

000011349 - E

INFORME N° 2040-2023-SGL-MDS

DE : CAMASITA MENDOZA MARTHA BERSABETH
SUB GERENTE DE LOGISTICA

A : CAMPANA CHACCA ROCIO
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

CC : CALDERON VALENCIA MARIO RUBEN
GERENTE DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

ASUNTO : PERDIDA DE LA BUENA PRO – AS N° 006-2023-MDS

REFERENCIA : INFORME N° 923-2023-GDUI-MDS
INFORME N° 00422-2023-SGOP-GDUI-MDS
INFORME N° 2013-2023-SGL-MDS
CARTA N° 62-2023/INVERSIONESTRANSCEYE S.A.C. (TRAMITE 11349)
CARTA N° 017-2023-MDS-LOGISTICA
CARTA N° 61-2023/INVERSIONESTRANSCEYE S.A.C. (TRAMITE 11282)
CARTA N° 016-2023-MDS-LOGISTICA
INFORME N° 903-2023-GDUI-MDS
INFORME N° 00404-2023-SGOP-GDUI-MDS
INFORME N° 1934-2023-SGL-MDS
CARTA N° 56-2023/INVERSIONESTRANSCEYE S.A.C. (TRAMITE 11150)

FECHA : SACHACA, 15 de Noviembre del 2023



Tengo a bien dirigirme a Usted, a fin de saludarlo cordialmente y en atención al procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS - EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493"**, se indica lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

- Con fecha 17 de octubre del 2023, se adjudicó la buena pro al postor INVERSIONES TRANSCYE SAC con RUC N° 20558683369 por el valor de S/ 394,358.49 (TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 49/100 SOLES), según acta publicada en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.
- Con fecha 25 de octubre del 2023, se consintió el otorgamiento en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE. la buena pro del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS.
- Con fecha 06 de noviembre del 2023, la empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC presento por Mesa de Partes de la Entidad la Carta N° 56-2023/INVERSIONESTRANSCEYE S.A.C. recepcionada mediante Tramite N° 11150, correspondiente a los documentos para firma de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS - EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493", según el siguiente detalle:





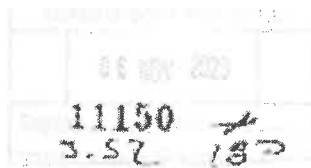
MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE SACHACA
AV. FERNANDINI S/N



INVERSIONES TRANSCYE SAC

CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS

CARTA N° 56-2023/INVERSIONES TRANSCYE S.A.C.



08 de noviembre del 2023

Señores

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

AV. FERNANDINI N° 56 (EN EL MISMO ESTADO DE SACHACA) AREQUIPA - AREQUIPA

ATENCIÓN

DEPARTAMENTO DE LOGÍSTICA

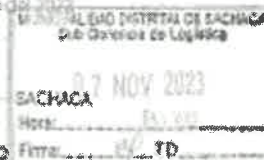
ASUNTO

PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS PARA FIRMA DE CONTRATO

REFERENCIA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023/MS

REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TIO
GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA AREQUIPA, DEPARTAMENTO
AREQUIPA C.U.I. N° 257443



De nuestra especial consideración:

Me es grato dirigirme a usted para saludarlo cordialmente en representación de la empresa **INVERSIONES TRANSCYE SAC** y a la vez en atención a la referencia manifestar lo siguiente:

Proceder a presentar la documentación requerida para la firma del contrato, teniendo presente las siguientes consideraciones:

Acreditación Capacidad técnica y profesional según las bases: "De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal 2) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato:

Art. 49.3. RLCE: Tratándose de obras y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato. La Entidad no puede imponer requisitos distintos a los señalados en el presente artículo.

Art. 139.1 RLCE: Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro presenta, además de lo previsto en los documentos del procedimiento de selección, lo siguiente: a) Garantías, salvo casos de excepción. b) Contrato de consorcio, de ser el caso. c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior. d) Documento que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda. e) Los documentos que acrediten el requisito de calificación referidos a la capacidad técnica y profesional en el caso de obras y consultoría de obras.

