

ACTA DE ADMISION DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
BIENES

1	NÚMERO DE ACTA	N° 005-2024-AS N° 015-2024-UNI			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL				
En la ciudad de Lima, a los 13 días del mes de junio de 2024, a las 18:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución Directoral N° 180-2024-DIGA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 015-2024-UNI, cuyo objeto de convocatoria es la ADQUISICIÓN DE ASCENSOR 5 PARADAS INCLUYE INSTALACION, a fin de A de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS y CALIFICACIÓN de las ofertas correspondientes, según orden de prelación.					
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)				
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente		LILIA FLORES BANCHÓ	Titular	X	Dependencia: UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
			Suplente		
Primer Miembro		JOKO LIN PEREZ SALAZAR	Titular		Dependencia: UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
			Suplente	X	
Segundo Miembro		DANIEL JULIAN CARRERA MATOS	Titular	X	Dependencia: UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES -UEI
			Suplente		
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES				
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:					
N°	Nombre o razón social del participante			RUC	
1	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.			20608317270	
2	HI-TECH COMPANY S.A.C.			20603145870	
3	A & A ASCENSORES S.A.C.			20553453098	
4	VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.			20604742821	
5	ASCENSORES DEL CENTRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			20603163606	
6	COESGA S.A.C			20601602262	
7	INVERSIONES Y EDIFICACIONES JYR S.A.C.			20609931311	
8	E Y S TECHNOLOGY S.A.C.			20489966558	
9	ESPINOZA OTAZU JAMES MENE			10420349772	
10	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES - HMBA S.A.C.			20600754301	
11	ANIMAL SPACE AND SOLUTIONS STORE S.A.C.			20607109894	
5	DETALLE DE LOS POSTORES				
Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación delas ofertas en el cronograma de actividades del indicado procedimiento, el Comité de Selección, realizó de manera electrónica a y través del SEACE, la descarga de las Ofertas. Evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas, según el detalle siguiente:					
N°	Nombre o razón social del postor			Fecha de presentación	Hora de presentación
1	A & A ASCENSORES S.A.C.			12/06/2024	13:58:41
2	HI-TECH COMPANY S.A.C.			12/06/2024	18:57:04
3	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.			12/06/2024	19:05:40
4	ASCENSORES			12/06/2024	21:00:40
5	CONSORCIO SUN			12/06/2024	23:16:44
6	Acto seguido, se procede con la revisión de las ofertas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condciones de las Especificaciones Técnicas previstas en las Bases.				

## ACTA DE ADMISION DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: BIENES

De la revisión el Comité de Selección, acordó y determinó que resulta necesario solicitar la subsanación de las Ofertas de los postores: A & A ASCENSORES S.A.C., HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C., CONSORCIO SUN y HI-TECH COMPANY S.A.C., las mismas que continúan vigente para todo efecto, con la condición de ser subsanado dentro del plazo de Un (01) días hábil otorgado, para lo cual se formuló la solicitud de subsanación y se efectuó la postergación en el SEACE.

### 7 SUBSANACION DE OFERTAS

El Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala que, durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el Organismo a cargo del procedimiento solicita a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentado, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta. En ese sentido el Comité de Selección acordó, la subsanación de las ofertas, otorgando Un (01) día hábil, por lo que se elaboró las solicitudes y se realizó la postergación en el SEACE.

