

ACTA

EVALUACIÓN DE OFERTAS

LPN N° 005-2023-CG-UE002/BID3

“CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y MOBILIARIO DE LA GERENCIA REGIONAL DE CONTROL - SEDE LIMA PROVINCIAS”

Siendo las 15:00 horas del día 03 de abril de 2024, se reunieron virtualmente los miembros del Comité de Evaluación del Proceso de **LPN N° 005-2023-CG-UE002/BID3 para la “Construcción de la Obra y Mobiliario de la Gerencia Regional de Control – Sede Lima Provincias”**, los cuales fueron designados mediante Resolución Jefatural N° 146-2023-CG/UE002 de fecha 29 de noviembre de 2023.

Los integrantes que asistieron a la reunión fueron los siguientes:

- Presidente Titular : José Antonio Coronado Díaz
- Integrante 1 Suplente: Raúl Richard Panca Charca
- Integrante 2 Suplente: Walter Wilfredo Robles Vega

Se efectuó la sesión virtual; con el propósito de llevar a cabo los actos correspondientes según lo programado en el marco del proceso en mención, llevándose a cabo la siguiente agenda:

Levantar las observaciones realizadas por el Banco en el informe de evaluación.

Se prosiguió a verificar el quórum, cumpliendo con la participación de todos los miembros del Comité; manifestando expresamente que no se encuentran incursos en las causales de impedimentos para ser miembros del Comité y dando por instalado el Comité de Evaluación.

Antecedentes:

Mediante Acta de Apertura Pública de Ofertas de fecha 07 de febrero de 2023, el Comité de Evaluación acuerda evaluar las dos ofertas presentadas en acto privado y que los resultados de dicha evaluación serán comunicados oportunamente, luego que el Banco Interamericano de Desarrollo – BID otorgue su No Objeción correspondiente.

Mediante Memorando N°000231-2024-CG/GRECE de fecha 24 de enero de 2024, la Gerencia de Recursos Estratégicos hace de conocimiento de la Gerencia del Órgano de Auditoría Interna, que se efectuará la evaluación detalla de la oferta de precio más baja en las Licitaciones llevadas a cabo en el marco del Proyecto de Mejoramiento de los Servicios de Control Gubernamental para un Control Efectivo, Preventivo y Facilitador de la Gestión Pública”.

En tal sentido, se ha remitido a banco para la no objeción correspondiente el informe de evaluación detallando el cumplimiento sustancial de la oferta valida más baja correspondiente al oferente **CONSORCIO EJECUTOR LIMA PROVINCIAS CONFORMADO POR: SERVICIOS DE INGENIERÍA CODELSA S.A.C. Y JAVDOZ CONSULTING CONSTRUCTING S.A.C.**

El especialista del banco mediante correo electrónico ha realizado algunas observaciones que deben ser subsanadas en relación al informe de evaluación y remitirlo nuevamente para solicitar la No Objeción:

Consultas al comité evaluador:

1. **Capacidad Financiera histórica:** Señalar en el Informe cómo pudo ser verificada el cumplimiento de la IAO 5.5 (a) “Deberá acreditar como mínimo una facturación de una (01) vez el valor ofertado en contratos de ejecución de obras en general culminadas durante los últimos ocho (08) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas.” (Valor de la oferta es de aproximadamente S/16MM).
Esto se consulta porque, aunque en la descripción de su experiencia general y específica, el monto de participación en proyectos ejecutados de la empresa líder del consorcio supera los S/23MM hasta el 2023; sin embargo, en su la facturación de pérdidas y ganancias de las dos empresas asociadas y entre ambas, en los años del 2018 al 2022, no llegan a superar los S/5MM si se suman todos los años y además no ha ejecutado proyectos superiores a lo ofertado.

2. **Verificación de documentación:** *¿Se ha hecho la verificación de la documentación que confirma que la línea de crédito está aprobada por la Cooperativa de Ahorro y Crédito la Rehabilitadora? (Pág. 19) Por favor incluirlo en el Informe.*

En respuesta a los puntos se detalla:

1. El comité para la evaluación realizada respecto a la capacidad financiera, hace un análisis integral de la oferta, validando el criterio a partir de los montos de los contratos de la experiencia general y específica declarada, la misma que es documentalmente sustentada.
2. Se cuenta con el correo de confirmación de veracidad de la Carta de línea de crédito por la Cooperativa de Ahorro y Crédito la Rehabilitadora, se está incluyendo en el informe.