Opción N° 115-2021/OTM, CONCLUSIONES 1.2 Aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincide literalmente con aquella prevista en las bases, resulta posible validar la experiencia y las actividades que realizó el personal correspondiente con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

Artículo 58. RLCE. Adema de la documentación y otras formalidades 59.1 Los documentos que acompañan a las expresiones de interés, las ofertas y contrataciones, según corresponda, se presentan en idioma español. Cuando los documentos no figuren en idioma español, se presenta la respectiva traducción por traductor

INVERSIONES TRANSCYE SAC
RUC: 2053855585
CALLE MICHOMA 121 ZARAMEJA COPIPO COLORADO
CONTACTOS: 913580443
Correo: transcyeinversiones@gmail.com





MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE SACHACA
AV. FERNANDINI S/N



público juramentado o traductor colegiado certificado, según corresponda, salvo el caso de la información técnica complementaria contenida en folletos, instructivos, catálogos o similares, que pueda ser presentada en el idioma original. El postor es responsable de la exactitud y veracidad de dichos documentos.

OPINIÓN N° 038-2019/DTN, En el marco de la ejecución de una obra puede modificarse convencionalmente el contrato con la finalidad de proceder al cambio del equipamiento estratégico contratado, siempre que se verifique el cumplimiento de las condiciones previstas en los artículos 34-A de la Ley y 142 del Reglamento, y en la medida que el equipamiento propuesto como reemplazo cumpla con iguales o superiores atributos y propiedades a los requeridos en las bases del procedimiento de selección convocado para la ejecución de obra

Así mismo se manifiesta que este postor cumple con la **DISPONIBILIDAD** y acreditación del equipamiento estratégico mínimo requerido.

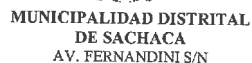
Finalmente es cuanto le informo para los fines correspondientes.

Atentamente,


INVERSIONES TRANSCYE S.A.C.
Gerente General

- Mediante Informe N° 1934-2023-SGL-MDS de fecha 07 de noviembre del 2023, se remitió a la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura documentación presentada mediante Carta N° 56-2023/INVERSIONESTRANSCYE S.A.C. (Trámite N° 11150) por parte de la empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC para revisión por ser área usuaria y tener el conocimiento técnico de los mismos.
- Mediante Informe N° 00404-2023-SGOP-GDUI-MDS de fecha 08 de noviembre del 2023, la Sub Gerencia de Obras Públicas remitió las observaciones a los documentos para la suscripción del contrato, las mismas que fueron remitidas mediante Informe N° 903-2023-GDUI-MDS de la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura, según el siguiente detalle:





Según los documentos recibidos por la Sub-Dirección de Logística, donde se cita la revisión de documentos.

EVALUACIÓN DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS

1. PROGRAMA DE EDUCACIÓN DE OBRA (PEO) EL CUAL PRESENTA LA RUTA CRÍTICA Y EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO:
 - El contratista no presenta el programa PEO, por lo cual no se puede revisar el calendario de avances de obra valorizado.
2. CALENDARIO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA EN CONCORDANCIA CON EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO ESTE CALENDARIO SE ACTUALIZA CON CADA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DISEÑADO EN CONCORDANCIA CON EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO VIGENTE.
 - El contratista no presenta el programa PEO, por lo cual no se puede revisar el calendario de adquisiciones de materiales e insumos.
3. CALENDARIO DE UTILIZACIÓN DE EQUIPO EN CASO LA NATURALEZA DE LA CONTRATACIÓN LO REQUIERA.
 - El contratista no presenta el programa PEO, por lo cual no se puede revisar el calendario de utilización de equipo.
4. MEMORIA EN LA QUE SE SEÑALAN LAS CONSIDERACIONES QUE SE HAN TOMADO EN CUENTA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS DOCUMENTOS INDICADOS EN LOS LÍTERALES M.1 y m.2.
 - El contratista no presenta el programa PEO, por lo cual no se puede revisar lo indicado en el presente ítem.
5. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LAS PARTIDAS Y DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES DE LA OFERTA, EN CASO DE OBRAS SUJETAS A PRECIOS UNITARIOS.
 - No aplica por ser una obra CONTRATADA BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN SUMA AJUSTADA.
6. Desagregado de partidas que dan origen a la oferta en caso de obras a sumas fijas.

4. En el presente, han presentado declaraciones en las oficinas de control aduanero que dicen vender su oferta en venta que las partidas no guardan relación con los análisis de control aduanero. También para un desdoblado de partes parciales, haciendo en consecuencia, que el postor oferta el 90%, y también deberán presentar un plan general de una oferta.

