

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:11:39

**Consulta:** Nro. 1

### Consulta/Observación:

Acogiéndonos a las bases estándar aprobado mediante Directiva No 001-2019- OSCE/CD. y al artículo 156.1 de la ley de contrataciones del estado. Solicitamos al comité de selección considerar en los términos de referencia adelanto directo del 30%del monto de contrato original

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** c      **Literal:** C.3      **Página:** 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

### Análisis respecto de la consulta u observación:

De la evaluación de la observación realizada por el participante, el comité de selección indica que el área usuaria ha tenido a bien no otorgar adelanto, visto que es una facultad de la normativa que otorga al área usuaria, no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:11:39

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Acogiéndonos a la OPINIÓN N° 017-2023/DTN ¿Una empresa extranjera con sucursal en el Perú puede acreditar como suya la experiencia adquirida directamente por ésta (la matriz) o a través de alguna de sus sucursales en el extranjero (en un país distinto al Perú), toda vez que tal empresa y sus sucursales constituyen la misma persona jurídica, por lo que la matriz puede acreditar como suya la experiencia adquirida por sus sucursales y viceversa¿ Se solicita confirmar que para acreditar la experiencia de empresas extranjeras (colombianas) sea válido la terminología de: Interventoría y/o Interventoría Técnica y Administrativa y/o Interventoría técnica, administrativa legal y ambiental; términos que son equivalentes al término de "supervisión de obras" que son utilizados en Perú, para lo cual se deberá adjuntar documento que demuestre dicha equivalencia de términos

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: c Literal: C.3 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la evaluación realizada a la observación se confirma Una empresa extranjera con sucursal en el Perú puede acreditar como suya la experiencia adquirida directamente por ésta (la matriz) o a través de alguna de sucursales en el extranjero (en un país distinto al Perú), toda vez que tal empresa y sus sucursales constituyen la misma persona jurídica, por lo que la matriz puede acreditar como suya la experiencia adquirida por sus sucursales y viceversa. Se acoge la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:11:39

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En función a la Dirección Técnico Normativa mediante la Opinión N° 030-2019/DTN, solicitamos al comité de selección considerar de de las obras similares (Torres de Control de aeropuertos), ya que esta cuenta con todas las especialidades de una edificación.

Solicitamos aceptar como servicio de consultoría similar a infraestructura tales como: centros penitenciarios, casa del adulto mayor considerando que estas se encuentran dentro de la especialidad de edificaciones, siendo estas iguales de complejas al objeto de la convocatoria conteniendo la mayoría de componentes y/o especialidades a las del servicio a supervisar.

**Acápite de las bases :    Sección: General                    Numeral: c                    Literal: C.3                    Página: 59**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (experiencia del postor), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar.

Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

De acuerdo a los descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la definición de servicios de consultoría de obra similar, conforme a la tipología del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:11:39

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección AMPARÁNDONOS al art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado (transparencia, trato igualitario e imparcialidad, libre competencia. Considerar la experiencia profesional del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA en la ejecución de obras y/o supervisión de obras en general. Esto de acuerdo al PRONUNCIAMIENTO N°487-2022/OSCE-DGR Al respecto, tenemos que en las Bases Estándar de Licitación Pública para la contratación de la ejecución de obras, aprobado mediante Directiva N° 001-2019 -OSCE/CD, se establece: "Asimismo, no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria a aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros." (El subrayado y resaltado es agregado).

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: c      Literal: C.3      Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología y envergadura del proyecto a ejecutar.

Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

De acuerdo a los descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la experiencia del personal clave, conforme a la tipología del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:11:39

**Consulta:** Nro. 5

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección: AMPARÁNDONOS al art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado (transparencia, trato igualitario e imparcialidad, libre competencia. Considerar la experiencia profesional del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS en la ejecución de obras y/o supervisión de edificaciones en general. Esto de acuerdo al PRONUNCIAMIENTO N°302-2020/OSCE-DGR Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado por el recurrente corresponde señalar que, la pretensión del recurrente estaría orientada a ampliar la experiencia del cargo de ingeniero en estructuras en ejecución y/o supervisión de obras en general ; ante lo cual, la Entidad ratificó su decisión de mantener la experiencia requerida en las Bases; no obstante, cabe precisar que, dado que las actividades del referido profesional están orientadas al diseño estructural de una edificación, el cual comprende los cálculos y componentes estructurales y las consideraciones sismo resistente, no requeriría experiencia específica en un tipo de obra, sino experiencia en obras en general. Además, cabe señalar que, las actividades que realizará dicho profesional están ligadas íntimamente con aquellas de los profesionales que supervisan el proyecto, por lo cual, existen razones suficientes para que la experiencia obtenida en la supervisión o inspección en obras en general sirva para acreditar el perfil del referido profesional. (El subrayado y resaltado es agregado).

**Acápite de las bases :** Sección: General      Numeral: c      Literal: C.3      **Página:** 58

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar.

Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

De acuerdo a los descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la experiencia del personal clave, conforme a la tipología del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:11:39

**Consulta:** Nro. 6

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección AMPARÁNDONOS al art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado (transparencia, trato igualitario e imparcialidad, libre competencia. Considerar la experiencia profesional del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS en la ejecución de obras y/o supervisión de edificaciones en general. Esto de acuerdo al PRONUNCIAMIENTO N°487-2022/OSCE-DGR ¿Es importante mencionar que el Especialista en Instalaciones Sanitarias, no requeriría experiencia específica en un tipo de obra, sino experiencia en obras en general, y cuyas actividades que realizará dicho profesional están ligadas íntimamente con aquellas de los profesionales que supervisan el proyecto, por lo cual, existen razones suficientes para que la experiencia obtenida en la supervisión o inspección en obras en general sirva para acreditar el perfil del referido profesional, caso contrario se estaría vulnerando los principios de Libertad de concurrencia, Igualdad de trato, Competencia e Integridad estipulados en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.¿ (El subrayado y resaltado es agregado).

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** c      **Literal:** C.3      **Página:** 58

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar.

Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

De acuerdo a los descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la experiencia del personal clave, conforme a la tipología del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20600277139	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	DGR CONSULTORIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L	Hora de envío :	13:27:48

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE " CONSULTORÍA DE OBRAS SIMILARES" LA SIGUIENTE EXPERIENCIA:

CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES  
AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LOCALES MUNICIPALES  
REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES PENITENCIARIOS  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS MULTIFAMILIARES  
CONSTRUCCIÓN DE LOSAS DEPORTIVAS

ADEMAS SE SOLICITA CONSIDERAR Y AMPLIAR LA EXPERIENCIA A " OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS" SUSTENTO: \_

LA EXPERIENCIA YA HA QUEDADO DEFINIDO ENTRE TANTAS DEFINICIONES EN UNA INFINIDAD DE PRONUNCIAMIENTOS OSCE; COMO LA CONTABILIZACIÓN DE TIEMPO DE EJERCICIO DE LA PROFESIÓN Y/O EL OFICIO DE PERSONAS JURÍDICAS Y NATURALES DE MANERA REPETITIVA EN ALGUNA ACTIVIDAD ESPECIFICA.

EN ESE SENTIDO; AL NO PERMITIR QUE LA EXPERIENCIA GENERADA EN OBRAS PRIVADAS NO PUEDA SER CONSIDERADA POR EL PRESENTE COMITÉ, ESTARÍA VULNERANDO \_LEY N° 30225

TITULO-I

CAPITULO -I

ARTICULO 2-a/b/e/i entre otros.

la libertad de concurrencia

igualdad de trato

libre competencia

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** CAP.III      **Literal:** 26-C      **Página:** 59

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY N° 30225 TITULO-I CAPITULO -I ARTICULO 2-a/b/e/i entre otros.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (experiencia del postor), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar.

Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

De acuerdo a lo descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la definición de servicios de consultoría de obra similar, conforme a la tipología del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN en este extremo.

Ahora bien referente al segundo extremo de considerar servicios de consultoría de obra publicas y privadas, se acoge la observación en este extremo, con la finalidad de fomentar la más amplia competencia de conformidad con los principios de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de bases: se considerara servicios de consultoria publicas y privadas.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Fecha de envío : 02/11/2023

Hora de envío : 17:00:10

**Consulta:** Nro. 8

**Consulta/Observación:**

Si bien es cierto en el numeral 1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA de la SE de las bases se ha definido un plazo de 395 días, se aprecia que este plazo esta dividido en dos etapas de la supervisión, así se ha consignado un plazo de 365 días para la etapa de Supervisión de ejecución de obra y 30 días para la Liquidación de Obra.

Sin perjuicio del plazo estipulado, de acuerdo al artículo 209 del Reglamento, el contratista tiene 60 días para presentar su liquidación de obra, contabilizados estos 60 días a partir del día siguiente de la Recepción de Obra, Recepción de obra que a su vez tiene sus procedimientos y plazos contemplados en el artículo 208 del Reglamento.

Ahora bien, se puede apreciar que para que la supervisión pueda revisar la liquidación de obra del contratista, esta liquidación ha tenido que ser presentada por el contratista (dentro del plazo estipulado en el art. 209 del Reglamento) por lo cual la Etapa de Revisión de liquidación de obra no podrá ser ejecutada de forma continua a la etapa de Supervisión de ejecución de obra, sino que se tendrá que esperar los plazos correspondientes, además de la recepción de obra, para poder recién ejecutarse.

No obstante, conforme a lo dispuesto en el numeral 1.6 de la SE de las bases, la presente contratación se trata de un sistema mixto, correspondiendo suma alzada a la Revisión de Liquidación de la Obra, por ello se pide aclarar las siguientes consultas (aclarar todas las consultas):

1.- Lo referido a Liquidación de obra en un plazo de 30 días, ¿está referido a la revisión de la liquidación de obra del contratista ejecutor?, o ¿está referido a que la supervisión elabore la liquidación de ejecución de obra? o ¿está referido a la liquidación de la supervisión de obra?, de no estar referido a ninguna de las tres actividades antes consultadas, aclarar a que actividades esta referida la etapa nombrada como ¿liquidación de obra¿.

2.- En qué momento se ejecutará la etapa de liquidación de la obra, si se realizará en el momento y plazos contemplados en el artículo 209, previa comunicación y traslado de documentación por parte de la Entidad.

O se realizará de forma consecutiva a la etapa de ejecución de la obra, es decir que empezará al día siguiente de la ejecución de la obra, en este supuesto de ser afirmativa la consulta, especificar como hará la Entidad para iniciar la liquidación de obra sin que se haya recepcionado la obra.

