



FECHA		
23	05	2023

ORGANO
DESCONCENTRADO : RED ASISTENCIAL LORETO

CENTRO ASISTENCIAL : HOSPITAL III IQUITOS - RED ASISTENCIAL LORETO.

SERVICIO
INVOLUCRADO : UNIDAD CARDIOLOGIA

ASUNTO : MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS CONSULTORIOS DE LA UNIDAD CARDIOLÓGICA DEL HOSPITAL III IQUITOS, RED ASISTENCIAL LORETO.

TIPO DE EQUIPAMIENTO
BIOMEDICO
ELECTROMECANICO
INSTALACIONES
INFRAESTRUCTURA

X

1 DENOMINACION DE LA CONTRATACION

EL Servicio se denomina:
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS CONSULTORIOS DE LA UNIDAD CARDIOLÓGICA DEL HOSPITAL III IQUITOS, RED ASISTENCIAL LORETO.

2 FINALIDAD PUBLICA

La contratación del presente servicio permitirá ofrecer confort y atención adecuada para los pacientes de la unidad cardiológica en el Hospital III - Iquitos.

3 SUSTENTO

En atención a lo solicitado por el Dr. Henry Pacheco Jordan - Jefe Servicio de Sub Especialidades Medicas del Hospital III Iquitos, con Nota N° 104-SSEM-DPTO-MEDICINA-G-RALO-ESSALUD-2023 de fecha 10 de abril 2023, donde solicita la adecuación del ambiente requerido y redistribución de los consultorios de la Unidad Cardiológica; con la finalidad de implementar el consultorio de ECO avanzado: Eco estrés y Ecotransesopagico del Hospital III Iquitos de la red asistencial Loreto; por lo que a solicitud del requerimiento se presenta los terminos de referencia para atención de la finalidad pública.

Los trabajos se harán de acuerdo los parametros indicados en:

- REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES A.050 SALUD
- Norma Técnica EM.010 - Instalaciones Eléctricas Interiores del RNE.
- Norma Técnica de Salud N° 119- MINSA/DGEIM-V.01 - Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Tercer Nivel de Atención.
- Decreto de Urgencia N° 044-2019, de fecha 16 de marzo 2020
- Decreto Supremo N°027-2020-SA, de fecha 28-08-2020
- Decreto Supremo N°146-2020-PCM, de fecha 28-08-2020
- Decreto de Urgencia Nro. 127-2020 Prorroga trabajo remoto hasta 31-07-2021

4 OBJETIVOS DE LA CONTRATACION

El objetivo es:
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS CONSULTORIOS DE LA UNIDAD CARDIOLÓGICA DEL HOSPITAL III IQUITOS, RED ASISTENCIAL LORETO.

5 ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

5.1. Normas Técnicas

Cumplir con las adecuaciones en infraestructura del Establecimiento de Salud.

5.2. Requisitos del Proveedor

Persona natural o jurídica con experiencia en el rubro de mantenimiento de infraestructura y de instalaciones de sistemas eléctricos. Asimismo, deberá estar registrado como proveedor del estado contando con el RNP vigente, encontrarse en los sistemas de SUNAT en condición de activo y habido, y contar con el Certificado de Registro del Plan para la Vigilancia, Prevención y Control del COVID-19 en el Trabajo.

5.3. Materiales, Equipos e Instalación

Los materiales y equipos deberán ser de buena calidad y reconocidos en el mercado para garantizar la conservación del sistema instalado. Asimismo, los equipos que se empleen deberán encontrarse en condiciones adecuadas para su uso y que garanticen la seguridad del personal contratista, del personal de la institución y/o de los visitantes.

