



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

ACTA N° 007-2024-UNCP/RESOLUCIÓN N° 3101-R-2024

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 42-2024-UNCP-1

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA FILIAL TARMA DE LA UNCP, DISTRITO DE TARMA, PROVINCIA DE TARMA, DEPARTAMENTO DE JUNIN

En la Ciudad de Huancayo, a los 09 días del mes de octubre del 2024, siendo las 20:00 horas, se reunieron de manera presencial los abajo firmantes miembros del Comité de Selección designados mediante RESOLUCIÓN N° 3101-R-2024, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 42 -2024-UNCP-1, a fin de aperturar las ofertas.

El Ing. Jhojan Joel Breña Saravia, en su calidad de presidente titular del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, en ese sentido el comité en pleno señala como puntos de agenda lo siguiente:

1. Verificación de participantes y presentación de ofertas,
2. Verificar, Admitir, evaluar y calificar las ofertas recibidas y
3. Otorgamiento de la Buena Pro, de ser el caso.

Se procedió a la verificación de los participantes que se registraron en la plataforma web del SEACE, evidenciando la participación de veinticinco (25) participantes según el siguiente detalle:

Entidad convocante

Nomenclatura

Nro. de convocatoria

Objeto de contratación

Descripción del objeto

Número de Contratación

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

A.S-SM-42-2024-UNCP-1

1

Servicio

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA FILIAL TARMA DE LA UNCP, DISTRITO DE TARMA, PROVINCIA DE TARMA, DEPARTAMENTO DE JUNIN

UNDCP-2024-624

Búsqueda de participante

Estado de registro

Selecciona

Participante

Selecciona

Buscar

Limpiar

Regresar

Rno.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10400519236	CERVERA TICONA JHONN MANUEL	29/09/2024	Válido		29/09/2024	10400519236	<div><div></div><div></div><div></div></div>
2	Proveedor con RUC	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	27/09/2024	Válido		27/09/2024	20261682363	<div><div></div><div></div><div></div></div>
3	Proveedor con RUC	20477153805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	29/09/2024	Válido		29/09/2024	20477153805	<div><div></div><div></div><div></div></div>
4	Proveedor con RUC	20486813575	CONSTRUCTORES GENERALES 9THA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/09/2024	Válido		26/09/2024	20486813575	<div><div></div><div></div><div></div></div>
5	Proveedor con RUC	20501850447	A & H INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL EIRL	26/09/2024	Válido		26/09/2024	20501850447	<div><div></div><div></div><div></div></div>
6	Proveedor con RUC	20533228675	ICHEGA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - ICHEGA S.R.L.R.L.	25/09/2024	Válido		25/09/2024	20533228675	<div><div></div><div></div><div></div></div>
7	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	25/09/2024	Válido		25/09/2024	20550683645	<div><div></div><div></div><div></div></div>
8	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	01/10/2024	Válido		01/10/2024	20557084364	<div><div></div><div></div><div></div></div>
9	Proveedor con RUC	20566366500	SESNYCON & ASOCIADOS S.A.C.- SESNYCON S.A.C.	30/09/2024	Válido		30/09/2024	20566366500	<div><div></div><div></div><div></div></div>
10	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	24/09/2024	Válido		24/09/2024	20600325923	<div><div></div><div></div><div></div></div>

27 registros encontrados mostrando 10 registros de 1 a 10. Página 1 de 3

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

Estado de registro: [Selección] Participante: [Selección]

Buscar Limpiar

Regresar

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de registro	Acciones
21	Proveedor con RUC	20609288931	D Y V INGENIERIA PROYECTOS Y NEGOCIOS S.A.C.	24/09/2024	Válido		24/09/2024	20609288931	[Iconos]
22	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	28/09/2024	Válido		28/09/2024	20609800837	[Iconos]
23	Proveedor con RUC	20611238849	INGENIERIA Y CONSTRUCCION URBANUZ E.I.R.L.	24/09/2024	Válido		24/09/2024	20611238849	[Iconos]
24	Proveedor con RUC	20612418871	CONSTRUCTORA NARUCCI & OBRAS S.A.C.	25/09/2024	Válido		25/09/2024	20612418871	[Iconos]
25	Proveedor con RUC	20613032399	JHONATAN VALERY TANA GROUP E.I.R.L.	28/09/2024	Válido		28/09/2024	20613032399	[Iconos]

25 registros encontrados, mostrando 5 registros, de 21 a 25. Página 3/3.