3.- De ser el caso, confirmar que la etapa de Liquidación de Obra en una duración de 30 días, no se ejecutara de forma consecutiva con la Etapa de supervisión de obra, toda vez que previamente se tiene que cumplir los procedimientos y plazos de recepción de obra estipulados en el artículo 208 del Reglamento.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico Numeral: 1.8

**Literal:** 1.8

**Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección de acuerdo a las consultas de los numerales 1, 2 y 3, indica que la etapa de liquidación de obra de la supervisión, está estipulado claramente en el Art. 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin embargo, dado el desconocimiento del participante sobre la forma de ejecución y plazo de la ejecución de la liquidación de obra se indica lo siguiente:

El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato de obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de consentida la resolución del contrato de obra, el inspector o supervisor presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

	Especifico	1.8	1.8	16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Ahora bien, también resulta necesario indicar que las consultas y observaciones a las bases del procedimiento de selección deben ser objetivas, y no pretender que el comité de selección ilustre o responda preguntas antojadizas que ya se encuentran estipuladas claramente en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, dando a conocer que realizar consultas y observaciones maliciosas es sancionado por el Tribunal de Contrataciones del Estado. de lo descrito anteriormente y aclarado las consultas del participante también corresponde indicar que se rectificará el plazo de liquidación de obra, indicando un plazo de 60 días para la liquidación y el plazo de la supervisión será de 360 días.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Respecto a los requisitos para perfeccionar el contrato consignados en el numeral 2.4 de la Sección Específica de las Bases se observa que se debe suprimir los siguientes requisitos:

b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica.

k) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete.

Ello en razón que las bases estandarizadas, y tal y como se muestra en las ¿notas al pie¿ de los requisitos observados, se menciona que se debe requerir en casos específicos, los mismos que no corresponden al presente procedimiento de selección.

**Acápate de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** 2.4    **Literal:** 2.4    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 47.3 del artículo 47° del Reglamento. Bases Estandarizadas vigentes.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación realizada por el participante, el comité selección acoge la observación, se suprimirá lo indicado en las bases integradas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Suprimir lo siguiente, b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica.

k) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se realizan las siguientes consultas respecto a lo descrito en el numeral 2.6. FORMA DE PAGO de la SE de las bases:

1. Se solicita especificar los plazos máximos que tendrá el funcionario responsable de la Unidad Ejecutora de Inversiones Obras para emitir su informe dando conformidad a la valorización mensual de supervisión.

Ello se consulta tomando en cuenta que, al no especificar un plazo, no solo queda indefenso el contratista, ya que es indefinido el plazo que se puede tomar el funcionario, así mismo ello afecta la normativa, ya una de las obligaciones esenciales de la Entidad en el contrato es realizar el pago por las contraprestaciones realizadas, así mismo, el pago puede ser materia de controversia durante el contrato de acuerdo al Reglamento.

2. En caso la entidad no cuente con un funcionario responsable de la unidad ejecutora de inversiones, ya sea por falta de designación o renuncia de este, cual será el procedimiento de informe de pago, así mismo confirmar que esto no será materia de justificación para retraso en los pagos, ya que se trataría de un incumplimiento.

3. La factura deberá presentarse como parte de la valorización de la supervisión, o en su defecto y de acuerdo a los procedimientos contables y de pago de las entidades en la actualidad, la factura deberá ser alcanzada en cuanto la entidad lo solicite, en la etapa de devengado u similar. Se consulta ello, ya que la entidad puede solicitar una nueva factura en estas etapas, ocasionando un posible perjuicio en caso se haya tenido que declarar ante la SUNAT la factura anterior.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.6 Literal: 2.6 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve las consultas de acuerdo a lo siguiente:

1.- El comité de selección no puede establecer plazos máximos que tendrá el funcionario de la entidad para emitir su conformidad, sin embargo conforme a la normativa de contratación pública se le hace de conocimiento que el contratista tiene derecho al pago de intereses legales, por demora o retraso en el pago que debió efectuarse en su debida oportunidad.

2.- Se aclara al participante que, en caso de renuncia de un funcionario, se designa a un encargado, y siempre se cuenta con un funcionario responsable de un área determinada, aclarando al participante que las consultas deben tener un criterio técnico razonable, y no basarse en suposiciones.

3.- Se aclara al contratista que la factura deberá ser presentada, a solicitud de la oficina de abastecimiento y/o contabilidad, para efectos de compromiso y devengado, acto que se da posterior a la conformidad de la valorización pertinente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Fecha de envío : 02/11/2023

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Hora de envío : 17:00:10

**Consulta:** Nro. 11

**Consulta/Observación:**

En el literal 10 ALCANCES DE LOS SERVICIOS del numeral 3.1 Términos de Referencia, página 31 de las bases se menciona que una de las obligaciones de la supervisión será:

Ejecutar el control físico, administrativo, económico, legal y contable de la obra (¿)

Al respecto se consulta:

Aclarar cómo se llevará a cabo el control contable, en ese sentido aclarar si la entidad permitirá a la supervisión y le creará usuario y clave para accesos a contabilidad y/o tesorería.

Debe tomarse en cuenta que el control contable no debe confundirse con las funciones de la supervisión estipuladas en el artículo 187 del Reglamento, siendo el control contable información interna de la Entidad a través de las áreas de tesorería y contabilidad.

De ser el caso, suprimir el término que hace referencia al control contable.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** 3.1

**Literal:** 10

**Página:** 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación se aclara al participante que según el Art. 187 del reglamento, la supervisión es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra, y del cumplimiento del contrato, entendiéndose que el término contable está referido al control económico, precisando que la supervisión es de la obra, sin embargo se modificara este capítulo conforme Art. 187 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de bases se indicara lo siguiente : la supervisión es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En el literal 11.2.1 OBLIGACION DE LA SUPERVISION del numeral 3.1 Términos de Referencia, página 31 de las bases se menciona que una de las obligaciones de la supervisión será:  
El supervisor, antes del inicio de obra, deberán realizar una detallada inspección del terreno donde se ejecutará la obra, anotando de existir las observaciones correspondientes y comunicar a la UEI (¿), la comunicación del supervisor deberá contener su opinión técnica y las posibles soluciones al problema presentado.  
Como se aprecia, se solicita una actividad complementada por un informe técnico antes del inicio efectivo de actividades.  
Al respecto se consulta:  
Aclarar que como cancelará la Entidad los servicios prestados antes del inicio de obra a la supervisión, toda vez que de acuerdo al plazo estipulado en el numeral 1.8 de la SE de las bases, se menciona que el plazo inicia con la Etapa de Supervisión de ejecución de la obra.  
Así mismo aclarar dicha actividad y que esta no es contraria a lo dispuesto en el literal 9 PLAZO DE EJECUCIÓN del numeral 3.1 Términos de Referencia, ya que en dicho literal, adicional al plazo que coincide con lo expresado en el numeral 1.8, se ha consignado que el servicio de consultoría para la supervisión de la obra, se iniciará cuando esta sea notificada explícitamente por la entidad, una vez perfeccionado el contrato de obra.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 11.2.1      Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la evaluación a la observación realizada por el participante, el comité de selección teniendo en cuenta el Art. 177. del Reglamento de la Ley de Contrataciones, indica que en la integración de bases suprimira esta solicitud, por lo que al suprimir dicha solicitud no corresponde pronunciarse al respecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Integración de Bases se suprimira lo siguiente: El supervisor, antes del inicio de obra, deberán realizar una detallada inspección del terreno donde se ejecutará la obra, anotando de existir las observaciones correspondientes y comunicar a la UEI , la comunicación del supervisor deberá contener su opinión técnica y las posibles soluciones al problema presentado.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Consulta:** Nro. 13

**Consulta/Observación:**

En el literal 11.2.1 OBLIGACION DE LA SUPERVISION del numeral 3.1 Términos de Referencia, página 31 de las bases se menciona que una de las obligaciones de la supervisión será:

Llevar el control de (¿) Pólizas de Responsabilidad Civil, (¿), y de los seguros de obra (¿).

Al respecto se consulta:

Confirmar que en las bases u documentos exigidos al contratista ejecutor de obra se han considerado la exigencia de tales pólizas y/o seguros, toda vez que no se puede exigir al contratista obligaciones que estén contempladas en los TDR de la supervisión pero que no se le han solicitado en su procedimiento de selección, por ello, de no haberse exigido al contratista la póliza y seguro señalados, debe suprimirse tal obligación para la supervisión.

**Acápito de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** 11.2.1      **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación del participante, se precisa que conforme al numeral 17 de los terminos de referencia de la Obra, esta exige ciertas poliza y seguros, por lo que corresponde tener una supervisión de las mismas, sin embargo se rectifica el la solitud acorde a lo siguiente: Llevar el control de Pólizas y de los seguros de obra; con la finalidad de no generar contracciones, se acoge la observación parcialmente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de bases se indicar lo siguiente: Llevar el control de Pólizas y de los seguros de obra

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Fecha de envío : 02/11/2023

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Hora de envío : 17:00:10

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

Respecto a lo consignado en el literal 13.2 INFORMES MENSUALES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa: Debe eliminarse el requerimiento que e el informe mensual se debe presentar copia de carta de compromiso y designación del supervisor, por cuanto los requisitos de calificación del personal clave se acreditan con: Formación académica y experiencia del Profesional, no habiéndose considerado en las bases estandarizadas actuales y aplicables al presente procedimiento de selección las cuales han sido aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Elaboradas en enero de 2019 modificadas en junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio 2022 y octubre de 2022., la obligación de presentar la carta requerida en los TDR.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 13.2    **Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 47.3 del artículo 47° del Reglamento. Bases Estandarizadas vigentes.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo a lo descrito, y de la revisión de la observación, se acoge la observación, por lo que se acoge la consulta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Suprimir lo siguiente, presentar copia de carta de compromiso y designación del supervisor

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

Respecto a lo consignado en el literal 13.2 INFORMES MENSUALES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa: Debe eliminarse el requerimiento que e el informe mensual se debe presentar copia de carta de compromiso y designación del supervisor, por cuanto los requisitos de calificación del personal clave se acreditan con: Formación académica y experiencia del Profesional, no habiéndose considerado en las bases estandarizadas actuales y aplicables al presente procedimiento de selección las cuales han sido aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Elaboradas en enero de 2019 modificadas en junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio 2022 y octubre de 2022., la obligación de presentar la carta requerida en los TDR.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 13.2    **Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 47.3 del artículo 47° del Reglamento. Bases Estandarizadas vigentes.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo a lo descrito, y de la revisión de la observación, se acoge la observación, por lo que se acoge la consulta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Suprimir lo siguiente, presentar copia de carta de compromiso y designación del supervisor



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 4: ¿En caso el supervisor de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el Numeral 193.3 (¿)¿, por cuanto esta penalidad es aplicable debido al retraso o la demora en el cumplimiento de obligaciones, por lo cual es una penalidad por MORA, por lo que no puede ser considerada como OTRA PENALIDAD.

