



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN
JR. SAN MARTIN N°1371
"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



ACTA DE ADMISIBILIDAD, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 005-2025-MPJ/CD-DERIVADO CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-MPJ/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL MUNICIPAL SEDE CENTRAL DISTRITO DE JAEN DE LA PROVINCIA DE JAEN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" CON CUI 2661995

En la provincia de Jaén, a las 14:00 horas del 10 de julio del 2025, se instaló en la Oficina de Abastecimiento y Servicios Generales de la Municipalidad Provincial de Jaén, los integrantes del comité de selección, conformado por el **PRESIDENTE** ING. EBER OMAR ROJAS CARRANZA con DNI: 44173339, **PRIMER MIEMBRO** ING. RONALD MARCELO ZAMORA TERNERO con DNI: 44310876, **SEGUNDO MIEMBRO** ING. CESAR YEUDI GONZALEZ BERNAL con DNI: 40457631, designados mediante **RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N° 169-2025-MPJ/GM** de fecha 17 de junio del 2025, para llevar a cabo la conducción del procedimiento **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 005-2025-MPJ/CD-DERIVADO CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-MPJ/CS – PRIMERA CONVOCATORIA** para la contratación del servicio de consultoría de obra: ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL MUNICIPAL SEDE CENTRAL DISTRITO DE JAN DE LA PROVINCIA DE JAEN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" CON CUI 2661995, **por un valor referencial de S/ 980,975.30 (NOVECIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO Y 30/100 SOLES)**, incluido los impuestos de ley.

El Presidente del Comité de Selección da por iniciado el acto, da cuenta que de conformidad con el reglamento (**Aprobado Mediante Decreto Supremo N°344-2018-EF**), de la ley de contrataciones del estado (**Ley N°30225 y sus modificatorias**) el motivo de la presente es llevar a cabo el acto de presentación, admisión evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro, del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 005-2025-MPJ/CD-DERIVADO CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-MPJ/CS – PRIMERA CONVOCATORIA**, haciendo referencia que de acuerdo con el art. 72 del Reglamento de la Ley de contrataciones.

PRIMERO: El Comité de Selección verifica los proveedores registrados a través del SEACE.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10053721350	PEÑA CORAL FERNANDO	33:22.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10166594991	PAZ OLIVERA GERARDO	49:58.0	Válido
3	Proveedor con RUC	10198001240	ROJAS SOTO GILBERTO VIDAL	51:00.0	Válido
4	Proveedor con RUC	10267222849	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	09:32.0	Válido



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN

JR. SAN MARTIN N°1371

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



5	Proveedor con RUC	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	55:34.0	Válido
6	Proveedor con RUC	10294564662	VALENZUELA SALAS ANTONIO	19:48.0	Válido
7	Proveedor con RUC	10403887493	VELASQUEZ VASQUEZ EMILIO FELIX	53:40.0	Válido
8	Proveedor con RUC	10483867527	GIL VELASQUEZ JUAN MANUEL	55:53.0	Válido
9	Proveedor con RUC	10438140901	FERNANDEZ BECERRA HARDY JACKSON	36:08.0	Válido
10	Proveedor con RUC	10443845483	ARAUJO GUEVARA JUAN CARLOS	43:20.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20480061595	C Y P CONSTRUCTORES Y CONSULTORES EIRL	43:56.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20493929403	AYEP CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	11:52.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20523617614	DEXTRE+MORIMOTO ARQUITECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA D+M ARQUITECTOS S.A.C.	18:44.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20529241039	INGENIEROS CIVILES TOPOGRAFOS CONSULTORES Y EJECUTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITAD	31:35.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20556777781	ZB CONSULTORES S.A.C.	55:17.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20570843592	"FLOCAR PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L."	06:24.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20600001273	PERUVIAN GOLDEN GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30:20.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20600156943	GRUPO JHAZEL S.R.L.	21:26.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20608972316	CORPORACION CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LOS PILARES S.A.C.	46:42.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20612024538	SINCCO E.I.R.L.	42:51.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20612619710	INGENIERIA CIVIL Y PROYECTOS ELECTRICOS Y ELECTROMECHANICOS S.A.C.	52:26.0	Válido

