

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20605672443	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	TISLAN DATA CENTER FUTURE S.A.C.	Hora de envío :	19:20:04

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Favor confirmar que para fomentar la participación y atender el proyecto el Perfil de SUPERVISOR, Puedan aceptar ingeniero Industrial

**Acápites de las bases :** Sección: General      Numeral: A.2.1      Literal: A.2.1      **Página: 36**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con personal especializado en el requerimiento, tales como personal con título profesional en Ingeniería Mecánica o Mecánica de Fluidos o Mecánica Eléctrica, que además esté debidamente colegiado y habilitado (personal clave). Por tal motivo, se mantiene lo señalado en el numeral 8.2.1 de los Términos de Referencia y el apartado A.2.1 de los Requisitos de Calificación contenidos en el Capítulo III de las bases del procedimiento de selección.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20605672443	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	TISLAN DATA CENTER FUTURE S.A.C.	Hora de envío :	19:20:04

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En las bases indica Mantenimiento de Equipos de Climatización, favor confirmar que se entiende que incluyen bajo esa terminología, aire acondicionado en general.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: B Literal: B.1 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la terminología "Mantenimiento de Equipos de Climatización" comprende a las actividades de mantenimiento preventivo o correctivo de los sistemas y dispositivos aire acondicionado, equipos de aires acondicionados, extractores y/o inyectores de aire. En ese sentido, el postor podrá acreditar su experiencia en la especialidad mediante la ejecución de una o más de estas actividades.

Cabe precisar que, conforme a lo establecido en las bases del procedimiento de selección, al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20605672443	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	TISLAN DATA CENTER FUTURE S.A.C.	Hora de envío :	19:20:04

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Favor confirmar que para el personal NO CLAVE se podrá aceptar Técnico Electrónico y/o Técnico en Electricidad Industrial

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 8.2.2 Literal: 8.2.2 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con técnicos especializados en el requerimiento, tales como personal con título técnico en mecánica en refrigeración o aire acondicionado o extracción de aire. Por tal motivo, se mantiene lo señalado en el numeral 8.2.2 de los Términos de Referencia contenidos en el Capítulo III de las bases del procedimiento de selección, incorporándose únicamente el Título Técnico en aire acondicionado y/o refrigeración para el personal no clave, en atención a la absolución de la observación N° 13 del pliego absolutorio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20612590762	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	GROUP RRVV S.A.C.	Hora de envío :	00:01:36

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se Consideran Servicios Similares a las siguientes actividades: Mantenimiento de equipos de climatización o sistema de ventilación o refrigeración o extracción o control de humedad.

Para fomentar la mayor concurrencia de postores. Solicitamos que se considere en la experiencia del postor en la especialidad lo siguiente: Servicio de instalación y/o mantenimiento preventivo y/o correctivo de equipos y/o sistemas de aire acondicionado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones con el estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la terminología "Mantenimiento de Equipos de Climatización" comprende a las actividades de mantenimiento preventivo o correctivo de los sistemas y dispositivos aire acondicionado, equipos de aires acondicionados, extractores y/o inyectores de aire. En ese sentido, el postor podrá acreditar su experiencia en la especialidad mediante la ejecución de una o más de estas actividades.

Cabe precisar que, conforme a lo establecido en las bases del procedimiento de selección, al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20524620457	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION CHAUPIS S.A.C	Hora de envío :	18:03:49

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Dentro del ámbito nacional ningún Instituto de Educación Superior Tecnológica, brinda la carrera técnica mecánica de refrigeración y aire acondicionado o la carrera técnica mecánica de mantenimiento.

Las entidades del estado que vienen aceptando las carreras técnicas solicitadas en los términos de referencia son de los técnicos que egresan de SENATI (Servicio Nacional de Adiestramiento en Trabajo Industrial), pero SENATI no es un Instituto de Educación Superior Tecnológica, el cual tampoco tiene reconocimiento como tal del Ministerio de Educación.

Por otro lado, se debe tener en consideración que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo, es decir, por la habitual ejecución de una prestación. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado, motivo por sería idóneo el solicitar técnicos de otras carreras con capacitación en le objeto de la convocatoria

En consecuencia, la experiencia se tendrá por acreditada cuando de la documentación presentada por el postor se advierta de manera indubitable que el personal ofertado cuenta con la destreza requerida para la ejecución de la prestación materia del procedimiento de selección. Esta situación de ningún modo supone que la Entidad incorpore en los documentos del procedimiento de selección exigencias distintas a las previstas en los documentos estándar que puedan afectar la competencia o la libre concurrencia de los postores viciando la legalidad del procedimiento.

