



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Fondo de Cooperación
Para el Desarrollo Social
FONCODES

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA DE PÉRDIDA Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025- FONCODES/CS-1

"SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA LAS 25 UNIDADES TERRITORIALES DE FONCODES - 24 MESES"

ÍTEM 8 - UNIDAD TERRITORIAL DE CUSCO

En el Distrito de San Isidro, siendo las 15:10 horas del día 20 de junio del año 2025, en la oficina de Coordinación de Logística del Fondo de Cooperación para el Desarrollo Social - FONCODES, el que suscribe como Coordinador de Logística en merito a sus funciones encomendadas por la Dirección Ejecutiva mediante RDE N° 066-2025-MIDIS/FONCODES/DE y conforme al Artículo 141 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, vigente al momento de la convocatoria, con la finalidad de **formalizar la pérdida y otorgamiento de la buena pro** respecto al **ÍTEM 8 - UNIDAD TERRITORIAL DE CUSCO** del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025- FONCODES/CS-1 para el "SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA LAS 25 UNIDADES TERRITORIALES DE FONCODES - 24 MESES".

1. ANTECEDENTE:

Con fecha 14 de mayo de 2025, el comité de selección culminó con la adjudicación de la buena pro del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO N° 01 - 2025 - FONCODES/CS - 1 para la contratación del "SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA LAS 25 UNIDADES TERRITORIALES DE FONCODES - 24 MESES" y para el Ítem 8 - Unidad Territorial Cusco se adjudicó al postor WALKER PROTECTION SAC quien ocupó el primer lugar según orden de prelación, por el monto de S/ 253,526.98.

ÍTEM 8 - UNIDAD TERRITORIAL CUSCO - V.E = 361,406.46

WALKER PROTECTION SAC	253,526.98	101.85	1
ASSIS SERVICIOS GENERALES S.A.C.	272,823.36	98.31615918	2
BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	358,070.30	77.40948568	3
IPERSEGUR PERU S.A.C.	353,861.28	76.10534377	4
COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.	391,140.48	71.75241655	5
EMPRESA DE VIGILANCIA PIRAMIDE & EMCH SRL	383,056.42	69.89509351	6
PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SRL	347,460.00	68.95268408	7
GRUPO G & S SECURITY S.A.C.	413,969.15	68.37460155	8
SERVICIOS PATRON SANTIAGO SAC	352,104.48	68.04315472	9
GROUP ANDES U SECURITY SAC	423,301.92	67.09860841	10
OMA & SGH S.A.C.	358,650.72	66.80120316	11
HALCON BLACK SAC	478,672.80	60.55151663	12
SEA SEGUROS S.A.C	492,000.00	59.19573091	13
OCEVIPEVIP S.A.C	430,797.60	55.61381867	14

Con fecha 27 de mayo de 2025, a través de la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, se realizó el Consentimiento de la Buena Pro para el Ítem 8 - Unidad Territorial Cusco, teniendo como **plazo máximo** para la presentación de los requisitos del perfeccionamiento del contrato hasta el día **06 de junio de 2025** (8 días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro)

Nro.	Situación	Fecha y hora de publicación	Motivo
1	Publicación de convocatoria	06/02/2025 16:45:00	Publicación de convocatoria
2	Nulidad de oficio	24/03/2025 17:12:10	Publicación de la nulidad de oficio del ítem
3	Adjudicado	14/05/2025 16:01:22	Adjudicado
4	Consentir buena pro manual	27/05/2025 08:35:11	Consentir buena pro manual

Mediante CARTA N° 0135-2025-CWP-ADM/CONT-2025 de fecha 05.06.2025, el postor adjudicado WALKER PROTECTION SAC, presenta los documentos para el perfeccionamiento del contrato respecto al Ítem 8 - Unidad Territorial Cusco.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Fondo de Cooperación
Para el Desarrollo Social
FONCODES

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Mediante CARTA N° 000095-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL de fecha 06.06.2025, la Coordinación de Logística notificó al postor adjudicado las observaciones de los requisitos presentados para el perfeccionamiento del contrato, otorgándole dos (2) días hábiles de plazo.