SEGUNDO: El Comité de Selección, procede a verificar la presentación de las ofertas presentadas por los participantes inscritos a este procedimiento de selección realizado mediante la plataforma **SEACE**, teniendo el siguiente resultado:



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN
JR. SAN MARTIN N°1371
"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAEN
Nomenclatura : AS-SM-S-2025-MPJCS-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Consultoría de Obra
Descripción del objeto : ELABORACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL MUNICIPAL SEDE CENTRAL DISTRITO DE JAEN DE LA PROVINCIA DE JAEN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI 2661995

RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL MUNICIPAL SEDE CENTRAL DISTRITO DE JAEN DE LA PROVINCIA DE JAEN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI 2661995			
10166594991	CONSORCIO 29 DE JUNIO	09/07/2025	20:40:28	Electronico

TERCERO: El comité de selección verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del art.73 del reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida:

2.2.1.1. DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	a.1) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1).	a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1. del Capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)	a.5) Declaración jurada de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, en la que consigne los integrantes, representante común (Anexo 5)	CONDICION
CONSORCIO 29 DE JUNIO	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	ADMITIDO

Que, de acuerdo con la OPINIÓN N° 243-2017/DTN:

//... podían realizar la actuación que resultara pertinente, a efectos de poner a consideración del área usuaria de la Entidad la modificación de dicha información; situación que solo tenía lugar hasta antes de la integración de las Bases, pues una vez que éstas quedaban integradas constituían las reglas definitivas del proceso de contratación y no podían ser cuestionadas en ninguna otra vía, ni modificadas por autoridad administrativa alguna, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad, conforme a lo dispuesto en el artículo 59 del anterior Reglamento...//

CUARTO: El comité de selección procederá a evaluar las ofertas que fueron admitidas de conformidad con los numerales 74.1 y 74.2 del art. 74 Evaluación de las ofertas del RLCE y según los factores de evaluación establecidos en las bases (Precio)



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN
JR. SAN MARTIN N°1371
"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



74.1. La evaluación de ofertas consiste en la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.}

74.2. Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo siguiente:

a) Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

Donde:

I = Oferta.

P_i = Puntaje de la oferta a evaluar.

O_i = Precio I.

O_m = Precio de la oferta más baja.

PMP = Puntaje máximo del precio.

N°	POSTOR	FACTOR PRECIO	PUNTAJE MAXIMO DEL PRECIO (100 Pts.)	ORDEN DE PRELACION
1	CONSORCIO 29 DE JUNIO	S/ 980,975.30	100	1°

QUINTO: Luego de culminada la evaluación, el comité de selección procede a calificar a los postores que obtuvieron el primer, segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

REQUISITOS DE CALIFICACION			
ITEM	POSTOR	EXP. ESPECIALIDAD (03 VEZ EL VR) S/ S/ 2,942,925.90	ESTADO
1	CONSORCIO 29 DE JUNIO	3 VECES VR (S/ 3,134,273.49)	(*) CALIFICADO

Que, el Tribunal de Contrataciones del Estado, en la **Resolución N° 1184-2011-TC-S4**, establece:

38. Sobre lo anterior, debe señalarse que, resulta necesario conocer de manera certera la voluntad de los postores, según la documentación que conforma su oferta y de acuerdo con lo exigido en las Bases, cuyas disposiciones son de obligatorio cumplimiento para los postores y la Entidad convocante, a fin de verificar lo expresado por el recurrente y, por ende, determinar si la propuesta cumple las especificaciones técnicas. En ese sentido, las propuestas deben



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN

JR. SAN MARTIN N°1371

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



ser serias, firmes y concretas, no debiendo contener disposiciones indeterminadas ni ambivalentes.

1) CONSORCIO 29 DE JUNIO

Que, de acuerdo con la revisión de sus documentos del mencionado consorcio, se observa los siguientes contratos, cuyo detalle es el siguiente:

- **CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 001-2021/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR (GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES)**

OBJETO: ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA, EQUIPAMIENTO Y CONTIGENCIA: "**RECONSTRUCCION**" DEL HOSPITAL SAUL GARRIDO ROSILLO II-1, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, DEPARTAMENTO DE TUMBES.

