

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20607611689	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	CASA ATREIDES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:10:35

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la Experiencia de Obras similares, Sección IV y según el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca.

Además la Resolución N° 4095-2021-TCE-S3 resuelve: Si bien es responsabilidad del área usuaria establecer las condiciones de acreditación de los requisitos de calificación, se entiende que, en virtud de los principios de libertad de concurrencia y competencia acotados, los parámetros para definirlos deben ser razonables, proporcionales, objetivos, y además deben coadyuvar a la realización del objeto contractual, en tanto que exigencias desproporcionadas podrían, intencionadamente o no, restringir de manera injustificada la participación de proveedores en procedimientos de contratación, afectando con ello la competencia y, finalmente, al interés público -. Así como el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

Por lo que se solicita al área usuaria ampliar el término a OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL. Esto en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores y en base a la Ley de Contrataciones del Estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No es factible, en virtud al Principio de Libre Concurrencia y Competencia Art. N° 04 de la Ley de Contrataciones del Estado, respecto a la consulta, que se incluya el párrafo ¿OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL¿, se precisa que, la definición de obras similares debe estar acorde al objeto de la contratación, lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas, por lo tanto, no es necesario colocar la terminología solicitada en la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:38:22

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa el expediente técnico de obra, en preciso el desagregado de gastos generales y por consiguiente el valor referencial de obra.

El desagregado de gastos generales que esta en el expediente técnico de obra indica que esta compuesto por los gastos fijos que ascienden a S/ 4,352.37 y los gastos variables ascienden a S/ 99,302.37; sin embargo en el presupuesto base de la hoja resumen del presupuesto de obra que también esta en el expediente tecnico indica que los gastos generales (es decir la suma de gastos fijos y gastos variables) es de 99,302.37, lo cual es incongruente.

Lo anterior denota un vicio en el expediente tecnico, lo que afecta a su vez al valor referencial y limites establecidos en las bases del procedimiento, incurriendo en una trasgresion al principio de transparencia y competencia del articulo 2 de la ley de contrataciones del estado, configurando una de las causales de nulidad establecidos en el articulo 44 de la ley de contrataciones del estado.

En ese sentido se requiere corregir el presupuesto de los gastos generales, lo que a su vez demanda una nueva aprobación del expediente técnico de obra con su consecuente actualización de precios, previo retrotraer el procedimiento de selección hasta antes de la convocatoria.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que de la revisión del expediente técnico de la obra se observa que los gastos generales en su totalidad hace un monto total de S/99,302.37, sin embargo por un error de tipeo en el desagregado de los gastos generales y variables en el monto correspondiente al total de los gastos variables debió consignarse el monto de S/94,950.00, y no S/99,302.37 como erróneamente se consignó, hecho que no está inmerso en ninguna de las causales de nulidad establecidas en la Ley de Contrataciones del Estado.

Conforme al artículo 40.3 de la Ley de Contrataciones del Estado, la responsabilidad del Contratista en contratos de consultoría de elaboración de expedientes técnicos de obra, por errores, deficiencias o por vicios ocultos es por un plazo no menor de tres (3) años después de la conformidad de obra otorgada por la Entidad, por lo tanto, se trasladó la observación al Consultor, y este resolvió adjuntando el presupuesto de gastos generales corregido

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:44:38

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

"Se observa que el comité de selección no indicó, en el Anexo N 6, las partidas y metrados de la obra a ser considerados para el precio de la oferta, lo cual es una transgresión al principio de transparencia y al principio de competencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, así como del principio de predictibilidad del artículo 4 de la Ley 27444 por lo que se solicita establecer en el anexo 6 las partidas, metrados y unidades que deberán ser considerados para la elaboración del precio de la oferta.

Asimismo, solicitamos al comité de selección alcanzar con motivo de integración el archivo editable del desagregado de partidas que deberá presentarse para la presentación de ofertas, presupuesto, analisis de precios unitarios y analisis de gastos generales, a fin de evitarse errores al ofertar y por principio de transparencia del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado.

Además, en concordancia con el criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertido en la Resolución N° 1121-2021-TCE-S1, y según el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo, derivados de su propia actividad empresarial, por lo que no pueden ser incluidos dentro de las partidas de las obras o de los costos directos de la prestación. Por su parte, los gastos generales variables son aquellos que están directamente relacionados con el tiempo de la ejecución de la obra y por lo tanto su incidencia se encuentra presente a lo largo de todo el plazo de ejecución de la prestación a cargo del contratista. Asimismo, no existe disposición en la normativa vigente que prevea el rechazo de una oferta económica, porque alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) esté por debajo de cierto límite, pues estos se aplican al monto total de la oferta; la normativa solo habilita a los comités de selección para rechazar ofertas económicas, cuando su monto total rebaje o exceda el 90% y 110% del valor referencial, respectivamente, pero no en función de los montos parciales de la oferta. En ese sentido solicitamos confirmar que no será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, mas solo indicar el monto de cada componente, lo contrario supondría una transgresión a la normativa aplicable.

Confirmar que el comité de selección realizará la revisión de errores aritméticos de la oferta económica y procederá a su respectiva corrección de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del reglamento de la LCE y numeral 1.10 de la sección general de las bases del procedimiento.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada.

Cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: ""El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa"".