Debe tenerse en cuenta que el incumplimiento tardío de las obligaciones estipuladas en la normativa, configura un retraso en el cumplimiento de obligaciones por lo que configura la aplicación de una penalidad por MORA, así, no puede considerarse una penalidad por MORA dentro de otras penalidades, por cuanto estas otras penalidades, de acuerdo al artículo 163 del Reglamento, deben ser distintas a la mencionada en el artículo 162 (retraso injustificado).

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 23 Página: 52**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 162 y 163 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación, se aclara al participante que la definición de otras penalidades, precisamente (En caso el supervisor de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el Numeral 193.3), el area usuaria ha tenido a bien establecer esta penalidad y el respectivo criterio y forma de calculo de la misma, ahora bien indicar que el criterio descrito por el participante no se encuentra debidamente motivada, por lo que el colegiado NO acoge la observación, ya que la penalidad es objetiva con la ejecución del servicio de consultoria de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 5: ¿Presentación del Informe mensual y presentación de las valorizaciones de obra fuera de los plazos señalados¿, por cuanto esta penalidad es aplicable debido al retraso o la demora en el cumplimiento de obligaciones, por lo cual es una penalidad por MORA, por lo que no puede ser considerada como OTRA PENALIDAD. Debe tenerse en cuenta que el incumplimiento tardío de las obligaciones estipuladas en la normativa, configura un retraso en el cumplimiento de obligaciones por lo que configura la aplicación de una penalidad por MORA, así, no puede considerarse una penalidad por MORA dentro de otras penalidades, por cuanto estas otras penalidades, de acuerdo al artículo 163 del Reglamento, deben ser distintas a la mencionada en el artículo 162 (retraso injustificado).

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 23    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 162 y 163 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación, se aclara al participante que la definición de otras penalidades, precisamente (Presentación del Informe mensual y presentación de las valorizaciones de obra fuera de los plazos señalados), el area usuaria ha tenido a bien establecer esta penalidad y el respectivo criterio y forma de calculo de la misma, ahora bien el criterio descrito por el participante no se encuentra debidamente motivada, por lo que el colegiano NO acoge la observación, ya que la penalidad es objetiva con la ejecución del servicio de consultoria de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Tomando en cuenta el criterio señalado, respecto a la penalidad 5, sobre retraso en la presentación de las valorizaciones de obra, independientemente que como se observó anteriormente, esta penalidad corresponde a penalidad por mora, se consulta lo siguiente:

- 1.- ¿Qué sucede en el caso en que el contratista no presente su valorización en el plazo estipulado?
- 2.- ¿Qué sucede si de la revisión de la valorización presentada por el contratista, esta no desarrolla el contenido mínimo especificado en las bases y por lo tanto se observa la valorización?
- 3.- ¿Se justifica la demora de la presentación de las valorizaciones en los dos supuestos anteriores?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 23 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección absuelve las consultas de acuerdo a lo siguiente:

- 1.- Si el contratista no presenta su valorización en el plazo estipulado, se aplica la penalidad únicamente al contratista.
- 2.- Si de la revisión de la valorización presentada por el contratista, esta no desarrolla el contenido mínimo especificado en las bases y por lo tanto se observa la valorización, en este caso el supervisor debe observarla dentro del plazo que tiene para revisarla.
- 3.- De acuerdo a la absolución de las consultas precedentes, el colegiado indica que si justifica o no la demora de la presentación de valorizaciones tienen que evaluarse de manera específica (caso concreto), y el colegiado no puede absolver suposiciones ambiguas que presenta el participante, ante un hecho que podría darse o no, precisando que las observaciones deben ser por vulneraciones o aclaraciones del procedimiento de selección, mas no por un hecho supositorio que el participante cree que puede o no darse durante la ejecución del servicio de consultoría de la obra, sin embargo aclarado lo presente el colegiado indica que las penalidades se aplicaran únicamente al responsable que incumpla sus obligaciones dentro de los plazos estipulados por la normativa de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Fecha de envío : 02/11/2023

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Hora de envío : 17:00:10

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 6 por dos razones.

La primera, es que esta es una penalidad ambigua que vulnera lo dispuesto en el artículo 163 ya que puede llegar a ser subjetiva, al no haberse planteado de forma específica la penalidad.

La segunda razón es que, a entender de esta, quiere penalizar el incumplimiento de obligaciones en los plazos establecidos por lo cual configura una penalidad que es aplicable debido al retraso o la demora en el cumplimiento de obligaciones, por lo cual es una penalidad por MORA, por lo que no puede ser considerada como OTRA PENALIDAD. Debe tenerse en cuenta que el incumplimiento tardío de las obligaciones estipuladas en la normativa, configura un retraso en el cumplimiento de obligaciones por lo que configura la aplicación de una penalidad por MORA, así, no puede considerarse una penalidad por MORA dentro de otras penalidades, por cuanto estas otras penalidades, de acuerdo al artículo 163 del Reglamento, deben ser distintas a la mencionada en el artículo 162 (retraso injustificado).

**Acápite de las bases : Sección: Especifico**

**Numeral: 3.1**

**Literal: 23**

**Página: 53**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 162 y 163 del Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación, se aclara al participante que la definición de otras penalidades, precisamente (Penalidad 6), el area usuaria ha tenido a bien establecer esta penalidad y el respectivo criterio y forma de calculo de la misma, ahora bien el criterio descrito por el participante no se encuentra debidamente motivada, por lo que el colegiado NO acoge la observación, ya que la penalidad es objetiva con la ejecución del servicio de consultoria de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 7: ¿si el consultor (¿) no comunicara a la Entidad, la solicitud de recepción de obra por parte del contratista, dentro de los 05 (cinco) días de haber solicitado vía cuaderno de obra¿, por cuanto esta penalidad es aplicable debido al retraso o la demora en el cumplimiento de obligaciones, por lo cual es una penalidad por MORA, por lo que no puede ser considerada como OTRA PENALIDAD.

Debe tenerse en cuenta que el incumplimiento tardío de las obligaciones estipuladas en la normativa, configura un retraso en el cumplimiento de obligaciones por lo que configura la aplicación de una penalidad por MORA, así, no puede considerarse una penalidad por MORA dentro de otras penalidades, por cuanto estas otras penalidades, de acuerdo al artículo 163 del Reglamento, deben ser distintas a la mencionada en el artículo 162 (retraso injustificado).

Se solicita coordinar con el área usuaria, ya que dicha área cuenta con el expertiz adecuado a fin de diferenciar una penalidad por mora de Otras penalidades, ello se sugiere al identificar diversas penalidades por mora consideradas erróneamente dentro de otras penalidades.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 23 Página: 53**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 162 y 163 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación, se aclara al participante que la definición de otras penalidades, precisamente (Penalidad 7), el area usuaria ha tenido a bien establecer esta penalidad y el respectivo criterio y forma de calculo de la misma, ahora bien el criterio descrito por el participante no se encuentra debidamente motivada, por lo que el colegiado NO acoge la observación, ya que la penalidad es objetiva con la ejecución del servicio de consultoria de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 13: ¿por presentar ante la Entidad, adicionales y/o deductivos incompletos y fuera de los plazos establecidos¿, por las razones siguientes:

La primera razón es debido a que la supervisión no es responsable de elaborar los expedientes de adicionales de obra o deductivos, sino que de acuerdo al numeral 205.4 del artículo 205° del Reglamento es el contratista ejecutor quien presenta el expediente técnico del adicional de obra.

La segunda razón es que esta penalidad también habla de plazos, por lo que ello configura un incumplimiento tardío de las obligaciones, al respecto se debe recordar que el incumplimiento tardío de las obligaciones estipuladas en la normativa, configura un retraso en el cumplimiento de obligaciones por lo que configura la aplicación de una penalidad por MORA, así, no puede considerarse una penalidad por MORA dentro de otras penalidades, por cuanto estas otras penalidades, de acuerdo al artículo 163 del Reglamento, deben ser distintas a la mencionada en el artículo 162 (retraso injustificado).

Se solicita coordinar con el área usuaria, ya que dicha área cuenta con el expertiz adecuado a fin de diferenciar una penalidad por mora de Otras penalidades, ello se sugiere al identificar diversas penalidades por mora consideradas erróneamente dentro de otras penalidades.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 23 Página: 54**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 162, 163 y 205 del Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación, se aclara al participante que la definición de otras penalidades, precisamente (Penalidad 13), el area usuaria ha tenido a bien establecer esta penalidad y el respectivo criterio y forma de calculo de la misma, ahora bien el criterio descrito por el participante no se encuentra debidamente motivada, por lo que el colegiado NO acoge la observación, ya que la penalidad es objetiva con la ejecución del servicio de consultoria de obra y el supervisor de obra debe cumplir sus funciones con la debida exigencia y diligencia de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 22**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 14: ¿por no revisar, evaluar y dar conformidad u observar la liquidación del contrato de ejecución de obra en los plazos que la Entidad establezca¿, por cuanto esta penalidad es aplicable debido al retraso o la demora en el cumplimiento de obligaciones, por lo cual es una penalidad por MORA, por lo que no puede ser considerada como OTRA PENALIDAD.

Debe tenerse en cuenta que el incumplimiento tardío de las obligaciones estipuladas en la normativa, configura un retraso en el cumplimiento de obligaciones por lo que configura la aplicación de una penalidad por MORA, así, no puede considerarse una penalidad por MORA dentro de otras penalidades, por cuanto estas otras penalidades, de acuerdo al artículo 163 del Reglamento, deben ser distintas a la mencionada en el artículo 162 (retraso injustificado).

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 23      Página: 54**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 162 y 163 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación, se aclara al participante que la definición de otras penalidades, precisamente (Penalidad 14), el area usuaria ha tenido a bien establecer esta penalidad y el respectivo criterio y forma de calculo de la misma, ahora bien el criterio descrito por el participante no se encuentra debidamente motivada, por lo que el colegiado NO acoge la observación, ya que la penalidad es objetiva con la ejecución del servicio de consultoria de obra y el supervisor de obra debe cumplir sus funciones con la debida exigencia y diligencia de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 15: ¿Por no presentar la liquidación de su consultoría una vez dada la conformidad a la liquidación del contrato de ejecución de obra de plazo establecido en el art. 170° del RLCE¿, por la siguiente razón: En caso no se presente la liquidación del contrato de consultoría en el plazo establecido, según el numeral 170.3 del artículo 170° del Reglamento, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista. Es decir, ya existe un procedimiento para este supuesto, por lo cual, en el ámbito jurídico, es imposible castigar dos veces la misma falta, ello resulta excesivo, abusivo y fuera del marco legal, sobre este tema se sugiere consultar con el área de asesoría jurídica de la Entidad o el Área de Recursos humanos que le pueden dar mejores detalles sobre dicho acto, que no se puede formular a detalle en una observación.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 23      Página: 54**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 163 y 170 del Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación, se aclara al participante que la definición de otras penalidades, precisamente (Penalidad 15), el area usuaria ha tenido a bien establecer esta penalidad y el respectivo criterio y forma de calculo de la misma, ahora bien el criterio descrito por el participante no se encuentra debidamente motivada, por lo que el colegiado NO acoge la observación, ya que la penalidad es objetiva, congruente y razonable con la ejecución del servicio de consultoria de obra y el supervisor de obra debe cumplir sus funciones con la debida exigencia y diligencia de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Fecha de envío : 02/11/2023

Hora de envío : 17:00:10

**Observación: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las OTRAS PENALIDADES distintas al retraso o mora, estipuladas en el literal 23 OTRAS PENALIDADES del numeral 3.1 de la SE de las bases se Observa:

Debe eliminarse la penalidad 16: ¿Por no encontrarse el cuaderno de obra en el momento de la inspección (¿)¿, por cuanto para el presente proyecto debe usarse el CUADERNO DE OBRA DIGITAL, de no hacerlo la Entidad estaría incumpliendo la directiva del DIRECTIVA N° 009-2020-OSCE/CD.