Dentro del plazo otorgado de UN (01) día hábil subsanaron los siguientes postores, según el detalle siguiente:

A & A ASCENSORES S.A.C.	Documento mediante el cual se solicitó la subsanación	CARTA N° 002-2024-AS N° 015-2024-UNI-CS
	Fecha de presentación a través del SEACE mediante el cual el Postor comunicó la subsanación	Se subsanó directamente en la Plataforma del SEACE, dentro del plazo establecido.
	Detalle del documento que subsanó	Rubricación de la Oferta. Numeral 1.6 de la Sección General de las Bases Integradas.
HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	Documento mediante el cual se solicitó la subsanación	CARTA N° 003-2024-AS N° 015-2024-UNI-CS
	Fecha de presentación a través del SEACE mediante el cual el Postor comunicó la subsanación	Se subsanó directamente en la Plataforma del SEACE, dentro del plazo establecido.
	Detalle del documento que subsanó	Anexo 1: DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR. Se cumplió con completar la información respecto a la autorización de notificaciones a través de correo electrónico.  No se efectuó la rubricación y foliación total de la oferta, debido a que se folió y rubricó solo 48 folios de las 406 páginas que contienen toda la documentación enviada a través del SEACE.
CONSORCIO SUN	Documento mediante el cual se solicitó la subsanación	CARTA N° 004-2024-AS N° 015-2024-UNI-CS
	Fecha de presentación a través del SEACE mediante el cual el Postor comunicó la subsanación	Se subsanó directamente en la Plataforma del SEACE, dentro del plazo establecido.
	Detalle del documento que subsanó	Foliación de la Oferta.
HI-TECH S.A.C.	Documento mediante el cual se solicitó la subsanación	CARTA N° 005-2024-AS N° 015-2024-UNI-CS
	Fecha de presentación a través del SEACE mediante el cual el Postor comunicó la subsanación	Se subsanó directamente en la Plataforma del SEACE, dentro del plazo establecido.
	Detalle del documento que subsanó	Anexo 1: DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR. Se cumplió con completar la información respecto al acogimiento a MYPE, la cual corrobora con la presentación del ANEXO N° 10 (folio 129) SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO (5%) POR TENER CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

### 8 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

Así también, el Comité de Selección, mediante CARTA N° 006-2024-AS N° 015-2024-UNI-CS, de fecha 17 de junio de 2024, en atribución a las facultades conferidas en el Artículo 46°, numeral 46.4 que señala: "Durante el desempeño de su encargo, el Comité de Selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad", solicitó apoyo técnico al área usuaria, a fin de verificar si las ofertas presentadas responden a las características y/o requisitos funcionales, solicitadas en su requerimiento.

Mediante Oficio N° 761-2024-AISJ-UEI-UNI de fecha 20.06.2024, la Unidad Ejecutora de Inversiones, en su calidad de área usuaria, remitió al Comité de Selección, el resultado de la verificación y evaluación de los documentos presentados por los postores. En ese sentido, de la revisión efectuada, las siguientes ofertas, no se les aplicará los factores de evaluación:

