura y acabados.	Arquitecto
Ingeniero especialista en Instalaciones Eléctricas y Comunicaciones	Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista
Ingeniero especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero sanitario
Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente	Ingeniero Civil y/o ingeniero industrial y/o ingeniero de higiene y seguridad industrial y/o ingeniero ambiental

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 138 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.

B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Cargo	Profesión	Experiencia		Acreditación de experiencia
		Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	
Supervisor de Obra	Ingeniero Civil	Supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión o Supervisor y/o residente y/o la combinación de estos en: Inspección y/o Supervisión de construcción de obra y/o ejecución de obra	Obras similares	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
		Residente y/o supervisor y/o inspector y/o especialista en obras civiles y/o especialista de estructuras y/o Ingeniero especialista en Estructuras	Obras Generales	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Ingeniero especialista en obras civiles	Ingeniero Civil	Residente y/o supervisor y/o inspector y/o especialista de estructuras y/o Ingeniero especialista en Estructuras	Obras Generales	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista de Arquitectura y acabados	Arquitecto	Residente y/o supervisor y/o inspector y/o especialista en arquitectura y/o	Obras Generales	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)



especialista arquitecto de obra y/o especialista arquitecto de acabados y/o arquitecto supervisor y/o jefe de supervisión.			
Residente y/o supervisor y/o inspector de obra y/o especialista en instalaciones eléctricas y/o especialista mecánico eléctrico y/o especialista eléctrico y/o ingeniero especialista en instalaciones eléctricas y/o ingeniero mecánico eléctrico y/o ingeniero electricista.	Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista		36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en instalaciones sanitarias en vías y carreteras (Agua, desagüe, conexiones domiciliarias).	Ingeniero sanitario		36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador en instalaciones sanitarias en edificaciones o colegios (Agua, desagüe, conexiones domiciliarias).	Ingeniero especialista en instalaciones sanitarias		
Prevencionista de obra y/o prevencionista de riesgo y/o ingeniero de seguridad y/o ingeniero de seguridad e higiene en obra y/o ingeniero en seguridad de obra y/o ingeniero especialista en seguridad ocupacional y/o especialista en seguridad y/o ingeniero de impacto ambiental y/o seguridad y/o supervisor de seguridad y/o salud ocupacional y/o jefe o supervisor de seguridad ocupacional y/o jefe de seguridad ocupacional y/o prevencionista en SSOOMA y/o especialista en SSOOMA, especialista ambiental y/o seguridad y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o ingeniero ambiental y/o especialista en	Especialista en Seguridad y Salud Medio Ambiente	Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Higiene y seguridad industrial y/o Ingeniero ambiental	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)



			Impacto ambiental.	
Acreditación:				
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.				
Importante				
<i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.</i>				
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
Requisitos:				
✓ EQUIPO DE INFORMÁTICA³ Como mínimo compuesto por:				
<ul style="list-style-type: none">▪ (06) Notebook o Laptop o equipo de cómputo (incluye: monitor, CPU de computadora, disco duro, teclado, mouse). El tipo de Procesador debe de ser como mínimo Intel-Core-i5, 11^o Generación, RAM 16GB, 512 SSD o similar.• (01) Pléyer con capacidad de impresión tamaño A0 a color.				
✓ CAMIONETA 4X2 OPERATIVA⁴:				
• Pick-up.				
Acreditación:				
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.				
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
Requisitos:				
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 2,796,585.96 (Dos Millones Setecientos Noventa y Seis Mil Quientos Ochenta y Cinco con 96/100 soles), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.				
Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:				
Supervisión de Obra de:				
Construcción y/o creación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o recuperación y/o ampliación de Instituciones Educativas y/o Bibliotecas y/o Museos y/o Videotecas.				
Acreditación:				
La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación, o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago ⁵ .				

³ Modificación efectuada de acuerdo al Informe de Supervisión de Oficio N°D001749-2023-OSCE-SPRI de fecha 23/11/2023.

⁴ Modificación efectuada de acuerdo al Informe de Supervisión de Oficio N°D001719-2023-OSCE-SPRI de fecha 23/11/2023.

⁵ Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".	
En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.	
En el caso de servicios de Supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.	
En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.	
Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se centrará al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.	
Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustantiva correspondiente.	
Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.	
Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.	
Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.	
Importante	
<ul style="list-style-type: none">El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".	

Importante

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentre cancelado. Admitir dicho equívoco a considerar como válida la sola declaración del postor alimando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual deberá reconocerse la validez de la experiencia".

- Si como resultado de una consulta u observación correspondiente precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

ESTRUCTURA DE COSTOS

GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	URBANIZACIÓN VIPOL. CALLE LOS GIRASOLES, AV. LOS NENUPARES Y CALLE LAS CAMELIAS - CALLAO
PLAZO DE EJECUCION	9 MESES
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	COSTO MENSUAL	MONTO	
					PARCIAL	TOTALS/
1. RECURSOS HUMANOS						
JEFE DE SUPERVISION	MES	9	100%	S/ -	S/ -	S/ -
ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA Y ACABADOS ARQUITECTO	MES	9	50%	S/ -	S/ -	S/ -
ESPECIALISTA DE OBRAS CIVILES INGENIERO CIVIL	MES	9	100%	S/ -	S/ -	S/ -
INGENIERO ESPECIALISTA DE INSTALACIONES ELECTRICISTA Y COMUNICACIONES INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO ELECTRICISTA	MES	9	50%	S/ -	S/ -	S/ -
INGENIERO ESPECIALISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS INGENIERO SANITARIO	MES	9	50%	S/ -	S/ -	S/ -
ESPECIALISTA EN SEGURIDAD SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL	MES	9	100%	S/ -	S/ -	S/ -
2. PERSONAL DE APOYO						
ASISTENTE DE JEFE DE SUPERVISION	MES	9	100%	S/ -	S/ -	S/ -
ASISTENTE ADMINISTRATIVO	MES	9	100%	S/ -	S/ -	S/ -
3. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS						
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	G.B	1	100%	S/ -	S/ -	S/ -
ESTUDIO TOPOGRAFICO	G.B	1	100%	S/ -	S/ -	S/ -
EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME)	G.B	1	100%	S/ -	S/ -	S/ -
OTROS ESTUDIOS QUE SE CONSIDERE	G.B	1	100%	S/ -	S/ -	S/ -
4. SEGUROS						
SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO	G.B	1	100%	S/ -	S/ -	S/ -

COSTO DIRECTO	S/ -
GASTOS GENERALES	S/ -
UTILIDAD	S/ -
TOTAL PARCIAL	S/ -
IGV	S/ -
COSTO TOTAL	S/ -

