



“AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA”

INFORME N°03-2025-Comité-LPA-05-2025-MDSJM/CS-1

A : Abg. JUAN CARLOS MONTALVO BENITES
Jefe de la Oficina General de Administración

DE : Econ. DARLENKA ELBA ROLANDO LUCAS DE MERA
Presidente del Comité.

ASUNTO : Informe de Declaratoria de Desierto correspondiente al Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, por la Ejecución de Obra: “CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y PISTA; EN EL(LA) VÍAS LOCALES DEL AA.HH. HIJOS DEL BRILLANTE, ZONA PAMPLONA ALTA DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA” con CUI: 2673300.

FECHA : San Juan de Miraflores, 08 de julio del 2025

Es grato dirigirnos a usted, para saludarlo cordialmente, y asimismo, informarle respecto a la Declaratoria de Desierto del Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, destinado para la Ejecución de Obra: “CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y PISTA; EN EL(LA) VÍAS LOCALES DEL AA.HH. HIJOS DEL BRILLANTE, ZONA PAMPLONA ALTA DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA” con CUI: 2673300.

I. ANTECEDENTES:

- 1.1 Que, mediante Resolución de Gerencia General N° 039-2025-GDU/MDSJM de fecha 11 de abril de 2025, la **Gerencia de Desarrollo Urbano** resuelve, aprobar la actualización del Expediente Técnico de la Inversión denominado: “CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y PISTA; EN EL(LA) VÍAS LOCALES DEL AA.HH. HIJOS DEL BRILLANTE, ZONA PAMPLONA ALTA DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA” con CUI: 2673300, cuyo costo referencial total de ejecución de obra asciende a la suma de S/ 642,184.37 (Seiscientos Cuarenta y Dos Mil Ciento Ochenta y Cuatro con 37/100 Soles) incluyendo el IGV; costo de supervisión asciende a la suma de S/ 15,000.00 (Quince Mil con 00/100 Soles) incluye impuestos de Ley, considerando Gastos Generales al 8% y utilidades al 7% con precios vigentes al mes de ENERO de 2025, un plazo de ejecución de sesenta (60) días calendario, por la modalidad de pago a PRECISO UNITARIOS.
- 1.2 Que, mediante el Informe N° 1466-2025-OPPI-OGPP/MDSJM de fecha 23 de mayo de 2025, el Jefe de la Oficina de Presupuesto y Programación de Inversiones, aprueba el certificado de Crédito Presupuestario N° 003341 por el Monto de S/ 642,184.37, la misma que fue remitido a la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, mediante Proveedor 3231-MDSJM-2025 de fecha 26 de mayo de 2025.
- 1.3 Que, mediante el Memorándum N° 694-2025-OGA/MDSJM de fecha 11 de junio de 2025, el Jefe de la Oficina General de Administración de la Municipalidad Distrital de San Juan de Miraflores, remite el Anexo N° 2 – FORMATO DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN de fecha 11 de junio de 2025, aprobando el Expediente de Contratación del procedimiento de selección Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, por la Ejecución de Obra: “CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y PISTA; EN EL(LA) VÍAS LOCALES DEL AA.HH. HIJOS DEL BRILLANTE, ZONA PAMPLONA ALTA DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA” con CUI: 2673300, por un monto ascendente a **S/ 642,184.37 (Seiscientos Cuarenta y Dos Mil Ciento Ochenta y Cuatro con 37/100 Soles).**



“AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA”