## ACTA DE ADMISION DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: BIENES

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	<p>Mediante Oficio N° 761-2024-AISJ-UEI-UNI de fecha 20.06.2024, la Unidad de Ejecutora de Inversiones, comunica que la ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DEL ASCENSOR, presentado por el Postor, no acredita el cumplimiento de los componente del Bien requerido, según detalle:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PARADAS Y ABERTURAS: 05, con apertura unilateral de 02 hojas, lo cual NO CUMPLE, con lo solicitado en las especificaciones técnicas señaladas en las Bases integradas, Capítulo III de la Sección Específica, Numeral 4. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, sub numeral 4.2.1 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES (Pág. 22), donde se señala lo siguiente: PARADAS/ACCESOS: 5/5</li> <li>- Design: (Sótano) Automática lateral posterior. 1/1</li> <li>- Design: (1er. Nivel, 2do, Nivel 3er. Nivel, 4to. Nivel) Automática lateral al mismo lado. 4/4.</li> </ul> <p>En ese sentido, cabe precisar que son dos accesos 1er, 2do, 3er y 4to Piso 3er lateral del mismo lado y en el sótano lateral posterior.</p> <p>Asimismo, con respecto a los parámetros eléctricos, el Postor indica en su oferta (ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DEL ASCENSOR) lo siguiente: FUERZA ELECTRICA: 220 V, trifásica, 60 Hz., lo cual NO CUMPLE con lo solicitado en Bases integradas, Capítulo III de la Sección específica, Numeral 4, Sub numeral 4.2.1 (Pág. 22), donde se solicita lo siguiente: PARAMETROS ELÉCTRICOS: 380, 60 Hz.</p> <p>De la revisión de la Oferta del Postor (Pág. 42) , se observa que en el ANEXO 6: PRECIO DE LA OFERTA, se consigna "simple embarque", lo cual NO CUMPLE con lo solicitado en las especificaciones técnicas señaladas en las Bases integradas, Capítulo III de la Sección Específica, Numeral 4, sub numeral 4.2.1 (Pág. 22), donde se solicita Ascensor de doble embarque.</p> <p>En ese sentido, la Oferta del Postor NO CUMPLE de conformidad con lo solicitado en el inciso d) del numeral 2.2.1 Documentos de presentación obligatoria, Capítulo II de las Bases Integradas, motivo por el cual la Oferta <b>NO ES ADMITIDA</b></p>
2	ASCENSORES	<p>Mediante Oficio N° N° 761-2024-AISJ-UEI-UNI de fecha 20.06.2024, la Unidad de Ejecutora de Inversiones, indica que DECLARACIÓN DEL DETALLE TECNICO DEL BIEN OFERTADO, presentado por el Postor, no acredita el cumplimiento de cada uno de los componentes del Bien requerido, según detalle: TIPO DE EMBARQUE: Simple, (Pág. 14) de su oferta, lo cual NO CUMPLE, con lo solicitado en las especificaciones técnicas señaladas en las Bases integradas, Capítulo III de la Sección Específica, Numeral 4. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, Sub numeral 4.2.1 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES (Pág. 22), donde se señala lo siguiente: PARADAS/ACCESOS: 5/5</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Design: (Sótano) Automática lateral posterior. 1/1</li> <li>- Design: (1er. Nivel, 2do, Nivel 3er. Nivel, 4to. Nivel) Automática lateral al mismo lado. 4/4.</li> </ul> <p>En ese sentido, cabe indicar que el ascensor que se está pidiendo es de doble embarque; en el sótano lado sur y 1er, 2do, 3er y 4to nivel lado norte.</p> <p>Asimismo, en su oferta (Pág. 15), no se detalla la decoración de la cabina según lo ofertado por el fabricante, según lo solicitado en las especificaciones técnicas señaladas en las Bases integradas, Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, Numeral 4. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, Sub numeral 4.2.3 DIMENSIONES Y ACABADOS DE CABINA (Págs. 22-23), donde se señala lo siguiente: DECORACION DE LA CABINA: De acuerdo al fabricante.</p> <p>No se define en su oferta (Pág. 16) la Potencia del Motor, según lo solicitado en las especificaciones técnicas señaladas en las Bases integradas, Capítulo III, Sección Específica de las Bases, numeral 4. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, sub numeral 4.2.1 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES (Pág. 22), donde se señala lo siguiente: POTENCIA DEL MOTOR: 4.6 Kw prom. (Max. 12 HP).</p> <p>En ese sentido, la Oferta del Postor NO CUMPLE de conformidad con lo solicitado en los incisos d) y f), numeral 2.2.1 Documentos de presentación obligatoria, Capítulo II de las Bases Integradas, motivo por el cual la Oferta <b>NO ES ADMITIDA</b></p>

