

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20569308845	Fecha de envío :	16/10/2024
Nombre o Razón social :	CUSAB CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:46:19

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En los términos de referencia en el numeral 30. Requisitos de calificación en el Literal A.3 experiencia del profesional clave y B. Experiencia del postor en la especialidad: se establece que se considera como obra similar aquella relacionada con la ¿Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación o la Combinación de estas mismas¿. Además, se mencionan ejemplos específicos de tipos de edificaciones, como Instituciones Educativas de cualquier nivel, Palacios Municipales, Locales Comunales Multiusos y/o Locales de usos múltiples.

Sin embargo, al revisar las bases estándar en el numeral 3.1 requisitos de calificación en el Literal B. experiencia del postor en la especialidad, se detecta una incongruencia en la consideración de obras similares a: Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Renovación y/o Sustitución y/o Fortalecimiento y/o Reemplazo y/o Nuevo y/o Reposición y/o Recuperación y/o Instalación y/o Saldo de obra o la Combinación de estas mismas de: Instituciones Educativas de cualquier nivel, Universidades, Centros de Salud, Palacios Municipales, Local Comunal Multiusos y/o Local de usos múltiples. Respecto a los Términos de Referencia.

Es importante que el comité de selección aclare y defina de manera más precisa los requisitos mínimos para obras similares en la integración de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA ACLARA QUE SE RESPETARÁ LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS MISMAS; DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CUALQUIER NIVEL, PALACIOS MUNICIPALES, LOCAL COMUNAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES. DE ACUERDO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA, POR LO QUE SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS MISMAS; DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CUALQUIER NIVEL, PALACIOS MUNICIPALES, LOCAL COMUNAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20602199615	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	EDEGSA S.R.L.	Hora de envío :	15:46:54

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Dentro de la experiencia del postor se indica que se considera como obra similar a :Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Renovación y/o Sustitución y/o Fortalecimiento y/o Reemplazo y/o Nuevo y/o Reposición y/o Recuperación y/o Instalación y/o Saldo de obra o la Combinación de estas mismas de y/o locales de uso múltiple". Se consulta si en locales de uso múltiple se aceptara obras de: estaciones de Tren, Comedores institucionales y campamentos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones, principio de libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA EN COORDINACION CON EL COMITE DE SELECCION ACLARA QUE SE RESPETARÁ LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS MISMAS; DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CUALQUIER NIVEL, PALACIOS MUNICIPALES, LOCAL COMUNAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES. DE ACUERDO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA APROBADA POR EL AREA USUARIA, POR LO QUE NO SE ACOGE LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS MISMAS; DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CUALQUIER NIVEL, PALACIOS MUNICIPALES, LOCAL COMUNAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20602199615	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	EDEGSA S.R.L.	Hora de envío :	15:46:54

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita que se pueda incrementar en la experiencia requerida de obras similares los términos de remodelación y rehabilitación en el entendido de que pueda haber mayor cantidad de postores participantes

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones con el estado, principio de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA INDICA QUE A TRAVES DE LAS CONSULTAS SE FORMULAN SOLICITUDES DE ACLARACION U OTROS PEDIDOS DE CUALQUIER EXTREMO DE LAS BASES, MIENTRAS QUE CON LAS OBSERVACIONES SE CUESTIONAN LAS BASES POR SUPUESTAS VULNERACIONES A LA NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES U OTRAS NORMAS COMPLEMENTARIAS O CONEXAS QUE TUVIERAN RELACION CON OBJETO DE CONTRATACION. EL AREA USUARIA ACLARA QUE SE RESPETARA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS MISMAS; DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CUALQUIER NIVEL, PALACIOS MUNICIPALES, LOCAL COMUNAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES. DE ACUERDO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA APROBADA POR EL AREA USUARIA, POR LO QUE NO SE ACOGE LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS MISMAS; DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CUALQUIER NIVEL, PALACIOS MUNICIPALES, LOCAL COMUNAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20482164634	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	JOTSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	17:27:34

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN ADJUNTAR, EN LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES, EL PRESUPUESTO EN ARCHIVO EDITABLE (EXCEL), PARA UNA BUENA PRESENTACIÓN EN LA ELABORACIÓN DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.3 **Literal:** 1 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL PRESUPUESTO SE ENCUENTRA EN EL EXPEDIENTE TECNICO PUBLICADO EN EL PORTAL DEL SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20569281386	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REPRESENTACIONES Y SERVICIOS A & D GABRIELI E.I.R.L.	Hora de envío :	19:06:48

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

¿Se solicita al comité de selección definir los criterios de acreditación para obras similares, de acuerdo con los requisitos mínimos establecidos en los términos de referencia. Actualmente, existe discordancia en los requisitos para la acreditación según las bases, se busca una mayor precisión y claridad en las obras similares, así no incurrir en error involuntario.¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA EN COORDINACION CON EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO PUEDE PRONUNCIARSE RESPECTO A LA OBSERVACION, DEBIDO A QUE LO QUE SE PLANTEA ES UNA CONSULTA, POR LO QUE SE ACLARA AL PARTICIPANTE QUE DE ACUERDO AL AREA USUARIA SE RESPETARÁ LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REHABILITACION O LA COMBINACION DE ESTAS MISMAS; DE: INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CUALQUIER NIVEL, PALACIOS MUNICIPALES, LOCAL COMUNAL MULTIUSOS Y/O LOCAL DE USOS MULTIPLES. DE ACUERDO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA APROBADA POR EL AREA USUARIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que el mismo no contiene lo siguiente:

- 1) NO ADJUNTA EL CÁLCULO DE COSTO HORA HOMBRE
- 2) NO ADJUNTA COTIZACIONES DE LOS INSUMOS
- 3) NO ADJUNTA COTIZACIONES DE ALQUILER DE MAQUINARIA
- 4) NO ADJUNTA ESTUDIO DE CANTERAS Y FUENTES DE AGUA.
- 5) NO ADJUNTA PLANO DE UBICACION DE CANTERAS Y BOTADEROS
- 6) CALCULO DE FLETE URBANO

En tal sentido, teniendo en consideración las definiciones del Reglamento, el EXPEDIENTE TECNICO es parte integrante de las Bases, y que este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros ; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

De otro lado, cabe señalar que, en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del expediente técnico en caso de obras, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse.