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 6 Página: 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 LCE, art 4 LPAG

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que el anexo 6 esta establecido tal como lo establece las Bases Estadares del OSCE para este tipo de procedimientos de selección por lo tanto no s eha transgredido ningun principio que rigen las compras publicas, mas aun que el presupuesto s eencuentra incluido en el expediente tecnico en el

Entidad convocante :	SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Anexos	6	6	81
--------	---	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 LCE, art 4 LPAG

Análisis respecto de la consulta u observación:

SEACE.Por otro lado con la facilidad de fomentar una mayor participacion de postores al momento de integrar las bases se adjuntara el Presupuesto de la obra en archivo editable EXCELL.Por otro lado el participante debe tener en cuenta que el presente procedimiento de seleccion se realiza bajo el sistema de contratacion A SUMA ALZADA, por lo tanto las correcciones de las ofertas se realizara dentro de los parametros establecidos en el articulo 60.4 del Reglamento.Se acoge parcialmente la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta el Presupuesto de Obra en formato Excell.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:45:41

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

"Solicitamos que:

- El número máximo de consorciados sea de 03
- El % mínimo de participación de cada consorciado sea de 30%
- El % mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia sea de 50%.

Caso contrario se solicita indicar motivadamente la negatoria así como el estudio de indagación de mercado que acreditaría la pluralidad de postores que cumplen con la especificidad de las condiciones para los consorcios."

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 3.1 **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y principio de competencia del artículo 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, conforme al numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, establece que, el área usuaria puede establecer el número máximo de consorciados, un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado y/o que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. Así mismo, el numeral 6.1 de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD ¿Participación de proveedores en consorcio en las contrataciones del estado¿ establece lo siguiente:

¿(...) ¿6.1. De conformidad con el Anexo N° 1 - Definiciones del Reglamento, el consorcio es el contrato asociativo por el cual dos (2) o mas personas se asocian, con el criterio de complementariedad de recursos, capacidades y aptitudes, para contratar con el Estado.

De acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede establecer un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación. Asimismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación¿ (¿).

En este sentido y con la finalidad de garantizar una oportuna y correcta ejecución de la obra teniendo en cuenta la importancia de esta, era necesario fijar un numero de consorciados que reflejen solidez técnica y financiera que permitirá prever igualmente la buena ejecución y culminación de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:53:56

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

1.5 ABSOLUCION DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACION DE BASES

Confirmar que la absolución de consultas y observaciones será en cumpliendo lo dispuesto por el OSCE en la Opinión N° 018-2018/DTN, numerales 7.2, 7.4 y 8.2.7 de la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD, numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, artículo 44 de la Ley de Contrataciones del Estado y artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; las normativas invocadas se encuentran vigentes y se sugiere su lectura. Asimismo, confirmar que de existir una absolución que no sea clara o completa será causal de contravenir normas legales y por ende motivo de nulidad de pocedimiento de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Contrataciones del Estado - LCE.

1.6 ELEVACION AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCION DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACION DE BASES

Solicitamos indicar a que dependencia de la entidad deberá remitirse la solicitud de elevación de cuestionamientos al pliego absolutorio y el tiempo que empleará la entidad para su registro, derivación al OSCE y publicación en la plataforma SEACE.

1.7 FORMA DE PRESENTACION DE OFERTAS

Solicitamos confirmar que será válido que los documentos que conforman la oferta, incluido el documento que contiene el Precio de la Oferta y Promesa de Consorcio, podrá ser firmado por el postor y/o representante común y/o integrantes del consorcio postor, según el caso, mediante firma digital de Firma Perú y/u otros aplicativos para firma digital oficiales. Asimismo, solicitamos confirmar que será válido para el visado de los demas documentos por el postor y/o representante común y/o integrantes del consorcio postor, según el caso, mediante firma digital de Firma Perú y/u otros aplicativos para firma digital oficiales.

Se requiere una respuesta clara en virtud del principio de transparencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante LCE.

1.11 SUBSANACION DE OFERTAS

Solicitamos confirmar que la subsanación de ofertas se efectuará en observancia al artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; así como lo indicado en la OPINION N° 011-2019/DTN y la OPINION N° 151-2019/DTN, entre otras; asimismo, de conformidad con lo indicado en la OPINIÓN N° 067-2018/DTN, pueden ser objeto de subsanación en la oferta económica, las faltas ortográficas o errores de digitación, siempre que estos sean manifiestos e indubitables y no afecten el contenido o alcance de la oferta.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.5 Literal: 1.5 Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que el presente es un procedimiento de selección es denominado ADJUDICACION

Entidad convocante :SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura :AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Especifico1.51.55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SIMPLIFICADA por lo tanto no es aplicable el articulo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por lo que el participante debe tener en cuenta que para el presente proceso se debe tener en cuenta lo dispuesto por el articulo 89 del literal B) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la presnetacion de ofertas conforme al articulo 90 del mismo cuerpo legal.La subsancion de las ofertas se hara en estricto cumplimiento de lo que dispone el articulo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y a los Pronunciamientos y opiniones del OSCE y a las Resoluciones del TCE que sean vinculantes. Asimismo, se precisa que la Entidad no cuenta con la una plataforma que pueda verificar las firmas electronicas, por lo que no es posible verificar el documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta,motivo por el cual no sepueden aceptar las fimas electrónicas. De la evaluación de los cuestionamientos formulados se precisa que no corresponde a una observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:03:34

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

"Solicitamos ser precisos en indicar si la entidad cuenta o no con la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE para verificar el documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta y, por ende, no correspondería se adjunte a la oferta.

