

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	10466913354	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	ZAVALA CALVA ANDERSON MARTIN	Hora de envío :	12:51:35

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL QUE LA FORMACION ACADEMICA DEL ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS PUEDA SER UN INGENIERO CIVIL DADO QUE DE ACUERDO AL EXPEDIENTE TÉCNICO PUBLICADO EN EL SEACE LA MÁXIMA DEMANDA ESTA ALREDEDOR DE LOS 10-12 KW, LO QUE SIGNIFICA QUE SON CARGAS MENORES, SIENDO UN INGENIERO CIVIL ESPECIALIZADO CAPAZ DE SUPERVISAR, ELABORAR, Y EJECUTAR TRABAJOS DE ESA ESPECIALIDAD Y MAGNITUD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.2 **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria aclara al participante que una carrera de ingeniería civil no se considera como una especialización en instalaciones eléctricas. Son dos campos de ingeniería diferentes, con enfoques y conocimientos distintos, a razón de ello no se considera la profesión de Ingeniería Civil para el especialista en instalaciones eléctricas. Es preciso indicar que la ingeniería civil se enfoca en la planificación, diseño y construcción de infraestructura, mientras que la ingeniería eléctrica se especializa en sistemas eléctricos y electrónicos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura :CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	10466913354	Fecha de envío :	21/04/2025
Nombre o Razón social :	ZAVALA CALVA ANDERSON MARTIN	Hora de envío :	12:51:35

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y LIBRE COMPETENCIA, SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL REDUCIR EL FACTOR DE EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD DE 02 VECES A 1.8 VECES EL MONTO ACUMULADO FACTURADO PARA LA OBTENCIÓN DE 60 PUNTOS, A FIN DE PROMOVER MAYOR PLURALIDAD DE POTENCIALES POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El Comité de Selección NO ACOGE LA OBSERVACION, Sobre el particular, la formulación y presentación de las ofertas en el marco del procedimiento de selección, en cumplimiento del ítem 2.2 del capítulo II de las bases, es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran deben ser asumidas por aquél. Así mismo cabe señalar que, en el procedimiento de selección, el comité de selección se encuentra obligado a evaluar de forma objetiva la documentación obrante en las ofertas de los postores, realizando un análisis integral de las mismas, no siendo facultad de aquél deducir sus alcances ni interpretar su contenido. En este orden de ideas, cabe indicar que, el Comité de Selección tiene la prerrogativa de determinar los Factores de Evaluación, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar. Los cuales, tienen por objetivo, permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los Factores de Evaluación, no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con su finalidad.(PRONUNCIAMIENTO N° 053-2025/OSCE-DGR)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa en el numeral 1.8 PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, plazo total de 150 días calendario, el cual difiere de los Términos de Referencia en el numeral 8.0 PLAZO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO, se solicita al comité la corrección y/o aclarar el plazo total y el desagregado de la presente convocatoria.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** I **Literal:** 16 **Página:** 1.8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION y aclara que el plazo de prestación del servicio es de ciento cincuenta (150) días calendario, de los cuales ciento veinte (120) días calendario, son para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, y treinta (30) días calendario, para la revisión de la liquidación del contrato de obra.

Ante la observación planteada por el participante, en las bases integradas se realizará la actualización del texto y las precisiones en los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura :CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que el objeto de la convocatoria en el numeral 1.2 OBJETO DE LA CONVOCATORIA difiera de lo establecido en los TERMINOS DE REFERENCIA, el cual se solicita aclarar y/o la corrección a fin de presentar una adecuada propuesta.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: I Literal: 1.2 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, y aclara que el objeto de la convocatoria del concurso público 004-2025/GOB.REG.PIURA.GSRMH. El objetivo de los presentes términos de referencia es la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión y liquidación de la Obra: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVOS DE LA CIUDAD DE CHULUCANAS Y CENTROS POBLADOS ALEDAÑOS EN EL DISTRITO DE CHULUCANAS DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA¿. CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE EN EL DISTRITO DE CHULUCANAS DE LA PROVINCIA DE MORROPON DEL DEPARTAMENTO DE PIURA¿.