5.4. Actividades

- MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS
- SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD
- MITIGACIÓN DEL POLVO GENERADO POR EL SERVICIO
- DESMONTAJE DE PUERTA CONTRAPLACADA c/ herramientas manuales incluido marcos.
- DESMONTAJE Y MONTAJE DE VENTANAS ALTAS c/ herramientas manuales incluido marcos.
- DESMONTAJE DE PARED CONTRAPLACADA c/ herramientas manuales incluido ventanas altas y marcos.
- DESMONTAJE DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO VENTANA c/ herramientas manuales.
- DESMONTAJE Y MONTAJE DE LAVATORIO inc. Pedestal y accesorios c/ herramientas manuales.
- DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE LUMINARIAS Y ACCESORIOS c/ herramientas manuales.
- DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE TOMACORRIENTES c/ herramientas manuales.
- DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE INTERRUPTORES c/ herramientas manuales.
- DESMONTAJE DE TUBERIAS DE AGUA Y DESAGUE c/ herramientas manuales.
- TRAZO NIVELES Y REPLANTEO
- DEMOLICIÓN DE PISO PARA CIMENTACIÓN DE COLUMNAS METÁLICAS
- DEMOLICIÓN DE PISO PARA TENDIDO DE TUBERIA DE AGUA Y DESAGUE



Dr. Henry J. Pacheco Jordan
Jefe Servicio de Sub Especialidades Medicas
CMP 33958 - RNE 20699
Hospital III Iquitos - EsSalud

Piero Paolo Vásquez D Azevedo
Ingeniero Civil
CIP N° 202884



- DEMOLICIÓN DE LOSA PARA CIMIENTO CORRIDO
- DEMOLICIÓN DE PAREDES PARA COLOCACIÓN DE PUERTAS c/ herramientas manuales
- EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA BASE DE COLUMNAS DE 0.40mx0.40mx0.80m
- EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA TENDIDO DE TUBERÍA DE AGUA Y DESAGUE
- EXCAVACIÓN DE CIMIENTO CORRIDO
- RELLENO CON MATERIAL A-3
- NIVELACIÓN, REGLEADO Y COMPACTACIÓN CON PLANCHA COMPACTADORA
- ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE, con carretilla a 100m del servicio
- MORTETO PARA BASE DE COLUMNAS F'C=175 KG/CM2
- CIMIENTO CORRIDO, MORTERO 1:8, C:A
- SOBRECIMIENTO, MORTERO 1:6, C:A
- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMENTOS
- MORTERO f'c=210 Kg/cm2 (Mesa Corrida)
- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MESA CORRIDA
- ACERO DE REFUERZO Ø 3/8" ; Fy = 4,200 Kg/Cm2 Incluye Colocado +5% Desperdicios
- PISO e=4", Mortero f'c= 175 kg/cm2 pulido acabado con bruna de canto y transversal
- PISO DE TERRAZO PULIDO
- ENCHAPE DE PISO CON PORCELANATO DE 0.60 x 0.60 M, inc. fragua de piscina a 1mm de espesor
- ENCHAPE EN PARED CON PORCELANATO DE 0.60 x 0.60 M inc. Fragua de piscina a 1mm de espesor
- ENCHAPE DE MESA CORRIDA DE 0.60 x 0.60 M, inc. fragua de piscina a 1mm de espesor
- COLUMNAS DE TUBO CUADRADO 4"x4"x2.5mm de espesor inc. pintura epoxica a dos manos
- PLANCHA ESTRIADA DE 0.40 x 1.50 M x 3/16" de espesor inc. Angulares y pintura epoxica a dos manos
- MURO DE LADRILLO TUBULAR(10.5"x16.5"x21) aparejo de soga, junta 1.5cm. c:a=1:5
- TABIQUERIA CONTRAPLACADA CON PLANCHAS DE FIBRACEMIENTO Y ENTRAMADO CON PERFILES DE METAL DOS CARAS, inc. Empastado y pintado a dos manos
- TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES c:a = 1.5 e=1.5cm.
- VESTIDURA DE DERRAMES c:a 1:5 e=1.5 cm
- CONTRAZOCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO
- CIELORRASO DE PLANCHA MULTIPLACA, TRATADO Y EMPASTADO E=6MM+SOPORTE DE 2"x2"
- CORNISA PARA PERÍMETRO DE TECHO INCLUIDO PINTADO LATEX SATINADA
- PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 1.20 X 2.20 M, inc. col. marco y bastidores
- PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 0.95 X 2.20 M, inc. col. marco y bastidores
- PUERTA DE MADERA DURA APANELADA DE 0.95 X 2.20 M, inc. col. marco y bastidores
- PUERTA CORREDIZA DE ALUMINIO Y VIDRIO PAVONADO DE 4MM DE ESPESOR DE 1.20 X 2.20M, inc. Colocación y accesorios
- VENTANAS ALTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO DE 4 MM DE ESPESOR DE 0.75 x 0.70 M, inc. Colocación y accesorios
- CERRADURA PARA INTERIORES TIPO EXPOLOCK COMPLETA
- CERRADURA EXTERIOR DE 3 GÓLPES llave ext. seguro y perilla, doble Pin
- BISAGRA ALUMINIZADA 3 1/2" x 3 1/2" EN PUERTAS Y VENTANAS
- PINTURA LATEX SATINADO EN MUROS EXTERIORES, 2 MANOS
- PINTURA LATEX SATINADO EN CIELORRASO, APLICADO SOBRE SUPERFICIE LIJADO Y SELLADO, 2 MANOS
- PINTURA AL DUÇO EN PUERTAS INC. MARCOS DE COLOR INSTITUCIONAL, 2 MANOS
- RED DE DESAGUE PVC Clase Pesada (CP) Ø 2" emp. y/o enterrado
- SALIDA DE DESAGUE DE 2" Ø PVC SAL, LAVATORIO
- CODO PVC 2" x 90°
- RED DE AGUA PVC SP Ø 1/2", empotrado y/o enterrado
- CODO PVC CR Ø 1/2" x 90°
- TEE PVC CR Ø 1/2"
- VALVULA COMPUERTA DE BRONCE ROSCADA DE 1/2"
- LLAVE ESFERICA CROMADA DE 1/2"
- LAVATORIO DE METAL, inc. Colocación y accesorios
- CENTRO DE LUZ
- AKIEFACTO DE ALUMBRADO FLUORESCENTE LED DE 2x18 W; reflector metalico, con equipo encendido de alto factor de potencia. Incluye accesorios de montaje
- SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR CON PUESTA A TIERRA
- SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO
- SALIDA PARA COMPUTO CON JACK MODULAR RJ-45
- INTERRUPTOR SIMPLE TIPO BAKELITA DE 6A
- MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO 18,000 BTU/H, tipo Split Inverter inc. bomba de condensado
- MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO 12,000 BTU/H, tipo Split Inverter inc. bomba de condensado
- SUMINISTRO DE SEÑALÉTICAS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE SALUD
- LIMPIEZA FINAL DEL SERVICIO



