



MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
CHINCHA BAJA



EXPEDIENTE TECNICO:

"CREACIÓN DEL AMBIENTE DE
PREPARACIÓN Y EXPENDIDO DE ALIMENTOS
EN LA (LA) I.E. 421 – CHINCHA BAJA – CC.PP.
VERDUN, DISTRITO DE CHINCHA BAJA -
PROVINCIA DE CHINCHA – REGIÓN DE ICA –
PRIMERA ETAPA"


LUIS ROBERTO NEYRA TUSILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74453

RESUMEN EJECUTIVO

2 0 2 4



RESUMEN EJECUTIVO

PROYECTO : "CREACION DEL AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIDO DE ALIMENTOS EN LA (LA) I.E. 421 - CHINCHA BAJA - CC. PP VERDUM, DISTRITO DE CHINCHA BAJA - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION ICA - PRIMERA ETAPA."

PPTO TOTAL : S/ 82,451.43
PLAZO DE EJECUCION : 45 DIAS CALENDARIOS
UBICACIÓN
 DISTRITO : CHINCHA BAJA
 PROVINCIA : CHINCHA
 DPTO. : ICA



MODAL. EJEC. : POR CONTRATA A PRECIOS UNITARIOS

FECHA : MARZO DEL 2024


1. NOMBRE DEL PROYECTO

"CREACION DEL AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIDO DE ALIMENTOS EN LA (LA) I.E. 421 - CHINCHA BAJA - CC. PP VERDUM, DISTRITO DE CHINCHA BAJA - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION ICA - PRIMERA ETAPA."

2. OBJETIVO Y UBICACIÓN DEL PROYECTO

OBJETIVO GENERAL

Este proyecto tiene por objetivo fundamental, el mejoramiento de pistas y veredas del centro poblado Verdun, en el distrito de chincha alta, provincia de chincha, departamento de Ica.


LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74453



OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Construcción de un Ambiente de preparación y expendido de alimentos.
- Construcción de Escalera para el acceso al 2do nivel.



MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
CHINCHA BAJA

EXPEDIENTE TÉCNICO "CREACIÓN DEL AMBIENTE DE PREPARACIÓN Y EXPENDIDO DE ALIMENTOS EN LA (LA) I.E. 421 - CHINCHA BAJA - CC. PP. VERDUM, DISTRITO DE CHINCHA BAJA - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION ICA - PRIMERA ETAPA"

- Elevar la calidad de vida del alumnado.

3. UBICACIÓN DEL PROYECTO:

UBICACIÓN POLITICA

La zona del proyecto se encuentra ubicada en la región geográfica de la Costa Central del Departamento de Ica, Provincia de Chincha, Distrito de Chincha Baja, a unos minutos de la Plaza de Armas de Chincha Baja3.

Región : Ica
Provincia : Chincha
Distrito : Chincha Baja
Localidad : Centro Poblado Verdun



UBICACIÓN GEOGRÁFICA

El Distrito de Chincha Baja se encuentra ubicado en la región costa, con una superficie de 72.52 Km². Su ubicación geográfica es altitud 33 msnm, latitud sur 13°27'32", longitud Oeste 76°09'42".

El Distrito de Chincha Baja limita por:

El Norte: con el distrito de Sunampe y con el distrito de Tambo de Mora

El Este : con el distrito El Carmen y con el distrito Alto Laran.

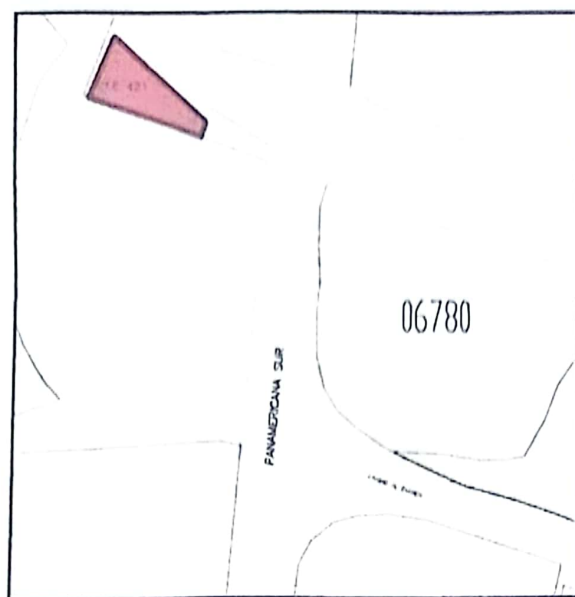
El Sur : con el distrito El Carmen.