Mediante CARTA N° 0138-2025-CWP-ADM/CONT-2025 de fecha 10.06.2025, el postor adjudicado a través de su representante legal remite la subsanación de las observaciones a los requisitos presentados para el perfeccionamiento del contrato.

Mediante CARTA N° 000113-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL de fecha 12.06.2025, la Coordinación de Logística remite nuevamente observaciones a los requisitos para el perfeccionamiento del contrato.

Mediante CARTA N° 0143-2025-CWP-ADM/CONT-2025 de fecha 16.06.2025, el postor adjudicado a través de su representante legal remite la subsanación de observaciones e informa respecto a la observación de la estructura de costos, asimismo la Coordinación de Logística remite respuesta mediante CARTA N° 000136-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL en fecha 19.06.2025.

Mediante INFORME N° 000351-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL de fecha 20 de junio de 2025, el que suscribe como Coordinador de Logística informa a la Unidad de Administración que, de la revisión de los actuados y en conformidad a lo dispuesto en el numeral 141.3 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, vigente al momento de la convocatoria, éste Órgano Encargado de las Contrataciones declara la **PERDIDA DE LA BUENA PRO AUTOMÁTICA** a la empresa **WALKER PROTECTION SAC**, respecto al **Ítem 8 - Unidad Territorial de Cusco** del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-FONCODES/CS-1 para la contratación del "SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA LAS 25 UNIDADES TERRITORIALES DE FONCODES - 24 MESES", por motivo de no haber cumplido con subsanar la totalidad de las observaciones planteadas mediante CARTA N° 000113-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL respecto al **i) mal cálculo de bonificación nocturna y horas extras del personal en la estructura de costos conforme al Decreto Supremo N° 007-2002-TR.**

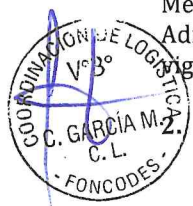
Mediante PROVEIDO N° 003177-2025-MIDIS/FONCODES/UA de fecha 20 de junio de 2025, la Unidad de Administración informa en atender sobre la PERDIDA DE LA BUENA PRO y proceder de acuerdo a normativa vigente del CP 01-2025-FONCODES.

2. EN MATERIA DE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO (LEY N° 30225 Y SU REGLAMENTO), VIGENTE AL MOMENTO DE LA CONVOCATORIA:

En principio, debe señalarse que el numeral 136.1 del artículo 136 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, una vez consentido el otorgamiento de la Buena Pro o cuando esta ha quedado administrativamente firme, la Entidad y el postor ganador tienen la obligación de perfeccionar el contrato.

Asimismo, respecto al numeral 141.1 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, **Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.**

En ese sentido, habiéndose realizado el consentimiento del otorgamiento de la buena pro o cuando esta ha quedado administrativamente firme en fecha **27 de mayo de 2025**, a través de la plataforma del SEACE, el postor adjudicado WALKER PROTECTION SAC, quien ocupó el primer lugar según orden de prelación correspondiente al Ítem 8 - Unidad Territorial Cusco del procedimiento de selección mencionado en la referencia, **CUMPLE con la presentación de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato** mediante CARTA N° 0135-2025-CWP-ADM/CONT- 2025 recepcionado en fecha 05.06.2025, dentro de los 8 días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro.





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Fondo de Cooperación
Para el Desarrollo Social
FONCODES

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Al respecto, este despacho, en su condición de Dependencia Encargada de las Contrataciones (DEC) a través del área de ejecución contractual, evaluó de manera integral la documentación presentada, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la sección específica, capítulo II, numeral 2.3 de las bases integradas, detectándose observaciones las cuales fueron comunicadas a través del documento CARTA N° 000095-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL en fecha 06.06.2025, otorgándole dos (2) días hábiles de plazo, para subsanar las observaciones advertidas, relacionadas a: i) error en la solicitud de retención garantía de fiel cumplimiento, **ii) no presentó Estructura de costos mensual de la prestación del servicio**, iii) error en la relación de personal que prestará el servicio, iv) Declaración Jurada de estar capacitado en funciones de vigilancia privada, primeros auxilios, defensa personal, lucha contra incendios, manejo de extintores, simulacro de evacuación ante emergencias (agente titular y agente reten o descansero), v) no presentó pólizas de seguro por Responsabilidad Civil y Deshonestidad, y vi) no presentó cuadro cronológico que detalla las actividades contenidas en su plan de trabajo.