Se procedió a la verificación de los participantes que presentaron sus ofertas en la plataforma web del SEACE, evidenciando la participación de un (01) postor según el siguiente detalle:

Estado de registro: [Selección] Postor: RUC/Código: [Selección]

Estado de la propuesta: [Selección]

Buscar Limpiar

Regresar

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20486813575	CONSTRUCTORES GENERALES JEMA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/10/2024	18:41:32	20486813575	02/10/2024	18:43:36	Enviado	Válido		[Iconos]

1 registros encontrados, mostrando 1 registros, de 1 a 1. Página 1/1.

Previo a la evaluación, el Comité de Selección, determinó si la oferta presentada cumple con las características y/o requisitos mínimos y condiciones de los términos de referencia prevista en las bases integradas para su admisión. En ese sentido, se obtiene lo siguiente:

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA:

ITEM I - CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA FILIAL TARMA DE LA UNCP, DISTRITO DE TARMA, PROVINCIA DE TARMA, DEPARTAMENTO DE JUNIN

DESCRIPCIÓN	CONSTRUCTORES GENERALES JEMA S.A.C
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de entrega. (ANEXO N° 4)	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en soles, adjuntar obligatoriamente. (Anexo N° 6),	CUMPLE
CONDICION	ADMITIDO
DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVA	
a) Documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor	PRESENTO

AS N° 42-2024-UNCP-1



Acto seguido, el comité de selección procede a evaluar las ofertas de los postores que fueron admitidos, aplicando los factores de evaluación, con el objeto de determinar la oferta con mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, del cual se obtuvo lo siguiente:

FACTORES DE EVALUACIÓN	CONSTRUCTORES GENERALES JEMA S.A.C
A. PRECIO La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p> <i>i</i> = Oferta <i>P_i</i> = Puntaje de la oferta a evaluar <i>O_i</i> = Precio <i>i</i> <i>O_m</i> = Precio de la oferta más baja <i>PMP</i> = Puntaje máximo del precio </p> <p style="text-align: right;">80 PUNTOS</p>	<p>368,555.37 80 PUNTOS</p>
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO De 50 hasta 59 días calendario: 05 puntos De 40 hasta 49 días calendario: 10 puntos	<p>49 días calendarios 10 PUNTOS</p>
C. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Mejora 1: Identificación facilidades, dificultades y mejoras al servicio. 05 PUNTOS Mejora 2: Cronograma Valorizado de Actividades y Cronograma Físico de Actividades y Curva S 03 PUNTOS Mejora 3: Identificación y detalle de las partidas a ejecutar enmarcados al plazo de ejecución. 02 PUNTOS	<p>07 PUNTOS</p>
PUNTAJE TOTAL	97.00
BONIFICACIÓN DE 5% MYPE	SI (4.85)
BONIFICACIÓN DEL 10%	NO (0.00)
TOTAL	101.85
ORDEN DE PRELACIÓN	1ERO

