

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Ruc/código :	20606374462	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	MEGACONSTRUCCIONES SELVA VERDE S.A.C.	Hora de envío :	12:00:34

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Señores del comité según las bases, definición de obras similares:

Se consideran obras similares a los siguientes.

Construcción y/o creación y/o nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (S) o coberturas sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Se solicita la ampliación de dicha definición de obras similares, considerando que el objeto del proyecto de la losa deportiva se construirá dentro de una INSTITUCIÓN EDUCATIVA, que tiene por objetivo la ampliación o el mejoramiento para dicha institución.

Por lo tanto, se observa la definición de obras similar de la presente convocatoria por vulnerar el anexo único de definiciones del reglamento constituyendo además una definición restrictiva que impediría la concurrencia de postores indicando un posible favorecimiento a un determinado postor, vulnera de este modo también el artículo 29 del reglamento y el principio de competencia y el de libre concurrencia del artículo 2 de la ley de contrataciones vigente

Solicitamos al comité acoger nuestra observación considerando lo siguiente, se considera obras similares:

Construcción y/o creación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o nuevo de : obras de servicio deportivo o infraestructura educativa que tengan techo (S) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 4.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

La obra objeto de la presente convocatoria, el componente principal corresponde al nivel CONSTRUCCION, que consiste en intervenciones orienta a dotar de un bien en áreas donde no existe. Considerando la solicitud del participante en coordinación con el área usuaria, este colegiado acuerda NO ACOGER la observación, en el sentido que se aceptara como parte de la definición de obra similar los términos CONSTRUCCION, CREACION y NUEVO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Ruc/código :	20606374462	Fecha de envío :	28/11/2023
Nombre o Razón social :	MEGACONSTRUCCIONES SELVA VERDE S.A.C.	Hora de envío :	12:00:34

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Respecto al precio de la oferta (Anexo N° 6) se consulta al comité de selección ACLARAR de forma precisa si en el anexo N° 06 es necesario consignar la fecha del cálculo de presupuesto, y adicional se pide que se CONFIRME si esta fecha tendría que coincidir con la fecha del cálculo del valor referencial o no es necesario consignar esta fecha, y únicamente se pondrá la fecha de presentación de propuestas

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 6 Literal: - Página: 90

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la Consulta formulada por el participante se ACLARA El Área Usuaría, dispone que es necesario colocar la fecha del cálculo del presupuesto y que ésta además debe coincidir con la fecha del valor referencial, teniendo en cuenta que el numeral 34.1 del Artículo 34 del RLCE, dispone que, para la ejecución de obras, el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a 09 meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Ruc/código : 20450252418

