

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		13/12/2024					
1.2	ÁREA USUARIA		UNIDAD DE OBRAS					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SUPERVISION DE LA OBRA PLAN DE CONTINGENCIA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2427402					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		6000002					
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC		61					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		CUI N 2427402			
Documento que declaró la viabilidad								
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	Memorando N° 3701-2024-MINSA/PRONIS-UO		Fecha de recepción	5/11/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO	X		
			Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO	X		
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación



Se solicitó revisar Requerimiento mínimo del equipo profesional, requisito de calificación, penalidades, experiencia del postor							
Se solicitó revisar Cuadro de costo de elaboración de expediente de obra							
Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Se adecuo los terminos de referenciado acuerdo a las observaciones (Requerimiento mínimo del equipo profesional, requisito de calificación, penalidades, experiencia del postor)							
Se determino el costo del cuadro de elaboracion de expediente de obra							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1							
DE LA ENTIDAD							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	Se adjunta estructura de costo de la entidad						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	835,243.44				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		5/11/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		6/12/2024	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO	
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.							
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							



4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.					
	<p> C.P.C. GUSTAVO FERNANDO CATCHO MEDRANO Jefe de la Sub Unidad de Logística Programa Nacional de Inversiones en Salud C.M. 12m - PRONIS </p> <p>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.					

VALOR REFERENCIAL DE LA SUPERVISIÓN

SUPERVISIÓN DE OBRA - PLAN DE CONTINGENCIA PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2427403

Distrito: SAN JUAN DE LURIGANCHO

Provincia: LIMA

Región: LIMA

Plazo de Ejecución en días calendario.

150 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

60 Días Calendario

Fecha del Valor Referencial

10 DE OCTUBRE DE 2024

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	MESES	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/.
A PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA d.c.							
PERSONAL (incluye leyes sociales)							
1.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	5.00	100%	17,640.00	88,200.00
2.00	Especialista de Estructuras	1.00	Mes	4.00	100%	11,760.00	47,040.00
3.00	Especialista de Arquitectura	1.00	Mes	4.00	100%	11,760.00	47,040.00
4.00	Especialista en Inst. Sanitarias	1.00	Mes	2.00	100%	11,760.00	23,520.00
5.00	Especialista en Inst. Eléctricas	1.00	Mes	2.00	100%	11,760.00	23,520.00
6.00	Especialista en Inst. Mecánicas	1.00	Mes	2.00	100%	11,760.00	23,520.00
7.00	Especialista en Inst. Comunicaciones	1.00	Mes	2.00	100%	11,760.00	23,520.00
8.00	Especialista en Equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	1.00	100%	11,760.00	11,760.00
9.00	Especialista de Seguridad Salud en el Trabajo	1.00	Mes	5.00	100%	7,350.00	36,750.00
10.00	Especialista de Costos, Metrados y Valoraciones	1.00	Mes	5.00	100%	11,760.00	58,800.00
11.00	Especialista en Medio Ambiente	1.00	Mes	5.00	50%	10,290.00	25,725.00
12.00	Asistente de Supervisión	1.00	Mes	5.00	100%	5,880.00	29,400.00
13.00	Administrador	1.00	Mes	5.00	100%	5,145.00	25,725.00
							464,520.00
PERSONAL TÉCNICO (incluye leyes sociales)							
2.01	Topógrafo Técnico	1.00	Mes	2.00	100%	5,880.00	11,760.00
2.02	Asistente en Topografía	1.00	Mes	2.00	100%	1,500.00	3,000.00
							18,760.00
3.00 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA							
3.01	Fotocopias (A4 y A3) y Anillados		millar	10.00	---	90.00	900.00
3.02	Fotocopias de Planos		estim.	1.00	---	1,500.00	1,500.00
3.03	Tintas para Impresora y/o Toner		estim.	4.00	---	190.00	760.00
3.04	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		estim.	1.00	---	1,400.00	1,400.00
							4,520.00
TOTAL ITEM A						S/	487,800.00
B RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN							
PERSONAL CLAVE							
1.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	2.00	25%	17,640.00	8,820.00
2.00	Especialista de Estructuras	1.00	Mes	2.00	20%	11,760.00	4,704.00
3.00	Especialista de Arquitectura	1.00	Mes	2.00	20%	11,760.00	4,704.00
4.00	Especialista en Inst. Sanitarias	1.00	Mes	2.00	20%	11,760.00	4,704.00
5.00	Especialista en Inst. Eléctricas	1.00	Mes	2.00	20%	11,760.00	4,704.00
6.00	Especialista en Inst. Mecánicas	1.00	Mes	2.00	20%	11,760.00	4,704.00
7.00	Especialista en Inst. Comunicaciones	1.00	Mes	2.00	20%	11,760.00	4,704.00
							37,044.00
3.00 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA E							
3.01	Fotocopias (A4 y A3) y Anillados		millar	1.00	-	2,000.00	2,000.00
3.02	Tintas para Impresora y/o Toner		estim.	1.00	-	750.00	750.00
3.03	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)		estim.	1.00	-	750.00	750.00
							3,500.00
TOTAL ITEM B						S/	40,544.00