Así, las Bases Estándar objeto de presente contratación, establecen que el expediente técnico de la obra en versión digital debe ser publicado en el SEACE, obligatoriamente desde la fecha de la convocatoria.

Además, en el numeral 11.2 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD, ¿Disposiciones aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

De los citados dispositivos legales, se desprende que, el expediente técnico es un documento necesario para la convocatoria de los procedimientos de selección de obras, debido a que este contiene información relevante para la ejecución de la obra. Por ello, dicho documento debe ser difundido obligatoriamente por la Entidad a través del SEACE desde la fecha de convocatoria del procedimiento, ello a efectos que los participantes puedan tener conocimiento del requerimiento de la Entidad y poder realizar, de considerarlo pertinente, consultas y/u observaciones al respecto.

Dicha deficiencia técnica, vulnera, además:

El Numeral 29.6 del Artículo 29 del RLCE, que establece: ¿Adicionalmente, el requerimiento incluye las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio. Asimismo, puede incluir disposiciones previstas en normas técnicas de carácter voluntario, siempre que: i) sirvan para asegurar el cumplimiento de los requisitos funcionales o técnicos; ii) se verifique que existe en el mercado algún organismo que pueda acreditar el cumplimiento de dicha norma técnica; y, iii) no contravengan las normas de carácter obligatorio mencionadas.¿

El numeral 32.7 del Artículo 32 del RLCE que establece: "La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión, de acuerdo con el alcance de los respectivos contratos, y la aprobación a la Entidad. De igual modo, la entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA
Nomenclatura :	AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Numeral 34.2 del Artículo 34 del RLCE, que establece: ¿El valor referencial se determina conforme a lo siguiente:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o EL CONSULTOR DE OBRA QUE TIENE A SU CARGO LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO REALIZA LAS INDAGACIONES DE MERCADO NECESARIAS QUE LE PERMITAN CONTAR CON EL ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTUALIZADO POR CADA PARTIDA Y SUBPARTIDA, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

EN CONSECUENCIA, OBSERVAMOS QUE EL EXPEDIENTE TECNICO NO SE ENCUENTRA COMPLETO, contraviniendo NORMAS TECNICAS de cumplimiento obligatorio, contraviniendo el principio de TRANSPARENCIA y así como también dichas omisiones conllevaría a que en la estructuración y determinación del presupuesto de obra se habría incurrido en omisiones insubsanables, por lo que se SOLICITA que en cumplimiento del Artículo 44 de la Ley de Contrataciones se declare la nulidad del proceso de selección toda vez las deficiencias antes expuestas contravienen normas legales.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** REQUERIM **Página:** 22
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 Art 29 RLCE Lit. a) ART 35 RLCE Num. 32.7 Art 32 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA RESPECTO AL PUNTO 1) NO ADJUNTA CÁLCULO DE HORA COSTO-HOMBRE: LOS COSTOS ESTÁN DE ACUERDO A LOS COSTOS DE MERCADO, EL PROYECTO ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA POR LO QUE LOS COSTOS A CONSIDERAR EN LA PROPUESTA DEPENDEN DEL POSTOR, DE IGUAL FORMA SE ADJUNTA CUADRO DE SUSTENTO DE COSTO DE MANO DE OBRA

2) NO ADJUNTA COTIZACIONES DE LOS INSUMOS: LOS COSTOS ESTÁN DE ACUERDO A LOS COSTOS DE MERCADO, EL PROYECTO ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA POR LO QUE LOS COSTOS A CONSIDERAR EN LA PROPUESTA DEPENDEN DEL POSTOR, DE IGUAL FORMA SE ADJUNTAN LAS CO#ZACIONES TOMADAS EN SU MOMENTO DE LOS PRINCIPALES MATERIALES A UTILIZAR.

3) NO ADJUNTA COTIZACIONES DE ALQUILER DE MAQUINARIA: LOS COSTOS ESTÁN DE ACUERDO A LOS COSTOS DE MERCADO, EL PROYECTO ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA POR LO QUE LOS COSTOS A CONSIDERAR EN LA PROPUESTA DEPENDEN DEL POSTOR, DE IGUAL FORMA SE ADJUNTA COTIZACIÓN UTILIZADA.

4) NO ADJUNTA ESTUDIO DE CANTERAS Y FUENTES DE AGUA: NO SE REQUIERE ESOS ESTUDIOS, YA QUE EN LA ZONA SE CUENTA CON AGUA POTABLE Y RESPECTO A LOS AGREGADOS EN LA ZONA SE CUENTA CON ROVEEDORES DE AGREGADOS DE LAS CANTERAS EXISTENTES E INCLUSO HAY PROVEEDORES DE CONCRETO PREMEZCLADO (VER CO#ZACIÓN DE AGREGADOS PUESTO EN OBRA); Y LOS COSTOS ESTÁN DE ACUERDO A LOS COSTOS DE MERCADO, ADEMÁS EL PROYECTO ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA POR LO QUE LOS COSTOS A CONSIDERAR EN LA PROPUESTA DEPENDEN DEL POSTOR

5) NO ADJUNTA PLANO DE UBICACION DE CANTERAS Y BOTADEROS: LOS COSTOS ESTÁN DE ACUERDO A LOS COSTOS DE MERCADO, EL PROYECTO ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA POR LO QUE LOS COSTOS A CONSIDERAR EN LA PROPUESTA DEPENDEN DEL POSTOR. EXISTEN VARIAS CANTERAS Y BOTADEROS PARTICULARES CERCANOS AL PROYECTO. LAS CANTERAS Y BOTADEROS PARTICULARES SON A ELECCIÓN DEL POSTOR YA QUE NO SE INDUCIRÁ U OBLIGARÁ A NINGÚN POSTOR A ELEGIR LA CANTERA A UTILIZAR.