Ante la observación planteada por el participante, en las bases integradas se realizará la actualización del texto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se observa que en el numeral 1.3 VALRO REFERENCIAL de la presente convocatoria asciende a S/ 1,230,853.68, no es el mismo de lo establecido en el numeral 9.0 VALOR REFERENCIAL DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA de los TERMINOS DE REFERENCIA el cual es de S/ 2,063,296.34, se solicita la correccion del VALOR REFERENCIAL de la presente convocatoria.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** I **Literal:** 1.3 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, se indica que el valor referencial del servicio de la supervisión y liquidación de la ejecución de la obra: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN POLIDEPORTIVOS DE LA CIUDAD DE CHULUCANAS Y CENTROS POBLADOS ALEDAÑOS EN EL DISTRITO DE CHULUCANAS DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA¿. CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE EN EL DISTRITO DE CHULUCANAS DE LA PROVINCIA DE MORROPON DEL DEPARTAMENTO DE PIURA¿. Asciende a la suma de: S/ 1,230,853.68 (un millón doscientos treinta mil ochocientos cincuenta y tres con 68/100). Ante la observación planteada por el participante, SE ACOGE. Por lo tanto, en las bases integradas se realizará la actualización del texto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

A fin de presentar una propuesta económica y técnica de acuerdo a los términos de referencia se solicita al comité adjuntar el DESAGREGADO DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS de la presente convocatoria, ya que en la pagina 32 de las bases no se visualiza los datos establecidos de la estructura.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION, y al momento de integración de bases se adjuntara la estructura de costos de una manera clara y visible de la presente contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

RESPECTO AL LLENADO DEL ANEXO N° 06 OFERTA ECONOMICA:
Considerando lo citado, SOLICITAMOS PRECISAR DE QUE MANERA SERÁ OFERTADO EL ANEXO 6 EN REFERENCIA A LA LIQUIDACIÓN DE OBRA Y SI LA MISMA SERA REALIZADA TOMANDO EN CUENTA ALGUNA FORMULA Y/O PORCENTAJE PROPUESTO POR LA ENTIDAD O SE CALCULARA DE MANERA AUTÓNOMA, es decir que será a criterio de cada postor; a fin de despejar interrogantes en los participantes y el correcto llenado del anexo mencionado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección indica al participante que para el cálculo de la liquidación de obra no existe ninguna fórmula y/o porcentaje , su cálculo es a criterio del participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Con respecto al literal C: EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: Se solicita que se amplíe la definición de similares a lo siguiente: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O SUSTITUCIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O NUEVO Y/O SALDO DE OBRA Y/O LA COMBINACIÓN DE CUALQUIERA DE ESTAS EN LA SUPERVISIÓN DE EJECUCION DE: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (COLEGIOS DE INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA, UNIVERSIDADES)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: C Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, respecto a lo observado se le aclara al participante que lo indicado ya se encuentra dentro de la definición de una infraestructura educativa

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso; y en virtud del principio de libre concurrencia del Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado, solicitamos al comité para el: ESPECIALISTA EN SSOMA
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS
ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO,
Se solicita que se amplíe la definición de similares a lo siguiente: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O SUSTITUCIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O NUEVO Y/O SALDO DE OBRA Y/O LA COMBINACIÓN DE CUALQUIERA DE ESTAS EN LA SUPERVISIÓN DE EJECUCION DE: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (COLEGIOS DE INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA, UNIVERSIDADES) Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD (HOSPITALES, POLICLÍNICOS, CLÍNICAS, PUESTOS DE SALUD, CENTROS DE SALUD, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, POSTAS MEDICAS) Y/O EDIFICIOS GUBERNAMENTALES Y/O PENITENCIARIO Y/O OFICINAS ADMINISTRATIVAS SEAN PÚBLICAS Y/O PRIVADAS, PARA ASÍ FOMENTAR UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES Y NO DE UN PEQUEÑO GRUPO.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: B.2 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION, Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. En ese sentido, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse.
Asimismo, en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.
Así, en las Bases estándar objeto de presente contratación, se dispone que no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros.(PRONUNCIAMIENTO N° 227-2024/OSCE-DGR). A razón de eso el ESPECIALISTA EN SSOMA su experiencia es en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	16:27:30