Ahora bien, al cuaderno de obra digital tienen acceso mediante usuario y clave, teniendo acceso a ello el Residente de obra, el supervisor (o Inspector), el usuario de monitoreo de Obra) entre otros estipulados en la normativa, por lo que pueden acceder a su visualización.

Teniendo en cuenta ello, la penalidad indicada se cumpliría en caso se use el cuaderno de obra físico, el cual no es de aplicación a la presente contratación.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1**

**Literal: 23**

**Página: 54**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 163 del Reglamento. DIRECTIVA N° 009-2020-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al análisis realizado a la observación el colegiado acoge la observación, por las cosnideraciones expuestasl por el participante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases Suprimir: Por no encontrarse el cuaderno de obra en el momento de la inspección

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

De forma inicial se observa que el literal descrito como 28 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN del numeral 3.1 de la sección específica de las bases, debe enumerarse como numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN de la sección específica de las bases de acuerdo con las bases estandarizadas aplicables al presente procedimiento de selección las cuales han sido aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Elaboradas en enero de 2019 modificadas en junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio 2022 y octubre de 2022.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 28    **Página:** 53

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 47.3 del artículo 47° del Reglamento. Bases Estandarizadas vigentes.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al analisis realizado a la observación el colegiado acoge la observación, por las cosnideraciones expuestasl por el participante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Consulta: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección especificar, a detalle a que tipo de proyectos se refiere con ¿local escolar de obras Públicas¿ indicado en la definición de obras similares.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 27-C    **Página:** 59

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que local escolar se refiere a intituciones educativas, y se precisara el mismo en la integración de bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Local Escolar (Instituciones Educativas) Publicas.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Consulta:** Nro. 27

**Consulta/Observación:**

Se solicita aceptar como servicios de consultoría de obra similar a los Institutos superiores de educación, de lo contrario sustentar porque las instituciones educativas inicial, primaria y secundaria si son similares y los institutos superiores no.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 27-C Página: 59

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo a la observación, y con la finalidad de fomentar la participación de proveedores, se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: incluir como servicio de consultoria de obras similar a Institutos superiores de educación.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Fecha de envío : 02/11/2023

Hora de envío : 17:00:10

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

Respecto al Factor de Evaluación A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se debe corregir los criterios de asignación de puntaje, ya que en las bases se ha considerado:

M >= 2.5 veces el valor referencial: 70 puntos

M >= 2 veces el valor referencial y < 3 Veces el valor referencial: 55 puntos

M > 1.5 veces el valor referencial y < 2.5 veces el valor referencial: 35 puntos

Cono se aprecia en las bases en primera instancia se considera la asignación del máximo puntaje al postor que acredite un monto mayor igual a 2.5 veces el Valor Referencial, sin embargo luego se menciona que si Monto facturado acumulado se encuentra en el rango de >= 2 veces el valor referencial y < 3 Veces el valor referencial, se le otorgará 55 puntos, es decir no se diferencia que puntaje se le asignará al postor que acredite un monto facturado entre 2.5 veces el valor referencial y 3 veces el valor referencial.

De forma similar existe un criterio errado para el otorgamiento de los 35 puntos.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV**

**Literal: A**

**Página: 61**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 47.3 del artículo 47° del Reglamento. Bases Estandarizadas vigentes.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al análisis realizado a la observación el colegiado acoge la observación, por las consideraciones expuestas por el participante, rectificándose conforme a lo siguiente:

M >= 2.5 veces el valor referencial:  
70 puntos

M >= 2 veces el valor referencial y < 2.5 Veces el valor referencial:  
55 puntos

M > 1.0 veces el valor referencial y < 2.0 veces el valor referencial:  
35 puntos

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de bases:

M >= 2.5 veces el valor referencial:  
70 puntos

M >= 2 veces el valor referencial y < 2.5 Veces el valor referencial:  
55 puntos

M > 1.0 veces el valor referencial y < 2.0 veces el valor referencial:  
35 puntos

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se trae a colación lo mencionado en el punto 18 de los fundamentos de la RESOLUCIÓN N° 1729-2022 -TCE-S5 que menciona, a la letra: ¿En esa línea, el cumplimiento de la regla prevista en las bases estándar evitará que el comité de selección adopte decisiones arbitrarias en perjuicio de los postores, eliminando la posibilidad de que, en base a opiniones o interpretaciones personales, se concluya que la metodología presentada contiene o no la información solicitada, si la misma fue desarrollada o no y/o si fue desarrollada debidamente o no¿

Por ello se solicita confirmar que:

En el presente procedimiento de selección NO SE REALIZARÁN evaluaciones subjetivas que puedan calificarse como decisiones arbitrarias en perjuicio de los postores, eliminando la posibilidad de que, en base a opiniones o interpretaciones personales, se concluya que la metodología presentada contiene o no la información solicitada, si la misma fue desarrollada o no y/o si fue desarrollada debidamente o no.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al análisis realizado a la observación el colegiado indica que cada evaluación de un procedimientos es independiente a otro, ahora bien la resolución que cita el participante esta referido a un caso específico, ahora bien aclarar al participante que el colegiado evaluara el cumplimiento de la presentación de la metodología propuesta. precisando que la normativa de contratación pública prevé los recursos administrativos con la que cuenten los postores, en el caso de no estar conforme con la evaluación de su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se trae a colación lo mencionado en el punto 18 de los fundamentos de la RESOLUCIÓN N° 1729-2022 -TCE-S5 que menciona, a la letra: ¿En esa línea, el cumplimiento de la regla prevista en las bases estándar evitará que el comité de selección adopte decisiones arbitrarias en perjuicio de los postores, eliminando la posibilidad de que, en base a opiniones o interpretaciones personales, se concluya que la metodología presentada contiene o no la información solicitada, si la misma fue desarrollada o no y/o si fue desarrollada debidamente o no¿

Por ello se solicita confirmar que:

Para el otorgamiento del puntaje en el Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, bastará con desarrollar los temas propuestos en dicho factor de evaluación de las bases del procedimiento de selección, y no se realizará una evaluación en base a opiniones o interpretaciones personales que indiquen que el contenido debió tener esto o lo otro (opinión o interpretación personal) y que en base a ello, contrario a lo analizado por el Tribunal de Contrataciones del Estado, termine por no otorgar el puntaje a la oferta presentada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al análisis realizado a la observación el colegiado indica que cada evaluación de un procedimientos es independiente a otro, ahora bien la resolución que cita el participante esta referido a un caso específico, ahora bien aclarar al participante que el colegiado evaluara el cumplimiento de la presentación de la metodología propuesta, y la normativa de contratación pública prevé los recursos administrativo con la que cuenten los postores en caso de no estar conforme con la evaluación de su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Fecha de envío : 02/11/2023

Hora de envío : 17:00:10

**Observación: Nro. 31**

**Consulta/Observación:**

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se trae a colación lo mencionado en el punto 31 de los fundamentos de la RESOLUCIÓN N° 1729-2022 -TCE-S5 que menciona, a la letra:

En ese sentido, contrariamente a lo indicado por la Entidad, el comité de selección se encuentra obligado a elaborar las bases, en este caso lo referente al factor de evaluación ¿Metodología propuesta¿, siguiendo estrictamente lo dispuesto en las bases estándar, realizando únicamente lo establecido en dichas bases estándar; por lo que, si las bases estándar en ningún extremo estableció que el puntaje del factor de evaluación ¿Metodología propuesta¿ deba ser fraccionado, no corresponde al comité hacer lo contrario, más aun teniendo en cuenta que las bases estándar han precisado de forma clara que si el postor ¿desarrolla la metodología que sustenta la oferta¿ se le asigna un determinado puntaje y en caso ¿no desarrolla la metodología que sustente la oferta¿ se considera cero (0) puntos.

Así mismo el punto 34 de los fundamentos de la RESOLUCIÓN N° 1729-2022 -TCE-S5 que menciona, a la letra: ¿En ese sentido, en el presente caso, tenemos que, en el factor de evaluación ¿Metodología propuesta¿, la Entidad estableció un puntaje fraccionado según cada acápite del contenido mínimo, así como incorporó pautas que no serían objetivas en el acápite denominado ¿lineamientos¿, aspectos que no se sujetan a las indicaciones y criterios establecidos en las bases estándar, lo que contraviene lo dispuesto en las bases estándar, conforme a lo previsto en los numerales 7.2 y 7.3 de la Directiva N° 001- 2019-OSCE/CD, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento¿

Por ello se observa:

Se debe suprimir todos los puntajes parciales que se han consignado para cada tema de la metodología, quedando únicamente de acuerdo a lo que indica los documentos autorizados: Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 30 puntos, No desarrolla la metodología que sustente la oferta 0 puntos.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** IV

**Literal:** B

**Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 47.3 del artículo 47° del Reglamento. Bases Estandarizadas vigentes.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al análisis realizado se acoge la observación del participante, por lo que en la integración de bases se suprime todos los puntajes parciales que se han consignado para cada tema de la metodología, quedando únicamente de acuerdo a lo siguiente: Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 30 puntos, No desarrolla la metodología que sustente la oferta 0 puntos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 30 puntos, No desarrolla la metodología que sustente la oferta 0 puntos.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código : 10457352170

Nombre o Razón social : ALVAREZ SANCHEZ NEYSER

Fecha de envío : 02/11/2023

Hora de envío : 17:00:10

**Consulta:** Nro. 32

**Consulta/Observación:**

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se solicita Establecer pautas objetivas para el desarrollo de la metodología de manera que no se consideren términos o indicaciones subjetivas, que determinen una evaluación arbitraria por parte del comité de selección.

