

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN ZARUMILLA DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2593974

Ruc/código :	20601299799	Fecha de envío :	10/07/2024
Nombre o Razón social :	DE HONG E.IR.L.	Hora de envío :	18:39:16

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL COLEGIADO A SOLICITADO COMO ACREDITACION DE EXPERIENCIA DEL POSTOR - DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: MEJORAMIENTO Y/O CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O REAHABILITACION EN EDIFICACIONES PUBLICAS TALES COMO HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD.

ES PRECISO MENCIONAR LA EXISTENCIA DE FICHAS DE HOMOLOGACION MINISTERIALES QUE SE CONSIDERA: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN.

POR TANTO, SE SOLICITA AL COLEGIADO CONSIDERAR LO ESTIPULADO EN DOCUMENTOS DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA Y AMPLIAR A PUESTOS DE SALUD, CENTROS DE SALUD, POSTAS MÉDICAS, CENTROS MÉDICOS, POLICLÍNICOS MUNICIPALES, CLÍNICAS GENERALES, CLÍNICAS ESPECIALIZADAS, HOSPITALES GENERALES, HOSPITALES ESPECIALIZADOS E INSTITUTOS DE SALUD ESPECIALIZADOS Y EDIFICACIONES EN GENERAL EN OBRAS PÚBLICAS O PRIVADAS; DADO QUE, LA EJECUCIÓN DE TODA EDIFICACIÓN ESTÁ TIPIFICADA EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 5 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE ART 30

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, precisa que la definición de obras similares ha sido propuesta con la finalidad de que se seleccione a los postores cuya experiencia en la especialidad permita garantizar una adecuada ejecución de la obra. Considerando que la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a la Entidad determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar la prestación requerida, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar. (Resolución N° 4443-2022-TCE-S5). Así mismo, el área usuaria verifica que el objeto de la convocatoria no se encuentra homologado; Por lo que NO SE ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN ZARUMILLA DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2593974

Ruc/código :	20601299799	Fecha de envío :	10/07/2024
Nombre o Razón social :	DE HONG E.IR.L.	Hora de envío :	18:39:16

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE CONSULTA CONFIRMAR SI, LA ENTIDAD CUENTA CON RECURSOS PRESUPUESTALES ADICIONALES PARA CUBRIR LOS REAJUSTES POR APLICACIÓN DE FORMULA POLINÓMICA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADO Y ME REFIERO A REAJUSTE RECONOCIDO MENSUAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaria indica que los reajustes se calculan conforme a la normativa y se paga en la oportunidad indicada en las bases del procedimiento de selección y el RLCE. Considerando, que, no es posible determinar la disponibilidad presupuestal por cuanto, el monto es incierto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN ZARUMILLA DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2593974

Ruc/código :	20601299799	Fecha de envío :	10/07/2024
Nombre o Razón social :	DE HONG E.IR.L.	Hora de envío :	18:39:16

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE LA REVISIÓN REALIZADA A LA DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO EN EXPEDIENTE TÉCNICO DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD TIPIFICADO COMO NIVEL 1-2 SE OBSERVA QUE:

1. LOS PLANOS DEBEN SER FIRMADOS POR TODOS LOS ESPECIALISTAS, EN ESTE PROYECTO SOLO FIRMA UN ING. CIVIL, TODAS LAS ESPECIALIDADES, SE RECUERDA AL COLEGIADO QUE LA ELABORACIÓN DE UN EXPEDIENTE TÉCNICO ES MULTIDISCIPLINARIA EN LOS COMPONENTES DE EJECUCIÓN DE LAS ESPECIALIDADES.

2. LAS ESTRUCTURAS DE CONCRETO EN CONTACTO CON EL TERRENO, NO CUENTAN CON NINGÚN TIPO DE IMPERMEABILIZANTE Y/O PROTECCIÓN O MAYOR RECUBRIMIENTO, A PESAR DE QUE LOS ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS INDICAN QUE EL TERRENO CONTIENE CONCENTRACIONES MODERADAS DE SALES SOLUBLES TOTALES Y CLORUROS.

CORRESPONDERÁ AL TITULAR DE LA ENTIDAD IMPLEMENTAR LAS DIRECTRICES PERTINENTES, A FIN QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN CUMPLA CON ABSOLVER LAS PETICIONES FORMULADAS POR LOS PARTICIPANTES EN SUS CONSULTAS U OBSERVACIONES, CONFORME A LAS CITADAS DISPOSICIONES DE LA DIRECTIVA N° 23-2016-OSCE/CD, PERMITIENDO REDUCIR EL NÚMERO DE ASPECTOS QUE DEBERÁN SER CORREGIDOS O

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según El estudio de mecánica de Suelos (EMS) solo considera utilizar un concreto de 210kg/cm2 y utilizar el tipo de cemento MS, y según EMS los sulfatos no superan los 15000 ppm.

Además, aparte de ello se considera que según la tabla 4.3.1 el concreto expuesto se ha considerado la resistencia del concreto de 28 MPa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN ZARUMILLA DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2593974

Ruc/código :	20601299799	Fecha de envío :	10/07/2024
Nombre o Razón social :	DE HONG E.IR.L.	Hora de envío :	18:39:16

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

DE LA REVISIÓN REALIZADA A LA DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO EN EXPEDIENTE TÉCNICO DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD TIPIFICADO COMO NIVEL 1-2 SE OBSERVA QUE:

3. LA MEMORIA DE CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DEBE SUSTENTAR LA ESTABILIDAD DE OBRAS COMO CERCOS, LOSAS, GRUPO ELECTRÓGENO, POSTES, SUB ESTACIÓN ELÉCTRICA, ENTRE OTROS. NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

4. CADA ESPECIALIDAD DEBE CONTAR CON SUS RESPECTIVAS MEMORIAS DE CÁLCULO, PARA GARANTIZAR QUE EL DISEÑO CUMPLA CON TODAS LAS NORMATIVAS Y ESTÁNDARES DE CALIDAD Y SEGURIDAD.

5. EL ESTUDIO TOPOGRÁFICO DEBE COMPLEMENTARSE CON LOS ESTUDIOS DE IMPACTO VIAL. SEGÚN NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

6. LOS MUROS PERIMETRALES DE TODA EDIFICACIÓN PRINCIPAL DE UN ESTABLECIMIENTO DE SALUD SERÁN DE APAREJO DE CABEZA. SEGÚN NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

SE SOLICITA CONSIDERAR LO ESTIPULADO EN LA NORMA TECNICA

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

Análisis respecto de la consulta u observación:

4.1. Se ha presentado la memoria de cálculo del desarrollo del más desfavorable, para informar que se ha realizado los mismos calculo que se ha desarrollado para los demás módulos.

4.2. Cada especialidad si cuenta con su correspondiente Memoria de Calculo.

4.3. El plano topográfico del proyecto donde se construirá el Puesto de Salud de la localidad de Zarumilla, cuenta con las coordenadas UTM en el sistema de referencia WGS84. Asi mismo están identificadas las curvas de nivel , medidas perimetrales, fotos de la topografía, secciones transversales, perfil longitudinal.

4.4. Respecto a la altura de los muros perimetrales, se sustenta la altura y el asentado de sogas, con la norma de albañilería, que indica el espesor de.muro: la 20ava parte de la altura, en nuestro caso es mayor de lo q indica la.norma 3m altura / 20= 15 cm asentado de muros de sogas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN ZARUMILLA DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2593974

Ruc/código :	20601299799	Fecha de envío :	10/07/2024
Nombre o Razón social :	DE HONG E.IR.L.	Hora de envío :	18:39:16

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DE LA REVISIÓN REALIZADA AL EXPEDIENTE TÉCNICO VISUALIZADO EN SEACE, DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD TIPIFICADO COMO NIVEL 1-2 SE OBSERVA QUE:

7. EN SEGURIDAD, FALTA PLANOS DE COMPARTIMENTACIÓN, ASÍ COMO LAS CONSTRUCCIONES DE ALBAÑILERÍA DEBEN SER RESISTENTES AL FUEGO, SIENDO COMO MÍNIMO SU RESISTENCIA DE 4 HORAS PARA LOS MUROS PORTANTES Y 2 HORAS PARA TABIQUERÍA. NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

8. LA ALBAÑILERÍA A UTILIZAR DEBE SER UNIDADES DE ALBAÑILERÍA SÓLIDA INDUSTRIAL TIPO V. NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

9. EL MURO DE CONCRETO ARMADO MC-1, NO CUENTA CON JUNTAS DE DILATACIÓN NI JUNTAS DE CONTRACCIÓN, MENOS CON MEMORIA DE CÁLCULO.