"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: b Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que la ENTIDAD no cuenta con la Plataforma de INTEROPERABILIDAD DEL Estado-PIDE.Se acoge la observacion presentada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección indica que la ENTIDAD no cuenta con la Plataforma de INTEROPERABILIDAD DEL Estado-PIDE.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:03:34

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

"El artículo 58 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado indica lo siguiente:
Artículo 58. Régimen de notificaciones Todos los actos que se realicen a través del SEACE durante los procedimientos de selección, incluidos los realizados por el OSCE en el ejercicio de sus funciones, se entienden notificados el mismo día de su publicación. La notificación a través del SEACE prevalece sobre cualquier medio que se haya utilizado adicionalmente, siendo responsabilidad de quienes intervienen en el procedimiento el permanente seguimiento de este a través del SEACE.

Asimismo, el numeral 1.15 del artículo IV de la Ley de Procedimiento Administrativo General, en adelante la LPAG establece lo siguiente:
(¿) 1.15 Principio de predictibilidad o de confianza legítima: La autoridad administrativa brinda a los administrados o sus representantes información veraz, completa y confiable sobre cada procedimiento a su cargo, de modo tal que, en todo momento, el administrado pueda tener una comprensión cierta sobre los requisitos, trámites, duración estimada y resultados posibles que se podrían obtener.

Asimismo, el Principio de Transparencia indica que las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores.

Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa.

En ese sentido, solicitamos se sirva confirmar que el comite de seleccion mantendrá actualizado el cronograma del procedimiento en el seace, constantemente, publicando oportunamente y antes del horario de término laboral del día, las postergaciones del cronograma antes que venzan los plazos."

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.1 **Literal:** 2.1 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica al participante que respetara escrupulosamente la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento , así como la directivas del OSCE sobre lo cuestionado. Ademas debe tener en cuenta que el registro de informacion y el horario de la misma se rige por la Directiva N° 003- 2020-OSCE/CD que establece las ¿Disposiciones aplicables para el acceso y registro de información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿. Asimismo, es necesario preciar de la evaluación de los cuestionamientos formulados, que los mismos no correspondes a una observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:03:34

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

"Respecto del documento del literal a del numeral 2.3: Solicitamos permitir acreditar la garantía de fiel cumplimiento a través de la retención del 10% del monto contratado como fondo de garantía, previa acreditación de la condición de MYPE.

Respecto del documento del literal b del numeral 2.3: Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto de contratación del procedimiento de selección, se observa que se requiera una garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, incluyendo un texto de ""de ser el caso""", lo que denota imprecisión, por lo que se solicita suprimir la mencionada garantía de las bases, tanto del literal b) del numeral 2.3 como de la proforma de contrato.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a b Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que el postor ganador tiene la potestad de acogerse a la retención del 10 por ciento del monto adjudicado como garantía de fiel cumplimiento, siempre que se cumpla con acreditar la condición de MYPE. Por otro lado se precisa que de la revisión de las bases no se evidencia que se este requiriendo garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Por lo que se ACOGE PARCIALMENTE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor ganador tiene la potestad de acogerse a la retención del 10 por ciento del monto adjudicado como garantía de fiel cumplimiento, siempre que se cumpla con acreditar la condición de MYPE

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:04:21

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

"Siendo que las entidades tiene implementadas la mesa de partes virtual, solicitamos indicar tambien el enlace o link de acceso a la mesa de partes virtual de la entidad, información que no fue incluida en las bases del procedimiento al momento de su convocatoria.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del articulo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.4 **Literal:** 2.4 **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que el enlace es www.serpar.gob.pe -mesa de partes .Se acoge la observacion presentada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Mesa de Partes: www.serpar.gob.pe -mesa de partes

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:07:23

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

"Equipamiento estratégico

Solicitamos confirmar que se aceptarán equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos. El ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) solo precede para los equipos en que se solicita un valor fijo de estas; en los casos de equipos donde se estipula un rango mínimo y máximo, esto no resulta aplicable, solo se admitirán ofertas de equipos dentro de este rango, según Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución n° 0082-2020-TCE-S4, la cual se sugiere dar lectura en caso de desconocimiento.

Solicitamos también el indicar que el Equipamiento Estratégico, también podrá ser acreditado con copia simple de carta de compromiso de compra y/o alquiler y/o venta de equipos y/o contrato leasing.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa.

"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.1 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge a la observación presentada, ya que si, se aceptara equipos de mayor capacidad y/o potencia a la establecida. Cabe precisar que la misma no debe significar un incremento en los costos establecidos en el presupuesto de obra, de ser el caso, la Entidad no reconocerá pago alguno. La acreditación de la misma se realizará al momento de la suscripción del contrato y la forma como acreditarlo está claramente establecida en el Capítulo III de la sección específica de las bases- REQUISITOS DE CALIFICACION-EQUIPAMIENTO Estratégicos. Se precisa que si se aceptará equipos de mayor capacidad y/o potencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que si se aceptará equipos de mayor capacidad y/o potencia

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:28:04

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Asimismo, solicitamos precisar que en el caso que los certificados que acrediten la experiencia de los profesionales indiquen como fecha fin la expresión "a la fecha" o "a la actualidad", se considerará la fecha de emisión del documento.

Asimismo, en concordancia con lo dispuesto en la Opinión N° 042-2019/DTN, solicitamos confirmar que la acreditación de la habilitación y colegiatura de los profesionales que conforman el ¿personal profesional clave¿ debe requerirse para el inicio de su participación efectiva en el contrato, tanto para aquellos profesionales titulados en el Perú, como para aquellos titulados en el extranjero; en atención al ¿Principio de Libertad de concurrencia¿.