Por consiguiente, no es un contrato similar, ya que el termino **RECONSTRUCCION**, no está inmerso en los similares para el cumplimiento de los REQUISITOS DE CALIFICACION, específicamente del numeral C) Experiencia del postor en la especialidad, de acuerdo con las bases integradas del procedimiento, cuyos detalles son los siguientes similares: **ELABORACION Y SUPERVISON DE ESTUDIOS DEFINITIVOS PARA LA REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O CREACION DE LOCALES INSTITUCIONALES Y/O MUNICIPALIDADES Y/O MUSEOS Y/O BIBLIOTECAS Y/O JUZGADOS Y/O ESTABLECIMIENTOS DE SALUD Y/O HOTELES Y/O EDIFICIOS DE OFICINAS Y/O EDIFICACIONES Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES SEAN DEL SECTOR PUBLICO O PRIVADO**, respectivamente.

Visto ello, el mencionado contrato no se tomará en cuenta para acreditar la experiencia del postor en la especialidad solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección.

- **CONTRATO DE SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 001-2016-MDSJL/A (MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LOPECANCHA)**

Que, de acuerdo con la revisión del documento, **no cumple** con la acreditación del literal C) Experiencia del postor en la especialidad, por la siguiente:

Acreditación:

La acreditación del postor en la especialidad se acreditara con copia simple de (i) contratos u ordenes de servicios y su **respectiva conformidad, constancia de prestación** o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN

JR. SAN MARTIN N°1371

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



otro documento emitido por la entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

Que, en virtud de ello, la **CONFORMIDAD DE SERVICIO**, con fecha 11 de mayo del 2016, se puede visualizar en el folio (437) de su oferta técnica, específicamente en el plazo, que solo indica 60 días, el cual debe ser DIAS CALENDARIOS, de acuerdo con la OPINION N° 212-2017/DTN, señala que:

"Durante la vigencia del contrato, los plazos se computarán en días calendario, excepto en los casos en los que el Reglamento indique lo contrario. El plazo de ejecución contractual se computa en días calendario desde el día siguiente de la suscripción del contrato o desde el día siguiente de cumplirse las condiciones establecidas en las Bases. En el caso de contrataciones perfeccionadas mediante orden de compra o de servicio, el plazo de ejecución se computa desde el día siguiente de recibida." (El resaltado es agregado)

Por ello, el mencionado contrato no se tomará en cuenta para acreditar la experiencia del postor en la especialidad solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección.

▪ CONTRATO DE LOCACION DE SERVICIOS PARA LA SUPERVISION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

OBJETO: ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR SOLILUZ D-21"

Que, de acuerdo con las bases integradas del procedimiento de selección, este no cumple con acreditar ya que el contratante es un "LOCADOR" y no es un "CONSULTOR DE OBRAS" el cual, de acuerdo con la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 ni su reglamento, el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Decreto que Aprueba el Nuevo Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, ha definido el alcance de los términos de "locación de servicios.

De lo expuesto, revisaremos las referencias genéricas al termino "servicio" en el anexo de definiciones del reglamento:

[Handwritten marks: a stylized 'L' or '7', a circle with 'u', and a signature]



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAEN

JR. SAN MARTIN N°1371

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



**Decreto Supremo N.º 344-2018-EF
Decreto que Aprueba el Nuevo Reglamento
de la Ley de Contrataciones del Estado.**

**Código Civil peruano de 1984
(Decreto Legislativo N.º 295)**

**Prestación de
servicios**

Artículo 1755.- Por la prestación de servicios se conviene que éstos o su resultado sean proporcionados por el prestador al comitente.

**Modalidades de la
prestación de
servicios**

Artículo 1756.- Son modalidades de la prestación de servicios nominados:

- a) Locación de servicios
- b) Contrato de obra
- c) El mandato
- d) El depósito
- e) El secuestro

**Locación de
servicios**

Artículo 1764.- Por la locación de servicios el locador se obliga, **sin estar subordinado al comitente**, a prestarle sus servicios por cierto tiempo o para un trabajo determinado, a cambio de una retribución.

Objeto

Artículo 1765.- Pueden ser materia del contrato toda clase de servicios materiales e intelectuales.

