

# ACTA DE CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

## ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 07-2025-MML-OGA-OL (Primera Convocatoria)

### EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO INCAHUASI (COMITE-61), DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", con Código Único de Inversiones N° 2661649

En la ciudad de Lima, a los Veintiséis días del mes de Mayo de 2025, en cumplimiento al Formato 012-2025 de fecha 04 de abril de 2025, se reunieron en las instalaciones de la Municipalidad Metropolitana de Lima sito en Jr. Conde de Superunda N° 141, Cercado de Lima, los miembros del Comité de Selección designado para llevar a cabo y continuar con la conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 07-2025-MML-OGA-OL denominado EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO INCAHUASI (COMITE-61), DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", con Código Único de Inversiones N° 2661649, conformado por:

#### Miembros Participantes y Quorum:

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la participación de los siguientes miembros:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Gregory Edson Espindola Salvador	Presidente Titular	Oficina de Logística
William Jean Pierre Martínez Avellaneda	Primer Miembro Titular	Unidad Funcional de Proyectos
Luis Eusebio Espinoza Román	Segundo Miembro Suplente	Unidad Funcional de Proyectos

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN DE COMITÉ

##### PRIMERO:

Obtenido el resultado de la admisión y evaluación de ofertas, se tiene a bien calificar al primer, segundo, tercer y cuarto lugar en orden de prelación, de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	MONTO OFERTADO	PUNTAJE FINAL OBTENIDO	ORDEN DE PRELACIÓN
CONSORCIO INGENIERIA CONSORCIADO 01: CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C. CONSORCIADO 02: CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	1° LUGAR
MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	2° LUGAR
EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	3° LUGAR
HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	4° LUGAR
BAZAN GOMERO JOSE LUIS	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	5° LUGAR
HUCRIS S.A.C	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	6° LUGAR
-CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PUKA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSPUKA S.A.C.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	7° LUGAR
C.B.G. E.I.R.L.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	8° LUGAR
VILLEGAS KANASHIRO AMPARO GABRIELA	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	9° LUGAR
CONSORCIO PREDATOR CONSORCIADO 01: MASSARI CONTRATISTAS GENERALES SAC CONSORCIADO 02: EGASEL S.R.L.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	10° LUGAR
CONSTRUCTORA MALLQUI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	11° LUGAR
SIADDEC INGENIEROS S.A.C.	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	12° LUGAR
CONCRETERA SUDAMERICANA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-CONCRETERA SUDAMERICANA S.R.L	S/ 2'632,389.03	105.00 PUNTOS	13° LUGAR

Sobre lo anterior, se obtuvo el siguiente resultado:

**Cuadro N°02**  
**Resultado de la calificación de ofertas**

CALIFICACIÓN	1° CONSORCIO INGENIERIA <sup>1</sup>	2° MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	3° EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L.	4° HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 2, 924,876.69 (Dos Millones Novecientos Veinticuatro Mil Ochocientos Setenta y Seis con 69/100 Soles) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO <sup>2</sup>	CALIFICADO	CALIFICADO	CALIFICADO	CALIFICADO

**SEGUNDO:**

Habiéndose culminado con la etapa de calificación de ofertas, corresponde se le otorgue la buena pro del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N°07-2025-MML-OGA-OL para la EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO INCAHUASI (COMITE-61), DISTRITO DE COMAS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", con Código Único de Inversiones N° 2661649 a la empresa que ocupó el PRIMER LUGAR en el orden de prelación en la evaluación de ofertas y que obtuvo el grado de CALIFICADA en la calificación de ofertas, siendo esta el postor **CONSORCIO INGENIERIA (CONSORCIADO 01: CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C. con RUC: 20557574884 y CONSORCIADO 02: CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C. con RUC: 20552908903)**, la misma que ofertó la suma de S/ 2'632,389.03 (Dos Millones Seiscientos Treinta y Dos Mil Trecientos Ochenta y Nueve con 03/100 Soles).

**ACUERDO:**

En tal sentido, el comité de selección decidió por unanimidad lo siguiente:

- Aprobar los resultados de la calificación de ofertas del procedimiento de selección.
- Otorgar de la buena pro al postor **CONSORCIO INGENIERIA (CONSORCIADO 01: CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C. con RUC: 20557574884 y CONSORCIADO 02: CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C. con RUC: 20552908903)**, por el monto de su oferta de S/ 2'632,389.03 (Dos Millones Seiscientos Treinta y Dos Mil Trecientos Ochenta y Nueve con 03/100 Soles).

