



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

--- En la ciudad de Lima, al **26SET2024**, en el local de la Oficina de Procesos de la Sección de Programación y Adquisiciones del Área de Abastecimiento de la Unidad de Administración de la Región Policial Lima, a las **10:30 horas**, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante **FORMATO 04 - 2024**, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección – **AS. N°. 05 - 2024 - VII DIRTEPOL LIMA-L1**, cuyo objeto de convocatoria es el **"servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los servicios higiénicos, dormitorios, instalaciones eléctricas y otras necesidades advertidas de la Comisaria PNP Callao – REGPOL Callao"**, a fin de efectuar la **admisión, evaluación** de las ofertas presentadas y **calificación** de la oferta correspondiente según orden de prelación.

1. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN:

Presidente	ST3. PNP OCAMPO TAFUR, Harry.	Titular	X	Dependencia:	Procesos/Sección de Programación y Adquisiciones - Área de Abastecimiento - Unidad de Administración/Región Policial Lima.
		Suplente			
Primer Miembro	CAS. PNP (Ing. Civil) CÁCERES ZAMBRANO, Julio César.	Titular	X	Dependencia:	Área de Infraestructura – Unidad de Administración/Región Policial Lima.
		Suplente			
Segundo Miembro	S1. PNP ASCUE PEÑA, Jorge Linder.	Titular	X	Dependencia:	Sección de Programación y Adquisiciones - Área de Abastecimiento de la Unidad de Administración de la Región Policial Lima.
		Suplente			

2. EL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN DA INICIO A LA PRESENTE REUNIÓN:

2.1. Detalle de los participantes.

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N.º	Nombre o razón social del participante	RUC
1	CERVERA TICONA JHONN MANUEL	10400519256
2	YANQUI LAYME GUIDO ALEXANDER	10417107229
3	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	10481718771
4	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	10712478115
5	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	10748192340
6	INDUSTRIALES SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L. - INSERCO S.R.L.	20110496487
7	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	20261682363
8	INVERSIONES GULI'S S.A.C.	20392710958
9	H&G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20489665604



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

10	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R. L	20491624303
11	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	20492510760
12	A & M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL EIRL	20501850447
13	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
14	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	20522371492
15	INVERSIONES NORSA S.A.C.	20522565858
16	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY S.A.C.	20537952696
17	KIJANA S.A.C.	20544498364
18	BABO EXPORTACION S.R.L.	20545531888
19	KEVERCOM S.A.C.	20547134525
20	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
21	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES LOMBAR E.I.R.L.	20550720192
22	NABA CORPORATION E.I.R.L.	20558093219
23	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	20563715163
24	SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.	20566366500
25	AR BIENES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20600269462
26	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	20600325923
27	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	20600935845
28	GRUPO FASK E.I.R. L	20601202698
29	C Y C INGENIEROS PUERTO PASAJE S.A.C.	20601468116
30	VICLEVI S.A.C.	20601914655
31	CONSORCIO S & L E.I.R.L.	20602179941
32	SOLUCIONES INTEGRALES REMAN S.A.C.	20603604807
33	ADCE CONSTRUCTORA Y CONSULTORA E.I.R.L.	20604315591
34	PCS INDUSTRIAS E.I.R.L.	20604778272
35	ASTO GONZALES VERGARA S.A.C. - ASGOVER S.A.C.	20604840881
36	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948
37	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	20605753907
38	SOLUCIONES RUDELCA S.A.C.	20605882154
39	COMERCIALIZADORA DE BIENES Y SERVICIOS SANTA ISABEL E.I.R.L.	20605989218
40	M & A MANTENIMIENTO VENTAS Y SERVICIOS SRL	20606053879
41	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	20607571890
42	GRUPO MAJU AD E.I.R.L.	20607916102
43	CONSTRUCTORA OMC S.A.C.	20608314319