Es importante mencionar que no se puede confundir las pautas para el desarrollo con los temas a desarrollar, ya que los temas a desarrollar son los que se identifican en las bases, en tanto las pautas, que no se han consignado, nos indican como se va a desarrollar dichos temas, así, por ejemplo, en el punto 1. CONTROL DE CALIDAD menciona una serie de actividades a desarrollar, la primera de ellas: revisión del expediente técnico, no obstante, no se indican las pautas por lo que no se puede conocer si lo que requiere es los plazos de revisión del expediente de acuerdo al reglamento, un compromiso de revisar el expediente técnico, que se revisará el expediente técnico antes del inicio, etc.

Por lo señalado se solicita consignar las pautas de cada una de las actividades y cada uno de los puntos de la metodología.

Tomar en cuenta que es una solicitud de aclaración, la misma que no puede ser absuelta con que no se acoge y no consignar lo solicitado, ya que ello configuraría una barrera para los postores (posible, aun cuando sea sin intención, evaluación posterior subjetiva), pudiendo acarrear responsabilidad posterior.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: IV

**Literal:** B

**Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que el desarrollo de su metodología, la misma que consiste en determinar un procedimiento de control de los trabajos a ejecutarse en la obra, de manera eficiente y eficaz para alcanzar los resultados deseados, con el objetivo a darnos la estrategia a seguir en el proceso. En ese sentido el postor debera desarrollar la metodología, segun las pautas descritas en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Consulta:** Nro. 33

**Consulta/Observación:**

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se solicita aclarar lo siguiente:

Tomando en cuenta que el plazo del servicio será ofertado en el ANEXO 04, y que además de las actividades de supervisión de ejecución de obra y liquidación de obra, que suman el plazo establecido de la consultoría, existen otras actividades como las de Recepción de obra, Liquidación de contrato de consultoría, incluso en los términos de referencia se menciona actividades previas al inicio.

Aclarar que ello no será motivo de evaluación subjetiva, al querer desestimar la metodología bajo la excusa que se está proponiendo un plazo distinto al plazo ofertado en el anexo 4, al evaluar posibles plazos de actividades de recepción de obra, actividades previas al inicio, etc.

**Acápito de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** IV      **Literal:** B      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que las consultas y observaciones deben ser objetivas, por lo cual este colegialo no puede pronunciarse ante subjetividades formuladas por el participante, no esta de mas precisar que para el desarrollo de la metodologia se debe considerar el plazo del servicio de consultoria de obra, sin alterar la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Consulta:** Nro. 34

**Consulta/Observación:**

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se solicita aclarar lo siguiente:  
En el punto 2. CONTROL DE PLAZO (ADJUNTAR FORMATO DE CONTROL)  
Se solicita adjuntar el formato de control que están solicitando.  
De ser el caso indicar que dicho formato será de libre acreditación de los postores y que no será motivo para que en una evaluación subjetiva se indique que el formato presentado no era el que estaban pensando al momento de elaborar las bases, ya que ello indicaría una actuación contraria a la normativa.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: IV      Literal: B      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El formato sera elaborado por el postor, bajo las siguientes pautas: que en este formato se describan las actividades semanales en la ejecucion de la obra, tomando como base el cronograma de ejecucion de obra del EETT. En ese sentido debe contener las partidas con sus respectivos metrados programados vs ejecutados y su medida de control de avance.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se solicita aclarar lo siguiente:  
En el punto 2. CONTROL DE PLAZO (ADJUNTAR FORMATO DE CONTROL), se solicita desarrollar Programación de la obra  
Se solicita especificar lo siguiente;  
Esta es la misma programación de ejecución de las partidas del presupuesto, o que programación se refiere.  
De ser el caso sustentar porque se solicita una programación de obra en base al presupuesto si dicha programación ya fue aprobada como parte del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que lo que se requiere es un formato de control de plazo, de ejecucion de los trabajos, según lo programado en el EETT.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se solicita aclarar lo siguiente:  
En el punto 2. CONTROL DE PLAZO (ADJUNTAR FORMATO DE CONTROL), se solicita desarrollar Programación de la obra  
Se solicita especificar lo siguiente;  
de ser el caso, indicar que la programación de obra no será solicitada al contratista ejecutor como parte de los documentos para suscripción de su contrato y que será utilizado la programación solicitada aquí, de otro modo no habría sentido para solicitar programación de obra debiendo suprimirse tal exigencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se especifica al postor, que los documentos indicados en el articulo 175 del Reglamento para el procedimiento del perfeccionamiento del contrato son diferentes, a lo solicitado en la METODOLOGIA PROPUESTA (programacion de la obra), ya que esta se refiere a un formato donde se describan las actividades semanales en la ejecucion de la obra, tomando como base el cronograma de ejecucion de obra del EETT. En ese sentido debe contener las partidas con sus respectivos metrados programados vs ejecutados y su medida de control de avance

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10457352170	Fecha de envío :	02/11/2023
Nombre o Razón social :	ALVAREZ SANCHEZ NEYSER	Hora de envío :	17:00:10

**Consulta:** Nro. 37

**Consulta/Observación:**

Respecto al Factor de Evaluación B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se solicita aclarar lo siguiente:

En el punto 2. CONTROL DE PLAZO (ADJUNTAR FORMATO DE CONTROL), se solicita desarrollar Software para el control de plazos propuesto.

Se solicita especificar lo siguiente:

1. Indicar si lo que se requiere es que el postor consigne que software usará para el control de plazos.
2. ¿El software será el propuesto por el postor considerándose válido?
3. De ser el caso indicar que no será motivo para que en una evaluación subjetiva se indique que el software indicado no era el que estaban pensando al momento de elaborar las bases, ya que ello indicaría una actuación contraria a la normativa.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** IV      **Literal:** B      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se especifica al postor, que el software presentado en su metodolgia propuesta sera valido, siempre y cuando cumpla con el objetivo de control de plazo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10266975321	Fecha de envío :	04/11/2023
Nombre o Razón social :	MAS CAMUS RODIN HERIBERTO	Hora de envío :	21:02:40

**Consulta:** Nro. 38

**Consulta/Observación:**

CONSULTA N° 01:

EL COMITÉ ESPECIAL EN LA PAGINA N° 20 DE LAS BASES ESTÁ SOLICITANDO COMO PARTE DE LOS DOCUMENTOS PARA LA PERFECCIÓN DEL CONTRATO LO SIGUIENTE:

A) GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

SE CONSULTA AL COMITÉ ESPECIAL Y AL AREA USUARIA, SI EL POSTOR AL ACREDITAR ESTAR INSCRITO EN EL REMYPE, SERA NECESARIO PRESENTAR CARTA FIANZA DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, O SERÁ DESCONTADO EN LA MITAD DE VALORIZACIONES COMO RETENCION DE GARANTIA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO CONTRATADO.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** C      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que en el caso de estar registrado como REMYPE, puede solicitar la retención del 10%.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10266975321	Fecha de envío :	04/11/2023
Nombre o Razón social :	MAS CAMUS RODIN HERIBERTO	Hora de envío :	21:02:40

**Consulta:** Nro. 39

**Consulta/Observación:**

CONSULTA N° 02:

SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL PRECISAR SI SE HA ESTABLECIDO ALGÚN PORCENTAJE A RESPETAR PARA EL CÁLCULO DE LOS RUBROS: SUPERVISION DE OBRA Y LIQUIDACIÓN DE OBRA PROPUESTOS POR LA ENTIDAD (PARA EN ANEXO N° 06), O SI ESTE PODRÁ SER CALCULADO DE MANERA INDEPENDIENTE POR CADA POSTOR, ES DECIR QUE SERÁ A CRITERIO DE CADA POSTOR; SE SOLICITA ACLARAR ESTA INFORMACIÓN A FIN DE DEJAR ESTABLECIDAS LAS REGLAS DE EVALUACIÓN Y QUE NO SE COMETAN ERRORES EN EL LLENADO DEL FORMATO, QUE PODRÍA OCASIONAR LA DESCALIFICACIÓN DE LOS POSTORES.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** C      **Página:** 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que las tarifas de los profesionales, tanto para la supervisión y liquidación (porcentajes) deben de mantenerse tanto para la supervisión y liquidación de obra, manteniendo su uniformidad de los costos que conforman la oferta economica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10266975321	Fecha de envío :	04/11/2023
Nombre o Razón social :	MAS CAMUS RODIN HERIBERTO	Hora de envío :	21:02:40

**Observación: Nro. 40**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 01:  
QUE, AL AMPARO DEL ART. 2 PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES LITERAL A) LIBERTAD DE CONCURRENCIA, SOLICITAMOS SUPRIMIR LO CITADO (LITERAL B) GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE SER EL CASO); YA QUE NOS ENCONTRAMOS EN UN PROCESO QUE NO CUENTA CON PRESTACIONES ACCESORIAS Y POR CONSECUENTE EL LITERAL B) NO CORRESPONDERÍA AL PRESENTE PROCESO, SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL TENER QUE SUPRIMIR DICHA EXIGENCIA.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** C      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al analisis realizado, el colegiado acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases suprimir: B) GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE SER EL CASO).

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10266975321	Fecha de envío :	04/11/2023
Nombre o Razón social :	MAS CAMUS RODIN HERIBERTO	Hora de envío :	21:02:40

**Observación: Nro. 41**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACIÓN N° 02:  
EN LA PAGINA N° 21 DE LAS BASES, EL COMITÉ ESPECIAL ESTÁ SOLICITANDO COMO PARTE DE LOS DOCUMENTOS PARA LA PERFECCIÓN DEL CONTRATO LO SIGUIENTE:  
J). ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA OFERTA ECONÓMICA  
SE ENTIENDE QUE EL MODELO EN VERSION IMAGEN QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS TDR (NO EDITABLE) DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS, ES EL QUE DEBERÁ ADJUNTARSE PARA EL CUMPLIMIENTO DE ESTE REQUISITO, POR LO TANTO, SE SOLICITA ADJUNTAR DICHO DESAGREGADO DE COSTOS EN UN FORMATO QUE PUEDA SER EDITABLE (EXCEL); DEBE TENERSE EN CUENTA QUE LA ENTIDAD TIENE LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA INFORMACIÓN CORRECTA, EN CUMPLIMIENTO AL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA CONTENIDO EN EL ART N° 02 DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3      Literal: C      Página: 21**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al analisis realizado a la observación se indica que la estructura de costos establecido en las bases del procedimiento de selección se encuentra de de manera clara y legible, siendo responsabilidad del postor adjudicado elaborar la documentación conforme a lo solicitado en las mismas para la suscripción del contrato, por lo que no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10266975321	Fecha de envío :	04/11/2023
Nombre o Razón social :	MAS CAMUS RODIN HERIBERTO	Hora de envío :	21:02:40

**Observación: Nro. 42**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 03:

EN LA PAGINA N° 58 DE LAS BASES ESTAN SOLICITANDO LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, EN LA CUAL ESTAN SOLICITANDO QUE SEA NETAMENTE EN SERVICIOS EDUCATIVOS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA Y UNIVERSIDAD); PERO SABRIENDO QUE:

- \*) EDIFICIO EDUCATIVO: EL DESTINO A SER USADO PARA ESTUDIAR
- \*) EDIFICIO RESIDENCIAL: EL DESTINADO A SER USADO COMO VIVIENDA.
- \*) EDIFICIO INDUSTRIAL: EL DESTINADO A ACTIVIDADES PRODUCTIVAS.
- \*) EDIFICIO COMERCIAL: EL DESTINADO AL COMERCIO.
- \*) EDIFICIO DEPORTIVO: DESTINADO A UNO O MÁS DEPORTES.

