

**PERÚ****Ministerio de Desarrollo
e Inclusión Social****Viceministerio
de Prestaciones Sociales****Programa Nacional de Entrega de la Pensión
no Contributiva a Personas con Discapacidad
Severa en Situación de Pobreza – CONTIGO**

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONTRATACIÓN DIRECTA N°002-2024-MIDIS/PNPDS-CONTIGO-1

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD TERRITORIAL DE LIMA PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE ENTREGA DE LA PENSIÓN NO CONTRIBUTIVA A PERSONAS CON DISCAPACIDAD SEVERA EN SITUACIÓN DE POBREZA – CONTIGO.

En la ciudad de Lima, siendo las 16:48 **horas**, del día 18 de abril de 2024, el Órgano encargado de la Contrataciones, encargado de conducir y desarrollar el **CONTRATACION DIRECTA N° N°002-2024-MIDIS/PNPDS-CONTIGO-1**, el mismo que se encuentra en la etapa de admisión, evaluación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro de corresponder.

Que, mediante Resolución de la Unidad de Administración **N° D000024-2024-MIDIS/PNPDS-UA** de fecha 17 de abril del 2024, la Jefatura de la Unidad de Administración, resuelve en su artículo primero, **APROBAR** la Contratación Directa del “SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD TERRITORIAL DE LIMA PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE ENTREGA DE LA PENSIÓN NO CONTRIBUTIVA A PERSONAS CON DISCAPACIDAD SEVERA EN SITUACIÓN DE POBREZA – CONTIGO”, por el monto de S/. 60,000.00 (Sesenta mil con 00/100 soles), de conformidad con las consideraciones expuestas en la presente Resolución.

Que, las acciones efectuadas por el Órgano Encargado de las Contrataciones, se enmarcan en los alcances del literal j del artículo 27 de la Ley de Contrataciones del Estado y el literal j del artículo 100 de su Reglamento, debidamente aprobados por la Ley N° 30225 y el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, respectivamente; y habiéndose verificado el cumplimiento del cronograma de actividades indicado en el SEACE, se procede a otorgar la buena pro al proveedor invitado al presente procedimiento.

DE LA INVITACIÓN Y PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Se deja constancia que se remitió la invitación a través del SEACE en fecha 17 de abril del 2024, a la señora: MISHELL RABANAL BACKUS, con **RUC N° 10410911723**, de acuerdo al numeral 102.1 del artículo 102 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que presentó su oferta a través del correo electrónico: externo.oyupanqui@contigo.gob.pe.

VERIFICACIÓN Y ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA

El Órgano Encargado de las Contrataciones procedió a la descarga de los documentos que contiene la oferta del postor, con la finalidad de realizar la verificación correspondiente a los documentos de presentación obligatoria que cumplan con las características y condiciones requeridas en las Bases.

De conformidad con el artículo 27 de la Ley de Contrataciones del Estado, debe precisarse que la aprobación de una contratación directa es de carácter excepcional, el cual faculta a la Entidad a omitir la realización del procedimiento de selección; sin embargo, no enerva su obligación de aplicar las disposiciones de la normativa de contrataciones del Estado que regulan las fases de actos preparatorios y ejecución contractual, debiendo observarse los requisitos, condiciones, formalidades, exigencias y garantías propias de estas fases, establecidas en la Ley y su Reglamento.

Acto seguido, se realiza la verificación de la oferta cuyo resultado es el siguiente:

**PERÚ**Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional de Entrega de la Pensión
no Contributiva a Personas con Discapacidad
Severa en Situación de Pobreza – CONTIGO

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
 “Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de
 las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	MISHELL RABANAL BACKUS
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en SOLES. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen de ser el caso, deberán ser expresados con dos decimales. (Anexo N° 6)	CUMPLE
h) Formato de autorización para realizar notificación electrónica. (Anexo N° 7)	CUMPLE
i) declaración jurada de entrega de planos de ubicación del inmueble, planos de arquitectura, planos de instalación sanitaria y planos de instalaciones eléctricas del inmueble propuesto en caso la entidad lo requiera. (Anexo 8)	CUMPLE
j) Contar con el título de propiedad del inmueble o copia literal de la partida registral del inmueble expedido por la SUNARP, con una antigüedad no mayor de 30 días calendarios a la fecha de presentación de la oferta.	CUMPLE
k) En caso de no ser propietario, los documentos que sustenten que tiene la potestad para arrendar el inmueble, los cuales deberán estar suscrito por él o los propietarios que representen el 100% de la propiedad, debidamente inscrito en los registros públicos.	CUMPLE
l) Copia del DNI del(los) propietario(s) o del representante legal.	CUMPLE
m) Declaración jurada donde se especifique que los recibos de servicios básicos (luz y agua), impuesto predial y arbitrios municipales se encuentren cancelados hasta la fecha de entrega de las propuestas.	CUMPLE
n) Copia del certificado de parámetros emitido por la Municipalidad de la jurisdicción en el que se indique la compatibilidad de uso para oficina.	CUMPLE
o) Detalle de beneficios adicionales que pudiera ofertar (de corresponder)	NO CORRESPONDE
p) Copia de HR-PU vigente emitido por la Municipalidad en el presente ejercicio fiscal.	CUMPLE

De la revisión efectuada, se concluye que la oferta del postor **MISHELL RABANAL BACKUS** con **RUC N° 10410911723**, queda admitida por haber presentado los documentos obligatorios establecidos en las bases. Asimismo, se verificó que el monto de la oferta se encuentra dentro del valor referencial aprobado por el monto de S/ 60,000.00 (Sesenta mil con 00/100 soles), el cual incluye todos los impuestos y demás costos que sean aplicables y que puedan tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar.

**PERÚ****Ministerio de Desarrollo
e Inclusión Social****Viceministerio
de Prestaciones Sociales****Programa Nacional de Entrega de la Pensión
no Contributiva a Personas con Discapacidad
Severa en Situación de Pobreza – CONTIGO**

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de
las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

OTORGAMIENTO Y CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Considerando lo señalado precedentemente, se otorga la Buena Pro y el Consentimiento del presente procedimiento de selección a:

Postor Ganador : MISHELL RABANAL BACKUS.
RUC : 10410911723.
Domicilio Legal : Av Abancay 291 Int 107 Cercado de Lima, Lima.
Monto Adjudicado : S/ 60,000.00 (Sesenta mil con 00/100 soles).

El consentimiento de la Buena Pro se producirá el mismo día de la notificación de su otorgamiento, conforme a lo establecido en el Artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

No existiendo otro tema que tratar, se da por concluido y se procede a suscribir la presente Acta en señal de conformidad, misma que se publicará en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.

Karol Pamela Urteaga Sánchez

Coordinadora de Abastecimiento

**PROGRAMA NACIONAL DE ENTREGA DE LA PENSIÓN NO CONTRIBUTIVA A PERSONAS
CON DISCAPACIDAD SEVERA EN SITUACIÓN DE POBREZA – CONTIGO**