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Al respecto, debe tenerse presente que de acuerdo con el artículo 14, principios que rigen la libre competencia de la LCE, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, se deberá tener en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, ya que ello vulneraría el Principio de Libre Competencia y Competencia. En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad, se solicita al comité confirmar se valorara de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar las experiencias si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida como: ?CONSOLIDACIÓN¿ Y/O ?SALDO DE OBRA¿ Y/O ?ADECUACIÓN¿ Y/O ?RECUPERACIÓN¿ Y/O ?IMPLEMENTACIÓN¿ Y/O ?REHABILITACION¿ Y/O ?REPOSICION¿, el cual adjuntando los documentos necesarios para demostrar que las partidas que se ejecutó corresponden a las obras similares.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.14 Literal: C Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria ACLARA al participante que según la bases estándar y la Ley de Contrataciones del Estado la terminologías que se deben considerar son las siguientes: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación, además se le indica al participante de los diversos pronunciamientos está prohibido solicitar que se adjunte presupuestos o partidas, por tanto, algunas indicaciones hechas por el participante no se puede tomar en cuenta, ya que algunos de las terminologías indicadas por el participante se encuentran contempladas, saldo de obra no es una terminología.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	10477803313	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CRUZ OCHOA JOSE HENRY	Hora de envío :	11:43:41

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LA DEFINICIÓN DE SIMILARES, SE SOLICITA AL COMITÉ ESPECIAL EXPLICAR EL TERMINO ENTRE SUS LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, ACLARAR SI DENTRO DE ESTE ENMARCA TAMBIÉN (LOCAL ESCOLAR, SERVICIO EDUCATIVO, SERVICIOS DE EDUCACIÓN POR NIVELES)

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** 4.2 **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria ACLARA al participante.

La definición de servicios de consultoría de obra similares al objeto, contiene el termino infraestructura educativa, la misma que si contiene todas las nomenclaturas indicadas y relacionadas por ende lo indicado por el participante también se enmarca dentro de una infraestructura educativa.

Sobre el particular, la formulación y presentación de las ofertas en el marco del procedimiento de selección, en cumplimiento del ítem 2.2 del capítulo II de las bases, es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran deben ser asumidas por aquél. Así mismo cabe señalar que, en el procedimiento de selección, el comité de selección se encuentra obligado a evaluar de forma objetiva la documentación obrante en las ofertas de los postores, realizando un análisis integral de las mismas, no siendo facultad de aquél deducir sus alcances ni interpretar su contenido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	10477803313	Fecha de envío :	03/05/2025
Nombre o Razón social :	CRUZ OCHOA JOSE HENRY	Hora de envío :	10:08:52

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

SE HA VERIFICADO QUE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS , MENCIONAN A OTRO PROYECTO, ASÍ COMO DIFIEREN, LOS DATOS CON LA SECCIÓN ESPECIFICA DE LAS BASES, POR LO TANTO, SE LE RECOMIENDA AL COMITÉ ESPECIAL, REALIZAR LAS CORRECCIONES DE DICHO TEXTO Y LA DILIGENCIA ORDINARIA, EN ESE TIPO DE PROCEDIMIENTOS, EN SU DEFECTO SE LE ADVIERTE DE LA NULIDAD DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: 4.2 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección ante la observación planteada por el participante, SE ACOGE LA OBSERVACION. Por lo tanto, en las bases integradas se realizará la actualización del texto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20604269122	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	SJS UMAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	11:30:17

