

ACTA DE COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 003-2024- PRONIS

EJECUCION DE PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO –PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI 2427402.

ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

En Magdalena del Mar a los 15 días del mes de octubre de 2024, siendo las 10:00 horas, en las instalaciones de la Sub Unidad de Logística del Programa Nacional de Inversiones en Salud se reunieron los miembros titulares del comité de selección designados mediante Formato N° 04 de Designación de Comité de Selección N° 20-2024-MINSA/PRONIS-UAF encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección hasta su culminación, Licitación Publica N° 003-2024-PRONIS para la EJECUCION DE PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO –PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI 2427402.

Se deja constancia del quórum en atención del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante el Reglamento, con la participación de los siguientes miembros del comité de selección:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| ▪ ALVARO ALONSO VALENZUELA MEDINA | Presidente Titular |
| ▪ VLADIMIR ALFONSO FLORES CAYLLAHUA | Primer Miembro Titular |
| ▪ CARMEN VIOLETA QUISPE ANAYA | Segundo Miembro Titular |

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

En mérito de lo establecido en el artículo 55 del Reglamento, se evidencia el registro de 32 participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	Proveedor con RUC	20126533447	CONSTRUCTORA QR S.A.
2	Proveedor con RUC	20173126345	VASHER CONSTRUCCIONES ACABADOS DECORACIONES Y SUMINISTROS S.A.
3	Proveedor con RUC	20218090550	CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS S.A.C.
4	Proveedor con RUC	20282062080	AVANZADA TECNOLOGIA Y SERVICIOS S.A.C
5	Proveedor con RUC	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.
6	Proveedor con RUC	20443107593	AMC INGENIEROS S.R.LTDA.
7	Proveedor con RUC	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.
8	Proveedor con RUC	20488351398	VIMCE S.R.L.
9	Proveedor con RUC	20489558433	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL
10	Proveedor con RUC	20491406063	CONSTRUCTORA SAN MIGUEL MARIAH S.A.C.
11	Proveedor con RUC	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.
12	Proveedor con RUC	20510862440	CREACIONES HADASA S.A.C.
13	Proveedor con RUC	20527267511	DAKAP EIRL
14	Proveedor con RUC	20527479704	DKM E.I.R.L.
15	Proveedor con RUC	20530980538	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CHAN CHAN S.A.C.
16	Proveedor con RUC	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.
17	Proveedor con RUC	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.
18	Proveedor con RUC	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.
19	Proveedor con RUC	20542147408	GRUPO ARANIBAR S.A.C.
20	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMHYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
21	Proveedor con RUC	20551544223	SAMED CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
22	Proveedor con RUC	20552714963	G.J. FLAMA MUNDO NUEVO S.A.C.
23	Proveedor con RUC	20557387421	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.
24	Proveedor con RUC	20574662517	INGENIERIA Y CONSTRUCCION GERAL S.A.C.
25	Proveedor con RUC	20600615581	GENESIS & CIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
26	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.
27	Proveedor con RUC	20601958644	HACADAH PERU S.A.C. - HACADAH S.A.C.
28	Proveedor con RUC	20602622798	POLO SANTOS CONTRATISTAS S.A.C.
29	Proveedor con RUC	20603015429	ABYDOS CONSTRUCTORES S.A.C.
30	Proveedor con RUC	20608670255	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

31	Proveedor con RUC	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.
32	Proveedor con RUC	99000032707	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO, S.A. DE C.V.

II. PRESENTACIÓN DE OFERTAS

En mérito de lo establecido en el numeral 73.1. del artículo 73 del Reglamento, se evidencia la Presentación de una (01) oferta según el siguiente detalle:

1	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	10/10/2024	22:56:39
2	20574662517	CONSORCIO ARIES	10/10/2024	21:00:48
3	20530980538	CONSORCIO ZUBIETA	10/10/2024	17:09:47
4	20602622798	CONSORCIO DOBLE A y E	10/10/2024	19:29:27

CONSORCIO ARIES:

- INGENIERIA Y CONSTRUCCION GERAL S.A.C.
- GRUPO CONSTRUCTOR HAZ Y HNOS LA S.R.L.

CONSORCIO ZUBIETA:

- CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS S.A.C.
- CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CHAN CHAN S.A.C.

CONSORCIO DOBLE A y E:

- POLO SANTOS CONTRATISTAS S.A.C.
- MANT.CONST.Y PROYECTOS GRALES S.A.C.
- DOBLE A & E SERVICIOS GENERALES S.A.C.