Dr. Henry L. Pacheco Soriano
Jefe Servicio de Sub Especialidades Médicas
CMP: 30958 - RNE: 20690
Hospital III Igualos - M-EsSalud

Piero Paolo Vázquez D Azevedo
Ingeniero Civil
CIP N° 202884

N°	Descripción	Unidad	Cantidad
1	OBRAS PROVICIONALES		
	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS	VJE	2.00
2	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA		
	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
	MITIGACIÓN DEL POLVO GENERADO POR EL SERVICIO	GLB	1.00
3	OBRA PRELIMINARES		
	DESMONTAJE DE PUERTA CONTRAPLACADA c/ herramientas manuales incluido marcos.	UND	8.00
	DESMONTAJE Y MONTAJE DE VENTANAS ALTAS c/ herramientas manuales incluido marcos.	UND	5.00
	DESMONTAJE DE PARED CONTRAPLACADA c/ herramientas manuales incluido ventanas altas y marcos.	M2	29.09
	DESMONTAJE DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO VENTANA c/ herramientas manuales.	UND	4.00
	DESMONTAJE Y MONTAJE DE LAVATORIO inc. Pedestal y accesorios c/ herramientas manuales.	UND	1.00
	DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE LUMINARIAS Y ACCESORIOS c/ herramientas manuales.	UND	6.00
	DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE TOMACORRIENTES c/ herramientas manuales.	UND	8.00
	DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE INTERRUPTORES c/ herramientas manuales.	UND	8.00
	DESMONTAJE DE TUBERIAS DE AGUA Y DESAGUE c/ herramientas manuales	UND	1.00
4	AMBIENTES DE CARDIOLOGÍA		
4.1	TRABAJOS PRELIMINARES		
	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO	M2	66.50
	DEMOLICIÓN DE PISO PARA CIMENTACIÓN DE COLUMNAS METÁLICAS	M3	0.03
	DEMOLICIÓN DE PISO PARA TENDIDO DE TUBERÍA DE AGUA Y DESAGUE	M3	0.20
	DEMOLICIÓN DE LOSA PARA CIMIENTO CORRIDO	M3	1.00
	DEMOLICIÓN DE PAREDES PARA COLOCACIÓN DE PUERTAS c/ herramientas manuales	M2	13.42
4.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA BASE DE COLUMNAS DE 0.40mx0.40mx0.80m	M3	0.26
	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA TENDIDO DE TUBERÍA DE AGUA Y DESAGUE	M3	0.40
	EXCAVACIÓN DE CIMIENTO CORRIDO	M3	1.60
	RELLENO CON MATERIAL A-3	M3	1.93
	NIVELACIÓN, REGLEADO Y COMPACTACIÓN CON PLANCHA COMPACTADORA	M2	19.32
	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE, con carretilla a 100m del servicio	M2	6.88
4.3	MORTERO SIMPLE		
	MORTETO PARA BASE DE COLUMNAS F'C=175 KG/CM2	M3	0.26
	CIMIENTO CORRIDO, MORTERO 1:8, C:A	M3	2.00
	SOBRECIMIENTO, MORTERO 1:6, C:A	M3	0.75
	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMENTOS	M2	10.00