- 1.4 Que, mediante Resolución de Oficina General de Administración N° 73-2025-OGA/MDSJM de fecha 11 de junio de 2025, el Jefe de la Oficina General de Administración de la Municipalidad Distrital de San Juan de Miraflores, aprueba la designación del Comité, que estará a cargo de la conducción del procedimiento de selección Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, por la **Ejecución de Obra: “Construcción de Vereda y Pista; en el(la) Vías Locales del AA.HH. Hijos del Brillante, Zona Pamplona Alta Distrito de San Juan de Miraflores, Provincia Lima, Departamento Lima” con CUI: 2673300”.**
- 1.5 Que, con fecha 11 de junio de 2025, el Comité se instala para la elaboración del proyecto de bases, mediante Acta de Instalación y elaboración de Bases del Procedimiento de selección – Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1.
- 1.6 Que, el Comité mediante Informe N° 02-2025-Comité-LPA-05-2025-MDSJM/CS-1, de fecha 17 de junio de 2025, solicita al Jefe de la Oficina General de Administración, la aprobación de las Bases.
- 1.7 Que, mediante Memorándum N° 714-2025-OGA/MDSJM, de fecha 18 de junio de 2025, el Jefe de la Oficina General de Administración, aprueba las Bases del procedimiento de selección Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1.
- 1.8 Que, con fecha 18 de junio de 2025 a las 12:45:00horas, se realizó la publicación de convocatoria a través de la plataforma del PLADICOP - Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), el Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, destinado para la **Ejecución de Obra: “CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y PISTA; EN EL(LA) VÍAS LOCALES DEL AA.HH. HIJOS DEL BRILLANTE, ZONA PAMPLONA ALTA DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA” con CUI: 2673300.** Con una Cuantía de **S/ 642,184.37 (Seiscientos Cuarenta y Dos Mil Ciento Ochenta y Cuatro con 37/100 Soles).**
- 1.9 Entre las fechas 19 de junio de 2025 al 02 de julio de 2025, se registraron veinticuatro (24) Participantes (electrónicamente), al procedimiento de selección, de acuerdo con el siguiente detalle:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.	25/06/2025	Válido		25/06/2025	20375458307
2	Proveedor con RUC	20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	27/06/2025	Válido		27/06/2025	20392861492
3	Proveedor con RUC	20507697047	M & M EJECUTORES SRL	28/06/2025	Válido		28/06/2025	20507697047
4	Proveedor con RUC	20512177213	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	23/06/2025	Válido		23/06/2025	20512177213
5	Proveedor con RUC	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	02/07/2025	Válido		02/07/2025	20516615088
6	Proveedor con RUC	20535152587	LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C.	23/06/2025	Válido		23/06/2025	20535152587
7	Proveedor con RUC	20556159930	CORPORACION NEBCAS S.A.C.	19/06/2025	Válido		19/06/2025	20556159930
8	Proveedor con RUC	20557574884	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	19/06/2025	Válido		19/06/2025	20557574884
9	Proveedor con RUC	20565650514	CORPORACION DELGADO PULCINELLI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODELPU S.A.C.	19/06/2025	Válido		19/06/2025	20565650514
10	Proveedor con RUC	20566555574	CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.	24/06/2025	Válido		24/06/2025	20566555574



“AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA”

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
11	Proveedor con RUC	20600328931	KANOFR CONSULTING SAC	21/06/2025	Válido		21/06/2025	20600328931
12	Proveedor con RUC	20600538471	BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	19/06/2025	Válido		19/06/2025	20600538471
13	Proveedor con RUC	20604736421	CONSTRUCTORA VALDIVIESO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.C.	25/06/2025	Válido		25/06/2025	20604736421
14	Proveedor con RUC	20605938699	AMERICA EJECUTA S.A.	19/06/2025	Válido		19/06/2025	20605938699
15	Proveedor con RUC	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	25/06/2025	Válido		25/06/2025	20606707534
16	Proveedor con RUC	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	24/06/2025	Válido		24/06/2025	20607426598
17	Proveedor con RUC	20607556319	J & P FAENA S.A.C.	27/06/2025	Válido		27/06/2025	20607556319
18	Proveedor con RUC	20607733393	MAQUINARIAS & SERVICIOS GENERALES UÑIGAN S.R.L.	20/06/2025	Válido		20/06/2025	20607733393
19	Proveedor con RUC	20608197851	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	19/06/2025	Válido		19/06/2025	20608197851
20	Proveedor con RUC	20608268686	DIMA CONSTRUCTORES E.I.R.L.	25/06/2025	Válido		25/06/2025	20608268686

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
21	Proveedor con RUC	20611268778	MALLORCA INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	25/06/2025	Válido		25/06/2025	20611268778
22	Proveedor con RUC	20611399694	FORTEPACHA S.A.C.	26/06/2025	Válido		26/06/2025	20611399694
23	Proveedor con RUC	20613611640	MONDRAGO PERU S.A.C.	25/06/2025	Válido		25/06/2025	20613611640
24	Proveedor con RUC	99000032707	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.	19/06/2025	Válido		19/06/2025	99000032707

1.10 Con fecha 30 de junio de 2025, se realizó la absolución de consultas y/o observaciones e integración de bases, de manera electrónica a través de la plataforma del SEACE.