III. ADMISIÓN DE OFERTA

En mérito de lo establecido en el numeral 73.2. del artículo 73 del Reglamento, el comité de selección verificó la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determinó si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases, obteniendo el siguiente resultado:

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA	CONSORCIO ARIES	CONSORCIO ZUBIETA	CONSORCIO DOBLE A y E	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL SAC
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple

e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó No Cumple*	Presentó Cumple
g) El precio de la oferta en soles y: ✓El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. ✓Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó Cumple	Presentó No Cumple**
CONDICIÓN	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO

CONSORCIO DOBLE A y E

* El postor presento su ANEXO N° 5 Promesa Formal de Consorcio, la misma que esta integrada POLO SANTOS CONTRATISTAS S.A.C., MANT.CONST.Y PROYECTOS GRALES S.A.C. y DOBLE A & E SERVICIOS GENERALES S.A.C., como se aprecia a continuación:

Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE: DOBLE A&E SERVICIOS GENERALES S.A.C

3%

- Responsable en la Ejecución de la obra hasta la liquidación de la misma y todo lo relacionado con el objeto de la convocatoria.
- Responsable de aportar, revisión y verificación del personal clave, para la suscripción de contrato y durante la ejecución contractual de la obra.
- Responsable de aportar el equipamiento estratégico, para suscripción de contrato contractual y durante la ejecución contractual de la obra.
- Responsable de la documentación y declaraciones expedidos a nombre de su empresa.
- Las responsabilidades antes descritas de la empresa DOBLE A&E SERVICIOS GENERALES S.A.C., se encuentran dentro del marco de los incisos 258.1 y 258.2 del artículo 258 del reglamento de la Ley de Contrataciones con el estado - Ley N°30225, el cual corresponderá la carga de la prueba de la individualización de las responsabilidades asumidas; concordante con el artículo 13 de la Ley de contrataciones con el Estado - Ley N°30225.

2. OBLIGACIONES DE: POLO SANTOS CONTRATISTAS S.A.C.

4%

- Responsable en la Ejecución de Obra hasta la liquidación de la misma y todo lo relacionado con el objeto de la convocatoria.

Consortio Doble A&E
Alfonso Antonio Alva Tamayo
Representante Común

- Responsable de aportar, revision y verificación del personal clave, para suscripción de contrato y durante ejecución contractual de la obra.
- Responsable de aportar el equipamiento estratégico, para suscripción de contrato contractual y durante la ejecución contractual de la obra.
- Responsable de la documentación y declaraciones expedidos a nombre de su empresa.
- Responsable de la administración de la obra
- Responsable de solicitar el D.L. 1553 y/o responsable de constituir los fideicomisos para adelantos de obra
- Las responsabilidades antes descritas de la empresa POLO SANTOS CONTRATISTAS S.A.C., se encuentran dentro del marco de los incisos 258.1 y 258.2 del artículo 258 del reglamento de la Ley de Contrataciones con el estado - Ley N°30225, el cual corresponderá la carga de la prueba de la individualización de las responsabilidades asumidas, concordante con el artículo 13 de la Ley de contrataciones con el Estado - Ley N°30225

3. OBLIGACIONES DE MANTENIMIENTO CONSTRUCCION Y PROYECTOS GENERALES S.A.C

9374


- Responsable en la Ejecución de Obra hasta la liquidación de la misma y todo lo relacionado con el objeto de la convocatoria.
- Aporte de la experiencia en obras similares
- Responsable de la documentación y declaraciones expedidos a nombre de su empresa.
- Las responsabilidades antes descritas de MANTENIMIENTO CONSTRUCCION Y PROYECTOS GENERALES S.A.C., se encuentran dentro del marco de los incisos 258.1 y 258.2 del artículo 258 del reglamento de la Ley de Contrataciones con el estado - Ley N° 30225, el cual corresponderá la carga de la prueba de la individualización de las responsabilidades asumidas, concordante con el artículo 13 de la Ley de contrataciones con el Estado - Ley N°30225