COPIA DE DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA PROPIEDAD, LA POSICIÓN, EL COMPROMISO DE COMPRA VENTA O ALQUILER U OTRO QUE ASEGURE LA DISPONIBILIDAD DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EQUIPARADO ESTRATÉGICO. EN EL CASO QUE EL POSTOR GANADOR SEA UN CONSORCIO O DE UNO DE SUS MIEMBROS.

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	U+O	CANT
1	CONCRETO PARA 120 M ² DE AREA, 4" DE	1980	1
2	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
3	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
4	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
5	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
6	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
7	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
8	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
9	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
10	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
11	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
12	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
13	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
14	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
15	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
16	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
17	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
18	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
19	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1
20	GRAN 1/2" DE 1000 LBS. DE CEMENTO	1980	1

For further information:

- Item 01: Compactadora tipo planilha 7HP (cumple compromiso de alquiler).
 Item 02: Cota N.º 4000 para empioje estructuras (cumple compromiso de alquiler).
 Item 03: Máquina de soldar de 350 AHP (cumple compromiso de alquiler).
 Item 04: Molinadora de concreto de 9 - 11 hp (cumple compromiso de alquiler).
 Item 05: Vibrador de concreto 6HP 240" (cumple compromiso de alquiler).
 Item 06: Cámara Gistona di2 agua 2000 G/L (cumple compromiso de alquiler).
 Item 07: Cámara inductor 402 210 HP 1800 CAS (cumple compromiso de alquiler).
 Item 08: Cámara Vakubeh de 13m3 (cumple compromiso de alquiler).
 Item 09: Cargador sobre ruedas 135 HP 3.0 YD3 (cumple compromiso de alquiler).
 Item 10: Compactador vibratorio tipo planilha 4HP (cumple compromiso de alquiler).



- Item 11: Compresora neumática 87 HP 125 - 1/25 PCM (cumple compromiso de alquiler).
Item 12: Estación total (cumple compromiso de alquiler).
Item 13: Excavadora sobre orugas 80-110 (no cumple).
Item 14: Martillo eléctrico. Demolidor 1450w. (cumple compromiso de alquiler).
Item 15: Martillo Neumático de 29 kg. (cumple compromiso de alquiler).
Item 16: Retroexcavador 5500ltos 58 HP 1 YD3 (cumple compromiso de alquiler).
Item 17: Rodillo Liso Vitr. Autopropulsado 70-100 HP 2.9 ton. (cumple compromiso de alquiler).
Item 18: Rodillo liso vibratorio autopropulsado (10-12 ton) (cumple compromiso de alquiler).
Item 19: Rodillo Liso vibratorio manual 10.8 HP 0.5 - 1.1 ton. (no cumple).

Debe indicarse que no se ha presentado los ítem 13 y ítem 19, donde se revisa los demás documentos que son copia simple y en consideración al principio de presunción de veracidad **Artículo 51 de la Ley de Procedimiento Administrativo General** "51.1 Todos los declaraciones juradas, los documentos sucedáneos presentados y la información incluida en los escritos y formularios que presenten los administrados para la realización de procedimientos administrativos, se presumen verificados por quien hace uso de ellos, respecto a su propia situación, así como de contenido veraz para fines administrativos, salvo prueba en contrario. En caso de documentos emitidos por autoridades gubernamentales o por terceros, el administrado puede acreditar la debida diligencia en relación previamente a su presentación; las verificaciones correspondientes y razonables".

"51.2 En caso de las reducciones de parte, así como los informes o constancias profesionales o técnicas presentadas como sucedáneos de documentación oficial, dicha responsabilidad recae exclusivamente a quien los presenta y a los que los hayan expedido".

5. COPIA DE LOS DIPLOMAS QUE ACREDITEN LA FORMACIÓN ACADÉMICA REQUERIDA DEL MANEJO PROFESIONAL CLAVE, EN CASO QUE EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO NO SE ENCUENTRE PUBLICADO EN EL REGISTRO

5.1 EXPERIENCIA DEL MANEJO PROFESIONAL CLAVE

ASISTENTE SOCIAL
El Sr. [Nombre] es Asistente Social (Profesión) con experiencia en el área de [Área] y ha trabajado en el área de [Área] durante [Tiempo] años, lo que le permite tener la experiencia necesaria para desempeñarse en el cargo de [Cargo] en el área de [Área].

OTRO(A) ASISTENTE
El Sr. [Nombre] es [Profesión] con experiencia en el área de [Área] y ha trabajado en el área de [Área] durante [Tiempo] años, lo que le permite tener la experiencia necesaria para desempeñarse en el cargo de [Cargo] en el área de [Área].