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

44	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	20609005727
45	D Y V INGENIERIA PROYECTOS Y NEGOCIOS S.A.C.	20609288931
46	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	20609800837
47	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20609833344
48	ZETAC CONSULTORIA CONSTRUCCION E INMOBILIARIA S.A.C.	20610822551
49	GRUPO SERPACONS S.A.C.	20611059788
50	INVESTMENTS DESIGNS STUDIES JC & HP S.A.C.	20611193158
51	WAREHOUSE GROUP E.I.R.L.	20612877913

2.2. Ofertas registradas en el SEACE.

Acto seguido, es de señalar que el **25SET2024** se procedió a la descarga e impresión de las ofertas registradas por los postores a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, siendo las siguientes:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/09/2024	15:07:24
2	20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	24/09/2024	16:30:50
3	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	24/09/2024	17:51:09
4	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	24/09/2024	19:14:00
5	10748192340	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	24/09/2024	20:28:06
6	20605989218	COMERCIALIZADORA DE BIENES Y SERVICIOS SANTA ISABEL	24/09/2024	21:05:18
7	20612877913	WAREHOUSE GROUP E.I.R.L.	24/09/2024	21:16:59
8	20604778272	CONSORCIO PCS INDUSTRIAS	24/09/2024	22:28:22
9	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	24/09/2024	23:00:19
10	20601914655	VICLEVI S.A.C.	24/09/2024	23:22:19
11	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	24/09/2024	23:40:53



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.3. Revisión de los documentos de presentación obligatoria.

Ahora bien, el **25SET2024** y el **26SET2024**, se procedió con la revisión de los documentos de presentación obligatoria solicitados en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas del procedimiento de selección en mención, quedando el siguiente resultado.

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			1	2	3
			JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada simple del personal clave propuesto, que conoce de su participación en el servicio. (Formato Libre)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	NO PRESENTÓ
f)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
g)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
h)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			4	5	6
			CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	COMERCIALIZADORA DE BIENES Y SERVICIOS SANTA ISABEL
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)		PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.		PRESENTÓ (Cumple)	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada simple del personal clave propuesto, que conoce de su participación en el servicio. (Formato Libre)		PRESENTÓ (Cumple)	NO PRESENTÓ	PRESENTÓ (No Cumple¹)
f)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
g)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)				
h)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo Nº 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO

¹ El postor en folios (21) presenta la declaración jurada del Bachiller en Ingeniería Civil (Juan GOMEZ AYLLON) para acreditar el personal clave requerido como: en Construcción Civil y/o Edificaciones; en efecto, la declaración jurada presentada NO SE CONDICE con los solicitado en las bases integradas respecto al personal clave.

Para el presente caso se tuvo en consideración la Resolución N° 1950-2019-TCE-S de fecha 10 de julio de 2019, señala lo siguiente: "(...) Toda información contenida en la oferta debe ser OBJETIVA, CLARA, PRECISA Y CONGRUENTE ENTRE SI y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar EL REAL ALCANCE de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la entidad [...]."



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES		
			7	8	9
			WAREHOUSE GROUP E.I.R.L.	CONSORCIO PCS INDUSTRIAS	INVERCON PROYECTOS S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.			
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada simple del personal clave propuesto, que conoce de su participación en el servicio. (Formato Libre)		NO PRESENTÓ	PRESENTÓ (Cumple)	NO PRESENTÓ
f)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
g)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)			PRESENTÓ (Cumple)	
h)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			NO ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			POSTORES	
			10	11
			VICLEVI S.A.C.	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N.º 1)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Persona jurídica.	PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
		Persona natural.		
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
e)	Declaración jurada simple del personal clave propuesto, que conoce de su participación en el servicio. (Formato Libre)		PRESENTÓ (Cumple)	NO PRESENTÓ
f)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N.º 4)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
g)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N.º 5)			
h)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente él. (Anexo N° 6)		PRESENTÓ (Cumple)	PRESENTÓ (Cumple)
RESULTADO DE LA ADMISIÓN			ADMITIDO	NO ADMITIDO

2.4. Detalle de las ofertas que fueron admitidas y que pasaron a evaluación.

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
1	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
2	20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.
3	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
4	20604778272	CONSORCIO PCS INDUSTRIAS
5	20601914655	VICLEVI S.A.C.