En respuesta, mediante CARTA N° 0138-2025-CWP-ADM/CONT-2025 de fecha 10.06.2025, a través de su representante legal del postor adjudicado WALKER PROTECTION SAC remite la subsanación de observaciones, el cual fue evaluado de manera integral por el área de ejecución contractual, detectándose nuevamente observaciones las cuales fueron comunicadas a través de la CARTA N° 000113-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL 12.06.2025, otorgándole dos (2) días hábiles de plazo máximo, para subsanar las observaciones advertidas, relacionadas a: **i) mal cálculo de bonificación nocturna y horas extras del personal en la estructura de costos conforme al Decreto Supremo N° 007-2002-TR**, ii) no presenta copia de las primas canceladas por cada póliza (Responsabilidad Civil y Deshonestidad), con este nuevo plazo se cumple con otorgar los cuatro (4) días hábiles adicionales como máximo para subsanar los requisitos para perfeccionamiento de contrato, de conformidad al numeral 141.1 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

En atención a las nuevas observaciones formuladas el postor adjudicado WALKER PROTECTION SAC, remite a través de la CARTA N° 0143-2025-CWP-ADM/CONT-2025 de fecha 16.06.2025, la subsanación de observaciones, y respecto a la observación i) referente a la estructura de costos manifiesta lo siguiente:

(...)

*"Como se observa la oportunidad para observar y pedir la aclaración de la estructura de costos es durante la etapa de evaluación de oferta, pudiendo la Entidad Rechazar la oferta de cualquier postor que considere que no ha cumplido con presentar la estructura de costos conforme a la legislación vigente. Sin embargo, **habiendo obtenido ya la buena pro del concurso, no corresponde que se realicen las observaciones de la oferta**, tanto más si el propio artículo 76.1 del Reglamento, expresamente señala lo siguiente:*

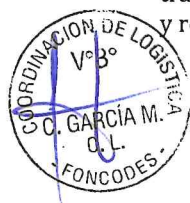
76.1 Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen con los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 de ser el caso."

(...)

Ahora bien, el numeral 68.1 del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que: *"En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas."*

Como se observa, solicitar la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta, es potestad del comité de selección, y dependerá si esta considera que la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado.

Asimismo, al ser un procedimiento de selección con un sistema de contratación A Suma Alzada, durante la presentación de ofertas, los postores solo presentan el anexo N° 6 consignando el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Fondo de Cooperación
Para el Desarrollo Social
FONCODES

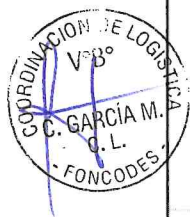
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

perfeccionamiento del contrato, tal como lo establece la nota importante del mencionado anexo:

Importante
<ul style="list-style-type: none">• El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.• En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.• El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto: <i>Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]</i>.

Por otro lado, según los requisitos establecidos en la sección específica, capítulo II, numeral 2.3, literal i) de las bases integradas, el postor adjudicado debe presentar de manera obligatoria la Estructura de costos mensual de la prestación del servicio, considerando el modelo del Anexo N° 4, el cual establece en su nota importante que:

Importante
<ul style="list-style-type: none">• De conformidad con lo establecido en el Pronunciamiento N° 420-2019/OSCE-DGR "Si bien la empresa de intermediación laboral puede contar con la calidad de MYPE, esta deberá ofertar a sus trabajadores con los beneficios laborales regulados bajo el régimen laboral general, y no bajo el régimen laboral especial de las MYPES, a fin de lograr la equiparación de los derechos laborales de los trabajadores destacados con los de la Entidad, conforme a la normativa de la materia".• El postor ganador de la buena pro presenta la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato debiendo incluir todos los conceptos que incidan en la ejecución de la prestación.