CORREGIR LO INDICADO

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE DOCUMENTOS DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

Análisis respecto de la consulta u observación:

5.1. Los muros compartimentos, son todos ya q son de ladrillo hasta fondo de losa o de viga, así mismo la norma de albañilería indica q los ladrillos tiene resistencia 2 horas y concreto 4 horas.

De acuerdo a la NORMA TECNICA A.130 DE SEGURIDAD, cumplimos que las escaleras de evacuación tienen resistencia 2 horas, expresado en planos de seguridad y señalización

5.2. la albañilería que se ha utilizado es el ladrillo tipo V.

5.3. Se hace de conocimiento que hubo un error material, MURO DE CONCRETO ARMADO MC-1 son paños de 4metros de largo como máximo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN ZARUMILLA DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2593974

Ruc/código :	20601299799	Fecha de envío :	10/07/2024
Nombre o Razón social :	DE HONG E.IR.L.	Hora de envío :	18:39:16

Observación: Nro. 6
Consulta/Observación:
EL PROYECTO NO CUENTA CON PLANOS DE EQUIPAMIENTO CONTEMPLADO EN LA NORMA E-050

CORRESPONDERÁ AL TITULAR DE LA ENTIDAD IMPLEMENTAR LAS DIRECTRICES PERTINENTES, A FIN QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN CUMPLA CON ABSOLVER LAS PETICIONES FORMULADAS POR LOS PARTICIPANTES EN SUS CONSULTAS U OBSERVACIONES, CONFORME A LAS CITADAS DISPOSICIONES DE LA DIRECTIVA N° 23-2016-OSCE/CD, PERMITIENDO REDUCIR EL NÚMERO DE ASPECTOS QUE DEBERÁN SER CORREGIDOS O SANEADOS CON OCASIÓN DE LA INTEGRACIÓN DE LAS BASES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE NE -050 NTS. N°113-MINSA/DGIEM-V01.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, por cuanto, En el Expediente Técnico definitivo, el proyecto No contempla equipamiento y Mobiliario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN ZARUMILLA DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2593974

Ruc/código :	20601299799	Fecha de envío :	10/07/2024
Nombre o Razón social :	DE HONG E.IR.L.	Hora de envío :	18:39:16

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EN EL PRESUPUESTO DE OBRA SE OBSERVA:

EN LA PARTIDAS: 2.1.2.2 RELLENO COMPACTADO CON EQUIPO Y 3.8.1.4 PUETA DE ACERO GALVANIZADO VISUALIZADO EN PRESUPUESTO NO COINCIDE CON LA PLANILLA DE METRADOS.

EN LAS PARTIDAS 2.4.1 ESTRUCTURAS METALICAS Y 3.7.1.5 PUERTA CONTRAPLACADA LAS UNIDADES NO COICIDEN CON LA PLANILLA DE METRADOS Y COSTO UNITARIO.

AL PARECER EL PRESUPUESTO DE ARQUITECTURA CASI TODAS LAS ACTIVIDADES NO COINCIDEN CON LA PLANILLA DE METRADOS.

REVISAR LA FORMULA POLINOMICA DE ARQUITECTURA, NO CUMPLE

REFORMULAR DICHAS INCONSISTENCIAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección previa consulta al área usuaria precisa:
Se ha revisado los metrados y se ha corregido la inconsistencia. La corrección de los metrados no altera el monto del proyecto, el Valor Referencial es el mismo que se ha establecido en las bases del procedimiento.

Respecto a la fórmula polinómica de arquitectura:
hubo un Error material en el monomio 5 es 0.105*(MPr / MPo) y el monomio 6 es 0.083*(Dr / Do).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null