Eusebio Rolando Romero Dalgado
Ing. CIVIL
CIP 173222

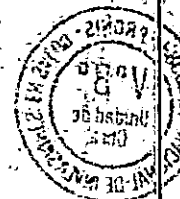
VALOR REFERENCIAL DE LA SUPERVISIÓN

SUPERVISIÓN DE OBRA - PLAN DE CONTINGENCIA PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2427402

Distrito: **SAN JUAN DE LURIGANCHO** Provincia: **LIMA** Región: **LIMA**
 Plazo de Ejecución en días calendario: **150 Días Calendario**
 Recepción y Liquidación: **60 Días Calendario**
 Fecha del Valor Referencial: **10 DE OCTUBRE DE 2024**

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	MESES	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/
RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISIÓN							
A	SUB TOTAL POR SUPERVISIÓN DE LA OBRA					S/	487,600.00
B	SUB TOTAL POR RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN					S/	40,544.00
	COSTO DIRECTO					S/	528,344.00
	GASTOS GENERALES					23.97%	126,655.02
	UTILIDAD					10.00%	52,834.40
	SUB TOTAL S/						707,833.42
	IGV 18%					16.00%	127,410.02
	TOTAL S/						835,243.44


Eusebio Rolando Romero Delgado
 Ing. CIVIL
 CIP: 73222



GASTOS GENERALES DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SUPERVISIÓN DE OBRA - PLAN DE CONTINGENCIA PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2427402

Distrito: SAN JUAN DE LURIGANCHO

Provincia: LIMA

Región: LIMA

Plazo de Ejecución en días calendario:

150 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

60 Días Calendario

Fecha del Valor Referencial

10 DE OCTUBRE DE 2023

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	MESES	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL S/.
C	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES						
1.00	GASTOS GENERALES VARIABLES						
1.00	PERSONAL DE DIRECCIÓN PARA ESTUDIO Y OBRA:						
1.01	Administrador General de Supervisión de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1.00	Mes	5.00	40.00%	12,000.00	24,000.00
							24,000.00
2.00	PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)						
2.01	Contador	1.00	Mes	5.00	40.00%	6,000.00	12,000.00
2.02	Auditor Administrativo - Logístico	1.00	Mes	5.00	40.00%	3,000.00	6,000.00
2.03	Secretaria	1.00	Mes	5.00	40.00%	1,500.00	3,000.00
							21,000.00
3.00	OFICINAS DE CAMPO Y SEDE CENTRAL PARA ESTUDIO Y OBRA						
3.01	Oficina Local Principal del Consultor (Factor= 40%);						
C03.01.01	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal (Incl. Aluminio y Arriendos)	1.00	estim.	5.00	40.00%	3,500.00	7,000.00
C03.01.02	Servicio y Mantenimiento de Of. Principal (Luz, Agua, etc.)	1.00	mes	5.00	40.00%	350.00	700.00
C03.01.03	Equipo de Comunicación: Telefonía	1.00	estim.	1.00	40.00%	500.00	500.00
C03.01.04	Tintas para impresoras y/o Toner	1.00	estim.	1.00	40.00%	3,500.00	1,400.00
C03.01.05	Utiles de Oficina (Papel Bond, lapiceras, folios, CDs, etc)	1.00	estim.	1.00	40.00%	2,500.00	1,000.00
C03.02	Oficina de Campo del Consultor (Factor= 100%)						
C03.02.01	Mobiliario de oficina de campo (Incl. movilización a campamento y devolución a depósito)	1.00	estim.	1.00	100.00%	2,000.00	2,000.00
C03.02.02	Equipo de Comunicación: Telefonía móvil	4.00	mes	5.00	100.00%	140.00	2,800.00
C03.02.03	Equipo Video Fotográfico y Cámara digital	1.00	estim.	1.00	100.00%	1,500.00	1,500.00
C03.02.04	Conexión y Consumo de Internet y Red	1.00	mes	5.00	100.00%	250.00	1,250.00
C03.02.05	Computadora e Impresora	3.00	estim.	1.00	100.00%	2,500.00	7,500.00
C03.02.06	Equipo de Video Control Obra	1.00	estim.	1.00	100.00%	2,000.00	2,000.00
							27,750.00
TOTAL ITEM C							S/ 75,750.00
001	GASTOS GENERALES FIJOS						
4.00	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISIÓN DE OBRA						
4.01	Equipo de Topografía (Estación total, nivel y accesorios en Supervisión de Obras)	1.00	Mes	2.00	100.00%	2,800.00	5,600.00
4.02	Vialidad de Personal Clave (Almuerzo)	1.00	Est.	1.00	100.00%	16,667.50	16,667.50
							22,267.50

Eusebio Rojas Romero Delgado
Ing. CIVIL
CIP 73222

GASTOS GENERALES DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA

SUPERVISIÓN DE OBRA - PLAN DE CONTINGENCIA PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2427402

Distrito: SAN JUAN DE LURIGANCHO

Provincia: LIMA

Región: LIMA

Plazo de Ejecución en días calendario:

150 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

60 Días Calendario

Fecha del Valor Referencial

10 DE OCTUBRE DE 2024

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	MESES	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL \$/
C05	CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD PARA ESTUDIO Y OBRA						
C05.01	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad (Equipamiento: PCs, Servidores, Plotter, Impresoras, fotocopadoras, etc., considera Mantenimiento (Depreciación) e incluye Licencias por Software).	1.00	Est.	1.00	15.00%	8,500.00	1,275.00
							1,275.00
C06	MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA ESTUDIO Y OBRA						
6.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)		Est.	1.00	---	250.00	250.00
6.02	Legales y Notariales de la Organización		Est.	1.00	---	200.00	200.00
6.03	Fianzas: Contratación						
C06.03.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)		Est.	1.00	---	2,192.51	2,192.51
C06.03.02	Fianza por Garantía de Adelanto		Est.	1.00	---	1,566.08	1,566.08
6.04	Seguros: Contratación						
C06.04.01	Poliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores		Est.	1.00	---	20,933.93	20,933.93
6.05	Expediente:						
C06.07.01	Elaboración de la Propuesta		Est.	1.00	---	1,200.00	1,200.00
							26,342.52
TOTAL ITEM D						8/	49,905.02
GASTOS GENERALES VARIABLES (GGv)						8/	78,750.00
GASTOS GENERALES FIJOS (GGf)						8/	49,905.02
TOTAL GASTOS GENERALES GG = GGv + GGf						8/	128,655.02

Eusebio Rolando Romero Delgado
Ing. CIVIL

SOLOS ALIMENTACION - NO HOSPEDAJE (OBRA EN LIMA)