TOTAL OBLIGACIONES

100 %

Lima, 10 de Octubre de 2024


EDINSON ANGEL ESPINOZA
HUARALAY
DNI N°45488020
GERENTE GENERAL DE DOBLE A&E
SERVICIOS GENERALES S.A.C


ANGEL FERNANDO POLO SANTOS
HUARALAY
GERENTE GENERAL DE POLO SANTOS
CONTRATISTAS S.A.C


GUILLERMO HUGO DE LA VEGA MENDOZA
HUARALAY
GERENTE GENERAL DE MANTENIMIENTO
CONSTRUCCION Y PROYECTOS GENERALES S.A.C


Consortio Doble A&E
Alfonso Antonio Alva Tamayo
Representante Común

Cabe mencionar que las bases integradas en su numeral 3.1.2 Condiciones Específicas, literal d), indican los requisitos para la presentación en consorcio, la cual deberá ser bajo siguientes condiciones:

d) Condiciones de los Consorcios

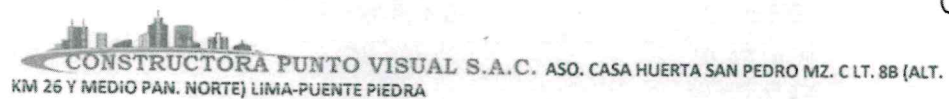
De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se determina lo siguiente:

El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes.

Ahora bien, como se indica en el párrafo precedente número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes, razón por la cual el postor CONSORCIO DOBLE A y E no cumple con la exigencia requerida; por lo tanto, su oferta es no admitida.

CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL SAC

** El postor presento ANEXO N° 6 Precio de la oferta acompañado del presupuesto de obra correspondiente al Plan de Contingencia y Obra Principal como se aprecia en la siguiente imagen:



021

Presupuesto 0000303 PRESUPUESTO PLAN DE CONTINGENCIA PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA"
Cliente PROGRAMA NACIONAL DE INVERSION EN SALUD
Lugar LIMA-LIMA-SAN JUAN DE LURIGANCHO Costo al: 31/10/2023

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	P. U.	SUB TOTAL
1	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				228,839.32
1.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES				110,703.46
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES				69,006.83
01.01.01.01	OFICINA DEL CONTRATISTA	m2	20.00	239.23	4,784.60
01.01.01.02	ALMACENES	m2	48.00	169.33	8,127.84
01.01.01.03	CASETA PARA GUARDIANIA	m2	1.44	560.70	807.41
01.01.01.04	COMEDOR DE PERSONAL	m2	16.00	198.40	3,174.40
01.01.01.05	VESTUARIO PARA OBRA	m2	10.50	585.20	6,144.60

Al respecto, se debe mencionar que, el presupuesto de obra presentado por el postor ha sido elaborado con costos del 31 de octubre del 2023 el cual se encuentra con valores desactualizados, debido a que este no debe tener una antigüedad mayor a los 9 meses contados a partir de la fecha de la determinación del presupuesto de obra de la entidad.

Este requisito se exige principalmente para asegurar que los costos y precios reflejados en el presupuesto estén actualizados y sean realistas respecto al mercado actual. Los precios de materiales, mano de obra y otros costos asociados a una obra pueden variar con el tiempo debido a la inflación, cambios en la oferta y demanda, y fluctuaciones económicas. Si el presupuesto tiene una antigüedad mayor, puede no reflejar los costos reales actuales, lo que podría llevar a una subestimación o sobreestimación del costo total de la obra; por lo tanto, la oferta es no admitida.

Sin perjuicio de lo antes mencionado, debemos mencionar que el postor presento dos contratos los cuales tienen las siguientes observaciones:

- El CONTRATO N° 078-2022-GSRCHOTA, destinada a la Ejecución de Obra por Paquete: "Mejoramiento del Servicio de Salud en los puestos de salud I-1 Yuracyacu, Puesto de Salud I-1 Negropampa, Puesto de Salud I-1 Chaupelanche – Distrito de Chota – Región Cajamarca", no cumple con el nivel de atención requerido en la bases el cual es de I-3 como mínimo.
- El CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA S/N, destinada a la Construcción y Equipamiento del Nuevo Local INSTITUTO VIVA SIN CANCER, ubicado en Paucarbambilla – Distrito de Amarilis, Provincia y Departamento de Huanuco", no se acreditó el nivel de atención mínimo requerido, asimismo se realizó la búsqueda en el listado de establecimiento registrados en RENIPRESS (<http://app20.susalud.gob.pe:8080/registro-renipress-webapp/listadoEstablecimientosRegistrados.htm?action=mostrarBuscar#no-back-button>), no encontrándose información del INSTITUTO VIVA SIN CANCER, por lo que no se acredita el nivel del instituto presentado.