Dr. Henry I. Pacheco Jordan
Jefe Servicio de Salud Especialidades Médicas
C.M.P. 34958 - R.N.E. 20699
Hospital III Iguala - EsSalud

Piero Paolo Vásquez D Azevedo
Ingeniero Civil
CIP N° 202884

4.4	MORTERO ARMADO		
4.4.1	MESA CORRIDA		
	MORTERO $f'c=210 \text{ Kg/cm}^2$ (Mesa Corrida)	M3	0.20
	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MESA CORRIDA	M2	3.56
	ACERO DE REFUERZO $\varnothing 3/8"$; $F_y = 4,200 \text{ Kg/Cm}^2$ Incluye Colocado +5% Desperdicios	KG	14.44
4.5	PISOS Y ENCHAPES		
	PISO $e=4"$, Mortero $f'c= 175 \text{ kg/cm}^2$ pulido acabado con bruna de canto y transversal	M2	19.32
	PISO DE TERRAZO PULIDO	M2	2.00
	ENCHAPE DE PISO CON PORCELANATO DE $0.60 \times 0.60 \text{ M}$, inc. fragua de piscina a 1mm de espesor	M2	8.72
	ENCHAPE EN PARED CON PORCELANATO DE $0.60 \times 0.60 \text{ M}$ inc. Fragua de piscina a 1mm de espesor	M2	22.61
	ENCHAPE DE MESA CORRIDA DE $0.60 \times 0.60 \text{ M}$, inc. fragua de piscina a 1mm de espesor	M2	1.10
4.6	ESTRUCTURA METÁLICA		
	COLUMNAS DE TUBO CUADRADO $4"x4"x2.5\text{mm}$ de espesor inc.pintura epoxica a dos manos	UND	2.00
	PLANCHA ESTRIADA DE $0.40 \times 1.50 \text{ M} \times 3/16"$ de espesor inc. Angulares y pintura epoxica a dos manos	UND	2.00
4.7	MAMPOSTERIA Y TABIQUERIA		
	MURO DE LADRILLO TUBULAR($10.5" \times 16.5" \times 21$) aparejo de sogá, junta 1.5cm. c:a=1:5	M2	15.39
	TABIQUERIA CONTRAPLACADA CON PLANCHAS DE FIBRACEMIENTO Y ENTRAMADO CON PERFILES DE METAL DOS CARAS, inc. Empastado y pintado a dos manos	M2	60.90
4.8	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
	TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES c:a = 1.5 e=1.5cm.	M2	30.78
	VESTIDURA DE DERRAMES c:a 1:5 e=1.5 cm	M	30.30
	CONTRAZOCALO SANITARIO DE TERRAZO PULIDO	M	38.70
4.9	CIELORASO		
	CIELORRASO DE PLANCHA MULTIPLACA, TRATADO Y EMPASTADO E=6MM+SOPORTE DE $2" \times 2"$	M2	6.00
	CORNISA PARA PERÍMETRO DE TECHO INCLUIDO PINTADO LATEX SATINADA	M	10.00
4.10	CARPINTERIA DE MADERA Y ALUMINIO		
	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE $1.20 \times 2.20 \text{ M}$, inc. col. marco y bastidores	UND	7.00
	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE $0.95 \times 2.20 \text{ M}$, inc. col. marco y bastidores	UND	2.00
	PUERTA DE MADERA DURA APANELADA DE $0.95 \times 2.20 \text{ M}$, inc. col. marco y bastidores	UND	1.00
	PUERTA CORREDIZA DE ALUMINIO Y VIDRIO PAVONADO DE 4MM DE ESPESOR DE $1.20 \times 2.20\text{M}$, Inc. Colocación y accesorios	UND	4.00
	VENTANAS ALTAS DE ALUMINIO Y VIDRIO DE 4 MM DE ESPESOR DE $0.75 \times 0.70 \text{ M}$, inc. Colocación y accesorios	UND	3.00
4.11	CERRAJERIA		
	CERRADURA PARA INTERIORES TIPO EXPOLOCK COMPLETA	UND	8.00
	CERRADURA EXTERIOR DE 3 GOLPES llave ext. seguro y perilla, doble Pin	UND	1.00
	BISAGRA ALUMINIZADA $3 \frac{1}{2}" \times 3 \frac{1}{2}"$ EN PUERTAS Y VENTANAS	UND	27.00