Además, en caso de cambio de profesional clave durante la ejecución contractual, se podrá hacer el reemplazo con un profesional que reúna la formación académica y experiencia mínima establecida en los requisitos de calificación conforme a sendas opiniones osce.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de "el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento", "ceñirse a las bases", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente a la observación presentada, y se deberá tener en cuenta lo siguiente:

- a) Si el certificado indica a la fecha o a la actualidad, se considerará la fecha de emisión del documento emitido por el colegio correspondiente.
- b) La habilitación y la colegiatura de los profesionales se presentará al inicio de su participación efectiva en la obra.
- c) La formación académica y la experiencia mínima debe ser la misma y en cuanto a la experiencia no es la que está establecida en las bases sino la que propuso el postor ganador al momento de acreditar la experiencia del personal clave para la suscripción del contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente a la observación presentada, y se deberá tener en cuenta lo siguiente:

- a) Si el certificado indica a la fecha o a la actualidad, se considerará la fecha de emisión del documento emitido por el colegio correspondiente.
- b) La habilitación y la colegiatura de los profesionales se presentará al inicio de su participación efectiva en la obra.
- c) La formación académica y la experiencia mínima debe ser la misma y en cuanto a la experiencia no es la que está establecida en las bases sino la que propuso el postor ganador al momento de acreditar la experiencia del personal clave para la suscripción del contrato

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:28:04

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

"EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El comité de selección ha establecido como obras similares a obras de parques recreacionales, plazuelas, losas, losas deportivas, que no son obras de cerco o sea no obras iguales al objeto del procedimiento pero si todas coinciden en ser obras del tipo de una edificación.

Asimismo, según el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado, las bases estándar no buscan que la experiencia que se acredite sea respecto de obras iguales, sino que lo que las bases estándar exigen es la acreditación de la ejecución de ¿obras similares¿, que no tienen por qué ser iguales a las que son objeto de contratación, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las principales características de aquella que se pretende realizar; ello explica que dichas bases solo permitan la acreditación con documentación en la cual no se consignan ¿componentes¿ o ¿partidas¿ (contrato acta de recepción, resolución de liquidación u otro documento del cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida). Asimismo, de acuerdo con el artículo 16 de la Ley, y lo vertido por el OSCE en la OPINION N° 004-2023/DTN, las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, contenidos en el requerimiento, deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni DIRECCIONAMIENTO que perjudiquen la competencia en el mismo. En esa misma línea, a partir de lo señalado en el artículo 29 del Reglamento, se puede colegir que el requerimiento no debe incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u ORIENTEN la contratación hacia uno de ellos.

En ese sentido, debido a que el comité de selección ya acepta obras de edificación que no son iguales al objeto del presente procedimiento, y al ver las partidas del expediente de técnico de obra denota componentes o partidas propias de una edificación, y teniendo además que la definición de obra similar del presente procedimiento no está enmarcado en alguna de las fichas homologadas, se solicita ampliar la definición de obras similares a lo siguiente:

Obras similares: Creación y/o construcción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o ampliación y/o rehabilitación y/o la combinación de estos términos en obras de parques recreacionales y/o plazuelas y/o losas y/o losas deportivas y/o cercos y/u oficinas y/o colegios y/o universidades y/o clínicas y/o comisarías.

El no aceptar la ampliación, aun con las razones motivadas expuestas, supone una presunción de direccionamiento y contravención al Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa.

"

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE, Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que la definición de obras similares está acorde al objeto de la contratación lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas, aceptar lo que indica el participante sería favorecer sus propios intereses

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:38:34

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

"EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

1) Solicitamos que en caso la moneda en que se encuentre expresado el contrato no se encuentre en el listado Tipo de Cambio Compra y Venta pueda utilizarse:

- El listado de Tipo de Cambio Contable SBS, y/o
- El Tipo de Cambio de la moneda del contrato a dolares de la autoridad competente del lugar de origen de la experiencia y el Tipo de Cambio Venta de dolares a soles de la SBS.

Al respecto, teniendo en cuenta el criterio adoptado por el OSCE en el PRONUNCIAMIENTO N° 1103-2019/OSCE-DGR se aceptará que los postores, a fin de acreditar su experiencia, puedan actualizar los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen, y luego convertir estos montos a soles utilizando el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato. Estos criterios propuestos si son aceptadas por el Ministerio de Transporte y Comunicaciones en sus distintos organos adscritos y procedimientos de selección que convoca, siendo la entidad MTC y sus organos adscritos, entes rectores en materia de prestaciones bajo la decimosegunda disposición complementaria del reglamento. Asimismo, en caso de no adjuntarse la documentación correspondiente, por ser información análoga a un registro público, podrá ser materia de subsanación.

2) Además, las bases establecen lo siguiente: (¿) Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria corespondiente.

Al respecto, en virtud del principio de transparencia y competencia del artículo 2 de la LCE, así como del principio de legalidad y predictibilidad del artículo 4 de la Ley de Procediminto Administrativo General, solicitamo precisar lo siguiente:

- ¿Cales son los documentos sustentatorios que el comite de selección considerará como idoneos para acreditar la experiencia en los casos indicados en el texto precitado que se encuentra en las bases?
- ¿Será suficiente documento de registro público y/o estatuto y/o minuta en donde se consigne el registro de sucursal o reorganización societaria?
- Confirmar que dicho document, en caso de no encontrarse en la oferta, al ser documentos de caracter analogo a registro público, en virtud del artículo 60, podrán ser subsanados.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa.