ACTA DE ADMISION DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
BIENES

3	CONSORCIO SUN	<p>Mediante Oficio N° 761-2024-AISJ-UEI-UNI de fecha 20.06.2024, la Unidad de Ejecutora de Inversiones, indica que el documento (CATALOGO N° 01), presentado por el Postor, no acredita el cumplimiento de los componentes del Bien requerido, según detalle:</p> <p>EMBARQUES Y PARADAS: 1,2,3,4,5, (Pág. 5) lo cual NO CUMPLE, con lo solicitado en las especificaciones técnicas de las Bases integradas, Capítulo III de la Sección Específica, Numeral 4, Sub numeral 4.2.1 (Pág. 22), donde se señala lo siguiente: PARADAS/ACCESOS: 5/5</p> <p>- Design: (Sótano) Automática lateral posterior. 1/1</p> <p>- Design: (1er. Nivel, 2do, Nivel 3er. Nivel, 4to. Nivel) Automática lateral al mismo lado. 4/4.</p> <p>Al respecto, cabe indicar que el ascensor que se está pidiendo es de doble embarque; en el sótano lado sur y 1er, 2do, 3er y 4to nivel lado norte.</p> <p>De la revisión de la Oferta del Postor (Pág. 24) , se observa que el ANEXO 5: PROMESA DE CONSORCIO, no contempla las OBLIGACIONES que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio, tal como lo establece la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, Numeral 7.4, Sub Numeral 7.4.2 Promesa de Consorcio, inciso d).</p> <p>En ese sentido, la Oferta del Postor NO CUMPLE de conformidad con lo solicitado en los incisos d) y f), numeral 2.2.1 Documentos de presentación obligatoria, Capítulo II de las Bases Integradas, motivo por el cual la Oferta <b>NO ES ADMITIDA</b></p>
---	---------------	--

9 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	A & A ASCENSORES S.A.C.	UNICO
2	HI-TECH COMPANY S.A.C.	UNICO

10 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

10.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta
1	A & A ASCENSORES S.A.C.	205,500.00
2	HI-TECH COMPANY S.A.C.	187,000.00

10.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexos que forma parte de la presente Acta.

11 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

11.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	A & A ASCENSORES S.A.C.
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	75.35 puntos
	PLAZO DE ENTREGA	5.00 puntos
	BONIFICACIÓN 5% MYPE	4.12 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	86.47 puntos
11.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	HI-TECH COMPANY S.A.C.
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	85.00 puntos
	PLAZO DE ENTREGA	15.00 puntos
	BONIFICACIÓN 5% MYPE	5.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	105.00 puntos

**ACTA DE ADMISION DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
BIENES**

**12 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN**

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	HI-TECH COMPANY S.A.C.	105.00 puntos
2	A & A ASCENSORES S.A.C.	86.47 puntos

**13 CALIFICACIÓN**

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

13.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		HI-TECH COMPANY S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (SOLO PARA MODALIDAD DE EJECUCIÓN LLAVE EN MANO)	SI	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
	B.1	FACTURACIÓN	SI	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CUMPLE	
13.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		A & A ASCENSORES S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (SOLO PARA MODALIDAD DE EJECUCIÓN LLAVE EN MANO)		NO
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
	B.1	FACTURACIÓN		NO
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		NO CUMPLE	
13.3	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS			
La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 3 que forma parte de la presente Acta.				

**14 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN**




De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	HI-TECH COMPANY S.A.C.

**15 ACUERDO ADOPTADO**

A los 21 días del mes de junio de 2024, siendo las 10:45 horas, los integrantes del Comité de Selección, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y a los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

**16**

 LILIA FLORES BANCHO NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	
 JOKO LIN PEREZ SALAZAR NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO	 DANIEL JULIAN CARRERA MATOS NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO

ANEXO N° 01  
CUADRO DE ADMISION DE LA OFERTA  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 015-2024- UNI  
ADQUISICIÓN DE ASCENSOR 5 PARADAS INCLUYE INSTALACIÓN  
ITEM UNICO