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN, EN EL LITERAL B. METODOLOGÍA PROPUESTA SE ESTÁ REQUIRIENDO EN EL NUMERAL 4 LO SIGUIENTE:
- MEJORA DE PROCEDIMIENTOS DE ACTIVIDADES DEL SERVICIO-EXPERIENCIA (INCLUIR EVIDENCIA VISUAL DE LA ZONA A INTERVENIR)

PARA LA EVIDENCIA VISUAL DE LA ZONA A INTERVENIR, NECESARIAMENTE SE TIENE QUE REALIZAR EL RECONOCIMIENTO DE LA ZONA DE TRABAJO LO QUE IMPLICARÍA UNA VISITA DE CAMPO, ESTAS PRACTICAS ESTÁN PROHIBIDAS DENTRO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN Y/O PROCESOS DE LICITACIÓN, PUES EXISTEN VARIOS PRONUNCIAMIENTOS DEL OSCE AL RESPECTO.
SE SOLICITA QUE SE ELIMINE Y/O SUPRIMA ESTE REQUERIMIENTO DEL NUMERAL 4 DADO QUE ESTA EXIGENCIA NO RESULTA RAZONABLE, MÁXIME CUANDO LA VISITA DE CAMPO CONSTITUYE UNA BARRERA A LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES, VULNERANDO EL PRINCIPIO DE LIBRE COMPETENCIA Y CONCURRENCIA.
DE NO PROCEDER A SU ELIMINACIÓN PODRÍA ACARREAR UNA NULIDAD DE OFICIO POR PARTE DEL OSCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 108

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios: Libre concurrencia del literal a), y Eficacia y Eficiencia, del literal f)

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección manifiesta:
Ante la observación planteada por el participante, se Acoge la observación y suprimirá el término "(INCLUIR EVIDENCIA VISUAL DE LA ZONA A INTERVE", del numeral 4 de la metodología, al momento de la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20604269122	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	SJS UMAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	11:30:17

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN, EN EL LITERAL B. METODOLOGÍA PROPUESTA SE ESTÁ REQUIRIENDO EN EL NUMERAL 7 LO SIGUIENTE:

- IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES DE ACCESIBILIDAD AL LUGAR DE LA OBRA, DIFICULTADES DE LOS PROBLEMAS EXISTENTES EN OBRA DE CADA UNA DE LAS INTERVENCIONES.
- PROPUESTA DE SOLUCIÓN DE LAS DIFICULTADES EXISTENTES EN OBRA DE CADA UNA DE LAS UNIDADES PRODUCTORAS, RESPECTO A LA IDENTIFICACIÓN REALIZADA.

PARA PODER PROPONER LO REQUERIDO EN LOS DOS ASPECTOS ANTES INDICADOS SE TIENE QUE REALIZAR EL RECONOCIMIENTO DE LA ZONA DE TRABAJO DE CADA UNIDAD PRODUCTORA LO QUE IMPLICARÍA UNA VISITA DE CAMPO. ESTAS PRACTICA COMO ES LA VISITA DE CAMPO ESTA PROHIBIDA DENTRO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN Y/O PROCESOS DE LICITACIÓN, PUES EXISTEN VARIOS PRONUNCIAMIENTOS DEL OSCE AL RESPECTO.

SE SOLICITA QUE SE ELIMINE Y/O SUPRIMA ESTE REQUERIMIENTO DEL NUMERAL 7 DADO QUE ESTA EXIGENCIA NO RESULTA RAZONABLE, MÁXIME CUANDO LA VISITA DE CAMPO CONSTITUYE UNA BARRERA A LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES, VULNERANDO EL PRINCIPIO DE LIBRE COMPETENCIA Y CONCURRENCIA.