COMO PODEMOS APRECIAR AL FINAL LA ESTRUCTURA TIENE UN FIN COMUN, PERO DESTINADA A DIFERENTES ACTIVIDADES; POR LO TANTO, SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL QUE EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA Y AMPARADOS EN EL ART 2 DE LA LCE TENER QUE AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE Y TENGA QUE SER EN LA EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIONES EN GENERAL.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3      Literal: C      **Página: 58**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar.

Ahora bien, de la revisión del expediente de contratación, se evidencia que existe la pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento, por lo que se demuestra que existe la competitividad conforme al estudio de mercado. De acuerdo a los descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la experiencia del personal clave, y mediante el estudio de mercado se ha demostrado que existe la pluralidad de proveedores, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10266975321	Fecha de envío :	04/11/2023
Nombre o Razón social :	MAS CAMUS RODIN HERIBERTO	Hora de envío :	21:02:40

**Observación: Nro. 43**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 04:  
EN LA PAGINA N° 58 DE LAS BASES ESTAN SOLICITANDO LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA), QUE SU EXPERIENCIA ACUMULDADA SEA SOLAMENTE COMO ESPCIALISTA EN ARQUITECTURA; LO CUAL OBSERVAMOS YA QUE UN ARQUITECTO TAMBIEN PUEDE CUMPLIR LA FUNCION DE RESIDENTE DE OBRA O SUPERVISOR DE OBRA Y ES VALIDO.  
POR LO TANTO, SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL QUE EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA Y AMPARADOS EN EL ART 2 DE LA LCE TENER QUE AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA) Y SEA VALIDO TAMBIEN COMO: ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA EN LA EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIONES EDUCATIVAS.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3      Literal: C      Página: 58**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE - ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar.  
Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.  
De acuerdo a los descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la experiencia del personal clave, conforme a la tipologia del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	10266975321	Fecha de envío :	04/11/2023
Nombre o Razón social :	MAS CAMUS RODIN HERIBERTO	Hora de envío :	21:02:40

**Observación: Nro. 44**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACIÓN N° 05:  
EN LA PAGINA N° 59 DE LAS BASES ESTA CONTEMPADO LA DEFINCIÓN DE OBRAS SIMILARES: CONSTRUCCION Y/O MEJORMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O RECUPERACION Y/O REHABILITACION DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA, UNIVERSIDAD) Y/O LOCAL ESCOLAR DE OBRAS PUBLICAS.  
HACEMOS DE CONOCIMIENTO QUE EL PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 - PRONIED, EN TODOS SUS PROCESOS DE SELECCIÓN QUE CONVOCA SUS DENOMINACIONES DE SUS CONTRATOS DE CONSULTORIA DE OBRA SON LOS SIGUIENTES: ¿ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA¿¿¿...¿; POR LO TANTO OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS AL COMITÉ ESPECIAL QUE EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA TENER QUE INCLUIR EN LAS BASES INTEGRADAS TAMBIEN LAS SIGUIENTES DENOMINACIONES COMO DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: ¿ADECUACIÓN, SUSTITUCIÓN¿.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** C    **Página:** 59

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (experiencia del postor), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar.  
Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.  
De acuerdo a los descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la definición de servicios de consutoria de obra, conforme a la tipologia del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:21:07

**Observación: Nro. 45**

**Consulta/Observación:**

lo solicitado por el comité de selección carece de sustento y vulnera las bases estándar.

Esto por cuanto no se puede fraccionar y/o dividir o desagregar el puntaje para cada requerimiento en los numerales 1,2,3,4 y 5 en la metodología propuesta.

Por lo tanto, solicitamos se suprima dichos puntajes al que se ha dividido para cada uno de los numerales descritos anteriormente.

Se debe hacer recordar que ¿el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, utilizando obligatoriamente los documentos estándar que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado. Los documentos del procedimiento de selección no deben incluir certificaciones que constituyan barreras de acceso para contratar con el Estado¿.

Se puede constatar que, el comité de selección estableció un criterio distinto al consignado por las bases estándar y, además, no consignó las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** CAP. IV                      **Literal:** B                      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, CONCORDANTE CON LAS BASES ESTANDAR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al análisis realizado se acoge la observación del participante, por lo que en la integración de bases se suprima todos los puntajes parciales que se han consignado para cada tema de la metodología, quedando únicamente de acuerdo a lo siguiente: Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 30 puntos, No desarrolla la metodología que sustente la oferta 0 puntos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 30 puntos, No desarrolla la metodología que sustente la oferta 0 puntos.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:43:57

**Observación: Nro. 46**

**Consulta/Observación:**

Lo solicitado, carece de sustento técnico y legal y vulnera las bases estándar aprobado por el OSCE. Esto considerando que con dicho requerimiento, lo que se pretendería es, generar gastos innecesarios a fin de tratar de confundir a los postores y no se permita el mayor numero de postores en la competencia.

Por otra parte, se verifica una serie de incongruencias entre si. Es decir que por ejemplo en el numeral 1 precisa solicitar CONTROL DE CALIDAD, el mismo que esta referido a los formatos de control, sin embargo seguidamente hace referencia a las actividades a desarrollar.

En esa misma linea, también en el numeral 2,3,4 también lo reitera la solicitud de actividades.

En realidad lo solicitado no se comprende y/o no se tiene la certeza de lo que pretende solicitar el comité como requerimiento mínimo según lo previsto en las bases.

Por lo tanto, solicitamos tenga a bien reformular dicho requerimiento y suprimir requerimiento innecesarios, el mismo que se podría pretender que con ello se este colocando barreras en el procedimiento y no permitir la pluralidad de postores en la competencia.

Cabe señalar, que como se evidencia en las bases estándar, la indicación para colocar el ¿contenido mínimo¿ y las ¿pautas para el desarrollo¿ de la metodología propuesta, es con la finalidad de contar con reglas objetivas, para que se tengan pleno conocimiento de lo que será verificado por el comité de selección para tener por acreditado este factor de evaluación.

Ahora como la entidad no ha precisado un contenido mínimo para la metodología propuesta, lo solicitado resulta subjetivo.

Bajo ese contexto, es pertinente traer a colación el principio de transparencia previsto en el literal c) del artículo 2 de la Ley, en virtud del cual las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** CAP. IV      **Literal:** B      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, CONCORDANTE CON LAS BASES ESTANDAR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que el desarrollo de la metodología propuesta, es con la finalidad de evaluar el desarrollo y el expertis del consultor sobre el servicio de consultoría, teniendo en cuenta que la solicitud del desarrollo de una metodología esta contemplada en las bases estandar del procedimiento de selección de consultoria de obra, y para el desarrollo de la misma el postor tiene que contar con conocimientos tecnicos de acuerdo al tipo de supervisión y magnitud de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:50:21

**Observación: Nro. 47**

**Consulta/Observación:**

con respecto al: 5. ORGANIGRAMA DEL PERSONAL Y PROGRAMA DE ASIGNACIÓN DE PERSONAL Y RECURSOS. No se está indicando como se debe desarrollar, por lo tanto solicitamos se aclare y precisar las pautas claras de lo que se pretende solicitar, en esa misma linea solicitamos alcanzar el modelo formato al que se deberá desarrollar, además, indicando si se deberá desarrollar en días.

Realmente las exigencias solicitadas por el comité no son claras.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP. IV    **Literal:** B    **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, CONCORDANTE CON LAS BASES ESTANDAR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que el desarrollo de la metodología propuesta, es con la finalidad de evaluar el desarrollo y el expertis del consultor sobre el servicio de consultoría, teniendo en cuenta que la solicitud del desarrollo de una metologia esta contemplada en las bases estandard del procedimiento de selección de consultoria de obra, y para el desarrollo de la misma el postor tiene que contar con conocimientos tecnicos de acuerdo al tipo de supervisión y magnitud de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:53:27

**Observación: Nro. 48**

**Consulta/Observación:**

Solicitar en el numeral 2 de la metodología propuesta, vulnera las bases estándar.  
Se debe recordar que la programación de obra lo presenta el contratista para la firma del contrato y lo actualiza luego de iniciado el plazo de ejecución por lo tanto, solicitamos suprimir dicho requerimiento solicitado por la Entidad.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** CAP. IV      **Literal:** B      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, CONCORDANTE CON LAS BASES ESTANDAR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se especifica al postor, que los documentos indicados en el articulo 175 del Reglamento para el procedimiento del perfeccionamiento del contrato son diferentes, a lo solicitado en la METODOLOGIA PROPUESTA (programacion de la obra), ya que esta se refiere a un formato donde se describan las actividades semanales en la ejecucion de la obra, tomando como base el cronograma de ejecucion de obra del EETT. En ese sentido debe contener las partidas con sus respectivos metrados programados vs ejecutados y su medida de control de avance.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	18:21:16

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

RESPECTO AL Ir=índice general de preciso al consumidor (INEI-LIMA):

CONSULTO:

1.- SE REFIERE QUE EL CALCULO DE REAJUSTES, SE DEBERÁ REALIZAR AL AREA 2 O AL AREA 1 QUE CORRESPONDE A AMAZONAS.

ES IMPORTANTE SE ACLARE Y SE PRECISE COMO DE DEBERÁ DESARROLLAR.

2.- SE TENDRAN EN CUENTA LOS INDICES MENSUALES DEL PERUANO Y/O LOS INDICES MENSUALES PUBLICADOS DEL INEI PARA PODER CALCULAR LA FORMULA POLINÓMICA.

A FIN DE TENER CLARO EL CALCULO A REALIZAR, SOLICITAMOS PRECISAR EL MES AL QUE CORRESPONDE EL VALOR REFERENCIAL.