N°	DOCUMENTOS	POSTORES									
		A & A ASCENSORES S.A.C		HI - TECH COMPANY S.A.C		HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C (*)		CONSORCIO ASCENSORES: VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C./ VERTICAL ELEVATORS S.A.C. (**)		CONSORCIO SUN: COESGA S.A.C./ ORBIT GROUP PERU S.A.C. (***)	
		OFERTA	CUMPLE	OFERTA	CUMPLE	OFERTA	CUMPLE	OFERTA	CUMPLE	OFERTA	CUMPLE
a)	Documentación de presentación obligatoria										
b)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE
c)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE
d)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE
e)	d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3). Asimismo, deberá presentar lo siguiente: - Declaración de "Detalle Técnico", acompañado de su respectiva ficha técnica y/o brochure y/o folleto del bien ofertado, que acredite el cumplimiento de cada uno de los componentes señalados. Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	NO CUMPLE	PRESENTO	NO CUMPLE	PRESENTO	NO CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE	PRESENTO	SI CUMPLE
RESULTADO DE LA OFERTA		ADMITIDA		ADMITIDA		NO ADMITIDA		NO ADMITIDA		NO ADMITIDA	

(\*) HOME FACTORY CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  
Mediante Oficio N° 761-2024-MSJ-JE/UNI de fecha 20.06.2024, la Unidad de Ejecutora de Inversiones, comunica que la ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DEL ASCENSOR, presentado por el Postor, no acredita el cumplimiento de los componentes del Bien requerido, según detalle:  
- Design: (1er. Nivel, 2do, 3er y 4to Piso, 3er lateral del mismo lado y en el sótano lateral posterior.  
CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, sub numeral 4.2.1 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES (Pág. 22), donde se señala lo siguiente: PARADAS/ACCESOS: 5/6

- Design: (1er. Nivel, 2do, 3er, Nivel, 4to, Nivel) Automática lateral al mismo lado. 4/4.  
En ese sentido, cabe precisar que se está pidiendo es de doble embarque, en el sótano lado sur y 1er, 2do, 3er y 4to nivel lado norte.  
Asimismo, con respecto a los parámetros eléctricos, el Postor indica en su oferta (ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DEL ASCENSOR) lo siguiente:  
FUERZA ELÉCTRICA: 220 V. trifásica, 60 Hz., lo cual NO CUMPLE con lo solicitado en Bases Integradas, Capítulo III de la Sección Específica, Numeral 4, Sub numeral 4.2.1 (Pág. 22), donde se solicita lo siguiente: PARÁMETROS ELÉCTRICOS: 380, 60 Hz.  
De la revisión de la Oferta del Postor (Pág. 42), se observa que en el ANEXO 6: PRECIO DE LA OFERTA, se consignó "simple embarque", lo cual NO CUMPLE con lo solicitado en las Especificaciones Técnicas señaladas en las Bases Integradas, Capítulo III de la Sección Específica, Numeral 4, sub numeral 4.2.1 (Pág. 22), donde se solicita Ascensor de doble embarque.

En ese sentido, la Oferta del Postor NO CUMPLE con conformidad con lo solicitado en el ítem d) del numeral 2.2.1 Documentos de presentación obligatoria, Capítulo II de las Bases Integradas, motivo por el cual la Oferta NO ES ADMITIDA.  
(\*\*) CONSORCIO ASCENSORES: VORAUS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C./ VERTICAL ELEVATORS S.A.C.  
Mediante Oficio N° 761-2024-MSJ-JE/UNI de fecha 20.06.2024, la Unidad de Ejecutora de Inversiones, indica que el documento (CATALOGO N° 01), presentado por el Postor, no acredita el cumplimiento de cada uno de los componentes del Bien requerido, según detalle:  
- Design: (1er. Nivel, 2do, 3er, Nivel, 4to, Nivel) Automática lateral al mismo lado. 4/4.  
CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, Sub numeral 4.2.1 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES (Pág. 22), donde se señala lo siguiente: PARADAS/ACCESOS: 5/6