"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación presentada, debiendo tener en cuanto lo siguiente por cada numeral:

Entidad convocante :	SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

	Específico	3.2	b	61
--	------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

- 1) De la presente observación, se confirma lo indicado por el participante.
- 2) De la misma observación la absolución de la misma está establecida en el Anexo N° 10 de las bases donde se indica claramente la forma de acreditación en los supuestos indicados por lo que solicitamos una lectura integral del mencionado anexo.
- La subsanación de ofertas se regirá por lo estipulado claramente en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se aceptará que los postores, a fin de acreditar su experiencia, puedan actualizar los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen, y luego convertir estos montos a soles utilizando el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato. Estos criterios propuestos si son aceptadas por el Ministerio de Transporte y Comunicaciones en sus distintos organos adscritos y procedimientos de selección que convoca, siendo la entidad MTC y sus organos adscritos, entes rectores en materia de prestaciones bajo la decimosegunda disposición complementaria del reglamento. Asimismo, en caso de no adjuntarse la documentación correspondiente, por ser información análoga a un registro público, podrá ser materia de subsanación

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:38:34

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

"CLAUSULA OCTAVA

Solicitamos se precise que, previo a la ejecución de garantía, se indique el plazo y procedimiento de apercibimiento previo.

CLAUSULA DECIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Solicitamos precisar el area o unidad organiza que otorgará la conformidad.

CLAUSULA DUODECIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Solicitamos precisar el plazo máximo de responsabilidad del contratista.

CLAUSULA DECIMA OCTAVA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS

Solicitamos precisar cual será el centro de conciliación y arbitraje que la Entidad propondrá en caso de controversias que puedan suscitarse en la ejecución del contrato.

CLAUSULA DECIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PUBLICA

Solicitamos precisar que los gastos que demanden la elevación del contrato a escritura pública serán compartidos por las partes del contrato.

CLAUSULA VIGESIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCION CONTRACTUAL

Solicitamos precisar el domicilio y correo electrónico de la entidad para efectos de notificación y/o respuesta a la misma.

Asimismo, confirmar que, tanto la entidad contratante como el postor adjudicado, podrán suscribir el contrato mediante firmas digitales.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica lo siguiente: clausula octava : El procedimiento esta establecidos en los articulos 165 y 166 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Clausula decima: Gerencia de Proyectos, clausula duodecima: el plazo maximo de 7 años, clausula decima octava : Colegio de Ingenieros del Peru, clausula decima novena: los gastos de la misma seran asumidos integralmente por el postor ganador, clausula vigesima el domicilio de la entida esta fijado en las bases y el correo electronico se consignara al momento de la suscripcion del contrato. Esta informacion se incorporara al momento de perfeccionamiento del contrato.No se aceptara que el contrato se realice con firmas digitales.Se acoge parcialmente la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección indica lo siguiente: clausula octava : El procedimiento esta establecidos en los articulos 165 y 166 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Clausula decima: Gerencia de Proyectos,

Entidad convocante :	SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

clausula duodecima: el plazo maximo de 7 años, clausula decima octava : Colegio de Ingenieros del Peru, clausula decima novena: los gastos de la misma seran asumidos integramente por el postor ganador, clausula vigesima el domicilio de la entida esta fijado en las bases y el correo electronico se consignara al momento de la suscripcion del contrato. Esta informacion se incorporara al momento de perfeccionamiento del contrato.No se aceptara que el contrato se realice con firmas digitales.Se acoge parcialmente la observacion presentada.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:38:34

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos indicar a que funcionarios y dependencias de la entidad, incluido el titular y el órgano de control, se deberá dirigir un documento, en caso de estimarse pertinente el presentar un:

- Recurso de nulidad.
- Solicitud de elevación de cuestionamientos al pliego absolutorio.
- Solicitud de supervisión de oficio.
- Solicitud de acompañamiento y/o inspección concurrente del órgano de control.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el presente cuestionamiento no corresponde a una observación sino a una consulta y como tal se procederá a absolver. El comité de selección indica lo siguiente: el recurso de nulidad lo debe presentar ante el Secretario General de SERPAR -Sr.Elmer Linares Solano, elevacion del pliego absolutorio al osce no se puede realizar conforme lo estipula el artículo 89 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.La supervisión de oficio debe dirigirse al OSCE y la solicitud de acompañamiento y/o inspección debe dirigirse al Sr. Jose Luis Quintana Neri.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20547047398	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	AG3 ARQUITECTOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:38:34

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

"El artículo 34 de la LCE establece que:

34.1 El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la Ley y el reglamento, por orden de la Entidad o a solicitud del contratista, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad. Dichas modificaciones no deben afectar el equilibrio económico financiero del contrato; en caso contrario, la parte beneficiada debe compensar económicamente a la parte perjudicada para restablecer dicho equilibrio, en atención al principio de equidad.

34.2 El contrato puede ser modificado en los siguientes supuestos: i) ejecución de prestaciones adicionales, ii) reducción de prestaciones, iii) autorización de ampliaciones de plazo, y (iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento.

34.3 Excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales en caso de bienes, servicios y consultorías hasta por el veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, puede reducir bienes, servicios u obras hasta por el mismo porcentaje.

34.4 Tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad.

34.5 En el supuesto que resulte indispensable la realización de prestaciones adicionales de obra por deficiencias del expediente técnico o situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato o por causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista, mayores a las establecidas en el numeral precedente y hasta un máximo de cincuenta por ciento (50%) del monto originalmente contratado, sin perjuicio de la responsabilidad que pueda corresponder al proyectista, el Titular de la Entidad puede decidir autorizarlas, siempre que se cuente con los recursos necesarios. Adicionalmente, para la ejecución y pago, debe contarse con la autorización previa de la Contraloría General de la República. En el caso de adicionales con carácter de emergencia dicha autorización se emite previa al pago. La Contraloría General de la República cuenta con un plazo máximo de quince (15) días hábiles, bajo responsabilidad, para emitir su pronunciamiento. Dicha situación debe ponerse en conocimiento de la Comisión de Presupuesto y Cuenta General de la República del Congreso de la República y del Ministerio de Economía y Finanzas, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad. Alternativamente, la Entidad puede resolver el contrato, mediante comunicación escrita al contratista.