6)CALCULO DE FLETE URBANO: LOS COSTOS ESTÁN DE ACUERDO A LOS COSTOS DE MERCADO, EL PROYECTO ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA POR LO QUE LOS COSTOS A CONSIDERAR EN LA PROPUESTA DEPENDEN DEL POSTOR, DE IGUAL FORMA SE ADJUNTA EL CÁLCULO DE FLETE REALIZADO. SE ADJUNTA INFORME DEL PROYECTISTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que el mismo no contiene lo siguiente:

>MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL DE LA CISTERNA

Por consiguiente, el DIÁMETRO DEL ACERO DE REFUERZO Y SU DISTRIBUCIÓN establecido en los PLANOS DE ESTRUCTURA ES-09, NO CUENTA CON EL SUSTENTO Y JUSTIFICACIÓN, siendo que tal deficiencia no permite a los participantes formular una adecuada OFERTA ECONOMICA, teniendo en cuenta además que la Memoria de Cálculo de todos los elementos estructurales, es un documento que debe ser difundido obligatoriamente por la Entidad a través del SEACE.

En tal sentido, teniendo en consideración las definiciones del Reglamento, el EXPEDIENTE TECNICO es parte integrante de las Bases, y que este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros ; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

De otro lado, cabe señalar que, en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del expediente técnico en caso de obras, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse.

Así, las Bases Estándar objeto de presente contratación, establecen que el expediente técnico de la obra en versión digital debe ser publicado en el SEACE, obligatoriamente desde la fecha de la convocatoria.

Además, en el numeral 11.2 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD, ¿Disposiciones aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

De los citados dispositivos legales, se desprende que, el expediente técnico es un documento necesario para la convocatoria de los procedimientos de selección de obras, debido a que este contiene información relevante para la ejecución de la obra. Por ello, dicho documento debe ser difundido obligatoriamente por la Entidad a través del SEACE desde la fecha de convocatoria del procedimiento, ello a efectos que los participantes puedan tener conocimiento del requerimiento de la Entidad y poder realizar, de considerarlo pertinente, consultas y/u observaciones al respecto.

Dicha deficiencia técnica, vulnera, además:

El Numeral 29.6 del Artículo 29 del RLCE, que establece: ¿Adicionalmente, el requerimiento incluye las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio. Asimismo, puede incluir disposiciones previstas en normas técnicas de carácter voluntario, siempre que: i) sirvan para asegurar el cumplimiento de los requisitos funcionales o técnicos; ii) se verifique que existe en el mercado algún organismo que pueda acreditar el cumplimiento de dicha norma técnica; y, iii) no contravengan las normas de carácter obligatorio mencionadas.¿

El numeral 32.7 del Artículo 32 del RLCE que establece: "La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión, de acuerdo con el alcance de los respectivos contratos, y la aprobación a la Entidad. De igual modo, la entrega completa de la

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

Numeral 34.2 del Artículo 34 del RLCE, que establece: ¿El valor referencial se determina conforme a lo siguiente:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o EL CONSULTOR DE OBRA QUE TIENE A SU CARGO LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO REALIZA LAS INDAGACIONES DE MERCADO NECESARIAS QUE LE PERMITAN CONTAR CON EL ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTUALIZADO POR CADA PARTIDA Y SUBPARTIDA, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

EN CONSECUENCIA, OBSERVAMOS QUE EL EXPEDIENTE TÉCNICO NO SE ENCUENTRA COMPLETO, contraviniendo NORMAS TÉCNICAS de cumplimiento obligatorio, contraviniendo el principio de TRANSPARENCIA y así como también dichas omisiones conllevaría a que en la estructuración y determinación del presupuesto de obra se habría incurrido en omisiones insubsanables, por lo que se SOLICITA que en cumplimiento del Artículo 44 de la Ley de Contrataciones se declare la nulidad del proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: REQUERIM Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 Art 34 RLCE Num. 29.6 Art 29 del RLCE Lit. a) ART 35 del RLCE Num. 32.7 Art 32 del

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA OBSERVACION DEL PUNTO 1) NO CONTIENE MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL DE LA CISTERNA.- SÓLO SE ADJUNTÓ LAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE LAS ESTRUCTURAS MÁS IMPORTANTES, POR LO QUE DE IGUAL FORMA SE ANEXA LA MEMORIA DE CÁLCULO DE LA CISTERNA.
SE ADJUNTA INFORME DEL PROYECTISTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que el mismo no contiene lo siguiente:

MEMORIA DE CÁLCULO JUSTIFICATIVO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (solo se adjunta ¿CÁLCULOS LUMINOTECNICOS IE LOS ROSALES¿)

Por consiguiente, los PLANOS ELÉCTRICOS NO CUENTAN CON EL SUSTENTO Y JUSTIFICACIÓN correspondiente , siendo que el expediente técnico no cuenta con los cálculos y memorias de máxima demanda general, cargas generales y secundarias, así como del cálculo y dimensionamiento de cables alimentadores, situación que no permite a los participantes formular una adecuada OFERTA ECONÓMICA, teniendo en cuenta además que la MEMORIA DE CÁLCULO JUSTIFICATIVO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, es un documento que debe ser difundido obligatoriamente por la Entidad a través del SEACE.

En tal sentido, teniendo en consideración las definiciones del Reglamento, el EXPEDIENTE TÉCNICO es parte integrante de las Bases, y que este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros ; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

De otro lado, cabe señalar que, en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del expediente técnico en caso de obras, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse.

Así, las Bases Estándar objeto de presente contratación, establecen que el expediente técnico de la obra en versión digital debe ser publicado en el SEACE, obligatoriamente desde la fecha de la convocatoria.

Además, en el numeral 11.2 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD, ¿Disposiciones aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

De los citados dispositivos legales, se desprende que, el expediente técnico es un documento necesario para la convocatoria de los procedimientos de selección de obras, debido a que este contiene información relevante para la ejecución de la obra. Por ello, dicho documento debe ser difundido obligatoriamente por la Entidad a través del SEACE desde la fecha de convocatoria del procedimiento, ello a efectos que los participantes puedan tener conocimiento del requerimiento de la Entidad y poder realizar, de considerarlo pertinente, consultas y/u observaciones al respecto.