- Design: (1er. Nivel, 2do, 3er, Nivel, 4to, Nivel) Automática lateral al mismo lado. 4/4.  
En ese sentido, cabe indicar que el ascensor que se está pidiendo es de doble embarque, en el sótano lado sur y 1er, 2do, 3er y 4to nivel lado norte.  
Asimismo, en su oferta (Pág. 15), no se detalla la decoración de la cabina según lo ofertado por el fabricante, según lo solicitado en las Especificaciones Técnicas señaladas en las Bases Integradas, Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, Numeral 4, CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, Sub numeral 4.2.3 DIMENSIONES Y ACABADOS DE CABINA (Pág. 22-23), donde se señala lo siguiente: DECORACIÓN DE LA CABINA. De acuerdo al fabricante.  
No se define en su oferta (Pág. 16) la Potencia del Motor, según lo solicitado en las Especificaciones Técnicas señaladas en las Bases Integradas, Capítulo III, Sección Específica de las Bases, numeral 4. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR, sub numeral 4.2.1 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES (Pág. 22), donde se señala lo siguiente: POTENCIA DEL MOTOR: 4.0 Kw prom. (Max. 12 HP)

En ese sentido, la Oferta del Postor NO CUMPLE de conformidad con los ítems d) y f), numeral 2.2.1 Documentos de presentación obligatoria, Capítulo II de las Bases Integradas, motivo por el cual la Oferta NO ES ADMITIDA.  
(\*\*\*) CONSORCIO SUN: COESGA S.A.C. / ORBIT GROUP PERU S.A.C.  
Mediante Oficio N° 761-2024-MSJ-JE/UNI de fecha 20.06.2024, la Unidad de Ejecutora de Inversiones, indica que el documento (CATALOGO N° 01), presentado por el Postor, no acredita el cumplimiento de los componentes del Bien requerido, según detalle:  
EMBARQUES Y PARADAS: 5/6  
PARADAS/ACCESOS: 5/6

- Design: (1er. Nivel, 2do, 3er, Nivel, 4to, Nivel) Automática lateral posterior. 1/1  
Al respecto, cabe indicar que se está pidiendo es de doble embarque, en el sótano lado sur y 1er, 2do, 3er y 4to nivel lado norte.

De la revisión de la Oferta del Postor (Pág. 24), se observa que el ANEXO 5: PROMESA DE CONSORCIO, no contempla las OBLIGACIONES que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio, tal como lo establece la Directiva N° 005-2019-OSCECO, Numeral 7.4, Sub Numeral 7.4.2 Promesa de Consorcio, inciso 6).

En ese sentido, la Oferta del Postor NO CUMPLE con conformidad con lo solicitado en los ítems d) y f), numeral 2.2.1 Documentos de presentación obligatoria, Capítulo II de las Bases Integradas, motivo por el cual la Oferta NO ES ADMITIDA.

JOSÉ LUIS PÉREZ SALAZAR  
Primer Miembro  
Comité de Selección

LILIA FLORES BANCRO  
Presidente  
Comité de Selección

DANIEL CARRERA MARTOS  
Segundo Miembro  
Comité de Selección

ANEXO 02

CUADRO DE FACTORES DE EVALUACION DE LA OFERTA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 015-2024- UNI  
ADQUISICIÓN DE ASCENSOR 5 PARADAS INCLUYE INSTALACIÓN  
ITEM UNICO

VALOR ESTIMADO: S/ 725,533.00  
A. PRECIO

N/O	POSTOR	FACTORES DE EVALUACION							PUNTAJE TOTAL	BONIFICACIÓN POR MYPE		PUNTAJE FINAL (A+B+C)	ORDEN PRELACION	CONDICION
		A. PRECIO		B. PLAZO DE ENTREGA			PUNTAJE:	DÍAS		PUNTAJE				
PROPUESTA ECONOMICA (Dm x PMF/100)									BONIFICACIÓN 5% [C]					
1	A & A ASCENSORES S.A.C.	187,000.00	85	205,500.00	77.35	170	5	SI	4.12	86.47	2	MONTO DE LA PROPUESTA DENTRO DEL VALOR ESTIMADO		
2	HI - TECH COMPANY S.A.C.	187,000.00	85	187,000.00	85.00	150	15	SI	5.00	105.00	1	MONTO DE LA PROPUESTA DENTRO DEL VALOR ESTIMADO		