Es así que, el postor adjudicado **debe** cumplir con lo dispuesto en el régimen laboral de la actividad privada, así como todas las normas laborales, previsionales, de seguridad social y de índole similar vigentes, además de toda aquella normatividad aplicable al servicio de seguridad. Por ello, para la elaboración de las ofertas, se debe tener en cuenta que el cálculo de los costos laborales deberá contemplar obligatoriamente los beneficios laborales regulados bajo el régimen laboral general, lo que deberá ser expresado en la estructura de costos que se presentará para el perfeccionamiento de contrato, bajo responsabilidad del postor. En el caso de la asignación familiar del personal que no tenga hijos, la empresa deberá incluir una bonificación compensatoria por el mismo monto, de manera tal que todos tengan las remuneraciones niveladas, por lo que no cumple con subsanar la observación respecto al **i) mal cálculo de bonificación nocturna y horas extras del personal en la estructura de costos conforme al Decreto Supremo N° 007-2002-TR.**

Por lo expuesto, la etapa del perfeccionamiento del contrato se encuentra a cargo de la Dependencia Encargada de las Contrataciones (DEC), siendo responsable de verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases integradas, además de velar por el cumplimiento de las normas vinculadas al objeto de la contratación; por lo que, la observación advertida respecto a la estructura de costos, va orientada al haber realizado un mal cálculo de la bonificación nocturna y horas extras, de conformidad con lo establecido en el artículo 8° y 10° del Decreto Supremo N° 007-2002-TR, Decreto Supremo que aprueba el Texto Ordenado de la Ley de Jornada de Trabajo, Horario y Trabajo en Sobretiempo, norma que es de aplicación obligatoria, reiterando que la observación del cumplimiento de los beneficios laborales regulados bajo el régimen laboral general, está expresamente



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Fondo de Cooperación
Para el Desarrollo Social
FONCODES

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

señalado en el Anexo N° 4 de las bases integradas, que es de presentación obligatoria como requisito recién en la etapa de perfeccionamiento de contrato.

Por consiguiente, al no haber subsanado la observación realizada para proseguir con la suscripción del contrato, y al haberse concedido para tal efecto los cuatro (4) días hábiles de plazo máximo conforme lo establece el numeral 141.1 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se configura la pérdida automática de la buena pro, por causa imputable al postor, conforme al numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, vigente al momento de la convocatoria del procedimiento de selección Concurso Público N° 01-2025-FONCODES/CS-1.

3. ACUERDO ADOPTADO:

Por lo tanto, por motivo de no haber cumplido con subsanar la totalidad de las observaciones planteadas mediante CARTA N° 000113-2025-MIDIS/FONCODES/UA-CL respecto al **i) mal cálculo de bonificación nocturna y horas extras del personal en la estructura de costos conforme al Decreto Supremo N° 007-2002-TR**, se **DECLARA LA PÉRDIDA DE LA BUENA PRO AUTOMÁTICA** a la empresa **WALKER PROTECTION SAC**, en consecuencia **SE OTORGA LA BUENA PRO** al postor **ASSIS SERVICIOS GENERALES SAC** por el monto de **S/ 272,823.36 (Doscientos setenta y dos mil ochocientos veintitrés con 36/100 soles)** en vista que la misma ocupó el segundo lugar con oferta válida y calificada según el "ACTA DE APERTURA OFERTAS DE MANERA ELECTRÓNICA A TRAVÉS DEL SEACE ADMISIÓN EVALUACIÓN CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO", emitido por el comité de selección, de conformidad al numeral 141.3 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, vigente al momento de la convocatoria.

ITEM	UNIDAD TERRITORIAL	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	MONTO ADJUDICADO
8	CUSCO	ASSIS SERVICIOS GENERALES SAC	272,823.36

Sin otro asunto más que tratar, en señal de conformidad se procede a firmar la presente acta, siendo las 16:15 horas del día 20 de junio de 2025.


CARLOS A. GARCÍA MARCOS
COORDINADOR DE LOGÍSTICA
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
FONDO DE COOPERACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL

