



Municipalidad Distrital de Santiago

📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco

☎ | 084 253425

📠 | 258461

🌐 | [www.munisantiago.gob.pe](http://www.munisantiago.gob.pe)

"Año de la recuperación y consolidación de la Economía Peruana"

**INFORME N.º 03-2025-MDS/CS-AS N°64-2024**

**AL** : **CPC. FELIPE LIDIO CARRASCO BACA.**  
Director de la Oficina General de Administración y Finanzas de la MDS.

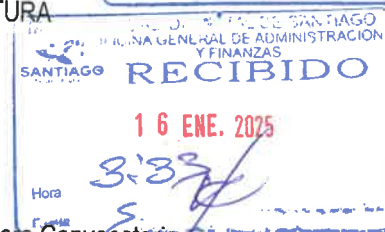
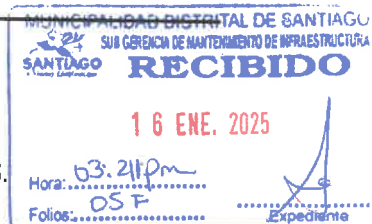
**ATENCION** : SUB GERENCIA DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA

**DE** : **CPC. MARIO JUNIOR VALER CCORAHUA**  
Segundo Miembro Titular del Comité de Selección

**Asunto** : INFORME DE DECLARATORIO DE DESIERTO.

**Referencia** : ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°64-2024-CS-MDS-C-Primera Convocatoria

**Fecha** : Santiago, 16 de enero de 2025.



Previo un cordial saludo me dirijo a Usted, para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo informar sobre la declaratoria de desierto del procedimiento de selección de la referencia, así mismo informar en cumplimiento del marco legal que dispone.

**1. OBJETIVO:**

Sustentar y evaluar la declaratoria de desierto e informar a su despacho las probables causas que no permitieron la conclusión del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°64-2024-CS-MDS-C-Primera Convocatoria, conforme lo señala el numeral 65.2<sup>1</sup> del artículo 65 del RLCE.

**2. ANTECEDENTES.**

- 2.1. En fecha 19 de noviembre de 2024, mediante Pedido de Servicio N° 2382, el área usuaria solicito la CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. INTEGRADA N° 51070 BARRIO DE DIOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO-CUSCO-CUSCO.
- 2.2. En fecha 06 de diciembre de 2024, mediante la Certificación de Previsión de Crédito Presupuestario N°035-2024-MDS, la Unidad de Presupuesto comunica que si se cuenta con la asignación presupuestal para el referido proceso de selección.
- 2.3. Con RESOLUCION DE LA OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS N°1264-2024-OGAF/MDS, de fecha 12 de diciembre del 2024, se aprueba el Expediente de Contratación del Procedimiento de Selección.
- 2.4. Mediante RESOLUCION DE LA OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS N°1279-2024-OGAF/MDS, de fecha 16 de diciembre de 2024, se designa el Comité de Selección.

<sup>1</sup> 65.2. Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.

2.5. Con RESOLUCION DE LA OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS N°1288-2024-OGAF/MDS, de fecha 23 de diciembre de 2024, se aprueba las Bases Administrativas del Procedimiento de Selección.

2.6. En fecha 26 de diciembre del 2024 se publica el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°26-2024-CS-MDS-C-Primera Convocatoria, en la plataforma del SEACE.

2.7. Durante la etapa de registro de participantes se registraron los siguientes postores:

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social  | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|
| 1    | Proveedor con RUC | 10283152079 | SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER   | 05/01/2025                            | Válido |
| 2    | Proveedor con RUC | 10402725791 | GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS  | 04/01/2025                            | Válido |
| 3    | Proveedor con RUC | 10739472682 | GONZALES APAZA RANDY STEVENS   | 29/12/2024                            | Válido |
| 4    | Proveedor con RUC | 20279756747 | CENTRO -SERV.TEC.Y REPRESENTACIONES TOKARAMA EIRL  | 08/01/2025                            | Válido |
| 5    | Proveedor con RUC | 20477155805 | NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.   | 27/12/2024                            | Válido |
| 6    | Proveedor con RUC | 20477495142 | INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.  | 01/01/2025                            | Válido |
| 7    | Proveedor con RUC | 20490024086 | INRENSE S.R.L.   | 06/01/2025                            | Válido |
| 8    | Proveedor con RUC | 20490577506 | C & B INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - C & B INGENIEROS E.I.R.L.            | 01/01/2025                            | Válido |
| 9    | Proveedor con RUC | 20490932411 | ALVA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C. - ALVA INGENIEROS S.A.C.                            | 27/12/2024                            | Válido |
| 10   | Proveedor con RUC | 20520577018 | ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC | 06/01/2025                            | Válido |

34 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1 / 4.

