

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20604174601	Fecha de envío :	08/09/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SIERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	01:12:36

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR O DENEGAR SI SEGÚN LEY N° 32077, PUBLICADA EL 02 DE JULIO DEL 2024, QUE OTORGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO, ESTA SE ACEPTARÁ O NO. SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN EN APLICACIÓN DE LA LEY N° 32077, OTORGUE LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria aclara que en virtud de lo establecido en la Ley N° 32077, respecto a la retención de la garantía por fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, como lo autoriza la referida Ley, se va contemplar e incluir el marco legal en las bases para dar cumplimiento a lo dispuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 01

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

AGUA (OBSERVADO)

1. La partida 01.02.04 DEMOLICION DE VEREDAS DE CONCRETO , no considera dentro de su análisis los equipos a utilizar para la ejecución de esta partida ya que considera Disco de Corte, pero no considera la cortadora de concreto, se debe de corregir el APU.
2. La partida 01.02.09 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos que según el estudio presentado este se encuentra a una distancia de 60 km, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.
3. La partida 01.03.02 REFINE Y NIVELACIONES DE ZANJAS EN TERR. NORMAL P/TUBERIA PVC, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO se debe de considerar un rendimiento mínimo de 100 ml/día, se debe de corregir el APU.
4. La partida 01.03.06 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.
5. En la partida 01.04.01 INSTALACION DE TUBERIA Ø110MM. PVC PN 8 C=2 NTP ISO 16422:2012, considera un tubo biaxial el cual en el mercado tiene un costo mayor al considerado en el expediente técnico, se debe de sustentar el costo con la cotización respectiva.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

-INFORMEIVN N° 123-2024/DGR

-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.

-

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I

Literal: 1.4

Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 02

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

AGUA (OBSERVADO)

1. La partida 01.06.03 REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS EN TERRENO NORMAL P/TUBERIA PVC, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO se debe de considerar un rendimiento mínimo de 100 ml/día, se debe de corregir el APU.
2. La partida 01.06.07 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.
3. La partida 01.07.02.07 CARPETA ASFALTICA PARA PAVIMENTO, muestra que para la ejecución de esta partida se utiliza un RODILLO TANDEN Y UN RODILLO VIBRATORIO, ya el ancho de la zanja es de 0.70m se debe de realizar la compactación con plancha compactadora, por otro lado el rendimiento esta elevado ya que manualmente se debe de considerar un rendimiento de 150 m2/día.
4. La partida 01.07.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SARDINELES, esta sub valuada el rendimiento considerado esta elevado (350 ml/día), según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO se debe de considerar un rendimiento mínimo de 120 ml/día, se debe de corregir el APU.
5. La partida 01.07.03.03 SARDINELES DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2. esta sub valuada el rendimiento considerado esta elevado (500 ml/día), según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO se debe de considerar un rendimiento mínimo de 120 ml/día, se debe de corregir el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I

Literal: 1.4

Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 03

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

DESAGUE (OBSERVADO)

1. La partida 01.01.02 MOVILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO, no cuenta con el sustento técnico correspondiente, se debe de adjuntar en el expediente técnico el cálculo de esta partida, considerando el punto de partida de la maquinaria y equipos a utilizar hasta el lugar de la obra, se debe de adjuntar el cálculo correspondiente.
2. La partida 01.03.04 DEMOLICION DE VEREDAS DE CONCRETO , no considera dentro de su análisis los equipos a utilizar para la ejecución de esta partida ya que considera Disco de Corte, pero no considera la cortadora de concreto, se debe de corregir el APU.
3. La partida 01.03.13 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada
4. La partida 01.05.01 SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UF NTP ISO 4435:2005 SN4 D=200 mm, según lo indicado en su análisis de costos utiliza tubería TUBERIA PVC UF ALCANT 200MM SN 4 NTP ISO 21138:2010, las cuales son diferentes tipos de tubería siendo la considerada en el análisis de costos tipo de corrugada, se debe de compatibilizar el APU y sustentar técnicamente el uso de la tubería seleccionada.
5. La partida 01.07.07 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 04

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

DESAGUE (OBSERVADO)

1. La partida 01.07.08 SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DESAGUE UF, DN=160 MM, SN4=4 KN/m2 , NTP ISO 4435:2005, según lo indicado en su análisis de costos utiliza tubería TUBERIA PVC UF ALCANT 160MM SN 4 NTP ISO 21138:2010, las cuales son diferentes tipos de tubería siendo la considerada en el análisis de costos tipo de corrugada, se debe de compatibilizar el APU y sustentar técnicamente el uso de la tubería seleccionada.

2. La partida 01.08.03.01 EXCAVACION PARA SARDINELES, esta sub valuada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO se debe de considerar un rendimiento mínimo de 3.5 m3/día en promedio, se debe de corregir el APU.

