

# ACTA DEL COMITÉ DE SELECCIÓN N° 005 – CP-N° 002-2024-UNM-CS

## ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

### CONCURSO PUBLICO N° 002-2024-UNM

#### “CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PARA LOS LOCALES DE LA UNM”

En Lima, siendo las 09:00 horas del día 03 de setiembre de 2024 en la Oficina de la Unidad de Abastecimiento de la Universidad Nacional de Música, se reunió el Comité de Selección designado mediante FORMATO 04 N° 004-CP N° 002-2024-UNM, de fecha 19 de junio de 2024 conformado por los siguientes servidores:

- |    |                                |                    |
|----|--------------------------------|--------------------|
| 1. | VICTOR ANGEL GAMIO ARCE        | Presidente Titular |
| 2. | JAVIER ANTONIO ALVAREZ SANCHEZ | Miembro Titular    |
| 3. | KERLEY ROLANDD ALEJOS LOPEZ    | Miembro Titular    |

Con el objeto de llevar a cabo el acto de admisión, revisión, evaluación, calificación de las ofertas presentadas; y otorgamiento de la Buena Pro; se revisó en la plataforma del SE@CE los participantes que registraron su participación según la fecha tal como se describe en el cronograma.

#### PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Con fecha 20 de agosto de 2024, se realizó la presentación de ofertas (electrónica), a través del SEACE, en la fecha y hora establecidas en la convocatoria, siendo los postores que presentaron su propuesta los siguientes:

| Nro. ítem    | Descripción del ítem   |                    |                   |                       |
|--------------|--|--------------------|-------------------|-----------------------|
| RUC / Código | Nombre o Razón Social  | Fecha Presentación | Hora Presentación | Forma de presentación |
| 1            | SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO   |                    |                   |                       |
| 20520622765  | BEKAP PERU S.A.C   | 20/08/2024         | 14:14:58          | Electronico           |
| 20602352910  | SAFELIFE GROUP S.A.C.  | 20/08/2024         | 15:44:44          | Electronico           |
| 20607820903  | CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.   | 20/08/2024         | 16:58:04          | Electronico           |
| 20611914785  | SERVICIOS GENERALES CRISOSTOMO S.A.C. ATAMAQ S.A.C.  | 20/08/2024         | 17:40:02          | Electronico           |
| 20554470557  | OBSERVACION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA S.A.C. - OVYSEL S.A.C.   | 20/08/2024         | 18:05:09          | Electronico           |
| 20611409363  | CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 20/08/2024         | 18:10:59          | Electronico           |
| 20600386167  | CORPORACION CEIBO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION CEIBO S.A.C.  | 20/08/2024         | 18:31:01          | Electronico           |
| 20461214658  | INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.   | 20/08/2024         | 18:41:44          | Electronico           |
| 20608430980  | WIN W y Z  | 20/08/2024         | 18:55:54          | Electronico           |
| 20603905373  | AVANT CLEANING SERVICES S.A.C.- AVANT CS S.A.C   | 20/08/2024         | 19:18:45          | Electronico           |
| 20524287855  | SCP SERVCOM PERU S.A.C.  | 20/08/2024         | 19:43:07          | Electronico           |
| 20534069674  | AVC SEGURIDAD VARGAS S.R.L.  | 20/08/2024         | 21:21:13          | Electronico           |
| 20608584146  | ALPAMAYO   | 20/08/2024         | 21:40:37          | Electronico           |
| 20522639568  | CONSORCIO INTECSA-VIDAGAO  | 20/08/2024         | 21:56:18          | Electronico           |
| 20601597315  | GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C  | 20/08/2024         | 22:24:59          | Electronico           |
| 20602622763  | CORPORACION LLOCCLA S.A.C.   | 20/08/2024         | 22:25:49          | Electronico           |
| 20608110616  | CONSORCIO GRUPO AMBIENTAL  | 20/08/2024         | 23:11:19          | Electronico           |

Se verifica la presentación de los documentos obligatorios (ANEXOS) requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el artículo 52 del Reglamento, puesto que cumple con lo requerido la oferta se considerará aceptada.



### ADMISIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido se revisó las ofertas presentadas, con la finalidad de determinar si cumplen con los Términos de Referencia, determinándose lo siguiente:

| Nº | POSTOR  | ADMISION  |
|----|---|---|
| 1  | CONSORCIO INTECSA-VIDAGAOS                                    | No Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) literal f) El precio de la oferta en Soles, el postor presenta su oferta económica por 12 meses y no por los 24 meses requeridos en los Términos de referencia y las bases integradas. Por tanto, la oferta presentada por el postor <b>NO es Admitida</b> . |
| 2  | SAFELIFE GROUP S.A.C.   | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa.  |
| 3  | CORPORACION LLOCCLA S.A.C.                                    | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa.  |
| 4  | INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.                                      | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa.  |
| 5  | SCP SERVCOM PERU S.A.C.                                       | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa.  |
| 6  | GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C                       | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa.  |
| 7  | CONSORCIO SERVICIOS GENERALES CRISOSTOMO S.A.C, ATAMAQ S.A.C. | <b>No Cumple</b> con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1); literal e) La promesa de consorcio no cuenta con firmas legalizadas, documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor <b>NO es Admitida</b> .                                     |
| 8  | CONSORCIO WIN W y Z   | <b>No Cumple</b> con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1); literal e) La promesa de consorcio no cuenta con firmas legalizadas, documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor <b>NO es Admitida</b> .                                     |
| 9  | BEKAP PERU S.A.C  | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa.  |
| 10 | CONSORCIO AMBIENTAL GRUPO                                     | <b>No Cumple</b> con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1); literal e) La promesa de consorcio no cuenta con firmas legalizadas, documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor <b>NO es Admitida</b> .                                     |
| 11 | AVANT CLEANING SERVICES S.A.C.- AVANT CS S.A.C                | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa.  |



|    |  |  |
|----|--|--|
| 12 | OBSERVACION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA S.A.C. - OVYSEL S.A.C.   | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa. |
| 13 | CORPORACION CEIBO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION CEIBO S.A.C.  | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa. |
| 14 | CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.   | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa. |
| 15 | CONSORCIO ALPAMAYO   | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa. |
| 16 | AVC SEGURIDAD VARGAS S.R.L.  | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa. |
| 17 | CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Cumple con presentar la totalidad de los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1) Documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta. Por tanto, la oferta presentada por el postor es <b>Admitida</b> , pasando a la siguiente etapa. |

### EVALUACIÓN DE OFERTAS

Habiendo sido admitida las propuestas de los postores, se procedió a evaluar la oferta, cuyo detalle es el siguiente:

| POSTOR   | VALOR ESTIMADO S/ | VALOR OFERTADO S/ | PRECIO 100 PUNTOS | PUNTAJE TOTAL 100 PUNTOS | ORDEN DE PRELACION |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| SAFELIFE GROUP S.A.C.  | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'425,000.00   | 100.00            | 100.00                   | 1                  |
| CORPORACION LLOCLLA S.A.C.   | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'433,209.33   | 100.00            | 99.43                    | 2                  |
| INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.   | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'486,005.95   | 100.00            | 95.89                    | 3                  |
| SCP SERVCOM PERU S.A.C.  | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'573,078.68   | 100.00            | 90.59                    | 4                  |
| GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C                                | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'650,000.00   | 100.00            | 86.36                    | 5                  |
| BEKAP PERU S.A.C   | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'729,481.40   | 100.00            | 82.39                    | 6                  |
| AVANT CLEANING SERVICES S.A.C.- AVANT CS S.A.C                         | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'758,977.14   | 100.00            | 81.01                    | 7                  |
| OBSERVACION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA S.A.C. - OVYSEL S.A.C. | S/ 1'844,071.89   | S/ 1'782,953.76   | 100.00            | 79.92                    | 8                  |