El Oeste: con el Océano Pacífico

El proyecto, se encuentra ubicada en el distrito de Chincha Baja, Provincia de Chincha y comprende la Creación Del Ambiente De Preparación y Expendido De Alimentos en La (La) I.E. 421.

LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74453





4. CARACTERISTICAS DE LA ZONA DE PROYECTO

4.1 ZONA Y POBLACIÓN DE REFERENCIA

El Alumnado de referencia de la I.E. 421, donde hay un aprox. de 50 estudiantes que se beneficiaran directamente con el proyecto.

Se ha identificado el Alumnado que se beneficiada de la zona del proyecto en la jurisdicción del distrito de Chincha Baja.

4.2 CARACTERÍSTICAS SOCIO ECONÓMICAS Y CULTURALES DE LA POBLACIÓN

Las principales actividades económicas del distrito son:

4.2.1 LA ACTIVIDAD COMERCIAL

Esta actividad es complementaria, la misma que se desenvuelve principalmente en la zona urbana del Distrito de Chincha Baja y está identificada en actividades económicas del comercio de: hospedajes, restaurantes, hoteles, etc.

Así mismo gran parte de la población de dedica a la actividad administrativa como trabajadores de instituciones públicas, docentes y actividades menores de tipo independiente que de alguna forma están relacionadas con la actividad comercial y administrativa del distrito de Chincha Baja.


LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA



INGENIERO CIVIL
R.º S. CIP. N.º 74453



5. METAS FISICAS DEL PROYECTO

El proyecto abarcará lo siguiente:

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	ESTRUCTURAS		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02	CARTEL DE OBRA 3.60 X 2.40	und	1.00
01.01.03	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	56.30
01.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
01.02.01	COLUMNAS		
01.02.01.01	COLUMNAS - CONCRETO $f_c=210$ kg/cm2	m3	3.91
01.02.01.02	COLUMNAS ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	39.68
01.02.01.03	COLUMNAS - ACERO ESTRUCTURAL $f_y=4,200$ kg/cm2	kg	406.29
01.02.02	VIGAS		
01.02.02.01	VIGAS CONCRETO $f_c=210$ kg/cm2	m3	3.85
01.02.02.02	VIGAS DE AMARRE - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	29.54
01.02.02.03	VIGAS - ACERO ESTRUCTURAL $f_y=4,200$ kg/cm2	kg	537.39
01.02.03	LOSAS ALIGERADAS		
01.02.03.01	LOSA ALIGERADA - CONCRETO $f_c=210$ kg/cm2	m3	4.29
01.02.03.02	LOSA ALIGERADA - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	49.68
01.02.03.03	LOSA ALIGERADA - ACERO ESTRUCTURAL $f_y=4,200$ kg/cm2	kg	347.40
01.02.03.04	LOSA ALIGERADA - LADRILLO HUECO DE ARCILLA h = 15 cm	und	434.53
01.03	ESCALERAS		
01.03.01	OBRAS PRELIMINARES		
01.03.03	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	22.00
01.03.04	EXCAVACION DE TERRENO NORMAL	m3	5.28
01.03.05	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
01.03.05.01	ZAPATAS		
01.03.05.01.01	CONCRETO $f_c=210$ kg/cm2 PARA ZAPATA	m3	2.88
01.03.05.01.02	ACERO DE REFUERZO $f_y=4,200$ kg/cm2 EN ZAPATAS	kg	56.43
01.03.05.02	COLUMNAS		
01.03.05.02.01	COLUMNAS - CONCRETO $f_c=210$ kg/cm2	m3	2.13
01.03.05.02.02	COLUMNAS ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	24.00
01.03.05.02.03	COLUMNAS - ACERO ESTRUCTURAL $f_y=4,200$ kg/cm2	kg	366.93
01.03.05.03	ESCALERAS		
01.03.05.03.01	CONCRETO ESCALERAS $f_c=210$ kg/cm2	m3	2.90
01.03.05.03.02	ENCOFRADO DE ESCALERA	m2	18.65
01.03.05.03.03	ACERO CORRUGADO $FY=4200$ kg/cm2 GRADO 60 EN ESCALERA	kg	285.12
01.03.05.04	ACABADOS		
01.03.05.04.01	TARRAJEO MUROS INTERIORES	m2	34.40
01.03.05.04.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS	m2	10.27
01.03.05.04.04	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	6.60
02	ARQUITECTURA		
02.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
02.01.01	MURO DE SOGA LADRILLO DE 18 HECOS 9x13x24 cm. CON CEMENTO: ARENA	m2	27.54
02.01.02	MURO DE CABEZA LADRILLO DE 18 HUECOS 9x13x24 cm. CON CEMENTO: ARENA	m2	26.10
02.02	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
02.02.01	TARRAJEO MUROS INTERIORES	m2	56.74



