

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : INPE-OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INPE-OIP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I

Ruc/código : 20552596405

Nombre o Razón social : A & N GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 05/04/2024

Hora de envío : 10:13:25

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En el numeral 3.2, EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, literal A.3 CAPACITACION, de la página 87 de las bases solicitan: EXPERIENCIA DE 2 AÑOS COMO ESPECIALISTA Y/O COORDINADOR Y/O RESPONSABLE Y/O INSPECTOR Y/O SUPERVISOR Y/O RESIDENTE DE SERVICIOS IGUALES O SIMILARES AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA

Al respecto Observamos las bases, y en virtud al artículo 2° de la LCE, donde estipula los lineamientos que en todo Procedimiento de Selección se deben cumplir, siendo estos fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, ante ello solicitamos al Comité de Selección; AMPLIE DE LA SIGUIENTE MANERA:

1.- PARA EL PERSONAL CLAVE, cuente con experiencia mínima de 12 meses como Especialista y/o Residente y/o coordinador y/o responsable y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de servicios y/o cualquiera de las denominaciones de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o construcción de infraestructura en entidades publicas

En cumplimiento a la transparencia de la nueva normativa de contrataciones del estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 87

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 00009-2024-TCE-S2

### Análisis respecto de la consulta u observación:

La experiencia minima exigida de 02 años es necesaria porque el personal clave debiera tener conocimiento devenido de la experiencia para adecuarse a las condiciones de un Establecimiento Penitenciario de regimen de Maxima Seguridad y para asegurar la ejecucion del servicio en el plazo indicado; sin perjuicio de ello, como se puede evidenciar, la Entidad, a fin de fomentar una mayor participacion de proveedores solo está considerado 02 años de experiencia; por lo que no se acoge este extremo de la observación.

El termino "cualquiera de las denominaciones de servicios" no es preciso, imposibilitando la inclusión solicita, dando como resultado que no se acoge este extremo de la observación.

Con el fin de fomentar la pluralidad de postores, se incluye como experiencia del personal clave: "y/o jefe de servicios". Se acoge este extremo de la observación.

Las denominaciones: "de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o remodelación y/o implementación y/o acondicionamiento y/o construcción de infraestructura en entidades publicas", tal como está solicitada, no precisa que experiencia debe ser en instalaciones sanitarias, objeto de la contratación, por lo que no se acoge este extremo de la observación.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

en la experiencia c) del personal clave y en requisitos de calificación (experiencia del personal clave) se

Entidad convocante : INPE-OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INPE-OIP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I

---

incorpora la frase "y/o jefe de servicios".

Entidad convocante : INPE-OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INPE-OIP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I

Ruc/código :	20552596405	Fecha de envío :	05/04/2024
Nombre o Razón social :	A & N GROUP S.A.C.	Hora de envío :	10:13:25

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En el numeral 3.2, literal b EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, de la página 88 de las bases solicitan, servicios de instalaciones sanitarias y/o redes de agua potable y/o redes de alcantarillado

Al respecto Observamos, debido a que claramente se nota un marcado direccionamiento a un determinado postor, debido a que están solicitando componentes de manera exclusiva en instalaciones sanitarias y/o redes de agua potable y/o redes de alcantarillado, hecho que transgrede la nueva normativa de contrataciones del estado y su reglamento, teniendo presente que existe jurisprudencia del Tribunal de Contrataciones del Estado, en su Resolución N° 00009-2024-TCE-S2, establece las irregularidades que cometen los encargados de cada entidad. POR CONSIGUIENTE, SE PUEDE DECLARAR NULO DE OFICIO, Y en virtud al artículo 2° de la LCE, donde estipula los lineamientos que en todo Procedimiento de Selección se deben cumplir, siendo estos fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, ante ello solicitamos al Comité de Selección CONSIDERE TAMBIEN LO SIGUIENTE:

B ¿ EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Servicios similares a: mantenimiento y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o remodelación y/o acondicionamiento de Infraestructura en general. EN CUYAS PARTIDAS HAYAN EJECUTADO TRABAJOS DE INSTALACIONES SANITARIAS, sustentado con su estructura de metrados. En cumplimiento a la transparencia de la nueva normativa de contrataciones del estado.

teniendo presente que, el OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES MANTENIMIENTO DE INFRAESTREUCTURA

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 88**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 00009-2024-TCE-S2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a considerar como servicios similares a: mantenimiento y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o remodelación y/o acondicionamiento de Infraestructura en general. Se precisa que la prestación a efectuarse es un servicio, el cual tiene por objeto la atención de las instalaciones sanitarias del EP Ancón I. En tal sentido, el área usuaria ha determinado que la experiencia a efectuarse deberá ser realizada en principio en servicios, por lo que ha recogido todos los conceptos atribuibles a este tipo de prestaciones, no acogiendo conceptos correspondientes a obra; tales como mejoramiento, implementación, adecuación, remodelación o acondicionamiento. Sin embargo, con el fin de fomentar la pluralidad de postores en el presente proceso se incorpora el término: "o Infraestructura en general que haya tenido intervención en instalaciones sanitarias" Conforme a la regulación prevista en el Art. 29°, numeral 29.8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; en ese sentido, la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ya ha sido definido razonablemente en las Bases. Asimismo, lo referente al extremo: "EN CUYAS PARTIDAS HAYAN EJECUTADO TRABAJOS DE INSTALACIONES SANITARIAS, sustentado con su estructura de metrados." Se considera incorrecto utilizar el término "partidas" porque dicho término es utilizado en obras, por lo que no se acoge este extremo de la observación.