PROFESIONISTA EN EL MANEJO DE FURTO Y DELITO DE FURTO
El Sr. [Nombre] es [Profesión] con experiencia en el área de [Área] y ha trabajado en el área de [Área] durante [Tiempo] años, lo que le permite tener la experiencia necesaria para desempeñarse en el cargo de [Cargo] en el área de [Área].

OTRO(A) PROFESIONISTA
El Sr. [Nombre] es [Profesión] con experiencia en el área de [Área] y ha trabajado en el área de [Área] durante [Tiempo] años, lo que le permite tener la experiencia necesaria para desempeñarse en el cargo de [Cargo] en el área de [Área].



**Municipalidad
Distrital de
SACHACA**



**NACIONAL DE GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES A CARGO DE
LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA -
SUNEDU.**

Tusito: Bases Integradas

- Con respecto al personal clave del personal ofrecido, no cumple la denominación de indicada en las bases integradas, del residente de libro (teniendo en consideración que la denominación del proyecto es "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN EL (LA) PUEBLO TRADICIONAL DE GRANDES DIBUJO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", y en los certificados de trabajo presentado por el residente solo están constancia de vías por lo que se observó la experiencia para dicha actividad).
- Con respecto al Especialista Ambiental y Especialista en Seguridad de Obra y Salud Ocupacional, de la misma forma la denominación indicada en sus certificados difiere con los indicados en las bases integradas del procedimiento de selección.

Por lo expuesto se observa la intención negativa por el contratista, para la suscripción del contrato.

Es cuanto informo a usted para conocimiento y trámite correspondiente.

Atentamente,



SEÑOR [Nombre]
Arequipa, [Fecha]
Celso Yáñez
Gerente General



- Con fecha 08 de noviembre del 2023 se remitió mediante correo electrónico de la Entidad la subsanación de documentos para la firma de contrato - Adjudicación Simplificada N° 006-2023-MDS (asunto detallado en el correo electrónico) a la empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC al correo electrónico inversionestranscye@gmail.com el cual fue autorizado por la empresa para notificaciones de acuerdo al Anexo N° 01 presentado por el postor en su oferta. Por motivo de error de carga del correo electrónico de la Entidad no se adjuntó la Carta N° 016-2023-MDS-LOGISTICA donde se detallaba las observaciones realizadas por la Sub Gerencia de Obras Pública y la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura, así como el plazo otorgado (01 día hábil) para la subsanación.

SUBSANACIÓN DE DOCUMENTOS PARA LA FIRMA DE CONTRATO - ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS

De: inversionestranscye@gmail.com
Destinatario: inversionestranscye@gmail.com
Fecha: 2023-11-08 12:12

SEÑORES:

INVERSIONES TRANSCYE SAC

REPRESENTANTE LEGAL: ADRIANO GONZALO HUAMAN ARQUISA

Se tiene el honor de saludar a usted, a fin de informarle sobre la recepción de la carta N° 016-2023-MDS-LOGISTICA, a fin de subsanar la documentación requerida para la firma del contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS "SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: REPARACIÓN DE ARBORE CONTIGUO EN EL(LOS) PUEBLO TRADICIONAL TIO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - CUI 2529493".