3. La partida 01.08.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SARDINELES, esta sub valuada el rendimiento considerado esta elevado (350 ml/día), según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO se debe de considerar un rendimiento mínimo de 120 ml/día, se debe de corregir el APU

4. La partida 01.08.03.03 SARDINELES DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2. esta sub valuada el rendimiento considerado esta elevado (500 ml/día), según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO se debe de considerar un rendimiento mínimo de 120 ml/día, se debe de corregir el APU.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 05

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ARIOS (OBSERVADO)

1. No se adjuntan en el expediente técnico publicado en el OSCE, los análisis de costos del sub presupuesto Varios.

PRESUPUESTO (OBSERVADO)

2. No se adjuntan en el expediente técnico publicado en el OSCE, el presupuesto del sub presupuesto sistema de alcantarillado. Bajo Sancion de Nulidad.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORME IVN N° 123-2024/DGR
-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
-PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
-RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
-RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
-RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 06

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

PLANOS (OBSERVADO)

1. Falta el plano de ubicación de botaderos, indicando su recorrido y poder verificar que el calculo de la eliminación de material excedente es el correcto.
2. El plano de desvió no indica los flujos de evacuación y la señalización que se debe de considerar para este fin y que justifique el monto considerado en el expediente técnico.

COTIZACIONES

3. No se adjuntan en el expediente técnico publicado en el OSCE, las cotizaciones, las cuales son importantes para realizar una evaluación de costos verificando que los precios estén de acorde con el mercado.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.4 **Página:** 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 07

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

CRONOGRAMAS (OBSERVADO)

1. Falta el cronograma de adquisición de materiales.
2. Falta cronograma de utilización de equipos.
3. El desagregado de gastos generales no guarda relación con la ficha de Homologación, se debe considerar dentro de su estructura 01 Especialista en sistemas de agua potable y alcantarillado, 01 Especialista de mecánica de suelos y geotecnia, y se deben de suprimir el ingeniero de calidad, el Especialista ambiental Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional.
4. Falta considerar en la estructura de los gastos generales los pagos de CONAFOVISER.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.4 Página: 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 08

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA (OBSERVADO)

1. El Plan de seguridad y salud en el trabajo.
2. Falta el estudio de mecánica de suelos.
3. Falta el estudio de interferencias.
4. Falta el Plan de Monitoreo Arqueológico, que justifique el monto considerado Enel expediente técnico.
5. Falta estudio de hidrología e hidráulica.
6. Faltan las memorias de calculo del sistema de agua potable.
7. faltan las memorias de cálculo del sistema de alcantarillado.
8. En el estudio de Impacto ambiental no se justifica el monto considerado en el presupuesto de obra.
9. Faltan Padron de beneficiarios.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP I Literal: 1.4 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria no acoge la observación y aclara que el expediente técnico que se encuentra publicado en el procedimiento de selección en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado ¿ SEACE, está de acuerdo a lo que requieren las 4 sección del SEACE, igualmente en las bases del procedimiento de selección en la página 17, numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA se establece el costo y lugar de entrega del expediente técnico de la obra, tanto en medio digital como en medio físico.

Igualmente, respecto al cuestionamiento de lo establecido en las partidas del APU, y del presupuesto de la obra se aclara que el expediente técnico de la obra ha sido elaborado de acuerdo al marco legal de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme a las Resoluciones emitidas como lo es la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA, donde se homologan las obras de Saneamiento, y de las normas técnicas y legales vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección NO ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 09

EN LAS BASES NUMERAL 2.3 NO SE CONSIDERADO DE ACUERDO A LA LEY LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como Mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. SE LE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN INCORPORAR ESTA MEDIO DE ALTERNATIVA DE RETENCION COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP II Literal: 2.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria aclara que en virtud de lo establecido en la Ley N° 32077, respecto a la retención de la garantía por fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, como lo autoriza la referida Ley, se va contemplar e incluir el marco legal en las bases para dar cumplimiento a lo dispuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:18:25

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

OBSERVACION 10

ACLARAR EL CUESTIONAMIENTO que para dar cumplimiento a todos los requerimientos técnicos del Expediente Técnico basta la sola presentación del Anexo 03 - DECLARACION JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, y que no se requiere la presentación de ningún documento adicional (DECLARACIONES JURADAS, MANIFESTACIONES, CARTAS DE COMPROMISO DEL PERSONAL CLAVE y personal de tecnico EN RTM CAP III Y CARTAS DE COMPRA Y VENTA O ALQUILER DE EQUIPAMIENTO etc). DE ACUERDO a lo establecido en el artículo 49 numeral 49.3 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del RLCE) Por tanto, solicitamos a vuestro honorable Comité acoger nuestra observación que solo se acreditara del plantel profesional EN LA SUSCRIPCION DE CONTRATO SUPRIMIR REQUISITOS INNECESARIOS en aras de salvaguardar los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia y Competencia, que deben regir en toda contratación pública, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Ley 30225.

- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III Numeral 3.1.1 DATOS DEL PROYECTO Solicitan realizan el integro de las presentaciones necesarias para la ejecución de la obra. Deberá expresar ha visitado e inspeccionado la totalidad del sitio y áreas donde se ejecutara la obra. PAG. 25
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III NUMERAL 9 CANTERA El postor deberá acreditar que cuenta con la disponibilidad de cantera, debiendo presentar la documentación que acredite es propietario de una concesión minera no metalica. Si es un tercero deberá contar carta compromiso emitida por el titular de la concesión debiendo adjuntar la documentación emitidad por sector competente.PAG. 29
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III NUMERAL 10 ASPECTO SOCIAL DEL PROYECTO deberá de manifestar su compromiso de reunirse previa ejecución de obra. PAG 29
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III NUMERAL 15 PLAZO DE EJECUCION deberá anexar el postor este diagrama de GANN con su respectiva ruta critica.PAG. 30
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III NUMERAL 17.7 PLAN DE SEGURIDAD, SALUD Y TRABAJO Postor deberá de cumplir con acreditar certificación vigente sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo de acuerdo norma ISO 45001-2018. PAG . 33
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III NUMERAL 17.9 PLAN DE MITIGACION Y MONITOREO AMBIENTAL el postor deberá presentar plan manejo ambiental.
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III NUMERAL 17.14 INTEGRACION EN LA CONTRATACION PUBLICA Cumplir acreditar la certificación vigente sistema gestión antisoborno de la norma ISO 37001-2016. PAG. 34
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III 3.1.2 EQUIPAMIENTO acreditar adjuntar documentos sustente equipamiento. PAG 35
- Debera SUPRIMIR requisitos innecesarios en CAP III LITERAL b plantel profesional y tecnico acreditar adjuntar documentos . PAG 36
- Debera SUPRIMIR CAP III LITERAL i GASTOS GENERALES DE OBRA El postor deberá proponer en su oferta 90% de los gastos generales del expediente técnico y deberá anexar el sustento desagregado PAG 38
- SUPRIMIR OBRAS SIMILARES COMPONENTES TALES OBRAS GENERALES, Y/O PRIMARIAS Y/O SECUNTARIAS DE ACUERDO RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES) RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), el Acápite a) Libertad de Concurrencia, establece que las Entidades deben promover el libre acceso y participación de Proveedores en los procesos de Contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, se encuentran prohibidas las practicas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Art. 29.3° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (DS N° 344-2018-EF), Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia un

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

determinado postor

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.1 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge parcialmente la observación y suprimirá de las bases los puntos específicos observados por el participante, los cuales son:

Las CARTAS DE COMPROMISO DEL PERSONAL CLAVE y personal de tecnico EN RTM CAP III Y CARTAS DE COMPRA Y VENTA O ALQUILER DE EQUIPAMIENTO.

Lo establecido en el CAP III Numeral 3.1.1 DATOS DEL PROYECTO Solicitan realizan el integro de las presentaciones necesarias para la ejecución de la obra. Deberá expresar ha visitado e inspeccionado la totalidad del sitio y áreas donde se ejecutara la obra.

|Lo establecido en el CAP III NUMERAL 9 CANTERA El postor deberá acreditar que cuenta con la disponibilidad de cantera, debiendo presentar la documentación que acredite es propietario de una concesión minera no metalica. Si es un tercero deberá contar carta compromiso emitida por el titular de la concesión debiendo adjuntar la documentación emitida por sector competente.

Lo establecido en el CAP III NUMERAL 10 ASPECTO SOCIAL DEL PROYECTO deberá de manifestar su compromiso de reunirse previa ejecución de obra.

Lo establecido en CAP III NUMERAL 15 PLAZO DE EJECUCION deberá anexar el postor este diagrama de GANN con su respectiva ruta critica.

Lo establecido en el CAP III NUMERAL 17.9 PLAN DE MITIGACION Y MONITOREO AMBIENTAL el postor deberá presentar plan manejo ambiental..

Lo establecido en el CAP III 3.1.2 EQUIPAMIENTO acreditar adjuntar documentos sustente equipamiento.

Lo establecido en el CAP III LITERAL b plantel profesional y tecnico acreditar adjuntar documentos.

Lo establecido en el CAP III LITERAL i GASTOS GENERALES DE OBRA El postor deberá proponer en su oferta 90% de los gastos generales del expediente técnico y deberá anexar el sustento desagregado.

