



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MANSERICHE

Datem del Marañón – Región Loreto

R.U.C. N° 20176689359

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



INFORME TECNICO N° 003-2024-MDM/ULyCP

A : Sr. MAURO ABRAHAM FALCON ARCE
Gerente de Administracion y Finanzas - MDM

De : ING. MARKO HOMERO ORDOÑEZ ROMERO
Jefe de la ULyCP - MDM

Asunto : Perdida de Buena Pro de la A.S. N° 04-2024-MDM/CS-2

Fecha : 15 de noviembre del 2024



Me dirijo a usted para saludarlo cordialmente y en atención al asunto, informar lo siguiente:

I. BASE LEGAL

- **“Ley” a la aprobada mediante Ley N° 30225 y modificada por Decreto Legislativo N° 1444.**
- **“Reglamento” al aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. y modificado mediante Decreto Supremo N° 234-2022-EF.**

II. ANTECEDENTES

- Con fecha 01 de octubre del 2024, se convocó el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 04-2024-MDM/CS-2, para la “CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) COMUNIDAD DE AJACHIN DISTRITO DE MANSERICHE, PROVINCIA DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO LORETO CUI: 2448902”.
- Con fecha 16 de octubre del 2024, el comité de selección otorgó la buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 04-2024-MDM/CS-2, a la empresa, DESA CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C., para la “CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) COMUNIDAD DE AJACHIN DISTRITO DE MANSERICHE, PROVINCIA DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO LORETO CUI: 2448902”, por el monto ascendente a S/ 247,421.88 (Doscientos Cuarenta y Siete mil Cuatrocientos Veintiuno con 88/100 soles) y con fecha 23 de octubre del 2024, se publica el consentimiento de la Buena Pro en la plataforma del SEACE.
- Con fecha 05 de noviembre de 2024, mediante Carta N° 001-2024-DCI el postor ganador de la buena pro, DESA CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C., presenta la documentación para la suscripción del Contrato del proceso de selección la Adjudicación Simplificada N° 04-2024-MDM/CS-2.
- Con fecha 08 de noviembre del 2024, mediante correo electrónico, el encargado del OEC remite al postor DESA CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C., las observaciones encontradas a los documentos presentados para la suscripción del contrato, donde se

CALLE PROGRESO S/N. VILLA SARAMIRIZA – CEL:949507025

E-mail: municipalidadmanseriche@outlook.com

Unidad. Trabajo. Gestión y Desarrollo



le otorga un plazo no mayor a 04 días hábiles para el levantamiento de las observaciones.

III. ANALISIS NORMATIVO

3.1 En principio, debe indicarse que, de acuerdo con el numeral 136.1 del artículo 136 del Reglamento de las Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, una vez consentido el otorgamiento de la Buena Pro o cuando esta ha quedado administrativamente firme, la Entidad y el postor ganador tienen la obligación de perfeccionar el contrato.

3.2 Ahora bien, debe señalarse que el artículo 141 del Reglamento establece los plazos y el procedimiento que deben ser observados por ambas partes para suscribir el contrato; consecuentemente de la revisión de los documentos presentados por el ganador de la Buena Pro, mediante Carta N° 001-2024-DCI, el encargado del OEC con fecha 08 de noviembre del 2024, a través de correo electrónico, realiza observaciones a los documentos presentados por el postor ganador de la buena pro, otorgándole el plazo de hasta 04 días hábiles para su respectiva subsanación, las observaciones realizadas fueron las siguientes:

1. No presenta vigencia de poder y copia de DNI.
2. Copia de DNI representante legal.
3. Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
4. Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación (ANEXO N° 12).
5. No presenta Constancia de Capacidad Libre de Contratación expedida por el RNP.
6. Memoria en la que se señalan las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i) y j).
7. Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico.
8. presentar ordenadamente los documentos del personal clave.

3.3 Por su parte la empresa DESA CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C., no cumplió con la subsanación de los documentos para la suscripción del contrato de la Adjudicación Simplificada N° 04-2024-MDM/CS-2, por lo que no se puede perfeccionar el contrato, siendo imputable la causa al postor adjudicado.

3.4 Al respecto el reglamento de contrataciones del estado en el artículo 141 literal c) señala lo siguiente:

"c) Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MANSERICHE

Datem del Marañón – Región Loreto

R.U.C. N° 20176689359



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

En tal supuesto, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, requiere al postor que ocupó el segundo lugar que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el literal a).”

- 3.5 Al respecto debe mencionarse que no existe un postor que haya ocupado el segundo lugar en la Adjudicación Simplificada N° 04-2024-MDM/CS-2.
- 3.6 Por lo expuesto, el órgano encargado de las Contrataciones del Estado, declara la PERDIDA DE LA BUENA PRO, otorgada a la Empresa DESA CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C., respecto de la Adjudicación Simplificada N° 04-2024-MDM/CS-2, “CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) COMUNIDAD DE AJACHIN DISTRITO DE MANSERICHE, PROVINCIA DITEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO LORETO CUI: 2448902”, en virtud al literal c) del Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

IV. CONCLUSIONES

- 4.1 La empresa no cumplió con subsanar las observaciones realizadas a la documentación presentada para el perfeccionamiento del Contrato, por lo tanto el postor ganador de la buena pro DESA CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C., de la Adjudicación Simplificada N° 04-2024-MDM/CS-2, de la “CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) COMUNIDAD DE AJACHIN DISTRITO DE MANSERICHE, PROVINCIA DITEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO LORETO CUI: 2448902” en virtud al literal c) del Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, PIERDE LA BUENA PRO automáticamente.
- 4.2 Al no haber un postor que haya ocupado un segundo lugar en orden de prelación se debe declara desierto el procedimiento de selección.
- 4.3 De acuerdo al numeral 47.1 del artículo 47 de la Ley de Contrataciones del Estado, se procederá a registrar en el Sistema Electrónico de las Contrataciones del Estado SEACE, la PERDIDA DE LA BUENA PRO y la DECLARATORIA DE DESIERTO.

Es todo cuanto puedo informarle a usted para su conocimiento y los fines que estime por conveniente.

Atentamente,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MANSERICHE
ING. MARKO HOMERO ORDOÑEZ ROMERO
JEFE DE LOGISTICA Y CONTROL PATRIMONIAL