Atentamente,

C.P.C. MARTHA GERSABETH CASASITA RENDON

SUB GERENTE DE LOGISTICA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

- Con fecha 09 de noviembre del 2023, un representante de la empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC se apersono a la Sub Gerencia de Logística a primera hora de la mañana, indicando que habían recepcionado el correo electrónico de la Entidad, pero observaron la falta de documento adjunto al presente correo, por lo que se le procedió a entregar una copia de la Carta N° 016-2023-MDS-LOGISTICA para conocimiento, la misma que no fue recepcionada de manera formal por la empresa.
- Por Mesa de Partes de la Entidad la empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC presento la Carta N° 61-2023/INVERSIONESTRANSCYE S.A.C recepcionada con Tramite N° 11282 el 09 de noviembre del 2023, indicando que habiendo transcurrido los dos días hábiles por parte de la Entidad para notificar las observaciones y no habiendo cumplido con una notificación valida ni otorgando el plazo para levantamiento de observaciones, da por cumplido el plazo y por vencido el plazo para observar la documentación para firma de contrato, emplazando para la firma del mismo otorgándonos un plazo de 5 días hábiles para ser suscrito, adjuntando al presente documento copia del correo electrónico de la Entidad enviado de fecha 08 de noviembre del 2023.
- Con fecha 09 de noviembre del 2023 se remitió mediante correo electrónico de la Entidad a la empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC la Carta N° 017-2023-MDS-LOGISTICA, en la cual se le precisa lo ocurrido con la notificación de fecha 08 de noviembre del 2023, remitiéndose las observaciones detalladas en los informes de la referencia a fin de realizar el levantamiento de las mismas para proceder a la firma del contrato, otorgándole un plazo de máximo de un (01) día hábil, de recibida la presente para que cumplan con presentar los documentos señalados.
- La empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC presento la Carta N° 2023/INVERSIONESTRANSCYE S.A.C. mediante Mesa de Parte Virtual de la Entidad con Tramite N° 11349, recepcionada con fecha 13 de noviembre del 2023, en la cual da respuesta a la Carta N° 017-2023-MDS-LOGISTICA indicando que las observaciones formuladas por la Entidad se encuentran fuera de plazo, pese a ellos procede a realizar aclaraciones, respecto a cada uno de los puntos observados.
- Con fecha 13 de noviembre del 2023, se remitió el Informe N° 2013-2023-SGL-MDS a la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura poniendo de conocimiento lo indicado en la Carta N° 62-2023/INVERSIONESTRANSCYE S.A.C. remitida por la empresa INVERSIONES TRANSCYE SAC, solicitando opinión sobre lo indicado por la empresa en el presente documento.



- Mediante Informe N° 00422-2023-SGOP-GDUI-MDS de fecha 14 de noviembre del presente, la Sub Gerencia de Obras Públicas remitió opinión sobre los detallado en la Carta N° 62-2023/INVERSIONESTRANSCYE S.A.C., la misma que validada mediante Informe N° 923-2023-GDUI-MDS de la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura, indicando lo siguiente:



Municipalidad
Distrital de
SACHACA



INFORME N° 923-2023-GDUI-MDS

De : ARQ. MARIO RUBÉN CALDERÓN VALENCIA
GERENTE DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Para : CPC. MARTHA B. CAMASITA MENDOZA
SUB GERENTE DE LOGISTICA

Asunto : REMITO OPINION A LO SOLICITADO

Referencia : INFORME N° 00213-2023-SGL-MDS

FECHA : Sachaca, 15 de noviembre del 2023 SIGGO 11319



Mediante el presente me dirijo a usted, para indicarle lo siguiente:

ANTECEDENTES

- Con ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023 MDS, CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "REFRACCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN EL (A) PUEBLO TRADICIONAL "O GRANDE" DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI N° 2528493.
- Que, el Informe N° 00213-2023-SGL-MDS, de fecha 13 de noviembre de 2023, donde indica: CONOCIMIENTO Y OPINION.

ANÁLISIS

De acuerdo con lo señalado por el Sub Gerente de Obras Públicas, en el Informe N° 00422-2023-SGOP-GDUI-MDS se indica lo siguiente:

Según el Reglamento de la Ley de contrataciones indica:

"Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato
141.1. Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentarse los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato."

141.2. Cuando la Entidad no cumpla con perfeccionar el contrato dentro de los plazos establecidos en el numeral precedente, el postor ganador de la buena pro puede requerir a la Entidad que cumpla con perfeccionar el contrato, otorgándole un plazo de cinco (5) días hábiles, contados desde el día siguiente de recibido el documento mediante el cual se le requiere. Vencido el plazo otorgado, sin que la Entidad haya perfeccionado el contrato, el postor ganador tiene la facultad de dejar sin efecto el otorgamiento de la buena pro, con lo cual deja de estar obligado a la ejecución del mismo o a la recepción de la orden de compra o de servicio. En este supuesto, la Entidad no puede cancelar el mismo objeto contractual en el ejercicio fiscal en el que se realizó la oferta correspondiente, bajo responsabilidad."

(...)



ANEXO N° 1

DEFINICIONES

Programa de ejecución de obra: Es la secuencia lógica de actividades constructivas que se realizan en un determinado plazo de ejecución; la cual comprende solo las partidas del presupuesto del expediente técnico, así como las vinculaciones que pudieran presentarse. El programa de ejecución de obra se elabora aplicando el método CPM y es la base para la elaboración del calendario de avance de obra valorizado.

Según los documentos emitidos por la Sub Gerencia de Logística, donde solicita la opinión a los documentos.