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.5. Detalle del precio de la oferta.

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado
1	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 90,835.00	98.48
2	20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD	S/ 85,615.96	92.82
3	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 83,016.46	90.00
4	20604778272	CONSORCIO PCS INDUSTRIAS	S/ 83,016.46	90.00
5	20601914655	VICLEVI S.A.C.	S/ 77,196.50	83.69

2.6. Evaluación económica.

El **26SET2024**, el Colegiado procedió a efectuar la evaluación económica, obteniendo como resultado, lo siguiente:

POSTORES	OFERTA	RESULTADO DE LA ADMISIÓN	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i =Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio PUNTAJE PRECIO	CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA 5%	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES
JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 90,835.00	ADMITIDO	84.99	4.25	89.23
FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD	S/ 85,615.96	ADMITIDO	90.17	4.51	94.67



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	S/ 83,016.46	ADMITIDO	92.99	4.65	97.64
CONSORCIO PCS INDUSTRIAS	S/ 83,016.46	ADMITIDO	92.99	4.65	97.64
VICLEVI S.A.C.	S/ 77,196.50	ADMITIDO	100.00	5.00	105.00

2.7. Resultados de la evaluación.

DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN REALIZADA, EL ORDEN DE PRELACIÓN ES EL SIGUIENTE			
N.º DE ORDEN DE PRELACIÓN	RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1º	20601914655	VICLEVI S.A.C.	105.00
2º	20604778272	CONSORCIO PCS INDUSTRIAS	97.64
3º	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	97.64
4º	20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD	94.67
5º	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	89.23
Nota. - En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación ² .			

² Al respecto al existir empate entre los postores que obtuvieron el puntaje (97.64), para determinar el ORDEN DE PRELACIÓN, fue ejecutado mediante el SEACE - Sistema Electrónico de contrataciones del Estado, generándose el REPORTE DEL DESEMPEÑO; por lo cual, se determinó la ubicación de los postores ubicado en el 2º y 3º Lugar.



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.8. Calificación de las ofertas.

El **26SET2024**, habiéndose determinado el orden de prelación de ofertas, se procedió a la revisión del cumplimiento de los requisitos de calificación, exigidos en las bases integradas del referido procedimiento de selección.

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR	POSTOR
		1°	2°
		VICLEVI S.A.C.	CONSORCIO PCS INDUSTRIAS
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.		
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.	CUMPLE	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.		
	Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras, del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.	CUMPLE	CUMPLE
	Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias, del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACION Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS		
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.		
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura) [...].	CUMPLE ³	CUMPLE
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones. Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias requeridos a la presente convocatoria.	NO CUMPLE (Nota 01)	CUMPLE
	CONDICIÓN	NO ACREDITA	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.		
	CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CON 02/100 SOLES (S/ 184,240.02).		
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de veintitrés mil sesenta con 13/100 soles (S/ 23,060.13).	CUMPLE	CUMPLE
	Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y	CUMPLE	CUMPLE

³ El Postor en folios (26) presenta una constancia de trabajo con el objeto "MANTENIMIENTO INTEGRAL de módulos [...]"; asimismo, en folios (31) presenta una constancia de trabajo con la denominación "MANTENIMIENTO INTEGRAL de infraestructura [...]"; en efecto, la acreditación de la EXPERIENCIA DENOMINADA - MANTENIMIENTO INTEGRAL del personal clave **NO SE CONDICE** con lo solicitado en las bases integradas que señala: [...] corresponden al Mejoramiento y/o Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación de obras y/o servicios de edificaciones [...], Acondicionamiento o Mantenimiento o Remodelación o Adecuación o Mejoramiento o Ampliación o Rehabilitación o Habilitación o Construcción; significando además, que del contenido de lo acreditado no se evidencia actividades y/o elementos que se relacionen con lo requerido en las bases integradas; por lo cual, dicha experiencia no será considerada.