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social   | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|
| 11   | Proveedor con RUC | 20537109212 | CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.  | 02/01/2025                            | Válido |
| 12   | Proveedor con RUC | 20542702916 | CONSORCIO EQA INGENIEROS E.I.R.L.   | 28/12/2024                            | Válido |
| 13   | Proveedor con RUC | 20564015637 | PUMA I CACHORROS INGS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PUMA I CACHORROS INGS S.R.L. | 09/01/2025                            | Válido |
| 14   | Proveedor con RUC | 20564062040 | APG CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.   | 03/01/2025                            | Válido |
| 15   | Proveedor con RUC | 20564519350 | INVERSIONES POLOÑA E.I.R.L. - INVEPOL E.I.R.L.  | 07/01/2025                            | Válido |
| 16   | Proveedor con RUC | 20600102011 | CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA   | 05/01/2025                            | Válido |
| 17   | Proveedor con RUC | 20601090436 | CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA                  | 27/12/2024                            | Válido |
| 18   | Proveedor con RUC | 20601206481 | DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.   | 27/12/2024                            | Válido |
| 19   | Proveedor con RUC | 20601212171 | GRUPO T'IKI PERU S.A.C.   | 03/01/2025                            | Válido |
| 20   | Proveedor con RUC | 20601218268 | LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.           | 30/12/2024                            | Válido |



Municipalidad Distrital de Santiago

📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco

☎ | 084 253425

📠 | 258461

🌐 | www.munisantiago.gob.pe

"Año de la recuperación y consolidación de la Economía Peruana"

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social  | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|
| 21   | Proveedor con RUC | 20601627681 | RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.                | 06/01/2025                            | Válido |
| 22   | Proveedor con RUC | 20603100264 | GRUPO DGA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA           | 08/01/2025                            | Válido |
| 23   | Proveedor con RUC | 20603469578 | CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA            | 30/12/2024                            | Válido |
| 24   | Proveedor con RUC | 20605496149 | RAAL INGENIERIA CONSTRUCCION Y MONTAJES S.A.C.                     | 02/01/2025                            | Válido |
| 25   | Proveedor con RUC | 20605542396 | ESAM GRUPO EMPRESARIAL E.I.R.L.                                    | 27/12/2024                            | Válido |
| 26   | Proveedor con RUC | 20606104058 | SAGAV CONSTRUCCION & MAQUINARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA           | 09/01/2025                            | Válido |
| 27   | Proveedor con RUC | 20606954434 | TERRA D' AVANGUARDIA S.A.  | 06/01/2025                            | Válido |
| 28   | Proveedor con RUC | 20607337528 | CONSTRUCCION SERVICIOS PROYECTOS Y BIENES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 09/01/2025                            | Válido |
| 29   | Proveedor con RUC | 20608903225 | AHP ELECTRICOS E.I.R.L.  | 09/01/2025                            | Válido |
| 30   | Proveedor con RUC | 20609856174 | ARGAM CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA         | 03/01/2025                            | Válido |

34 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 21 a 30. Página 3 / 4.

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social   | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|
| 31   | Proveedor con RUC | 20610394052 | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.                      | 27/12/2024                            | Válido |
| 32   | Proveedor con RUC | 20611182733 | GRUPO IRAGO ENGINEERING AND CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 02/01/2025                            | Válido |
| 33   | Proveedor con RUC | 20611364343 | EYBER COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                            | 01/01/2025                            | Válido |
| 34   | Proveedor con RUC | 20612781983 | JIVS. CONSTRUCTORA S.A.C.   | 03/01/2025                            | Válido |

34 registros encontrados, mostrando 4 registro(s), de 31 a 34. Página 4 / 4.