De esta manera al solo contar con a una institución educativa en particular se está vulnerando el Artículo 2 Literal A de la Ley de Contrataciones del Estado ¿¿¿. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores ¿¿¿

Por lo que observamos las bases solicitando se retire este requisito del perfil del personal técnico y para dar una mayor pluralidad, transparencia y oportunidad de mayor participación, se debería de ampliar y aceptar a los técnicos egresados de los diferentes centros de Formación para el Trabajo que existen en todo el territorio nacional, de no aceptarse a los técnicos que egresan de los diferentes centros de capacitación se estaría vulnerando el derecho al trabajo y dirigiendo a proponer técnicos de un determinado centro de formación laboral. Además, se debería aceptar a los Técnicos Egresados de los diferentes Institutos Superiores Tecnológicos con capacitación en cursos de aire acondicionado y refrigeración.

Acápite de las bases :      Sección: Especifico      Numeral: 8.2      Literal: 8.2.2      Página: 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones. a) Libertad de concurrencia de la Ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación.

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con técnicos especializados con título técnico (personal no clave), cuyo perfil será acreditado para el inicio del servicio.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20524620457	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION CHAUPIS S.A.C	Hora de envío :	18:03:49

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

DE LOS TECNICOS Se restringe la participación de técnicos que salen preparados e idóneos de CENECAPES, institutos tecnológicos, cursos que ofrecen las universidades, también a técnicos SENATINOS que hasta el 2014 solo se certificaban y no se titulaban.

Al usar el término "Titulado" se discrimina a las instituciones que forjan a nuevos técnicos como las universidades o centros de ocupación laboral que el mismo gobierno ofrece, además el proceso solicita un ingeniero profesional colegiado. Se solicita suprimir dicha condición de técnicos titulados, para presentar certificados de estudios o certificados de egresados.

Lo advertido contraviene el Principio de Competencia a que se contrae el Literal e), artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 8.2    Literal: 8.2.2    Página: 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio de Competencia a que se contrae el Literal e), artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación.

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con técnicos especializados con título técnico (personal no clave), cuyo perfil será acreditado para el inicio del servicio.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20524620457	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION CHAUPIS S.A.C	Hora de envío :	18:03:49

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita para acreditar al personal técnico, la presentación de documentación de Técnicos Electrónicos, Electricidad Industrial, Electrotecnia Industrial, personal idóneo para cumplir con el objeto de la convocatoria, de esta manera contribuiría con la pluralidad de participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8.2 Literal: 8.2.2 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con técnicos especializados en el requerimiento, tales como personal con título técnico en mecánica en refrigeración o aire acondicionado o extracción de aire. Por tal motivo, se mantiene lo señalado en el numeral 8.2.2 de los Términos de Referencia contenidos en el Capítulo III de las bases del procedimiento de selección, incorporándose únicamente el Título Técnico en aire acondicionado y/o refrigeración para el personal no clave, en atención a la absolución de la observación N° 13 del pliego absolutorio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20429533008	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	SUPPLIER & SERVICE CORPORATION S.A.C.	Hora de envío :	22:38:58

**Consulta: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Estimados señores del Comité solicitamos el nombre, correo y celular de la persona encargada del Servicio de Mantenimiento para coordinar la Visita Técnica.

**Acápites de las bases :** Sección: General      Numeral: 5.2      Literal: 6.      **Página: 22**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, para coordinar una visita a la entidad deberán enviar un mensaje a los siguientes correos electrónicos: [jkatsuren@ositran.gob.pe](mailto:jkatsuren@ositran.gob.pe) y [fmoran@ositran.gob.pe](mailto:fmoran@ositran.gob.pe)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.



Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20429533008	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	SUPPLIER & SERVICE CORPORATION S.A.C.	Hora de envío :	22:47:04

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

OPERARIOS TÉCNICOS :

Estimados señores del Comité : en lo concerniente a los Perfiles de los Técnicos : Solicitamos tengan a bien Ampliar a :  
Técnicos Electricistas Industriales con Capacitación y Experiencia en el Sector HVAC.  
En ese sentido diligentemente Pedimos de manera Razonable y Racional se sirvan Aceptar nuestra Petición por ser Justo y Equitativo.

Acápite de las bases :    Sección: General                    Numeral: 8.2                    Literal: 8.2.2                    Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación.

