

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**  
**CONTRATACION DIRECTA N° 003-2024-SUNAFIL-1**  
**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA INTENDENCIA**  
**REGIONAL DE HUÁNUCO**

Siendo el 30 de octubre de 2024, el señor Jaime Guzmán Arévalo, Jefe de la Oficina de Abastecimiento y control Patrimonial, designado mediante Resolución de Superintendencia N°223-2024-SUNAFIL, en función de Órgano Encargado de las Contrataciones encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Contratación Directa N°003-2024-SUNAFIL-1, cuyo objeto de contratación es el: “Servicio de Arrendamiento de un inmueble para la intendencia Regional de Huánuco”, procede a verificar la oferta presentada por: **MISAEI ANIBAL TARAZONA MIRAVAL**.

a) **ANTECEDENTES**

Con fecha 30 de octubre de 2024, se convocó el procedimiento de Contratación Directa N° 003-2024-SUNAFIL-1, cuyo objeto es el “Servicio de Arrendamiento de un inmueble para la intendencia Regional de Huánuco”.

b) **INVITACIÓN**

De acuerdo a la información contenida en el expediente de contratación, con fecha 30 de octubre de 2024, se cursó al correo electrónico de **MISAEI ANIBAL TARAZONA MIRAVAL**, la CARTA-000453-2024–SUNAFIL/GG/OAD/UACP, mediante la cual se hizo extensiva la participación y presentación de su oferta en el procedimiento de Contratación Directa N° 003-2024-SUNAFIL-1, **SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA INTENDENCIA REGIONAL DE HUÁNUCO**.

c) **PRESENTACION DE OFERTAS**

De conformidad al cronograma y lo establecido en las bases del procedimiento, en la fecha del 30 de octubre de 2024, se llevó a cabo la etapa de presentación de ofertas, habiendo sido ingresada a través del correo electrónico de fecha 30 de octubre de 2024 al correo [jguzmana@sunafil.gob.pe](mailto:jguzmana@sunafil.gob.pe) / [mallco.uacp.sunafil@gmail.com](mailto:mallco.uacp.sunafil@gmail.com), la oferta del postor **MISAEI ANIBAL TARAZONA MIRAVAL**, con **RUC 10224917304**.

d) **ADMISIÓN DE LA OFERTA**

Acto seguido, se procede a revisar la oferta presentada por **MISAEI ANIBAL TARAZONA MIRAVAL**, verificando que la oferta consta de los documentos obligatorios requeridos y condiciones de los términos de referencia, detallados en el Capítulo III de las Bases.

Por lo tanto, la oferta de **MISAEI ANIBAL TARAZONA MIRAVAL**, cumple con lo requerido en los términos de referencia y bases del procedimiento.

e) **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Culminada la revisión de la citada oferta, se verifica que consta de la documentación obligatoria y cumple con los términos de referencia y bases del procedimiento.

En consecuencia, al haber evaluado la oferta, se adopta lo siguiente:

1. Otorgar la Buena Pro del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA N° 003-2024-SUNAFIL-1 conforme se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	RAZON SOCIAL	RUC	IMPORTE PRESENTADO DE 02 MESES DE GARANTIA	MONTO DE ALQUILER X 12 MESES	MONTO TOTAL
SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA INTENDENCIA REGIONAL DE HUÁNUCO	MISAE ANIBAL TARAZONA MIRAVAL	10224917304	(*) S/26,000.00	S/ 156,000.00	S/ 182,000.00

(\*) se aclara que el monto es el importe de la garantía de dos (02) meses.

2. Registrar en el SEACE, los resultados del procedimiento, en cumplimiento del artículo 63° de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente acta, luego de ser leída y firmada.

**JAIME GUZMAN AREVALO**  
**ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**