DE LOS PUNTOS ABSUELTOS POR EL CONTRATISTA:

1. PROGRAMA DE EJECUCION DE OBRA (CPM) EL CUAL PRESENTA LA RUTA CRITICA Y EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO;
2. CALENDARIO DE ADQUISICIONES DE MATERIALES E INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE OBRA; EN CONCORDANCIA CON EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO; ESTE CALENDARIO SE ACTUALIZA CON CADA AMPLIACION DE PLAZO OTORGADA EN CONCORDANCIA CON EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO VIGENTE;
3. CALENDARIO DE UTILIZACION DE EQUIPO; EN CASO LA NATURALEZA DE LA CONTRATACION LO REQUIERA.
4. MEMORIA EN LA QUE SE SEÑALEN LAS CONSIDERACIONES QUE SE HAN TOMADO EN CUENTA PARA LA ELABORACION DE LOS DOCUMENTOS INDICADOS EN LOS LÍTERALES k), l) y m).

La presente observación no fue absuelta por el contratista, en vista que el contratista mencionó "Por lo antes descrito esta contratista cumplió con presentar el cronograma de ejecución de obra y la ruta crítica según metodología CPM; por lo que los borradores o diagramas de flujo para determinar la programación o la abstención de la ruta crítica no son parte de los documentos para la firma del contrato como lo solicita la entidad".

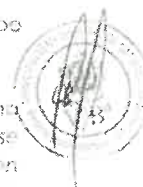
Según la Resolución N.º 1645-2022/CE-SS, que menciona el contratista se debe aclarar lo siguiente:

Diagrama de Gantt:

Así tenemos que, Tuya, Ramos y Delgado señalan que "El diagrama de Gantt es una visualización con información sobre el calendario. En este diagrama, las actividades se enumeran en el lado izquierdo, las fechas se muestran en la zona superior y la duración planificada de las actividades se muestra en la zona central en forma de barras horizontales escaladas en el tiempo. Actualmente, el diagrama Gantt es uno de los más utilizados en la planificación y seguimiento de los proyectos, ya que ofrece de una forma gráfica, sencilla y fácil de comprender, una visualización gráfica donde se pueden observar las tareas y los hitos o eventos más importantes. (...)".

Metodología CPM (Método de la Ruta Crítica)

Así también, según Moncalvo, el CPM "Es un método para determinar la duración de un proyecto. El camino crítico en un proyecto es la sucesión de actividades que dan lugar





**Municipalidad
Distrital de
SACHACA**



a máximo tiempo acumulativo; mediante este método, se determina el tiempo más corto que podemos tardar en hacer el proyecto o un programa. Como requisito, se debe tener disponible los recursos necesarios y la división de todas las actividades." Como puede verse, el CPM es un método que permite determinar la duración de un proyecto, donde cada una de las actividades del mismo tiene una duración estimada. Así, la duración de las actividades que forman la ruta o camino crítico determinan la duración del proyecto entero.

j)	Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP ¹ .
k)	Programa de Ejecución de Obra (PEO) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
l)	Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

Fuente: Bases integradas del procedimiento de selección

Como se puede apreciar en las bases integradas del procedimiento de selección se aprecia en el ítem k) que se requiere el programa de ejecución de Obra CPM, no dice Ganit, por lo que el contratista solo presenta el diagrama de Ganit incumpliendo los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, debiendo tener en consideración primero se hace la programación y cuando se termina de revisar recién se puede calcular los calendarios, más antes no se puede evaluar por lo tanto los calendarios presentados no tendría un valor técnico ya que no se cuenta con el programa de ejecución de obra CPM.

5. COPIA DE DOCUMENTOS QUE SUSTIENEN LA PROPIEDAD, LA POSESION, EL COMPROMISO DE COMPRA/VENTA O ALQUILER U OTRO QUE ACREDITE LA DISPONIBILIDAD DEL REQUISITO DE CALIFICACION EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, EN EL CASO QUE EL POSTOR GANADOR SEA UN CONSORCIO O DE UNO DE SUS INTEGRANTES.