34.10 Cuando no resulten aplicables los adicionales, reducciones y ampliaciones, las partes pueden acordar otras modificaciones al contrato siempre que las mismas deriven de hechos sobrevinientes a la presentación de ofertas que no sean imputables a alguna de las partes, permitan alcanzar su finalidad de manera oportuna y eficiente, y no cambien los elementos determinantes del objeto. Cuando la modificación implique el incremento del precio debe ser aprobada por el Titular de la Entidad.

El Artículo 157. Adicionales y Reducciones, establece lo siguiente:

157.1. Mediante Resolución previa, el Titular de la Entidad puede disponer la ejecución de prestaciones adicionales hasta por el límite del veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original, siempre que estas sean necesarias para alcanzar la finalidad del contrato, para lo cual corresponde contar con la asignación presupuestal necesaria. El costo de los adicionales se determina sobre la base de las especificaciones técnicas del bien o términos de referencia del servicio en general o de consultoría y de las condiciones y precios pactados en el contrato; en defecto de estos se determina por acuerdo entre las partes.

Solicitamos al comit de selección aclarar que, la Entidad aprobará adicionales y/o ampliaciones de plazo, en caso se determine:

- Afectación de ruta crítica por hechos sobrevinientes y/o no atribuibles al contratista.
- Por deficiencias y/o imprecisiones en el Expediente Técnico de Obra y/o Requerimiento.
- Desastres naturaleza y/o clima adverso.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

- Por necesidad para alcanzar la finalidad pública.
"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que durante la ejecucion de la obra , en caso se produzca adicionales y/o ampliaciones de plazo estas seran tratadas y aprobadas conforme lo establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones, lo cual sera respetado en su totalidad.Se acoge la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección señala que durante la ejecucion de la obra , en caso se produzca adicionales y/o ampliaciones de plazo estas seran tratadas y aprobadas conforme lo establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones, lo cual sera respetado en su totalidad.Se acoge la observacion presentada.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20514444341	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:22:47

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se pide a la entidad anexar el presupuesto de obra en formato Excel, para una óptima entrega de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: A Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación presentada.
Se adjunta el presupuesto de la obra en formato EXCELL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación presentada.
Se adjunta el presupuesto de la obra en formato EXCELL

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20514444341	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:22:47

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

En concordancia con el criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertido en la Resolución N° 11212021-TCE-S1, y según el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo. Asimismo, no existe disposición en la normativa vigente que prevea el rechazo de una oferta económica porque alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) esté por debajo de cierto límite, pues estos se aplican al monto total de la oferta; la normativa solo habilita a los comités de selección para rechazar ofertas económicas, cuando su monto total rebaje o exceda el 90% y 110% del valor referencial, respectivamente, pero no en función de los montos parciales de la oferta. En ese sentido solicitamos confirmar que no existen restricciones y tampoco será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, mas solo indicar el monto de cada componente, lo contrario supondría una transgresión a la normativa aplicable.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de "el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento", "ceñirse a las bases", ente otros, vetado de acuerdo a normativa invocada.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: A Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es necesario precisar que la opinión vertida en la Resolución N° 1121-2021-TCE-S1, no constituye de pronunciamiento de cumplimiento obligatoria, toda vez que fue establecida para un caso específico, por lo que no es factible usar como base legal para la consulta realizada. Asimismo, es necesario precisar que la elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; Se precisa también que, respecto a los ratios y, con el único fin de salvaguardar los intereses de la Entidad al cuidar que existan condiciones óptimas para el desarrollo de las labores durante la ejecución de la obra, se ha previsto que el porcentaje correspondiente a Gastos Generales Fijos y Gastos Generales Variables no podrán ser menores a lo establecidos en los Términos de referencia. El porcentaje de la Utilidad de las ofertas queda a criterio de los postores

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20514444341	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:22:47

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se pide al comité aclarar que no será obligatorio presentar DECLARACIONES JURADAS ADICIONALES, DIAGRAMAS GANT, PERT CPM , o cualquier otra documentación que esté fuera del numeral 2.2.1.1. documentos para la admisión de la oferta y del numeral 3. requisitos de calificación.

Se hace esta consulta debido a que existen entidades, que vulnerando lo establecido en la Ley de contrataciones y las bases del procedimiento, solicitan declaraciones juradas adicionales, con el fin de confundir a los postores y direccionar los procesos.

En caso la entidad no deje clara su posición con respecto a este punto, mi representada hará uso de su derecho de elevar el pliego al osce.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1 Literal: 2.2.1.1 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma lo indicado por el participante, el postor debe cumplir con la acreditación de lo establecido en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la Sección Específica de la bases, así como lo señalado en el numeral 3.2 - Requisitos de Calificación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20514444341	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	16:56:58

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se consulta al comité que tiempo de ejecución deberá acreditarse en el Anexo N° 4, los 75 días de ejecución de obra o los 135 días del plazo total.

Solicitamos explicar motivadamente evitando parafraseos de "el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento", "ceñirse a las bases", ente otros, los mismos que llevan a confundir al postor y cometer un error involuntario.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección indica que el plazo de ejecucion de la obra es de ciento treinta y cinco (135) dias calendario tal como esta establecido en el expediente tecnico de obra concordante con lo indicado en el numeral 1.8 de la seccion especifica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20521403587	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SERCON S.A.C.	Hora de envío :	23:22:21

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Según las bases del proceso, se define como obra similar a: creación y/o construcción y/o remodelación y/o mejoramiento o la combinación de estos términos en obras de parques recreacionales y/o plazuelas y/o losas deportivas y/o cercos.