De otro lado, el Código Civil peruano vigente hace referencia a "prestación de servicios" y "locación de servicios" en los siguientes términos:

Bajo este contexto, de acuerdo con la **CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATO**, existe una incongruencia entre la contratación (locador) y las obligaciones (consultor), determinándose que la forma de contrataciones es mediante locación, en virtud del art. 1764 del código civil, el cual de acuerdo a la RESOLUCION N° 02167-2020-TCE-S1, por lo cual el comité de selección, por **unanimidad** no validara el **CONTRATO**, no cumpliendo con la experiencia del postor en la especialidad.

En conclusión, los mencionados contratos no serán tomados en cuenta por el comité de selección, en virtud que no cumplen con los REQUISITOS DE CALIFICACION, específicamente del literal C) Experiencia del postor en la especialidad, alcanzando la experiencia mínima de dos (3.0) veces al valor referencial, siendo el monto de S/ 2,942,925.90, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad solicitada en las bases integradas del procedimiento, **contando con un monto de S/ 3,134,273.49, determinándose su CALIFICACIÓN, respectivamente.**

SEXTO: DE LA EVALUACION



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN
JR. SAN MARTIN N°1371
"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"



De acuerdo con el numeral 74.2 del art. 74 del D.S. N° 344-208-EF:

N°	POSTOR	EVALUACIÓN TÉCNICA		
		PUNTAJE	PUNTAJE DE	PUNTAJE
		EVALUACION TECNICA	METODOLOGIA	TOTAL
1	CONSORCIO 29 DE JUNIO	70	30	100

(*) Que, de acuerdo con el puntaje de los FACTORES DE EVALUACION, específicamente del numeral A) Experiencia del postor en la especialidad, el **CONSORCIO 29 DE JUNIO**, se encuentran en el rango de ($M \geq [3 \text{ veces el valor referencial}]$), obteniendo un puntaje de (70) puntos y respecto al numeral B) Metodología Propuesta, obtiene un puntaje de (30) puntos. Por lo tanto, se puede visualizar en el cuadro de evaluación técnica, que el mencionado consorcio, obtiene un puntaje total de (100) puntos, superando el **puntaje técnico de (80) puntos**, que especifica las bases integradas.

(-) Con respecto al anexo N° 11: SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA, el **CONSORCIO 29 DE JUNIO**, presenta el mencionado anexo, el cual cuenta con la firma del representante legal de cada consorciado, de acuerdo con el art. 60 del RLC, porque son **documentación de presentación facultativa** y este tienen asignado un porcentaje sumado al puntaje total, siendo así se le otorga tal puntuación.

BONIFICACION DEL 5% POR CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA					
N° DE ORDEN DE PRELACION	POSTOR	PUNTAJE ECONOMICO	MYPE	BONIFICACION DEL 5%	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO 29 DE JUNIO	100	SI	5	105

SEPTIMO: OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Luego de haberse revisado la EVALUACIÓN TÉCNICA de los **REQUISITOS DE CALIFICACION** al postor, el comité de selección determina que el postor ha cumplido con los requisitos que exige las bases integradas de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 005-2025-MPJ/CD-DERIVADO CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-MPJ/CS – PRIMERA CONVOCATORIA**, para la contratación del servicio de consultoría de obra: **ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN EL LOCAL MUNICIPAL SEDE CENTRAL DISTRITO DE JAEN DE LA PROVINCIA DE JAEN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"** CON CUI 2661995, en virtud de los resultados a:



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAÉN
JR. SAN MARTÍN N°1371
"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía"

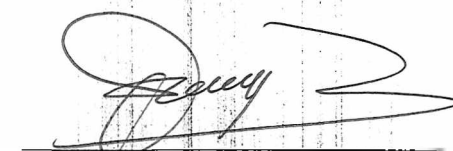


POSTOR	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO 29 DE JUNIO (integrado por las empresas: FERNANDO PEÑA CORAL (participación del 60%) y GERARDO PAZ OLIVERA (participación del 40%), por el monto de S/ 980,975.30 SOLES	105	1°

No habiendo otro asunto que tratar el comité de selección dio por terminado el acto de presentación de ofertas, admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro, pasando a dar lectura a la presente acta y firmando los presentes en señal de conformidad siendo las 17:00 horas del día 10 de julio del 2025.



ING. EBER OMAR ROJAS CARRANZA
DNI: 44173339

ING. RONALD MARCELO ZAMORA
TERNERO
DNI: 44310876

ING. CESAR YEUDI GONZALEZ BERNAL
DNI: 40457631