Para el presente caso se tuvo en consideración la Resolución N° 1950-2019-TCE-S de fecha 10 de julio de 2019, señala lo siguiente: "(...) Toda información contenida en la oferta debe ser OBJETIVA, CLARA, PRECISA Y CONGRUENTE ENTRE SI y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar EL REAL ALCANCE de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la entidad [...]."



	privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.		
	EXPERIENCIA	S/ 34,800.00	S/ 866,002.29
	CONDICIÓN	ACREDITA	ACREDITA
ESTADO		NO CALIFICA	CALIFICA

El postor en folios (39-40) presenta el certificado de trabajo del personal clave en construcción civil (Alan Manuel REYNOSO MORALES) – **denotando de dicho documento EXPERIENCIA EJECUTADA PARALELAMENTE** realizado en distintas entidades públicas y privadas como se evidencia:

[illegible]



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

40

VICLEVI SAC RUC: 2060191469

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL PERSONAL MASCULINO, FEMENINO, SISTEMA ELÉCTRICO DE LAS DIFERENTES OFICINAS Y EL ACONDICIONAMIENTO DEL AUDITORIO DE LA COMISARIA FNP DE PRU DE LA REGPOL LIMA POLICIA NACIONAL DEL PERU - JEFAURA DE LA VI REGION LIMA.
MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA DIVISION DE OPERACIONES DEL COFFAA, COMANDO CONJUNTO DE LAS FUERZAS ARMADAS
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LA PROCURADURIA PUBLICA DEL EJERCITO EJERCITO PERUANO
ADJUDICACIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL LONDRES INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO.

Demostrando durante su permanencia responsabilidad, honestidad y dedicación en las labores que le fueron encomendadas.

Se expide la presente a solicitud del interesado, para los fines que crea conveniente.

Lima, 14 de abril del 2021.

VICLEVI SAC

En razón de ello, se evidencia del documento que en el encabezado consigna fecha de inicio y fin del plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación; sin embargo, **AL ACREDITAR EXPERIENCIA EJECUTADA PARALELAMENTE** (en entidades públicas y privadas) debió precisar el plazo de la prestación **INDICANDO EL DÍA, MES Y AÑO DE INICIO Y CULMINACIÓN del servicio – para determinar el cómputo del tiempo de dicha experiencia;** y así poder establecer que no existe periodo traslapado.

Para el presente caso se tuvo en consideración la Resolución N° 1950-2019-TCE-S de fecha 10 de julio de 2019, señala lo siguiente: "(...)" **Toda información contenida en la oferta deber ser OBJETIVA, CLARA, PRECISA Y CONGRUENTE ENTRE SI** y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar **EL REAL ALCANCE** de la misma y **su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la entidad [...]**.



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

ORDEN DE PRELACIÓN		POSTOR
		3°
		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.	
	Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.	CUMPLE
	Título Profesional del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE
	CONDICIÓN	ACREDITA
B.3.2	CAPACITACIÓN.	
	Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras, del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.	CUMPLE
	Capacitación en Procesos Constructivos y/o Capacitación en instalaciones sanitarias, del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE
	CADA CURSO DE CAPACITACIÓN Y/O ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.	
	CONDICIÓN	ACREDITA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.	
	Ingeniero Civil y/o Arquitecto.	CUMPLE
	Experiencia de DOS (02) años como mínimo (contabilizados a partir de la obtención de su colegiatura) [...].	
	Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones.	CUMPLE
	Experiencia de DIECIOCHO (18) meses como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias requeridos a la presente convocatoria.	
	CONDICIÓN	ACREDITA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.	
	CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CON 02/100 SOLES (S/ 184,240.02).	



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de veintitrés mil sesenta con 13/100 soles (S/ 23,060.13).	CUMPLE
Se consideran servicios similares a los siguientes: Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.	CUMPLE
EXPERIENCIA	S/ 101,048.92
CONDICIÓN	ACREDITA
ESTADO	CALIFICA

2.9. Resultados de la calificación.

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases.