Desarrollo de la sesión:

El Comité procedió con generación del Informe de Evaluación de Ofertas que en anexo forma parte de la presente acta en correspondencia a los documentos de licitación y los requerimientos técnicos mínimos del proceso de selección, dicho Informe recoge la evaluación detallada efectuada a la oferta válida más baja y la evaluación preliminar según cuadro 9.1 del informe de evaluación.

La Carta de Línea de Crédito presentada por el oferente en el marco del numeral IAO 5.5.E de la Sección II Instrucciones a los oferentes, no corresponde a una entidad bancaria, siendo es emitida por la Cooperativa de Ahorro y Crédito La Rehabilitadora, la cual no se constituye como entidad bancaria según lo requerido en los DDL. Sin embargo; a solicitud de este colegiado, se efectuó la consulta al BID respecto a la aceptación de una Carta de Línea de Crédito emitida por una Cooperativa, al respecto el BID mediante correo electrónico de fecha 01/03/2024, que a la letra señala:

Hemos revisado el caso con el Equipo de Adquisiciones del Banco y tenemos el siguiente comentario. En el marco de los documentos estándar de licitación de obras bajo la modalidad D+C (obras menores) se establece lo siguiente:

5.5 Para la adjudicación del Contrato, los Oferentes deberán cumplir con los siguientes criterios mínimos de calificación:

(g) contar con activos líquidos y/o disponibilidad de crédito libres de otros compromisos contractuales y excluyendo cualquier anticipo que pudiera recibir bajo el Contrato, por un monto superior a la suma indicada en los DDL

*Como se observa, el Banco no incluye un requerimiento sobre qué tipo de entidad sustente dicho acceso, simplemente indica que es contar con activos líquidos y/o disponibilidad de créditos. La referencia bancaria o entidad financiera es del Contratante. Por lo tanto, **no tenemos objeción a que se use otro tipo de entidad, pero la decisión recae nuevamente en el Contratante y no del Banco.***

En ese sentido, el Comité de Evaluación considerando que, la oferta presentada por el CONSORCIO EJECUTOR LIMA PROVINCIAS CONFORMADO POR: SERVICIOS DE INGENIERÍA CODELSA S.A.C. Y JAVDOZ CONSULTING CONSTRUCTING S.A.C., cumple sustancialmente con los requisitos exigidos en los documentos de licitación y considerando que el BID no tiene objeción a que se use otro tipo de entidad para la aceptación de la Carta de Línea de Crédito, acuerda recomendar la adjudicación al Oferente CONSORCIO EJECUTOR LIMA PROVINCIAS CONFORMADO POR: SERVICIOS DE INGENIERÍA CODELSA S.A.C. Y JAVDOZ CONSULTING CONSTRUCTING S.A.C. por el monto S/ 16,066,426.20, siendo que esta recomendación de adjudicación atiende el principio de valor por dinero en tanto garantiza la contratación de los servicios necesarios con calidad y precios razonables.

Acuerdos:

Por decisión unánime el Comité de Evaluación acuerda lo siguiente:

- a) Aprobar el Informe de Evaluación de Ofertas, considerando los comentarios realizados por el banco.
- b) Recomendar la Adjudicación del proceso al **CONSORCIO EJECUTOR LIMA PROVINCIAS CONFORMADO POR: SERVICIOS DE INGENIERÍA CODELSA S.A.C. Y JAVDOZ CONSULTING CONSTRUCTING S.A.C.**

- c) Encargar al Especialista 3 en Adquisiciones y Contrataciones a cargo de proceso realizar las gestiones administrativas correspondientes para la solicitud de no objeción ante el Banco Interamericano de Desarrollo – BID al Informe de Evaluación de Ofertas.

Siendo las 15:30 horas del mismo día, se procedió a dar lectura de la presente Acta y no habiendo observación alguna ni temas por tratar, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad, se levantó la sesión.

Raúl Richard Panca Charca
Integrante 1 Suplente

Walter Wilfredo Robles Vega
Integrante 2 Suplente

José Antonio Coronado Díaz
Presidente Titular