DE NO PROCEDER A SU ELIMINACIÓN PODRÍA ACARREAR UNA NULIDAD DE OFICIO POR PARTE DEL OSCE

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 107

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225,Art.2 Principios:Libre concurrencia de literal a), y Eficacia y Eficiencia, del literal f)

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El Comité de selección, manifiesta:

Ante la observación planteada por el participante, Acoge parcialmente la observación y suprimirá los términos:

- IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES DE ACCESIBILIDAD AL LUGAR DE LA OBRA, DIFICULTADES DE LOS PROBLEMAS EXISTENTES EN OBRA DE CADA UNA DE LAS INTERVENCIONES.
- PROPUESTA DE SOLUCIÓN DE LAS DIFICULTADES EXISTENTES EN OBRA DE CADA UNA DE LAS UNIDADES PRODUCTORAS, RESPECTO A LA IDENTIFICACIÓN REALIZADA.

del numeral 7 de la metodología, al momento de la integración de bases"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	20604269122	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	SJS UMAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	11:30:17

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN, EN EL LITERAL B. METODOLOGÍA PROPUESTA SE ESTÁ REQUIRIENDO EN LAS PAUTAS LO SIGUIENTE:

Pautas: El desarrollo de la metodología (Metodología BIM, Metodología según PMI, Metodología según Lean Construcción, que se adapten a la supervisión de la obra y recojan lo detallado en los términos de referencia), se tendrá en cuenta que deberán estar acorde con las bases integradas, no se consideran como validos simples transcripciones y/o pegado y/o copiado de textos y/o imágenes distintas a lo establecido en la base legal vigente. Deberá especificar la participación del personal y equipamiento.

Existen diversos pronunciamientos del OSCE, en el sentido que las pautas son el conjunto de criterios y requisitos que la entidad establece para evaluar la propuesta de metodología de los postores. Estas pautas son fundamentales para garantizar una evaluación justa, transparente y eficaz en el proceso de selección. Para evaluar la propuesta metodológica se toma el criterio de viabilidad es decir que esta sea factible de implementar o no. Para que metodología BIM, Metodología según PMI, Metodología según Lean Construcción, se puedan implementar en un proyecto se requiere que tanto el ejecutor del proyecto como el supervisor del proyecto tengan el recurso humano con formación en estas metodologías que permite formar equipo de trabajo; caso contrario resulta imposible implementar estas metodologías como es en el presente procedimiento de selección.

Por tanto, observamos este factor de evaluación y se solicita al Comité motive correctamente cada de los numerales (del 1 al 7) de este este factor, en la que se detalle las pautas para su desarrollo en que se establezca los requisitos mínimos, criterios de evaluación y los pesos de evaluación de cada numeral de la metodología propuesta. De no acoger la presente observación de oficio el OSCE y/o se elevara al OSCE para su respectivo pronunciamiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 107

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225,Art.2 Principios:Libre concurrencia de literal a), y Eficacia y Eficiencia, del literal f)

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección NO ACOGE LA OBSERVACION que la metodología BIM en edificaciones ya se encuentra reglamentada y no sería ni restrictivo y desproporcional, a razón de que la nueva Ley de Contrataciones hace un énfasis a la metodología BIM, cabe señalar que el numeral 51.4 del artículo 51 del Reglamento se dispone que en casos de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio , se deben considerar los factores de evaluación: i) Experiencia del postor en la especialidad y ii) Metodología propuesta. En este orden de ideas, cabe indicar que, el Comité de Selección tiene la prerrogativa de determinar los Factores de Evaluación, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar. Los cuales, tienen por objetivo, permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los Factores de Evaluación, no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con su finalidad.(PRONUNCIAMIENTO N° 053-2025/OSCE-DGR)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	10294564662	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	VALENZUELA SALAS ANTONIO	Hora de envío :	16:40:27

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se observan las bases respecto a la Experiencia del Postor en la Especialidad, en donde se indica para obra similar:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Recuperación y/o Remodelación y/o Renovación y/o Instalación y/o ampliación en prácticas deportivas y/o instalaciones deportivas ya estadios municipales y/o polideportivos y/o infraestructura educativa

Lo cual constituye un requerimiento que restringe la participación de postores y/o profesionales y transgrede el principio de libre concurrencia y competencia establecidas en el literal a), e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado).