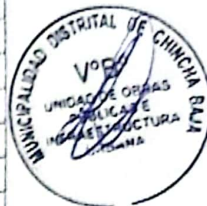
LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74459



**MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
CHINCHA BAJA**

EXPEDIENTE TECNICO: "CREACION DEL AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIDO DE ALIMENTOS EN LA (I.A) I.E. 421 - CHINCHA BAJA - CC. PP VERDUM, DISTRITO DE CHINCHA BAJA - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION ICA - PRIMERA ETAPA"

02.02.02	TARRAJEO COLUMNAS	m2	39.68
02.02.03	TARRAJEO DE VIGAS	m2	29.84
02.02.04	VESTIDURA DE DERRAMES A=0.15 m MORTERO 1:5	m	31.12
02.03	CIELO RASOS		
02.03.01	CIELORASOS CON MEZCLA DE CEMENTO, ARENA	m2	49.68
02.04	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.04.01	PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO	m2	54.50
02.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
02.05.01	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO h=0.20 m	m	28.18
02.06	CARPINTERIA DE MADERA		
02.06.01	PUERTAS		
02.06.01.01	PUERTA DE MADERA APANELADA CON VISOR DE VIDRIO E=4MM	m2	2.50
02.06.02	VENTANAS		
02.06.02.01	VENTANA DE MADERA CON VIDRIO E= 4MM	m2	11.58
02.07	CERRAJERIA		
02.07.01	BISAGRA ALUMINIZADA DE 3½" X 3½"	und	4.00
02.07.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON TIRADOR	und	1.00
02.08	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
02.08.01	VIDRIO SEMIDOBLE INCOLORO CRUDO	m2	11.58
02.09	PINTURAS		
02.09.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	45.64
02.09.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS	m2	84.75
02.09.03	PINTURA LATEX EN COLUMNAS	m2	39.68
02.09.04	PINTURA LATEX EN VIGAS	m2	29.64
02.09.05	PINTURA BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA	m2	12.12
02.09.06	PINTURA ESMALTE 2 MANOS EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO	m	28.19
03	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.01	SALIDA DESAGUE DE PVC SAL 2"	pto	2.00
03.02	SALIDA DE VENTILACION DE 2"	pto	2.00
03.03	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
03.03.01	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA	und	1.00
03.03.02	LAVATORIO PEDESTAL BLANCO	und	1.00
03.04	SISTEMA DE AGUA FRIA		
03.04.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2"	pto	2.00
03.04.02	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 DE 1/2"	m	7.75
03.04.03	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 1"	m	30.48
04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
04.01	SALIDAS		
04.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	6.00
04.01.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE	pto	4.00
04.02	CANALIZACION Y/O TUBERIAS		
04.02.01	TUBERIA PVC SAP DE 20 MM	m	10.00
04.03	TABLERO DE DISTRIBUCION		
04.03.01	TABLERO DE DISTRIBUCION	und	1.00
04.04	CONDUCTORES Y/O CABLES		
04.04.01	CABLE THW CABLEADO DE 6 mm2	m	10.00
04.05	ARTEFACTOS DE ILUMINACION		
04.05.01	ARTEFACTO LUMINARIA TIPO REJILLA DE 4x36 ADOSADO	pza	6.00



LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74463



6. METAS FINANCIERAS DEL PROYECTO

Item	Descripción	Monto (S/.)
1	Estructuras	S/ 34891.64
2	Arquitectura	S/ 22,151.31
3	Instalaciones Sanitarias	S/ 1,548.10
4	Instalaciones Electricas	S/ 2,168.03
4	COSTO DIRECTO	S/ 80,760.08
5	Gastos Generales 10.000 %	10% S/ 6,076.01
6	Utilidades 5.000 %	5% S/ 3,038.00
7	Sub Total	S/ 69,874.09
8	IGV 18.000 %	18% S/ 12,577.34
9	PRESUPUESTO	S/ 82,451.43

El costo para la ejecución de los trabajos antes mencionados asciende a la suma de: **S/ 82,451.43 (Ochenta y Dos Mil Cuatrocientos Cincuenta y Uno con 43/100 Soles)**. Que dentro de sus costos directos se han considerado los materiales, mano de obra, con sus respectivos pagos de leyes sociales, así como herramientas a utilizarse.



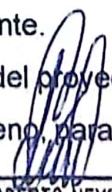
El costo de mano de obra es la que se encuentra vigente para la modalidad de Contrata actualizado a la fecha del análisis, los mismos que se han considerado para determinar el costo final del Proyecto de Inversión Pública.

Capataz S/. 28.75 hh
Operario S/. 26.11 hh
Oficial S/. 20.54 hh
Peon S/. 18.58 hh

7. DESARROLLO DEL ESTUDIO

El Consultor, para el cumplimiento de las metas y objetivos, llevó a cabo las siguientes acciones:

- Coordinación con las Autoridades Locales.
- Coordinación con propietarios del predio del proyecto y recopilando información sobre el alumnado existente.
- Estudio y reconocimiento de la zona del proyecto.
- Verificación de la Estratigrafía del terreno, para lo cual el Ingeniero especialista en geología visito el terreno.


LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74453



8. METODOLOGÍA EMPLEADA

8.1 TRAZO Y DISEÑO



- Reconocimiento de la zona de trabajo.
- Ubicación de puntos de intersección.
- Dibujos en original.
- Levantamiento Topográfico de toda el área del proyecto.

8.2 SUELOS

- Calicatas para obtención de muestras representativas
- Ensayos de Laboratorio.

8.3 IMPACTO AMBIENTAL

- Evaluación en campo.
- Recopilación de información.
- Planteamiento de manejo ambiental.



9. METRADOS Y PRESUPUESTO

El metrado fue clasificado de acuerdo a las componentes siguientes:

- ESTRUCTURAS
- ARQUITECTURA
- INSTALACIONES SANITARIAS
- INSTALACIONES ELECTRICAS

El presupuesto de igual manera se ha trabajado por componentes, contemplándose el mismo número de componentes para los metrados.

10. MODALIDAD DE EJECUCION

La ejecución del Proyecto "CREACION DEL AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIDO DE ALIMENTOS EN LA (LA) I.E. 421 - CHINCHA BAJA - CC. PP VERDUM, DISTRITO DE CHINCHA BAJA - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION ICA - PRIMERA ETAPA.", será bajo la modalidad de Contrata a Precios Unitarios.


LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74453

11. PLAZO DE EJECUCIÓN

La ejecución del Proyecto "CREACION DEL AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIDO DE ALIMENTOS EN LA (LA) I.E. 421 - CHINCHA BAJA - CC. PP VERDUM, DISTRITO DE CHINCHA BAJA -



MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
CHINCHA BAJA

EXPEDIENTE TÉCNICO "CREACIÓN DEL AMBIENTE DE PREPARACIÓN Y EXPENDIO DE ALIMENTOS EN
LA (LA) LE 421 - CHINCHA BAJA - CC PP VERDUM, DISTRITO DE CHINCHA BAJA - PROVINCIA DE
CHINCHA - REGION ICA - PRIMERA ETAPA"

PROVINCIA DE CHINCHA - REGION ICA - PRIMERA ETAPA.", será de 45
días calendarios.

12. VALIDEZ DE ESPECIFICACIONES, PLANOS Y METRADOS

En los presupuestos se tendrán en cuenta que las especificaciones técnicas se complementan con los planos y los metrados, en forma tal que las obras deben ser ejecutadas en su totalidad.

En caso de divergencia de interpretación, se resolverá siguiendo el siguiente orden de prioridad: planos, especificaciones técnicas, memorias descriptivas y presupuesto.




LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 74453

