

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-58-2022-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA CONSULTORIA DE LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA FRANCISCO GARCIA CALDERON, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA, II ETAPA CUI. 2286405

Ruc/código :	10238537555	Fecha de envío :	25/02/2023
Nombre o Razón social :	GRAJEDA CARDENAS JORGE LUIS	Hora de envío :	10:17:13

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Sobre la Experiencia del postor en la especialidad se solicita al comité tome a bien ampliar la experiencia a supervisión de infraestructura cuyos componentes contengan PAVIMENTOS PISTAS-CARPETA ASFÁLTICA, VEREDAS ya sea de salud y/o educación.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en concordancia con el área usuaria ACLARA LA CONSULTA: Sobre el particular, se debe precisar que la definición de obra similar se encuentra conforme a la RM 146-2021-VIVIENDA. Por lo cual, lo solicitado por el participante GRAJEDA CARDENAS JORGE LUIS trasgrede lo dispuesto en la Ficha Homologada PFH2 SUPER - AS aprobada mediante RM 146-2021-VIVIENDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-58-2022-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA CONSULTORIA DE LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA FRANCISCO GARCIA CALDERON, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA, II ETAPA CUI. 2286405

Ruc/código :	20447927960	Fecha de envío :	27/02/2023
Nombre o Razón social :	BISONTE INGENIEROS CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:47:18

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

La Entidad define que el sistema de contratación será a tarifas omitiendo cual será el sistema de contratación para la liquidación del contrato de obra, asimismo no se ha definido un plazo que debe referencialmente disponer para la liquidación de la obra en el numeral 8 de la presente sección.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.6 **Literal:** a **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en concordancia con el área usuaria ACLARA LA CONSULTA; Sobre el particular al participante BISONTE INGENIEROS CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, que en pág. 14 numeral 1.6 literal a, se establece: "En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra, la supervisión se rige bajo el sistema de tarifas mientras que la liquidación se rige bajo el sistema a suma alzada".

Así mismo, se debe precisar que en el Capítulo III Requerimiento, numeral 3.1 ítem 4 Sistema de contratación (en pág. 24) e ítem 6 Valor referencial (en pág. 25) de las bases, se define el SISTEMA DE CONTRATACION para la Supervisión en etapa de ejecución y en etapa de liquidación de contrato de obra. Respecto del numeral 8, en las bases se establece: "En el caso de supervisión de obras, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de la obra a ejecutar y comprender hasta la liquidación de la obra, de conformidad con el artículo 10 de la Ley".

Así mismo se debe precisar que en el Capítulo III Requerimiento, numeral 3.1 ítem 11 De la documentación y contenido... Funciones del personal clave / Supervisor / Fase III / Liquidación de obra / ítem 3.10 se establece que los plazos se sujetan a los establecidos en el RLCE (en pag. 32), se debe aclarar que el plazo para la revisión de la liquidación presentada por el contratista, será establecido por la entidad mediante comunicación escrita.

Se recomienda al participante revisar el RLCE, a fin que tome conocimiento de los plazos que establece la norma.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-58-2022-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA CONSULTORIA DE LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA FRANCISCO GARCIA CALDERON, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA, II ETAPA CUI. 2286405

Ruc/código :	20447927960	Fecha de envío :	27/02/2023
Nombre o Razón social :	BISONTE INGENIEROS CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:47:18

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o CARRETERAS y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

Confirmar que las carreteras a nivel de asfaltado se encuentran dentro de este concepto establecido.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** c **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en concordancia con el área usuaria ACLARA LA CONSULTA; Sobre el particular, se debe precisar que la definición de obra similar se encuentra conforme a la RM 146-2021-VIVIENDA, en la cual se precisa: "Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: (...) ". Por lo cual, es correcto que las obras de CARRETERAS a nivel de asfaltado se encuentren dentro de la definición, SIEMPRE Y CUANDO SE ENCUENTREN DENTRO DEL ÁMBITO URBANO, tal como se establece en la FICHA HOMOLOGADA PFH2 SUPER - AS aprobada mediante RM 146-2021-VIVIENDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-58-2022-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA CONSULTORIA DE LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA FRANCISCO GARCIA CALDERON, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA, II ETAPA CUI. 2286405