Dicha deficiencia técnica, vulnera, además:

El Numeral 29.6 del Artículo 29 del RLCE, que establece: ¿Adicionalmente, el requerimiento incluye las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio. Asimismo, puede incluir disposiciones previstas en normas técnicas de carácter voluntario, siempre que: i) sirvan para asegurar el cumplimiento de los requisitos funcionales o técnicos; ii) se verifique que existe en el mercado algún organismo que pueda acreditar el cumplimiento de dicha norma técnica; y, iii) no contravengan las normas de carácter obligatorio mencionadas.¿

El numeral 32.7 del Artículo 32 del RLCE que establece: "La responsabilidad por la adecuada formulación del

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión, de acuerdo con el alcance de los respectivos contratos, y la aprobación a la Entidad. De igual modo, la entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

EN CONSECUENCIA, OBSERVAMOS QUE EL EXPEDIENTE TÉCNICO NO SE ENCUENTRA COMPLETO, contraviniendo NORMAS TÉCNICAS de cumplimiento obligatorio, contraviniendo el principio de TRANSPARENCIA y así como también dichas omisiones conllevaría a que en la estructuración y determinación del presupuesto de obra se habría incurrido en omisiones insubsanables, por lo que se SOLICITA que en cumplimiento del Artículo 44 de la Ley de Contrataciones se declare la nulidad del proceso de selección toda vez las deficiencias antes expuestas contravienen normas legales.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: REQUERIM Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 Art 29 RLCE Lit. a) ART 35 RLCE Num. 32.7 Art 32 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA OBSERVACION: NO CONTIENE MEMORIA DE CÁLCULO JUSTIFICATIVO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (SÓLO SE ADJUNTA CÁLCULOS LUMINOTÉCNICOS).- POR SER UN PROYECTO DE POCA ENVERGADURA RESPECTO A SU PRESUPUESTO, EN LOS PLANOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS SE PUEDE VERIFICAR EL CUADRO DE CARGAS Y DIAGRAMA UNIFILAR DE CADA TABLERO, QUE DAN SUSTENTO NECESARIO AL DISEÑO DE LA RED ELÉCTRICA, POR LO QUE EL DISEÑO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS PLASMADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS ES EL ADECUADO Y SUFICIENTE PARA SU EJECUCIÓN.

SE ADJUNTA INFORME DEL PROYECTISTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que el mismo NO CONTIENE lo siguiente:

- 1) CERTIFICADO DE INEXISTENCIA DE RESTOS ARQUEOLOGICOS EN SUPERFICIE - CIRAS
- 2) PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO (PMAR) Y SU AUTORIZACION

En tal sentido, el proyecto no cuenta con Plan de Monitoreo Arqueológico (PMAR), a pesar de que el presente proceso de selección considera remoción (excavación) de suelos, contraviniendo el Artículo 27 del Reglamento de Intervenciones Arqueológicas, aprobado mediante DECRETO SUPREMO N° 011-2022-MC, el mismo que establece:

¿27.1 La autorización para ejecutar un PMAR debe ser obtenida de manera previa al inicio de las obras que impliquen REMOCION DE SUELOS (¿)¿

¿27.6 El PMAR es de implementación obligatoria teniendo el Ministerio de Cultura la competencia para disponer la paralización de la obra en caso de incumplimiento, así como para dictar las medidas correctivas que estime pertinentes en salvaguarda del Patrimonio Cultural de la Nación¿

Asimismo, en el Artículo 1 DISPOSICIONES GENERALES del DECRETO SUPREMO N° 011-2022-MC, en el ítem 1.6 establece:¿En ningún caso se autoriza la ejecución de intervenciones arqueológicas en vías de regularización. Tampoco se autorizan intervenciones arqueológicas con fines preventivos (PEA, PRA y PMAR) en áreas donde ya se han iniciado o culminado acciones propias de la obra que motiva la intervención arqueológica¿

Asimismo, el proyecto igualmente no cuenta con el CIRAS, contraviniendo el Artículo 33.3 que establece: ¿Para la ejecución de obras o proyectos de inversión pública y/o privada no es exigible la obtención del CIRAS en los supuestos establecidos en el numeral 5 del artículo 27.11 (¿)¿

Así pues, el ítem 5 del Artículo 27.11 dice: ¿ De infraestructura preexistente y en medios subacuáticos hasta la línea de marea alta o zona inundable¿

Dicho incumplimiento, vulnera:

El Numeral 29.6 del Artículo 29 del RLCE, que establece: ¿Adicionalmente, el requerimiento incluye las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio. Asimismo, puede incluir disposiciones previstas en normas técnicas de carácter voluntario, siempre que: i) sirvan para asegurar el cumplimiento de los requisitos funcionales o técnicos; ii) se verifique que existe en el mercado algún organismo que pueda acreditar el cumplimiento de dicha norma técnica; y, iii) no contravengan las normas de carácter obligatorio mencionadas.¿

El numeral 32.7 del Artículo 32 del RLCE que establece: "La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión, de acuerdo con el alcance de los respectivos contratos, y la aprobación a la Entidad. De igual modo, la entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

EN CONSECUENCIA, OBSERVAMOS que el Expediente Técnico no cuenta con autorizaciones de carácter obligatorio como el CERTIFICADO DE INEXISTENCIA DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS EN SUPERFICIE ¿ CIRAS Y EL PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO (PMAR), situación que pone en riesgo el normal desarrollo de la ejecución de la obra, considerando que la normativa no contempla la regularización del CIRAS Y de la autorización del PMAR y que el incumplimiento de los mismos conllevaría a paralizaciones dispuestas por el Ministerio de Cultura, lo que conllevaría además determinar responsabilidades del titular de la entidad y

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

ejecutores de obra. (DECRETO SUPREMO N° 011-2022-MC).

SOLICITAMOS, se declare la NULIDAD DEL PRESENTE PROCESO por cuanto la omisión de la autorización y desarrollo del PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO afecta la estructura del presupuesto y por ende la determinación del VALOR REFERENCIAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: REQUERIM Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 Art 29 RLCE Lit. a) ART 35 RLCE Num. 32.7 Art 32 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA OBSERVACION:

NO CONTIENE:

1) CERTIFICADO DE INEXISTENCIA DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS EN SUPERFICIE ¿ CIRAS.- POR TRATARSE DE ÁREAS URBANAS CONSOLIDADAS CON INFRAESTRUCTURA PREEXISTENTE NO SERÁ NECESARIA LA TRAMITACIÓN DEL CIRA.

2) PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO (PMAR) Y SU AUTORIZACIÓN.- LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA JOYA SE COMPROMETE A ELABORAR Y HACER APROBAR POR EL MINISTERIO DE CULTURA EL PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS; ASÍ COMO EL PERMANENTE MONITOREO ARQUEOLÓGICO DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, POR LO QUE LA ENTIDAD CONTRATANTE PREVEERÁ ESTA GESTIÓN A FIN DE NO PERJUDICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA. EN REFERENCIA AL DECRETO SUPREMO N° 011-2022-MC ¿DECRETO QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE INTERVENCIONES ARQUEOLÓGICAS¿ EN SU ARTICULO 27 ESTIPULA LOS LINEAMIENTOS A SER CONSIDERADOS Y SE ADJUNTAN PARA CONOCIMIENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Realizada la revisión de la información contenida en el Expediente Técnico de obra, publicada en el portal web del SEACE, se advierte que:

1) EN EL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS elaborado por la especialista geotécnico ING. ERIKA R. TRUJILLO TICONA, en sus CONCLUSIONES ha determinado lo siguiente:

¿ ZONA SÍSMICA----- 3

¿ FACTOR DE ZONA----- 0.35

¿ TIPO DE PERFIL DE SUELO ----- S2

¿ FACTOR DEL SUELO ----- 1.15

¿ D'f =----- 1.50 m

Sin embargo, CONTRADICTORIAMENTE en la MEMORIA DE CALCULO DE ESTRUCTURAS se ha considerado:

¿ ZONA SÍSMICA----- 4

¿ FACTOR DE ZONA----- 0.45

¿ TIPO DE PERFIL DE SUELO ----- S2

¿ FACTOR DEL SUELO -----1.05

En consecuencia, SE OBSERVA que el ANÁLISIS DEL CALCULO ESTRUCTURAL DEL PROYECTO no se condice con la información técnica DE LOS RESULTADOS DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS, siendo que dicha situación pone en grave riesgo la estabilidad de las estructuras del presente proyecto, ya que se han tomado capacidades portantes del suelo que no son reales y parámetros del ANÁLISIS SÍSMICO RESISTENTE que igualmente no corresponden a lo establecido en el EMS, lo que podría conllevar a fallas estructurales y en consecuencia responsabilidades civiles y penales, para el proyectista como para el ejecutor de la obra. O que el ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS no corresponda al presente proyecto, debiendo considerarse de ser el caso inexistente.

Dicha situación, vulnera las siguientes disposiciones legales:

Numeral 29.6. del Artículo 29 del RLCE

Adicionalmente, el requerimiento incluye las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio. Asimismo, puede incluir disposiciones previstas en normas técnicas de carácter voluntario, siempre que: i) sirvan para asegurar el cumplimiento de los requisitos funcionales o técnicos; ii) se verifique que existe en el mercado algún organismo que pueda acreditar el cumplimiento de dicha norma técnica; y, iii) no contravengan las normas de carácter obligatorio mencionadas.

El numeral 32.7 del Artículo 32 del RLCE

"La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión, de acuerdo con el alcance de los respectivos contratos, y la aprobación a la Entidad. De igual modo, la entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

EN CONSECUENCIA, OBSERVAMOS QUE EL EXPEDIENTE TECNICO no cuenta con el ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS por cuanto el mismo no corresponde a la zona geográfica del presente proceso, situación que contraviene NORMAS TECNICAS de cumplimiento obligatorio, contraviniendo el principio de TRANSPARENCIA y así como también dichas omisiones conllevaría a que en la estructuración y determinación del presupuesto de obra se habría incurrido en omisiones in subsanables, por lo que se SOLICITA que en cumplimiento del Artículo 44 de la Ley de Contrataciones se declare la nulidad del proceso de selección toda vez las deficiencias antes expuestas contravienen normas legales.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: REQUERIM Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 del RLCE a) ART 35 del RLCE Num. 32.7 del LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LO SIGUIENTE:

CON RESPECTO A LA CONSULTA N° 10, EN LO QUE RESPECTA AL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS EFEC#VAMENTE HAY UN ERROR MATERIAL EN EL ANEXO I (PARÁMETROS SÍSMICOS DEL SUELO), EL MISMO QUE NO SE HA CONSIDERADO, YA QUE EN EL MISMO ESTUDIO ESTÁN LOS PARÁMETROS CORRECTOS QUE SE HAN CONSIDERADO EN EL DISEÑO DE LAS ESTRUCTURAS DEL PROYECTO (CUADRO N° 01), SE MENCIONA A CONTINUACIÓN UNA IMAGEN DE LOS DATOS CORRECTOS QUE SE HAN CONSIDERADO EN EL DISEÑO ESTRUCTURAL.

SE ADJUNTA INFORME DEL PROYECTISTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa el PLANO EN AUTOCAD denominado ¿A-18@19_DETALLES SSHH, I.E. LOS ROSALES \$*¿ - CORTE B-B, de PABELLON 2 SSHH ¿ PRIMER NIVEL en los ambientes o área denominada SSHH MUJERES, SSHH HOMBRES, SSHH DISCAPACITADOS Y UTENSILIOS LIMPIEZA el proyectista ha establecido la necesidad de colocación de:

¿ PORCELANATO DE COLOR SUPER BLANCO GRIS DE 0.60 X 0.30 M

Sin embargo, no ha sido considerado en la planilla de metrados, en el presupuesto y análisis de costos unitarios y especificaciones técnicas, por lo que en el VALOR REFERENCIAL del presente proceso no ha sido determinado por el proyectista de acuerdo con lo establecido en el LITERAL a) NUMERAL 34.2 DEL ARTÍCULO 34 DEL RLCE que establece:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, TENIENDO EN CUENTA LOS INSUMOS REQUERIDOS, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad

Siendo además que el presente proceso de selección ha sido convocado mediante el sistema de contratación a SUMA ALZADA, y que dicho insumo o equipamiento establecido como necesario en los PLANOS correspondería al ejecutor de obra ASUMIR dicho costo con sus recursos propios y no reconocido por la Entidad, en tanto no se haya considerado en el VALOR REFERENCIAL.