Dr. Henry I. Pacheco Jordan
Jefe Servicio de Sub Especialidades Médicas
CME 30958 - RNE 20099
Hospital III Loreto - RNE EsSalud

Piero Paolo Vásquez D Azevedo
Ingeniero Civil
CIP N° 202884

4.12	PINTURA		
	PINTURA LATEX SATINADO EN MUROS EXTERIORES, 2 MANOS	M2	30.78
	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELORRASO, APLICADO SOBRE SUPERFICIE LIJADO Y SELLADO, 2 MANOS	M2	6.00
	PINTURA AL DUCO EN PUERTAS INC. MARCOS DE COLOR INSTITUCIONAL, 2 MANOS	M2	24.75
4.13	INSTALACIONES SANITARIAS		
4.13.1	RED DE DESAGÜE		
	RED DE DESAGUE PVC Clase Pesada (CP) Ø 2" emp. y/o enterrado	M	30.00
	SALIDA DE DESAGUE DE 2" Ø PVC SAL, LAVATORIO	PTO	3.00
	CODO PVC 2" x 90°	UND	6.00
4.13.2	RED DE AGUA		
	RED DE AGUA PVC SP Ø 1/2", empotrado y/o enterrado	M	30.00
	CODO PVC CR Ø 1/2" x 90°	UND	8.00
	TEE PVC CR Ø 1/2"	UND	2.00
	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE ROSCADA DE 1/2"	UND	3.00
	LLAVE ESFERICA CROMADA DE 1/2"	UND	2.00
	LAVATORIO DE METAL, inc. Colocación y accesorios	UND	1.00
4.14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
4.14.1	CENTRO DE LUZ Y ARTEFACTOS DE ALUMBRADO NORMAL Y DE EMERGENCIA		
	CENTRO DE LUZ	PTO	13.00
	ARTEFACTO DE ALUMBRADO FLUORESCENTE LED DE 2x18 W; reflector metálico, con equipo encendido de alto factor de potencia. Incluye accesorios de montaje	JGO	7.00
4.14.2	SALIDA DE FUERZA		
	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR CON PUESTA A TIERRA	PTO	10.00
	SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO	PTO	5.00
	SALIDA PARA COMPUTO CON JACK MODULAR RJ-45	PTO	5.00
4.14.3	INTERRUPTORES		
	INTERRUPTOR SIMPLE TIPO BAKELITA DE 6A	UND	6.00
4.14.4	SUMINISTRO DE EQUIPOS		
	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO 18,000 BTU/H, tipo Split Inverter inc. bomba de condensado	UND	1.00
	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO 12,000 BTU/H, tipo Split Inverter inc. bomba de condensado	UND	4.00
4.15	OTROS		
	SUMINISTRO DE SEÑALETICAS DE ACUERDO A LA NORMATIVA DE SALUD	UND	5.00
	LIMPIEZA FINAL DEL SERVICIO	UND	1.00