Al respecto solicitamos ampliar la definición de obras similares y se considere obras de: centros educativos y/o centros de salud que contenga cercos perimétricos

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.42 Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de libre concurrencia e Igualdad de trato consagrado en el artículo 2 de la Ley de Cont

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que la definición de obras similares está acorde al objeto de la contratación lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas, aceptar lo que indica el participante sería favorecer a intereses particulares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20521403587	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SERCON S.A.C.	Hora de envío :	23:22:21

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Confirmar que el plazo de ejecución es 75 días calendarios...? ; asi mismo dicho plazo deberá consignarse en el Anexo 4 de las bases ..?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.8 Literal: 1.8 **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de transparencia consagrado en el artículo 2 del la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El plazo establecido es de 135 días calendario, dicho plazo debe consignarse en el Anexo N°4

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20612585807	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	MENDPAL CONSTRUCTORA Y CONSULTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:02:56

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

En la EXPERIENCIA DEL POSTOR consideran como OBRAS SIMILARES a los "parques recreacionales". Se solicita aclara si los "parque recreacionales" son iguales a los "parques recreativos", a fin de garantizar el cumplimiento de dicha experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.38 Literal: 1.38.1 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma lo indicado por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20612585807	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	MENDPAL CONSTRUCTORA Y CONSULTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:02:56

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

En el "CUADRO 1: FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL" pide como formación académica del Residente de Obra "TITULO PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL"; mientras en el "CUADRO 2: EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL" pide como formación académica del Residente de Obra "TITULO PROFESIONAL EN ARQUITECTURA Y/O INGENIERÍA CIVIL"

Se solicita al comité evaluador aclarara este error a fin de garantizar la correcta formación profesional del Residente de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.38 Literal: 1.38.2 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación presentada, ya que por un error tipográfico no se consignó correctamente la formación académica siendo que la misma queda de la siguiente manera:
RESIDENTE DE OBRA: INGENIERIA CIVIL Y/O ARQUITECTURA se hará la modificación al momento de integrar las bases.
Se aceptará que el RESIDENTE DE OBRA tenga la formación académica de: INGENIERIA CIVIL Y/O ARQUITECTURA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación presentada, ya que por un error tipográfico no se consignó correctamente la formación académica siendo que la misma queda de la siguiente manera:
RESIDENTE DE OBRA: INGENIERIA CIVIL Y/O ARQUITECTURA se hará la modificación al momento de integrar las bases.
Se aceptará que el RESIDENTE DE OBRA tenga la formación académica de: INGENIERIA CIVIL Y/O ARQUITECTURA

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20534004185	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	HUACHECSA S.R.L. - HCSA S.R.L.	Hora de envío :	12:41:11

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Para mejorar condiciones de participación y mayor pluralidad de postores. Solicitamos adjuntar el presupuesto de obra general y gastos generales en formato Excel. De acuerdo a lo estipulado en las bases estandarizadas de las adjudicaciones simplificadas, A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente: Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta.

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** EXP. TEC. **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección al momento de integrar las bases adjuntara el archivo del presupuesto de obra en formato EXCELL.Se acoge la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comite de selección al momento de integrar las bases adjuntara el archivo del presupuesto de obra en formato EXCELL.Se acoge la observacion presentada.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20534004185	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	HUACHECSA S.R.L. - HCSA S.R.L.	Hora de envío :	12:42:11

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Según la normativa vigente. El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Por lo tanto, para la etapa de presentación de ofertas, en las bases del presente proceso no se debe solicitar ningún documento adicional a los indicados en los acápite citados de acuerdo a la normativa vigente de la directiva 001 del año 2019 . BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN A CONVOCAR EN EL MARCO DE LA LEY N° 30225 Además, con la presentación del Anexo N°3 (Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección), el postor se compromete a cumplir a cabalidad con todas las disposiciones del expediente técnico. Por lo cual, al presentar este documento obligatorio en la admisión de ofertas, no cabe que el comité exija o solicite otros documentos diferentes y adicionales a lo estipulado, los cuales solicito suprimir y eliminar para las bases integradas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: EXP. TEC. Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Normativa vigente de la directiva 001 del 2019.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revisión del cuestionamiento formulado, se tiene a bien advertir quela misma no corresponde a una observación sino a una consulta y como tal se procederá a absolver. Al respecto es necesario precisar que la elaboración de los Términos de Referencia y los Requisitos de Califiación es responsabilidad del área usuaria; los cuales son elaborados con la finalidad de contar con los mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra.

Asimismo, El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

En ese sentido, los Términos de Referencia, cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

En tal sentido, el postor debe cumplir con la acreditación de lo establecido en el numeral 2.2.1.1 del capitulo II de la Sección Específica de la bases, asi como loseñalado en el numeral 3.2 - Requisitos de Calificación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20506315086	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DISCOVERY S.A.C.	Hora de envío :	16:48:13

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Por lo pedido en el Literal B, sobre experiencia de obras similares; queda demostrado la vulneración de los principios de libertad de Concurrencia que rigen las contrataciones, al solicitar una exigencia innecesaria respecto a la presentación para acreditar la experiencia del postor en la Especialidad demostrando ciertos componentes específicos, en la etapa de presentación de La oferta, considerando este acto como una práctica que limita la libre concurrencia de Proveedores. En relación con ello, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: - por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar , entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico.

