

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OMIA
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-MDO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA INCLUIDO EL MOBILIARIO Y EL EQUIPAMIENTO. ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 18247 DE CENTRO POBLADO TOCUYA DISTRITO DE OMIA DE LA PROVINCIA DE RODRIGUEZ DE MENDOZA DE

Ruc/código :	20607025186	Fecha de envío :	01/10/2024
Nombre o Razón social :	CUMBRERA CONTRATISTAS EIRL	Hora de envío :	22:25:55

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

En la sección A.3 de la experiencia del plantel profesional, para la experiencia del personal especialista para el SUPERVISOR DE BIM MANAGER Y SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS, se indica "experiencia mínima de dos (01) años", se solicita aclarar cual es la experiencia requerida.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.18      **Literal:** A.3      **Página:** 64

## Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley de contrataciones "Libertad de concurrencia e igualdad de trato"

## Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con el artículo 16 del TUO de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese contexto, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento precisa en su último párrafo que ¿. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Por error de tipeo se ha considerado dos (01) años.

Se acoge lo solicitado por el participante y se señala que se va a modificar en la integración de bases a ambos profesionales de UN AÑO PARA SU EXPERIENCIA.

## Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

**SUPERVISOR DE BIM MANAGER**

con experiencia mínima de UN (01) años, como Ingeniero y/o jefe y/o Responsable y/o Revisor y/o Supervisor en la Elaboración y/o supervisión de Expediente Técnico y/o Estudios definitivos en la Especialidad de Estructuras de proyectos iguales y/o Similares al OBJETO DE LA CONVOCATORIA

**SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS**

con experiencia mínima de UN (01) años, como Ingeniero y/o jefe y/o Responsable y/o Revisor y/o Supervisor en la Elaboración y/o supervisión de Expediente Técnico y/o Estudios definitivos en la Especialidad de Estructuras de proyectos iguales y/o Similares al OBJETO DE LA CONVOCATORIA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OMIA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA INCLUIDO EL MOBILIARIO Y EL EQUIPAMIENTO. ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 18247 DE CENTRO POBLADO TOCUYA DISTRITO DE OMIA DE LA PROVINCIA DE RODRIGUEZ DE MENDOZA DE

Ruc/código :	20607025186	Fecha de envío :	01/10/2024
Nombre o Razón social :	CUMBRERA CONTRATISTAS EIRL	Hora de envío :	22:25:55

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

"En la sección A.3 de la experiencia del plantel profesional para la supervisión de la elaboración del expediente técnico y el plantel profesional para la supervisión de la ejecución y liquidación de de obra, se indica como requisito de calificación la experiencia en proyectos iguales y/o similares al OBJETO DE LA CONVOCATORIA, sin embargo no se establece claramente los proyectos similares a considerar.  
Para fomentar la pluralidad de postores y la libre concurrencia se solicita se pueda establecer como proyectos similares a los proyectos de edificaciones en general."

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.18 Literal: A.3 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley de contrataciones "Libertad de concurrencia e igualdad de trato"

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con el artículo 16 del TUO de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese contexto, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento precisa en su último párrafo que ¿. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.  
EL participante pretende ampliar la definición de servicios similares para la supervisión de la elaboración del expediente técnico, a servicios similares de edificaciones en general.  
En ese sentido se estaría aceptando como validos a edificaciones familiares entre empresas privadas. Lo que busca la entidad es que las empresas postoras y/o contratista y el personal clave encargados de supervisar el servicio de elaboración del expediente técnico, cuenten con la debida experiencia en su campo con edificaciones educativas y edificaciones de servicio de salud. Por la similitud entre ambas.  
Para permitir una mayor concurrencia de postores de este comité de selección en coordinación con el área usuaria, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SUPERVISION DE LA ELAVORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO  
Se consideran servicios de Supervisión de: elaboración y/o reformulación de Estudios y/o Expedientes Técnicos y/o estudios definitivos a: Construcción, Mejoramiento, Fortalecimiento, Instalación, Culminación y/o Terminación, Reconstrucción y/o Refacción, Rehabilitación, Sustitución, Acondicionamiento, Reparación, Renovación, Ampliación y Creación de edificaciones de infraestructura Educativa y/o infraestructura de salud.

SUEPRVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA  
Se considerará como servicio de la supervisión de obras similares a: Construcción, Mejoramiento, Fortalecimiento, Instalación, Culminación y/o Terminación, Reconstrucción y/o Refacción, Rehabilitación, Sustitución, Acondicionamiento, Reparación, Renovación, Ampliación y Creación de edificaciones de infraestructura Educativa y/o infraestructura de salud.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OMIA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA INCLUIDO EL MOBILIARIO Y EL EQUIPAMIENTO. ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 18247 DE CENTRO POBLADO TOCUYA DISTRITO DE OMIA DE LA PROVINCIA DE RODRIGUEZ DE MENDOZA DE

Ruc/código :	20607025186	Fecha de envío :	01/10/2024
Nombre o Razón social :	CUMBRERA CONTRATISTAS EIRL	Hora de envío :	22:25:55

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

"En la sección A.3 de la experiencia del plantel profesional para la supervisión de la ejecución y liquidación de de obra, se indica como requisito de calificación la experiencia para el SUPERVISOR DE OBRA minimo cinco (05) años, sin embargo segun la embergadura y tipologia del proyecto se gun el mercado en las obras se requiere 4 años de experiencia para dicha posicion.