Acto seguido, el comité de selección procede a verificar que el postor haya presentado los requisitos de calificación requerido en las bases, según el orden de prelación. En caso que no reúna tales condiciones, procede a descalificarla y continua con lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONSTRUCTORES GENERALES JEMA S.A.C															
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																
B.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO <u>Requisitos:</u> <table border="1" data-bbox="293 454 1129 719"> <thead> <tr> <th colspan="3">RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO</th> </tr> <tr> <th>ÍTEM</th> <th>EQUIPO</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>ACROS</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>LIJADORA DE PARED</td> <td>02</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>MEZCLADORA DE CONCRETO DE 14HP</td> <td>01</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>	RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO			ÍTEM	EQUIPO	CANTIDAD	01	ACROS	10	02	LIJADORA DE PARED	02	03	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 14HP	01	CUMPLE
RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																
ÍTEM	EQUIPO	CANTIDAD														
01	ACROS	10														
02	LIJADORA DE PARED	02														
03	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 14HP	01														
B.3. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE																
B.3.1. FORMACIÓN ACADÉMICA <u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ RESPONSABLE DE SERVICIO: Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado ➤ ASISTENTE DE RESPONSABLE DEL SERVICIO: Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado ➤ ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: Ingeniero Civil y/o Arquitecto y/o Ingeniero Ambiental, Titulado, Colegiado y Habilitado ➤ MAESTRO DE SERVICIO: Técnico en Construcción Civil, Titulado y/o Bachiller en Ingeniería Civil <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	CUMPLE															
B.3.2. CAPACITACIÓN DEL PERSONAL CLAVE <u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ RESPONSABLE DE SERVICIO: Contar con curso y/o capacitación en mantenimiento integral de la infraestructura con un mínimo de 120 horas. Contar con cursos y/o capacitación en costos y presupuestos con un mínimo de 100 horas. ➤ ASISTENTE DE RESPONSABLE DEL SERVICIO: Contar con diplomado y/o capacitación, en Gerencia de Proyectos con una 	CUMPLE															

<p>duración de 120 horas lectivas como mínimo.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: Contar con un diplomado y/o capacitación en seguridad y salud en el trabajo con una duración de 120 horas lectivas como mínimo. ➤ MAESTRO DE SERVICIO: Contar con un diplomado y/o capacitación, en lectura de planos con una duración de 120 horas lectivas como mínimo. <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.</p>	
<p>B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ RESPONSABLE DE SERVICIO: Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: Residente, Supervisor y/o Inspector, en ejecución de servicios u obras en general. ➤ ASISTENTE DE RESPONSABLE DEL SERVICIO: Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: residente, supervisor y/o inspector, en ejecución de servicios u obras en general. ➤ ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: Experiencia efectiva no menor a tres (03) años como: especialista en seguridad y salud en el trabajo, en ejecución de servicios u obras en general. ➤ MAESTRO DE SERVICIO: Experiencia efectiva no menor a un (01) año como: Maestro de obra, en ejecución de servicios u obras en general <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>C.EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 1'100,000.00 (Un Millón Cien Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 100,000.00 (Ciento Mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Mantenimiento y/o Acondicionamiento de comedor y cocina de universidades públicas.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de</p>	<p>CUMPLE</p>

<p>prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>	
CONDICION	CALIFICADA

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".







UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERÚ

COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

Luego de la verificación de la documentación presentada, y culminada la evaluación y verificación de las ofertas válidas del PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 42-2024-UNCP-1, el comité en pleno acuerda lo siguiente:

ITEM I - CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA FILIAL TARMA DE LA UNCP, DISTRITO DE TARMA, PROVINCIA DE TARMA, DEPARTAMENTO DE JUNIN

Se Otorga de la Buena Pro al postor **CONSTRUCTORES GENERALES JEMA S.A.C** con RUC N° 20486815575 por el monto total de S/ 368,555.37 (Trescientos Sesenta y Ocho Mil Quinientos Cincuenta y Cinco con 37/100 soles), incluido todos los tributos

Todas las acciones del presente proceso de selección se comunicarán en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE) del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). No teniendo otro asunto que tratar, se da por terminada la sesión firmando en señal de conformidad.

Ing. Jhoan Joel Breña Saravia
PRESIDENTE TITULAR

Felix Alejandro Paucar Cardenas
1° MIEMBRO TITULAR

Miguel Angel Hurtado Sanchez
2° MIEMBRO TITULAR