Así como, de conformidad al Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE, no resulta exigible la presentación de otros documentos, pues las Bases Estándar solo exigen la presentación del contrato originalmente suscrito y el documento en el que se acredite el monto ejecutado.

La verificación del cumplimiento del requisito de ¿experiencia del postor en la especialidad¿ se realiza de la siguiente manera:

Contratos y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución¿¿¿¿¿. Por lo que se solicita se pronuncie respecto a la exigencia de acreditar determinados componentes de la obra como parte de la definición de ¿obras similares¿, Para ello, el postor puede presentar otros documentos pertinentes (presupuestos, adendas, resoluciones,etc.), mientras que se verifique la vinculación entre este y el contrato suscrito.

Al respecto y en aras de promover la mayor pluralidad de postores y en base a la ley de Contrataciones del estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En cuanto a la experiencia de obras similares, se debe precisar que en los TDRs ya se indicó cual es la definición de obras similares lo cual permitirá tener la certeza que la empresa que obtenga la buena pro, cuente con la experiencia más idónea para la realización de la obra lo que permitirá que la misma se realice con la calidad y el plazo establecido.

Por otro lado, en ningún momento se está pidiendo componentes para acreditar la experiencia exigida por lo tanto no se vulnera lo señalado en el Acuerdo de Sala Plena N°002-2023/TCE, y la forma de acreditar la misma se respetará íntegramente lo indicado en el mencionado Acuerdo.

El comité de selección deberá validarlo y dar la respuesta final.

No se acoge la observación presentada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	17:13:05

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el objeto de la convocatoria es el siguiente: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección confirma lo indicado por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	17:13:05

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección corregir el monto puesto en TOTAL GASTOS VARIABLES, puesto que figura 99,302.37, el mismo monto que dice ser GASTOS GENERALES en el PRESUPUESTO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la revisión del expediente técnico de la obra se observa que el gasto general en su totalidad hace un monto total de S/99,302.37, sin embargo, por un error de tipeo en el desagregado de los gastos generales y variables en el monto correspondiente al total de los gastos variables debió consignarse el monto de S/ 94,950.00, y no S/ 99,302.37 como erróneamente se consignó, hecho que no está inmenso en ninguna de las causales de nulidad establecidas en la Ley de Contrataciones del Estado. Se adjunta el presupuesto corregido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la revisión del expediente técnico de la obra se observa que el gasto general en su totalidad hace un monto total de S/99,302.37, sin embargo, por un error de tipeo en el desagregado de los gastos generales y variables en el monto correspondiente al total de los gastos variables debió consignarse el monto de S/ 94,950.00, y no S/ 99,302.37 como erróneamente se consignó, hecho que no está inmenso en ninguna de las causales de nulidad establecidas en la Ley de Contrataciones del Estado. Se adjunta el presupuesto corregido.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de Institutos Superiores y/ centros de salud y/o Hospitales y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o Universidades y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o de obras de infraestructura educativa que incluya losa deportiva o losa de concreto o muro de contención y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que la definición de obras similares está acorde al objeto de la contratación lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas, aceptar lo que indica la participante sería favorecer intereses particulares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de obra de 03 Años nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 135 días (0.38 Años) equivalente a 7.89 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio de 02 Años), solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que la experiencia exigida al profesional observado en objetiva y congruente obras acorde al objeto de la contratación lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervision para asumir el cargo como Residente de Obra y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación presentada, se aceptará para el RESIDENTE DE OBRA, la experiencia como JEFE DE SUPERVISIÓN esto se verá reflejado en el TDR integrado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación presentada, se aceptará para el RESIDENTE DE OBRA, la experiencia como JEFE DE SUPERVISIÓN esto se verá reflejado en el TDR integrado.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Seguridad y Salud de 02 Años nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 135 días (0.38 Años) equivalente a 5.26 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista en Seguridad y Salud , así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que la experiencia exigida al profesional observado es objetiva y congruente a obras acorde al objeto de la contratación lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Ambiental y/o Afines lo solicitado, para asumir el cargo como Especialista en Seguridad y Salud , contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero de Seguridad industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Salud y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que la formación profesional exigida al profesional observado es objetiva y congruente a obras acorde al objeto de la contratación lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Seguridad y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que la experiencia exigida al profesional observado es objetiva y congruente al objeto de la contratación, lo que garantiza que la obra se realice con la calidad y tiempo esperado, asimismo no infringe los principios que rigen las contrataciones públicas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación presentada. Se aceptará equipos de mayor capacidad y/o potencia a la establecida. Cabe precisar que la misma no debe significar un incremento en los costos establecidos en el presupuesto de obra, de ser el caso, la Entidad no reconocerá pago alguno.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación presentada. Se aceptará equipos de mayor capacidad y/o potencia a la establecida. Cabe precisar que la misma no debe significar un incremento en los costos establecidos en el presupuesto de obra, de ser el caso, la Entidad no reconocerá pago alguno.

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación presentada. Se adjunta el presupuesto de la obra en formato EXCELL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación presentada. Se adjunta el presupuesto de la obra en formato EXCELL

Entidad convocante : SERVICIOS DE PARQUES DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-SERPAR-LIMA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: ¿CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO EN EL (LA) PARQUE ZONAL D; DEL SERVICIO DE PARQUES DE LIMA ¿ SERPAR EN EL CENTRO POBLADO ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, CON CODIGO UNICO DE INVERSION 2629903

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:06:51

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación presentada, ya que para el presente procedimiento de selección no se ha considerado la figura del fideicomiso en la entrega de los adelantos, debido a que es una potestad de la Entidad realizarlo a través de la mencionada figura financiera.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null