Por las consideraciones expuestas, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN PARCIALMENTE"

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En los requisitos de calificación B), en experiencia del postor en la especialidad, se incorpora la frase "o infraestructura en general que haya tenido intervención en instalaciones sanitarias"

Entidad convocante :	INPE-OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-INPE-OIP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I

---

Entidad convocante : INPE-OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INPE-OIP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I

Ruc/código :	20611300167	Fecha de envío :	07/04/2024
Nombre o Razón social :	BASCO ASOCIADOS CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	13:55:18

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

CON RESPECTO A LA CAPACITACIÓN DEL PERSONAL.

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD.

SE SOLICITA CONSIDERAR COMO CAPACITACION Y/O CURSOS EN DISEÑO O CALCULO O MANTENIMIENTO O SUPERVISION DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y/O INSTALACIONES SANITARIAS PARA EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O HOSPITALARIAS Y/O OPERACION Y/O MANTENIMIENTO EN REDES INTERIORES Y/O INGENIERIA SANITARIA EN HOSPITALES Y/O EN GENERAL Y/O SUPERVISSION Y/O RESIDENTE DE OBRA

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.2    **Página:** 85

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión de observaciones se verifica que los siguientes cursos y/o capacitación ya están presentes en las Bases: "(¿) DISEÑO O CALCULO O MANTENIMIENTO O SUPERVISION DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ¿Y/O INGENIERIA SANITARIA EN HOSPITALES (¿)", por lo que no se acoge este extremo de la observación. Asimismo, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores se incluye los siguientes cursos y/o capacitaciones: "INSTALACIONES SANITARIAS PARA EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O HOSPITALARIAS Y/O OPERACION Y/O MANTENIMIENTO EN REDES INTERIORES" que están acorde con el objeto de la contratación, siendo que se acoge este extremo de la observación. Sin embargo, el curso y/o capacitación: "Y/O EN GENERAL" no permite identificar el tipo de capacitación solicitada, siendo que no se acoge este extremo de la observación. Respecto al curso y/o capacitación en: SUPERVISSION Y/O RESIDENTE DE OBRA, no corresponde al objeto de la contratación, por lo que no se acoge en este extremo la observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En el numeral 9 Personal clave y en requisitos de calificación (capacitación) se incorpora la frase "Instalaciones Sanitarias para Edificaciones en general y/o Hospitalarias y/o Operación y/o mantenimiento en redes interiores"

Entidad convocante : INPE-OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-INPE-OIP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO ANCON I

Ruc/código :	20611300167	Fecha de envío :	07/04/2024
Nombre o Razón social :	BASCO ASOCIADOS CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	13:55:18

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y OBTENER LA OFERTA MAS VENTAJOSA PARA LA ENTIDAD, QUE CUMPLA REQUISITOS OBJETIVOS, TENIENDO EN CUENTA QUE LAS ENTIDADES PUBLICA , TIENE EL ENFOQUE DE GESTION POR RESULTADOS.

SE SOLICITA CONSIDERAR COMO SIMILARES:

-SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION Y/O CAMBIO Y/O COMPLEMENTACION Y/O INSTALACION DE INSTALACIONES SANITARIAS Y/O REDES DE AGUA POTABLES Y/O REDES DE ALCANTARILLADO CORRESPONDIENTES A INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES O SANEAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CORRESPONDIENTE A INFRAESTRUCTURA DE

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 86

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la revisión de observación se verifica que las siguientes denominaciones, como experiencia del postor en la especialidad, ya están presentes en las Bases: "(¿) SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION Y/O CAMBIO Y/O COMPLEMENTACION Y/O INSTALACION DE INSTALACIONES SANITARIAS Y/O REDES DE AGUA POTABLES Y/O REDES DE ALCANTARILLADO CORRESPONDIENTES A INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES O SANEAMIENTO (¿)", por lo que no se acoge en este extremo la observación. Sin embargo, con la finalidad de fomentar la mayor participación de proveedores, se incluye la siguiente denominación: "MANTENIMIENTO DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CORRESPONDIENTE A INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES", considerando que la planta de tratamiento de aguas residuales corresponde a infraestructura de Saneamiento. Se acoge parcialmente la observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En requisitos de calificación (experiencia del postor en la especialidad) se incorpora la frase "Mantenimiento de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales correspondiente a Infraestructura de Edificaciones"