Seguidamente se procedió a la lectura de la presenta acta, siendo que, al no haber observación alguna al contenido de la presente, se procede a suscribirla en señal de conformidad, dándose por concluido el presente acto.

William Jean Pierre Martínez  
Avellaneda  
Primer Miembro (T)

Gregory Edson Espindola  
Salvador  
Presidente del Comité (T)

Luis Eusebio Espinoza Román  
Segundo Miembro (S)

<sup>1</sup> Conformado por CONSORCIADO 01: CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C. y CONSORCIADO 02: CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.

<sup>2</sup> De acuerdo a la verificación y validación del Área Usuaría con conocimiento Técnico.

ANEXO - REVISIÓN DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Con la aplicación del numeral 46.4 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que indica que "(...) el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad", se solicitó el apoyo técnico en la revisión de ofertas de los documentos presentados para acreditación de experiencia como SIMILARES, validando los similares con su calidad de Área usuaria con conocimiento técnico.

N°	CONTRATANTE	CONSORCIO / INDIVIDUAL	% DE PARTICIPACIÓN	Folio inicio	Folio fin	CONTRATISTA	N° DE CONTRATO	OBJETO	MONTO DE CONTRATO	MONTO FINAL EJECUTADO	MONTO ACREDITADO POR % DE PARTICIPACIÓN	REVISIÓN
1.	CONSORCIO INGENIERIA CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C.	INDIVIDUAL	100%	55	70	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C.	CONTRATO N°140-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL EN LA (...)".	S/ 1,178,059.50	S/ 1,116,513.45	S/ 1,116,513.45	CUMPLE
2.	MUNICIPALIDAD DE LIMA	INDIVIDUAL	100%	72	78	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	CONTRATO N°94-2022-MMIL-GA-SJC	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL EN (...)".	S/ 615,448.43	S/ 659,973.01	S/ 659,973.01	CUMPLE
3.	CONSORCIO 02: CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	INDIVIDUAL	100%	80	85	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	CONTRATO N° 081-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE ACCESO PEATONAL EN (...)".	S/ 538,464.85	S/ 538,464.85	S/ 538,464.85	CUMPLE
4.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	87	92	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	CONTRATO N° 082-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS DE ACCESO PEATONAL (...)".	S/ 655,865.58	S/ 655,865.58	S/ 655,865.58	CUMPLE
5.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	94	100	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	CONTRATO N° 072-2015-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS DE ACCESO PEATONAL (...)".	S/ 229,338.29	S/ 223,338.29	S/ 223,338.29	CUMPLE
										S/ 3,194,155.18		
N°	CONTRATANTE	CONSORCIO / INDIVIDUAL	% DE PARTICIPACIÓN	Folio inicio	Folio fin	CONTRATISTA	N° DE CONTRATO	OBJETO	MONTO DE CONTRATO	MONTO FINAL EJECUTADO	MONTO ACREDITADO POR % DE PARTICIPACIÓN	REVISIÓN
1.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	20	48	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONTRATO N°08-2021-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL EN EL (...)".	S/ 1,019,613.00	S/ 1,059,783.39	S/ 1,059,783.39	CUMPLE
2.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	49	77	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONTRATO N° 111-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL (...)".	S/ 784,629.96	S/ 800,208.83	S/ 800,208.83	CUMPLE
3.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	78	100	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONTRATO N° 0175-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS DE ACCESO PEATONAL (...)".	S/ 822,304.38	S/ 842,879.90	S/ 842,879.90	CUMPLE
4.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	101	127	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONTRATO N° 074-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL (...)".	S/ 626,930.37	S/ 636,844.01	S/ 636,844.01	CUMPLE
										S/ 3,339,716.13		
N°	CONTRATANTE	CONSORCIO / INDIVIDUAL	% DE PARTICIPACIÓN	Folio inicio	Folio fin	CONTRATISTA	N° DE CONTRATO	OBJETO	MONTO DE CONTRATO	MONTO FINAL EJECUTADO	MONTO ACREDITADO POR % DE PARTICIPACIÓN	REVISIÓN
1.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	13	25	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L.	CONTRATO N° 014-2015-EMAPE/GAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS DE ACCESO PEATONAL (...)".	S/ 403,220.20	S/ 405,229.77	S/ 405,229.77	CUMPLE
2.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	26	38	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L.	CONTRATO N° 0205-2016-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO EN ZONAS ALTAS EN (...)".	S/ 373,399.96	S/ 374,875.14	S/ 374,875.14	CUMPLE
3.	EMAPE	CONSORCIO	52%	39	55	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L. (52%)	CONTRATO N° 0260-2016-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL EN (...)".	S/ 501,880.73	S/ 509,319.80	S/ 264,846.30	CUMPLE
4.	MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO	INDIVIDUAL	100%	73	83	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L.	CONTRATO N°030-2019-GM/MD/SJL	EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACION EN ESCALERAS EN (...)".	S/ 301,915.08	S/ 307,416.62	S/ 307,416.62	CUMPLE
5.	EMAPE	CONSORCIO	10%	84	134	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L. (10%)	CONTRATO N° 0107-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE ESCALERAS Y PUENTES PEATONALES (...)".	S/ 6,240,073.12	S/ 6,240,073.12	-	NO CUMPLE*
6.	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	135	156	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L.	CONTRATO N° 0143-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL EN (...)".	S/ 1,519,860.23	S/ 1,547,090.98	S/ 1,547,090.98	CUMPLE
7.	EMAPE	CONSORCIO	40%	157	182	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L. (40%)	CONTRATO N° 0187-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE TALUDES Y VIAS DE ACCESO PEATONAL EN (...)".	S/ 3,770,637.18	S/ 3,989,909.62	S/ 1,595,963.85	CUMPLE
8.	EMAPE	CONSORCIO	40%	183	207	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L. (40%)	CONTRATO N° 023-2021-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN (...)".	S/ 2,514,992.96	S/ 2,621,693.05	-	NO CUMPLE*
9.	EMAPE	CONSORCIO	40%	208	236	EMPRESA CONSTRUCTORA J.M.C.V. E.I.R.L. (40%)	CONTRATO N° 053-2021-EMAPE/GCAF	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL EN (...)".	S/ 2,299,366.67	S/ 2,158,776.59	S/ 863,510.64	CUMPLE
										S/ 5,358,933.29		