Cabe señalar que el artículo 75 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado exige que, luego de culminada la evaluación, el comité de selección **califica a los postores** que **obtuvieron el primer y segundo** lugar, **según el orden de prelación**, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases; asimismo, dicha norma requiere que **el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos**, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, **hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación**, salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

2.9.1. Cumplen los requisitos de calificación establecidos en las bases.

2.9.1.1. De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el **SEGUNDO Y TERCER LUGAR** en orden de prelación, **CUMPLEN** los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
01	20604778272	CONSORCIO PCS INDUSTRIAS
02	20537952696	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

2.9.2. No cumplen los requisitos de calificación establecidos en las bases.

2.9.2.1. De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el **PRIMER LUGAR** en orden de prelación, **FUE DESCALIFICADO** por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

N.º	RUC	Nombre o razón social del postor
01	20601914655	VICLEVI S.A.C.

3. ACUERDO ADOPTADO:

El **26SET2024**, los integrantes del Comité de Selección, por **UNANIMIDAD**, dan por aprobados los resultados de la admisión, evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros consignados en la misma, con el siguiente resultado:

POSTOR	ETAPAS					BUENA PRO
	ADMISIÓN	EVALUACIÓN			CALIFICACIÓN	
		OFERTA ECONÓMICA (S/)	PUNTAJE TOTAL (+) 5% REMYPE	O. P.		
JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDO	S/ 90,835.00	89.23	5°	SIN CALIFICAR	---
FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	ADMITIDO	S/ 85,615.96	94.67	4°	SIN CALIFICAR	---
TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	NO ADMITIDO	---	---	---	---	---
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA Y SERVICIOS GENERALES FRY	ADMITIDO	S/ 83,016.46	97.64	3°	CALIFICADA	---
LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA	NO ADMITIDO	---	---	---	---	---
COMERCIALIZADORA DE BIENES Y SERVICIOS SANTA ISABEL	NO ADMITIDO	---	---	---	---	---
	NO ADMITIDO	---	---	---	---	---



REGIÓN POLICIAL LIMA (UE009 - VII DIRTEPOL-LIMA)

WAREHOUSE GROUP E.I.R.L.						
CONSORCIO PCS INDUSTRIAS	ADMITIDO	S/ 83,016.46	97.64	2°	CALIFICADA	SI
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	NO ADMITIDO	---	---	---	---	---
VICLEVI S.A.C.	ADMITIDO	S/ 77,196.50	105.00	1°	DESCALIFICADO	---
VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	NO ADMITIDO	---	---	---	---	---

Importante:

El Comité de Selección basándose en el principio de presunción de la veracidad, acepta los documentos presentados por los postores, lo que ha conllevado a la admisión, evaluación y calificación de los mismos; ello es concordante con lo dispuesto en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, en virtud del cual la verificación de la oferta del postor ganador se realiza una vez consentido el otorgamiento de la buena pro; y, en garantía de los derechos institucionales y en salvaguarda de los intereses de la Entidad, las ofertas de los postores deberán ser verificadas por el Órgano Encargado de las Contrataciones (Área de Abastecimiento), realizando el control posterior.

--- Sin otro asunto que tratar, siendo las **14:30 horas**, se levanta la sesión, suscribiéndose la presente acta los integrantes del Comité de Selección, en señal de conformidad.


CIP N°. 198938
Julio César CÁCERES ZAMBRANO
CAS. PNP (Ing. Civil)
Primer Miembro del Comité de Selección
AS. N°05-2024-VII-DIRTEPO LIMA-L1


SA. 31399646
Harry OCAMPO TAFUR
ST3. PNP
Presidente del Comité de Selección
AS. N°05-2024-VII-DIRTEPO LIMA-L1


SA. 31417157
Jorge Linder ASCUE PEÑA
S1. PNP
Segundo Miembro del Comité de Selección
AS. N°05-2024-VII-DIRTEPO LIMA-L1