1.11 Con fecha 03 de julio de 2024 se realizó la presentación de propuestas, a través de la Plataforma del SEACE de manera electrónica. Se obtuvo una (1) propuesta:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	03/07/2025	09:36:04	20516615088	03/07/2025	09:36:42	Enviado	Valido

1.12 Entre las fechas 04 al 07 de julio de 2025, el Comité realiza la verificación de la apertura de la Oferta presentada, y efectúa la Admisión, Evaluación y Calificación de la única Oferta presentada por el Postor: **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, con RUC: 20516615088, para evaluar la Admisión, Evaluación y Calificación de la mencionada oferta.

1.13 Ante ello, la oferta del Postor: **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, fue ADMITIDA. Asimismo, en merito a lo estipulado en el numeral 72.1 del Reglamento de la Ley N° 32069 – Ley General de Contrataciones Públicas que indica: “(...) *Los requisitos de calificación permiten determinar si los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases*”.

1.14 Por otro lado, que en el literal c) del numeral 72.3, del Reglamento de la Ley N° 32069 – Ley General de Contrataciones Públicas indica: “*Experiencia del postor en la especialidad: referida a la destreza adquirida por el postor en el desempeño de las labores consideradas iguales o similares al objeto de contratación (...)*”.

1.15 En ese sentido, se procedió a verificar los documentos de acreditación de los Requisitos de Calificación del Postor: **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, acorde a la **CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE**, No Califica con la Clasificación del Personal Clave de acuerdo con el siguiente detalle:



“AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA”

CARGO Y/O RESPONSABILIDAD	N°	PROFESIÓN	GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDOS
RESIDENTE DE OBRA	1.00	Ingeniero Civil	Titulado y con colegiatura habilitada.
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1.00	Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Riesgos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.	Titulado y con colegiatura habilitada.
ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	1.00	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo.	Titulado y con colegiatura habilitada.

NOTA: Sin embargo, el Postor: **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, No Califica, con lo solicitado. Presenta en su oferta lo siguiente:

- **ESPECIALISTA AMBIENTAL**, en su Folio 188 de su oferta, presenta el Título a nombre de la nación de la Universidad Nacional “San Luis Gonzaga” de Ica, ha otorgado el Título de **INGENIERO AMBIENTAL Y SANITARIO** a don: Silvio Humberto Andia Morales. Sin embargo, en el numeral 3.6 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, inciso B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE; sub-inciso B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE, página 42 de las en las Bases Integradas, la Profesión del Especialista Ambiental solicitado, inca lo siguiente: **Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Riesgos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.** Por lo tanto, su Oferta presentada NO CALIFICA, con el objeto de la presente convocatoria solicitada.

1.16 Por otro lado, se observa que el Postor: **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, No Califica con la **EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE** de acuerdo con el siguiente detalle solicitado:

- **RESIDENTE DE OBRA**, cuya Experiencia presentada en sus Folios Desde el 157, 163, 173, de su oferta, No Cumple con acreditar dicha Experiencia solicitada para el Residente de Obra. Sin embargo, en el numeral 3.6 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, inciso B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE; sub-inciso B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, página 43 de las en las Bases Integradas, la Experiencia del RESIDENTE DE OBRA solicitado, inca lo siguiente: Debe tener una experiencia de treinta y seis (36) meses (**computado desde la fecha de la colegiatura como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en la ejecución de obras similares, las cuales están indicadas en el Literal A, del numeral 3.6 de los términos de referencia.**