Se aclara que el requerir el ISO 45001-2018, el ISO 14001:2015, y el ISO 37001-2016, forman parte de los requisitos de calificación definidos en el Capítulo IV de las bases del procedimiento de selección aprobada por la Directiva N° 001-2029-OSCE/CD. Igualmente, que el requerir algunos otros documentos, estos forman parte del requerimiento elaborado por el área usuaria, el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento, debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección ACOGE PARCIALMENTE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:00

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

ACREDITACION DE EQUIPAMIENTO MINIMO

Después de la revisión de las bases se observa que el comité está pretendiendo confundir a los postores y dejando de manera ambigua la acreditación del equipamiento técnico mínimo y con esto el comité a la hora de admitir las propuestas de los postores usa su interpretación Por lo expuesto, en aras del cumplimiento de los principios y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento con una mayor concurrencia de postores, se solicita a vuestro honorable comité indicar de forma clara y precisa si la acreditación del equipamiento técnico mínimo se presentara para la presentación de ofertas o para la suscripción del contrato. (Tener en cuenta lo establecido en el artículo 49 numeral 49.3 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del RLCE) en aras de salvaguardar los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia y Competencia, que deben regir en toda contratación pública, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Ley 30225.
ARTICULO 49 RLCE ARTICULO 139 RLCE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.1.2 **Página:** 35
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge la observación y suprimirá de las bases el requerir para el equipamiento mínimo su acreditación, la acreditación será como lo establece el artículo 49 numeral 49.3 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del RLCE).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección ACOGE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	22:28:00

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

CAP 3.2 SECCION B OBRAS SIMILARES DE LAS BASES SOLICITAN PAG 40
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
Requisitos: OBRA SIMILAR SUPRIMIR SISTEMA DE IRRIGACION O CANALES CON FINES DE RIEGO AL TRATARSE DE AGUA Y ALCANTARILLADO SUPRIMIR PARTIDAS, COMPONENTES O SUBPARTIDAS: OBRAS GENERALES, PRIMARIAS Y/O SECUNTARIAS
Al respecto, de acuerdo con las Bases Estándar para el presente objeto de contratación, se
Aprecia que en el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" se ha
Consignado como referencia a la Opinión N° 185-2017 /DTN, la cual señala lo siguiente:
"De lo señalado, se observa que las bases estándar al establecer la forma en la cual deberá acreditarse el requisito de calificación "experiencia del postor", precisan que la documentación que sirve para dicho fin necesariamente debe acreditar de manera fehaciente que la obra fue concluida, así como también el monto total de ejecución de la misma¿.

Adicionalmente, las referidas Bases Estándar establecen que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad se realiza a través de: "La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución ; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones".

Dicho lo anterior, es oportuno traer a colación que mediante la Resolución N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente:
cabe precisar que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que en el apartado de las obras similares deban agregarse partidas específicas de acreditación, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar; en esa medida, es necesario que el comité de selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las bases las características que serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares .
Por tanto, el comité de selección al momento de definir los alcances de una obra similar debe precisar qué trabajos resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria; asimismo, debe considerarse que el listado de actividades contemplado en la definición de ¿obra¿ del Anexo Único del Reglamento no tiene un carácter taxativo¿ .
En relación a ello, cabe traer a colación la Resolución N° 0015-2023-TCE-S3, donde el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente:

Bajo la misma lógica, no se debería requerir para la experiencia del postor sustentar numerosos componentes, como es el caso (en las bases se solicita la acreditación de diez componentes); puesto que ya en la definición correspondiente se han detallado una serie de actividades e infraestructuras sobre las cuales debe efectuarse la obra, la cual reduce de manera justificada el número de proveedores, al referirse a procesos constructivos similares a la supervisión que se busca contratar.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA - SULLANA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDB.S-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Urbano y Mejoramiento del Servicio de Alcantarillado en Calle Madre de Dios de Centro Poblado Bellavista Distrito de Bellavista de la Provincia de Sullana del Departamento de Piura, con Código Único de Inversión N° 2609132

Acápite de las bases :	Sección: Especifico	Numeral: 3.2	Literal: B	Página: 40
------------------------	---------------------	--------------	------------	------------

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge parcialmente la observación y suprimirá de todos los extremos de las bases la definición de obras similares SISTEMA DE IRRIGACION O CANALES CON FINES DE RIEGO AL TRATARSE DE AGUA Y ALCANTARILLADO SUPRIMIR PARTIDAS, COMPONENTES O SUBPARTIDAS: OBRAS GENERALES, PRIMARIAS Y/O SECUNTARIAS. Con respecto a la experiencia del postor esta deberá acreditarse de acuerdo a lo establecido en las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Comité de selección ACOGE PARCIALMENTE la observación, y con ocasión de la integración de las bases, procederá de acuerdo a lo establecido en la columna adjunta de ¿Análisis respecto de la consulta u observación¿.