IV. SOBRE LA EVALUACION DE LAS OFERTAS

FACTORES DE EVALUACION	CONSORCIO ARIES	CONSORCIO ZUBIETA
PRECIO	10,495,170.23	10,546,057.88
PUNTAJE	100.00	99.51
N° ORDEN	1	2

- El postor CONSORCIO ARIES obtiene un puntaje de 100 puntos, ubicándose en el PRIMER LUGAR EN ORDEN DE PRELACION.
- El postor CONSORCIO ZUBIETA obtiene un puntaje de 99.51 puntos, ubicándose en el SEGUNDO LUGAR EN ORDEN DE PRELACION.

V. SOBRE LA CALIFICACION DE OFERTAS

CONSORCIO ARIES

Acredita su experiencia con Contrato N° 061-2020-GRL/OBRAS suscrito con fecha 06 de noviembre del 2020 con el Gobierno Regional de Lima por el monto de S/ 17,877,308.85.

El contrato fue suscrito por un consorcio, siendo dos de los integrantes las empresas INGENIERIA Y CONSTRUCCION GERAL SAC y GRUPO CONSTRUCTOR HAZ Y HNOS LA SRL, integrante a la vez del **CONSORCIO SAN MATEO**, quienes tuvieron una participación de 60.00% de acuerdo al contrato de consorcio adjunto a la oferta.

Adjunto al contrato presenta el Acta de Recepción de Obra en donde el postor pretende acreditar la culminación de la ejecución de la obra mencionada en el párrafo anterior.

Al respecto, debemos traer a colación lo indicado en le ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, el cual indica lo siguiente:

(...) 1. La verificación del cumplimiento del requisito de calificación "experiencia del postor en la especialidad" en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras, de conformidad con las bases estándar aprobadas por el OSCE, se realiza de la siguiente manera:

i. Contrato y su respectiva acta de recepción de obra de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. (...) la negrita y subrayado es agregado.

Ahora bien, de la revisión del acta de recepción de obra presentada por el postor, se evidencia que este cuenta con montos bajo la descripción de valor referencial, adicionales y deductivos que difieren del monto consignado en el contrato inicial. Incluso al incluir los adicionales y deductivos al monto contractual difieren a los valores consignados en el acta de recepción de obra por lo que no se puede determinar fehacientemente cual es el monto ejecutado de la obra.

En ese sentido, la oferta del postor CONSORCIO ARIES no acredita el monto requerido; por lo tanto, la oferta no califica.

CONSORCIO ZUBIETA

Acredita su experiencia con Contrato N° 005-2017-PRONIS suscrito con fecha 03 de julio de 2017 con el Programa Nacional de Inversiones en Salud por el monto de S/ 27,314,911.34.

El contrato fue suscrito por un consorcio, siendo uno de los integrantes la empresa CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS SAC, integrante a la vez del CONSORCIO ZUBIETA, quien participo con un 50% de acuerdo al contrato de consorcio adjunto a la oferta, por lo que de acuerdo a ello y según el monto final de la obra contratada, acredita una experiencia ascendente a S/ 13,657,455.67 por lo que cumple con acreditar la experiencia en la especialidad.

En ese sentido, la oferta del postor CONSORCIO ZUBIETA es CALIFICADA.


VI. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

Culminada la etapa de Evaluación y Calificación de los postores que han presentado su oferta al procedimiento de selección, el comité de selección procede a adjudicar la buena pro del procedimiento de selección de la LICITACION PUBLICA N° 003-2024-PRONIS al postor CONSORCIO ZUBIETA que se encuentra integrada por CORPORACION EJECUTORA DE OBRAS S.A.C. y CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CHAN CHAN S.A.C. por el monto de S/ 10,546,057.88 para la EJECUCION DE PLAN DE CONTINGENCIA DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD JAIME ZUBIETA, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO –PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA", CUI 2427402.

El comité de selección, acuerda que según lo establecido en el artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral 64.6, se proceda a solicitar a la Entidad, se efectúe la verificación posterior de las ofertas presentadas al presente procedimiento de selección, establecido en la Ley N° 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.

El resultado llevado a cabo y descrito en la presente acta deberá ser publicado en el SEACE de acuerdo al cronograma establecido.

Luego de leída la presente Acta, siendo las 14:00 horas del día 15 del mes de octubre de 2024, sin otro tema que tratar, los integrantes del Comité de Selección proceden a firmarla en señal de conformidad.



VLADIMIR ALFONSO FLORES CAYLLAHUA
Miembro (T) Del Comité De Selección



ALVARO ALONSO VALENZUELA MEDINA
Presidente (T) del Comité De Selección



CARMEN VIOLETA QUISPE ANAYA
Miembro (T) Del Comité de Selección