N°	CONTRATANTE	CONSORCIO / INDIVIDUAL	% DE PARTICIPACIÓN	Folio Inicio	Folio fin	CONTRATISTA	N° DE CONTRATO	OBJETO	MONTO DE CONTRATO	MONTO FINAL EJECUTADO	MONTO ACREDITADO POR % DE PARTICIPACIÓN	REVISIÓN
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ANITA	CONSORCIO	80%	33	48	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 017-2018-SGLSG/MSDA	EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL PARQUE (...) "	S/ 532,110.62	-	-	NO CUMPLE*
2	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NAZCA	CONSORCIO	40%	51	73	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 0177-2021-SGLP6SG-GAF/MPN	EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL DEL CAMPO DE FUTSAL (...) "	S/ 1,202,637.64	-	-	NO CUMPLE*
3	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR	INDIVIDUAL	100%	76	90	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 007-2022-GAF-MDMM	EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE RECREACION, ESPARCIMIENTO Y TRANSITABILIDAD EN EL BOULEVARD (...) "	S/ 671,494.40	-	-	NO CUMPLE*
4	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN BORJA	INDIVIDUAL	100%	92	113	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 005-2024-MSB-GM	EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE EULER (...) "	S/ 1,016,280.55	-	-	NO CUMPLE*
5	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	116	134	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 0128-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL (...) "	S/ 439,942.44	S/ 431,473.56	S/ 431,473.56	CUMPLE
6	EMAPE	INDIVIDUAL	100%	137	157	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 0201-2020-EMAPE/GCAF	EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE VIAS DE ACCESO PEATONAL (...) "	S/ 481,211.55	S/ 511,579.91	S/ 511,579.91	CUMPLE
7	EMAPE	CONSORCIO	60%	161	204	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 017-2023-EMAPE/GCAF	EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL (...) "	S/ 3,387,544.56	S/ 2,574,745.87	S/ 1,784,847.52	CUMPLE
8	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA	CONSORCIO	50%	207	217	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	CONTRATO N° 0166-2024-MML-OGA-OL	EJECUCION DE OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA (...) "	S/ 761,374.89	S/ 761,374.89	S/ 761,374.89	CUMPLE

NO CUMPLE \* (NO CONFIGURAN COMO OBRAS SIMILARES AL PROYECTO, DE ACUERDO A LAS BASES INTEGRADAS, REQUERIMIENTO RESPECTIVO Y PRONUNCIAMIENTO DEL AREA USUARIA)