|   |                 |                 |        |       |    |
|---|-----------------|-----------------|--------|-------|----|
| CORPORACION CEIBO<br>SOCIEDAD ANONIMA<br>CERRADA - CORPORACION<br>CEIBO S.A.C.  | S/ 1'844,071.89 | S/ 1,886,071.20 | 100.00 | 75.55 | 9  |
| CLEANING & SECURITY<br>SERVICES GLOBAL S.A.C.   | S/ 1'844,071.89 | S/ 1,982,797.29 | 100.00 | 71.87 | 10 |
| CONSORCIO ALPAMAYO  | S/ 1'844,071.89 | S/ 2,032,902.72 | 100.00 | 70.10 | 11 |
| AVC SEGURIDAD VARGAS<br>S.R.L.  | S/ 1'844,071.89 | S/ 2,138,271.36 | 100.00 | 66.64 | 12 |
| CONSORCIO:<br>CORPORACION DE<br>LIMPIEZA NACIONAL TOP<br>CLEANING SOCIEDAD<br>ANONIMA CERRADA Y<br>ADMINISTRACION DE<br>SERVICIOS<br>COMPLEMENTARIOS<br>SOCIEDAD ANONIMA<br>CERRADA | S/ 1'844,071.89 | S/ 2,156,768.78 | 100.00 | 66.07 | 13 |

#### CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Conforme a lo dispuesto en el Art. 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se procede a calificar las ofertas evaluadas, con la finalidad de determinar si los postores, cumplen con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas, con el siguiente resultado:

|   |                               |  |
|---|-------------------------------|--|
| 1 | SAFELIFE GROUP<br>S.A.C.      | No cumple con la totalidad de los requisitos de calificación especificados en las bases integradas, En el personal clave, NO PRESENTA LAS CAPACITACIONES SOLICITADAS DE ACUERDO CON LAS FICHAS HOMOLOGADAS Y SEGÚN OBSERVACIONES 01 Y 11, EN LAS QUE SE ACLARA QUE LOS DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA ADEMÁS COMPRENDEN LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN LOS NUMERALES 3.1.5 Y 3.1.6 DE LA FICHA HOMOLOGADA (PAG. 50 Y 51 DE LAS BASES INTEGRADAS). Por lo tanto, se declara a la oferta presentada como <b>Descalificada</b> . |
| 2 | CORPORACION<br>LLOCCLA S.A.C. | Cumple con la totalidad de los requisitos de calificación especificados en las bases integradas. Por lo tanto, se declara a la oferta presentada como <b>Calificada</b> .  |
| 3 | INDUSTRIAS<br>PREMAR S.A.C.   | Cumple con la totalidad de los requisitos de calificación especificados en las bases integradas. Por lo tanto, se declara a la oferta presentada como <b>Calificada</b> .  |

Quedando como resultado el siguiente orden de prelación de postores calificados:

1. PRIMER LUGAR: CORPORACION LLOCCLA S.A.C.
2. SEGUNDO LUGAR: INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.

### OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

En Lima, siendo las 15:00 horas del miércoles 04 de setiembre del 2024, Conforme a la normativa de Contrataciones y habiendo determinado el Orden de Prelación, se otorga la Buena Pro del presente procedimiento de selección al postor **CORPORACIÓN LLOCLLA S.A.C.**, con el siguiente detalle:

- Postor Adjudicado : **CORPORACIÓN LLOCLLA S.A.C.**
- Monto Adjudicado : **S/ 1'433,209.33 (Un Millón Cuatrocientos Treinta y Tres mil doscientos nueve con 33/100 soles)**

Acto seguido, se acordó registrar y publicar en el SEACE el otorgamiento de la Buena Pro, según el cronograma del presente procedimiento de selección.



VICTOR ANGEL GAMIO ARCE  
Presidente Titular



XAVIER ANTONIO ALVAREZ SANCHEZ  
Miembro Titular



KERLEY ROLANDD ALEJOS LOPEZ  
Miembro Titular