ALIMENTACIÓN

A) PERSONAL PROFESIONAL, TECNICO Y ADMINISTRATIVO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	INCIDENC.	CANTIDAD	MESES	DÍAS MES	COSTO DIA	PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL							
Jefe de Supervisión	Mes	100.00%	1.00	5.00	25.00	15.00	1,875.00
Especialista de Estructuras	Mes	100.00%	1.00	4.00	25.00	15.00	1,500.00
Especialista de Arquitectura	Mes	100.00%	1.00	4.00	25.00	15.00	1,500.00
Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	100.00%	1.00	2.00	25.00	15.00	750.00
Especialista en Inst. Eléctricas	Mes	100.00%	1.00	2.00	25.00	15.00	750.00
Especialista en Inst. Mecánicas	Mes	100.00%	1.00	2.00	25.00	15.00	750.00
Especialista en Inst. Comunicaciones	Mes	100.00%	1.00	2.00	25.00	15.00	750.00
Especialista en Equipamiento Hospitalario	Mes	100.00%	1.00	1.00	25.00	15.00	375.00
Especialista de Seguridad Salud en el Trabajo	Mes	100.00%	1.00	5.00	25.00	15.00	1,875.00
Especialista de Costos, Materiales y Valorizaciones	Mes	100.00%	1.00	5.00	25.00	15.00	1,875.00
Especialista en Medio Ambiente	Mes	50.00%	1.00	5.00	25.00	15.00	937.50
Asistente de Supervisión	Mes	100.00%	1.00	5.00	25.00	15.00	1,875.00
Administrador	Mes	100.00%	1.00	5.00	25.00	15.00	1,875.00
SUB-TOTAL						S/.	16,687.50

HOSPEDAJE

C) PERSONAL PROFESIONAL, TECNICO Y ADMINISTRATIVO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	COSTO MES	PARCIAL
ALQUILER DE CASA	MES	1.00	5.00		
SUB-TOTAL				S/.	0.00

Eusebio Roldán Romero Delgado
Ing. CIVIL
CIP. 73222



GASTOS FINANCIEROS POR GARANTIAS

1.00 GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tasa: 10.00%

Comisión del Banco: 4.50%

7.00

Período (Meses):

Monto de la Carta Fianza

83,524.34

Monto Aplicable:

835,243.44

Costo Financiero: 2,192.51

2.00 GARANTIA DEL ADELANTO DIRECTO

Tasa: 10.00%

Comisión del Banco: 4.50%

5.00

Período Neto

Veces

Monto de la Carta Fianza

83,524.34

Carta Fianza renovable cada

2 Meses

Monto Aplicable:

835,243.44

Costo Financiero: 1,588.05

Sub-Total: 3,780.56

Eusebio Rolando Romero Delgado
Ing. CIVIL
CIP. 73222

GASTOS FINANCIEROS POR SEGUROS

4.00 SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO SCTR - PENSIONES

Empleados

Prima: 1.50%

Derecho de emisión:

4.50%

Período (Meses):

5.00

Monto Aplicable:

520,324.00

Costo Financiero: 8,787.29

TOTAL SCTR - PENSIONES: 8,787.29

5.00 SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO SCTR - SALUD

Empleados

Tasa: 1.50%

Derecho de emisión:

4.50%

Período (Meses):

5.00

Monto Aplicable:

520,324.00

Costo Financiero: 8,156.06

TOTAL SCTR - SALUD: 8,156.06

6.00 SEGURO DE VIDA LEY

Tasa: 0.55%

Derecho de emisión:

4.50%

Período (Meses):

5.00

Monto Aplicable:

520,324.00

Costo Financiero: 2,090.58

Sub-Total 9.00: 20,033.93

Eusebio Rolando Romero Delgado
Ing. CIVIL
CIP. 73222

Cabe indicar que los gastos por Garantía de Adelanto Directo, solo serán reconocidos si el contratista solicita dicho adelanto, caso contrario será descontado de la tarifa mensual de pago y tampoco se pagará en su liquidación.