Para fomentar la pluralidad de postores y la libre concurrencia se solicita se considere cuatro (04) años de experiencia para el SUPERVISOR DE OBRA."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.18 Literal: A.3 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley de contrataciones "Libertad de concurrencia e igualdad de trato"

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con el artículo 16 del TUO de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese contexto, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento precisa en su último párrafo que ¿. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Teniendo en consideración que para la ejecución de la obra se ha solicitado que el Residente de obra tenga cuatro años de experiencia acumulada y de conformidad al numeral 186.2 del articulo 186 del Reglamento, SE ACOGE LA PRESENTE OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SUPERVISOR DE OBRA

con experiencia mínima de CUATRO (04) años, como supervisor y/o residente y/o inspector de obras y/o jefe de supervisión en obras Similares al OBJETO DE LA CONVOCATORIA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OMIA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA INCLUIDO EL MOBILIARIO Y EL EQUIPAMIENTO. ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 18247 DE CENTRO POBLADO TOCUYA DISTRITO DE OMIA DE LA PROVINCIA DE RODRIGUEZ DE MENDOZA DE

Ruc/código :	20607025186	Fecha de envío :	01/10/2024
Nombre o Razón social :	CUMBRERA CONTRATISTAS EIRL	Hora de envío :	22:25:55

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

"En la sección A.3 de la experiencia del plantel profesional para la supervisión de la ejecución y liquidación de de obra, se indica como requisito de calificación la experiencia para el SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS minimo cuatro (04) años, sin embargo segun la embergadura y tipologia del proyecto se gun el mercado en las obras se requiere 3 años de experiencia para dicha posicion.  
Para fomentar la pluralidad de postores y la libre concurrencia se solicita se considere tres (03) años de experiencia para el SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.18 Literal: A.3 Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley de contrataciones "Libertad de concurrencia e igualdad de trato"

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con el artículo 16 del TUO de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese contexto, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento precisa en su último párrafo que ¿. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.  
Para fomentar una mayor participación de posibles postores se ACOGE LA PRESENTE OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS  
con experiencia mínima de tres (03) años, como Especialista y/o Ingeniero y/o jefe y/o Responsable y/o Revisor y/o Supervisor en la Especialidad de Estructuras en edificación en la ejecución y/o inspección y/o supervisión y/o Similares al OBJETO DE LA CONVOCATORIA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE OMIA

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISION DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA INCLUIDO EL MOBILIARIO Y EL EQUIPAMIENTO. ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 18247 DE CENTRO POBLADO TOCUYA DISTRITO DE OMIA DE LA PROVINCIA DE RODRIGUEZ DE MENDOZA DE

Ruc/código :	20607025186	Fecha de envío :	01/10/2024
Nombre o Razón social :	CUMBRERA CONTRATISTAS EIRL	Hora de envío :	22:32:55

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se observa que se está limitando la libre participación posibles postores, ante ello solicitamos al Comité de selección Para fomentar la pluralidad de postores y la libre concurrencia se pueda establecer como proyectos similares a la elaboración de expedientes técnico de instituciones educativas.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 3.18      **Literal:** A.3      **Página:** 66

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 02 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con el artículo 16 del TUO de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese contexto, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento precisa en su último párrafo que ¿. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

EL participante pretende ampliar la definición de servicios similares para la supervisión de la elaboración del expediente técnico, a servicios similares de edificaciones en general.

En ese sentido se estaría aceptando como validos a edificaciones familiares entre empresas privadas. Lo que busca la entidad es que las empresas postoras y/o contratista y el personal clave encargados de supervisar el servicio de elaboración del expediente técnico, vuenten con la debida experiencia en su campo con edificaciones educativas y edificaciones de servicio de salud. Por la similitud entre ambas.

Para permitir una mayor concurrencia de postores de ACOGE LA OBSERVACION. Tanto para la supervisión de la elaboración del expediente técnico como para la supervisión propia de la obra-

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**SUPERVISION DE LA ELAVORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

Se consideran servicios de Supervisión de: elaboración y/o reformulación de Estudios y/o Expedientes Técnicos y/o estudios definitivos a: Construcción, Mejoramiento, Fortalecimiento, Instalación, Culminación y/o Terminación, Reconstrucción y/o Refacción, Rehabilitación, Sustitución, Acondicionamiento, Reparación, Renovación, Ampliación y Creación de edificaciones de infraestructura Educativa y/o infraestructura de salud.

**SUEPRVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA**

Se considerará como servicio de la supervisión de obras similares a: Construcción, Mejoramiento, Fortalecimiento, Instalación, Culminación y/o Terminación, Reconstrucción y/o Refacción, Rehabilitación, Sustitución, Acondicionamiento, Reparación, Renovación, Ampliación y Creación de edificaciones de infraestructura Educativa y/o infraestructura de salud.