AGRADEZCO SU ATENCIÓN.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAP. III Literal: 16 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor, que para el calculo de reajustes, se debera tomar en cuenta el area geografica 1, en el Capitulo III de las bases, se indica el desarrollo para el calculo. El valor referencial de la supervision de obra, corresponde al mes de febrero del 2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:22:45

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II)De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor que en caso de resolución de contrato se procedera conforme al Art. 209 y Art. 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, acalrando al participantes que las observaciones deben darse a las bases del procedimiento, no siendo función del comite de selección ilustrar la normativa de contratación publica al participante en bases a suposiciones del mismo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:22:45

**Consulta:** Nro. 51

**Consulta/Observación:**

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO: Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** -      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que de existir una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde sera en funcion a la tarifa unitaria ofertada y el numero de dias ampliados, en conformidad con el plazo de la ejecución de la obra, para lo cual se debera cumplir los lineamientos establecidos en la normativa de contratación publica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:22:45

**Consulta:** Nro. 52

**Consulta/Observación:**  
RESPECTO A LA RECEPCIÓN DE OBRA: Confirmar que la RECEPCIÓN DE OBRA esté incluida en la etapa de supervisión y no en la etapa de liquidación.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** I      **Literal:** 1.8      **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
Se aclara al participante que la recepción de obra forma parte de sus funciones del supervisor de obra (supervisión de obra), aclarando al participante que las consultas y observaciones deben ser objetivas y no maliciosas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:22:45

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

RESPECTO A LAS TERMINOLOGÍAS DE OBRAS SIMILARES: Dado la característica de la Obra a ser supervisada, y afín de promover la mayor participación de postores y en virtud artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del estado, principalmente lo redactado en los literales a) libertad de concurrencia, b) igualdad de trato, f) eficiencia y eficacia e) equidad. Se solicita al comité se considere las siguientes terminologías: FORTALECIMIENTO y/o RESTITUCIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO y/o IMPLEMENTACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O ADECUACION Y/O SALDO DE OBRA Y/O HABILITACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REFACCIÓN Y/O SALDO DE OBRA Y/O NUEVO O LA COMBINACIÓN DE LAS TERMINOLOGIAS ANTERIORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (experiencia del postor), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar. Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación. De acuerdo a lo descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la definición de servicios de consultoría de obra similar, conforme a la tipología del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:22:45

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES: Con el fin de fomentar una masiva concurrencia de postores solicitamos considerar como similar a: UNIVERSIDADES, ESCUELAS TÉCNICAS, SEDES INSTITUCIONALES, COMISARÍAS, BANCOS, CENTROS DE SALUD, dado que la infraestructura de estos es igual o de mayor complejidad.Dicho requerimiento no vulnera las bases ni restringe la participación de mayores postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección evaluando la consulta del participante, indica que, de la revisión de los requisitos de calificación (experiencia del postor), estos han sido elaborados teniendo en cuenta la tipología del proyecto a ejecutar. Ahora bien conforme el Art. 16 de la Ley de Contrataciones del Estado el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

De acuerdo a lo descrito teniendo en cuenta que el área usuaria ha determinado la definición de servicios de consultoría de obra similar, conforme a la tipología del proyecto, De acuerdo a los descrito este colegiado NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	18:27:03

**Observación: Nro. 55**

**Consulta/Observación:**

EXISTE INCONGRUENCIAS EN LOS TERMINOS, ESTO CONSIDERANDO QUE EN DICHO NUMERAL SE ESTÁ REFIRIENDO A UN PROYECTISTA Y NO AUN CONSULTOR DE OBRA (SUPERVISIÓN DE OBRA). ES IMPORTANTE QUE EL COMITÉ REFORMULES Y ACLARE.. YA QUE DE PERSISTIR DICHOS TÉRMINOS ESTO PODRÍA GENERAR LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO.

EN ESE MISMO ORDEN, SE SOLICITA PRECISAR SI EL DOMICILIO AL QUE SE REQUIERE ES UN REQUISITO MÍNIMO QUE DEBERÁ CUMPLIR CADA POSTOR. DE SER CONTRARIO PRECISAR UNA IDEA MEJOR CLARA Y TRANSPARENTE.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** CAP. III                    **Literal:** 20                    **Página:** 50

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación (primera observación), se acoge la misma, se rectificara el error material de proyectista a consultor de obra; referente al domicilio este requisito se solicita en los documentos de admision de ofertas (anexo 01).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de bases: se rectificara el error material de proyectista a consultor de obra



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	18:33:30

**Consulta:** Nro. 56

**Consulta/Observación:**

CUALES SON LAS FORMAS Y CONDICIONES PARA PODER APLICAR LAS PENALIDADES POR MORA. COMO SE SABE, SOLO SE APLICA ESTA PENALIDAD AL CONTRATISTA EJECUTOR DE OBRA Y NO AL CONSULTOR, SOLICITAMOS SER ESPECIFICO Y ACLARAR MEDIANTE UN INFORME TÉCNICO Y LEGAL SUSTENTANDO LA PENALIDAD QUE PODRÍA EJECUTARSE. LO INDICADO NO ESTÁ CLARO.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** CAP. III      **Literal:** 22      **Página:** 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que la aplicación de penalidades se elaboran en conformidad con la normativa de contratación publica con creterios tecnicos de acuerdo al objeto de la convocatoria, la solicitud del participante de que se le sustente mediante un informe tecnico y ademas un informe legal, resulta ser antojadizo, por lo que no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	18:45:49

**Observación: Nro. 57**

**Consulta/Observación:**

DE LAS PENALIDADES EN EL LINTERAL 3; LO SOLICITADO CARECE DE SUTENTO LEGAL SE PRETENDA APLICAR PENALIDADES POR ALGUNA FUNCIONABILIDAD DE UNA DE LAS PARTIDAS POR EL COMITÉ DE RECEPCIÓN.  
DE SER CONTRARIO, SOLICITAMOS SUSTENTAR TÉCNICO Y LEGALMENTE. ESTO PORQUE EL REGLAMENTO A DETERMINADO UN PLAZO PARA EL LEVANTAMIENTO DE LAS OBSERVACIONES.  
POR LO TANTO, DICHO REQUERIMIENTO, DEBE SER SUPRIDIDO DE LAS BASES A FIN DE QUE EXISTA MAYOR TRANSPARENCIA.

EN ESE MISMO ORDEN, SE PUEDE VERIFICAR INCONGRUENCIAS EN LOS NUMERALES 6, 8, 24; SOLICITAMOS

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** CAP. III    **Literal:** 2    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación a la observación realizada por el participante, el comité de selección indica que las penalidades establecidas por el area usuaria guardan objetividad con el objeto de la convocatoria, siendo que el participante debe ser diligente en el desarrollo de sus funciones, de acuerdo a lo descrito no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	18:49:13

**Consulta:** Nro. 58

**Consulta/Observación:**

QUE OBLIGACIONES SE DEBERÁ DESCRIBIR EN CASO DE UN CONSORCIO.  
ES IMPORTANTE QUE LA ENTIDAD PRECISE LAS PAUTAS CLARAS A FIN DE PRETENDER CONFUNDIR A LOS POSTORES Y EXISTAN SUPOSICIONES SUBJETIVAS.

**Acápito de las bases :** Sección: General **Numeral:** CAP. III **Literal:** 25 **Página:** 57

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara al participante que el comité de selección no puede precisar pautas a fin de pretender confundir a los postores, conforme lo indica el participante. Siendo responsabilidad del participante formular correctamente su observación, no esta de mas indicar al participante que debera tener en cuenta la Directiva de Consorcios para la formulación de su oferta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	18:55:39

**Observación: Nro. 59**

**Consulta/Observación:**

SOLICITAR UNA PC (INCLUYE SOFTWARE), CARECE DE LEGITIMIDAD Y LEGAL.  
ESTO PORQUE EN EL MERCADO ACTUAL LOS EQUIPOS PC, YA VIENE INCLUIDO SOFTWARE.

NO SE COMPRENDE CUAL ES LA NECESIDAD DE DICHO REQUERIMIENTO Y CUALES LA FINALIDAD.  
VUESTRO COMITÉ, CON DICHO REQUERIMIENTO, ESTÁ SUPONIENDO QUE NO EXISTE EN EL MERCADO PC QUE PUEDAN FUNCIONAR.  
SOLICITAMOS REFLEXIONAR, EL MISMO QUE CONSIDERAMOS SE SUPRIMA EL TERMINO SOFTWARE Y SOLO SE INDIQUE PC Y/O LAPTOP.  
LO SOLICITADO, PODRÍA PRESUMIRSE QUE SE TRATE DE RESTRINGIR AL POTENCIAL PARTICIPACIÓN DE LOS POSTORES EN LA COMPETENCIA.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP. III    **Literal:** B.3.    **Página:** 59

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley; Num. 72.4 del artículo 72 del RLCE, CONCORDANTE CON LAS BASES ESTANDAR.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación a la observación, se suprimira el termino: INCLUYE SOFTWARE, acogiendo la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Suprimir el termino Software.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	19:01:29

**Observación: Nro. 60**

**Consulta/Observación:**

SOLICITAMOS COREGIR LOS PARAMETROS RESPECTO A LA EXPERIENICA EN LA ESPECIALIDAD. ESTO CONSIDERANDO QUE SE HA REQUERIDO SOLO UNA VEZ PARA LA ADMISIÓN. EN ESE ORDEN, VUESTRA ENTIDAD SOLO DEBERÁ REQUERIR PARA EL PUNTAJE COMO MAXIMO 2 VECES EL VALOR REFERENCIA. ESTO TAL Y COMO LO EXPRESA EL PIE DE LAS MISMA PAGINA 61 QUE DICE:  
El monto debe ser mayor al requerido como requisito de calificación. En ese sentido, si por ejemplo se solicitó como requisito de calificación una (1) vez el valor referencial la metodología del factor de evaluación podría ser la siguiente:  
 $M \geq 2$  veces el valor referencial [¿] puntos  
 $M \geq 1.5$  veces el valor referencial y  $< 2$  veces el valor referencial [¿] puntos  
 $M > 1$  vez el valor referencial y  $< 1.5$  veces el valor referencial [¿] puntos

EL NO ACOGERLO ESTARÍA VULNERANDO LA LEY Y LAS NORMATIVA VIGENTE Y PODRÍA GENERAR LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: CAP. IV      Literal: A      Página: 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, CONCORDANTE CON LAS BASES ESTANDAR.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la evaluación de la observación se indica que las bases estándar indica claramente que la entidad podría o no tomar dicho criterio, dando facultad a la misma la forma de evaluación de la misma, sin embargo de la revisión de la misma existe contradicción en los montos solicitados y el puntaje otorgado a cada valor, porque con la finalidad de armonizar y no generar contradicciones al momento de calificar, se rectifica de la siguiente manera:

$M \geq 2.5$  veces el valor referencial:

70 puntos

$M \geq 2$  veces el valor referencial y  $< 2.5$  Veces el valor referencial:

55 puntos

$M > 1.0$  veces el valor referencial y  $< 2.0$  veces el valor referencial:

35 puntos

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE CORREGIRA EN LA INTEGRACION DE BASES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	19:15:18

**Observación: Nro. 61**

**Consulta/Observación:**

EL SOLICITAR PUNTAJES PARA REQUERIMIENTO EN LA METODOLOGÍA PROPUESTA TRANSGREDE LAS BASES ESTANDAR Y LA LEY.