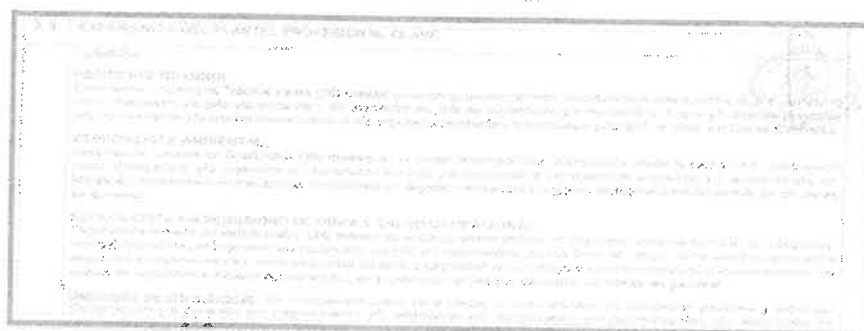


Municipalidad
Distrital de
SACHACA



En el presente punto el contratista no ha acreditado de forma clara con documentos que acrediten el alquiler o la posesión de los equipos estratégicos.
Ítem 13: excavadora sobre orugas 80-110 (no cumple)
Ítem 19: Rodillo tipo vibratorio manual 10.5 HP 0.8 - 1.1 Tón. (no cumple).

6. COPIA DE LOS DIPLOMAS QUE ACREDITEN LA FORMACION ACADÉMICA REQUERIDA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE. EN CASO QUE EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO NO SE ENCUENTRE PUBLICADO EN EL REGISTRO NACIONAL DE GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES A CARGO DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA - SUNEDU.



Fuente: Bases Integradas

Según la Opinión N° 115/2021/DIN en su conclusión indica "Aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincide literalmente con aquella prevista en las bases, resulta posible validar la experiencia y las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto nombrado en las bases". Por lo que esta observación está absuelta.

CONCLUSIÓN:

Por lo expuesto se remite el Informe Técnico de los puntos no subsanados por el contratista.

Es cuanto informo a usted para conocimiento y fines consiguientes.

Atentamente,

c.c. Archivo



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Arq. Mario R. Calderín Valencia
Oficina de Control de Ordenamiento Urbanístico



II. ANÁLISIS

Por lo antes descrito, al no haber el postor INVERSIONES TRANSCYE SAC ganador de la buena pro del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS - EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493" presentado la subsanación de documentos para perfeccionamiento de contrato en el plazo correspondiente; por lo cual corresponde realizar la pérdida automática de la buena pro al postor INVERSIONES TRANSCYE SAC en el procedimiento de selección antes descrito, por causa imputable al postor, de conformidad a lo establecido en el numeral 141.3. del Artículo 141 del Decreto Supremo N° 0344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Por ser un procedimiento de selección de ejecución de obra, de conformidad al numeral 141.6. del Artículo 141 del Decreto Supremo N° 0344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a revisar el Acta de Calificación de Ofertas de fecha 17 de octubre del 2023 realizada por el Comité de Selección del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS - EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493", identificando a los cuatro postores que cumplían con los requisitos de calificación y sus ofertas fueron dadas por calificadas, los cuales son los siguientes:

N°	POSTOR CON OFERTA CALIFICADA
1	INVERSIONES TRANSCYE SAC
2	MAPOLIS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.
3	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.
4	DELTA SUR S.A.C.

III. BASES LEGAL

- 3.1 Artículo 141 del Decreto Supremo N° 0344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado:

Artículo 141.- Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato

141.1. Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos



(2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1. 141.6. Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a la ejecución de obra, el órgano encargado de las contrataciones considera a los cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación conforme a lo dispuesto en el numeral 75.3 del artículo 75, siguiendo el orden de prelación, a fin de requerir la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato con el postor calificado dentro del plazo previsto en el numeral 141.1.

141.8. Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección." (*) Artículo modificado por el artículo 2 del Decreto Supremo N° 234-2022-EF, publicado el 7 de octubre de 2022.

3.2 Directiva N° 003-2020-OSCE/CD - Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE:

11.2.3 Del registro de las acciones durante la ejecución del procedimiento de selección:

r) Pérdida de la buena pro: El registro de la información se efectúa con la indicación del nombre o razón social del postor que pierde la buena pro, señalando el motivo de dicha pérdida.

Asimismo, la Entidad debe registrar el otorgamiento de la buena pro al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación o la declaratoria de desierto, según corresponda.

En caso del otorgamiento de la buena pro al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación, de ser el caso, la Entidad registra el consentimiento de acuerdo a los plazos y condiciones previstas en el Reglamento, según el tipo de procedimiento de selección.