2.8. En el día y horario señalado en el cronograma, los siguientes postores presentaron sus ofertas mediante la plataforma del SEACE de forma electrónica:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social                                    | Fecha de registro | Hora de registro | Usuario de registro | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta | Estado | Notificaciones |
|------|-------------|--|-------------------|------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|--------|----------------|
| 1    | 20610394052 | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.             | 10/01/2025        | 23:06:51         | 20610394052         | 10/01/2025            | 23:07:11             | Enviado                | Válido | 🔍              |
| 2    | 20537109212 | CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.                             | 10/01/2025        | 19:53:44         | 20537109212         | 10/01/2025            | 19:54:08             | Enviado                | Válido | 🔍              |
| 3    | 20564519350 | INVERSIONES POLOÑA E.I.R.L. - INVEPOL E.I.R.L.           | 10/01/2025        | 20:53:28         | 20564519350         | 10/01/2025            | 20:53:56             | Enviado                | Válido | 🔍              |
| 4    | 20603100264 | GRUPO DGA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 10/01/2025        | 21:33:06         | 20603100264         | 10/01/2025            | 21:33:23             | Enviado                | Válido | 🔍              |

4 registros encontrados, mostrando 4 registro(s), de 1 a 4. Página 1 / 1.

2.9. La etapa de Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la buena pro, se llevó el 16 de enero del 2025 que se detalla a continuación:

#### **SOBRE LA EVALUACION Y CALIFICACION:**

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento, requisitos de calificación, de los postores que hayan sido declarados como **postores admitidos**. El mismo que es solicitada en el CAPÍTULO III REQUERIMIENTO, 3.1 Terminos de Referencia, numeral XXI. requisitos de calificación de las bases integradas, con el siguiente resultado:



| N° | Postor  | REQUISITO DE CALIFICACION |                                    |                              |  |  | ESTADO        | OBSERVACIÓN  |
|----|---|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|--|---------------|--|
|    |   | A<br>CAPACIDAD<br>LEGAL   | B.1<br>EQUIPAMIENTO<br>ESTRATEGICO | B.2.1 FORMACION<br>ACADEMICA | B.3.<br>EXPERIENCIA<br>DEL PERSONAL<br>CLAVE | C) Experiencia<br>del Postor en la<br>Especialidad |               |  |
| 1  | INVERSIONES POLOÑA E.I.R.L. - RUC N° 28364519358  | CUMPLE                    | CUMPLE                             | CUMPLE                       | NO CUMPLE                                    | SI ACREDITA  | DESCALIFICADA | EL POSTOR NO ACREDITA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: RESPONSABLE (RESIDENTE) DE SERVICIO Y MAESTRO DE OBRA QUIENES NO CUMPLEN Y NO ALCANZAN CON ACREDITAR LOS 24 MESES DE EXPERIENCIA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, NUMERAL XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.3 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.  |
| 2  | CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C. - RUC N° 28837189212 | CUMPLE                    | CUMPLE                             | CUMPLE                       | NO CUMPLE                                    | SI ACREDITA  | DESCALIFICADA | EL POSTOR NO ACREDITA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: RESIDENTE DEL SERVICIO PROPUESTO AL SR. RONALD JUAN MURRUGARRA HUAMANCHUMO DE QUIEN EN EL CERTIFICADO PRESENTADO A FOLIOS 43, NO ACREDITA FENICIENTEMENTE LA EXPERIENCIA DE 24 MESES COMO RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR EN OBRAS EN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O EJECUCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS, POR LO QUE NO CUMPLE CON ACREDITAR LOS 24 MESES DE EXPERIENCIA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, NUMERAL XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.3 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA. |
| 3  | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.      | CUMPLE                    | CUMPLE                             | CUMPLE                       | NO CUMPLE                                    | SI ACREDITA  | DESCALIFICADA | EL POSTOR NO ACREDITA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: MAESTRO DE OBRA PROPUESTO AL SR. RODI MAMANI HUAQUILLA DE QUIEN EN EL CERTIFICADO PRESENTADO A FOLIOS 20 INDICA QUE LABORO EN EL PUESTO DE ING. RESIDENTE DE OBRA, SIENDO NO CONSIDERADA COMO VALIDA SU EMISION POR INCONGRUENCIAS Y/O INCONSISTENCIAS, POR ENDE, NO CUMPLE Y NO ALCANZA CON ACREDITAR LOS 24 MESES DE EXPERIENCIA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, NUMERAL XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.3 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.  |
| 4  | GRUPO GDA E.I.R.L. - RUC N° 28685189284           | CUMPLE                    | CUMPLE                             | CUMPLE                       | CUMPLE                                       | NO CUMPLE  | DESCALIFICADA | EL POSTOR NO ACREDITA LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD EN MANTENIMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION LITERAL C) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.  |