EN ESA MISMA LINEA, EL REQUERIMIENTO EN LOS NUMERALES 1,2,3,4,5, CARECEN DE SUSTENTO LEGAL Y TÉCNICO. POR LO TANTO PREOCUPA SU ACTUAR DEPARTE DE LA ENTIDAD.

ESTAS ACTITUDES PODRÍA GENERAR QUE SE ESTE PRETENDIENDO COLOCAR BARRERAS EN EL PROCEDIMIENTO.

DICHO REQUERIMIENTO, SOLO CAUSARIA GASTOS INNECESARIOS AL POTENCIAL PARTICIPACIÓN DE LOS POSTORES CON EXPERINECIA.

POR OTRA PARTE, SE ESTARÍA VULNERANDO LAS BASES ESTANDAR YA QUE DICHO REQUERIMIENTO NO SE AJUSTAN COMO UN REQUERIMIENTO MINIMO.

POR LO TANTO, SUGERIMOS SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO DE REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PORQUE NO ES NECESARIO HACERLO EN LA ETAPA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS.

EN ESA MISMA LINEA, TENEMOS LAS EXIGENCIAS QUE DESCRIVO:

CONTROL DE CALIDAD: (ADJUNTAR FORMATO DE CONTROL) (10 puntos)

Actividades a desarrollar:

- ¿ Revisión del expediente técnico
- ¿ Control de procesos constructivos
- ¿ Control de calidad de materiales
- ¿ Control de personal clave
- ¿ Control de maquinas
- ¿ Seguridad del personal
- ¿ Control de plan de monitoreo arqueológico
- ¿ Control de Impacto ambiental y pian de seguridad
- ¿ Control de desarrollo del programa de capacitación ambiental, operación / mantenimiento del sistema de educación sanitaria.

¿ Relación de formatos de control de obra

¿ Estadística de ensayos y resultados

¿ Informe Técnico2. CONTROL DE PLAZO (ADJUNTAR FORMATO DE CONTROL) (5 puntos)

Flujo de Control de Plazos Propuestos por el Consultor:

¿ Programación de la obra

¿ Cumplimiento del calendario de obra

¿ Relación de Actividades a realizar

¿ Software para el control de plazos propuesto

3. CONTROL ECONÓMICO: (ADJUNTAR FORMATO DE CONTROL) (5 puntos)

Flujo de control económico propuesto por el consultor:

¿ Relación de actividades a desarrollar

¿ Procedimientos para evitar sobre costos

4. RELACIÓN DE ACTIVIDADES (5 puntos)

Relación de actividades durante el desarrollo de la consultoría:

¿ Actividades previas al inicio de la ejecución de la obra

¿ Actividades durante la ejecución de la obra

¿ Actividades al finalizar la ejecución de la obra.

SE DEBE RECORDAR QUE ESTAMOS FRENTE A UNA ENTIDAD SERIA QUE IMPARTE VALORES, TRANSPARENCIA, QUE PERMITA LA COMPETENCIA EN EL PROCEDIMIENTO Y CON ELLO EXISTA INTERES EN LA POBLACIÓN A FIN DE QUE EXISTA COMPETENCIA EN LAS OFERTAS Y NO CAUSE PERJUICIO ECONOMICO AL ESTADO Y POR ENDE A LA ENTIDAD.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

SE LE RECUERDA QUE, AL COLOCAR BARRERAS EN EL PROCEDIMIENTO COMO ES CON DICHAS EXIGENCIAS, SE ESTARIA VULNERANDO LO PREVISTO EN LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, CONCORDANTE CON LAS BASES ESTANDAR.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al análisis realizado se acoge parcialmente la observación del participante, por lo que en la integración de bases se suprimirá todos los puntajes parciales que se han consignado para cada tema de la metodología, quedando únicamente de acuerdo a lo siguiente: Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 30 puntos, No desarrolla la metodología que sustente la oferta 0 puntos; Asi mismo precisar que el desarrollo de la metodología propuesta, es con la finalidad de evaluar el desarrollo y el expertis del consultor sobre el servicio de consultoría, y en conformidad con la observación se indicaran las pautas para el desarrollo de la misma, acogiendo parcialmente la observación del participante en este extremo, teniendo en cuenta que la solicitud del desarrollo de una metodologia esta contemplada en las bases estandar del procedimiento de selección de consultoria de obra, y para el desarrollo de la misma el postor tiene que contar con conocimientos técnicos de acuerdo al tipo de supervisión y magnitud de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de Bases: Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 30 puntos, No desarrolla la metodología que sustente la oferta 0 puntos, asi también se indicara las pautas para el desarrollo de la metodología.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	19:22:27

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

QUE SIGNIFICA (\*) QUE ACOMPAÑA EL REQUERIMEINTO PARA LA CAMIONETA, ASIMISMO, SUSTENTAR EL PRQUE NO PODRÍA SER UNA CAMIONETA DE 4X2 Y/O HASTA UNA COMBI DE 6 PASAJERON. COMO SABEMOS, LA NECESIDAD ES SOLO PARA TRANSPORTAR AL PERSONAL DEN CENTRO DE LA CUIDAD DE JAEN A LUGAR DONDE SE EJECUTARÁ LA OBRA. POR LO TANTO, CONSIDERAMOS QUE NO EXISTE LA NECESIDAD DE UNA CAMIONETA 4X4. DE SER CONTRARIO, SOLICITAMOS SUSTENTAR TÉCNICO Y LEGALMENTE.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: B.3. Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la evaluación de la observación del participante se suprimira lo siguiente (\*), por lo que ya no corresponde absolver la consulta referida a su significado, ahora referido a la nesecidad de una camioneta 4 X 4, este requerimiento es conforme al expediente tecnico y mediante el cual se ha definido el valor referencial del servicio de consultoria de obra, ademas que el area usuaria definio su requerimiento de acuerdo a la nesecidad de la obra, acogiendo la observación parcialmente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Integración de bases: Suprimir (\*)



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	19:28:25

**Consulta:** Nro. 63

**Consulta/Observación:**

CUAL ES LA FINALIDAD DE SOLICITAR ORIGINAL Y LEGALIZADO.  
DICH0 REQUERIMIENTO TRANSGREDE LA NORMATIVA. POR ENDE SOLICITAMOS SE SUPRIMA DICH0 REQUERIMIENTO ORIGINAL Y LEGALIZADO.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** 4.7 **Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección despues de la evaluación a la consulta, se suprime la solicitud de original o legalizado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Integración de bases: Suprimir Original O legalizado.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	19:34:09

Consulta: Nro. 64

Consulta/Observación:

SERÁ NECESARIO SOLO INDICAR EL PLAZO TOTAL DEL SERVICIO Y/O TAMBIEN SE DEBERÁ DESAGREGAR EL PLAZO COMO LO INDICA EL NUMERAL 1.8. DE LAS BASES EN EL ANEXO 4.  
SOLICITAMOS DAR LAS PAUTAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que resulta suficiente con indicar el plazo total del servicio en el anexo 04.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	19:37:11

**Consulta:** Nro. 65

**Consulta/Observación:**

SERÁ OBLIGATORIO MANTENER EL PORCENTAJE PARA LA LIQUIDACIÓN DE OBRA EN LAS PROPUESTAS CON IGV Y SIN IGV SEGÚN SEA DEL COSTO DIRECTO?.

ES IMPORTANTE INDICAR LAS PAUTAS A FIN DE QUE LOS POSTORES NO SE CONFUNDAN AL MOMENTO DE ELABORAR SUS PROPUESTAS.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1.3.      **Literal:** -      **Página:** 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que las tarifas de los profesionales, tanto para la supervisión y liquidación deben de mantenerse tanto para la supervisión y liquidación de obra, manteniendo su uniformidad de los costos que conforman la oferta economica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	19:39:39

Consulta: Nro. 66

Consulta/Observación:

EN LAS BASES NO ESPECIFICA EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA VIGENCIA DE PODER, SE PRESUME QUE PODRÍA TENER CUALQUIER TIEMPO DE VIGENCIA. SIN EMBARGO A FIN DE QUE NO EXISTA CONTROVERSIA, SOLICITAMOS PRECISAR.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: a.2. Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que la normativa de contratación pública no precisa o especifica, el tiempo o antigüedad de la vigencia de poder, por lo que no se acoge la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA DE JAEN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ ¿ POOL DE AULAS con CUI N°2234473¿.

Ruc/código :	20539222288	Fecha de envío :	09/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTROMECHANICA EN GENERAL SAC	Hora de envío :	20:03:32

**Observación: Nro. 67**

**Consulta/Observación:**

se constata que el plazo para la ejecución de supervisión de obra es de 365 días calendario, sin embargo en la programación de obra que contiene el expediente técnico el plazo es de 360 días calendario, existe incongruencias con respecto al plazo, solicitamos reformular el expediente tecnico GANTT y CPM.

TAMBIEN SE CONSTATA QUE EL CPM NO ESTA BIEN FORMULADO, ES DECIR NO ES CLARO, POR UNA PARTE EN EL GANTT INDICA 360 DIAS Y EL EL CPM LA RUTA CRITICA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS PARTIDAS CONTRACTUALES TIENE 644 DIAS (TERMINA CON LA LIMPIEZA, ESTO PODRÍA GENERARLE PERJUICIO ECONÓMICO A LA ENTIDAD YA QUE EL EJECUTOR PODRÍA SOLICITAR VARIAS AMPLIACIONES DE PLAZO POR UN ERROR EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO.

POR LO TANTO, SOLICITAMOS REFORMULAR EL CPM, ADEMÁS QUE NO ESTÁ COMPLETO. ESTO CONSIDERANDO QUE DEBE EXISTIR UN SOLO CAMINO CRITICO Y NO VARIOS QUE SE SOBREPONGAN ENTRE SI.

OTRA DE LAS OBSERVACIONES ES QUE EN EL PERT NO SE IDENTIFICA CON EXACTITUD LA FECHA DE CULMINACIÓN (QUE AÑO).

EN CONCLUSIÓN NO ESTA BIEN ELABORADO.

IGUAL ESTÁ EN LA CALENDARIO VALORIZADO, ES DECIR YA NO ESTA EN DIAS SINO EN MESES, POR LO

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.8    **Literal:** -    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En la actualizacion de costos y presupuestos del EETT, se corrigio el error con respecto a los plazos de ejecucion.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null