39
58



Dr. Henry Pacheco Jordan
Jefe Servicio de Especialidades Médicas
CMP 37958 - RNE 20600
Hospital II Legajo - M&E Salud

Piero Paolo Vasquez D Azevedo
Ingeniero Civil
CIP N° 202884

7 ENTREGABLES
Entrega del Informe Técnico Final del Proveedor

8 EJECUCION DE MANTENIMIENTO
Recursos Humanos
Empresa Residente

--

9 MONTO SOLICITADO

COBERTURA DEL MONTO SOLICITADO

Pago de Repuestos y/o Materiales
Pago de Empresa (Terceros a Todo Costo)
Pago de Empresa (Mano de Obra)

X

10 OBSERVACIONES (Condiciones Contractuales)

- PLAZO DE EJECUCION: El plazo de ejecución de los servicios será como máximo 30 días contados desde el día siguiente de firmado el contrato del servicio.

- LUGAR DE EJECUCION: Los trabajos a realizarse serán en el Hospital III Iquitos sito en Av. La Marina S/N Punchana. Se sugiere visitar in situ el lugar donde se realizará el servicio solicitado.

10.1 REQUISITOS DEL PROVEEDOR

El proveedor deberá estar registrado como proveedor del estado con RNP, activo en la SUNAT para trabajos a fines con lo que se solicita, y contar con Seguro Complementario de trabajo de Riesgo, y contar con el Certificado de Registro del Plan para la Vigilancia, Prevención y Control del COVID-19 en el Trabajo.

10.2 CONFORMIDAD DE LA RECEPCION

* El area usuaria, encargado de Infraestructura y el Jefe de la Unidad de Ingeniería Hospitalaria serán los encargados de otorgar la conformidad de la recepción del servicio contratado según los parámetros establecidos en los presentes términos de referencia.

* El Contratista entrega un Informe Técnico del trabajo realizado, obligatoriamente en "Formato A" proporcionado por el Area de Mantenimiento de la RALO y formatos establecidos, con los datos llenados, que tiene carácter de Declaración Jurada.

* El Contratista deberá entregar en su Informe Técnico un panel fotográfico, que evidencie los trabajos realizados antes, durante y después del servicio contratado.

* Conformidad y firma de la Orden de Trabajo de Mantenimiento Preventivo y/o Correctivo (OTM), emitido por el Área de Infraestructura, en formato de EsSalud.

* Efectuar la entrega del servicio sin observaciones, o en su caso, haberlas subsanado a conformidad

10.3 RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

GARANTIA: Aplicable 12 meses por causas atribuibles al proveedor. Contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

VICIOS OCULTOS: El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de un (01) año, contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

10.4 OTRAS PENALIDADES APLICABLES

El contratista, en caso de no ejecutar el servicio en la fecha prevista:

a) Estará sujeto a la aplicación de penalidades, si el incumplimiento fuese injustificado. De persistir en el incumplimiento se comunicará al OSCE para la aplicación de las sanciones que correspondan.

b) SI EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente formula:

Penalidad diaria = $0.1 \times \text{monto vigente}$

donde: F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

F x Plazo vigente en días

11 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

11.1 INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA

El postor deberá contar con un local u oficina de coordinación con ubicación geográfica en el ámbito del departamento de Loreto, provincia de Maynas, distrito de Iquitos y/o Punchana y/o Belén y/o San Juan Bautista.

11.2 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 200,000.00 (Dieciséis Mil y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O REFACCIÓN DE AMBIENTES Y/O INFRAESTRUCTURA EN HOSPITALES Y/O CENTROS ASISTENCIALES Y/O HOSPITALARIOS

ÁREA SOLICITANTE - RALO

Ing. CARLOS VANDERRO DEL CASTILLO

JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA HOSPITALARIA - RALO

JEFE UNIDAD INGENIERIA HOSPITALARIA Y SERVICIOS

GRALO EsSalud

Dr. Henry I. Pacheco Jordan
Jefe Servicio de Sub Especialidades Médicas
CNP 83958 - RNE 20099
Hospital III Iquitos - RALO EsSalud