  
JOYD UN PERE ALAZAR  
Primer Miembro  
Comité de Selección

  
JULIA FLORES BANCHE  
Presidente  
Comité de Selección

  
DANIEL CABRERA MATOS  
Segundo Miembro  
Comité de Selección

ANEXO N° 03

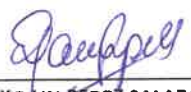
CUADRO DE REQUISITOS DE CALIFICACION DE LA OFERTA


ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 015-2024- UNI

ADQUISICIÓN DE ASCENSOR 5 PARADAS INCLUYE INSTALACIÓN

ITEM UNICO

N°	DOCUMENTOS	POSTOR	POSTOR
		1ER LUGAR	2DO LUGAR
		HI - TECH COMPANY S.A.C.	A & A ASCENSORES S.A.C.
A	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
	<p><b>Requisitos:</b> - Profesional responsable del Servicio (Uno) Un Profesional titulado, colegiado y habilitado, de la especialidad de Ingeniería Mecánico o Electricista o Electrónico o Mecánico Eléctrico con Experiencia mínima de cinco (5) años como encargado de Proyectos de Instalación de Ascensores, que cumplan con los requisitos de Ley N° 14086.</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p><b>SI CUMPLE:</b> El Postor acredita la experiencia del personal clave (Folios 74 al 78)</p>	<p><b>NO CUMPLE:</b> Los documentos que se adjunta para acreditar la experiencia del Personal Clave, propuesto por el Postor NO CUMPLE, con los requisitos solicitado en las Bases Integradas, Capítulo III, Numeral 3.2</p>
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<p><b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 676,599.00 (Seiscientos setenta y seis mil quinientos noventa y nueve con 00/100 Soles), por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 56,383.25 (Cincuenta y seis mil trescientos ochenta y tres con 25/100 Soles), por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran bienes similares a los siguientes: <input type="checkbox"/> VENTAS Y/O SUMINISTROS DE ASCENSORES, MONTACARGAS</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p><b>SI CUMPLE:</b> El Postor presenta la Orden de Compra N° 0002737 por el monto de S/ 255,390.00, con su respectiva conformidad (Folios del 50 al 53); Orden de Compra N° 0001880 por el monto de S/, 205,000.00 con su respectiva conformidad (Folios del 54 al 63); y Orden de Compra N° 0001886 por el monto de S/ 185,000.00 con su respectiva conformidad (Folios del 64 al 72), con los cuales acredita el monto de facturación requerido en el Requisito de Calificación</p>	<p><b>NO CUMPLE:</b> La Oferta del Postor A&amp;A ASCENSORES S.A.C., luego de verificada la documentación correspondiente a la propuesta, se obtiene el siguiente resultado: (*) Experiencia del postor en la especialidad, presento los siguientes documentos: Orden de Compra 4580041663 (Folio 25) por el importe de \$ 24,780.00 equivalente en Soles por el monto de S/ 87,299.94 (TC. 3.523) y Orden de compra N° 4580041367 (folio 29) por el importe de \$. 14,455.00 equivalente en Soles por el monto de S/ 51,257.43 (TC 3.546), sin embargo, no adjunto la respectiva conformidad o constancia de prestación.</p>
	RESULTADO DE LA OFERTA	CALIFICADA	DESCALIFICADA

  
JOKO LIN PEREZ SALAZAR  
Primer Miembro  
Comité de Selección

  
LILIA FLORES BANCHÓ  
Presidente  
Comité de Selección

  
DANIEL J. CARRERA MATOS  
Segundo Miembro  
Comité de Selección