En tal sentido y con la finalidad de promover la mayor participación de postores y/o profesionales en concordancia con el principio de libre concurrencia y competencia establecidas en el literal a), e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado), se solicita que se acepten como obras similares a Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Recuperación y/o Remodelación y/o Renovación y/o Instalación y/o ampliación en prácticas deportivas y/o instalaciones deportivas ya estadios municipales y/o polideportivos y/o infraestructura educativa Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INFRAESTRUCTURAS DE OFICINAS Y/O ADMINISTRATIVA Y/O EDIFICIOS PÚBLICOS DE ENTIDADES DEL ESTADO , las cuales son infraestructuras SIMILARES (NO IGUALES) a las solicitadas, además las edificaciones antes indicadas tienen especialidades en común tales como: arquitectura, estructuras, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, comunicaciones; etc. y por tanto deberían ser consideradas en el presente procedimiento de selección.

Así mismo de acuerdo a la OPINIÓN N° 030-2019/DTN, señala que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar.

Si bien es cierto que el comité de acuerdo al artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, está facultado para formular el requerimiento, sin embargo, ellos no faculta a la inobservancia de los principios que rigen toda la contratación pública, entre ellos, aquel que prohíbe la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia. (PRONUNCIAMIENTO N° 356-2020/OSCE-DGR). De acuerdo a lo señalado consideramos que el comité está transgrediendo el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado en lo que respecta al principio de Libertad de concurrencia , ya que al exigir obras de infraestructura relacionadas SOLO a INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y EDUCATIVA, se está restringiendo la participación de potenciales postores que se verían afectados de poder presentar sus ofertas ya que la definición de obras iguales y/o similares es bastante restrictivo, lo que transgrede el principio de TRANSPARENCIA, lo cual da cabida a inferir que se estaría dirigiendo la contratación a un postor determinado. Hacemos esta solicitud bajo el amparo del principio de Libertad de Concurrencia y de esta manera se fomente mayor participación de potenciales postores.

Por lo que solicitamos que se acepte como obra iguales o similares a: Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Recuperación y/o Remodelación y/o Renovación y/o Instalación y/o ampliación en prácticas deportivas y/o instalaciones deportivas ya estadios municipales y/o polideportivos y/o infraestructura educativa Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O INFRAESTRUCTURAS DE OFICINAS Y/O ADMINISTRATIVA Y/O EDIFICIOS PÚBLICOS DE ENTIDADES DEL ESTADO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N°827-2025/GRP-402420, El área usuaria de acuerdo a la OPINIÓN N° 030-2019/DTN,

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Específico

III

C

46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

señala que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar, en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases que características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares.

De lo expuesto, corresponde señalar que en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación. Es preciso indicar que en aras de generar una mayor pluralidad de postores se esta considerando obras de infraestructura educativa, por tanto se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Ruc/código :	10294564662	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	VALENZUELA SALAS ANTONIO	Hora de envío :	16:40:27

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se observan las bases respecto a los Factores de Evaluación ¿ METODOLOGIA PROPUESTA, la cual resulta RESTRICTIVA Y DESPROPORCIONAL, para la calificación de la metodología propuesta, según el siguiente detalle:

2. Mediante la Metodología del BIM (Building Information Modeling), Desarrollar el contenido mínimo siguiente:

- ¿ Definición y comentarios de acuerdo a la normativa peruana.
- ¿ Principios para la adopción y uso de BIM.
- ¿ Propósitos y contemplaciones del Plan BIM Perú.
- ¿ Señalar como mínimo diez (10) beneficios de adoptar BIM.
- ¿ Desarrollar por lo menos veintiocho (28) Usos BIM y su correspondiente diagrama de flujo, de acuerdo a la normativa nacional.