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con técnicos especializados en el requerimiento, tales como personal con título técnico en mecánica en refrigeración o aire acondicionado o extracción de aire. Por tal motivo, se mantiene lo señalado en el numeral 8.2.2 de los Términos de Referencia contenidos en el Capítulo III de las bases del procedimiento de selección, incorporándose únicamente el Título Técnico en aire acondicionado y/o refrigeración para el personal no clave, en atención a la absolución de la observación N° 13 del pliego absolutorio.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20603026277	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	WESLER S.A.C.	Hora de envío :	23:48:53

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos incluir para el personal clave la carrera de Ingeniería eléctrica

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: | Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con personal especializado en el requerimiento, tales como personal con título profesional en Ingeniería Mecánica o Mecánica de Fluidos o Mecánica Eléctrica, que además esté debidamente colegiado y habilitado (personal clave). Por tal motivo, se mantiene lo señalado en el numeral 8.2.1 de los Términos de Referencia y el apartado A.2.1 de los Requisitos de Calificación contenidos en el Capítulo III de las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20606856017	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.	Hora de envío :	23:57:23

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se sugiere al comité, puedan considerar para el personal clave en formación académica la carrera Profesional de: Título Profesional en Ingeniería Eléctrica.

Dado que guarda relación directa con el objeto de la convocatoria y respeta el principio de pluralidad de postores.

Por lo tanto se solicita puedan adicionar la carrera profesional en Ingeniería eléctrica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2.1 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 Literal a) y b)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se coge la observación.

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con personal especializado en el requerimiento, tales como personal con título profesional en Ingeniería Mecánica o Mecánica de Fluidos o Mecánica Eléctrica, que además esté debidamente colegiado y habilitado (personal clave). Por tal motivo, se mantiene lo señalado en el numeral 8.2.1 de los Términos de Referencia y el apartado A.2.1 de los Requisitos de Calificación contenidos en el Capítulo III de las bases del procedimiento de selección.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20606856017	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.	Hora de envío :	23:57:23

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se sugiere al comité, puedan considerar también los servicios similares como:  
Mantenimiento preventivo y/o correctivo en equipos de aire acondicionado  
Dicha sugerencia, respeta el principio de pluralidad que rigen al reglamento de contrataciones con el estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 literal a) y b)

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

Se precisa que la terminología "Mantenimiento de Equipos de Climatización" comprende a las actividades de mantenimiento preventivo o correctivo de los sistemas y dispositivos aire acondicionado, equipos de aires acondicionados, extractores y/o inyectores de aire. En ese sentido, el postor podrá acreditar su experiencia en la especialidad mediante la ejecución de una o más de estas actividades.

Cabe precisar que, conforme a lo establecido en las bases del procedimiento de selección, al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se incluirá la referencia correspondiente a pie de página.

Entidad convocante : ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-OSITRAN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y EXTRACCIÓN DE AIRE A CARGO DE LA ENTIDAD UBICADOS EN LA CIUDAD DE LIMA

Ruc/código :	20606856017	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.	Hora de envío :	23:57:23

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité, puedan considerar para el personal No Clave las carreras técnicas en:

- Técnico en Aire acondicionado y/o refrigeración.
- Técnico en electricidad y/o electricidad industrial
- Técnico en electrónica y/o electrónica industrial

Dicha sugerencia respeta el principio de pluralidad de postores y amplia su participación.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 8    **Literal:** 8.2.2    **Página:** 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 literal a) y b)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente.

Se precisa que al tratarse de una actividad especializada es necesidad de la Entidad contar con técnicos especializados en el requerimiento, tales como personal con título técnico en mecánica en refrigeración o aire acondicionado o extracción de aire. Por tal motivo, no se considerará al técnico en electricidad y/o electricidad industrial o técnico en electrónica y/o electrónica industrial.

Por otro lado, con la finalidad de fomentar la más amplia participación de postores en el procedimiento de selección y con ocasión de la integración de bases, se incluirá en el perfil requerido del personal no clave al personal con título técnico en aire acondicionado y/o refrigeración.

En ese sentido, se realizará la siguiente precisión en el numeral 8.2.2 de los Términos de Referencia contenidos en el Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases:

**8.2.2. Personal No Clave**

Como mínimo dos (02) operarios técnicos:

(...)

Perfil requerido:

- Contar con Título Técnico en Mecánica en refrigeración o aire acondicionado o extracción de aire o Título Técnico en aire acondicionado y/o refrigeración, lo cual será acreditado con copia del diploma respectivo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se realizará la siguiente precisión en el numeral 8.2.2 de los Términos de Referencia contenidos en el Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases:

**8.2.2. Personal No Clave**

Como mínimo dos (02) operarios técnicos:

(...)

Perfil requerido:

- Contar con Título Técnico en Mecánica en refrigeración o aire acondicionado o extracción de aire o Título Técnico en aire acondicionado y/o refrigeración, lo cual será acreditado con copia del diploma respectivo.