Ruc/código :	20447927960	Fecha de envío :	27/02/2023
Nombre o Razón social :	BISONTE INGENIEROS CONTRATISTAS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:47:18

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Las bases integradas han determinado la metodología propuesta sin señalar las PAUTAS para el desarrollo de la metodología propuesta, lo cual podría conllevar a realizar una evaluación discrecional a favor o en contra de los postores debido a las reglas poco claras. Esta falta de pautas y precisiones, constituyen una contravención al principio de transparencia, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento, en virtud del cual, el comité de selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, utilizando obligatoriamente los documentos estándar que aprueba el OSCE, y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado. En ese sentido, como se puede apreciar del factor de evaluación consignado en el literal B. de la evaluación técnica de los factores de evaluación señalados en el Capítulo IV de las bases, la Entidad no estableció, de manera clara, precisa y objetiva, las pautas que debía contener cada factor que necesariamente debían desarrollarse en la metodología elaborada por cada postor, tal como se señala en las bases estándar de la adjudicación simplificada para la contratación del servicio de consultoría de obra, según lo regulado en la Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. (Véase la Resolución Nro. 794-2023-TCE-S4.)

Acápito de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 1 **Literal:** b **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: Sobre el particular, el comité en absoluta concordancia con el Principio de Transparencia, Competencia, Eficacia y Eficiencia, considera oportuno y necesario establecer en forma clara y precisa las PAUTAS para la elaboración de la metodología a desarrollar:

Metodología con PAUTAS:

(...)

1.Descripción de las condiciones físicas del entorno ubicación, accesos, detallando los probables inconvenientes de continuidad de transitabilidad durante la ejecución de la obra.

2. Desarrollar un Plan de trabajo que contenga como mínimo las actividades previstas en los TdR, donde se identifiquen in situ las zonas más críticas y soluciones preliminares a estas, de acuerdo con las metas del proyecto, dicho plan de trabajo debe además contener los siguientes ítems:

¿ Matriz de asignación de responsabilidades de cada uno de los miembros del equipo de supervisión.

¿ Esquema metodológico del servicio, que describa el objetivo, procedimiento, el producto a alcanzar, y la participación del personal asignado dentro del servicio de consultoría de supervisión.

¿ Desarrollar los Cronogramas GANTT y PERT/CPM de todas las actividades del servicio, en concordancia a los TdR.

¿ Cronograma de utilización de personal y equipos durante el servicio de consultoría de supervisión.

3. Desarrollar un Plan de trabajo para el análisis de conservación del medio ambiente; incluyendo remediación de áreas afectadas y Sistema de gestión ambiental.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

1.Descripción de las condiciones físicas del entorno ubicación, accesos, detallando los probables inconvenientes de continuidad de transitabilidad durante la ejecución de la obra.

2. Desarrollar un Plan de trabajo que contenga como mínimo las actividades previstas en los TdR, donde se identifiquen in situ las zonas más críticas y soluciones preliminares a estas, de acuerdo con las metas del proyecto, dicho plan de trabajo debe además contener los siguientes ítems:

¿ Matriz de asignación de responsabilidades de cada uno de los miembros del equipo de supervisión.

¿ Esquema metodológico del servicio, que describa el objetivo, procedimiento, el producto a alcanzar, y la participación del personal asignado dentro del servicio de consultoría de supervisión.

¿ Desarrollar los Cronogramas GANTT y PERT/CPM de todas las actividades del servicio, en concordancia a los TdR.

¿ Cronograma de utilización de personal y equipos durante el servicio de consultoría de supervisión.

3. Desarrollar ...

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-58-2022-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA CONSULTORIA DE LA SUPERVISION DE LA OBRA DENOMINADA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA FRANCISCO GARCIA CALDERON, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA, II ETAPA CUI. 2286405