Nombre o Razón social : GARCAM EIRL

Fecha de envío : 29/11/2023

Hora de envío : 09:50:45

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se indica que se consideran obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo de: obras de servicios deportivos o infraestructura educativa que tengan techo (s) o cobertura sobre espacios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica. SE OBSERVA la limitación que se a considerado en las presentes Bases, respecto a la calificación ¿ EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; Al respecto señalamos que las disposiciones señaladas en las Bases Estándar sobre la Experiencia del postor en la especialidad y de cumplimiento obligatorio se establece qué se debe considerar como obras similares y con qué documentos se acreditará la experiencia, así mismo precisa que la finalidad de establecer obras similares es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores que cuenten con experiencia y que, bajo cierta coherencia puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. Además de ello, el OSCE ha señalado que los PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS para la contratación son señalados en la Ley, Reglamento y normas complementarias como los pronunciamientos, resoluciones y opiniones que se constituyen como disposiciones de observancia obligatoria para todos aquellos que participan o ejercen funciones en los procedimientos de contratación, garantizando así la debida transparencia. Se advierte, además que el comité de selección indica q el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica, se OBSERVA este pedido y se pide q se excluya de las bases, ya que no ha tomado en consideración la disposición del tribunal en la resolución N.º 1343-2022-TCE-S3 en la que se resuelve la nulidad de proceso por incluir componentes en la definición de obras similares, disponiendo en dicha resolución que el comité elimine el requerimiento de cumplir con estas actividades en la definición de las obras similares. Misma disposición indicada en la RESOLUCION N.º 4221- 2021-TCE-S3 en la que advierte que no se usaron de forma adecuada las bases estándar del procedimiento de selección por haber agregado condiciones específicas al momento de consignar la definición de las obras similares que acreditarían el cumplimiento de este requisito de calificación, lo cual trajo como consecuencia que los postores se vean limitados al momento de formular sus ofertas al tener que presentar documentos adicionales a los establecidos para la acreditación del requisito de calificación; vulnerando el numeral 47.3 del artículo 47 del reglamento, concluyendo DECLARAR LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, por transgredir la normativa en contrataciones del Estado. De lo expuesto se observa sobre el Requisito de calificación - Experiencia del postor en la especialidad - del presente proceso vulnera los principios que rigen la Ley como la libertad de concurrencia, competencia e igualdad de trato, sino también las disposiciones establecidas en las Bases Estándar al haber transgrediendo la definición de una obra similar y su finalidad, vulnerando de este modo el artículo 29 y el numeral 47.3 del artículo 47 del reglamento al requerir, la acreditación de actividades, componentes y/o partidas, lo que implicaría que el comité evalué la experiencia del postor observando de manera específica y singular la similitud de la experiencia siempre y cuando las obras a acreditar contenga los mismos componentes, actividades o las partidas específicas que se observan en el expediente técnico, requisito que se convierte en un instrumento que restringe y afecta la competencia de los posibles postores y dirige la presentación de la oferta hacia un determinado y único postor que calce exactamente con los requisitos solicitados en estas bases, y sea consecuentemente la empresa ganadora, demostrando que bases y el TDR estaban totalmente dirigida. Por lo tanto, Solicitamos ACOGER nuestra observación. Al respecto, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: Por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico. En ese sentido, se está limitando la pluralidad de postores con experiencia en obras similares; por lo que solicitamos adicionar lo siguiente: Se consideran obras similares a los siguientes: Construcción y/o Creación y/o Nuevo y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o Refacción y/o Acondicionamiento, de Infraestructura Educativa (inicial y/o primario y/o secundario) y/o obras de Servicios Deportivos, públicas.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE Art, 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

Se observa que el participante señala que se agregó en la definición de obra similar a lo siguiente: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL Y/O PRIMARIO Y/O SECUNDARIO) Y/O OBRAS DE SERVICIOS DEPORTIVOS, PÚBLICAS; ya se considera como parte de la definición de obra similar a infraestructura educativa pudiendo ser esta de nivel inicial, primaria y secundaria; y también se considera a obras de servicios deportivos. Corresponde aclarar que puede ser obras públicas o privadas.

Con respecto al nivel de intervención de las obras, señalar que la obra objeto de la presente convocatoria, el componente principal corresponde al nivel CONSTRUCCION, que consiste en intervenciones orientadas a dotar de un bien en áreas donde no existe. En ese sentido la experiencia que acredite el postor, debe tener un nivel de intervención similar.

Con respecto a la observación referente al requisito de calificación de experiencia del postor en la especialidad, se indica que, en el ámbito de la ley de contrataciones N°30225, se permite que los documentos del procedimiento de selección establezcan la posibilidad de acreditar la experiencia en la especialidad con contratos que hayan implicado la ejecución uno o mas componentes comprendidos dentro del objeto de contratación siempre que la definición de ¿obra similar¿ contenida en las bases guarde coherencia con el requerimiento y las partidas del presupuesto publicadas en el SEACE y la acreditación del componente solicitado debe desprenderse no de la denominación del contrato sino del detalle de las prestaciones ejecutadas ver Resoluciones N° 0278-2022-TCE-S4, Considerandos 35°, 37° y 38°; Resoluciones N° 312-2022-TCE-S4, Considerandos 25 y Pronunciamiento N°330-2022/OSCE-DGR.

