

FORMATO						
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)						
1. DATOS GENERALES						
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	15/04/2025				
1.2	ÁREA USUARIA	DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA				
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA DEL IESTP LA UNIÓN, DISTRITO DE LA UNIÓN, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO PIURA" -CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (C.U.I.) N° 2574133				
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	MEJORA DE LA FORMACION EN CARRERAS DOCENTES EN INSTITUTOS DE EDUCACION SUPERIOR NO UNIVERSITARIA				
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	4				
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2574133			
		Documento que declaró la viabilidad				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO						
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 465-2025/GRP-400003-05		Fecha de recepción	15/04/2025
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO		X
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.				



FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						

FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISIÓN DE OBRA

PROYECTO	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA DEL IESTP LA UNIÓN, DISTRITO DE LA UNIÓN, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO PIURA" CUI: 2574133
UEI	UNIDAD EJECUTORA INSTITUTOS SUPERIORES DE EDUCACION PUBLICA REGIONAL DE PIURA
PLAZO DE EJECUCION	540 D.C (OBRAS CIVILES) + 30 D.C (OPERACION ASISTIDA)+30 D.C LIQUIDACION DE OBRA
C.D. DE OBRA	31.115.023.76
CONTRATO DE EJECUCIÓN	31.367.809.01
CONTRATO DE SUPERVISIÓN	2.804.001.89
UBICACIÓN	UNION - UNION - PIURA
FECHA	Dic-24

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID.	PRECIO UNIT. S/.	PARCIAL S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
01.00.00	GASTOS FIJOS								4,543.84
01.01.00	GASTOS DE LICITACION Y CONTRATACION							4,500.00	
	Compra de bases de licitación	EST	1.00	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		
	Gastos notariales (licitación y contratación)	EST	1.00	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		
	Gastos de elaboración de propuesta	EST	1.00	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		
01.03.00	IMPUESTOS							43.84	
	Impuesto a las Transacciones Financieras I.T.F. (del Total sin I.G.V. - 18%)	GLB	0.01%		1.00	876,716.10	43.84		
02.00.00	GASTOS VARIABLES								2,065,204.16
02.01.00	GASTOS ADMINISTRATIVOS							2,039,734.11	
02.01.01	PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR							1,833,184.11	
02.01.01.01	A. Personal Profesional							1,613,000.00	
	ASISTENTE DE SUPERVISOR DE OBRA	MES	1.00	17.00	1.00	10,000.00	170,000.00		
	JEFE DE SUPERVISION DE OBRA	MES	1.00	17.00	1.00	15,000.00	255,000.00		
	ESPECIALISTA ELECTRICO	MES	1.00	17.00	1.00	10,000.00	170,000.00		
	ESPECIALISTA SANITARIO	MES	1.00	17.00	0.50	10,000.00	85,000.00		
	ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS	MES	1.00	9.00	0.50	10,000.00	45,000.00		
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	1.00	17.00	1.00	10,000.00	170,000.00		
	ASISTENTE EN ARQUITECTURA	MES	1.00	11.00	1.00	8,000.00	88,000.00		
	ESPECIALISTA EN CALIDAD DE MATERIALES	MES	1.00	17.00	1.00	10,000.00	170,000.00		
	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO	MES	1.00	8.00	1.00	10,000.00	80,000.00		
	ESPECIALISTA EN MOBILIARIO	MES	1.00	8.00	1.00	10,000.00	80,000.00		
	ESPECIALISTA AMBIENTAL	MES	1.00	17.00	1.00	10,000.00	170,000.00		
	ESPECIALISTA EN SISTEMAS Y/O TELECOMUNICAC	MES	1.00	9.00	0.50	10,000.00	45,000.00		
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	MES	1.00	17.00	0.50	10,000.00	85,000.00		
02.01.01.02	B. Personal Administrativo							195,500.00	
	Administrador contable/tributario	MES	1.00	17.00	1.00	8,000.00	136,000.00		
	Chofer	MES	1.00	17.00	1.00	3,500.00	59,500.00		
02.01.01.03	C. Implementos de Seguridad en obra							7,890.00	
	EPP para personal tecnico	UND	17.00			270.00	4,590.00		
	Agua de consumo para personal de Obra (20LTS)	BIDON	240.00			7.00	1,680.00		
	Botiquin equipado	UND	4.00			180.00	720.00		
	Extintor de 6kg	UND	6.00			150.00	900.00		
02.01.01.04	D. Control de Calidad							16,794.11	
	Diseño de mezcla	UND	5.00			300.00	1,500.00		
	Rotura de probetas	UND	100.00			30.00	3,000.00		
	Proctor modificado	UND	5.00			480.00	2,400.00		
	Densidad de campo	UND	80.00			30.00	2,400.00		
	Pruebas hidraulicas agua	GLB	10.00			300.00	3,000.00		
	Pruebas hidraulicas desague	GLB	10.00			350.00	3,500.00		
	Otros	UND	1.00			994.11	994.11		

FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

02.01.02	GASTOS DE ADMINISTRACION							206,550.00
02.01.02.01	A. GASTOS OFICINA DE OBRA, ALMACENES, ALQUILER DE CAMIONETAS							206,550.00
	Alquiler de Escritorios, sillas, estantes, fotocopiadora, impresora.	MES	1.00	17.00	1.00	400.00	6,800.00	
	Papel A-4, Papel para planos, Tintas, etc.	MES	1.00	17.00	1.00	250.00	4,250.00	
	Alquiler de Camioneta 4x4	MES	1.00	17.00	1.00	5,000.00	85,000.00	
	Alquiler de Oficina	GLB	1.00	17.00	1.00	5,000.00	85,000.00	
	Alquiler de vivienda para personal	GLB	1.00	17.00	1.00	1,500.00	25,500.00	

02.02.00	GASTOS FINANCIEROS RELATIVOS SUPERVISIÓN DE OBRA							25,470.04
02.02.01	FIANZAS							5,703.50
02.02.01.01	A. Garantía de Fiel Cumplimiento	MES	1.00	18.00	1.00	316.86	5,703.50	
	Tasa 10%					2.04%		
	Periodo 18.00 Meses					Monto aplicable (ST)	S/ 2,795,833.39	
	Monto de la Carta Fianza	S/ 279,583.34				Comisión del Banco	S/ 316.86	

02.02.02	SEGUROS							19,766.54
02.02.02.02	B. Seguro Contra Accidentes Personales	MES	1.00	18.00	1.00	776.62	13,979.17	
	Tasa 0.50%					Cobertura	S/ 2,795,833.39	
	Periodo 18.00 Meses					Costo Financiero	S/ 776.62	
	C. Responsabilidad Civil Contra Terceros	MES	1.00	18.00	1.00	310.65	5,591.67	
	Tasa 0.20%					Cobertura	S/ 2,795,833.39	
	Periodo 18.00 Meses					Costo Financiero	S/ 310.65	
	D. Emisión dePóliza (1% del Sub Total)	GLB	0.01	1.00	1.00	19,570.83	195.71	

RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA

GASTOS GENERALES FIJOS	4,543.84
GASTOS GENERALES VARIABLES	2,065,204.16
COSTO DIRECTO	2,069,747.99
UTILIDAD (10%)	206,974.80
SUB TOTAL	2,276,722.79
I.G.V (18%)	409,810.10
COSTO DIRECTO	2,686,532.89

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID	PRECIO UNIT. S/.	PARCIAL S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
01.00.00	GASTOS FIJOS								32,000.00
01.02.00	GASTOS DE LIQUIDACION							32,000.00	
	Supervisor de Obra	GLB	1.00	1.00	1.00	15,000.00	15,000.00		
	Asistente de jefe de supervisión 1	GLB	1.00	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00		
	Asistente de jefe de supervisión 1	GLB	1.00	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00		
	Material de Oficina	GLB	1.00	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00		

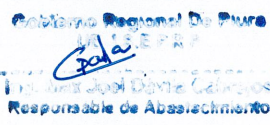
FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID	PRECIO UNIT. S/.	PARCIAL S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
01.00.00 GASTOS FIJOS									58,500.00
01.03.00	GASTOS DE OPERACIÓN ASISTIDA							58,500.00	
	Jefe de Supervisor de Obra	MES	1.00	1.00	1.00	15,000.00	15,000.00		
	Asistente de supervisión	MES	1.00	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00		
	Especialista Mecánico, Mecatrónico o Mecánico Eléctrico	MES	1.00	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00		
	Especialista de Sistemas o Telecomunicaciones	MES	1.00	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00		
	Alquiler de Camioneta 4x4	MES	1.00	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00		
	Chofer	MES	1.00	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00		
	Materiales de oficina, impresiones, fotocopias	MES	1.00	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00		
RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISIÓN PARA LA LIQUIDACIÓN									
GASTOS DE LIQUIDACIÓN									32,000.00
GASTOS DE OPERACIÓN ASISTIDA									58,500.00
COSTO DIRECTO									90,500.00
UTILIDAD (10%)									9,050.00
SUB TOTAL									99,550.00
I.G.V (18%)									17,919.00
COSTO DIRECTO									117,469.00
TOTAL GASTOS DE SUPERVISIÓN									2,804,001.89

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 2,804,001.89 (Dos millones ochocientos cuatro mil unos con 89/100 soles)				

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.



FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	14/04/2025	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	14/04/2025
SE TOMO COMO FUENTE DE INFORMACION, LOS PRECIOS HISTORICOS DE PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN CON BUENA PRO CONSENTIDA PUBLICADA EN EL SEACE, LA CUAL PERMITIO AL ORGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES RECABAR INFORMACION RELEVANTE SOBRE PRECIOS Y DEMAS CONDICIONES DEL MERCADO.				
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
<i>De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.</i>				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO
<i>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</i>				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO
<div style="text-align: center;">  <p>GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEACE Tribunal Arbitral de Defensa al Consumidor Responsable de Abastecimiento</p> </div>				
5.	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				