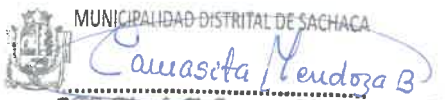
IV. CONCLUSIÓN

Conforme lo expuesto, al NO HABER PRESENTADO la subsanación de documentos para perfeccionamiento de contrato y estando de acuerdo a lo establecido en el numeral 141.3 del Artículo 141 del Decreto Supremo N° 0344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado el postor INVERSIONES TRANSCYE SAC **PIERDE AUTOMATICAMENTE LA BUENA PRO**, del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS - EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493". Por lo tanto, se debe proceder conforme al numeral 141.6. del Artículo 141 del Decreto Supremo N° 0344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, según el siguiente detalle

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	DESCRIPCIÓN	POSTOR CON OFERTA CALIFICADA	MONTO OFERTADO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS	EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493"	MAPOLIS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.	S/ 394,358.49 (TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 49/100 SOLES)

Es todo cuanto informo a Usted para conocimiento y tramite correspondientes.

Atentamente,


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA
G.P. Martha B. Camasía Mendoza
Sub Gerente de Logística

PROVEIDO N° 02756-2023-GAF-MDS

DE : CAMPANA CHACCA ROCIO
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
PARA : CAMASITA MENDOZA MARTHA BERSABETH
SUB GERENTE DE LOGISTICA
ASUNTO : PERDIDA DE BUENA PRO
REFERENCIA : INFORME N° 2040-2023-SGL-MDS
FECHA : SACHACA, 15 de Noviembre del 2023



Previo cordial saludo, por medio del presente se remite el expediente de la referencia para su tramite correspondiente de acuerdo a Norma.

Atentamente,


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA
Abg. Rocio Campana Chacca
Gerente de Administración y Finanzas

ACTA DE PERDIDA Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS – PRIMERA CONVOCATORIA

EJECUCIÓN DE LA OBRA

"REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TIO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CUI 2528493"


En la ciudad de Arequipa, del distrito de Sachaca, siendo las 14:34 horas del día 15 de noviembre del 2023; en el despacho de la Oficina de la Sub Gerencia de Logística, como Órgano Encargado de las Contrataciones, representado por la **C.P.C. Martha Bersabeth Camasita Mendoza**; estando a lo dispuesto en el Artículo 141 del Decreto Supremo N° 0344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, numeral 141.3 indica: *"Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1."*, lo indicado en el numeral 141.6. indica: *"Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a la ejecución de obra, el órgano encargado de las contrataciones considera a los cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación conforme a lo dispuesto en el numeral 75.3 del artículo 75, siguiendo el orden de prelación, a fin de requerir la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato con el postor calificado dentro del plazo previsto en el numeral 141.1."* y a lo dispuesto en el literal r) del numeral 11.2.3 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD - Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, sobre la Pérdida de la buena pro, que a la letra indica: *"El registro de la información se efectúa con la indicación del nombre o razón social del postor que pierde la buena pro, señalando el motivo de dicha pérdida. Asimismo, la Entidad debe registrar el otorgamiento de la buena pro al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación o la declaratoria de desierto, según corresponda. En caso del otorgamiento de la buena pro al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación, de ser el caso, la Entidad registra el consentimiento de acuerdo a los plazos y condiciones previstas en el Reglamento, según el tipo de procedimiento de selección"*

Como Órgano Encargado de las Contrataciones, se determinó que el postor INVERSIONES TRANSCYE SAC pierde automáticamente la buena pro del ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS - EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493", por causas imputables al postor, AL NO HABER PRESENTADO LA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTOS PARA PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO.

Por lo tanto, se procede a otorgar la Buena Pro al postor que ocupo el segundo lugar y cumple con los requisitos de calificación conforme a lo dispuesto en el numeral 75.3 del artículo 75, de conformidad al numeral 141.6. del Artículo 141 del Decreto Supremo N° 0344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado; de acuerdo al siguiente detalle:

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	DESCRIPCIÓN	GANADOR DE LA BUENA PRO	MONTO ADJUDICADO
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-MDS	EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) PUEBLO TRADICIONAL TÍO GRANDE DISTRITO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA – CUI 2528493"	MAPOLIS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.	S/ 394,358.49 (TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 49/100 SOLES)

Siendo las 14:51 horas del mismo día, se dio por concluida la sesión, en señal de conformidad se procede a suscribir la presente.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA
Camasita. Mendoza
CPC. Martha B. Camasita Mendoza
Sub Gerente de Logística