- (1) EL POSTOR INVERSIONES POLOÑA E.I.R.L. NO ACREDITA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: RESPONSABLE (RESIDENTE) DE SERVICIO Y MAESTRO DE OBRA QUIENES NO CUMPLEN Y NO ALCANZAN CON ACREDITAR LOS 24 MESES DE EXPERIENCIA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, NUMERAL XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.3 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.
- (2) EL POSTOR CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C. NO ACREDITA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: RESIDENTE DEL SERVICIO PROPUESTO AL SR. RONALD JUAN MURRUGARRA HUAMANCHUMO DE QUIEN EN EL CERTIFICADO PRESENTADO A FOLIOS 43, NO ACREDITA FENICIENTEMENTE LA EXPERIENCIA DE 24 MESES COMO RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR EN OBRAS EN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O EJECUCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS, POR LO QUE NO CUMPLE CON ACREDITAR LOS 24 MESES DE EXPERIENCIA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, NUMERAL XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.3 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.
- (3) EL POSTOR CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C. NO ACREDITA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: MAESTRO DE OBRA PROPUESTO AL SR. RODI MAMANI HUAQUILLA DE QUIEN EN EL CERTIFICADO PRESENTADO A FOLIOS 20 INDICA QUE LABORO EN EL PUESTO DE ING. RESIDENTE DE OBRA, SIENDO NO CONSIDERADA COMO VALIDA SU EMISION POR INCONGRUENCIAS Y/O INCONSISTENCIAS, POR ENDE, NO CUMPLE Y NO ALCANZA CON ACREDITAR LOS 24 MESES DE EXPERIENCIA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, NUMERAL XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION, LITERAL B.3 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.
- (4) EL POSTOR GRUPO GDA E.I.R.L. NO ACREDITA LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD EN MANTENIMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, XXI. REQUISITOS DE CALIFICACION LITERAL C) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, POR LO QUE SU OFERTA QUEDA DESCALIFICADA.



Municipalidad Distrital de Santiago

📍 | Plaza Santiago s/n – Santiago, Cusco

☎ | 084 253425

📠 | 258461

🌐 | [www.munisantiago.gob.pe](http://www.munisantiago.gob.pe)

"Año de la recuperación y consolidación de la Economía peruana"

No habiendo oferta válida en el procedimiento de selección el Comité de Selección, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección, en decisión unánime declara DESIERTO el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°64-2024-CS-MDS-C-Primera Convocatoria.

### 3. ANALISIS.

- 3.1. De conformidad con el numeral 29.1 del art. 29 de la Ley de Contrataciones del Estado "Los procedimientos de selección quedan DESIERTOS cuando no quede válida ninguna oferta. La declaración de desierto, en la comparación de precios y la subasta inversa electrónica, se rigen por lo señalado en el reglamento", y en el numeral 65.1 del art. 65 del RLCE "El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas".
- 3.2. Tal como se señala en los antecedentes del presente informe la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 64-2024-CS-MDS-C-Primera Convocatoria, Se declara desierto, toda vez que no hubo oferta válida.

### 4. CONCLUSIONES.

El Comité de selección DECLARA DESIERTO el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 64-2024-CS-MDS-C-Primera Convocatoria, cuyo objeto es la CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. INTEGRADA N° 51070 BARRIO DE DIOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO-CUSCO-CUSCO.

### 5. RECOMENDACIONES.

Se solicita al área usuaria informar si persiste la necesidad de contratar de ser el caso autorice proceder con la siguiente convocatoria, cuando los procedimientos de selección se declaran desiertos, la siguiente convocatoria se efectúa siquiendo el mismo procedimiento de selección (...).

Adjunto: - EXPEDIENTE DE CONTRATACION ORIGINAL AS N° 64-2024-CS-MDS-C-1

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para renovarle nuestras consideraciones más distinguidas.

Atentamente;

CPC. MARIO JUNIOR VALER CCORAHUA  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR DEL COMITÉ DE SELECCIÓN