En tal sentido, OBSERVAMOS que, al no haberse considerado dicho insumo :

¿ PORCELANATO DE COLOR SUPER BLANCO GRIS DE 0.60 X 0.30 M

el VALOR REFERENCIAL no corresponde al valor total de los insumos requeridos, debiendo de ACTUALIZARSE EL EXPEDIENTE TÉCNICO, por lo que corresponde declarar la NULIDAD DEL PROCESO y proceder con la reformulación del expediente técnico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** REQUERIM **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 RLCE Lit. a) ART 35 RLCE Num. 32.7 Art 32 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA OBSERVACION:
EL PROCESO DE SELECCIÓN ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA, POR LO QUE CORRESPONDE CONSIDERAR SU PROPUESTA TAL COMO ESTÁ EN LOS PLANOS.
SE ADJUNTA INFORME DEL PROYECTISTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa el PLANO EN AUTOCAD denominado ¿A-18@19_DETALLES SSHH, I.E. LOS ROSALES \$*¿ - CORTE B-B, de PABELLON 2 SSHH ¿ PRIMER NIVEL en los ambientes o área denominada SSHH MUJERES, SSHH HOMBRES Y SSHH DISCAPACITADOS el proyectista ha establecido la necesidad de colocación de:

¿ TABLERO DE Cº Aº PARA OVALINES REVESTIDO CON PORCELANATO GRIS COLOR CLARO

Sin embargo, no ha sido considerado en la planilla de metrados, en el presupuesto y análisis de costos unitarios y especificaciones técnicas, por lo que en el VALOR REFERENCIAL del presente proceso no ha sido determinado por el proyectista de acuerdo con lo establecido en el LITERAL a) NUMERAL 34.2 DEL ARTÍCULO 34 DEL RLCE que establece:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, TENIENDO EN CUENTA LOS INSUMOS REQUERIDOS, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad

Siendo además que el presente proceso de selección ha sido convocado mediante el sistema de contratación a SUMA ALZADA, y que dicho insumo o equipamiento establecido como necesario en los PLANOS correspondería al ejecutor de obra ASUMIR dicho costo con sus recursos propios y no reconocido por la Entidad, en tanto no se haya considerado en el VALOR REFERENCIAL.

En tal sentido, OBSERVAMOS que, al no haberse considerado dicho insumo :

¿ TABLERO DE Cº Aº PARA OVALINES REVESTIDO CON PORCELANATO GRIS COLOR CLARO

el VALOR REFERENCIAL no corresponde al valor total de los insumos requeridos, debiendo de ACTUALIZARSE EL EXPEDIENTE TÉCNICO, por lo que corresponde declarar la NULIDAD DEL PROCESO y proceder con la reformulación del expediente técnico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** REQUERIM **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 Art 29 RLCE Lit. a) ART 35 RLCE Num. 32.7 Art 32 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA OBSERVACION:
EL PROCESO DE SELECCIÓN ES POR EL SISTEMA DE SUMA ALZADA, POR LO QUE CORRESPONDE CONSIDERAR SU PROPUESTA TAL COMO ESTÁ EN LOS PLANOS.
SE ADJUNTA INFORME DEL PROYECTISTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:32:39

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa:

- 1) En el PLANO EN AUTOCAD denominado ¿A-15@16_DETALLES EXTERIORES, I.E. ROS*¿ el proyectista ha establecido la necesidad de colocación de REJILLA DE CANAL PLATINA 1¿ X ¼¿ (PLANO A-13 ¿ DETALLE ENCUESTRO PASADIZO ¿ CANAL DE DRENAJE)
- 2) En el PLANO EN AUTOCAD denominado ¿A-27@28_DETALLES VENTANAS I.E. LOS ROSALES*¿ el proyectista ha establecido la necesidad de colocación de VITROOVEN DE 0.10 CM - (PLANO A-19)
- 3) En el PLANO EN AUTOCAD denominado ¿A-17@28_DETALLES PISOS Y MUROS*¿ el proyectista ha establecido la necesidad de colocación de CONCRETO SIMPLE CON PIEDRA POMEZ - (PLANO ARQUITECTURA A-14 ¿ DETALLE 01- ASENTADO DE LADRILLO PASTELERO)
- 4) En el PLANO EN AUTOCAD denominado ¿A-17@28_DETALLES PISOS Y MUROS*¿ el proyectista ha establecido la necesidad de colocación de JALADOR DE ALUMINIO - (PLANO ARQUITECTURA A-04)

Sin embargo, no han sido considerados en la planilla de metrados, en el presupuesto y análisis de costos unitarios y especificaciones técnicas, por lo que en el VALOR REFERENCIAL del presente proceso no ha sido determinado por el proyectista de acuerdo con lo establecido en el LITERAL a) NUMERAL 34.2 DEL ARTÍCULO 34 DEL RLCE que establece:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, TENIENDO EN CUENTA LOS INSUMOS REQUERIDOS, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad

Siendo además que el presente proceso de selección ha sido convocado mediante el sistema de contratación a SUMA ALZADA, y que dicho insumo o equipamiento establecido como necesario en los PLANOS correspondería al ejecutor de obra ASUMIR dicho costo con sus recursos propios y no reconocido por la Entidad, en tanto no se haya considerado en el VALOR REFERENCIAL.

En tal sentido, OBSERVAMOS que, al no haberse considerado dicho insumo :

- 1) REJILLA DE CANAL PLATINA 1¿ X ¼¿ (PLANO A-13 ¿ DETALLE ENCUESTRO PASADIZO ¿ CANAL DE DRENAJE)
- 2) VITROOVEN DE 0.10 CM - (PLANO A-19)
- 3) CONCRETO SIMPLE CON PIEDRA POMEZ - (PLANO ARQUITECTURA A-14 ¿ DETALLE 01- ASENTADO DE LADRILLO PASTELERO)
- 4) JALADOR DE ALUMINIO - (PLANO ARQUITECTURA A-04)

En consecuencia, el VALOR REFERENCIAL no corresponde al valor total de los insumos requeridos, debiendo de ACTUALIZARSE EL EXPEDIENTE TÉCNICO, por lo que corresponde declarar la NULIDAD DEL PROCESO y proceder con la reformulación del expediente técnico.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA
Nomenclatura :	AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Acápites de las bases :	Sección: Especifico	Numeral: CAP III	Literal: REQUERIM	Página: 22
-------------------------	---------------------	------------------	-------------------	------------

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 Art 29 RLCE Lit. a) ART 35 RLCE Num. 32.7 Art 32 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA OBSERVACION:

- 1) CON RESPECTO A LA PRIMERA CONSULTA SE VERIFICA QUE LA REJILLA DE CANAL SÍ ESTÁ EN EL PRESUPUESTO, METRADOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
- 2) CON RESPECTO A LA SEGUNDA CONSULTA EL VIDRIO VITROVEN NO CORRESPONDE AL PROYECTO (A PESAR DE ESTAR UN DETALLE EN LOS PLANOS), ES UN DETALLE DE VIDRIOS GENERAL QUE NO APLICA AL PROYECTO.
- 3) CON RESPECTO A LA TERCERA CONSULTA, SÍ ESTA CONSIDERADA EN LA PARTIDA ¿COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO INC. CARGA¿.
- 4) CON RESPECTO A LA TERCERA CONSULTA, EL JALADOR DE ALUMINIO ESTÁ CONSIDERADA EN LA PARTIDA 03.09.01 ¿PUERTA PARA BAÑO DE ALUMINIO C/TABLERO DE MELAMINE INC. INSTALACIÓN¿, EN EL ACU INDICA EL INSUMO ¿SEGURO SENCILLO CON TIRADERA¿ QUE ES EL EQUIVALENTE AL ¿JALADOR DE ALUMINIO¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	22:47:34

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección ampliar la definición de OBRAS SIMILARES a: Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Renovación y/o Sustitución y/o Fortalecimiento y/o Reemplazo y/o Nuevo y/o Reposición y/o Recuperación y/o Instalación y/o Saldo de obra o la Combinación de estas mismas de: Instituciones Educativas de cualquier nivel, Universidades, Centros de Salud, Palacios Municipales, Local Comunal Multiusos y/o Local de usos múltiples y/o centro cívicos y/o todo tipo de edificación

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, YA QUE EL AREA USUARIA, ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO Y ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA PARA REDUCIR LA NECESIDAD DE REFORMULACION, Y CONSIDERANDO LA NATURALEZA DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA, NO SE ACOGE LA OBSERVACION DADO QUE EL AREA USUARIA CONSIDERA APROPIADO LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES ESTABLECIDAS EN LAS BASES QUE VAN ACORDE A LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARAN EN EL OBJETO DE LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	20455326151	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	REGALMA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:18:00

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa el PLANO EN AUTOCAD denominado ¿EM-01@02_Propuesta cobertura¿ ¿ PLANOS EM-1 Y PLANO EM-02 en el PATIO, el proyectista ha establecido la necesidad de:

- 1) REUBICACION DE ZAPATAS Y COLUMNAS DE LA ESTRUCTURA METALICA DEL PATIO DESDE EL EJE 1 AL EJE 3 (1.30 M)
- 2) REUBICACION DE CORREAS METALICAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DESDE EL EJE 1 AL EJE 3 (1.30 M)

Sin embargo, no ha sido considerado en la planilla de metrados, en el presupuesto y análisis de costos unitarios y especificaciones técnicas, por lo que en el VALOR REFERENCIAL del presente proceso no ha sido determinado por el proyectista de acuerdo con lo establecido en el LITERAL a) NUMERAL 34.2 DEL ARTÍCULO 34 DEL RLCE que establece:

a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, TENIENDO EN CUENTA LOS INSUMOS REQUERIDOS, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad

Siendo además que el presente proceso de selección ha sido convocado mediante el sistema de contratación a SUMA ALZADA, y que dicho insumo o equipamiento establecido como necesario en los PLANOS correspondería al ejecutor de obra ASUMIR dicho costo con sus recursos propios y no reconocido por la Entidad, en tanto no se haya considerado en el VALOR REFERENCIAL.

En tal sentido, OBSERVAMOS que, al no haberse considerado dichos trabajos :

- 3) REUBICACION DE ZAPATAS Y COLUMNAS DE LA ESTRUCTURA METALICA DEL PATIO DESDE EL EJE 1 AL EJE 3 (1.30 M)
- 4) REUBICACION DE CORREAS METALICAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DESDE EL EJE 1 AL EJE 3 (1.30 M)

el VALOR REFERENCIAL no corresponde al valor total de los insumos requeridos, debiendo de ACTUALIZARSE EL EXPEDIENTE TÉCNICO, por lo que corresponde declarar la NULIDAD DEL PROCESO y proceder con la reformulación del expediente técnico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** REQUERIM **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Lit. a) Num 34.2 RLCE Num. 29.6 RLCE Lit. a) ART 35 RLCE Num. 32.7 Art 32 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA OBSERVACION:
RESPECTO A LA CONSULTA 01 Y 02, SÍ ESTA CONSIDERADO EN EL PRESUPUESTO, METRADOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS LA REUBICACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS MENCIONADAS, POR EJEMPLO LAS ZAPATAS DE ESTA COBERTURA ESTÁN DENTRO DE LOS METRADOS DE ¿OBRAS DE CONCRETO ARMADO¿. SE ADJUNTA INFORME DEL PROYECTISTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	10282734864	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	Hora de envío :	23:33:38

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que, los documentos requeridos para la admisibilidad y evaluación de la propuesta técnica están en los folios 16 a 17 y del 50 a 53 (según archivo pdf); DE SER LA RESPUESTA AMBIGUA consideramos que cualquier otro requerimiento ubicado en algún extremo de las bases y o términos de referencia y que no fuese incorporado en la sección específica de las bases integradas consistente en los ¿Documentos para la admisión de las ofertas¿, en el cual se encuentra una lista detallada y taxativa de los documentos que los postores deben presentar a fin que las ofertas sean admitidas en el procedimiento de selección; no serán motivo de su descalificación o inadmisibilidad conforme a lo resuelto por el Tribuna de Contrataciones del Estado (Resolución N° 568-2021-TCE-S4).