ÁREA USUARIA - RALO

Piero Paolo Vasquez D Azevedo

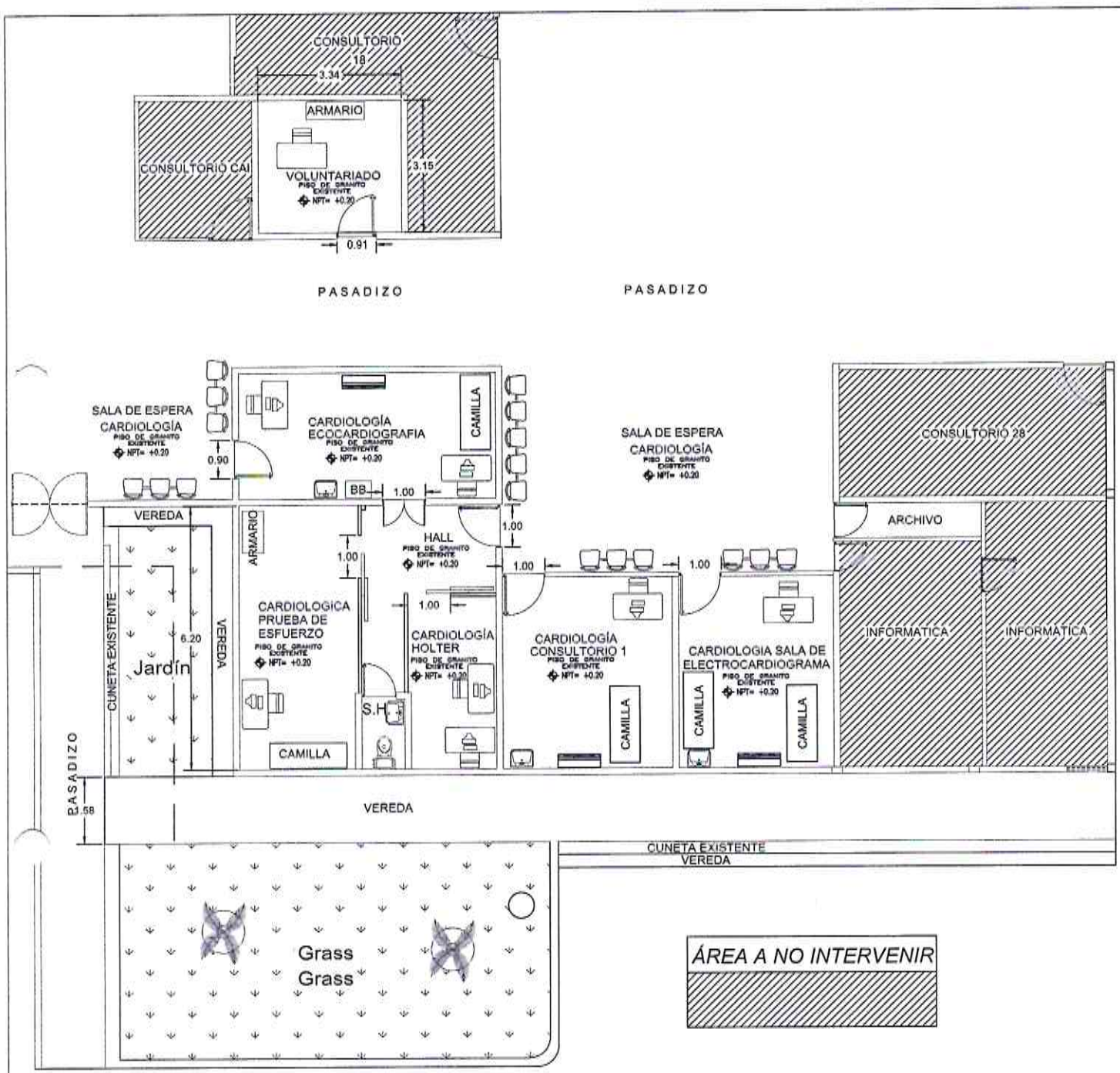


Ingeniero Civil

CIP N° 202884

COORDINADOR DE INFRAESTRUCTURA - UIHYS - RALO

01
03



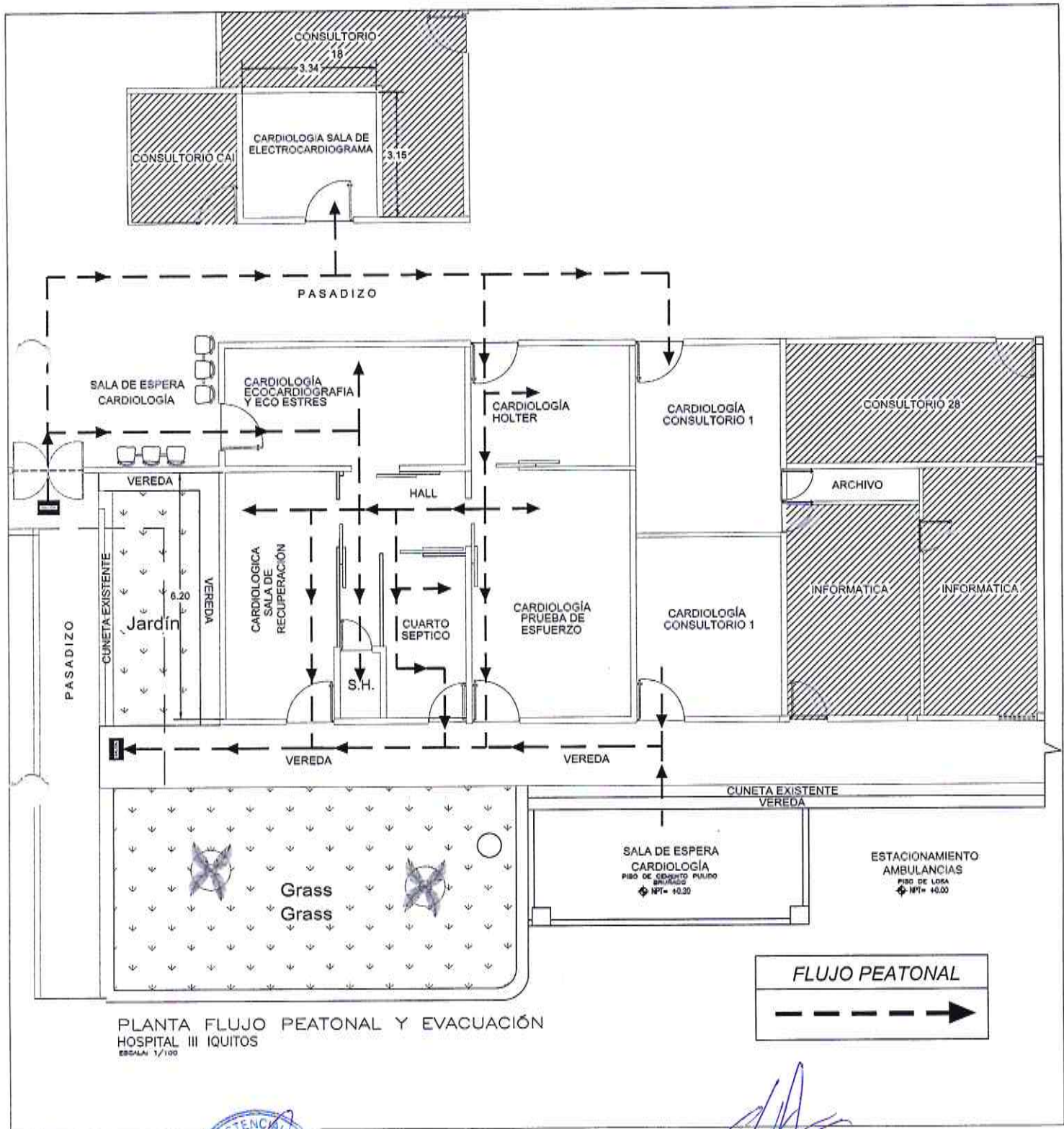
PLANTA CARDIOLOGÍA EXISTENTE
HOSPITAL III IQUITOS
ESCALA: 1/100



Piero Paolo Vasquez D Azevedo
Ingeniero Civil
CIP N° 202884



02 01



Piero Paolo Vásquez D Azevedo
Ingeniero Civil
CIP N° 202884