Al respecto solicitar la Metodología del BIM (Building Information Modeling), vulnera los principios de igualdad de trato y transparencia establecidos en la ley de contrataciones del estado, toda vez, que es un requerimiento IRRACIONAL, ya que dicho requerimiento es un tema netamente teóricos que no tiene implicancias durante el desarrollo de la consultoría de obra, tales como definiciones y comentarios, principios para adopción y uso de BIM, propósitos y contemplaciones del Plan BIM en el Peru, beneficios BIM y usos BIM, toda vez que el objeto del contrato es velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa del servicio, en tal sentido no forma parte de las actividades propias del consultor realizar la Definición y comentarios de acuerdo a la normativa peruana, Principios para la adopción y uso de BIM, Propósitos y contemplaciones del Plan BIM Perú, Señalar como mínimo diez (10) beneficios de adoptar BIM y Desarrollar por lo menos veintiocho (28) Usos BIM y su correspondiente diagrama de flujo, de acuerdo a la normativa nacional, por lo tanto resulta IRRACIONAL solicitar lo indicado el ítem 2 de la Metodología Propuesta, lo que induciría al comité de selección a una calificación SUBJETIVA, interpretándose como un claro direccionamiento de la buena pro a algún postor durante el procedimiento de selección.

Asimismo, hago referencia al PRONUNCIAMIENTO OSCE N° 736-2024/OSCE-DGR, en donde se aclara cuáles son las actividades propias del supervisor de obra:

(¿)

Al respecto, es pertinente señalar que lo solicitado por la Entidad no se encuentra relacionado con las actividades de SUPERVISIÓN DE OBRA, CUYA FINALIDAD ES LA SUPERVISIÓN, EVALUACIÓN, CONTROL Y LIQUIDACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, CONFORME A UN EXPEDIENTE TÉCNICO PREVIAMENTE ELABORADO. Dicho expediente define las características de la obra, el diseño acorde con las especialidades, la planificación de la obra (Gantt-CPM) y los costos del proyecto. Por lo tanto, el supervisor de obra debe asegurarse de que el contratista ejecute la obra de acuerdo con el expediente técnico establecido. (..).

En tal sentido y con la finalidad de promover la mayor participación de postores y/o profesionales en concordancia con el principio de libre concurrencia, igualdad de trato, competencia y transparencia establecidas en el literal a), b), c) y e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado), se solicita que se elimine lo solicitado en el ítem 2. de la metodología propuesta respecto a: Mediante la Metodología del BIM (Building Information Modeling), Desarrollar el contenido mínimo siguiente:

- ¿ Definición y comentarios de acuerdo a la normativa peruana.
- ¿ Principios para la adopción y uso de BIM.
- ¿ Propósitos y contemplaciones del Plan BIM Perú.
- ¿ Señalar como mínimo diez (10) beneficios de adoptar BIM.
- ¿ Desarrollar por lo menos veintiocho (28) Usos BIM y su correspondiente diagrama de flujo, de acuerdo a la normativa nacional.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : CP-SM-4-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA: CON CUI N°2656034 ¿ ETAPA I ¿ META I : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LAS LOCALIDADES DE BATANES, LA ENCANTADA, VICUS, A.H ÑACARA, A.H VATE MANRIQUE Y A.H JOSE CARLOS MANRIQUE, CHULUC

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal a), b), c) y e) del artículo 2do de la Ley 30225 (Ley de Contrataciones del Estado)

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección NO ACOGE LA OBSERVACION que la metodología BIM en edificaciones ya se encuentra reglamentada y no sería ni restrictivo y desproporcional, a razón de que la nueva Ley de Contrataciones hace un énfasis a la metodología BIM, cabe señalar que el numeral 51.4 del artículo 51 del Reglamento se dispone que en casos de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio , se deben considerar los factores de evaluación: i) Experiencia del postor en la especialidad y ii) Metodología propuesta. En este orden de ideas, cabe indicar que, el Comité de Selección tiene la prerrogativa de determinar los Factores de Evaluación, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar. Los cuales, tienen por objetivo, permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los Factores de Evaluación, no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con su finalidad.(PRONUNCIAMIENTO N° 053-2025/OSCE-DGR)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null