II. ANÁLISIS:

- 2.1 Que, con fecha, 08 de julio de 2025, el Comité, declaró desierto el Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, destinado para la Ejecución de Obra: “CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y PISTA; EN EL(LA) VÍAS LOCALES DEL AA.HH. HIJOS DEL BRILLANTE, ZONA PAMPLONA ALTA DSITRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPOARTAMENTO LIMA” con CUI: 2673300., debido a que, la única Oferta presentada por el Postor: **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, con RUC: 20516615088; No Cumplen con los requisitos de calificación solicitados; por lo que, su oferta fue DESCALIFICADA. en cumplimiento al numeral 84.2 del Artículo 84 del Reglamento de la Ley N° 32069 – Ley General de Contrataciones Públicas, que indica: “(...) Un procedimiento de selección queda desierto total o parcialmente cuando no se reciban ofertas **o cuando no exista ninguna oferta válida** o cuando no se perfeccione el contrato de acuerdo con lo establecido en el artículo 91.”. (Lo Subrayado y negrita es agregado)



“AÑO DE LA RECUPERACION Y CONSOLIDACION DE LA ECONOMIA PERUANA”

- 2.2 Al respecto, Numeral 54.4. del Artículo 54 del Reglamento de la Ley N° 32069 – Ley General de las Contrataciones Públicas, que indica “(...) Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria no requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, salvo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que se requiere modificar alguno de los documentos que motivó su aprobación”.
- 2.3 De acuerdo con el análisis efectuado en el Literal b), Numeral 84.3. del Artículo 84 del Reglamento de la Ley N° 32069 – Ley General de las Contrataciones Públicas, que indica “(...) En caso se determine que la causa del desierto se encuentra relacionada con el requerimiento, la DEC informa de ello al área usuaria para que modifique el requerimiento o realiza las modificaciones correspondientes y los remite al área usuaria para su no objeción”.
- 2.4 Que, el Comité publica la DECLARATORIA DE DESIERTO el 08/07/2025, en la Plataforma del PLADICOP-SEACE., de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

III. CONCLUSIONES:

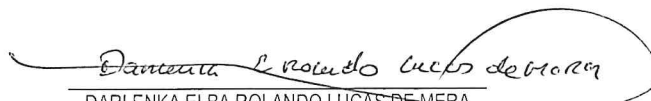
- 3.1 Conforme a los argumentos expuestos, se tiene que el procedimiento de selección del Licitación Pública Abreviada de Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, destinado para la Ejecución de Obra: “CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y PISTA; EN EL(LA) VÍAS LOCALES DEL AA.HH. HIJOS DEL BRILLANTE, ZONA PAMPLONA ALTA DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA” con CUI: 2673300., fue DECLARADO DESIERTO por los siguientes motivos:
- 3.2 De la revisión integral efectuada, se puede observar que el Único Postor: **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** No Acredita los Requisitos de Calificación solicitados para la CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE y la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.
- 3.3 Por lo tanto, se **Concluye**, que la causa del desierto se encuentra relacionada con la existencia de la pluralidad de postores realizado en la interacción con el mercado como parte de la estrategia de contratación; por lo que la Dependencia Encargada de las Contrataciones (DEC), ha solicitado información a los proveedores que se registraron al procedimiento de selección Licitación Pública Abreviada para Obras N° 05-2025-MDSJM/CS-1, indicando algunos que, no les alcanzó el tiempo para presentar su oferta y otros indican que se olvidaron de la fecha de presentación de ofertas. En ese sentido, se solicitará a la **Subgerencia de Obras Públicas e Inversiones**, como área usuaria, si persiste la necesidad correspondiente al requerimiento.

IV. RECOMENDACIONES:

- 4.1 Por lo expuesto anteriormente, se **Recomienda**, en el presente informe, que **será necesario confirmar la persistencia de la necesidad del área usuaria, validación de la Indagación de Mercado y gestionar la actualización de recursos presupuestales**, a fin de contar con los requisitos para la segunda convocatoria. Por lo que, el Comité remitirá el expediente de contratación a la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, recomendando este sea derivado a la **Subgerencia de Obras Públicas e Inversiones** para que se tramite las actuaciones preparatorias correspondientes, previas a su nueva convocatoria.

Es cuanto informamos a usted, para su conocimiento y fines consiguientes.

Atentamente,


DARLENKA ELBA ROLANDO LUCAS DE MERA
Presidente Titular del Comité

DERLDM/glmf.