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 2.2 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE LE ACLARA AL PARTICIPANTE QUE NO SERÁ NECESARIO LA PRESENTACION ALGUN OTRO DOCUMENTO, QUE NO ESTÉ CONTEMPLADO EN LOS DOCUMENTOS DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, ADEMAS PARA SU ELABORACION DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS SE HA SEGUIDO LO ESTIPULADO Y ESTANDARIZADO EN LA DIRECTIVA N°001-2023-OSCE/CD - BASES ESTANDAR DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRAS A CONVOCAR EN EL MARCO DE LA LEY N°31728, LEY QUE APRUEBA CREDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS EN EL MARCO DE LA REACTIVACION ECONOMICA, A FAVOR DE DIVERSOS PLIEGOS DEL GOBIERNO NACIONAL, GOBIERNOS REGIONALES Y GOBIERNOS LOCALES, Y DICTA OTRAS MEDIDAS, APROBADA POR LA RESOLUCION N°103-2023-OSCE-PRE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	10282734864	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	Hora de envío :	23:33:38

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Conforme al PRONUNCIAMIENTO N° 058-2022/OSCE-DGR, el Comité de Selección o Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del contrato no coincida literalmente con aquella prevista en la definición de obras similares, EL COMITE como la Entidad (en la oportunidad de evaluar la propuesta y en la oportunidad de suscribir el contrato de obra) deberán validar la experiencia si las actividades que se realizaron en su ejecución, resultan congruentes con las actividades propias del contrato a ejecutar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 2.2 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE CONFORMIDAD CON EL INFORME DEL AREA USUARIA, SE INDICA QUE EN EL ARTICULO 16 DE LA LEY, CONCORDADO CON EL ARTICULO 29 DEL REGLAMENTO, SE PRECISA QUE CORRESPONDE A LA ENTIDAD FORMULAR EL REQUERIMIENTO DE LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS A CONTRATAR, Y DEFINIR EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, TERMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TECNICO - SEGUN CORRESPONDA LA DESCRIPCION OBJETIVA Y PRECISA DE LAS CARACTERISTICAS Y/O REQUISITOS FUNCIONALES RELEVANTES PARA CUMPLIR LA FINALIDAD PUBLICA DE LA CONTRATACION Y LAS CONDICIONES EN LAS QUE ESTA DEBE EJECUTARSE.

ASIMISMO, ES PRECISO SEÑALAR QUE, LA NORMATIVA DE LAS COMPRAS PUBLICAS, A TRAVES DE LA OPINION N°002-2020/DTN, INDICO QUE, EL AREA USUARIA ES LA DEPENDENCIA QUE CUENTA CON LOS CONOCIMIENTOS TECNICOS NECESARIOS PARA DEFINIR LAS CARACTERISTICAS TECNICAS DE LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS QUE SE HABRAN DE CONTRATAR. SUMADO A TODO ELLO, CABE PRECISAR AL PARTICIPANTE QUE EL CONCEPTO QUE SE HA CONSIDERADO DENTRO DE LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, NO RESULTA UN ASPECTO DE CARACTER RESTRICTIVO, MAXIME CUANDO SE HAN CONSIDERADO COMPONENTES GENERICOS DENTRO DE UN PROCESO CONSTRUCTIVO; ORIENTADOS A GARANTIZAR QUE LOS POSTORES ACREDITEN UNA EXPERIENCIA CONCORDANTE Y REALMENTE SIMILAR AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA, EN ARAS DE GARANTIZAR UN PROCESO CONSTRUCTIVO DE CALIDAD Y UNA EVALUACION OBJETIVA DE LAS CAPACIDADES DE LOS PARTICIPANTES.

POR OTRO LADO, DEBE TOMARSE EN CUENTA QUE EL TRIBUNAL DEL ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES OSCE, SE HA MANIFESTADO SOBRE ESTE EXTREMO MEDIANTE LA RESOLUCION N°0647-2020-TCE-S2; LA CUAL CONSIGNA SU FUNDAMENTO NRO. 25 LO SIGUIENTE: SI ES POSIBLE QUE PARA LA EXPERIENCIA PREVISTA COMO SIMILAR SE ESTABLEZCAN CARACTERISTICAS O COMPONENTES QUE LA ENTIDAD CONSIDERE NECESARIOS PARA EVIDENCIAR QUE, EN EFECTO, CONSTITUYE UNA EXPERIENCIA SIMILAR AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA.

FINALMENTE, INDICAR QUE CADA POSTOR DEBE SER DILIGENTE, Y PRESENTAR OFERTAS CLARAS Y CONGRUENTES.

POR LO QUE NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	10282734864	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	Hora de envío :	23:33:38

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto publicado en el expediente técnico esta escaneado, por lo cual no es 100% legible y dificulta el trabajo de cálculo para la elaboración de la oferta económica e induce al error tipográfico. De acceder a esta solicitud estarían fomentando la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL PRESUPUESTO SE ENCUENTRA EN EL EXPEDIENTE TECNICO PUBLICADO EN EL PORTAL DEL SEACE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	10282734864	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	Hora de envío :	23:33:38

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Observamos la exigencia de 36 meses para acreditar la experiencia del residente de obra, siendo una obra que refleja mayor complejidad, solicitamos disminuir a 24 meses conforme lo establecen las bases estandar

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 16 DE LA LCE, CONCORDADO CON EL ARTICULO 29 DEL REGLAMENTO, DISPONE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTEN EN EL PROCESO DE CONTRATACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	10282734864	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	Hora de envío :	23:33:38

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Observamos la exigencia de 36 meses para acreditar la experiencia del especialista en estructuras y especialista en instalaciones electricas, siendo una obra que refleja mayor complejidad, solicitamos disminuir a 18 meses.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 16 DE LA LCE, CONCORDADO CON EL ARTICULO 29 DEL REGLAMENTO, DISPONE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTEN EN EL PROCESO DE CONTRATACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO EN LA I.E. ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ROSALES, DISTRITO DE LA JOYA - AREQUIPA - AREQUIPA" II ETAPA CON CUI N°2318261

Ruc/código :	10282734864	Fecha de envío :	17/10/2024
Nombre o Razón social :	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	Hora de envío :	23:33:38

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Observamos la exigencia de 18 meses para acreditar la experiencia del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE, siendo una obra que refleja mayor complejidad, solicitamos disminuir a 12 meses.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A.3 **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 16 DE LA LCE, CONCORDADO CON EL ARTICULO 29 DEL REGLAMENTO, DISPONE QUE EL AREA USUARIA ES RESPONSABLE DE LA ADECUADA FORMULACION DEL REQUERIMIENTO, DEBIENDO ASEGURAR LA CALIDAD TECNICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACION POR ERRORES O DEFICIENCIAS TECNICAS QUE REPERCUTEN EN EL PROCESO DE CONTRATACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null