Por todo lo expuesto, y considerando que la obra objeto de la convocatoria consiste en la reparación de losa deportiva y la construcción de techo sobre la misma, en ese sentido lo relevante es la construcción del techo, es por eso en coordinación con el Área Usaria, se acuerda NO ACOGER la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	29/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:50:53

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Respecto al precio de la oferta (Anexo N° 6) se consulta al comité de selección ACLARAR de forma precisa si en el anexo N° 06 es necesario consignar la fecha del cálculo de presupuesto, y adicional se pide que se CONFIRME si esta fecha tendría que coincidir con la fecha del cálculo del valor referencial o no es necesario consignar esta fecha, y únicamente se pondrá la fecha de presentación de propuestas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 88

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la Consulta formulada por el participante se ACLARA El Área Usuaría, dispone que es necesario colocar la fecha del cálculo del presupuesto y que ésta además debe coincidir con la fecha del valor referencial, teniendo en cuenta que el numeral 34.1 del Artículo 34 del RLCE, dispone que, para la ejecución de obras, el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a 09 meses

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	29/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:50:53

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consulta al Comité de Selección ACLARAR con qué documento se podrá acreditar los componentes/partida que se señalan en la definición de obra similar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que las bases estándares señala la forma de acreditación de la experiencia del postor en la especialidad, como es: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o CUALQUIER OTRA DOCUMENTACIÓN de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN ¿cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros

En ese sentido para acreditar los componentes/partidas, puede ser con el acta de recepción de obra o resolución de liquidación, siempre que se detalle los componentes o las partidas efectivamente ejecutas. También puede ser las valorizaciones de obra u otro documento donde se verifique que se ha ejecutado los componentes o las partidas, este documento debe tener la firma supervisor o inspector de la obra, según sea el caso

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	29/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:50:53

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En la definición de obra similar establecido en las bases administrativas, se solicita acreditar el componente de estructura metálica. Se solicita al Comité de Selección, ACLARAR con respecto al termino COMPONENTE, que requisitos debe cumplir o que características debe tener, para ser considerado componente. También al colegiado se solicita ACLARAR si en el presente procedimiento de selección el termino COMPONENTE es equivalente al termino PARTIDA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante solicita aclarar que se entiende como COMPONENTE.

Se ACLARA que se hace referencia a un componente cuando este, agrupa a dos o más partidas, además en la estructura de presupuesto, los componentes no tienen unidad de medida y metrado. A diferencia del componente la PARTIDA, dentro de la estructura del presupuesto tiene unidad de medida y metrado.

Se ACLARA que el termino partida no es equivalente a componente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN - PROYECTO ESPECIAL HUALLAGA CENTRAL Y BAJO MAYO

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM-PEHCBM/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la obra IOARR del Proyecto Denominado: ¿Reparación de Losa Deportiva; Construcción De Cobertura; En El(La) I.E. 0075 Eke Pedro Girano Piro en la Localidad San Cristobal de Sisa, Distrito de San Hilarion, Provincia Picota, Departamento de San Martin, CUI:2599293

Ruc/código :	20542286785	Fecha de envío :	29/11/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA VERGARA S.A.C.	Hora de envío :	23:50:53

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

REQUISITO DE CALIFICACION
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDADSE OBSERVA LA DEFINICION DE OBRA SIMILAR.En las bases se considerará obra similar a: Construcción de Techos sobre espacios deportivos en obras de infraestructura educativa u Obras de servicios deportivos. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo el componente de estructura metálica.En ese sentido, se solicita CONFIRMAR, si será válido el termino cobertura como sinónimo de techo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante, señalar que la obra objeto de la presente convocatoria, tiene como componente principal la CONSTRUCCION DE TECHO, en ese sentido se CONFIRMA que es válido el termino COBERTURA como sinónimo de TECHO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null